



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO**  
**EN RESTITUCION DE TIERRAS**

**INFORME ACUMULACION PROCESAL.**

**Radicado:** 05045 31 21 001 2019 00195-00

**Predio:** Manguruma o villa sandra

**Ubicación:** Vereda: San martin, Corregimiento: Nuevo Oriente,  
Municipio: Turbo, Departamento de Antioquia.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, **EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE APARTADO- ANTIOQUIA**, informa que mediante auto de fecha 18 de noviembre del 2019, decidió la admisión de la solicitud de restitución presentada por la **UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS-DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA**, sobre el predio Manguruma o villa sandra que tiene las siguientes especificaciones:

<b>DENOMINACION DEL PREDIO</b>	Manguruma o villa sandra
<b>UBICACIÓN</b>	Departamento: Antioquia Municipio: Turbo Corregimiento: Nuevo Oriente Vereda: San martin Zona: Rural
<b>MATRICULA INMOBILIARIA</b>	008-35610 y 008-35343
<b>CÓDIGO CATASTRAL</b>	0452002000000200067000000000 0452002000000200028000000000
<b>LINDEROS</b>	<b>LINDERO DE ACUERDO A LA CEDULA CATASTRAL</b> <b>0452002000000200028000000000</b> <b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 296279 en línea quebrada en dirección oriente hasta llegar al punto 296236, hasta llegar al punto 296256 con Belisario Figueroa con una distancia de 281,89 metros. <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 296081 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por el punto 10003 hasta llegar al punto 10002 con el Río Zungo con una distancia de 91,76 metros. <b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 29 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa

	<p>por los puntos 296048, 10000 hasta llegar al punto 296081 con Marcos Vidal y Héctor Javier Alvaréz, con una distancia de 347,46 metros.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 10002 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 10001, 10004 hasta llegar al punto 296279 con el río Zungo, con una distancia de 219,1 metros.</p> <p><b>LINDERO DE ACUERDO A LA CEDULA CATASTRAL</b>  <b>0452002000000200067000000000</b></p> <p><b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 296036 en línea quebrada en dirección oriente que pasa por el punto 296278 hasta llegar al punto 296208 con el río Zungo con una distancia de 96,08 metros.</p> <p><b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 296081 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 296234 con el predio de Carlos Usuga con una distancia de 49,27 metros.</p> <p><b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 266208 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 266081 con el predio río Zungo, con una distancia de 74,09 metros.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 29634 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 296036 con el predio de Carlos Usuga con una distancia de 129,47 metros.</p>
<b>AREA</b>	<p>Área solicitada: 10 hectáreas 0000 metros<sup>2</sup>.  Área Catastral: 5 Hectáreas 3714 metros<sup>2</sup>.  Área Registral: 4 Hectáreas 5000 metros<sup>2</sup>.  Área INCORA: 4 Hectáreas 5000 metros<sup>2</sup>.  Área Topográfica: 5 Hectáreas 5147 metros<sup>2</sup>.</p>

CORDENADAS GEOGRAFICAS	PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
		NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
	296234	1356333,97	720393,71	7° 48' 38.833" N	76° 36' 42.542" W
	296036	1356456,61	720352,2	7° 48' 42.813" N	76° 36' 43.919" W
	296081	1356365,49	720431,58	7° 48' 39.865" N	76° 36' 41.313" W
	296081	1356486,41	720429,19	7° 48' 43.797" N	76° 36' 41.415" W
	10000	1356568,87	720498,6	7° 48' 46.492" N	76° 36' 39.167" W
	296048	1356618,45	720631,12	7° 48' 48.130" N	76° 36' 34.856" W
	296256	1356716,5	720626	7° 48' 51.318" N	76° 36' 35.042" W
	296236	1356771,26	720500,99	7° 48' 53.074" N	76° 36' 39.129" W
	296279	1356725,88	720362,84	7° 48' 51.571" N	76° 36' 43.625" W
	296208	1356439,03	720443,7	7° 48' 42.259" N	76° 36' 40.932" W
	296278	1356451,9	720415,02	7° 48' 42.672" N	76° 36' 41.870" W
	10001	1356578,25	720376,16	7° 48' 46.773" N	76° 36' 43.162" W
	10002	1356524,01	720357,63	7° 48' 45.006" N	76° 36' 43.755" W
	10003	1356484,98	720386,08	7° 48' 43.742" N	76° 36' 42.820" W
	10004	1356667,83	720400,62	7° 48' 49.691" N	76° 36' 42.382" W
<b>AFECTACIONES LEGALES AL DOMINIO Y/O USO DEL PREDIO SOLICITADO</b>	<b>MINERIA:</b> Solicitud vigente <b>RESERVA FORESTAL:</b> Registro nacional de área protegida <b>HIDROCARBUROS:</b> Área disponible <b>ZONA DE RIESGO:</b> Presenta Amenaza Media de remoción en masa				
<b>TERCERO INTERVINIENTE</b>					



**MARÍA DEICY PATIÑO JARAMILLO**  
SECRETARIA