



JUZGADO TRECE (13) LABORAL DEL CIRCUITO MEDELLÍN

veintidós (22) de marzo del año dos mil veintitrés (2023).

Auto de sustanciación N° 0286

Radicado No. 05001 31 05 013 **2020 00350 00**

Dentro del presente proceso ejecutivo laboral conexo promovido por **FERNANDO DE JESÚS HERNÁNDEZ SUAZA**, contra de **RICARDO TRUJILLO VÉLEZ**, en atención al escrito presentado por el apoderado de la parte ejecutante solicitando *"se fije fecha para el remate del bien inmueble embargado... toda vez que se encuentran agotadas todas las etapas procesales"*.

Advierte esta funcionaria judicial que no es posible en el momento fijar fecha de remate, que recae en el derecho de posesión sobre el bien inmueble del ejecutado **RICARDO TRUJILLO VÉLEZ**.

Lo anterior, conforme a lo previsto en el Artículo 444 del Código General de Proceso, el cual establece que *"Practicados el embargo y secuestro, y notificado el auto o la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución, se procederá al avalúo de los bienes ..."*.

En este sentido, la norma establece la etapa procesal oportuna para proceder al avalúo, es luego de practicado el embargo y el secuestro, y una vez la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución; y en el presente asunto la audiencia del Artículo 443 del CGP fue el día 08 de agosto de 2022 (49ActaAudiencia443), y el avalúo allegado fue rendido con anterioridad, el cual fue, el día 21 de enero de 2022 (36MemorialAvaluo).

Por lo expuesto, se requiere a la parte ejecutante para que dentro del término de veinte (20) días allegue nuevo avalúo, para lo cual deberá seguir los parámetros previstos en el secuestro realizado por la Inspección de Policía y Tránsito de Santa Bárbara Antioquia (31DespachoComisorio). Además deberá tener en cuenta que el bien embargado **no es el bien inmueble sino la posesión sobre él, contexto en el cual deberá explicar suficientemente el avalúo a partir del entendimiento del objeto de la cautela**.

NOTIFÍQUESE,

**LAURA FREIDEL BETANCOURT
JUEZA**

jorgeandreslc@gmail.com ; abogadojorgelondonoc@gmail.com ; carmenyojanaramirez@gmail.com

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO 13 LABORAL DEL CIRCUITO HACE
CONSTAR**

Que conforme a la Ley 2213 de 2022, el presente auto se notificó por estados
el día 23/03/2023,
consultable aquí:

[PUBLICACIÓN DE ESTADOS AÑO 2023 -JUZGADO 13 LABORAL CIRCUITO DE MEDELLÍN](#)



ÁNGELA MARÍA GALLO DUQUE
Secretaria

Firmado Por:

Laura Freidel Betancourt

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Laboral 013

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **749ad48c03feb0fb4fdd1d72a5a22fc0fea7c24aaa113b3ed2dad6dbcb262c0**

Documento generado en 22/03/2023 09:07:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>