



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS

INFORME ACUMULACION PROCESAL.

Radicado: 05045 31 21 001 2017 00005-00

Predio: Buena vista

Ubicación: Vereda: Villa Rosa, Corregimiento: Nuevo Oriente Municipio de Turbo, Departamento de Antioquia.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, **EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE APARTADO- ANTIOQUIA**, informa que mediante auto de fecha 22 de marzo del 2017, decidió la admisión de la solicitud de restitución presentada por la **UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS-DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA**, sobre el predio Buena vista que tiene las siguientes especificaciones:

DENOMINACION DEL PREDIO	Buena vista
UBICACIÓN	Departamento: Antioquia Municipio: Turbo Corregimiento: Nuevo Oriente Vereda: Villa Rosa Zona: Rural
MATRICULA INMOBILIARIA	034-5352
CÓDIGO CATASTRAL	837201900000400007000000000000
LINDEROS	NORTE: Partiendo desde el punto 181352 en línea quebrada que pasa por los puntos 181147, 181356, 134499, en dirección suroriente hasta llegar al punto 134473, con Damaso Salinas y Joaquin Martínez, con una distancia de 691,14 metros. SUR: Partiendo desde el punto 181108 en línea recta en dirección noroccidente, que pasa por el punto 010 hasta llegar al punto 103352 con Concepción Reyes, con una distancia de 528,73 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 134473 en línea recta en dirección suroccidente que pasa por los puntos 01,0 2, 04, 07, 08, hasta llegar

	al punto 181108, con Hugo Marín con una distancia de 1613,26 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 103352 en línea quebrada, que pasa por los puntos 103387, 2, 015, 016 en dirección Nororiente hasta llegar al punto 103145 con Julio Petro, con una distancia de 1512,35 metros.																																																																																																		
AREA	Área solicitada: 102 hectáreas 0000 metros Área Catastral: 114 Hectáreas. 0378 metros Área Registral: 84 Hectáreas. 5000 metros Área INCORA: 84 Hectáreas. 5000 metros Área Topográfica: 82 Hectáreas 3179 metros.																																																																																																		
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	<table><tr><th rowspan="2">PUNTO</th><th colspan="2">COORDENADAS PLANAS</th><th colspan="2">COORDENADAS GEOGRÁFICAS</th></tr><tr><th>NORTE</th><th>ESTE</th><th>LATTUD (°'")</th><th>LONG (°'")</th></tr><tr><td>103387</td><td>1314743,822</td><td>714579,0579</td><td>7° 26' 5,247" N</td><td>76° 39' 44,022" O</td></tr><tr><td>103352</td><td>1314457,829</td><td>714263,6129</td><td>7° 25' 55,887" N</td><td>76° 39' 54,244" O</td></tr><tr><td>2</td><td>1315049,167</td><td>714849,9497</td><td>7° 26' 15,228" N</td><td>76° 39' 35,254" O</td></tr><tr><td>134473</td><td>1315055,046</td><td>715584,8518</td><td>7° 26' 15,559" N</td><td>76° 39' 11,313" O</td></tr><tr><td>134499</td><td>1315153,674</td><td>715633,6424</td><td>7° 26' 18,775" N</td><td>76° 39' 9,762" O</td></tr><tr><td>181147</td><td>1315539,356</td><td>715443,1621</td><td>7° 26' 31,281" N</td><td>76° 39' 16,021" O</td></tr><tr><td>181356</td><td>1315352,246</td><td>715591,7259</td><td>7° 26' 25,225" N</td><td>76° 39' 11,146" O</td></tr><tr><td>001</td><td>1314892,8</td><td>715421,2637</td><td>7° 26' 10,252" N</td><td>76° 39' 16,612" O</td></tr><tr><td>004</td><td>1314783,528</td><td>715295,5812</td><td>7° 26' 6,675" N</td><td>76° 39' 20,686" O</td></tr><tr><td>002</td><td>1314621,019</td><td>715114,7841</td><td>7° 26' 1,356" N</td><td>76° 39' 26,545" O</td></tr><tr><td>007</td><td>1314414,393</td><td>714896,6067</td><td>7° 25' 54,595" N</td><td>76° 39' 33,614" O</td></tr><tr><td>008</td><td>1314242,588</td><td>714713,1934</td><td>7° 25' 48,974" N</td><td>76° 39' 39,556" O</td></tr><tr><td>181108</td><td>1313949,796</td><td>714410,0982</td><td>7° 25' 39,395" N</td><td>76° 39' 49,375" O</td></tr><tr><td>0010</td><td>1314269,356</td><td>714318,4475</td><td>7° 25' 49,769" N</td><td>76° 39' 52,421" O</td></tr><tr><td>0015</td><td>1315151,347</td><td>714950,8845</td><td>7° 26' 18,570" N</td><td>76° 39' 31,986" O</td></tr><tr><td>0016</td><td>1315335,938</td><td>715123,5061</td><td>7° 26' 24,606" N</td><td>76° 39' 26,397" O</td></tr><tr><td>181352</td><td>1315551,707</td><td>715305,0957</td><td>7° 26' 31,657" N</td><td>76° 39' 20,522" O</td></tr></table>					PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS		NORTE	ESTE	LATTUD (°'")	LONG (°'")	103387	1314743,822	714579,0579	7° 26' 5,247" N	76° 39' 44,022" O	103352	1314457,829	714263,6129	7° 25' 55,887" N	76° 39' 54,244" O	2	1315049,167	714849,9497	7° 26' 15,228" N	76° 39' 35,254" O	134473	1315055,046	715584,8518	7° 26' 15,559" N	76° 39' 11,313" O	134499	1315153,674	715633,6424	7° 26' 18,775" N	76° 39' 9,762" O	181147	1315539,356	715443,1621	7° 26' 31,281" N	76° 39' 16,021" O	181356	1315352,246	715591,7259	7° 26' 25,225" N	76° 39' 11,146" O	001	1314892,8	715421,2637	7° 26' 10,252" N	76° 39' 16,612" O	004	1314783,528	715295,5812	7° 26' 6,675" N	76° 39' 20,686" O	002	1314621,019	715114,7841	7° 26' 1,356" N	76° 39' 26,545" O	007	1314414,393	714896,6067	7° 25' 54,595" N	76° 39' 33,614" O	008	1314242,588	714713,1934	7° 25' 48,974" N	76° 39' 39,556" O	181108	1313949,796	714410,0982	7° 25' 39,395" N	76° 39' 49,375" O	0010	1314269,356	714318,4475	7° 25' 49,769" N	76° 39' 52,421" O	0015	1315151,347	714950,8845	7° 26' 18,570" N	76° 39' 31,986" O	0016	1315335,938	715123,5061	7° 26' 24,606" N	76° 39' 26,397" O	181352	1315551,707	715305,0957	7° 26' 31,657" N	76° 39' 20,522" O
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS																																																																																																
	NORTE	ESTE	LATTUD (°'")	LONG (°'")																																																																																															
103387	1314743,822	714579,0579	7° 26' 5,247" N	76° 39' 44,022" O																																																																																															
103352	1314457,829	714263,6129	7° 25' 55,887" N	76° 39' 54,244" O																																																																																															
2	1315049,167	714849,9497	7° 26' 15,228" N	76° 39' 35,254" O																																																																																															
134473	1315055,046	715584,8518	7° 26' 15,559" N	76° 39' 11,313" O																																																																																															
134499	1315153,674	715633,6424	7° 26' 18,775" N	76° 39' 9,762" O																																																																																															
181147	1315539,356	715443,1621	7° 26' 31,281" N	76° 39' 16,021" O																																																																																															
181356	1315352,246	715591,7259	7° 26' 25,225" N	76° 39' 11,146" O																																																																																															
001	1314892,8	715421,2637	7° 26' 10,252" N	76° 39' 16,612" O																																																																																															
004	1314783,528	715295,5812	7° 26' 6,675" N	76° 39' 20,686" O																																																																																															
002	1314621,019	715114,7841	7° 26' 1,356" N	76° 39' 26,545" O																																																																																															
007	1314414,393	714896,6067	7° 25' 54,595" N	76° 39' 33,614" O																																																																																															
008	1314242,588	714713,1934	7° 25' 48,974" N	76° 39' 39,556" O																																																																																															
181108	1313949,796	714410,0982	7° 25' 39,395" N	76° 39' 49,375" O																																																																																															
0010	1314269,356	714318,4475	7° 25' 49,769" N	76° 39' 52,421" O																																																																																															
0015	1315151,347	714950,8845	7° 26' 18,570" N	76° 39' 31,986" O																																																																																															
0016	1315335,938	715123,5061	7° 26' 24,606" N	76° 39' 26,397" O																																																																																															
181352	1315551,707	715305,0957	7° 26' 31,657" N	76° 39' 20,522" O																																																																																															
AFECTACIONES LEGALES AL DOMINIO Y/O USO DEL PREDIO SOLICITADO	ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PBOT, EOT, POT – municipios: Zonificación: Área de Protección, Regeneración y Mejoramiento del Río León; Categoría: Área de Protección, Regeneración y Mejoramiento del Río León; Vocación: Tierras con Vocación para la Conservación; 25/2/2016 Shape POT. AMENAZAS Y RIESGO: Amenaza alta por inundación; 25/2/2016 Shape DICAT																																																																																																		
TERCERO INTERVINIENTE	SI.																																																																																																		



MARÍA DEICY PATIÑO JARAMILLO
SECRETARIA