



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO**  
**EN RESTITUCION DE TIERRAS**

**INFORME ACUMULACION PROCESAL.**

**Radicado:** 05045 31 21 001 2015 02157-00

**Predio:** El Vergel

**Ubicación:** Vereda: La Esperanza, Municipio de Turbo, Departamento de Antioquia.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, **EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE APARTADO- ANTIOQUIA**, informa que mediante auto de fecha 31 de marzo del 2016, decidió la admisión de la solicitud de restitución presentada por la **UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS- DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA**, sobre el predio El Vergel que tiene las siguientes especificaciones:

<b>DENOMINACION DEL PREDIO</b>	El Vergel
<b>UBICACIÓN</b>	Departamento: Antioquia Municipio: Turbo Vereda: La Esperanza Zona: Rural
<b>MATRICULA INMOBILIARIA</b>	034-5388
<b>CÓDIGO CATASTRAL</b>	8372002000000300010000000000
<b>LINDEROS</b>	<b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 19592 en línea recta, en dirección sur-oriente hasta llegar al punto 19677 y distancia 694,15m con lindero del RIO LEON Y RIO GUAPA. <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 19686 en línea quebrada y pasando por los puntos 19687 con distancia 345,25m, 19688 con distancia 397,8m, 19689 con distancia 119,83m, 19590 con una distancia de 97,33m en dirección occidente pasando por el punto 25873 hasta llegar al punto 19591 con una distancia de 188,97m y una distancia total de 1342,36m con colindante del predio de JUSTO PASTOR RESTREPO. <b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 19677 en

	<p>línea recta, en dirección sur-occidente hasta llegar al punto 19686 y distancia 1398,41m con lindero del predio de MARIA HELDA FRANCO.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 19591 en línea quebrada y pasando por los puntos 3 con distancia 251,9m, 4 con distancia 351,46m, 5 con distancia 413,67, 6 con una distancia de 390,57m, en dirección nor-oriente hasta llegar al punto 19592 y una distancia total de 1984,72m con colindante del predio de URIEN DUQUE.</p>																																																																										
<b>AREA</b>	<p>Área solicitada: 149 hectáreas 0000 metros</p> <p>Área Catastral: 142 Hectáreas. 3593 metros</p> <p>Área Registral: 138 Hectáreas. 4455 metros</p> <p>Área INCORA: 138 Hectáreas. 4455 metros</p> <p>Área Topográfica: 118 Hectáreas 7660 metros.</p>																																																																										
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">PUNTO</th> <th colspan="2">COORDENADAS PLANAS</th> <th colspan="2">COORDENADAS GEOGRÁFICAS</th> </tr> <tr> <th>NORTE</th> <th>ESTE</th> <th>LATITUD (° ' ")</th> <th>LONG (° ' ")</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>19677</td> <td>1.324.064,207</td> <td>713.885,590</td> <td>7° 31' 08.19828" N</td> <td>76° 40' 08.40190" W</td> </tr> <tr> <td>19686</td> <td>1.322.933,111</td> <td>713.063,299</td> <td>7° 30' 31.25871" N</td> <td>76° 40' 34.97690" W</td> </tr> <tr> <td>19687</td> <td>1.323.194,941</td> <td>712.838,263</td> <td>7° 30' 39.72946" N</td> <td>76° 40' 42.35998" W</td> </tr> <tr> <td>19688</td> <td>1.322.829,727</td> <td>712.680,593</td> <td>7° 30' 27.82299" N</td> <td>76° 40' 47.42674" W</td> </tr> <tr> <td>19689</td> <td>1.322.801,410</td> <td>712.564,154</td> <td>7° 30' 26.87971" N</td> <td>76° 40' 51.21521" W</td> </tr> <tr> <td>19590</td> <td>1.322.966,170</td> <td>712.371,384</td> <td>7° 30' 32.20009" N</td> <td>76° 40' 57.52820" W</td> </tr> <tr> <td>25873</td> <td>1.323.000,395</td> <td>712.458,858</td> <td>7° 30' 33.69300" N</td> <td>76° 40' 54.42800" W</td> </tr> <tr> <td>19591</td> <td>1.323.189,843</td> <td>712.339,822</td> <td>7° 30' 39.46734" N</td> <td>76° 40' 58.59995" W</td> </tr> <tr> <td>19592</td> <td>1.324.703,625</td> <td>713.615,419</td> <td>7° 31' 28.93891" N</td> <td>76° 40' 17.32879" W</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>1.323.376,586</td> <td>712.508,8797</td> <td>7° 30' 45.57253" N</td> <td>76° 40' 53.12763" W</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>1.323.629,655</td> <td>712.752,765</td> <td>7° 30' 53.84893" N</td> <td>76° 40' 45.22995" W</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>1.323.963,954</td> <td>712.996,413</td> <td>7° 31' 04.76675" N</td> <td>76° 40' 37.35567" W</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>1.324.286,715</td> <td>713.216,348</td> <td>7° 31' 15.30478" N</td> <td>76° 40' 30.25172" W</td> </tr> </tbody> </table>	PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS		NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")	19677	1.324.064,207	713.885,590	7° 31' 08.19828" N	76° 40' 08.40190" W	19686	1.322.933,111	713.063,299	7° 30' 31.25871" N	76° 40' 34.97690" W	19687	1.323.194,941	712.838,263	7° 30' 39.72946" N	76° 40' 42.35998" W	19688	1.322.829,727	712.680,593	7° 30' 27.82299" N	76° 40' 47.42674" W	19689	1.322.801,410	712.564,154	7° 30' 26.87971" N	76° 40' 51.21521" W	19590	1.322.966,170	712.371,384	7° 30' 32.20009" N	76° 40' 57.52820" W	25873	1.323.000,395	712.458,858	7° 30' 33.69300" N	76° 40' 54.42800" W	19591	1.323.189,843	712.339,822	7° 30' 39.46734" N	76° 40' 58.59995" W	19592	1.324.703,625	713.615,419	7° 31' 28.93891" N	76° 40' 17.32879" W	3	1.323.376,586	712.508,8797	7° 30' 45.57253" N	76° 40' 53.12763" W	4	1.323.629,655	712.752,765	7° 30' 53.84893" N	76° 40' 45.22995" W	5	1.323.963,954	712.996,413	7° 31' 04.76675" N	76° 40' 37.35567" W	6	1.324.286,715	713.216,348	7° 31' 15.30478" N	76° 40' 30.25172" W
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS																																																																								
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")																																																																							
19677	1.324.064,207	713.885,590	7° 31' 08.19828" N	76° 40' 08.40190" W																																																																							
19686	1.322.933,111	713.063,299	7° 30' 31.25871" N	76° 40' 34.97690" W																																																																							
19687	1.323.194,941	712.838,263	7° 30' 39.72946" N	76° 40' 42.35998" W																																																																							
19688	1.322.829,727	712.680,593	7° 30' 27.82299" N	76° 40' 47.42674" W																																																																							
19689	1.322.801,410	712.564,154	7° 30' 26.87971" N	76° 40' 51.21521" W																																																																							
19590	1.322.966,170	712.371,384	7° 30' 32.20009" N	76° 40' 57.52820" W																																																																							
25873	1.323.000,395	712.458,858	7° 30' 33.69300" N	76° 40' 54.42800" W																																																																							
19591	1.323.189,843	712.339,822	7° 30' 39.46734" N	76° 40' 58.59995" W																																																																							
19592	1.324.703,625	713.615,419	7° 31' 28.93891" N	76° 40' 17.32879" W																																																																							
3	1.323.376,586	712.508,8797	7° 30' 45.57253" N	76° 40' 53.12763" W																																																																							
4	1.323.629,655	712.752,765	7° 30' 53.84893" N	76° 40' 45.22995" W																																																																							
5	1.323.963,954	712.996,413	7° 31' 04.76675" N	76° 40' 37.35567" W																																																																							
6	1.324.286,715	713.216,348	7° 31' 15.30478" N	76° 40' 30.25172" W																																																																							
<b>AFECTACIONES LEGALES AL DOMINIO Y/O USO DEL PREDIO SOLICITADO</b>	<p>REGIONALES-USO (CAR-DEPTO): DICAT-URT junio 2015/ cultivos semipermanentes y permanentes semi intensivos de clima cálido - Banano y Plátano.</p> <p>AFECTACIONES LOCALES-USO (POT): Reserva Forestal Protectora Nacional Río León.</p> <p>HIDROCARBUROS: ANH junio 2015/ ÁREA RESERVADA</p>																																																																										
<b>TERCERO INTERVINIENTE</b>	SI.																																																																										

  
**MARÍA DEICY PATIÑO JARAMILLO**  
 SECRETARIA