



**JUZGADO VEINTITRÉS ADMINISTRATIVO ORAL  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
MEDELLÍN - ANTIOQUIA**

Medellín, seis (6) de junio de dos mil trece (2013)

**MEDIO DE CONTROL: PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS E INTERESES  
COLECTIVOS**  
**DEMANDANTE: IVÁN DARIO GALLEGO RENDÓN**  
**DEMANDADO: EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.S.P.**  
**RADICADO: 2013 – 00246**

**ASUNTO: ABRE A PRUEBAS EL PROCESO**

Realizada la citación para establecer el proyecto de pacto de cumplimiento y no efectuado éste por haberse declarado fallida la audiencia, toda vez que los actores populares no se hicieron presentes a la diligencia, y de conformidad con lo previsto en el artículo 62 de la Ley 472 de 1998, se ABRE A PRUEBAS el proceso de la referencia. En consecuencia, se decreta la práctica de las siguientes:

**Por la parte actora:**

**1.- Documental.** En su valor legal se apreciarán los documentos aportados con la demanda.

**Por la parte opositora:**

**1.- Documental.** En su valor legal se apreciarán los documentos aportados con la contestación a la demanda.

**2.- Exhortos.** Líbrense los exhortos solicitados por la parte demandada, a folio 59 del acápite de pruebas de la demanda. El valor de las copias que se requieran será por cuenta de los interesados.

**3.- Declaración de terceros:** Se dispone la citación de los señores **YONEISON LEÓN PINEDA MÚNERA, LUZ ADRIANA ZEA SÁNCHEZ y HENRY LEÓN TABORDA URIBE**, personas que menciona la *parte demandada*, en el acápite de pruebas de la contestación a la demanda (folio 59), quienes rendirán declaración sobre los hechos que se relacionan en la petición.

Se fija como fecha para la para la práctica de esta prueba el día **jueves 20 de junio de 2013, a las 8:30 a.m., en las instalaciones donde funciona este Juzgado.**

Por Secretaría, expídase boleta de citación, o telegrama a los testigos, por solicitud del interesado en la prueba.

**Por parte del Procurador Delegado ante el Despacho:**

**1.- Prueba pericial.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 472 de 1998, se decreta la práctica de dictamen pericial que tendrá por objeto los puntos relacionados por el señor Procurador, en la Audiencia de Pacto de Cumplimiento (folio 128 vuelto), y sobre los siguientes puntos:

- ✓ Indicar si en la urbanización Gualandayes del municipio de Envigado (Antioquia) en los bloques 3 a 5, hay contadores individuales de agua para cada apartamento, y si hay un contador para las zonas comunes.
- ✓ Explicar cómo funciona el sistema de contadores de agua instalados en la urbanización Gualandayes del municipio de Envigado (Antioquia) en los bloques 3 a 5.
- ✓ Explicar por qué motivo si la tubería de las zonas comunes se encuentra sellada, EPM continúa facturando por dicho rubro.
- ✓ Indicar si el actual sistema de contadores, puede ser modificado de tal manera que solo se genere el cobro individual por el consumo de cada apartamento, y no por las zonas comunes.

Para tal fin, de la lista de auxiliares de la Justicia, se designa como **INGENIERO CIVIL y SANITARIO** al

Señor(a) **GUSTAVO ADOLFO ZULETA SALAS**  
Dirección **Carrera 89 No. 37-71 de Medellín; y Carrera 43 A No. 41 B Sur 96, casa F72 de Envigado.**  
Teléfono **331 44 69 y 310 442 16 86**

Por Secretaría, mediante telegrama, comuníquesele su nombramiento al auxiliar de la justicia, para que tome posesión del cargo dentro de los cinco (5) días siguientes. Copia debidamente sellada se agregará al expediente.

Como gastos de la pericia, se fija la suma equivalente a un salario mínimo legal mensual vigente (**\$589.500**), **A CARGO DE LAS PARTES DEMANDANTE Y DEMANDADA, POR PARTES IGUALES**, quienes deberán suministrar la suma fijada, en un término de treinta (30) días, contados a partir de la fecha de posesión del auxiliar de la justicia.

**NOTIFIQUESE**

**PILAR ESTRADA GONZÁLEZ**

**Juez.**