REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA
VALLEDUPAR - CESAR

Valledupar, veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022).

PROCESO: SUCESIÓN INTESTADA.

SOLICITANTES: ELIANA ESTHER MORALES BELEÑO y YOLIS ESTHER MORALES BELEÑO

CAUSANTE: LUISA BELEÑO DE MORALES

RADICADO: 20001-31-10-002-2022-000337-00

Las señoras ELIANA ESTHER MORALES BELEÑO y YOLIS ESTHER MORALES BELEÑO, actuando por intermedio de apoderado judicial, presentan demanda de SUCESIÓN INTESTADA de la causante LUISA BELEÑO DE MORALES, no obstante, al proceder la titular a efectuar el estudio respectivo a la misma, se observa que el bien inmueble con matrícula inmobiliaria 190-51072 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de Valledupar, es el único bien dentro de la masa sucesoral de la causante y se evidencia del certificado de tradición y libertad aportado como anexo dentro de la demanda que solo el 50% de dicho inmueble está en cabeza de la misma y las accionantes en las pretensiones e inventario provisional avalúan este bien en la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$248.634.000) siendo este avalúo correspondiente al 100% del bien inmueble.

Ahora bien, se logra evidenciar que existen incongruencias en las pretensiones respecto a la realidad del bien inmueble, pues tenemos que el avalúo presentado por las partes es sobre dicho inmueble completo y lo que está en cabeza de la causante es el 50% del mismo, tal como lo indica el certificado de tradición y libertad aportado como prueba. Entonces, como lo que se encuentra en cabeza de la causante LUISA BELEÑO DE MORALES es el 50% del bien inmueble identificado con el No. de matrícula 190-51072 y no el 100%, el avalúo que corresponde no sería la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$248.634.000), como lo indicó el apoderado judicial, sino la suma de CIENTO VEINTE Y CUATRO MILLONES TRECIENTOS DIECISIETE MIL PESOS (\$124.317.000).

En consecuencia, como la cuantía del único bien relacionado en esta sucesión es de CIENTO VEINTE Y CUATRO MILLONES TRECIENTOS DIECISIETE MIL PESOS (\$124.317.000) muy a pesar de que la cuantía se estime superior a 150 millones de pesos, se vislumbra que se trata de un proceso de mínima cuantía, por

lo tanto esta agencia judicial no es la competente para conocer del proceso, sino el Juez Civil Municipal, de conformidad con el artículo 18 numeral 4 del C.G.P., por ende, en atención a lo establecido en el artículo 90 inciso segundo del C.G.P., rechazará la presente demanda y la enviará con sus anexos al juez competente.

Así las cosas, el Juzgado,

R E S U E L V E:

PRIMERO: **RECHAZAR** la presente demanda de SUCESIÓN INTESTADA de la causante LUISA BELEÑO DE MORALES [Q.E.P.D.], promovida por las señoras ELIANA ESTHER MORALES BELEÑO y YOLIS ESTHER MORALES BELEÑO, por intermedio de apoderado judicial, por las razones expuestas en la motivación de este auto.

SEGUNDO: **ENVÍESE** la presente demanda a los Juzgados Civiles Municipales de Valledupar en turno, por conducto del Centro de Servicio de los Juzgado Civiles – Familia en esta ciudad.

TERCERO: **OFÍCIESE** esta decisión al Centro de Servicios de los Juzgado Civiles – Familia de Valledupar, para lo pertinente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LESLYE JOHANNA VARELA QUINTERO.
JUEZ

LARG

Firmado Por:
Leslye Johanna Varela Quintero
Juez
Juzgado De Circuito
Familia 002
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8427dc708b2fe8264cc68bea2ddf9ea378b628bd7483e6eb7f781d4a711e1954**

Documento generado en 21/10/2022 05:13:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>