



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

**Señor (a)**  
**JUEZ SEGUNDO DE FAMILIA**  
**VALLEDUPAR-CESAR**  
**E.S.D**

**DEMANDANTE:** CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO

**DEMANDADO:** ALVARO JOSE VEGA OSPINO

**RADICADO:** 2021 - 000167

**REF:** CONTESTACION DEMANDA DE DIVORCIO

**YESICA AMAYA MEDINA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.079.389.381 de Agrado (Huila) vecina de Valledupar, abogada de profesión y en ejercicio, con TP. 230.477 del C.S de la J, actuando en calidad de apoderada judicial del señor **ALVARO JOSE VEGA OSPINO**, mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía No 12.646.634, y domiciliado en esta misma ciudad, conforme al poder conferido, por medio del presente escrito, me permito dentro del término procesal contestar la demanda de DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL presentada por la señora **CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**, vecina de esta ciudad, de la siguiente manera.

**MANIFESTACION FRENTE A LOS HECHOS:**

**PRIMERO:** Al hecho primero **ES CIERTO**, toda vez que mi poderdante el señor **ALVARO JOSE VEGA OSPINO**, contrajo matrimonio civil con la señora **CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**, el día 28 de junio de 2013, en la Notaria Segunda del Círculo de Valledupar.

**SEGUNDO:** Al hecho segundo **ES CIERTO** que fruto de esta unión nacieron los menores **ANGELI CAROLAI** de 11 años **Y BRAYAN JOSE VEGA ARMENTA** de 09 años de edad.

**TERCERO:** Al hecho tercero **NO CIERTO** que mi poderdante el señor **ALVARO JOSE VEGA OSPINO**, se separó de cuerpos con la demandante el día 30 de mayo de 2019 como lo manifiesta la misma, si no desde el día 30 de noviembre de 2018, toda vez que la situación sentimental de la pareja se agravo a causa a causa de una relacion extra matrimonial que tenía y tiene la demandante con el señor **WILDER DELGADO ESCALANTE**, teniendo en cuenta que mi poderdante no podía estar a tiempo completo en su hogar por motivo de fuerza mayor debido a que es miembro del ejercito nación (pensionado en junio de 2021)

**CUARTO:** Al hecho cuarto **PARCIALMENTE CIERTO**, toda vez que desde hace más de dos años la demandante y mi poderdante no conviven, debido a que la demandante tenía una relación extra matrimonial con el señor **WILDER DELGADO ESCALANTE**, siendo la infidelidad causal de divorcio, la



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

cual se encuentra contemplada en el numeral 1 del artículo 154 del Código Civil.

**QUINTO:** Al hecho quinto **ES CIERTO**, toda vez que mi poderdante dentro del proceso de aumento de cuota alimentaria estuvo de acuerdo en la etapa de conciliación del mismo.

**SEXTO:** Al hecho sexto **ES CIERTO** que el cuidado y custodia de mis dos hijos menores están a cargo de la señora CLAUDIA PATRICIA ARMENTA.

**SEPTIMO:** Al hecho séptimo **ES CIERTO**.

**OCTAVO:** Al hecho octavo **PARCIALMENTE CIERTO** que durante la convivencia entre mi poderdante y la demandante adquirieron los siguientes bienes:

- Bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No 190-92412 ubicada en la manzana 18 casa – lote – 9 ciudadela 450 años de la ciudad de Valledupar.
- Automóvil identificado con PLACA: MMP 145 MARCA: CHEVROLET LINEA: CORSA, MODELO: 2000, COLOR: BEIGE DORADO, NRO DE LICENCIA DE TRANSITO: 10007484048 TIPO DE SERVICIO: PARTICULAR, CLASE DE VEHICULO: AUTOMOVIL, NUMERO DE CHASIS: 9GASC68J0YB115146, ESTADO DE VEHICULO ACTIVO.
- Con respecto a la Motocicleta identificada con No de PLACA EJC46A, MARCA: HONDA, LINEA: SPLENDOR, MODELO: 2007, COLOR: AZU TAHITI, NRO DE LICENCIA DE TRANSITO: 1869338, TIPO DE SERVICIO: PARTICULAR, CLASE DE VEHICULO: MOTOCICLETA, NUMERO DE SHASIS: MB3HA10EE6GK00294, ESTADO DE VEHICULO: ACTIVO, adquirida por mi poderdante, el día 12 de junio de 2007, según tarjeta de propiedad, no es procedente incluirla dentro de los bienes adquiridos en la sociedad conyugal, por cuanto para la fecha de adquisición de la misma mi poderdante no tenía ningún vínculo de amistad ni sentimental con la demandante señora **CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**.

La demandante en el hecho No OCTAVO no incluyó los siguientes bienes los cuales fueron adquiridos dentro de la misma sociedad conyugal, que comprenden:



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

- Bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No 190-111020 ubicada en la manzana B casa 22 barrio Tobías Daza de la ciudad de Valledupar.
- Motocicleta con PLACA: FSW93 matriculada en la ciudad de Valledupar.

**FRENTE A LAS PRETENSIONES**

**PRIMERO:** Mi poderdante **NO SE OPONE** a lo manifestado por la parte demandante, debido a que este contrajo matrimonio con la demandante el día (28) de junio de dos mil trece (2013), en la Notaria Segunda del Círculo de la ciudad de Valledupar (Cesar)

**SEGUNDO:** Mi poderdante **NO SE OPONE** a que se proceda a la liquidación definitiva de la sociedad conyugal existente entre la demandante y demandado con respecto a los siguientes bienes inmuebles y muebles lo cuales fueron adquiridos dentro de la sociedad conyugal.

- Bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 190-92412 ubicada en la manzana 18 casa – lote – 9 ciudadela 450 años de la ciudad de Valledupar.
- Bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 190-111020 ubicada en la manzana B casa 22 barrio Tobías Daza de la ciudad de Valledupar.
- Automóvil identificado con PLACA: MMP 145 MARCA: CHEVROLET LINEA: CORSA, MODELO: 2000, COLOR: BEIGE DORADO, NRO DE LICENCIA DE TRANSITO: 10007484048 TIPO DE SERVICIO: PARTICULAR, CLASE DE VEHICULO: AUTOMOVIL, NUMERO DE CHASIS: 9GASC68J0YB115146, ESTADO DE VEHICULO ACTIVO.
- Motocicleta con PLACA: FSW93 matriculada en la ciudad de Valledupar.

**TERCERO:** Mi poderdante **NO SE OPONE** a lo manifestado por la demandante, una vez que el despacho emita sentencia de divorcio esta deberá ser inscrita en el folio del registro civil de nacimiento de mi poderdante.

**CUARTO:** La suscrita solicita a que se aclare a que tipo de expedición de oficios y copias se refiere la demandante, debido a que no hay claridad con lo pretendido.



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

**QUINTO:** Mi poderdante **SE OPONE** a lo manifestado por la demandante, toda vez que quien ocasiono la separación de cuerpos fue la señora **CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**, quien tenía una relación extra matrimonial con el señor WILDER DELGADO ESCALANTE, por lo tanto, a quien deben de condenar a pagar las costas y agencias en derecho del proceso es a la parte demandante.

### **EXCEPCIONES DE MERITO O DE FONDO**

#### **INEXISTENCIA DE CAUSAL PARA SOLICITAR EL DIVORCIO:**

La presente excepción se fundamenta en que la causal alegada por la demandante en aras de solicitar el divorcio del matrimonio civil, carecen de fundamento y de fuerza probatoria dentro del presente proceso, debido a que la demandante simplemente se limita a informar sobre las causales que para ella son las que han ocasionado la ruptura de su relación con mi poderdante, más en ninguna parte de su libelo presenta pruebas de su dicho o solicita se constituyan las mismas.

Se debe tener en cuenta su señoría que el motivo de separación de mi poderdante con la demandante obedeció a inconvenientes de tipo sentimental y personal sufridos por la pareja luego que mi poderdante tuvo que irse a cumplir con sus obligaciones laborales ya que su oficio u profesión era Soldado Profesional (Ejercito Nacional) pues la demandante tenía otra pareja sentimental, así mismo, la demandante falta a la verdad en no incluir el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 190-111020 ubicada en la manzana B casa 22 barrio Tobías Daza de la ciudad de Valledupar, donde actualmente convive la demandante con mis dos hijos menores de edad y la pareja sentimental de esta, manifiesto señora juez que dicho bien fue adquirido por mi poderdante con dineros de un crédito de libre inversión el cual ya fue cancelado por mi mandante.

Por lo anterior es importante tener en cuenta el principio de derecho probatorio que establece "corresponde a las partes probar la ciencia de su dicho" siendo así, la demandante debería probar sin lugar a duda de manera fehaciente dentro del presente proceso, las causales que invoca para solicitar el divorcio, situación que no se presenta en el presente.

Siendo así, es necesario traer a colación lo manifestado por la honorable Corte Constitucional en sentencia C-1495 del 2000 en los siguientes términos:

- *"El divorcio sanción es contencioso, porque para acceder a la disolución del vínculo el actor debe probar que el demandado incurrió en la causal prevista en la ley y éste, como sujeto pasivo de la contienda, puede entrar a demostrar, con la plenitud de las formas procesales, que no incurrió en los hechos atribuidos o que no fue el gestor de la conducta. En este caso el juez debe entrar a valorar lo probado y resolver si absuelve al demandado o si*



**YESICA AMAYA MEDINA  
ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO  
UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

*decreta la disolución, porque quien persigue una sanción, no puede obtenerla si no logra demostrar que el otro se hizo acreedor a ella".*

Por lo anterior y al no estar probada la causal alegada por la demandante, carece la misma de causa para demandar el divorcio.

### **EXCEPCIONES PREVIAS**

#### **DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL:**

Mi poderdante compartió lecho, techo y mesa con la demandante desde el día (28) de junio de dos mil trece (2013) hasta el día 30 de noviembre de 2018, la cual fue disuelta de hecho a causa de la infidelidad de la demandante, quien sostenía una relación extra matrimonial con el señor WILDER DELGADO ESCALANTE.

Por lo tanto, la liquidación y disolución de los activos y pasivos contraídos dentro de la sociedad conyugal serian a partir desde el mes del día (28) de junio de dos mil trece (2013), (fecha de matrimonio), hasta el día 30 de noviembre de 2018. (Fecha de separación de cuerpos).

#### **CAUSAL DE DIVORCIO:**

##### **INFIDELIDAD**

Pretende alegar la demandante la culpa de mi poderdante sin tener o allegar prueba alguna que permita justificar la ciencia de su dicho, así mismo, es preciso manifestar y aclarar que la relación de mi poderdante con la demandante termino debido a diferencias sentimentales y al abuso y maltrato psicológico de esta en contra de mi defendido.

Toda vez que la demandante estando conviviendo con mi poderdante sostenía una relación extra matrimonial con el señor WILDER DELGADO ESCALANTE (desde hace 3 años). Estando invocada la causal de divorcio en el numeral 1 del artículo 154 del código civil "Las relaciones sexuales extramatrimoniales de uno de los cónyuges"

Por lo anterior, es importante tener en cuenta que la Corte Constitucional determinó que la violencia psicológica que ejerce la pareja también debe considerarse como un tipo de ultraje, trato cruel y maltratamiento de obra, que es una de las causales de divorcio previstas en el artículo 154 del Código Civil.

Según la corte, alegar que esta causal no se puede acreditar sin evidencia física que la demuestre es someter a la víctima al riesgo de agresiones más severas, lo cual constituye una postura discriminatoria.



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

En palabras de la Honorable Corte Constitucional:

- *“En esa medida, desde una perspectiva de género, es necesario que los operadores de justicia, empleen la flexibilización de esas formas de prueba, cuando se denuncia la violencia al interior del hogar. Por lo anterior, en este caso, era necesario que la juez valorara integralmente todos los indicios de violencia en el hogar de la familia (...)”.*<sup>1</sup>

El maltrato psicológico hacia los hombres no se diferencia mucho del que sufren las mujeres, bajo este entendido que es menos probable que un hombre lo denuncie como en el caso de mi prohijado, o pida ayuda por el hecho de que la sociedad tiene unos tabúes y una imagen del hombre en la que este debe ser fuerte, más aun en el oficio desempeñado por mi poderdante, pese a ello, y ante el maltrato psicológico de la demandante el mismo tuvo que solicitar acompañamiento psicológico dentro del batallón donde prestaba sus servicios.

#### **FRENTE A LAS MEDIDAS PROVISIONALES**

Señor (a) juez solicito respetuosamente a que la medida provisional que este despacho emitió de embargo y secuestro de la Motocicleta identificada con No de PLACA EJC46A, MARCA: HONDA, LINEA: SPLENDOR, MODELO: 2007, COLOR: AZU TAHITI, NRO DE LICENCIA DE TRANSITO: 1869338, TIPO DE SERVICIO: PARTICULAR, CLASE DE VEHICULO: MOTOCICLETA, NUMERO DE SHASIS: MB3HA10EE6GK00294, ESTADO DE VEHICULO: ACTIVO, sea levantada toda vez que mi poderdante adquirió la motocicleta en mención, el día 12 de junio de 2007, lo cual para esa fecha no tenía ningún vínculo de amistad ni sentimental con la demandante señora **CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**, tal y como se demuestra con la tarjeta de propiedad de esta.

#### **PRUEBAS**

Sírvase señor Juez tener como pruebas las siguientes.

Las aportadas al proceso y las que usted señor Juez considere de oficio para el esclarecimiento de los hechos materia de este asunto.

#### **DOCUMENTALES:**

1. Copia de Certificación de libertad y tradición del inmueble sobre el cual recaiga el embargo. Identificado con matrícula inmobiliaria



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

No 190-111020 ubicada en la manzana B casa 22 barrio Tobías Daza de la ciudad de Valledupar.

2. Copia de las escrituras públicas del bien inmueble No 190-111020 ubicada en la manzana B casa 22 barrio Tobías Daza de la ciudad de Valledupar.
3. Copia autentica de declaraciones extra juicio donde manifiestan bajo gravedad de juramento la infidelidad por parte de la demandante hacia el demandado.
4. Copia de tarjeta de propiedad de la Motocicleta de mi poderdante.
5. Poder debidamente autenticado.

**TESTIMONIALES:**

Solicito al despacho de la manera más atenta y respetuosa, se sirva recepcionar el testimonio de las personas que señalare, con el fin que declaren sobre lo que les conste, respecto de los hechos de la demanda, así como los de la contestación y excepciones.

1. **JHOANA LICETH CASTILLO MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía No 1065632630 teléfono 3015450848 correo electrónico [banderasiad@gmail.com](mailto:banderasiad@gmail.com) dirección de notificación carrera 2 No 13b Barrio el paraíso de Valledupar.
2. **ROSA ANGELICA HERNANDEZ MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía No 1065827134 teléfono 3023785318 correo electrónico [rosahernandez29@outlook.es](mailto:rosahernandez29@outlook.es) dirección de notificación carrera 2 No 13b Barrio el paraíso de Valledupar.

**INTERROGATORIO DE PARTE:**

Solicito se sirva llamar a interrogatorio de parte a la demandante, en fecha y hora que usted determine para que absuelva el interrogatorio de parte que de manera verbal le formulare.

A mi poderdante el señor ALVARO VEGA OSPINO, para que absuelva interrogatorio y deponga todos los hechos, circunstancias que atañen en la presente demanda en contra de su cónyuge.



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Invoco el Artículo 154 numeral 1 del Código Civil, Código General del Proceso y demás normas vigentes y concordantes.

### **NOTIFICACIONES**

**DEMANDANTE:** manzana B casa 22 barrio Tobías Daza, Valledupar – Cesar teléfono 302 228 8439 en la dirección de correo electrónico [Claudia.armentalondono@gmail.com](mailto:Claudia.armentalondono@gmail.com)

Manifiesto bajo gravedad de juramento que la dirección electrónica de la demandante aportada en esta demanda, fue suministrada por el apoderado judicial de la demandante, dentro del referido proceso.

**DEMANDADO:** carrera 2 No 13 B – 79 barrio el paraíso Valledupar – cesar teléfono 320 510 3860 correo electrónico [elvaro2010@live.com](mailto:elvaro2010@live.com)

**APODERADA:** Manzana 79 casa 8b urbanización María paula Valledupar – Cesar teléfono 3213536577 correo electrónico [jessikita9002@hotmail.com](mailto:jessikita9002@hotmail.com)

ATENTAMENTE:

**YESICA AMAYA MEDINA**  
 CC. No. 1.079.389.381 de Agrado (Huila)  
 TP. No. 230.477 del C.S.J





**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.srb.utp.edu.pe/pago\\_gov/confirmador](http://www.srb.utp.edu.pe/pago_gov/confirmador)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VALLEDUPAR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190516659520352085

Nro Matrícula: 190-111020

Página 1

Impreso el 16 de Mayo de 2019 a las 03:31:16 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 190 - VALLEDUPAR DEPTO: CESAR MUNICIPIO: VALLEDUPAR VEREDA: VALLEDUPAR

FECHA APERTURA: 23-11-2005 RADICACIÓN: 2005-8891 CON: ESCRITURA DE: 04-11-2005

CODIGO CATASTRAL: 20001010414380033000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 963 de fecha 27-09-2005 en NOTARIA TERCERA de VALLEDUPAR LOTE 22 MZA B. URB. TOBIAS DAZA II ETAPA con área de 90 COM2 (ART. 11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

1- EL SE/OR TOBIAS DAZA TOVAR, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA SE/ORA NELLY CASTRO DE PUPO, SEGUN ESCRITURA #2412 DEL 29-12-83 NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 18-01-84-2- EL SE/OR TOBIAS DAZA TOVAR, HIZO UNIFICACION DE ESTOS LOTES, SEGUN ESCRITURA #2512 DEL 23-12-83, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 18-01-84-3- NELLY CASTRO DE PUPO, ACLARA LA ESCRITURA #236 DEL 01-03-83, NOTARIA DE VALLEDUPAR, EN EL SENTIDO DE CORREGIR EL AREA DE ESTE PREDIO, POR MEDIO DE LA ESCRITURA #1878 DEL 03-11-83, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 06-12-83-4- NELLY CASTRO DE PUPO, POR MEDIO DE LA ESCRITURA #330 DEL 01-03-83, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 22-03-83, ADICIONA LA ESCRITURA #1777 DEL 30-10-81, NOTARIA DE VALLEDUPAR, EN EL SENTIDO DE AGREGAR 2 LOTES.-5- NELLY CASTRO DE PUPO, HACE REPLANTEAMIENTO DE AREA POR MEDIO DE LA ESCRITURA #1777 DEL 30-10-81, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 05-11-81-6- NELLY CASTRO DE PUPO, ADQUIRIO ESTE PREDIO POR ESCRITURA #1432 DEL 26-10-71, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 27-10-71, SEGUN COMPRA A CARLOS ALONSO BAQUERO.-7- EL SE/OR CARLOS ALONSO BAQUERO, ADQUIRIO EL PREDIO EL CERRITO, POR COMPRA AL SE/OR OSCAR PUPO MARTINEZ, SEGUN ESCRITURA #191 DEL 01-03-71, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 18-03-71-8- EL SE/OR CARLOS ALONSO BAQUERO, DIVIDE ESTE PREDIO EN DOS LOTES DENOMINADOS LOTE A Y LOTE B, SEGUN ESCRITURA #1285 DEL 28-09-71 NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 01-10-71-9- EL SE/OR OSCAR PUPO MARTINEZ, ACLARA AREA Y LINDEROS DE ESTE PREDIO, SEGUN ESCRITURA #15 DEL 13-01-71, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 15-01-71, ACLARADA POSTERIORMENTE EL AREA Y LINDEROS SEGUN ESCRITURA #1101 DEL 14-08-63, NOTARIA CUARTA DE BARRANQUILLA, REGISTRADA EL 27-08-63-10- EL SE/OR CIRO PUPO MARTINEZ, RECONOCE Y DECLARA QUE EL SE/OR OSCAR PUPO MARTINEZ ES UNICO DUEÑO DE ESTE PREDIO SEGUN ESCRITURA #97 DEL 28-03-56 NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 09-04-5611- LOS SE/ORES OSCAR Y CIRO PUPO MARTINEZ, ACLARA LOS LINDEROS DE ESTE PREDIO CON LA FINCA LA ALQUERIA DE PROPIEDAD DE LOS SE/ORES LUIS A SIERRA Y ANTONIA A. SIERRA, SEGUN ESCRITURA #185 DEL 01-08-51, NOTARIA DE VALLEDUPAR, REGISTRADA EL 04-08-51-12- LOS SE/ORES OSCAR Y CIRO PUPO MARTINEZ, ADQUIRIERON EL PREDIO DENOMINADO EL CERRITO, POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA DE FECHA 14-12-45, DEL JUZGADO PROMISCUO DE ESTE CIRCUITO, REGISTRADA EL 28-01-46.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE # 22 MZ.B URB.TOBIAS DAZA II ETAPA

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

190 - 110961

**ANOTACION:** Nro 001 Fecha: 27-08-1991 Radicación: 4868

Doc: ESCRITURA 410 DEL 21-03-1991 NOT.SEGUNDA DE VALLEDUPAR

VALOR ACTO: \$211,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 326 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA SOBRE 1.055 MTS DE LONGITUD POR 20MTS DE ANCHO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DAZA TOVAR TOBIAS

**A: CORPORACION ELECTRICA DE LA COSTA ATLANTICA "COREALCA"**

X



YESICA AMAYA MEDINA  
ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO  
UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VALLEDUPAR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190516659520352085 Nro Matrícula: 190-111020  
Página 2

Impreso el 16 de Mayo de 2019 a las 03:31:16 PM  
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-11-2005 Radicación: 2005-8891	
Doc: ESCRITURA 803 DEL 27-09-2005 NOTARIA TERCERA DE VALLEDUPAR	VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE0	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)	
A: DAZA TOVAR TOBIAS	CC# 1724622 X
ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-12-2005 Radicación: 2005-10230	
Doc: ESCRITURA 1202 DEL 09-12-2005 NOTARIA TERCERA DE VALLEDUPAR	VALOR ACTO: \$52.500,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO: LA ESCRITURA SE ARCHIVA EN LA MATRICULA # 190-111020	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)	
DE: DAZA TOVAR TOBIAS	CC# 1724622
A: CERVANTES PONTON ELIZABETH	CC# 26726360 X
A: MEDINA CAROLINA MERCEDES	CC# 42485753 X
ANOTACION: Nro 004 Fecha: 10-03-2006 Radicación: 2006-2050	
Doc: ESCRITURA 1302 DEL 30-11-2005 NOTARIA TERCERA DE VALLEDUPAR	VALOR ACTO: \$1.000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO:	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)	
DE: CERVANTES PONTON ELIZABETH	CC# 26726360
DE: MEDINA CAROLINA MERCEDES	CC# 42485753
A: OJEDA RINCON MARIA ELENA	CC# 37367049 X
ANOTACION: Nro 005 Fecha: 10-03-2006 Radicación: 2006-2052	
Doc: ESCRITURA 0138 DEL 18-02-2006 NOTARIA TERCERA DE VALLEDUPAR	VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 1302 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2005, NOTARIA TERCERA DE VALLEDUPAR ( MATRICULAS CORRECTAS LOTES 22 Y 23 )	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)	
A: CERVANTES PONTON ELIZABETH	CC# 26726360
A: MEDINA CAROLINA MERCEDES	CC# 42485753
A: OJEDA RINCON MARIA ELENA	CC# 37367049 X
ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-11-2010 Radicación: 2010-190-6-12149	
Doc: ESCRITURA 1989 DEL 12-11-2010 NOTARIA TERCERA DE VALLEDUPAR	VALOR ACTO: \$1.000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)	
DE: OJEDA RINCON MARIA ELENA	CC# 37367049



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VALLEDUPAR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190516659520352085  
 Pagina 3

Nro Matrícula: 190-111020

Impreso el 16 de Mayo de 2019 a las 03:31:16 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VEGA ARMENTA ANGELI CAROLAI

X MENOR

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*6\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-190-3-156 Fecha: 14-11-2010  
 SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R.  
 (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-190-1-34526

FECHA: 16-05-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FERN

BAI

GOMEZ





**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

\*\*\*\*\* FORMATO DE CALIFICACION \*\*\*\*\*

\*\*\* DATOS DE LA ESCRITURA PUBLICA \*\*\*

ESCRITURA PUBLICA: \_\_\_\_\_ **1989**

**Mil novecientos ochenta y nueve**

FECHA: doce ( 12 ) de noviembre \_\_\_\_\_

DEL AÑO DOS MIL DIEZ (2.010).----- \* \* \* \* \*

\* NOTARIA TERCERA (3ª) DEL CIRCULO DE VALLEDUPAR, CESAR. \*\*\*\*\*

Matrícula Inmobiliaria: No. **190-111020**----- Cédula Catastral: 010414380033000--

Municipio	Vereda	Departamento
VALLEDUPAR	*****	CESAR

RURAL: Dirección del Predio: \_\_\_\_\_

URBANO: ☒ Lote No.22. Manzana B. Urbanización TOBIAS DAZA II ETAPA

\*\*\*\*\* NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO \*\*\*\*\*

CODIGO - ESPECIFICACION	Valor del acto
0125 - COMPRAVENTA	\$ 1.000.000.

- SIN AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO	IDENTIFICACION
-------------------------------------	----------------

MARIA ELENA OJEDA RINCON	C. C. No. 37.367.049
--------------------------	----------------------

ANGELI CAROLAI VEGA ARMENTA	menor
-----------------------------	-------

ALVARO JOSE VEGA OSPINO	C. C. No. 12.646.634
-------------------------	----------------------

CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO-madre	C. C. No. 1.065.609.241
--	-------------------------

----- Otorgantes -----

DE: MARIA ELENA OJEDA RINCON -----

A FAVOR DE: ANGELI CAROLAI VEGA ARMENTA -----

En la Ciudad de Valledupar, Departamento del Cesar, República de Colombia a los DOCE(12) días del mes de NOVIEMBRE del año Dos Mil Diez (2.010), en la Notaria Tercera del Circulo de Valledupar, de la cual es Titular el doctor **JOSE MANUEL BAUTE FERNANDEZ DE CASTRO**.--- COMPARECIO: la señora **MARIA ELENA OJEDA RINCON**, mayor de edad, soltera sin unión marital de hecho, vecina y residente en esta ciudad, quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 37.367.049, expedida en Convención - N. de S., obrando en este acto en su propio nombre y quien en adelante se llamará **LA PARTE VENDEDORA**, de una parte y, **ALVARO JOSE VEGA OSPINO y CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**,



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

2

mayores de edad, solteros, con unión marital de hecho, vecinos de esta ciudad, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos 12.646.634 y 1.065.609.241 expedida en Valledupar, obrando en representación de su hija menor: **ANGELI CAROLAI VEGA ARMENTA**, según lo demuestran con el registro civil que presentan en este acto para protocolización y en adelante se denominará **LA PARTE COMPRADORA**, hemos convenido en celebrar el presente contrato de compraventa el cual se regirá por las cláusulas que se estipulan a continuación.-

**PRIMERO.- OBJETO:** LA PARTE VENDEDORA transfiere a título de venta real y efectiva a favor de LA PARTE COMPRADORA, y esta a su vez recibe en tal calidad la totalidad del derecho de propiedad y la posesión plena que la primera tiene y ejerce, sobre el siguiente bien inmueble: **Lote No. 22 DE LA MANZANA B** Urbanización **TOBIAS DAZA II ETAPA** de la ciudad de Valledupar – Cesar, con todas sus mejoras, usos, costumbres y servidumbres.- Con extensión superficiaria de: **NOVENTA METROS CUADRADOS (90 Mt2.)**, comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE**, En 15.00 metros lineales con **LOTE 21 DE LA MISMA MANZANA Y URBANIZACION.- SUR**, En 15.00 metros lineales, con el lote No. 23 de la misma manzana y urbanización.- **ESTE**, En 6.00 metros lineales con el lote No. 13 de la misma manzana y urbanización.- **OESTE**. En 6.00 metros lineales con vía de circulación en medio y manzana O de la misma urbanización.- Matrícula inmobiliaria No. **190-111020.-** Cédula Catastral No. 010414380033000 del Municipio de Valledupar – Cesar.- **PARAGRAFO PRIMERO.-** No obstante las medidas y linderos expresados, esta venta se hace como cuerpo cierto.- **PARAGRAFO SEGUNDO.** El Notario Tercero en cumplimiento y de conformidad con las prescripciones contenidas en la ley 0258 de enero 17 de 1.996, indagó a LA PARTE VENDEDORA; -- Que si el inmueble que dan en venta se encuentra sometido al régimen de **AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR**, a lo cual manifestó: **NO**, tenerlo sometido a dicho régimen. **PARAGRAFO TERCERO. AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR:** De conformidad con las prescripciones contenidas en la ley 0258 de enero 17 de 1.996, se indagó a **LA PARTE COMPRADORA** sobre la destinación y uso que le dará al inmueble que adquiere, sobre la existencia de algún inmueble de su propiedad sometido a este régimen y sobre su situación civil, a lo cual manifestó: Que el inmueble que adquiere lo adquiere una menor de edad, por lo tanto **\*NO\*** queda sometido al régimen de **AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.-**

**SEGUNDO.- ADQUISICIÓN:** Que el inmueble materia de esta Compraventa fue





**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**



adquirido por LA PARTE COMPRADORA, por compra hecha según consta en la escritura pública No. ~~1382~~ de fecha Treinta ( 30 ) de Diciembre de dos mil cinco (2.005), aclarada mediante la escritura pública No. 0138 del 18/02/2006, ambas otorgadas en la Notaría Tercera de Valledupar – Cesar, inscritas en la oficina de registro

de instrumentos públicos de Valledupar al folio de matrícula inmobiliaria números 190-111020.- **TERCERO.- PRECIO:** El precio acordado por el inmueble que por

medio de la presente escritura pública se transfiere en venta, es la suma de **UN MILLON DE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$1.000.000.00)**, suma esta que declara LA PARTE VENDEDORA haber recibido a entera satisfacción y en su totalidad de manos de LA PARTE COMPRADORA. **PARAGRAFO**

**PRIMERO:** De conformidad con las normas aplicables, LA PARTE COMPRADORA declara que los fondos o recursos utilizados para la compra del inmueble que se menciona en esta escritura pública provienen de actividad lícita.- **PARAGRAFO**

**SEGUNDO:** Se advirtió a los comparecientes que conforme al artículo 79 de la ley 223 del 20 de Diciembre de 1.995, el valor de enajenación a que se contrae esta escritura no debe ser menor al cincuenta por ciento (50%) del valor comercial del inmueble. **PARAGRAFO TERCERO:** Los comparecientes manifiestan bajo la

gravedad del juramento que el valor establecido como precio de venta es por lo menos igual al cincuenta por ciento (50%) de su valor comercial. **QUINTO.-**

**LIBERTAD Y SANEAMIENTO:** Declara LA PARTE VENDEDORA que el inmueble objeto de la presente negociación es de su exclusiva propiedad, no lo ha enajenado ni prometido en venta a otra persona con anterioridad, lo ha poseído de manera pública, pacífica y material, no es objeto de demanda civil ni embargo judicial, patrimonio de familia inembargable, sobre su dominio no pesan condiciones resolutorias ni limitaciones algunas, ni soporta censo, está libre de cualquier gravamen que pueda impedir la posesión material del mismo. **SEXTO.-**

**OBLIGACION:** Que de conformidad con la ley civil LA PARTE VENDEDORA queda obligada a salir al saneamiento de esta venta en caso de evicción y a responder de cualquier gravamen o acción real que resulte. Así como también lo entrega libre de impuestos Municipales, Departamentales y libre de todo tipo de servicios públicos y demás que tenga el inmueble.- **NOTA:** Se advirtió a los otorgantes sobre la necesidad de estar a paz y salvo de los servicios públicos, de





**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

4

que disponen dichos inmuebles, pues de lo contrario el Comprador será responsable ante la entidad correspondiente de las obligaciones pendientes por este concepto (Instrucción Administrativa No. 10, Abril 1/2004). **SEPTIMO.-**

**ENTREGA:** Que a partir de la fecha de la presente escritura pública, LA PARTE VENDEDORA, hace entrega real, material y efectiva del inmueble a LA PARTE COMPRADORA. **PARAGRAFO:** La Parte Compradora declara que recibe a entera

satisfacción el inmueble en el estado en que se encuentra. - **ACEPTACIÓN:** En

este estado comparece La Parte Compradora **ALVARO JOSE VEGA OSPINO y**

**CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**, de las condiciones civiles y

personales ya anotadas, manifestaron: A): Que aceptan para su hija menor

**ANGELI CAROLAI VEGA ARMENTA** la presente escritura Pública y en especial la

venta que por medio de ella se le hace por encontrarla a su entera satisfacción. B):

Que en la fecha han recibido real y materialmente el inmueble objeto de la

presente escritura pública, a su entera satisfacción. ----- **SE PRESENTARON**

**LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:** a) Municipio de Valledupar, Tesorería de

rentas Municipal, Certificado de Paz y Salvo número A 0001017 Que **OJEDA**

**RINCON MARIA ELENA**, se encuentra a Paz y salvo con el Tesoro Municipal, por

concepto de Impuesto Predial correspondiente al predio con ficha catastral número;

010414380033000; Ubicado en MZ B LO 22 Avaluado año Actual: \$ 556.000.-

Paz y salvo Valido hasta 31 de Diciembre del 2010, firmado ilegible por el Tesorero

Municipal. B) Copias de las cédulas de ciudadanía de los otorgantes.- En

consecuencia El Notario declara protocolizado el anterior documento bajo el

número que corresponde a esta escritura para que su contenido se inserte en cada

una de las copias que de ella se expidan y para todos sus efectos legales -

**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION - LEIDO, APROBADO Y FIRMADO**, el

presente instrumento por los comparecientes el cual fue elaborado conforme a su

voluntad, sus declaraciones e instrucciones, se les hizo la advertencia de la

formalidad del registro dentro del término perentorio de dos (2) meses contados a

partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento

causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo, lo aprueban y

firman ante este despacho Notarial. **NOTA:** El Notario deja expresa constancia, que

le advirtió a los otorgantes la obligación de leer y constatar los datos consignados

en la presente escritura pública, cualquier corrección posterior, implicará el

otorgamiento de una nueva escritura. -- El Notario responde de la regularidad



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**



formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados, tampoco responde de la capacidad o aptitud legal de éstos para celebrar el acto o contrato respectivo" ( Art. 9º. Dec. 960/70). La presente escritura se extendió bajo los sellos de papel notarial número: 7/700061569586 -

7/700061569593 - 7/7000615695609- DERECHOS NOTARIALES: \$ 17.333  
 HOJAS: \$ 6.030.- COPIAS: \$ 24.120- IVA. \$ 7.597 - Superintendencia: \$ 3.570.-  
 Fondo Nacional de Notariado y Registro; \$ 3.570.- Resolución 9306 del 17 de  
 Diciembre del 2.009.- Retención en la Fuente \$10.000.- Ley 55 de 1.985.- NOTA.  
 Los comparecientes imprimen huellas de sus dedos índice de la mano derecha.--  
 MALA IMPRESIÓN DE LA No. 7/700061569548 .Entre líneas:1302.Sivale.  
 Art.101 Decreto 960/1970.

**LA PARTE VENDEDORA**

*Maria Elena Ojeda Rincon*  
**MARIA ELENA OJEDA RINCON**  
 C.C. No. 37367049



**LA PARTE COMPRADORA**

*Alvaro Jose Vega Ospino*  
**ALVARO JOSE VEGA OSPINO**  
 C.C. No. 12.648634  
 Padre de la menor: ANGELI CAROLAI VEGA ARMENTA



*Claudia Armenta*  
**CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**  
 C.C. No. 1.065609241  
 Madre de la menor ANGELI CAROLAI VEGA ARMENTA



**EL NOTARIO TERCERO**

*Jose Manuel Baute Fernandez de Castro*  
**JOSE MANUEL BAUTE FERNANDEZ DE CASTRO**







**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

**Notaría 2ª**  
**Valledupar**

Notaria Segunda de Valledupar  
Notario Pedro Fernando Buitrago Agón  
Cra. 11 No. 15 - 42 - (5) 5885358  
segundavalledupar@supernotariado.gov.co

**NOTARIA SEGUNDA DE VALLEDUPAR**  
**Dr(a). PEDRO FERNANDO BUITRAGO AGÓN**  
**DECLARACION EXTRAPROCESAL**

**Declaración No. 4561**

**RENDIDA POR: ROSA ANGELICA HERNANDEZ MARTINEZ**

En el Municipio de Valledupar, Departamento de Cesar, República de Colombia, el viernes, 22 de octubre del 2021, siendo ALIONCA MARIA ESCOBAR GONZALEZ, NOTARIA SEGUNDA (E) de este círculo según resolución 08884 del 21 de Septiembre de 2.021, compareció ROSA ANGELICA HERNANDEZ MARTINEZ identificado(a) con el documento Cédula de ciudadanía 1065827134 expedida en VALLEDUPAR. Quien(es) bajo juramento y a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso, manifestó(aron):

1. Es mayor de edad, de estado civil Soltero(a) con union marital de hecho, domiciliado y residente en MZ 4 CASA 9 ESPERANZA NORTE, municipio de Valledupar(Cesar), de ocupación AMA DE CASA, teléfono 3023785318
2. Declaro bajo la gravedad del juramento que conozco de vista, trato y comunicación desde hace 10 años a los señores ALVARO JOSE VEGA OSPINO Y CLAUDIA PATRICIA ARMENTA identificado con cedula de ciudadanía No 12.646.634 y 1.065.609.242 que se encuentran en unión matrimonial desde el 29 de julio del 2013, igualmente manifestó que la señora Claudia le ha sido infiel desde el año 2018 con el WILDER DELGADO ESCALANTE, manifestó que se ha visto en lugares como centro comerciales, estaderos, en la casa, fotos en redes sociales, el señor Álvaro actualmente es pensionado del Ejército Nacional, manifestó que el señor se salió de la casa porque la señora vive con el señor Wilder y con los hijos del señor Alvaro.

Esta declaración se hizo conforme al Decreto 1557 de 1989 y artículo 1°. Numeral 130 del Decreto 2282 de 1989. Se expide en Valledupar el viernes, 22 de octubre del 2021. Derechos notariales: \$13.800 + IVA: \$2.622 = \$16.422 Según Res. 00536 de 22/Ene/2021.

**¡IMPORTANTE UNA VEZ LEIDA, FIRMADA Y RETIRADA DE LA NOTARIA NO PROCEDE CAMBIO ALGUNO!**  
**EL(LOS) DECLARANTES,**

*Rosa Hernandez Martinez*  
ROSA ANGELICA HERNANDEZ MARTINEZ  
CC 1.065.827.134

*Alionca Maria Escobar Gonzalez*  
ALIONCA MARIA ESCOBAR GONZALEZ  
NOTARIA SEGUNDA (E)

Elaborado(a) por: DARLENYS MANRIQUES CALDERON

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
Alionca Maria Escobar González  
NOTARIO (E)  
NOTARIA 2ª DEL CÍRCULO DE VALLEDUPAR

LA PRESENTE DECLARACION  
EXTRAJUDICIAL CUMPLE CON LOS  
REQUISITOS LEGALES PARA SER  
FIRMADA POR EL NOTARIO  
VALLEDUPAR  
NOTARIA 2ª





**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

**Notaría 2ª**  
**Valledupar**

Notaria Segunda de Valledupar  
 Notario Pedro Fernando Buitrago Agón  
 Cra. 11 No. 15 - 42 - (5) 5885358  
 segundavalledupar@supernotariado.gov.co

**NOTARIA SEGUNDA DE VALLEDUPAR**  
**Dr(a). PEDRO FERNANDO BUITRAGO AGON**  
**DECLARACION EXTRAPROCESAL**  
**Declaración No. 4560**

RENDIDA POR: JOHANA LISETH CSTILLO MARTINEZ

En el Municipio de Valledupar, Departamento de Cesar, República de Colombia, el viernes, 22 de octubre del 2021, siendo ALIONCA MARIA ESCOBAR GONZALEZ, NOTARIA SEGUNDA (E) de este circuito según resolución 08884 del 21 de Septiembre de 2021, compareció JOHANA LISETH CSTILLO MARTINEZ identificado(a) con el documento Cédula de ciudadanía 1065632630 expedida en VALLEDUPAR. Quien(es) bajo juramento y a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso, manifestó(aron):

1. Es mayor de edad, de estado civil Soltero(a) con unión marital de hecho, domiciliado y residente en CRA 2 #13B-79 PARAISO, municipio de Valledupar(Cesar), de ocupación AMA DE CASA, teléfono 3015450848
2. Declaro bajo la gravedad del juramento que conozco de vista, trato y comunicación desde hace 10 años a los señores ALVARO JOSE VEGA OSPINO Y CLAUDIA PATRICIA ARMENTA identificado con cédula de ciudadanía No 12.646.634 y 1.065.609.242 que se encuentran en unión matrimonial desde el 29 de julio del 2013, igualmente manifestó que la señora Claudia le ha sido infiel desde el año 2018 con el WILDER DELGADO ESCALANTE, manifestó que se ha visto en lugares como centro comerciales, estaderos, en la casa, fotos en redes sociales, el señor Alvaro actualmente es pensionado del Ejército Nacional, manifestó que el señor se salió de la casa porque la señora vive con el señor Wilder y con los hijos del señor Alvaro.

Esta declaración se hizo conforme al Decreto 1557 de 1989 y artículo 1°. Numeral 130 del Decreto 2282 de 1989. Se expide en Valledupar el viernes, 22 de octubre del 2021. Derechos notariales: \$13.800 + IVA: \$2.622 = \$16.422 Según Res. 00536 de 22/Ene/2021.

**¡IMPORTANTE UNA VEZ LEIDA, FIRMADA Y RETIRADA DE LA NOTARIA NO PROCEDE CAMBIO ALGUNO!**

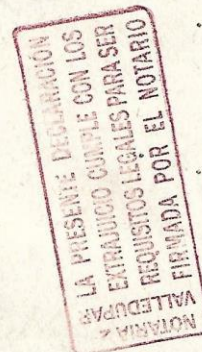
EL(LOS) DECLARANTES,

*Johana Liseth Castillo Martínez*  
 JOHANA LISETH CSTILLO MARTINEZ  
 CC 1.065.632.630

*Alionca María Escobar González*  
 ALIONCA MARIA ESCOBAR GONZALEZ  
 NOTARIA SEGUNDA (E)

Elaborado(a) por: DARLENYS MANJARRES CALDERON

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
 Alionca María Escobar González  
 NOTARIO (E)  
 NOTARIA 2ª DEL CIRCUITO DE VALLEDUPAR





YESICA AMAYA MEDINA  
ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO  
UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA

REPUBLICA DE COLOMBIA - MINISTERIO DE TRANSPORTES		DIRECCION GENERAL TRANSPORTES Y TRAFICO		TERRESTRE AUTOMOTOR		LICENCIA DE TRANSITO No. 1869338	
PLACA VEHICULO	MARKA	LINEA Y CILINDRAJE		MODELO			
EJC46A	HONDA	SPLENDOR+FT 97.2		2007			
CLASE VEHICULO		COLORES					
MOTOCICLETA		AZUL TAHITI					
SERVICIO		CARROCERIA O TIPO		No. PUERTAS			
PARTICULAR							
NUMERO DE MOTOR		R	No. DE SERIE		R		
06K15M01954							
NUMERO DE CHASIS		R	CAP. TON / PAS		PESO BRUTO VEHICULAR		
MB3HA10EE6GK00294			1				
VOLADIZO ANTERIOR		DISTANCIA ENTRE EJES		VOLADIZO POSTERIOR		No. EJES	
ANCHO (MIL.)		ALTO (MIL.)		LARGO (MIL.)		AREA DE CONTACTO	
TIPO DE VEHICULO		NUMERO		CIUDAD		VIGENCIA	
MOTOR X		07060280143006		CALI		18 04 2007	
LICENCIA DE TRANSITO PARA VEHICULOS ARTICULADOS DE LA CLASE B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NN, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ							

LICENCIA DE TRANSITO No. 07-20001000-1869338		
PROPIETARIO APELLIDOS Y NOMBRES		
VEGA OSPINO, ALVARO JOSE		
TIPO DE DOCUMENTO	C.C.	
X		
No. DE IDENTIFICACION		
12646634		
DIRECCION		
CRA 4A 26-31		
CUIDAD	TELEFONO	
VALLEDUPAR	3107438593	
ULTIMO TRAMITE	ORGANISMO DE TRANSITO	
REGIS. INI. INSC. ALERTA	SEC. MPAL TTO. VALLEDUPAR	
DISTRIBUCION A LA PROPIEDAD		
A FAVOR DE BANCO DE OCCIDENTE		
FECHA DE EXPEDICION		
DA	MES	AÑO
12	06	2007
CARLOS ALBERTO VEGA MAESTRE		
FIRMA Y SELLO DE AUTORIDAD QUE EXPIDE		





**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**



**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**

Señores:

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA (VALLEDUPAR - CESAR)  
 E. S. D

**DEMANDANTE:** CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO

**DEMANDADO:** ALVARO JOSE VEGA OSPINO

**RADICADO:** 2021-00167-00

**REF:** PODER

**ALVARO JOSE VEGA OSPINO**, mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía No 12.646.634, de Valledupar y domiciliado en esta misma ciudad, correo electrónico [elvaro2010@live.com](mailto:elvaro2010@live.com) por medio del presente, señora juez, confiero PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE a la abogada **YESICA AMAYA MEDINA** mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía No 1.079.389.381 de (Agrado H) y portadora de la T.P 230.477 del Consejo Superior de la Judicatura, con domicilio principal en la ciudad de Valledupar, correo electrónico [jessikita9002@hotmail.com](mailto:jessikita9002@hotmail.com) para que en mi nombre y representación, conteste y lleve hasta su terminación DEMANDA DE DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL presentada por la señora **CLAUDIA PATRICIA ARMENTA LONDOÑO**.

Mi apoderada, goza de todas las facultades que autoriza el artículo 77 del código general del proceso, para el ejercicio de este mandato, además de poder transigir, desistir, sustituir, recibir, reasumir, conciliar, tachar documentos falsos y demás facultades inherentes al presente mandato para realizar un buen desempeño.

Sírvase señora juez reconocerle personería jurídica para actuar en los términos del presente mandato.

Señora juez,

*Alvaro Vega*  
**ALVARO JOSE VEGA OSPINO**  
 C.C No 12.646.634, de Valledupar

**ACEPTO**

*Yesica Amaya Medina*  
**YESICA AMAYA MEDINA**  
 C.C 1.079.389.381 de Agrado (H)  
 T.P 230.477 del C.S.J.





**YESICA AMAYA MEDINA**  
**ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO**  
**UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA**



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**  
 Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



6251551

En la ciudad de Valledupar, Departamento de Cesar, República de Colombia, el siete (7) de octubre de dos mil veintiuno (2021), en la Notaría Primera (1) del Círculo de Valledupar, compareció: ALVARO JOSE VEGA OSPINO, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 12646634 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



v3m3k16g7zrn

07/10/2021 - 09:32:37

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se vincula al documento de PODER signado por el compareciente.

JUAN ALBERTO FERIAS CAMACHO

Notario Primero (1) del Círculo de Valledupar, Departamento de Cesar - Encargado

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)

Número Único de Transacción: v3m3k16g7zrn