

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS**

APARTADÓ – ANTIOQUIA

**INFORME ACUMULACION PROCESAL.**

**Radicado:** 05045 31 21 001 2022 00088-00

**Predio:** Finca La Rosita

**Ubicación:** Vereda: Cabecera municipal, **Corregimiento:** Cabecera municipal **Municipio:** Carepa, Departamento de Antioquia.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, **EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE APARTADO- ANTIOQUIA**, informa que mediante auto de fecha 23 de noviembre del 2022, decidió la admisión de la solicitud de restitución presentada por la **UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS-DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA**, sobre el predio “Finca La Rosita” que tiene las siguientes especificaciones:

<b>DENOMINACIÓN DEL PREDIO</b>	Finca La Rosita								
<b>UBICACIÓN</b>	Departamento: Antioquia Municipio: Carepa Corregimiento: Cabecera municipal Vereda: Cabecera municipal Zona: Rural								
<b>MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	008-19113								
<b>CÓDIGO CATASTRAL</b>	147 2 004 000 0005 00002 0000 00000								
<b>LINDEROS</b>	<table border="1"> <tr> <td>NORTE:</td> <td>Partiendo desde el punto 306670 (1347956,06 N 708941,95 E) -en línea quebrada en dirección oriente pasando por los puntos 306677, 306678, 306678, luego seguimos en línea recta hasta llegar al punto 306679 (1347870,99 N-708901,6 E) colindando con BANACOL con una distancia de 243,57mt.</td> </tr> <tr> <td>ORIENTE:</td> <td>Partiendo desde el punto 306679 (1347870,99 N-708901,6 E) en línea quebrada en dirección Sur pasando por el punto 307666-1 hasta llegar al punto 306682 (1347808,65 N- 709204,43 E) colinda con Via pasatiempos con una distancia de 74, 28mt.</td> </tr> <tr> <td>SUR:</td> <td>Partiendo desde el punto 306682 (1347808,65 N- 709204,43 E) en línea semi-recta en dirección noroccidente pasando por los puntos 306652 hasta llegar al punto 306723-1 (1347855,02 N-708878,56 E) colinda Álvaro Piedrahíta con una distancia de 330,61mt.</td> </tr> <tr> <td>OCCIDENTE:</td> <td>Partiendo desde el punto 306723_1 (1347855,02 N-708878,56 E) en línea quebrada pasando por los puntos 306669, 306668, 306667-1 hasta llegar al punto 306670 (1347956,06 N- 708941,95 E) en dirección Norte, colinda con BANACOL con una distancia de 125,59 mt.</td> </tr> </table>	NORTE:	Partiendo desde el punto 306670 (1347956,06 N 708941,95 E) -en línea quebrada en dirección oriente pasando por los puntos 306677, 306678, 306678, luego seguimos en línea recta hasta llegar al punto 306679 (1347870,99 N-708901,6 E) colindando con BANACOL con una distancia de 243,57mt.	ORIENTE:	Partiendo desde el punto 306679 (1347870,99 N-708901,6 E) en línea quebrada en dirección Sur pasando por el punto 307666-1 hasta llegar al punto 306682 (1347808,65 N- 709204,43 E) colinda con Via pasatiempos con una distancia de 74, 28mt.	SUR:	Partiendo desde el punto 306682 (1347808,65 N- 709204,43 E) en línea semi-recta en dirección noroccidente pasando por los puntos 306652 hasta llegar al punto 306723-1 (1347855,02 N-708878,56 E) colinda Álvaro Piedrahíta con una distancia de 330,61mt.	OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 306723_1 (1347855,02 N-708878,56 E) en línea quebrada pasando por los puntos 306669, 306668, 306667-1 hasta llegar al punto 306670 (1347956,06 N- 708941,95 E) en dirección Norte, colinda con BANACOL con una distancia de 125,59 mt.
NORTE:	Partiendo desde el punto 306670 (1347956,06 N 708941,95 E) -en línea quebrada en dirección oriente pasando por los puntos 306677, 306678, 306678, luego seguimos en línea recta hasta llegar al punto 306679 (1347870,99 N-708901,6 E) colindando con BANACOL con una distancia de 243,57mt.								
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 306679 (1347870,99 N-708901,6 E) en línea quebrada en dirección Sur pasando por el punto 307666-1 hasta llegar al punto 306682 (1347808,65 N- 709204,43 E) colinda con Via pasatiempos con una distancia de 74, 28mt.								
SUR:	Partiendo desde el punto 306682 (1347808,65 N- 709204,43 E) en línea semi-recta en dirección noroccidente pasando por los puntos 306652 hasta llegar al punto 306723-1 (1347855,02 N-708878,56 E) colinda Álvaro Piedrahíta con una distancia de 330,61mt.								
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 306723_1 (1347855,02 N-708878,56 E) en línea quebrada pasando por los puntos 306669, 306668, 306667-1 hasta llegar al punto 306670 (1347956,06 N- 708941,95 E) en dirección Norte, colinda con BANACOL con una distancia de 125,59 mt.								
<b>ÁREA</b>	Área solicitada: 3 hectáreas 0 metros <sup>2</sup> . Área Catastral: 43 Hectáreas 7603 metros <sup>2</sup> . Área Registral: 40 Hectáreas 4400 metros <sup>2</sup> . Área INCORA: 15 Hectáreas 200 metros <sup>2</sup> . Área Topográfica: 2 Hectáreas 3938 metros <sup>2</sup> .								





COORDENADAS GEOGRÁFICAS	ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
		LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
	306723-1	7° 44' 0,828" N	76° 42' 56,290" W	1347855,02	708878,56
	306667-1	7° 44' 3,726" N	76° 42' 54,566" W	1347943,82	708931,99
	306677	7° 44' 3,841" N	76° 42' 53,442" W	1347947,14	708966,5
	306678	7° 44' 2,828" N	76° 42' 52,126" W	1347915,74	709006,68
	306679	7° 44' 1,401" N	76° 42' 46,891" W	1347870,88	709166,97
	306676-1	7° 43' 59,776" N	76° 42' 46,155" W	1347820,76	709189,23
	306682	7° 43' 59,386" N	76° 42' 45,657" W	1347808,65	709204,43
	306652	7° 43' 59,458" N	76° 42' 49,835" W	1347811,68	709076,29
	306669	7° 44' 1,351" N	76° 42' 55,542" W	1347870,99	708901,6
	306670	7° 44' 4,126" N	76° 42' 54,244" W	1347956,06	708941,95
	306668	7° 44' 2,723" N	76° 42' 55,356" W	1347913,12	708907,57

  

AFECTACIONES LEGALES AL DOMINIO Y/O USO DEL PREDIO SOLICITADO	HIDROCARBUROS: Áreas disponibles AMBIENTAL: Humedales AMENAZA Y RIESGO: Amenaza por inundación
---	--

**HERNÁN DARÍO MURCIA HOLGUÍN**  
SECRETARIO



**Firmado Por:**  
**Hernan Dario Murcia Holguin**  
**Secretario**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001 De Restitución De Tierras**  
**Apartado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4d9a185feda66c247322da03190a32d4667dd0de1691a0d4bec804bc396fbe5**

Documento generado en 29/11/2022 11:35:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**