



**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE BOLÍVAR**  
**TRASLADO DE PRUEBAS RECIBIDAS**  
**(Artículo 110 CGP)**

**SIGCMA**

Medio de control REPARACION DIRECTA  
Radicado 13-001-33-33-004-2013-00086-03  
Demandante ANELIS MARIA DE ORO CASSIANI Y OTROS  
Demandado MUNICIPIO DE TURBACO Y OTROS  
Magistrado Ponente ROBERTO MARIO CHAVARRO COLPAS

QUE DE CONFORMIDAD CON LO ORDENADO EN AUTO INTERLOCUTORIO No. 32/2021, SE DEJA A DISPOSICIÓN DE LAS PARTES Y DEMÁS SUJETOS EN LA SECRETARIA GENERAL DE ESTA CORPORACIÓN, LA PRUEBA ENVIADA POR LA FISCALIA SECCIONAL 36 UNIDAD DE VIDA VIA ELECTRONICA EL 26 DE MAYO DE 2021 PARA QUE DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES, SI A BIEN LO TIENEN, EJERCITE SU DERECHO DE CONTRADICCIÓN Y DEFENSA A TRAVÉS DE LOS MEDIOS PROCESALES LEGALMENTE ESTATUIDOS, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA [desta01bol@notificacionesrj.gov.co](mailto:desta01bol@notificacionesrj.gov.co) HOY LUNES TREINTA Y UNO (31) DE MAYO DE DOS MIL VEINTE Y UNO(2021), A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

EMPIEZA EL TRASLADO: MARTES PRIMERO (01) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) A LAS 8:00 A.M.

DENISE AUXILIADORA CAMPO PEREZ  
SECRETARIA GENERAL

VENCE EL TRASLADO: JUEVES TRES (3) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) A LAS 5:00 P.M.

DENISE AUXILIADORA CAMPO PEREZ  
SECRETARIA GENERAL

**Centro Avenida Venezuela, Calle 33 No. 8-25 Edificio Nacional-Primer Piso**  
**E-Mail: [desta010bol@notificacionesrj.gov.co](mailto:desta010bol@notificacionesrj.gov.co)**



Oficio No 007-D01 del 18/03/2021. Radicado 13-001-33-33-004-2013-00086-02.  
Solicitud de prueba. Tribunal Administrativo de Bolívar. Demandante: ANELIS MARIA DE ORO CASSIANI y otros.

Heidy Jhohanna Gonzalez Luna <heidy.gonzalez@fiscalia.gov.co>

Mié 26/05/2021 11:37 AM

Para: Notificaciones Despacho 01 Tribunal Administrativo - Bolivar - Cartagena <desta01bol@notificacionesrj.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (10 MB)

copias proceso rad 130016001129201205178.pdf;

Doctora

**DENISE AUXILIADORA CAMPO PEREZ**

Secretaria General

Tribunal Administrativo de Bolívar

En atención a que se recibió el proceso radicado 130016001129201205178 asignado inicialmente a la Fiscalía Seccional 47 de la Unidad de vida, y actualmente bajo conocimiento de este Despacho, me permito remitir en archivo adjunto copias del expediente penal adelantado por la muerte del menor LEONEL DE ORO CASSIANI.

Atentamente,

**HEIDY JHOHANNA GONZÁLEZ LUNA**

Asistente de Fiscal II

Fiscalía Seccional 36

Unidad de Vida

Fiscalía General de la Nación

Seccional Bolívar



Cuidemos del medio ambiente. Por favor no imprima este e-mail si no es necesario.

NOTA CONFIDENCIAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN: Este mensaje (incluyendo cualquier anexo) contiene información confidencial y se encuentra protegido por la Ley. Sólo puede ser utilizada por la persona o compañía a la cual está dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente. Cualquier retención difusión, distribución, copia o toma cualquier acción basado en ella, se encuentra estrictamente prohibido.

		USO EXCLUSIVO POLICIA JUDICIAL					
No aplica		N° CASO					
No Expediente CAD		13	001	50	01129	2012	05175
		Dpto	Mes	Ent	U. Reporte	Año	Consecutivo

<b>REPORTE DE INICIACION -FPJ-1-</b> Este formato será diligenciado para actos urgentes							
Departamento	Bolivar	Municipio	CARTAGENA	Fecha	04/11/2012	Hora	17:27

1. SINTESIS DE LOS HECHOS:

Fecha de los hechos D  M  A  Hora

SE RECIBE INFORMACION RELACIONADADA CON EL FALLECIMIENTO DE UN MENOR DE 10 AÑOS, QUIEN INGRESO A LA CLINICA MADRE BERNARDA PROCEDENTE DE LA URB JAUN PABLO SEGUNDO

Medio utilizado para el reporte: TELEFÓNICO

2. SERVIDOR DE POLICIA JUDICIAL QUE CONOCE DEL HECHO:

Nombres y apellidos: EDITH JOHANNA COMBATT Carga: Se desconoce

3. SERVIDORES A QUIEN SE HIZO EL REPORTE:

Seccional: SECCIONAL FISCALIAS CARTAGENA  
 Unidad: UNIDAD DE REACCION INMEDIATA - CARTAGENA  
 Despacho: FISCALIA 11 URI  
 Fiscal: BERQUIS CAMARGO BERRIO  
 Ministerio Publico Enterado: No

4. SERVIDOR DE POLICIA JUDICIAL QUE REPORTA:

Entidad: FISCALIA GENERAL DE LA NACION Código: FGN  
 Grupo de PJ: CTI Grupo de Inspección a Cadaver Código: 365  
 Servidor: EDITH JOHANNA COMBATT HERRERA Identificación: 50933201

Firma,

5. VERIFICACIÓN DEL REPORTE: (Por parte del Coordinador o Jefe inmediato de Policía Judicial)

Firma,

Nombre:

Fecha y Hora:

04-11-12  
20:00

136 fls  
Santagena de India 5 de Nov. 2012

Señor Fiscal 130016001129201205178

Muy Respetuosamente solisito se sirba autorisar para Retirar de medicina legal el cuerpo sin vida de mi sobrino qe correspondia al nombre de: Leonel de oro Cassiani que falleció el día de ayer y de noviembre. Esta solisitud la hago en caridad tia del menor

Betty el. de oro Cassiani

ce 45370400

COM  
5-11-12  
12:00

ACTIVO

FIS 36 SECC VIDA

Reg. NORTE Secc. BOLIVAR  
U. Básica. CARTAGENA

CARTAGENA, 06 de Noviembre de 2012

No. SIRDEC. 2012010113001000568

Señora:

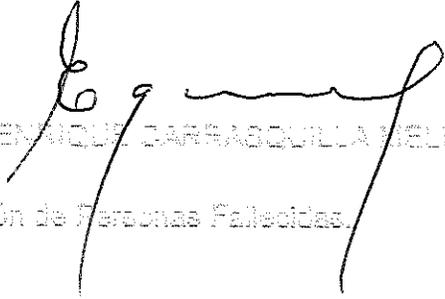
FISCALIA GENERAL DE LA NACION  
LABORATORIO MOVIL DE CRIMINALISTICA  
CARTAGENA

NLNC. 130016001128201205175

Comradamente me permito remitir al (a la) señor(a)(s) BETTY MARIA DE ORO CASSIANO  
identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 15870100 de MARÍA LA SALA-BOLIVAR quien  
informa ser TIO(A) del occiso del caso de la referencia, y a su vez manifiesta, el deseo de  
retirar el cuerpo.

De igual manera se solicita al señor fiscal, previa verificación del parentesco por parte de su  
despacho, disponer sobre la expedición de la orden de entrega del cadáver y su respectivo oficio  
notarial.

ANEXO: Informe de identificación del cadáver.



RAFAEL ENRIQUE BARRACQUILLA MELENDEZ

Información de Personas Fallecidas.



INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES  
 Identificación: Inicialista  
 Reg. NORTE Secc. SOLIVAR  
 U. Básica, CARTAGENA

2

CARTAGENA, 05/11/2012 18:00

SEÑOR J  
 FISCALIA GENERAL DE LA NACION  
 COORDINACION CRIMINALISTICA

MUNIC (Acto de Insepcción a cadáver) No. 130010001125201205175  
 No. EIRDEC: 2012010113001000555

Página 1 de 1

1- Identificación del Caso

DATOS DEMOGRÁFICOS

Apellidos y Nombre:	LEONEL DE ORO CASMIAN	No. de	13055047
Tipo de Documento:	A REGISTRO CIVIL	Edad:	10 Años
Fecha de Nacimiento:	18/11/2002	Sexo:	Masculino
Estado Civil:	SIN INFORMACIÓN	Departamento:	CARTAGENA
Seguridad Social:	SIN INFORMACIÓN		

DATOS REFERENCIA

Registro de Muerte:	0211010113001000555	Comprobante de Defunción:	
Acto de Insepcción del Cadáver:	No aplica	MUNIC:	(130010001125201205175
Fecha Ingreso INML:	04/11/2012 18:00	Fecha de Muerte:	04/11/2012
Fecha de Necropsia:	05/11/2012 00:00		
Prosector:	WILSON RAFAEL TORRES		
Procedencia:	BARRIO SANTA LUCIA - CARTAGENA-SOLIVAR		
Autoridad Solicitante:	COORDINACION CRIMINALISTICA UNIDAD LABORATORIO MORAL DE CRIMINALISTICA		

2- Detalle del proceso de identificación:

INFORMACIÓN PARA LA IDENTIFICACIÓN

Según informe Técnico:

ACTO ESTE EN LA UNIDAD DE DEFUNCIÓN (Acto de Insepcción a cadáver) correspondiente al Acto de Insepcción a cadáver No. 130010001125201205175 cuyos resultados se registran en el Acto de Insepcción a cadáver No. 0211010113001000555

3- Conclusión:

EN EL DIA DE HOY SE PRESENTO LA SEÑORA BETTY MARIA DE ORO CASMIAN IDENTIFICADA CON LA U.C. NO 13055047 DE MARIA EN LA CUAL QUIEN MANIFESTO SER TIA DE QUIEN EN UNA RESPONDA AL NOMBRE DE LEONEL DE ORO CASMIAN EN LA ENTREVISTA CON EL FAMILIAR NOS NARRA QUE SE TRATA DE UN NIÑO MENOR DE 10 AÑOS DE EDAD DE TIZ TRIGUERA CASABELLO CASTAÑO CORTO AGUADO DE OROS CAPE DE BACA MEDIANA DE VARIZ ACHATADA PEEÑAS DE VESTIR NO SABE NO PRESENTABA NINGUN TATUAJE O CAYRIZ O LINAR QUE LE PERMITA QUE LE PERMITA IDENTIFICARLO COMPARÁNDOLO A GROSSO MODO CON EL DIBUJO. POR LO ANTERIOR NOS PERMITAMOS REALIZAR UNA IDENTIFICACIÓN INDICARIA POSITIVA LUEGO DE LA PRESENTACIÓN DEL REGISTRO CIVIL APORTADO POR EL TIA.

4- Solicitud de Autorización de Entrega del Cadáver

En calidad de Director Regional Director Seccional (efe de Unidad Ejecutiva (efe del Servicio de Patología y Funcionalidad asignada) del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses, solicito a la Autoridad, si lo considere pertinente, ordenar la entrega de este Cadáver y demás y/o datos de referencia y/o la información registrada en el presente documento

RAFAEL ENRIQUE CARRASQUILLA MELENDEZ  
 ASISTENTE FORENSE

El presente es un informe técnico que se elabora en el Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses, según su procedencia. Para cualquier información o aclaración contactar al número de caso.

3

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **45.370.400**  
**DE ORO CASSIANI**

APELLIDOS  
**BETTY MARIA**

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **27-DIC-1972**

**MARIA LA BAJA**  
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.58**  
ESTATURA

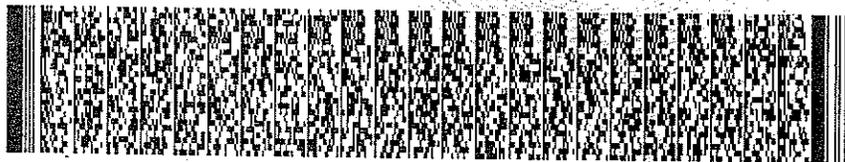
**A+**  
G.S. RH

**F**  
SEXO

**25-JUN-1998 MARIA LA BAJA**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-0500150-00243284-F-0045370400-20100701

0022536535A 1

6000807660

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

68: 0+  
Rh: positivo  
35091982

NUIP C1X0259441.

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

Indicativo Serial

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraría <input type="checkbox"/>	Notaría <input checked="" type="checkbox"/>	Número 012	Consulado <input type="checkbox"/>	Corregimiento <input type="checkbox"/>	Inspección de Policía <input type="checkbox"/>	Código 01X
--------------------------------------	---	------------	------------------------------------	--	--	------------

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA - - - - - BOLIVAR - - - - - CARTAGENA

Datos del inscrito

Primer Apellido DE ORO	Segundo Apellido CASSIANI
Nombre(s) MARCEL	
Fecha de nacimiento	Sexo
Año 2002 Mes oct Día 06	masculino
Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección)	
COLOMBIA - - - - - BOLIVAR - - - - - CARTAGENA	

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos	Número certificado de nacido vivo
CERTIFICADO NACIDO VIVO..	44406674-

Datos de la madre

Apellidos y nombres completos	Nacionalidad
DE ORO CASSIANI ANELIS MARIA	Colombiana
Documento de identificación (Clase y número)	
CC# 45.537.076 cartagena	

Datos del padre

Apellidos y nombres completos	Nacionalidad
Documento de identificación (Clase y número)	

Datos del esposo

Apellidos y nombres completos	Nacionalidad
DE ORO MARCEL	Colombiana
Documento de identificación (Clase y número)	
CC# 45.537.076 Cartagena	

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos	Firma
Documento de identificación (Clase y número)	

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos	Firma
Documento de identificación (Clase y número)	

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2002 Mes oct Día 05	EUDENIS DEL C. CASAS BARRIL.
	Nombre y firma

Reconocimiento paterno	Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
Firma	Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

---



---



---

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

VALIDO PARA DEMOSTRAR  
PARENTESCO  
ART 115 DECRETO 1260 DE 1970

5/16

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
 CEDULA DE CIUDADANIA  
**45537076**

NUMERO

**DE ORO CASSIANI**

APELLIDOS

**ANELIS MARIA**

NOMBRES

*Anelis de oro c*

FIRMA




INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **21-ABR-1977**

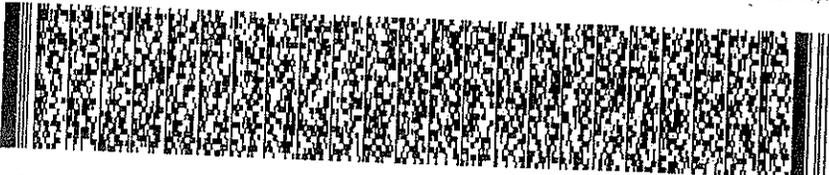
**MARIA LA BAJA**  
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.57**      **B+**      **F**  
 ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**13-JUN-2000 CARTAGENA**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Ivan Duque Escobar*  
 REGISTRADOR NACIONAL  
 IVAN DUQUE ESCOBAR



P-0500100-30084333-F-0045537076-20001004      02454 00278A 03 091684950

	PROCESO PENAL	Código: FGN-50000-F18
	<b>ORDEN EXPEDIDA POR EL FISCAL</b>	Versión: 01  Página 1 de 1

Departamento BOLÍVAR Municipio CARTAGENA 05/11/2012 Hora:

**1.- Código único de la investigación**

1	3	0	0	1	6	0	0	1	1	2	9	2	0	1	2	0	5	1	7	8
Dpto.		Municipio		Entida		Unidad Receptora				Año			Consecutivo							

**1. Organismo al que se imparte la orden:**

*INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES – CARTAGENA*

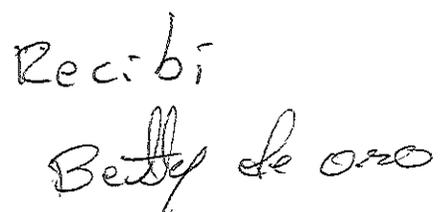
**3.- CONTENIDO DE LA ORDEN:**

<b>ENTREGA CADAVER.</b>	
<b>Código:</b>	<b>Término de orden: INMEDIATO.</b>
<p><b>Objeto:</b> <i>Sírvase entregar a la señora BETTY MARÍA DE ORO CASSIANI , identificada con la cédula de ciudadanía No. 45.370.400 expedida en María la Baja - Bolívar, el cadáver de LEONEL DE ORO CASSIANI, identificado con NUIP C1X0259441 e Indicativo Serial 35091982, cuyo cuerpo se encuentra en la morque de la Unidad de Medicina Legal de esta ciudad.</i></p> <p><i>La solicitante, manifestó al despacho, que hace solicitud respetuosa , en su condición de tía de la víctima y para todos los efectos legales puede ser localizada en Flor del Campo Manaza 12D Lote 19..</i> <i>Teléfono No. 3152407694.</i></p> <p><i>El Despacho le hace saber al solicitante , que , el cadáver no puede ser cremado , hasta tanto no culmine la INVESTIGACION por el delito homicidio .</i></p>	

**4.- Funcionario que emite la orden:**

Unidad	0	0	Especialidad	L	O	C	A	L	Código Fiscal	0	0	1	2
Nombre del Fiscal:				<b>LORENA PATRÓN ALTAMIRANDA</b>									
Dirección:		<i>B. CRESPO, CALLE 66 No 4-86, PISO 1. EDIF. FISCALIA.</i>										Oficina:	
Departamento		BOLIVAR						Municipio		CARTAGENA			
Teléfono:		6569699			Correo electrónico:								

Firma  


Recibi  


	PROCESO PENAL	Código: FGN-50000-F18
	<b>ORDEN EXPEDIDA POR EL FISCAL</b>	Versión: 01
		Página 2 de 1

Departamento BOLÍVAR Municipio CARTAGENA 05/11/2012 Hora:

**1.- Código único de la investigación:**

1	3	0	0	1	6	0	0	1	1	2	9	2	0	1	2	0	5	1	7	8
Dpto.		Municipio		Entida		Unidad Receptora				Año			Consecutivo							

**2.- Organismo al que se imparte la orden:**

**NOTARIO EN TURNO (INSCRIPCION DEFUNCION)**

**3.- CONTENIDO DE LA ORDEN:**

<b>INSCRIPCION DE MUERTE</b>	
	<b>Término de orden: INMEDIATO.</b>
<p>Objeto: Se les solicita llevar a cabo la inscripción en el Registro de Defunción de la muerte de LEONEL DE ORO CASSIANI, identificado con NUIP C1X0259441 e Indicativo Serial 35091982.</p> <p>Los hechos por los cuales falleció la víctima, son objeto de investigación por parte de esta entidad, el menor LEONEL DE ORO CASSIANI falleció el día 04 de noviembre de 2012, en la ciudad de Cartagena</p>	

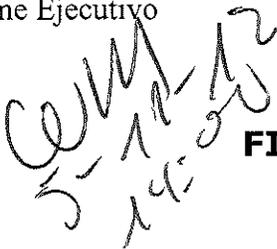
**4.- Funcionario que emite la orden:**

Unidad	0	0	Especialidad	L	O	C	A	L	Código Fiscal	0	0	1	2
Nombre del Fiscal:		<b>LORENA PATRÓN ALTAMIRANDA</b>											
Dirección:	B. CRESPO, CALLE 66 No 4-86, PISO 1. EDIF. FISCALIA.										Oficina:		
Departamento	BOLIVAR						Municipio	CARTAGENA					
Teléfono:	6569699			Correo electrónico:									

Firma



Recibi  
Betty de Oro



## FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN INFORME EJECUTIVO

NÚMERO ÚNICO NOTICIA CRIMINAL: 130016001129201205178

PAÍS: COLOMBIA  
 DEPARTAMENTO: Bolívar  
 MUNICIPIO: CARTAGENA  
 FECHA DE PRESENTACIÓN: 05/11/2012 11:08 AM  
 ESTADO: Borrador

**DESTINO DEL INFORME:**

DESPACHO 11 - FISCALIA 11 URI  
 FISCAL BERQUIS CAMARGO BERRIO  
 UNIDAD 130014701 - UNIDAD DE REACCION INMEDIATA -  
 CARTAGENA  
 SECCIONAL 81 - SECCIONAL FISCALIAS CARTAGENA

**INFORMACIÓN DEL REPORTE DE INICIACIÓN:**

TIPO DE ACTOS: ACTOS URGENTES  
 FECHA DE REGISTRO: 04/11/2012 17:27 PM  
 RESUMEN DEL AVISO: SE RECIBE INFORMACION RELACIONADADA CON EL  
 FALLECIMIENTO DE UN MENOR DE 10 AÑOS , QUIEN  
 INGRESO A LA CLINICA MADRE BERNARDA PROCEDENTE  
 DE LA URB JAUN PABLO SEGUNDO

**FORMA DE OBTENCIÓN DE LA NOTICIA CRIMINAL:**

TIPO DE NOTICIA:

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
5	ACTOS URGENTES

DELITO:

CÓDIGO	DELITO
229	HOMICIDIO ART. 103 C.P.

**LUGAR DE LOS HECHOS:**

PAÍS: COLOMBIA  
 DEPARTAMENTO: Bolívar  
 MUNICIPIO: CARTAGENA  
 ZONA:  
 BARRIO:  
 LOCALIDAD:  
 VEREDA:  
 DIRECCIÓN: URBANIZACION JUAN PABLO SEGUNDO ENTREDA A LA  
 CAROLINA, EN UN POZO O CANAL.  
 CARACTERÍSTICAS - SITIO  
 ESPECÍFICO:

**SITIO DE LOS HECHOS:**

Conforme a lo establecido en el artículo 205, me permito (nos permitimos) rendir el siguiente informe.

**DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD: (EN FORMA CRONOLÓGICA, SISTEMÁTICA Y CONCRETA)**

EL DÍA DE HOY 04 DE NOVIEMBRE DE LA PRESENTE ANUALIDAD SIENDO LAS 17:27 HORAS, SE TIENE CONOCIMIENTO DE PARTE DEL SARGENTO DE LA POLICÍA NACIONAL JULIO VILLAREAL CABEZA, QUE EN LA CLÍNICA MADRE BERNARDA HAY UN CUERPO SIN VIDA DE UN MENOR EL CUAL FUE LLEVADO REMITIDO A DICHO CENTRO ASISTENCIA DES

97

DE LA URBANIZACIÓN JUAN PABLO SEGUNDO.

CON LA INFORMACIÓN ANTERIOR LAS UNIDADES DEL LABORATORIO NO. 02 DE INSPECCIÓN TÉCNICA AL CADÁVER ADSCRITO A LA SECCIÓN CRIMINALÍSTICA DEL CTI – FGN, SE TRASLADA HASTA LA CLÍNICA MADRE BERNARDA CON EL FIN DE VERIFICAR LA INFORMACIÓN.

AL LLEGAR A LA CLÍNICA MADRE BERNARDA, EN LA SALA DE VELACIÓN, SE HALLA SOBRE UNA CAMILLA METÁLICA EL CUERPO SIN VIDA DEL MENOR LEONEL DE ORO CASSIANI.

EL QUE SE ENCONTRABA CUBIERTO CON UNA SABANA BLANCA HOSPITALARIA, AL DESCUBRIRLO, SE NOTA QUE ESTÁ COMPLETAMENTE VESTIDO, CON UN PANTALÓN CORTO DE JEANS DE COLOR AZUL Y UN SUÉTER COLOR BLANCO, NO PRESENTABA NINGÚN SIGNO EXTERNO DE VIOLENCIA.

DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN BRINDADA POR LOS FAMILIARES DE LA VICTIMA, EL NIÑO SE ENCONTRABA CON DOS MENORES, BANÁNDOSE EN UN POZO O CANAL CERCA A LA URBANIZACIÓN JUAN PABLO SEGUNDO, DONDE RESIDÍA CON SUS PADRES, Y DONDE FUERON AVISADOS DE QUE EL MENOR SE HABÍA AHOGADO.

SEGUIDAMENTE SE REALIZA FIJACIÓN FOTOGRAFICA AL CUERPO DEL MENOR, PARA LUEGO PROCEDER A SU RECOLECCIÓN Y EMBALAJE, PARA ASÍ REMITIRLO BAJO CADENA DE CUSTODIA AL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES (INML Y CF), PARA REALIZAR NECROPSIA MEDICO LEGAL.

ES PRECISO DEJAR CONSTANCIA EN EL PRESENTE INFORME QUE LOS ÚNICOS TESTIGOS PRESENCIALES DE LOS HECHOS SON DOS MENORES DE EDAD QUE SE ENCONTRABAN CON EL EN ESE MOMENTO, DEBIDO A ESTO NO SE RECEPCIONAN ENTREVISTAS.

DE IGUAL FORMA SE BRINDA ASESORÍA EN CUANTO AL TRAMITE DE ENTREGA DEL CUERPO AL SEÑOR LOIMAR JULIO MARTÍNEZ IDENTIFICADO CON LA C.C. NO. 1.007.131.458 DE TURBO ANTIOQUIA, QUIEN MANIFESTÓ SER EL PADRASTRO DEL MENOR.

SIGUIENDO CON EL DESARROLLO DE LAS DEMÁS DILIGENCIAS, SE ANEXAN AL PRESENTE INFORME INVESTIGADOR DE CAMPO DE LA FIJACIÓN FOTOGRAFICA.

CULMINADAS TODAS Y CADA UNA DE LAS ACTUACIONES TÉCNICO INVESTIGATIVAS PARA LOS CASOS DE DILIGENCIA DE INSPECCIÓN TÉCNICA A CADÁVER, SE RINDE EL PRESENTE INFORME PARA SU CONOCIMIENTO Y FINES PERTINENTES.

FECHA DE COMISIÓN DE LOS HECHOS: 04/11/2012 15:00 PM

**IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL INDICIADO/IMPUTADO:**

No existen indiciados/imputados asociados al caso

**IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE VÍCTIMA:**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO	NOMBRES Y APELLIDOS
35091982	REGISTRO CIVIL	LEONEL DE ORO CASSIANI

**CADENAS DE CUSTODIA ASOCIADAS:**

FECHA DILIGENCIA	LUGAR DEL HALLAZGO	DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA
04/11/2012 17:34 PM	CLINICA MADRE BERNARDA - SALA DE VELACION.	CUERPO SIN VIDA DEL NIÑO LEONEL DE ORO CASSIANI.

**BIENES ASOCIADOS:**

No existen bienes asociados.

**ACTUACIONES DE POLICÍA JUDICIAL REALIZADAS:**

(REGISTRO DE LAS ACTUACIONES REALIZADAS, TALES COMO INSPECCIÓN EN EL LUGAR DE LOS HECHOS, INSPECCIÓN A CADÁVERES, ENTREVISTA, INTERROGATORIOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DE POLICÍA JUDICIAL)

NOMBRE FUNCIONARIO	DESCRIPCIÓN	FECHA	OBSERVACIONES
EDITH JOHANNA	INSPECCION TECNICA A		SE REALIZO INSPECCION TECNICA AL CADAVER DEL NIÑO

COMBATT HERRERA	CADAVERES	04/11/2012	LEONEL DE ORO CASSIANI, EN LA SALA DE VELACION DE LA CLINICA MADRE BERNARDA.
MAURICIO SALGADO MEDINA	VERIFICAR DE INFORMACION	04/11/2012	SE VERIFICO LA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL SARGENTO JULIO VILLAREAL CABEZA, CON EL FAMILIAR DE LA VICTIMA SEÑOR LOIMAR JULIO MARTINEZ C.C. 1.007.131.458 DE TURBO ANTIOQUIA.
ELVIS FRANCISCO NUÑEZ AREVALO	FIJACION FOTOGRAFICA DEL LUGAR DE LOS HECHOS Y EMP Y EF	04/11/2012	SE REALIZO FIJACION FOTOGRAFICA DE LA DILIGENCIA DE INSPECCION TECNICA AL CADAVER DEL NIÑO LEONEL DE ORO CASSIANI.
EDITH JOHANNA COMBATT HERRERA	BUSQUEDA RECUPERACION Y EMBALAJE DE EF Y EMP	04/11/2012	SE REALIZO BUSQUEDA RECUPERACION Y EMBALAJE DEL CUERPO DEL NIÑO LEONEL DE ORO CASSIANI.
LACIDES SEGOVIA MERCADO	VERIFICACION	04/11/2012	SE SOLICITO AL INMLYCF, NECROPCIA MEDICOLEGAL AL CUERPO DEL NIÑO LEONEL DE ORO CASSIANIS.

**SERVIDOR DE POLICÍA JUDICIAL:**

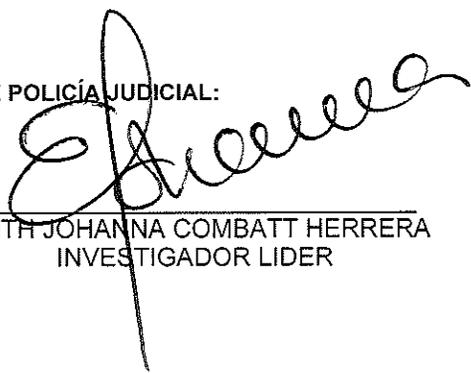
ENTIDAD	No. CARNE	IDENTIFICACION	ESTRUCTURA POLICIA JUDICIAL	SERVIDOR	ROL EN EL CASO
FISCALIA GENERAL DE LA NACION		50933201	DIRECCION NACIONAL DE CTI SECCIONAL CTI CARTAGENA CTI UNIDAD POLICIA JUDICIAL PARA ATENCION DE ACTOS URGENTES CTI Grupo de Inspeccion a Cadaver	EDITH JOHANNA COMBATT HERRERA	INVESTIGADOR LIDER

**ANEXOS:**

ACTAS N°: 1  
FICHAS TÉCNICAS N°: 0  
OTROS N°: 2

OBSERVACIONES A LOS ANEXOS:  
NINGUNO.

**FIRMAS SERVIDORES DE POLICÍA JUDICIAL:**

  
EDITH JOHANNA COMBATT HERRERA  
INVESTIGADOR LIDER

		USO EXCLUSIVO POLICIA JUDICIAL					
[N/A]		N° CASO					
		13	001	60	01129	2012	05178
No. Expediente CAD		Dpto	Mpio	Ent	U. Receptora	Año	Consecutivo
 <p style="text-align: center;"><b>ÚNICO DE NOTICIA CRIMINAL -FPJ-2-</b></p> <p style="text-align: center;">Este formato sera diligenciado por los servidores con funciones de Policia Judicial, en aquellos eventos en que la actuacion no inicio de manera oficiosa</p>							

Fecha: 04/11/2012 Hora: 17:27

Departamento: Bolívar

Municipio: CARTAGENA

**I. TIPO DE NOTICIA ACTOS URGENTES**

¿El usuario es remitido por una entidad? NO

Fecha: [N/A]

¿Cuál? [N/A]

Nombre de quien remite: [N/A]

Cargo: [N/A]

**II. DELITO**

HOMICIDIO ART. 103 C.P.

**III. DATOS SOBRE LOS HECHOS**

Se hace constar que el denunciante ha sido informado sobre: la obligación legal que tiene toda persona mayor de 18 años de denunciar cualquier hecho de que tenga conocimiento y que las autoridades deban investigar de oficio; de la exoneración del deber de denunciar contra si mismo, contra su conyugue o compañero permanente, parientes en 4º grado de consanguinidad, de afinidad o civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de una actividad amparada por el secreto profesional; que la presente denuncia se realiza bajo la gravedad de juramento y acerca de las sanciones penales impuestas a quien incurra en falsa denuncia. (Artículos 67,68,69 del C.P.P. y 435 – 436 C.P.).

Fecha de comisión de los hechos: 04/11/2012 Hora: 15.00

Para delitos de ejecucion continuada

Fecha inicial de comisión de los hechos: 04/11/2012 Hora: 15.00

Fecha final de comisión de los hechos: Hora:

Lugar de comisión de los hechos

Departamento: Bolívar Municipio: CARTAGENA

Zona Localidad: [DESCONOCIDA] Barrio: [DESCONOCIDO]

Dirección: URBANIZACION JUAN PABLO Sitio Especifico: [DESCONOCIDO]

¿Uso de Armas? SEGUNDO ENTREDA A LA CAROLINA, EN UN POZO O ¿Cuál? [N/A]

¿Uso de Sustancias Toxicas? NO

Relato de los hechos

SIENDO LAS 17:27 HORAS DEL DIA 04 DE NOVIEMBRE DEL 2012 SE RECIBE INFORMACION DEL SARGENTO JULIO VILLAREAL CABEZA, QUE EN LA CLINICA MADRE BERNARDA HAY UN CUERPO SIN VIDA DE UN MENOR EL CUAL FUE LLEVADO DE LA URBANIZACION JUAN PABLO SEGUNDO.

SEGUIDAMENTE EL LABORATORIO No. 02 DE INSPECCION TECNICA AL CADAVER ADSCRITO A LA SECCION CRIMINALISTICA DEL CTI FGN, SE TRASLADA HASTA LA CLINICA MADRE BERNARDA CON EL FIN DE VERIFICAR LA INFORMACION.

AL LLEGAR A LA CLINICA MADRE BERNARDA, EN LA SALA DE VELACION, SE HALLA SOBRE UNA CAMILLA MATALICA EL CUERPO SIN VIDA DEL MENOR LEONEL DE ORO CASSIANI.

EL MISMO SE OBSERVA CUBIERTO CON UNA SABANA BLANCA HOSPITALARIA, AL DESCUBRIRLO, SE NOTA QUE ESTÁ COMPLETAMENTE VESTIDO, CON UNPANTALON CORTO DE JEANS Y UN SUETER COLOR BLANCO, NO PRESENTABA NINGUN SIGNO DE VIOLENCIA VISIBLE.

DE ACUERDO A LA INFORMACION BRINDADA POR LOS FAMILIARES DE LA VICTIMA, EL NIÑO SE ENCONTRABA CON DOS MENORES, BAÑÁNDOSE EN UN POZO O CANAL CERCA A LA URBANIZACION JUAN PABLO SEGUNDO, DONDE RESIDIA CON SUS PADRES, Y DONDE FUERON AVISADOS DE QUE EL MENOR SE HABIA AHOGADO.

SEGUIDAMENTE SE REALIZA FIJACION FOTOGRAFICA AL CUERPO DEL MENOR, PARA LUEGO PROCEDER A SU RECO LECCION Y EMBALAGE, PARA ASÍ REMITIRLO BAJO CADENA DE CUSTODIA AL INML Y CF, PARA REALIZAR NECROPCIA MEDICO LEGAL.

#### IV. DATOS DEL DENUNCIANTE O QUERELLANTE

#### V. DATOS DE LAS VICTIMAS

Se informa a la víctima el contenido de los artículos 11, 136 y 137 del Código de Procedimiento Penal, en cuanto a la información que debe conocer en su calidad de víctima y el derecho a intervenir en todas las fases de la actuación penal de conformidad con las reglas señaladas en la norma procesal penal.

Primer Nombre:	LEONEL	Segundo Nombre:	[DESCONOCIDO]
Primer Apellido:	DE ORO	Segundo Apellido:	CASSIANI
Documento Identidad:	REGISTRO CIVIL	Numero Documento:	35091982
País Expedición:	COLOMBIA	Depto Expedición:	BOLÍVAR
Municipio Expedición:	CARTAGENA		
Edad:	10	Género:	MASCULINO
Fecha Nacimiento:	06/10/2002		
País Nacimiento:	COLOMBIA	Depto Nacimiento:	BOLÍVAR
Municipio Nacimiento:	CARTAGENA		
Profesion:	[DESCONOCIDO]	Oficio:	[DESCONOCIDO]
Estado Civil:	[DESCONOCIDO]	Nivel Educativo:	PRIMARIA
País Residencia:	COLOMBIA	Depto Residencia:	Bolívar
Municipio Residencia:	CARTAGENA	Barrio:	[DESCONOCIDO]
Dirección Notificación:	[DESCONOCIDA]	Teléfono Residencia:	URBANIZACION JUAN
Teléfono Móvil:	3215115597	Correo Electrónico:	[DESCONOCIDO]
País Oficina:	COLOMBIA	Depto Oficina:	[DESCONOCIDO]
Municipio Oficina:	[DESCONOCIDO]	Barrio:	[DESCONOCIDO]
Dirección Oficina:	[DESCONOCIDA]	Teléfono Oficina:	[DESCONOCIDO]
Entidad donde labora:	[DESCONOCIDA]		

Características Morfocromaticas:

[DESCONOCIDA]

Relacion con los Denunciantes:

[DESCONOCIDA]

Datos relacionados con padres y familiares:

B  
19

VI. DATOS DE LOS INDICIADOS

En Averiguación? SI

VII. DATOS RELACIONADOS CON BIENES DE LOS INDICIADOS

VIII. DATOS DE LOS TESTIGOS

IX. VEHICULOS

Firmas

\_\_\_\_\_  
Denunciante

  
\_\_\_\_\_  
Autoridad Receptora

Autoridad a la que se remite la denuncia: 8754-FISCALIA 11 URI  
Entidad: 278-FISCALIA GENERAL DE LA NACION  
Especialidad: 130014701-UNIDAD DE REACCION INMEDIATA - CARTAGENA  
Codigo Fiscal: 8754-FISCALIA 11 URI  
Nombre y Apellido del Fiscal: BERQUIS CAMARGO BERRIO

14  
96

USO EXCLUSIVO POLICIA JUDICIAL

No. Expediente CAD				Dpto			Mpio			Ent			U. Receptora			Año			Consecutivo		
				13			0016			00112			92012			05178					

Nº CASO

INSPECCION TECNICA A CADAVER -FPJ-10-

Este formato será diligenciado por Policía Judicial

Departamento	BOLIVAR	Municipio	CARTAGENA	Fecha	04-11-12	Hora:	17:25
--------------	---------	-----------	-----------	-------	----------	-------	-------

I. DESTINO DEL INFORME:

U.R.I

Grupo/Torno LABORATORIO No 2

En Cartagena siendo las 17:25 horas del día cuatro (04) del mes de Noviembre, de dos mil 2012 de conformidad con el contenido de los artículos 213 y 214 del Código de Procedimiento Penal, los suscritos servidores de Policía Judicial Elns. Muñoz, Mauricio Salgado, Lucides Segona Edith Jo. Corbett Fl.

Bajo la coordinación de Edith Jo. Corbett Cargo INVESTIGADOR CRIMINALISTICO

II identificado como aparece al pie de su firma, se trasladaron al lugar ubicado en clase Madre Bernarda.

con el fin de efectuar inspección técnica al Lugar de los Hechos y al cadáver

II. INFORMACIÓN GENERAL

1. Zona donde ocurrieron los hechos: Barrio Urb. Juan Pablo II  
 Dirección Entraola a La Carolina. Otros \_\_\_\_\_  
 Fecha de los hechos 04-11-2012 18:00h.  
 Sitio de los hechos: Residencia \_\_\_\_\_ Sitio de Recreación \_\_\_\_\_ Vía Pública \_\_\_\_\_ Sitio de trabajo \_\_\_\_\_  
 Vehículo \_\_\_\_\_ Despoblado \_\_\_\_\_ Desconocido \_\_\_\_\_ Otros Cuál? Pozo - Canal.

2. Lugar de diligencia: Clase Madre Bernarda.  
 Dirección \_\_\_\_\_ Otros \_\_\_\_\_  
 Vía Pública \_\_\_\_\_, Recinto Cerrado X, Objeto Movible \_\_\_\_\_, Campo abierto \_\_\_\_\_, Residencia \_\_\_\_\_ Sitio de recreación \_\_\_\_\_ Vía Pública \_\_\_\_\_ Sitio de trabajo \_\_\_\_\_ Vehículo \_\_\_\_\_ Despoblado \_\_\_\_\_  
 Otro \_\_\_\_\_

3. Nombre del occiso LEONEL DE ORO CASSIANI  
 Sexo: F \_\_\_\_\_ M X Edad 10 Identificación RC 35091982 Ocupación \_\_\_\_\_  
 Profesión \_\_\_\_\_ Estado Civil N.A  
 Nombre de los padres Anelis Cassiani - Joismar Julio Mtnz.  
 Lugar y fecha de nacimiento 06-10-2002  
 Residencia Urb. Juan Pablo II Mz U Lt. 15.

4. Hubo otros muertos: Si \_\_\_\_\_ NO X Cuántos? 3215115597  
 Relación de otras Actas de Inspección de Cadáver. \_\_\_\_\_

5. Hubo heridos en el mismo hecho: Si \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Cuántos? \_\_\_\_\_

Nombres y apellidos	Identificación

Lugar donde se encuentran: \_\_\_\_\_

6. Indiciados: Si \_\_\_\_\_ NO X Cuántos? \_\_\_\_\_ Capturados: Si \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Cuántos? \_\_\_\_\_  
 Nombre \_\_\_\_\_  
 Edad \_\_\_\_\_ Sexo: M \_\_\_\_\_ F \_\_\_\_\_ Desconocido \_\_\_\_\_

Lugar nacimiento \_\_\_\_\_ y \_\_\_\_\_ fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Profesión \_\_\_\_\_ Ocupación \_\_\_\_\_

Nombres de los Padres \_\_\_\_\_

Estado Civil \_\_\_\_\_ Documento de identificación \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Residencia \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_

Relación con la víctima: Familiar \_\_\_\_\_ Conocido \_\_\_\_\_ Desconocido \_\_\_\_\_ Sin Información \_\_\_\_\_

Nombre \_\_\_\_\_

Edad \_\_\_\_\_ Sexo: M \_\_\_\_\_ F \_\_\_\_\_ Desconocido \_\_\_\_\_

Lugar y fecha de nacimiento \_\_\_\_\_

Profesión \_\_\_\_\_ Ocupación \_\_\_\_\_

Nombres de los Padres \_\_\_\_\_

Estado Civil \_\_\_\_\_ Documento de Identificación \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Residencia \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_

Relación con la víctima: Familiar \_\_\_\_\_ Conocido \_\_\_\_\_ Desconocido \_\_\_\_\_ Sin Información \_\_\_\_\_

Se recibe protegido el lugar de los hechos SI \_\_\_\_\_ NO  Hora: \_\_\_\_\_ Formato: SI \_\_\_\_\_  
 No  Responsable \_\_\_\_\_ Folios \_\_\_\_\_

Se entrega informe ejecutivo SI  NO \_\_\_\_\_

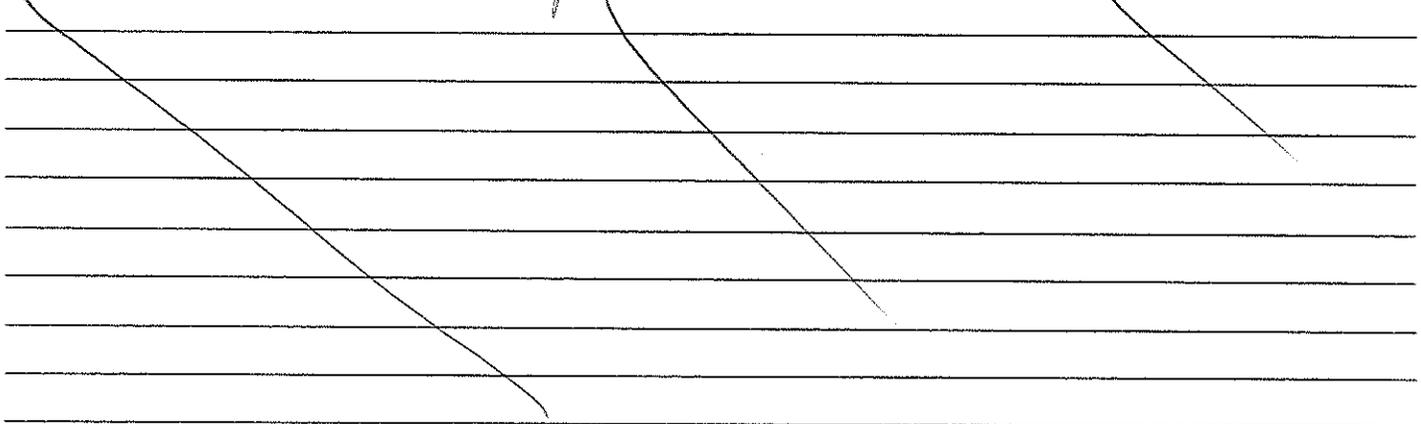
III. DESCRIPCION DEL LUGAR DE LA DILIGENCIA (Incluyendo los hallazgos y procedimientos realizados)

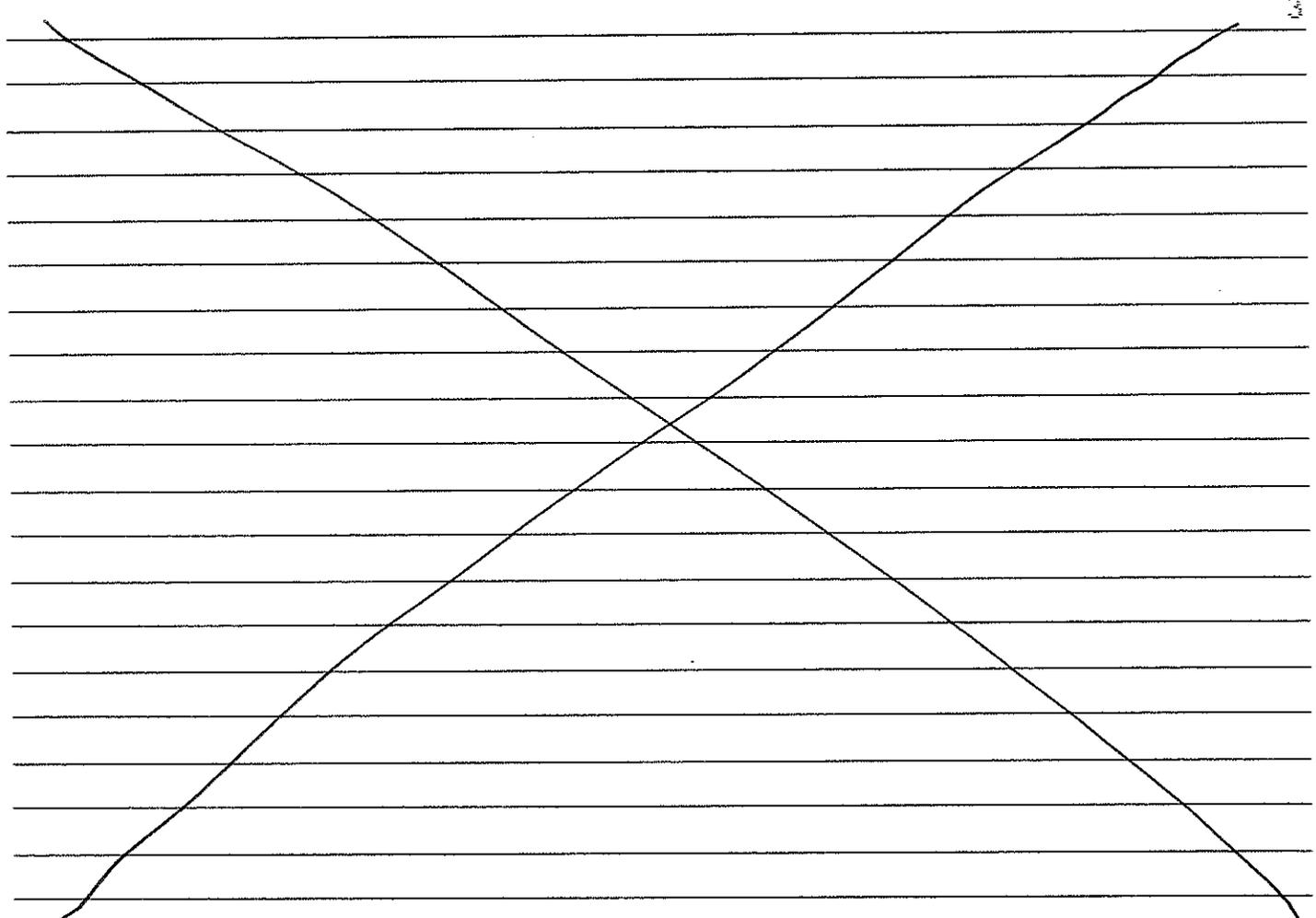
Clinica Madre Bernarda - Sala de Velación, se halla sobre una alfombra metálica el cuerpo sin vida del menor Leonel De Oro Cassiani. El mismo se observa cubierto con una sábana blanca al descubrirlo, se nota que está completamente vestido, me pantalón corto de jean y un suéter color blanco.

De acuerdo a la información brindada por los familiares de la víctima, el niño se encontraba con dos menores más bañándose en un pozo o canal cerca a la Urb. Juan Pablo II, donde residía con sus padres, y fueron avisados de que el menor se había ahogado.

Se realiza fijación fotográfica al cuerpo del menor para luego proceder a su recolección y embalaje, para ser remitido bajo cadena de custodia al INML y CF.

Se brinda asesoría eye a cargo al trámite de entrega del cuerpo al Sr. Jorimar Julio Ruiz, quien manifiesto ser el padrastro del menor.





IV. EXAMEN EXTERNO DEL CUERPO

1. Posición:

Natural  Artificial  Orientación: Cabeza  Pies   
 Cuerpo de Cúbito: Dorsal  Abdominal  Lateral: Derecho  Izquierdo   
 Fetal  Genupectoral  Sedente  Semisedente   
 Suspendido: Totalmente  Parcialmente   
 Sumergido: Totalmente  Parcialmente

Describe otros aspectos que observe respecto a la posición como: superficie de soporte, elemento utilizado para la suspensión, medio de inmersión, etc.

/

Cabeza

MSD	/	Mano	/
MSI	/	Mano	/
MID	/	Pie	/
MII	/	Pie	/

Prendas: Desnudo  Semidesnudo  Vestido

2. Descripción

Detalle las prendas de vestir incluyendo las interiores si es posible, calzado, color, talla y textura y escriba las condiciones en que se encuentran incluyendo daños, manchas, adherencias, como residuos, de pólvora, biológicos, fibras, y otras características, que puedan ser útiles para la investigación.

Camiseta de color Blanco, Mochera de jeans de color azul, e interior de color blanco.

/

En caso de ser necesario realizar modificaciones y procedimientos a las prendas, deje las constancias respectivas.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

En caso de ser hospitalario, debe solicitar formato de inventario de pertenencias, EMP Y EF con el registro de cadena de custodia.

3. Pertenencias

3.1. Descripción de joyas:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3.2. Descripción documentos:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3.3 Descripción de títulos valores y/o dinero

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3.4 otros

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Nombres y Apellidos de la persona a quien se le entregan las pertenencias

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Parentesco \_\_\_\_\_ C.C. \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Nota: En el evento en que no se encuentre familiar en la escena o se trate de NN, las pertenencias serán enviadas al INML como EMP con fines de identificación y serán entregados una vez el familiar se acerque a reclamar el cuerpo.

V. CRONOTANATOLOGIA EN LA ESCENA

Signos post-mortem:

Tempranos: rigidez, livideces, Midriasis.

Tardíos: \_\_\_\_\_

Posible fecha y hora de muerte: 04-11-2012, 15:30 horas

Cómo la determina por hepáticos

Hipótesis de manera de muerte Intoxación

Hipótesis de causa de la muerte ahogamiento

VI. DESCRIPCIÓN MORFOLÓGICA DEL CADÁVER

Color de piel: Blanca \_\_\_\_\_ Negra \_\_\_\_\_ Trigueña X Albina \_\_\_\_\_ Estatura: Baja \_\_\_\_\_ Medie X Alta \_\_\_\_\_

Contextura: Obesa \_\_\_\_\_ Robusta \_\_\_\_\_ Atlético \_\_\_\_\_ Mediana X Delgada \_\_\_\_\_

Aspecto: Cuidado X Descuidado \_\_\_\_\_

Observaciones: / / / / /

Señales particulares: Lunar en region Malar Izquierda

Signos de violencia  
Solo en el caso en que las partes estén descubiertas, describa las lesiones en su apariencia externa e indique la región corporal donde se encuentra

/ / / / /

VII. ACTIVIDAD EN LUGAR DE LOS HECHOS

1. LOFOSCOPISTA / DACTILOSCOPISTA

Se realiza exploración lofoscópica dentro de la diligencia SI \_\_\_\_\_ NO X  
Anexa formato de exploración dactiloscópica: SI \_\_\_\_\_ NO X  
Se practicaron registros decadaactilares de descarte SI \_\_\_\_\_ NO X

Si se realizaron registros decadaactilares de descarte relacione las personas registradas con su documento de identidad y lugar de residencia.

Nombres y apellidos	No. documento de identidad	Lugar de residencia
/	/	/
/	/	/
/	/	/

Se utilizaron luces forenses SI \_\_\_\_\_ NO X

Se recupero documento de identidad del occiso dentro de la diligencia SI \_\_\_\_\_ NO X

Cuales y Numero / / /  
Como se obtuvo / / /

Se envía el documento de identidad a Medicina Legal SI \_\_\_\_\_ NO X

Elabore y anexe los registros de cadena de custodia correspondientes a su actividad.

2. FOTOGRAFO / CAMAROGRAFO

Se documenta el Lugar de los Hechos mediante fotografía: Convencional \_\_\_\_\_ Digital X Se realiza

Filmación en la escena SI \_\_\_\_\_ NO X

Diligencie la ficha técnica correspondiente:

Nombre y Apellidos del servidor ELVIS NUÑEZ  
C.C. 85458765 Firma Elvis Nuñez D<sup>o</sup>

3. PLANIMETRISTA / TOPOGRAFO

Se fija el Lugar de los Hechos mediante la elaboración de plano SI \_\_\_\_\_ NO X

Anexe formato de plano preliminar (Bosquejo)

Nombre y Apellidos del servidor / / / /  
C.C. / / / / Firma / / / /

4. SE REALIZA TOMA DE MUESTRA PARA PRUEBA DE RESIDUOS DE DISPARO:

Nombre del indiciado / C.C. No /

Kit No. /

Nombre del indiciado / C.C. No /

Kit No. /

Elabore los registros de cadena de custodia correspondientes.

19 12/6

Fecha \_\_\_\_\_ Hora \_\_\_\_\_ Número \_\_\_\_\_ oficio \_\_\_\_\_  
petitorio \_\_\_\_\_  
Participaron otros peritos SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Especialidad \_\_\_\_\_  
Nombre apellidos completos \_\_\_\_\_  
C.C. No \_\_\_\_\_ Entidad \_\_\_\_\_

5. SE ENVÍAN LOS ELEMENTOS MATERIALES PROBATORIOS Y EVIDENCIA FÍSICA A:

Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses: SI  NO \_\_\_\_\_ Cuantas (01) \_\_\_\_\_  
Laboratorio Policía Judicial Cuál? \_\_\_\_\_ SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Cuantas \_\_\_\_\_  
Otro laboratorio Cuál? \_\_\_\_\_ SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Cuantas \_\_\_\_\_  
Bodega general de evidencias: SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Cuantas \_\_\_\_\_

6. SE SOLICITA AL INML REALIZAR AL CADÁVER LOS SIGUIENTES EXÁMENES

Neopsia Médico Legal.  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. OBSERVACIONES

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Notas

- 1- Cuando la inspección del cadáver se realice en centro hospitalario, deberá consignarse en la presente acta la información que obre en el libro de población, para establecer el Lugar de los Hechos y si es posible realizar inspección al mismo.
- 2- En inspección de cadáver por homicidio culposo (accidente de tránsito), deberá realizarse inspección judicial si (a los) vehículo(s), apoyándose en lo posible en el personal experto requerido (fotógrafo, automotores, etc).

8. INFORMACION DERECHOS DE LA VICTIMA

Se da a conocer el contenido de los artículos 11,136 y 137 del Código de Procedimiento Penal, en cuanto al derecho de intervenir en todas las fases de la actuación penal de conformidad con las reglas señaladas en la norma, en su calidad de víctima.

Loimar Julio Martínez  
Nombre y cédula de la persona a quien se informa \_\_\_\_\_  
@@# 1007131458 - Turbo - Antq.  
Loimar Julio Martínez  
Firma

9. ANEXOS:

Epiensis -> 2 folios.  
\_\_\_\_\_

[Signature]  
Jefe de Grupo INVESTIGADOR CRIMINALISTICO

[Signature]  
INVESTIGADOR CRIMINALISTICO

[Signature]  
INVESTIGADOR CRIMINALISTICO

[Signature]  
INVESTIGADOR CRIMINALISTICO

20  
1/2



UNO EXCLUSIVO POLICIA JUDICIAL Nº CASO

No. Expediente CAD					

Dpto	Mpio	Ent	J. Receptor	Año	Consecutivo											

FISCALIA GENERAL DE LA NACION  
UNIDAD DE REACCION INMEDIATA

Cartagena, 27 - 11 de 2012

SEÑORES:

INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.

E. S. D.

Comedidamente me permito solicitarle se sirvan practicar Necropsia medico legal, al cadáver de quien en vida respondía al nombre de:

Luis P. De los Angeles

Cuya inspección técnica a cadáver fue practicada por el grupo de turno del CTI de la Fiscalía General de la Nación.

Una vez realizado lo antes expuesto, favor remitir a la Unidad de Reacción Inmediata de Fiscalía, para la ley 906 de 2004, ubicada en el barrio Crespo, calle 66 No. 4-66 piso No. 1 De esta ciudad, teléfono 6569696.

Nota: Se anexa formato de inspección técnica a cadáver FPJ-10, el cual contiene 6 folios y Epicrisis correspondiente, (si) x (no)   .

El cadáver puede ser entregado a el Sr. (a) Luis P. De los Angeles quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 3007231458 de

Fu. So. Antioquia

Atentamente,  
Luis P. De los Angeles

Investigador Criminalístico  
Laboratorio No. 2 ITC- CTI - FGN

REGISTRACION	4305	8
RECIBO	04 NOV. 2012	
HORA	18:30	
NOMBRE DEL RECEPTOR	G. Chz	

21

										<b>USO EXCLUSIVO POLICÍA JUDICIAL</b>																				
										<b>N° CASO</b>																				
										1	3	0	0	1	6	0	0	1	1	2	9	2	0	1	2	0	5	1	7	8
No. Expediente CAD										Dpto		Mpio		Ent		U. Receptora			Año			Consecutivo								

										<b>INVESTIGADOR DE CAMPO -FPJ-11-</b>																	
Este informe será rendido por la Policía Judicial para aquellas tareas puntuales que no sean objeto de informe ejecutivo																											
Departamento					<b>BOLÍVAR</b>					Municipio					<b>CARTAGENA</b>					Fecha		<b>05/11/2012</b>		Hora:		<b>0 9 3 0</b>	

INFORME DE CAMPO	<b>13-21925</b>	MISIÓN DE TRABAJO	<b>21754</b>	OFICIO PETITORIO	<b>N/A</b>
------------------	-----------------	-------------------	--------------	------------------	------------

**1. DESTINO DE INFORME:****FISCAL EN TURNO URI**

Conforme a lo establecido en los artículos 209, 255, 257, 261 y 275 del C.P.P. me permito rendir el siguiente informe:

**2. OBJETIVO DE LA DILIGENCIA:**

Realizar fijación fotográfica.

**3. DIRECCIÓN EN DONDE SE REALIZA LA ACTUACIÓN:**

Cartagena De Indias D. T, se realizó Inspección Técnica a Cadáver en la SALA DE VELACIÓN CLÍNICA MADRE BERNARDA.

**4. ACTUACIONES REALIZADAS:**

El día 04 de 11 de 2012, siendo las 17:28 horas, se realizo la fijación fotográfica de Las imágenes se encuentran soportadas y registradas en la ficha técnica fotográfica, lo anterior se encuentra en el grupo de fotografía y video de la sección de criminalística de Cartagena CTI.

**5. DESCRIPCIÓN CLARA Y PRECISA DE LA FORMA, TÉCNICA E INSTRUMENTOS UTILIZADOS:**

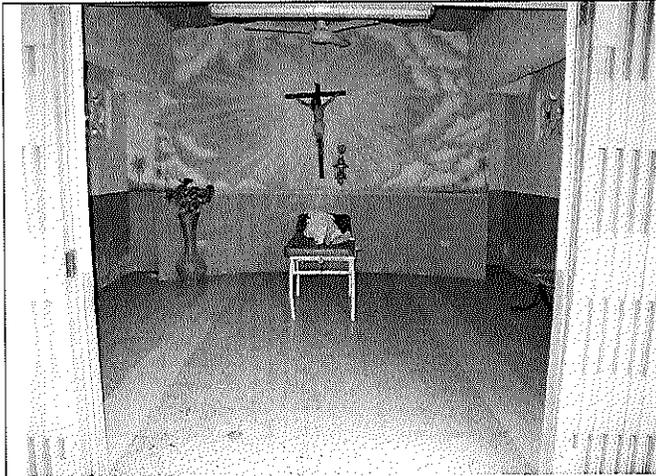
Cámara digital fotográfica marca CANON Power Shot G-12  
 Lente fijo 6.1-30.5 mm 1:2.8-4.5 marca CANON  
 12.0 MEGA PÍXELES  
 5X optical zoom  
 Tarjeta de memoria SD de 2 GB  
 HP LaserJet P4010  
 Computador Marca DELL  
 Guantes de Látex

**6. RESULTADOS DE LA ACTIVIDAD INVESTIGATIVA (Descripción clara y precisa de los resultados):**

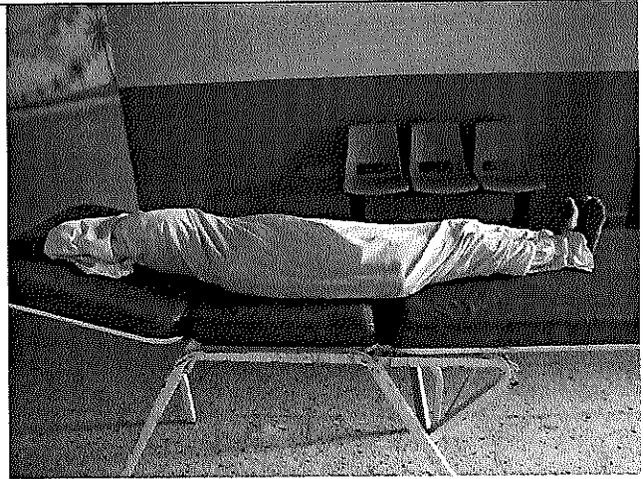
Siete (07) imágenes digitales las cuales Seis (06) se presentan a continuación. Todas las fotografías tomadas quedan archivadas en el DVD No. 11 de 2012, de Ley 906 del grupo Fotografía y Video de la división de Criminalística del CTI seccional Cartagena

*W/18*

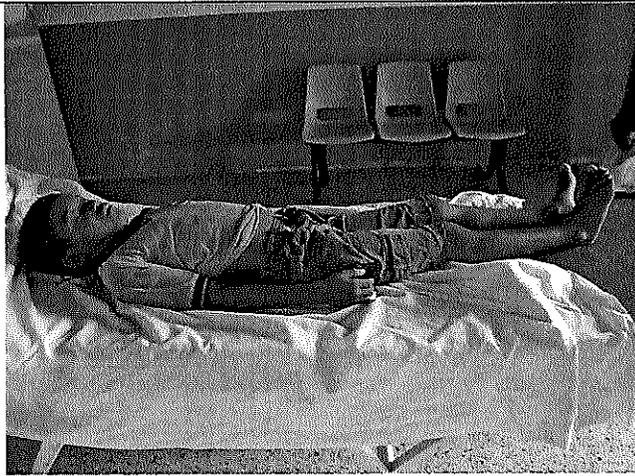
## INFORME FOTOGRÁFICO



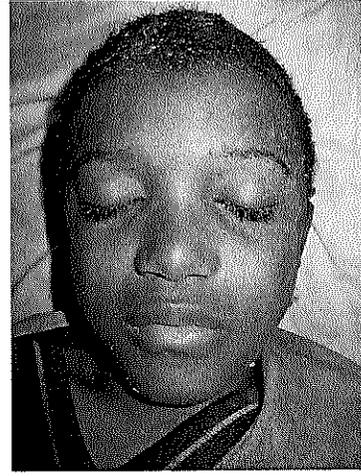
**IMAGEN 1.** Se observa la forma como se encontró el cuerpo sin vida del menor LEONEL DE ORO CASSIANI, en la SALA DE VELACIÓN CLÍNICA MADRE BERNARDA.



**IMAGEN 2.** Se observa la posición artificial del cuerpo sin vida del menor LEONEL DE ORO CASSIANI, sobre camilla metálica.



**IMAGEN 3.** Se observa imagen Complemento de la anterior.



**IMAGEN 4.** Fotografía de filiación del menor LEONEL DE ORO CASSIANI.



**IMAGEN 5.** Se observa el cuerpo embalado, rotulado y metido a cadena de custodia.

RÓTULO ELEMENTO MATERIA DE PRUEBA Y EVIDENCIA FÍSICA - FPJ - 07 -		Versión 2 - Revisión 01	
1. DENOMINACIÓN DE CASO		2. FECHA Y HORA RECOLECCIÓN	
1300160001129201205178		04/11/21 17:34	
3. ILUSTRACIÓN			
4. SITIO O LUGAR DE HALLAZGO DEL ELEMENTO MATERIA DE PRUEBA Y EVIDENCIA FÍSICA			
Calle: <i>Clinica Madre Bernarda - Sala de Velación</i>			
5. DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO MATERIA DE PRUEBA Y EVIDENCIA FÍSICA			
Cuerpo sin vida del menor Leonel de Oro Cassiani			
6. RECOLECCIÓN DEL ELEMENTO MATERIA DE PRUEBA Y EVIDENCIA FÍSICA			
Recolector: <i>Edith Jo. Amador</i>		Código: <i>5093201</i>	
Código: <i>CT 5</i>		Firma: <i>Juan Gómez</i>	
		Firma: <i>Edp</i>	

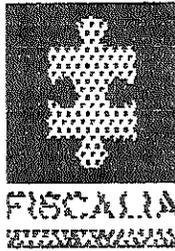
**IMAGEN 6.** Se observa el rotulo adherido a la bolsa de embalaje del cuerpo del menor LEONEL DE ORO CASSIANI.

## INFORME FOTOGRÁFICO

## 7. SERVIDOR DE POLICIA JUDICIAL:

Entidad	Código	Grupo de PJ	Servidor	Identificación
CTI	16156	CRIMINALISTICA	ELVIS FRANCISCO NUÑEZ AREVALO	85.458.765

## FIRMA



26  
24

Cartagena de Indias D. T. y C., 16 de Enero de 2013

Oficio: 015

Señores:  
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS  
FORENSES.  
La Ciudad.

Cordial saludo,

Nunc: 130016001129201205178

Mediante el presente solicito a usted se sirva remitir a este despacho el protocolo de necropsia de quien en vida respondia al nombre de **LEONEL DE ORO CASSIANI**, identificado con el R.C.N. Serial 35091982, NUIP-CIX0259441. El cual falleció el día 04 de Noviembre de 2012.

Cordialmente

**FERNANDO PAYARES BATISTA**

Asistente - Fiscalía Seccional 47.

9-20-12  
Aul



INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES  
*Dirección Seccional Bolívar*

DSBL-DLRN 056-2013  
Cartagena de Indias, D.T y C 27 Febrero de 2013

Doctora.  
CONSUELO ELENA ALVIS RUIZ  
Fiscal Seccional No 47  
Cartagena

Referencia:  
Nunc: 130016001129201205178  
Protocolo de Necropsia: No 566-2012

En atención al oficio de la referencia, Oficio No 002 de fecha 09 de Enero del 2013. Nos permitimos enviar impreso del protocolo de necropsia No 566-2012 correspondiente a quien en vida respondía al nombre de LEONEL DE ORO CASSIANI.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes legales.

Anexo: lo anunciado en cuatro (4) folios escrito y en buen estado de conservación,

Cordialmente:

ANA MAGOLLA MANGA CEDENO  
Directora Seccional Bolívar

Rafael.

*Servicio Forense Efectivo*

Zaragocilla calle 29 No. 50-210- Cartagena-Bolívar.  
Telefax:0098969-0098839- aspboivar@medicinalegal.gov.co

16 CONGRESO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

*"Diversas ciencias, un solo conocimiento forense"*

Bogotá del 15 al 17 de agosto de 2012

[www.congresoforensecolombia2012.com/](http://www.congresoforensecolombia2012.com/)



**INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES**  
**INFORME PERICIAL DE NECROPSIA N°. 2012010113001000566**

Regional: NORTE Seccional: BOLIVAR  
U. Básica: CARTAGENA

Nombre Definitivo: LEONEL DE ORO CASSIANI  
Nombre al Ingreso: LEONEL DE ORO CASSIANI  
Tipo de documento: REGISTRO CIVIL No. de documento: 02558441  
Edad: 10 años Sexo: MASCULINO  
Procedencia: CARTAGENA, BOLÍVAR  
Fecha de ingreso: 04/11/2012 Hora: 18:30  
NUNC (Acta de Inspección): 130016001129201205178  
Radicado Fosa: No aplica  
Autoridad: CTI-COORDINACION  
Fecha muerte: 04/11/2012 Fecha necropsia: 05/11/2012 Hora: 06:30  
Prosector: WILSON RAFAEL TORRES  
Auxiliar de morgue: JEYSON JAVIER GAVIRIA GAVIRIA

**INFORMACIÓN DISPONIBLE AL MOMENTO DE INICIAR LA NECROPSIA**

**Datos del acta de inspección:**

- Resumen de hechos: Se trata de menor masculino de 10 años de edad identificado indiciariamente por la autoridad como LEONEL DE ORO CASSIANI, quien el día 04 de noviembre de 2012 se ahoga en un pozo cerca a la urbanización Juan pablo II de la ciudad de Cartagena Bolívar, mientras se encontraba bañando con dos menores más. Los investigadores no reportan más muertos ni heridos en los mismos hechos.
- Hipotesis de manera aportada por la autoridad: Violenta - accidental
- Hipotesis de causa aportada por la autoridad: Sumersión

**PRINCIPALES HALLAZGOS DE NECROPSIA**

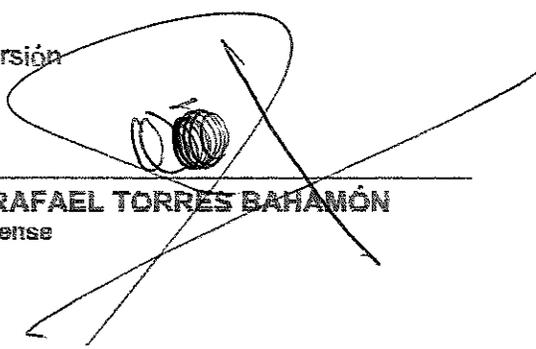
1. Hongo de espuma
2. Cianosis periférica
3. Fluidez sanguínea
4. Órganos congestivos
5. Hemorragias de peñasco
6. Edema cerebral
7. Edema pulmonar
8. Residuos de líquido turbio en estomago
9. Ausencia de lesiones traumáticas externas e internas
10. Ausencia de huellas de lucha
11. Ausencia de signos de indefensión
12. Ausencia de enfermedades subyacentes de importancia.

**ANÁLISIS Y OPINIÓN PERICIAL**

**CONCLUSION PERICIAL:** Se trata de menor masculino de 10 años quien fallecer el día 04 de noviembre a consecuencia de una insuficiencia respiratoria aguda secundario a una asfixia mecánica por sumersión.

La información aportada hasta el momento y los hallazgos de necropsia nos orientan a determinar:

Causa básica de muerte: asfixia mecánica por sumersión

  
WILSON RAFAEL TORRES BAHAMÓN  
Médico Forense

Manera de muerte: Violenta- a determinar por la autoridad.

**EXAMEN EXTERIOR**

**DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CADAVER:** Escolar masculino de Contextura MEDIANA, quien presenta hongo de espuma por fosas nasales, cianosis periferica, sin huellas externas de trauma; no signos de indefensión, no huellas de lucha. El cuerpo se encuentra embalado en bolsa balnca de polietileno vestido; las manos se encuentran sin embalar, .

**DESCRIPCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR**

Prenda	Material	Color	Talla	Marca	Observaciones
SUETER	SIN INFORMACIÓN	BLANCO	ND	ND	en buen estado
BERMUDAS	JEAN	AZUL	ND	ND	en regular estado
CALZONCILLO	SIN INFORMACIÓN	BLANCO	ND	ND	regular estado

**DESCRIPCIÓN DE FENOMENOS CADAVERICOS:** Livideces violaceas fijas en dorso que desaparecen a la digito presion; rigidez muscular completa generalizada; frio al tacto por nevera.

**DATOS ANTROPOMETRICOS:** Talla: 123 cm. Peso: 25.0 kg. Ancestro racial mestizo. Contextura mediana.

**PIEL Y FANERAS:** Sin lesiones traumáticas

**CUERO CABELLUDO:** Sin lesiones traumáticas

**CARA:** Sin lesiones traumáticas, contorno cara ovalado, color piel cara moreno, particularidad cara ninguna, color ojos café, tamaño ojos medianos, particularidad ojos ninguna, particularidad nariz achatada, con presencia de hongo de espuma por fosas nasales, particularidad boca boca grande - labios medianos, particularidad orejas ninguna.

**CUELLO:** Sin lesiones traumáticas

**TORAX:** Sin lesiones traumáticas

**GLÁNDULAS MAMARIAS:** Normales para su edad y sexo, Sin lesiones traumáticas

**AXILAS:** Sin lesiones traumáticas

**ABDOMEN:** Sin lesiones traumáticas

**ESPALDA Y GLUTEOS:** Sin lesiones traumáticas

**GENITAL EXTERIOR:** Sin lesiones traumáticas

**ANO:** Sin lesiones traumáticas

**EXTREMIDADES SUPERIORES:** Sin lesiones traumáticas, Uñas de las manos cortas cianoticas

**EXTREMIDADES INFERIORES:** Sin lesiones traumáticas, uñas de los pies cortas cianoticas.

**EXAMEN INTERIOR**

**CABEZA Y SISTEMA NERVIOSO CENTRAL**

**GALEA Y PERICRÁNEO:** Sin lesiones traumáticas, con fluidez sanguinea al corte.

**CRÁNEO:** Sin lesiones traumáticas, presencia de puntos hemorrágicos en peñasco bilateral,

**MENINGES Y ENCÉFALO:** Sin lesiones traumáticas, meninges congestivas; cerebro con surcos y circunvoluciones conservadas, a los cortes de aspecto congestivo con zonas de poca diferenciacion entre sustancia blanca y gris compatible con edema cerebral. Tallo y cerebelo Sin lesiones traumáticas, a los cortes de aspecto congestivo. Poligono de willis sin alteraciones.

**COLUMNA VERTEBRAL:** Sin lesiones traumáticas

  
**WILSON RAFAEL TORRES BAHAMÓN**  
 Médico Forense

**SISTEMA RESPIRATORIO**

**PLEURAS Y ESPACIOS PLEURALES:** Sin lesiones traumáticas  
**LARINGE:** Sin lesiones traumáticas, esqueleto laríngeo indemne.  
**TRÁQUEA:** Sin lesiones traumáticas con material espumoso en la luz.  
**BRONQUIOS:** Sin lesiones traumáticas, congestivos.  
**PULMONES:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes de aspecto congestivos, con salida de material espumoso sanguinolento compatible con edema pulmonar.

**SISTEMA CARDIOVASCULAR**

**PERICARDIO:** Sin lesiones traumáticas  
**CORAZÓN:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes epicardio, miocardio y endocardio sin alteraciones, cavidades sin coágulos.  
**CORONARIAS:** Sin lesiones traumáticas, permeables.  
**AORTA Y GRANDES VASOS:** Sin lesiones traumáticas, sin alteraciones  
**VENAS:** Sin lesiones traumáticas, sin alteraciones.

**CAVIDAD ABDOMINAL**

**PERITONEO:** Sin lesiones traumáticas  
**MESENTERIO:** Sin lesiones traumáticas  
**RETROPERITONEO:** Sin lesiones traumáticas  
**DIAFRAGMA:** Sin lesiones traumáticas

**SISTEMA DIGESTIVO**

**LENGUA:** Sin lesiones traumáticas a los cortes de aspecto congestivo  
**FARINGE:** Sin lesiones traumáticas  
**ESÓFAGO:** Sin lesiones traumáticas, permeable.  
**ESTÓMAGO:** Sin lesiones traumáticas con presencia de 100cc de líquido turbio.  
**HIGADO:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes de aspecto congestivo.  
**VESÍCULA Y VÍAS BILIARES:** Sin lesiones traumáticas  
**PÁNCREAS:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes de aspecto congestivo.  
**INTESTINO DELGADO:** Sin lesiones traumáticas  
**INTESTINO GRUESO:** Sin lesiones traumáticas  
**APÉNDICE CECAL:** Sin lesiones traumáticas

**APARATO GENITO URINARIO**

**RIÑONES:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes de aspecto congestivo  
**URÉTERES:** Sin lesiones traumáticas  
**VEJIGA:** Sin lesiones traumáticas, vacía  
**PRÓSTATA Y TESTÍCULOS:** Sin lesiones traumáticas

**APARATO LINFO HEMATOPOYETICO**

**TIMO:** Sin lesiones traumáticas  
**GANGLIOS:** Sin lesiones  
**BAZO:** Sin lesiones traumáticas a los cortes de aspecto congestivo

**SISTEMA ENDOCRINO**

**TIROIDES:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes de aspecto caroso  
**HIPÓFISIS:** Sin lesiones traumáticas  
**SUPRARRENALES:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes sin alteraciones.

**SISTEMA OSTEO-MUSCULO-ARTICULAR**

**SISTEMA OSTEO-MUSCULO-ARTICULAR:** Sin lesiones traumáticas, a los cortes con fluidez sanguínea.

**TÉCNICAS DEL EXPLORACIÓN DEL CADÁVER**

**Procedimiento:** 1- Se recepciona el cadáver y se verifica embalaje, cadena de custodia y se ingresa al sistema SIRDEC.

  
\_\_\_\_\_  
**WILSON RAFAEL TORRES BAHAMÓN**  
Médico Forense

- 2- Se llevan a cabo registros fotográficos de los embalajes y de los rótulos.
- 3- Se realiza examen externo, que incluye toma de fotografías de filiación y lesiones.
- 4- Se recolecta sangre, se embalan, rotulan y se inicia cadena de custodia.
- 5- Se exploran cavidades con incisiones bimastróideas para cráneo, corte coronal de bóveda craneana con segueta, extracción de cerebro, cortes coronales; incisión en V para cuello, para tórax y abdomen, extracción del peto esternal, revisión de cavidades, extracción del bloque visceral, revisión de cada órgano por separado, se visualizan lesiones internas y se fijan fotográficamente.
- 6- Se cierra el cadáver devolviendo las vísceras a este y se entrega a los familiares debidamente autorizados.
- 7- Se toma necrodactilia.

Durante todo el procedimiento se mantiene la cadena de custodia de los elementos y del cadáver, se generan cadenas de custodia de elementos recolectados.

**MUESTRAS TOMADAS Y ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS SOLICITADOS**

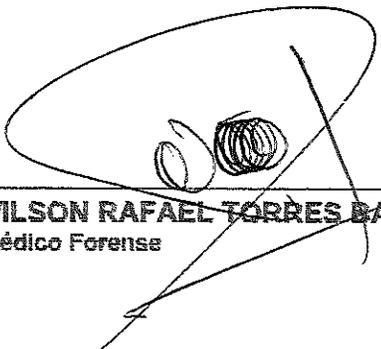
N°	ORIGEN	MUESTRA	EMBALAJE	DESTINO
2	Cadáver	MANCHA DE SANGRE EN SOPORTE FTA	Empacado(a) en tarjeta fla, 1 tarjeta. Estado: Embalado, Rotulado y Sellado	- Se envía a biología(BARRANQUILLA) para almacenamiento.
3	Cadáver	FOTOGRAFÍA	Empacado(a) en cassette, 25 fotografías. Estado: Embalado, Rotulado y Sellado	-- Se envía a central de evidencias(CARTAGENA) para almacenamiento.
4	Cadáver	GRÁFICAS	Empacado(a) en carpeta, 2 graficas. Estado: Embalado, Rotulado y Sellado	- Se envía a central de evidencias(CARTAGENA) para almacenamiento.

**EVIDENCIAS APORTADAS POR LA AUTORIDAD**

N°	ORIGEN	MUESTRA	EMBALAJE	DESTINO
1	Escena	CADAVER	Empacado(a) en bolsa, cantidad: 1, unidad(es): bolsa plástica. Estado: EMBALADO Y ROTULADO	Sin solicitud

**DOCUMENTOS E IMAGENES**

- ACTA DE INSPECCIÓN A CADÁVER, Documento aportado por la autoridad.
- NECRODACTILIA.
- HISTORIA CLÍNICA MÉDICA, historia de ingreso urgencias clínica madre bernarda.

  
**WILSON RAFAEL TORRES BAHAMÓN**  
 Médico Forense

**YINA BENTHAN ARIAS**

Abogado

Car. 43 No. 72 – 122, Of. 606, Ed. Centro de Profesionales, Cel. 3114020458, 315-7203960 Tel. 3692087 B/Quilla

E mail: ybentha@hotmail.es

Señores

Fiscalía 47 Seccional de Cartagena - Bolívar.

E.S.D

Ref. : Para aportar pruebas  
SPOA : No.1300016001129201205178-47 local  
VICTIMA : LEONEL DE ORO CASSIANI

34  
17-40  
05 MAR 2018  
Anexos

**YINA BENTHAN ARIAS**, abogada dentro de la investigación de la referencia, en representación de la señora **ANELIS MARIA DE ORO CASSIANI**, madre de la víctima, con el presente escrito comparezco a su despacho, para aportar una pruebas, las cuales sirven para orientar al investigador al momento de elaborar el estudio metodológico.

1. El día 4 de noviembre del año 2012 muere ahogado el menor de 10 años, **LEONEL DE ORO CASSIANI**, al caer en unas excavaciones pertenecientes a las obras civiles, donde se construye la cuarta, quinta, sexta etapa de la urbanización Horizonte ubicada en el Barrio la Esperanza del Municipio de Turbaco.
2. La urbanización Horizontes donde se ahogo el menor es de propiedad de los señores **FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA y RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO**, quienes deben ser llamados a declarar y se les puede notificar en la siguiente dirección Bosque de la Ceiba Mz.8. lote 651 Cartagena- Bolívar.
3. El menor cayó en las obras civiles, en el momento en que cruzaba por el lugar, dado que estas no contaban con los medios de protección de seguridad, tales como encerramientos en mallas, vayas, alambrados, como tampoco tenían avisos que indicaran el peligro y en especial a los niños quienes por su corta edad y experiencia no discernen entre el bien y el mal.
4. La empresa **RAUL JAVIER & CIA LIMITADA**, representada legalmente por los señores **FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA y RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO** solicitaron ante el Municipio de Turbaco, la Licencia de construcción No. 2011-06-07-077, la cual le fue expedida por la secretaria de planeación de dicho municipio. Para la construcción de la urbanización Horizonte, comprendidas en la casas de interés social de las etapas 4,5 y 6
5. El señor **FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA**, para obtener la licencia de construcción, aportar Certificación de existencia y representación legal de la empres **RAUL JAVIR & CIA LIMITADA**, para probar que los representantes legales de dicha empresa y responsables en la construcción de la urbanización Horizonte son **RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO y FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYLA**.
6. Los terrenos donde se construye la urbanización Horizonte fueron comprados por el señor **RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 7'958.121, representante de legal de la empresa **RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO Y CIA LIMITADA**, identificada con el NIT No.806012484-7, así lo contempla la Escritura pública No.847 de mayo 18 de 2011, protocolizada en la Notaria Cuarta del circuito de Cartagena – Bolívar, lotes ubicados en el Barrio la Esperanza del Municipio de Turbaco.
7. Dicha propiedad inscrita en la oficina de instrumentos públicos baja la, Matricula inmobiliaria No.060-156929 y con matricula catastral No.0001000010519000.
8. Los señores **FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA y RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO**, para obtener la licencia de construcción en el predio referido aportaron los siguientes documentos, Estudio de suelo y cálculos estructurales, Planos y estructuras de las viviendas, Disponibilidad de los servicios públicos. Cedula y tarjeta profesional **FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA** y se sometieron a lo establecido en el código de construcción del distrito de Cartagena, normas legales y constitucionales en esta materia.

**YINA BENTHAN ARIAS**

Abogado

Car. 43 No. 72 – 122, Of. 606, Ed. Centro de Profesionales, Cel. 3114020458, 315-7203960 Tel. 3692087 B/Quilla  
E mail: ybentha@hotmail.es

31

=====

**PRUEBAS ANEXADAS.**

9. Licencia de construcción No. 2011-06-07-077, expedida por la secretaria de planeación del Municipio de Turbaco.
10. Certificación de existencia y representación legal de la empres RAUL JAVIR & CIA LIMITADA, para probar quien es el propietario y responsable en la construcción de la urbanización Horizonte
11. Escritura pública No.847 de mayo 18 de 2011, para saber de quién es la propiedad donde se está construyendo dicha urbanización y cuáles son sus linderos.
12. Matricula inmobiliaria No.060-156929
13. Paz y salvo predial con matricula catastral No.0001000010519000
14. Estudio de suelo y cálculos estructurales
15. Planos y estructuras de las viviendas
16. Disponibilidad de los servicios públicos.
17. Cedula y tarjeta profesional FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA

**PRUEBAS ANEXADAS**

Solicito al señor fiscal, para que ordene al investigador judicial que entreviste en su estudio metodológico a los señores OLIMPO SEVERICHE HOYOLA y RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO, encargados y propietarios de la urbanización Horizontes donde se ahogo el menor **LEONEL DE ORO CASSIANI**.

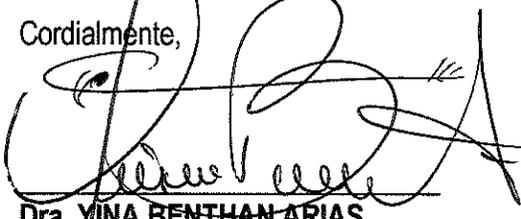
El investigador debe interrogarlo sobre las medidas de seguridad que han adoptado para evitar que la población civil que transita por el lugar caiga a dicha construcción, además porque no han realizado cerramientos previos a la construcción, vayas, mallas, alambrados, y avisos que indiquen el peligro de la construcción.

Se les puede notificar en la siguiente dirección Bosque de la Ceiba Mz.8. lote 651 Cartagena- Bolívar y urbanización horizonte ubicada en el Barrio la Esperanza del Municipio de Turbaco.

**NOTIFICACION:**

Recibo notificaciones y correspondencia en la carrera **43 N° 72-122, Oficina 606**, Edificio Centro de Profesionales en la ciudad de Barranquilla, Departamento del Atlántico, Tel. 3692087, celular 315-7203960.

Cordialmente,



**Dra. YINA BENTHAN ARIAS**  
CC. No. 33'311.447 de Magangue.  
T.P. No. 171.886 del C.S.J.

05 MAR 2013

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR  
SECRETARIA DE PLANEACION  
TURBACO BOLIVAR

RESOLUCION No. 2011-06-07-077

POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE LA LICENCIA DE URBANISMO Y CONSTRUCCION DE LA URBANIZACION HORIZONTE EN SU CUARTA ETAPA DE 159 VIVIENDAS, 4 LOCALES COMERCIALES, QUINTA ETAPA DE 280 VIVIENDAS, 12 LOCALES COMERCIALES Y SEXTA ETAPA DE 227 VIVIENDAS, 3 LOCALES COMERCIALES

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN EN USO DE SUS FACULTADES CONSTITUCIONALES Y CONSIDERANDO:

Que compete a la Alcaldía Municipal de Turbaco, por intermedio de la Dirección de Planeación, ejercer control urbano y rural de las lotizaciones, urbanizaciones construcciones y remodelaciones, que se adelantan en todo el perímetro del Municipio de Turbaco, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 63 de la Ley Novena de 1989, ley 388/97 y ley 810/2.003, decreto 1052/98, decreto 564/2006, Código de Urbanismo Municipal y Acuerdo 020 de 2.001.

Que el PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) del municipio de Turbaco, fue aprobado mediante acuerdo de concejo No. 16 del 10 septiembre de 2.002. Y revisado por CARDIQUE mediante decreto reglamentario 879 de 1998 y concertado por esta entidad según resolución No 0060 del 8 de febrero de 2.002.

Que la firma RAUL JAVIER LOPEZ & CIA LTDA. Solicito a este despacho permiso para lotizar y construir 159 viviendas de interés social tipo 2 y 4 locales comerciales en su cuarta etapa; 280 viviendas de interés social tipo 2 y 12 locales comerciales en la quinta etapa y 227 viviendas de interés social tipo 2 y 3 locales comerciales en la sexta etapa las cuales se distribuye de la siguiente manera:

Número de viviendas	Área de const. de vivienda	área total a construir	construidas	área construida	sin construir	área sin construir
163	42	6846	0	0	0	0
292	42	12264	0	0	0	0
230	42	9660	0	0	0	0

Que el proyecto de la cuarta etapa se da de la siguiente manera:

433

NOMBRE	AREA	%
AREA TOTAL DEL LOTE 4 ETAPA	30640,70 M2	100.00 %
AREA DE CONSTRUCCION 4 ETAPA	6846 M2	22.34%
AREA DE OCUPACION	6846 M2	22.34%
AREA DE LOTES VENDIBLES	14428,40 M2	47.09%
AREA LIBRE DEL PROYECTO	15680,99 M2	51.18%
AREA DE CESION DE VIAS	5490,10 M2	17.93%
AREA DE CESION DE ANDENES	1405,81 M2	4.59%
AREA DE PARQUEADEROS	132,00 M2	0.43%
AREA CANAL Y RETIRO	910,10 M2	2.97%
AREA COMERCIAL VENDIBLE	531,31 M2	1.73%
AREA RESERVADA PARA COMERCIO	3155,56M2	10.30%
AREAS DE CESION PARA ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO.	4583,43 M2	14.96%

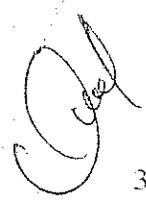
Que la localización de cada vivienda se da como sigue:

ITEM	MANZANA	AREA CONSTRUIDA	AREA LOTE M2
1	1	42 M2	116.00
2	1	42 M2	87.00
3	1	42 M2	87.00
4	1	42 M2	87.00
5	1	42 M2	87.00
6	1	42 M2	87.00
7	1	42 M2	87.00
8	1	42 M2	87.00
9	1	42 M2	87.00
10	1	42 M2	87.00
11	1	42 M2	87.00
12	1	42 M2	87.00
13	1	42 M2	87.00
14	1	42 M2	87.00
15	1	42 M2	87.00
16	1	42 M2	87.00
17	1	42 M2	87.00
18	1	42 M2	87.00
19	1	42 M2	87.00



534

20	1	42 M2	87.00
21	1	42 M2	87.00
22	1	42 M2	87.00
23	1	42 M2	87.00
24	1	42 M2	87.00
25	1	42 M2	87.00
26	2	42 M2	115.60
27	2	42 M2	86.70
28	2	42 M2	86.70
29	2	42 M2	86.70
30	2	42 M2	86.70
31	2	42 M2	86.70
32	2	42 M2	115.60
33	2	42 M2	86.70
34	2	42 M2	86.70
35	2	42 M2	86.70
36	2	42 M2	86.70
37	2	42 M2	86.70
38	3	42 M2	123.60
39	3	42 M2	92.70
40	3	42 M2	92.70
41	3	42 M2	92.70
42	3	42 M2	92.70
43	3	42 M2	92.70
44	3	42 M2	115.60
45	3	42 M2	86.70
46	3	42 M2	86.70
47	3	42 M2	86.70
48	3	42 M2	86.70
49	3	42 M2	86.70
50	4	42 M2	115.60
51	4	42 M2	86.70
52	4	42 M2	86.70
53	4	42 M2	86.70
54	4	42 M2	86.70
55	4	42 M2	86.70
56	4	42 M2	86.70
57	4	42 M2	86.70
58	4	42 M2	86.70
59	4	42 M2	115.60
60	4	42 M2	115.60
61	4	42 M2	86.70
62	4	42 M2	86.70
63	4	42 M2	86.70
64	4	42 M2	86.70
65	4	42 M2	86.70



35

66	4	42 M2	86.70
67	4	42 M2	86.70
68	4	42 M2	86.70
69	4	42 M2	115.60
70	5	42 M2	123.60
71	5	42 M2	92.70
72	5	42 M2	92.70
73	5	42 M2	92.70
74	5	42 M2	92.70
75	5	42 M2	92.70
76	5	42 M2	92.70
77	5	42 M2	92.70
78	5	42 M2	92.70
79	5	42 M2	123.60
80	5	42 M2	115.60
81	5	42 M2	86.70
82	5	42 M2	86.70
83	5	42 M2	86.70
84	5	42 M2	86.70
85	5	42 M2	86.70
86	5	42 M2	86.70
87	5	42 M2	86.70
88	5	42 M2	86.70
89	5	42 M2	115.60
90	6	42 M2	94.07
91	6	42 M2	86.70
92	6	42 M2	86.70
93	6	42 M2	86.70
94	6	42 M2	86.70
95	6	42 M2	86.70
96	6	42 M2	86.70
97	6	42 M2	86.70
98	6	42 M2	86.70
99	6	42 M2	86.70
100	6	42 M2	86.70
101	6	42 M2	86.70
102	6	42 M2	86.70
103	6	42 M2	86.70
104	6	42 M2	86.70
105	6	42 M2	115.60
106	6	42 M2	154.76
107	6	42 M2	86.70
108	6	42 M2	86.70
109	6	42 M2	86.70
110	6	42 M2	86.70
111	6	42 M2	86.70

4

736

112	6	42 M2	86.70
113	6	42 M2	86.70
114	6	42 M2	86.70
115	6	42 M2	86.70
116	6	42 M2	86.70
117	6	42 M2	86.70
118	6	42 M2	86.70
119	6	42 M2	86.70
120	6	42 M2	86.70
121	6	42 M2	115.60
122	7	42 M2	113.56
123	7	42 M2	92.70
124	7	42 M2	92.70
125	7	42 M2	92.70
126	7	42 M2	92.70
127	7	42 M2	92.70
128	7	42 M2	92.70
129	7	42 M2	92.70
130	7	42 M2	92.70
131	7	42 M2	92.70
132	7	42 M2	92.70
133	7	42 M2	92.70
134	7	42 M2	92.70
135	7	42 M2	123.60
136	7	42 M2	168.92
137	7	42 M2	86.70
138	7	42 M2	86.70
139	7	42 M2	86.70
140	7	42 M2	86.70
141	7	42 M2	86.70
142	7	42 M2	86.70
143	7	42 M2	86.70
144	7	42 M2	86.70
145	7	42 M2	86.70
146	7	42 M2	86.70
147	7	42 M2	86.70
148	7	42 M2	86.70
149	7	42 M2	115.60
150	8	42 M2	84.00
151	8	42 M2	84.00
152	8	42 M2	84.00
153	8	42 M2	84.00
154	8	42 M2	84.00
155	8	42 M2	84.00
156	8	42 M2	84.00
157	8	42 M2	84.00

5

832

158	8	42 M2	84.00
159	8	42 M2	84.00
160	8	42 M2	84.00
161	8	42 M2	84.00
162	8	42 M2	84.00
163	8	42 M2	84.00

Que el proyecto de la quinta etapa se da de la siguiente manera:

NOMBRE	AREA	%
AREA TOTAL DEL LOTE 5 ETAPA	46789,35 M2	100.00 %
AREA DE CONSTRUCCION 5 ETAPA	12264 M2	26.21%
AREA DE OCUPACION	12264 M2	26.21%
AREA DE LOTES VENDIBLES	24471,39 M2	52.30%
AREA LIBRE DEL PROYECTO	21208,55 M2	45,33%
AREA DE CESION DE VIAS	8802,75 M2	18.81%
AREA DE CESION DE ANDENES	3108,86 M2	6.64%
AREA DE PARQUEADEROS	797,25 M2	1.70%
AREA COMERCIAL VENDIBLE	1109,41 M2	2.37%
AREA RESERVADA PARA COMERCIO	5222,30 M2	11.16%
AREAS DE CESION PARA ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO.	3277,39 M2	7.02%

Que la localización de cada vivienda se da como sigue:

ITEM	MANZANA	AREA CONSTRUIDA	AREA LOTE M2
1	1	42 M2	95.69
2	1	42 M2	84.00
3	1	42 M2	84.00
4	1	42 M2	84.00
5	1	42 M2	84.00
6	1	42 M2	84.00
7	1	42 M2	112.00
8	2	42 M2	108.00
9	2	42 M2	81.00
10	2	42 M2	81.00
11	2	42 M2	81.00
12	2	42 M2	81.00

CP

9  
38

13	2	42 M2	81.00
14	2	42 M2	108.00
15	2	42 M2	81.00
16	2	42 M2	81.00
17	2	42 M2	81.00
18	2	42 M2	81.00
19	2	42 M2	81.00
20	3	42 M2	108.00
21	3	42 M2	81.00
22	3	42 M2	81.00
23	3	42 M2	81.00
24	3	42 M2	81.00
25	3	42 M2	81.00
26	3	42 M2	108.00
27	3	42 M2	81.00
28	3	42 M2	81.00
29	3	42 M2	81.00
30	3	42 M2	81.00
31	3	42 M2	81.00
32	4	42 M2	115.20
33	4	42 M2	86.40
34	4	42 M2	86.40
35	4	42 M2	86.40
36	4	42 M2	86.40
37	4	42 M2	86.40
38	4	42 M2	123.20
39	4	42 M2	92.40
40	4	42 M2	92.40
41	4	42 M2	92.40
42	4	42 M2	92.40
43	4	42 M2	92.40
44	5	42 M2	92.96
45	5	42 M2	84.00
46	5	42 M2	84.00
47	5	42 M2	84.00
48	5	42 M2	84.00
49	5	42 M2	84.00
50	5	42 M2	112.00
51	5	42 M2	91.42
52	5	42 M2	84.00
53	5	42 M2	84.00
54	5	42 M2	84.00
55	5	42 M2	84.00
56	5	42 M2	84.00
57	5	42 M2	112.00
58	6	42 M2	88.48

9  
7

39  
707

59	6	42 M2	84.00
60	6	42 M2	84.00
61	6	42 M2	84.00
62	6	42 M2	84.00
63	6	42 M2	84.00
64	6	42 M2	112.00
65	6	42 M2	86.73
66	6	42 M2	84.00
67	6	42 M2	84.00
68	6	42 M2	84.00
69	6	42 M2	84.00
70	6	42 M2	84.00
71	6	42 M2	112.00
72	7	42 M2	84.00
73	7	42 M2	84.00
74	7	42 M2	84.00
75	7	42 M2	84.00
76	7	42 M2	84.00
77	7	42 M2	84.00
78	7	42 M2	112.00
79	7	42 M2	82.25
80	7	42 M2	84.00
81	7	42 M2	84.00
82	7	42 M2	84.00
83	7	42 M2	84.00
84	7	42 M2	84.00
85	7	42 M2	112.00
86	8	42 M2	79.52
87	8	42 M2	84.00
88	8	42 M2	84.00
89	8	42 M2	84.00
90	8	42 M2	84.00
91	8	42 M2	84.00
92	8	42 M2	112.00
93	8	42 M2	77.77
94	8	42 M2	84.00
95	8	42 M2	84.00
96	8	42 M2	84.00
97	8	42 M2	84.00
98	8	42 M2	84.00
99	8	42 M2	112.00
100	9	42 M2	108.00
101	9	42 M2	81.00
102	9	42 M2	81.00

*[Handwritten signature]*  
8

#40

103	9	42 M2	81.00
104	9	42 M2	81.00
105	9	42 M2	81.00
106	9	42 M2	81.00
107	9	42 M2	81.00
108	9	42 M2	81.00
109	9	42 M2	81.00
110	9	42 M2	81.00
111	9	42 M2	81.00
112	9	42 M2	81.00
113	9	42 M2	81.00
114	9	42 M2	81.00
115	9	42 M2	108.00
116	9	42 M2	108.00
117	9	42 M2	81.00
118	9	42 M2	81.00
119	9	42 M2	81.00
120	9	42 M2	81.00
121	9	42 M2	81.00
122	9	42 M2	81.00
123	9	42 M2	81.00
124	9	42 M2	81.00
125	9	42 M2	81.00
126	9	42 M2	81.00
127	9	42 M2	81.00
128	9	42 M2	81.00
129	9	42 M2	81.00
130	9	42 M2	81.00
131	9	42 M2	108.00
132	10	42 M2	108.00
133	10	42 M2	81.00
134	10	42 M2	81.00
135	10	42 M2	81.00
136	10	42 M2	81.00
137	10	42 M2	81.00
138	10	42 M2	81.00
139	10	42 M2	81.00
140	10	42 M2	81.00
141	10	42 M2	81.00
142	10	42 M2	81.00
143	10	42 M2	81.00
144	10	42 M2	81.00
145	10	42 M2	81.00
146	10	42 M2	81.00

*Handwritten signature*

41  
77

147	10	42 M2	108.00
148	10	42 M2	108.00
149	10	42 M2	81.00
150	10	42 M2	81.00
151	10	42 M2	81.00
152	10	42 M2	81.00
153	10	42 M2	81.00
154	10	42 M2	81.00
155	10	42 M2	81.00
156	10	42 M2	81.00
157	10	42 M2	81.00
158	10	42 M2	81.00
159	10	42 M2	81.00
160	10	42 M2	81.00
161	10	42 M2	81.00
162	10	42 M2	81.00
163	10	42 M2	108.00
164	11	42 M2	115.20
165	11	42 M2	86.40
166	11	42 M2	86.40
167	11	42 M2	86.40
168	11	42 M2	86.40
169	11	42 M2	86.40
170	11	42 M2	86.40
171	11	42 M2	86.40
172	11	42 M2	86.40
173	11	42 M2	86.40
174	11	42 M2	86.40
175	11	42 M2	86.40
176	11	42 M2	86.40
177	11	42 M2	86.40
178	11	42 M2	86.40
179	11	42 M2	115.20
180	11	42 M2	123.20
181	11	42 M2	92.40
182	11	42 M2	92.40
183	11	42 M2	92.40
184	11	42 M2	92.40
185	11	42 M2	92.40
186	11	42 M2	92.40
187	11	42 M2	92.40
188	11	42 M2	92.40
189	11	42 M2	92.40

92.40  
10

42

190	11	42 M2	92.40
191	11	42 M2	92.40
192	11	42 M2	92.40
193	11	42 M2	92.40
194	11	42 M2	92.40
195	11	42 M2	123.20
196	12	42 M2	84.91
197	12	42 M2	84.00
198	12	42 M2	84.00
199	12	42 M2	84.00
200	12	42 M2	84.00
201	12	42 M2	84.00
202	12	42 M2	102.06
203	13	42 M2	127.44
204	13	42 M2	81.00
205	13	42 M2	81.00
206	13	42 M2	81.00
207	13	42 M2	81.00
208	13	42 M2	81.00
209	13	42 M2	81.00
210	13	42 M2	108.00
211	13	42 M2	99.43
212	13	42 M2	81.00
213	13	42 M2	81.00
214	13	42 M2	81.00
215	13	42 M2	81.00
216	13	42 M2	81.00
217	13	42 M2	81.00
218	13	42 M2	81.00
219	13	42 M2	108.00
220	14	42 M2	111.71
221	14	42 M2	81.00
222	14	42 M2	81.00
223	14	42 M2	81.00
224	14	42 M2	81.00
225	14	42 M2	81.00
226	14	42 M2	81.00
227	14	42 M2	81.00
228	14	42 M2	81.00
229	14	42 M2	108.00
230	14	42 M2	85.39
231	14	42 M2	81.00

*Q*  
11

43

232	14	42 M2	81.00
233	14	42 M2	81.00
234	14	42 M2	81.00
235	14	42 M2	81.00
236	14	42 M2	81.00
237	14	42 M2	81.00
238	14	42 M2	81.00
239	14	42 M2	81.00
240	14	42 M2	108.00
241	15	42 M2	111.11
242	15	42 M2	86.40
243	15	42 M2	86.40
244	15	42 M2	86.40
245	15	42 M2	86.40
246	15	42 M2	86.40
247	15	42 M2	86.40
248	15	42 M2	86.40
249	15	42 M2	86.40
250	15	42 M2	86.40
251	15	42 M2	86.40
252	15	42 M2	115.20
253	15	42 M2	80.06
254	15	42 M2	86.40
255	15	42 M2	92.40
256	15	42 M2	92.40
257	15	42 M2	92.40
258	15	42 M2	92.40
259	15	42 M2	92.40
260	15	42 M2	92.40
261	15	42 M2	92.40
262	15	42 M2	92.40
263	15	42 M2	92.40
264	15	42 M2	92.40
265	15	42 M2	123.20
266	16	42 M2	68.67
267	16	42 M2	84.00
268	16	42 M2	84.00
269	16	42 M2	84.00
270	16	42 M2	84.00
271	16	42 M2	84.00
272	16	42 M2	84.00
273	16	42 M2	84.00

12

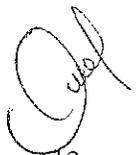
7540

274	16	42 M2	84.00
275	16	42 M2	84.00
276	16	42 M2	84.00
277	16	42 M2	84.00
278	16	42 M2	84.00
279	16	42 M2	84.00
280	16	42 M2	84.00
281	16	42 M2	84.00
282	16	42 M2	84.00
283	16	42 M2	84.00
284	16	42 M2	84.00
285	16	42 M2	84.00
286	16	42 M2	84.00
287	16	42 M2	84.00
288	16	42 M2	84.00
289	16	42 M2	84.00
290	16	42 M2	84.00
291	16	42 M2	84.00
292	16	42 M2	84.00

Que el proyecto de la sexta etapa se da de la siguiente manera:

NOMBRE	AREA	%
AREA TOTAL DEL LOTE 6 ETAPA	47175,73 M2	100.00 %
AREA DE CONSTRUCCION 6 ETAPA	9660 M2	20.48%
AREA DE OCUPACION	9660 M2	20.48%
AREA DE LOTES VENDIBLES	20734,95 M2	43.95%
AREA LIBRE DEL PROYECTO	25937,07 M2	54,98%
AREA DE CESION DE VIAS	5346,25 M2	11,33%
AREA DE CESION DE ANDENES	2227,20 M2	4,72%
AREA DE PARQUEADEROS	1088,90 M2	2,31%
AREA COMERCIALVENDIBLE	503,71 M2	1,07%
AREA RESERVADA PARA COMERCIO	9054,63 M2	19.19%
AREAS DE CESION PARA ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO.	8220,10 M2	17,42%

Que la localización de cada vivienda se da como sigue:

  
13

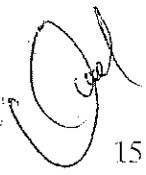
45  
76

ITEM	MANZANA	ÁREA CONSTRUIDA	AREA LOTE M2
1	1	42 M2	117.00
2	1	42 M2	78.00
3	1	42 M2	78.00
4	1	42 M2	78.00
5	1	42 M2	78.00
6	1	42 M2	78.00
7	1	42 M2	78.00
8	1	42 M2	78.00
9	1	42 M2	78.00
10	1	42 M2	78.00
11	1	42 M2	78.00
12	1	42 M2	78.00
13	1	42 M2	78.00
14	1	42 M2	78.00
15	1	42 M2	78.00
16	1	42 M2	78.00
17	1	42 M2	78.00
18	1	42 M2	110.50
19	2	42 M2	81.27
20	2	42 M2	81.00
21	2	42 M2	81.00
22	2	42 M2	81.00
23	2	42 M2	81.00
24	2	42 M2	81.00
25	2	42 M2	81.00
26	2	42 M2	81.00
27	2	42 M2	81.00
28	2	42 M2	81.00
29	2	42 M2	81.00
30	2	42 M2	81.00
31	2	42 M2	108.00
32	3	42 M2	112.00
33	3	42 M2	84.00
34	3	42 M2	84.00
35	3	42 M2	84.00
36	3	42 M2	84.00
37	3	42 M2	84.00
38	3	42 M2	84.00
39	3	42 M2	84.00
40	3	42 M2	84.00
41	3	42 M2	84.00
42	3	42 M2	92.47
43	4	42 M2	112.00

  
14

46  
~~47~~

44	4	42 M2	84.00
45	4	42 M2	84.00
46	4	42 M2	84.00
47	4	42 M2	84.00
48	4	42 M2	84.00
49	4	42 M2	84.00
50	4	42 M2	84.00
51	4	42 M2	84.00
52	4	42 M2	99.68
53	4	42 M2	112.00
54	4	42 M2	84.00
55	4	42 M2	84.00
56	4	42 M2	84.00
57	4	42 M2	84.00
58	4	42 M2	84.00
59	4	42 M2	84.00
60	4	42 M2	84.00
61	4	42 M2	84.00
62	4	42 M2	128.73
63	5	42 M2	112.00
64	5	42 M2	84.00
65	5	42 M2	84.00
66	5	42 M2	84.00
67	5	42 M2	84.00
68	5	42 M2	84.00
69	5	42 M2	84.00
70	5	42 M2	84.00
71	5	42 M2	106.89
72	5	42 M2	112.00
73	5	42 M2	84.00
74	5	42 M2	84.00
75	5	42 M2	84.00
76	5	42 M2	84.00
77	5	42 M2	84.00
78	5	42 M2	84.00
79	5	42 M2	84.00
80	5	42 M2	135.94
81	6	42 M2	112.00
82	6	42 M2	84.00
83	6	42 M2	84.00
84	6	42 M2	84.00
85	6	42 M2	84.00
86	6	42 M2	84.00
87	6	42 M2	84.00
88	6	42 M2	126.00
89	6	42 M2	112.00

  
15

47  
JK

90	6	42 M2	84.00
91	6	42 M2	84.00
92	6	42 M2	84.00
93	6	42 M2	84.00
94	6	42 M2	84.00
95	6	42 M2	84.00
96	6	42 M2	126.00
97	7	42 M2	112.00
98	7	42 M2	84.00
99	7	42 M2	84.00
100	7	42 M2	84.00
101	7	42 M2	84.00
102	7	42 M2	84.00
103	7	42 M2	84.00
104	7	42 M2	84.00
105	7	42 M2	84.00
106	7	42 M2	126.00
107	7	42 M2	112.00
108	7	42 M2	84.00
109	7	42 M2	84.00
110	7	42 M2	84.00
111	7	42 M2	84.00
112	7	42 M2	84.00
113	7	42 M2	84.00
114	7	42 M2	84.00
115	7	42 M2	84.00
116	7	42 M2	126.00
117	8	42 M2	272.33
118	8	42 M2	118.53
119	8	42 M2	115.83
120	8	42 M2	113.13
121	8	42 M2	110.43
122	8	42 M2	108.72
123	8	42 M2	108.72
124	8	42 M2	109.47
125	8	42 M2	110.25
126	8	42 M2	111.00
127	8	42 M2	111.75
128	8	42 M2	112.50
129	8	42 M2	113.25
130	8	42 M2	114.00
131	8	42 M2	114.75
132	8	42 M2	115.50
133	8	42 M2	116.25
134	8	42 M2	117.03
135	8	42 M2	117.60

*[Handwritten signature]*

46  
79

136	8	42 M2	117.15
137	8	42 M2	115.92
138	8	42 M2	114.72
139	8	42 M2	113.49
140	8	42 M2	112.26
141	8	42 M2	111.06
142	8	42 M2	109.83
143	8	42 M2	108.51
144	8	42 M2	138.91
145	9	42 M2	124.81
146	9	42 M2	84.00
147	9	42 M2	84.00
148	9	42 M2	84.00
149	9	42 M2	84.00
150	9	42 M2	84.00
151	9	42 M2	84.00
152	9	42 M2	84.00
153	9	42 M2	84.00
154	9	42 M2	84.00
155	9	42 M2	112.00
156	9	42 M2	117.60
157	9	42 M2	84.00
158	9	42 M2	84.00
159	9	42 M2	84.00
160	9	42 M2	84.00
161	9	42 M2	84.00
162	9	42 M2	84.00
163	9	42 M2	84.00
164	9	42 M2	84.00
165	9	42 M2	84.00
166	9	42 M2	112.00
167	10	42 M2	144.48
168	10	42 M2	84.00
169	10	42 M2	84.00
170	10	42 M2	84.00
171	10	42 M2	84.00
172	10	42 M2	84.00
173	10	42 M2	84.00
174	10	42 M2	84.00
175	10	42 M2	84.00
176	10	42 M2	84.00
177	10	42 M2	112.00
178	10	42 M2	137.27
179	10	42 M2	84.00
180	10	42 M2	84.00
181	10	42 M2	84.00

*[Handwritten signature]*  
17

49  
70

182	10	42 M2	84.00
183	10	42 M2	84.00
184	10	42 M2	84.00
185	10	42 M2	84.00
186	10	42 M2	84.00
187	10	42 M2	84.00
188	10	42 M2	112.00
189	11	42 M2	116.13
190	11	42 M2	84.00
191	11	42 M2	84.00
192	11	42 M2	84.00
193	11	42 M2	84.00
194	11	42 M2	84.00
195	11	42 M2	84.00
196	11	42 M2	84.00
197	11	42 M2	84.00
198	11	42 M2	84.00
199	11	42 M2	84.00
200	11	42 M2	84.00
201	11	42 M2	84.00
202	11	42 M2	84.00
203	11	42 M2	84.00
204	11	42 M2	84.00
205	11	42 M2	84.00
206	11	42 M2	84.00
207	11	42 M2	154.00
208	12	42 M2	84.00
209	12	42 M2	84.00
210	12	42 M2	84.00
211	12	42 M2	84.00
212	12	42 M2	84.00
213	12	42 M2	84.00
214	12	42 M2	84.00
215	12	42 M2	84.00
216	12	42 M2	84.00
217	12	42 M2	84.00
218	12	42 M2	84.00
219	12	42 M2	84.00
220	12	42 M2	84.00
221	12	42 M2	84.00
222	12	42 M2	84.00
223	12	42 M2	84.00
224	12	42 M2	84.00
225	12	42 M2	84.00
226	12	42 M2	84.00
227	12	42 M2	84.00

18

228	12	42 M2	84.00
229	12	42 M2	84.00
230	12	42 M2	84.00

56  
77

Que el señor FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA en su calidad de representante legal suplente de la firma RAUL JAVIER LOEZ & CIA LTDA. Manifestó bajo la gravedad de juramento que el proyecto de vivienda denominado URBANIZACION HORIZONTE ETAPAS 4, 5 Y 6 es un programa para el desarrollo de Vivienda De Interés Social.

Que el proyecto de vivienda URBANIZACION HORIZONTE ETAPAS 4, 5 Y 6 goza de uso conforme de los vecinos tal como consta en las actas de concertación realizada con los interesados.

Que para el trámite de esta licencia fue aportado la siguiente documentación:

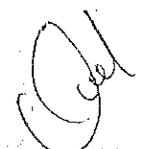
- Certificado de existencia y representación legal de RAUL JAVIER LOPEZ & CIA LTDA.
- Escritura pública No 847 del 18 de mayo de 2.011 de la Notaría Cuarta de Cartagena.
- Matricula Inmobiliaria No 060-156929
- Paz Y Salvo Predial de la referencia 000100010519000
- Estudios de suelos y cálculos estructurales.
- Tres juegos de planos arquitectónicos, hidráulicos, sanitarios y estructurales de las viviendas debidamente firmadas.
- Recibo de Pago Impuesto Urbanismo y construcción de 2011.
- Disponibilidades de los servicios públicos básicos.
- Documentos completos del representante legal suplente de RAUL JAVIER LOPEZ & CIA LTDA

Que en mérito de lo anterior.

### RESUELVE

**Artículo 1º.** – Reconózcase a la URBANIZACIÓN HORIZONTE ETAPAS 4, 5 Y 6 como un programa de vivienda de interés social.

**Artículo 2º.** – Concédase la licencia urbanismo a la URBANIZACION HORIZONTE ETAPAS 4, 5 Y 6 y al señor FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA en calidad de representante legal suplente de la firma constructora RAUL JAVIER LOPEZ & CIA LTDA que representan 14959,71 M2 en su cuarta etapa, 25565,96M2 en su quinta etapa y 21238,66 M2 en su sexta etapa las cuales podrán ejecutarse en los siguientes predios:

  
19

51

79

ETAPA 4:

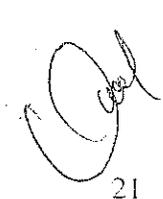
CASA	MANZANA	ÁREA CONSTRUIDA	AREA LOTE M2
1	1	42 M2	116.00
2	1	42 M2	87.00
3	1	42 M2	87.00
4	1	42 M2	87.00
5	1	42 M2	87.00
6	1	42 M2	87.00
7	1	42 M2	87.00
8	1	42 M2	87.00
9	1	42 M2	87.00
10	1	42 M2	87.00
11	1	42 M2	87.00
12	1	42 M2	87.00
13	1	42 M2	87.00
14	1	42 M2	87.00
15	1	42 M2	87.00
16	1	42 M2	87.00
17	1	42 M2	87.00
18	1	42 M2	87.00
19	1	42 M2	87.00
20	1	42 M2	87.00
21	1	42 M2	87.00
22	1	42 M2	87.00
23	1	42 M2	87.00
24	1	42 M2	87.00
25	1	42 M2	87.00
1	2	42 M2	115.60
2	2	42 M2	86.70
3	2	42 M2	86.70
4	2	42 M2	86.70
5	2	42 M2	86.70
6	2	42 M2	86.70
7	2	42 M2	115.60
8	2	42 M2	86.70
9	2	42 M2	86.70
10	2	42 M2	86.70
11	2	42 M2	86.70
12	2	42 M2	86.70

20

52

73

1	3	42 M2	123.60
2	3	42 M2	92.70
3	3	42 M2	92.70
4	3	42 M2	92.70
5	3	42 M2	92.70
6	3	42 M2	92.70
7	3	42 M2	115.60
8	3	42 M2	86.70
9	3	42 M2	86.70
10	3	42 M2	86.70
11	3	42 M2	86.70
12	3	42 M2	86.70
1	4	42 M2	115.60
2	4	42 M2	86.70
3	4	42 M2	86.70
4	4	42 M2	86.70
5	4	42 M2	86.70
6	4	42 M2	86.70
7	4	42 M2	86.70
8	4	42 M2	86.70
9	4	42 M2	86.70
10	4	42 M2	115.60
11	4	42 M2	115.60
12	4	42 M2	86.70
13	4	42 M2	86.70
14	4	42 M2	86.70
15	4	42 M2	86.70
16	4	42 M2	86.70
17	4	42 M2	86.70
18	4	42 M2	86.70
19	4	42 M2	86.70
20	4	42 M2	115.60
1	5	42 M2	123.60
2	5	42 M2	92.70
3	5	42 M2	92.70
4	5	42 M2	92.70
5	5	42 M2	92.70
6	5	42 M2	92.70
7	5	42 M2	92.70
8	5	42 M2	92.70
9	5	42 M2	92.70
10	5	42 M2	123.60
11	5	42 M2	115.60



53

79

12	5	42 M2	86.70
13	5	42 M2	86.70
14	5	42 M2	86.70
15	5	42 M2	86.70
16	5	42 M2	86.70
17	5	42 M2	86.70
18	5	42 M2	86.70
19	5	42 M2	86.70
20	5	42 M2	115.60
LC	6	42 M2	94.07
2	6	42 M2	86.70
3	6	42 M2	86.70
4	6	42 M2	86.70
5	6	42 M2	86.70
6	6	42 M2	86.70
7	6	42 M2	86.70
8	6	42 M2	86.70
9	6	42 M2	86.70
10	6	42 M2	86.70
11	6	42 M2	86.70
12	6	42 M2	86.70
13	6	42 M2	86.70
14	6	42 M2	86.70
15	6	42 M2	86.70
16	6	42 M2	115.60
LC	6	42 M2	154.76
18	6	42 M2	86.70
19	6	42 M2	86.70
20	6	42 M2	86.70
21	6	42 M2	86.70
22	6	42 M2	86.70
23	6	42 M2	86.70
24	6	42 M2	86.70
25	6	42 M2	86.70
26	6	42 M2	86.70
27	6	42 M2	86.70
28	6	42 M2	86.70
29	6	42 M2	86.70
30	6	42 M2	86.70
31	6	42 M2	86.70
32	6	42 M2	115.60
LC	7	42 M2	113.56
2	7	42 M2	92.70

  
22

54  
~~25~~

3	7	42 M2	92.70
4	7	42 M2	92.70
5	7	42 M2	92.70
6	7	42 M2	92.70
7	7	42 M2	92.70
8	7	42 M2	92.70
9	7	42 M2	92.70
10	7	42 M2	92.70
11	7	42 M2	92.70
12	7	42 M2	92.70
13	7	42 M2	92.70
14	7	42 M2	123.60
LC	7	42 M2	168.92
16	7	42 M2	86.70
17	7	42 M2	86.70
18	7	42 M2	86.70
19	7	42 M2	86.70
20	7	42 M2	86.70
21	7	42 M2	86.70
22	7	42 M2	86.70
23	7	42 M2	86.70
24	7	42 M2	86.70
25	7	42 M2	86.70
26	7	42 M2	86.70
27	7	42 M2	86.70
28	7	42 M2	115.60
1	8	42 M2	84.00
2	8	42 M2	84.00
3	8	42 M2	84.00
4	8	42 M2	84.00
5	8	42 M2	84.00
6	8	42 M2	84.00
7	8	42 M2	84.00
8	8	42 M2	84.00
9	8	42 M2	84.00
10	8	42 M2	84.00
11	8	42 M2	84.00
12	8	42 M2	84.00
13	8	42 M2	84.00
14	8	42 M2	84.00

  
23

55  
26

ETAPA 5:

CASA	MANZANA	ÁREA CONSTRUIDA	AREA LOTE M2
1	1	42 M2	95.69
2	1	42 M2	84.00
3	1	42 M2	84.00
4	1	42 M2	84.00
5	1	42 M2	84.00
6	1	42 M2	84.00
7	1	42 M2	112.00
1	2	42 M2	108.00
2	2	42 M2	81.00
3	2	42 M2	81.00
4	2	42 M2	81.00
5	2	42 M2	81.00
6	2	42 M2	81.00
7	2	42 M2	108.00
8	2	42 M2	81.00
9	2	42 M2	81.00
10	2	42 M2	81.00
11	2	42 M2	81.00
12	2	42 M2	81.00
1	3	42 M2	108.00
2	3	42 M2	81.00
3	3	42 M2	81.00
4	3	42 M2	81.00
5	3	42 M2	81.00
6	3	42 M2	81.00
7	3	42 M2	108.00
8	3	42 M2	81.00
9	3	42 M2	81.00
10	3	42 M2	81.00
11	3	42 M2	81.00
12	3	42 M2	81.00
1	4	42 M2	115.20
2	4	42 M2	86.40
3	4	42 M2	86.40
4	4	42 M2	86.40
5	4	42 M2	86.40
6	4	42 M2	86.40
7	4	42 M2	123.20
8	4	42 M2	92.40

OP  
24

56

77

9	4	42 M2	92.40
10	4	42 M2	92.40
11	4	42 M2	92.40
12	4	42 M2	92.40
1	5	42 M2	92.96
2	5	42 M2	84.00
3	5	42 M2	84.00
4	5	42 M2	84.00
5	5	42 M2	84.00
6	5	42 M2	84.00
7	5	42 M2	112.00
8	5	42 M2	91.42
9	5	42 M2	84.00
10	5	42 M2	84.00
11	5	42 M2	84.00
12	5	42 M2	84.00
13	5	42 M2	84.00
14	5	42 M2	112.00
1	6	42 M2	88.48
2	6	42 M2	84.00
3	6	42 M2	84.00
4	6	42 M2	84.00
5	6	42 M2	84.00
6	6	42 M2	84.00
7	6	42 M2	112.00
8	6	42 M2	86.73
9	6	42 M2	84.00
10	6	42 M2	84.00
11	6	42 M2	84.00
12	6	42 M2	84.00
13	6	42 M2	84.00
14	6	42 M2	112.00
LC	7	42 M2	84.00
2	7	42 M2	84.00
3	7	42 M2	84.00
4	7	42 M2	84.00
5	7	42 M2	84.00
6	7	42 M2	84.00
7	7	42 M2	112.00
LC	7	42 M2	82.25
9	7	42 M2	84.00
10	7	42 M2	84.00
11	7	42 M2	84.00

*[Handwritten signature]*

57  
28

27	9	42 M2	81.00
28	9	42 M2	81.00
29	9	42 M2	81.00
30	9	42 M2	81.00
31	9	42 M2	81.00
32	9	42 M2	108.00
1	10	42 M2	108.00
2	10	42 M2	81.00
3	10	42 M2	81.00
4	10	42 M2	81.00
5	10	42 M2	81.00
6	10	42 M2	81.00
7	10	42 M2	81.00
8	10	42 M2	81.00
9	10	42 M2	81.00
10	10	42 M2	81.00
11	10	42 M2	81.00
12	10	42 M2	81.00
13	10	42 M2	81.00
14	10	42 M2	81.00
15	10	42 M2	81.00
16	10	42 M2	108.00
17	10	42 M2	108.00
18	10	42 M2	81.00
19	10	42 M2	81.00
20	10	42 M2	81.00
21	10	42 M2	81.00
22	10	42 M2	81.00
23	10	42 M2	81.00
24	10	42 M2	81.00
25	10	42 M2	81.00
26	10	42 M2	81.00
27	10	42 M2	81.00
28	10	42 M2	81.00
29	10	42 M2	81.00
30	10	42 M2	81.00
31	10	42 M2	81.00
32	10	42 M2	108.00
1	11	42 M2	115.20
2	11	42 M2	86.40
3	11	42 M2	86.40
4	11	42 M2	86.40
5	11	42 M2	86.40

27

78  
79

6	11	42 M2	86.40
7	11	42 M2	86.40
8	11	42 M2	86.40
9	11	42 M2	86.40
10	11	42 M2	86.40
11	11	42 M2	86.40
12	11	42 M2	86.40
13	11	42 M2	86.40
14	11	42 M2	86.40
15	11	42 M2	86.40
16	11	42 M2	115.20
17	11	42 M2	123.20
18	11	42 M2	92.40
19	11	42 M2	92.40
20	11	42 M2	92.40
21	11	42 M2	92.40
22	11	42 M2	92.40
23	11	42 M2	92.40
24	11	42 M2	92.40
25	11	42 M2	92.40
26	11	42 M2	92.40
27	11	42 M2	92.40
28	11	42 M2	92.40
29	11	42 M2	92.40
30	11	42 M2	92.40
31	11	42 M2	92.40
32	11	42 M2	123.20
1	12	42 M2	84.91
2	12	42 M2	84.00
3	12	42 M2	84.00
4	12	42 M2	84.00
5	12	42 M2	84.00
6	12	42 M2	84.00
LC	12	42 M2	102.06
LC	13	42 M2	127.44
2	13	42 M2	81.00
3	13	42 M2	81.00
4	13	42 M2	81.00
5	13	42 M2	81.00
6	13	42 M2	81.00
7	13	42 M2	81.00
8	13	42 M2	108.00
LC	13	42 M2	99.43

*[Handwritten signature]*

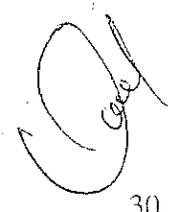
8859  
30

10	13	42 M2	81.00
11	13	42 M2	81.00
12	13	42 M2	81.00
13	13	42 M2	81.00
14	13	42 M2	81.00
15	13	42 M2	81.00
16	13	42 M2	81.00
17	13	42 M2	108.00
LC	14	42 M2	111.71
2	14	42 M2	81.00
3	14	42 M2	81.00
4	14	42 M2	81.00
5	14	42 M2	81.00
6	14	42 M2	81.00
7	14	42 M2	81.00
8	14	42 M2	81.00
9	14	42 M2	81.00
10	14	42 M2	108.00
LC	14	42 M2	85.39
12	14	42 M2	81.00
13	14	42 M2	81.00
14	14	42 M2	81.00
15	14	42 M2	81.00
16	14	42 M2	81.00
17	14	42 M2	81.00
18	14	42 M2	81.00
19	14	42 M2	81.00
20	14	42 M2	81.00
21	14	42 M2	108.00
LC	15	42 M2	111.11
2	15	42 M2	86.40
3	15	42 M2	86.40
4	15	42 M2	86.40
5	15	42 M2	86.40
6	15	42 M2	86.40
7	15	42 M2	86.40
8	15	42 M2	86.40
9	15	42 M2	86.40
10	15	42 M2	86.40
11	15	42 M2	86.40
12	15	42 M2	115.20
LC	15	42 M2	80.06
14	15	42 M2	86.40

29

60  
B

15	15	42 M2	92.40
16	15	42 M2	92.40
17	15	42 M2	92.40
18	15	42 M2	92.40
19	15	42 M2	92.40
20	15	42 M2	92.40
21	15	42 M2	92.40
22	15	42 M2	92.40
23	15	42 M2	92.40
24	15	42 M2	92.40
25	15	42 M2	123.20
LC	16	42 M2	68.67
2	16	42 M2	84.00
3	16	42 M2	84.00
4	16	42 M2	84.00
5	16	42 M2	84.00
6	16	42 M2	84.00
7	16	42 M2	84.00
8	16	42 M2	84.00
9	16	42 M2	84.00
10	16	42 M2	84.00
11	16	42 M2	84.00
12	16	42 M2	84.00
13	16	42 M2	84.00
14	16	42 M2	84.00
15	16	42 M2	84.00
16	16	42 M2	84.00
17	16	42 M2	84.00
18	16	42 M2	84.00
19	16	42 M2	84.00
20	16	42 M2	84.00
21	16	42 M2	84.00
22	16	42 M2	84.00
23	16	42 M2	84.00
24	16	42 M2	84.00
25	16	42 M2	84.00
26	16	42 M2	84.00
27	16	42 M2	84.00

  
30

61  
30

ETAPA 6:

CASA	MANZANA	ÁREA CONSTRUIDA	AREA LOTE M2
1	1	42 M2	117.00
2	1	42 M2	78.00
3	1	42 M2	78.00
4	1	42 M2	78.00
5	1	42 M2	78.00
6	1	42 M2	78.00
7	1	42 M2	78.00
8	1	42 M2	78.00
9	1	42 M2	78.00
10	1	42 M2	78.00
11	1	42 M2	78.00
12	1	42 M2	78.00
13	1	42 M2	78.00
14	1	42 M2	78.00
15	1	42 M2	78.00
16	1	42 M2	78.00
17	1	42 M2	78.00
18	1	42 M2	110.50
1	2	42 M2	81.27
2	2	42 M2	81.00
3	2	42 M2	81.00
4	2	42 M2	81.00
5	2	42 M2	81.00
6	2	42 M2	81.00
7	2	42 M2	81.00
8	2	42 M2	81.00
9	2	42 M2	81.00
10	2	42 M2	81.00
11	2	42 M2	81.00
12	2	42 M2	81.00
13	2	42 M2	108.00
1	3	42 M2	112.00
2	3	42 M2	84.00
3	3	42 M2	84.00
4	3	42 M2	84.00
5	3	42 M2	84.00
6	3	42 M2	84.00
7	3	42 M2	84.00

31

62

57

8	3	42 M2	84.00
9	3	42 M2	84.00
10	3	42 M2	84.00
LC	3	42 M2	92.47
1	4	42 M2	112.00
2	4	42 M2	84.00
3	4	42 M2	84.00
4	4	42 M2	84.00
5	4	42 M2	84.00
6	4	42 M2	84.00
7	4	42 M2	84.00
8	4	42 M2	84.00
9	4	42 M2	84.00
10	4	42 M2	99.68
11	4	42 M2	112.00
12	4	42 M2	84.00
13	4	42 M2	84.00
14	4	42 M2	84.00
15	4	42 M2	84.00
16	4	42 M2	84.00
17	4	42 M2	84.00
18	4	42 M2	84.00
19	4	42 M2	84.00
20	4	42 M2	128.73
1	5	42 M2	112.00
2	5	42 M2	84.00
3	5	42 M2	84.00
4	5	42 M2	84.00
5	5	42 M2	84.00
6	5	42 M2	84.00
7	5	42 M2	84.00
8	5	42 M2	84.00
9	5	42 M2	106.89
10	5	42 M2	112.00
11	5	42 M2	84.00
12	5	42 M2	84.00
13	5	42 M2	84.00
14	5	42 M2	84.00
15	5	42 M2	84.00
16	5	42 M2	84.00
17	5	42 M2	84.00
18	5	42 M2	135.94
1	6	42 M2	112.00

*[Handwritten signature]*

63  
30

2	6	42 M2	84.00
3	6	42 M2	84.00
4	6	42 M2	84.00
5	6	42 M2	84.00
6	6	42 M2	84.00
7	6	42 M2	84.00
8	6	42 M2	126.00
9	6	42 M2	112.00
10	6	42 M2	84.00
11	6	42 M2	84.00
12	6	42 M2	84.00
13	6	42 M2	84.00
14	6	42 M2	84.00
15	6	42 M2	84.00
16	6	42 M2	126.00
1	7	42 M2	112.00
2	7	42 M2	84.00
3	7	42 M2	84.00
4	7	42 M2	84.00
5	7	42 M2	84.00
6	7	42 M2	84.00
7	7	42 M2	84.00
8	7	42 M2	84.00
9	7	42 M2	84.00
10	7	42 M2	126.00
11	7	42 M2	112.00
12	7	42 M2	84.00
13	7	42 M2	84.00
14	7	42 M2	84.00
15	7	42 M2	84.00
16	7	42 M2	84.00
17	7	42 M2	84.00
18	7	42 M2	84.00
19	7	42 M2	84.00
20	7	42 M2	126.00
LC	8	42 M2	272.33
2	8	42 M2	118.53
3	8	42 M2	115.83
4	8	42 M2	113.13
5	8	42 M2	110.43
6	8	42 M2	108.72
7	8	42 M2	108.72
8	8	42 M2	109.47

Cal

364

9	8	42 M2	110.25
10	8	42 M2	111.00
11	8	42 M2	111.75
12	8	42 M2	112.50
13	8	42 M2	113.25
14	8	42 M2	114.00
15	8	42 M2	114.75
16	8	42 M2	115.50
17	8	42 M2	116.25
18	8	42 M2	117.03
19	8	42 M2	117.60
20	8	42 M2	117.15
21	8	42 M2	115.92
22	8	42 M2	114.72
23	8	42 M2	113.49
24	8	42 M2	112.26
25	8	42 M2	111.06
26	8	42 M2	109.83
27	8	42 M2	108.51
LC	8	42 M2	138.91
1	9	42 M2	124.81
2	9	42 M2	84.00
3	9	42 M2	84.00
4	9	42 M2	84.00
5	9	42 M2	84.00
6	9	42 M2	84.00
7	9	42 M2	84.00
8	9	42 M2	84.00
9	9	42 M2	84.00
10	9	42 M2	84.00
11	9	42 M2	112.00
12	9	42 M2	117.60
13	9	42 M2	84.00
14	9	42 M2	84.00
15	9	42 M2	84.00
16	9	42 M2	84.00
17	9	42 M2	84.00
18	9	42 M2	84.00
19	9	42 M2	84.00
20	9	42 M2	84.00
21	9	42 M2	84.00
22	9	42 M2	112.00
1	10	42 M2	144.48

34

65  
30

2	10	42 M2	84.00
3	10	42 M2	84.00
4	10	42 M2	84.00
5	10	42 M2	84.00
6	10	42 M2	84.00
7	10	42 M2	84.00
8	10	42 M2	84.00
9	10	42 M2	84.00
10	10	42 M2	84.00
11	10	42 M2	112.00
12	10	42 M2	137.27
13	10	42 M2	84.00
14	10	42 M2	84.00
15	10	42 M2	84.00
16	10	42 M2	84.00
17	10	42 M2	84.00
18	10	42 M2	84.00
19	10	42 M2	84.00
20	10	42 M2	84.00
21	10	42 M2	84.00
22	10	42 M2	112.00
1	11	42 M2	116.13
2	11	42 M2	84.00
3	11	42 M2	84.00
4	11	42 M2	84.00
5	11	42 M2	84.00
6	11	42 M2	84.00
7	11	42 M2	84.00
8	11	42 M2	84.00
9	11	42 M2	84.00
10	11	42 M2	84.00
11	11	42 M2	84.00
12	11	42 M2	84.00
13	11	42 M2	84.00
14	11	42 M2	84.00
15	11	42 M2	84.00
16	11	42 M2	84.00
17	11	42 M2	84.00
18	11	42 M2	84.00
19	11	42 M2	154.00
1	12	42 M2	84.00
2	12	42 M2	84.00
3	12	42 M2	84.00

Copy

60  
37

4	12	42 M2	84.00
5	12	42 M2	84.00
6	12	42 M2	84.00
7	12	42 M2	84.00
8	12	42 M2	84.00
9	12	42 M2	84.00
10	12	42 M2	84.00
11	12	42 M2	84.00
12	12	42 M2	84.00
13	12	42 M2	84.00
14	12	42 M2	84.00
15	12	42 M2	84.00
16	12	42 M2	84.00
17	12	42 M2	84.00
18	12	42 M2	84.00
19	12	42 M2	84.00
20	12	42 M2	84.00
21	12	42 M2	84.00
22	12	42 M2	84.00
23	12	42 M2	84.00

**PARAGRAFO 1:** Que se revisaron los planos y memorias de diseño estructural, y estos cumplen con la norma sismorresistente NSR-10.

**PARAGRAFO 2:** La vivienda tipo será de un piso, con un área de construcción de 42 m2. Contará con un espacio múltiple (sala comedor), 2 alcobas, 1 baño, cocina, patio y lavadero.

**PARAGRAFO 3:** Que el sector cuenta con disponibilidad inmediata e incondicional de servicios públicos de agua potable, alcantarillado y energía eléctrica

**PARAGRAFO 4:** Se certifica que el Lote se encuentra en zona urbana del municipio de Turbaco.

**Artículo 3º.** Autorizar y Radicar la construcción de 6.846m2 en las manzanas 1, 2, 3,4, 5, 6, 7 y 8 en la urbanización HORIZONTE ETAPA 4. Autorizar y Radicar la construcción de 12.264m2 en las manzanas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16 en la urbanización HORIZONTE ETAPA 5. Autorizar y Radicar la construcción de 9.660m2 en las manzanas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 en la urbanización HORIZONTE ETAPA 6.

**Artículo 4º-** Se reconoce como responsable del proyecto de vivienda URBANIZACION HORIZONTE a la empresa RAUL JAVIER LOPEZ & CIA LTDA identificada con el **NIT 806.012.484-7** cuyo representante legal es FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA identificado con tarjeta profesional # **1320203175** de **BLV** como Profesional responsable de la Lotización y construcción respectivamente.

  
36

67  
308

**Artículo 5°.** – Exíjaseles al señor FREDIS OLIMPO SEVERICHE HOYOLA como representante legal y como Profesional responsable de la Lotización y construcción de la URBANIZACION HORIZONTE ETAPAS 4, 5 Y 6 lo siguiente:

1. Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
2. ejecutar las obras de urbanización con sujeción a los planos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones contenidas en el PBOT o acuerdo 016 de septiembre de 2.002.
3. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y mantenerlos exhibidos.
4. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente.
5. Solicitar el Certificado de Permiso de Ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 46 decreto 564 de 2.006.
6. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismorresistentes.
7. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
8. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida.
9. Dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismorresistente vigentes.
10. Efectuar por escritura pública la cesión de áreas de juegos o zonas libres a favor del municipio de Turbaco, de la URBANIZACION HORIZONTE ETAPAS 4, 5 Y 6.
11. Presentar Cronograma mensualizado de Programación de Obra a este despacho a más tardar 15 días a partir de la ejecutoria de este acto administrativo, donde por lo menos se aplique lo siguiente:
  - a) Obras de Urbanismo: redes hidráulicas, redes sanitarias, redes eléctricas, vías, andenes - sardineles
  - b) Obras de Construcción: preliminares, cimentación, estructura, mampostería, instalaciones eléctricas, instalaciones hidráulicas, instalaciones sanitarias, cubiertas, acabados.
  - c) Entrega VIS: entrega VIS a hogares, escrituración, registro, cobro SFV.

37

68  
79

12. Dar Cumplimiento a los parámetros ambientales estipulados en el plan de manejo Ambiental debidamente aprobado.

13. En cumplimiento al artículo 24 del decreto 564 de 2006, instalar una valla con una dimensión mínima de un metro con ochenta centímetros (180 cm.) por ochenta (80 cm.) La valla debe indicar como mínimo lo siguiente:

- a. La clase de licencia.
- b. El número o forma de identificación de la licencia, expresando la entidad o curador que la expidió.
- c. La dirección del inmueble.
- d. Vigencia de la licencia.
- e. El nombre o razón social del titular de la licencia.
- f. El tipo de obra que se esté adelantando

La valla se instalará a más tardar dentro de los cinco días siguientes a la fecha de expedición de la licencia.

**Artículo 6°.** – Tanto el Urbanizador como el profesional responsable se comprometen a entregar todas las vías pavimentadas un 100% en concreto rígido con andenes en el mismo y garantizar el servicio de agua potable a través del acueducto municipal o pozo subterráneo.

**Artículo 7°.** – Tanto el Urbanizador como el profesional responsable se comprometen a entregar el servicio de alcantarillado ya sea a través de pozo séptico comunitario o pozos sépticos por vivienda.

**Artículo 8°.** – Tanto el Urbanizador como el profesional responsable se comprometen a comunicar por escrito a todos los compradores de los inmuebles, que antes de iniciar cualquier construcción, remodelación o ampliación debe acatar el reglamento urbanístico determinado en la licencia de urbanismo y tramitar su respectiva licencia según la modalidad en la oficina de planeación municipal.

**Artículo 9°.**– La vigencia de esta licencia es por 36 meses prorrogables por un año a partir de la fecha de ejecutoría.

**Artículo 10°.**– El incumplimiento de las disposiciones aquí plasmadas será objeto para la aplicación de las sanciones urbanísticas, tal como la ley 810 de 2.003.

### NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Para mayor constancia se firma en el Municipio de Turbaco a los seis días del mes de Julio de 2011.

  
38

69  
40

*Alde*  
\_\_\_\_\_  
**ALDEMAR ESPINOSA JIMENEZ**

Secretario de Planeación

Esta resolución se encuentra debidamente ejecutoriada cumplidos los 5 días a su notificación, sin recibir impugnación alguna, según parámetros legales contemplados en el decreto 564 de 2006 y C.C.A.

*Alde*  
\_\_\_\_\_  
**ALDEMAR ESPINOSA JIMENEZ**

Secretario de Planeación

Honorable  
Recibido 18/2011  
3P.01  
Alvaro B...  
45458285



Cámara de Comercio  
de Cartagena

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2012/11/22 HORA: 4:39:56 PM

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN

El SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA, con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE: RAUL JAVIER LOPEZ Y CIA LTDA  
 MATRICULA: 09-174909-09  
 DOMICILIO: CARTAGENA  
 NIT 806012484-7

CERTIFICA

Que por Escritura Publica Nro. 741 del 5 de Sep/bre de 2002, otorgada en la Notaria 06a. de Cartagena, inscrita en esta Camara de Comercio, el 9 de Octubre de 2002 bajo el No. 36,596 del libro respectivo, fue constituida la empresa unipersonal denominada:

RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO E.U.

CERTIFICA

Que por Escritura Pública No. 755 del 04 de Marzo de 2009, otorgada en la Notaría 3a. de Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 11 de Marzo de 2009, bajo el número 60,937, del Libro IX, del Registro Mercantil, la empresa antes mencionada se convirtió al tipo de las Limitadas bajo la denominación de:

RAUL JAVIER LOPEZ Y CIA LTDA.

CERTIFICA

REFORMA: Que hasta la fecha la sociedad ha sido reformada por las siguientes escrituras publicas:

No.	mm/dd/aaaa	Notaria No.	Ins, o Reg,	mm/dd/aaaa
755	03/04/2009	3a. de Cartagena	60,937	03/11/2009
4,563	12/29/2009	3a. de Cartagena	64,693	12/30/2009

CERTIFICA

## CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2012/11/22 HORA: 4:39:56 PM

VIGENCIA: Que la sociedad no se halla disuelta y su duración es hasta el 04 de Marzo de 2029.

## CERTIFICA

OBJETO SOCIAL. La sociedad tendrá como objeto las siguientes actividades: La empresa tiene como objeto social principal en el campo de la ingeniería mecánica, civil, eléctrica, metalúrgica, naval, electrónica, prestara los servicios de construcción, prefabricación, montaje y puesta en servicios de las diferentes actividades que se desarrollen en esas áreas e igualmente proveerá los repuestos y suministro requeridos para el desarrollo y ejecución de las anteriores en el campo de la construcción física de las obras requeridas para llevar a cabo los proyectos previamente diseñados, comprendiendo por lo tanto actividades profesionales tales como la dirección y construcción técnica de las obras, la asesoría en recuperación industrial de maquinas y partes de las mismas, por medio de soldadura y otros métodos, asesorías en compra de materiales y equipos, prestar el otros métodos, asesorías en compra de materiales y equipos, prestar el suministro de los materiales y/o equipos, herramientas y personal para las obras con su respectivo transporte, efectuar, la administración de los contratos de obra con o sin manejo de materiales y/o equipos y realizar las coordinaciones que sean necesarias con entidades o con otros profesionales de la construcción o el montaje. En general la empresa podrá dedicarse a cualquier actividad lícita de comercio.

## CERTIFICA

QUE EL CAPITAL DE LA EMPRESA ES:	NRO. CUOTAS	VALOR NOMINAL
\$700.000.000,00	700.000	\$1.000,00

## CERTIFICA

SOCIOS	NRO. CUOTAS	TOTAL APORTES
RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO	355.000,00	\$355.000.000,00
FREDY SEVERICHE HOYOLA	345.000,00	\$345.000.000,00

## CERTIFICA

REPRESENTACION LEGAL. Los socios delegan la representación y administración de la sociedad en un (1) Gerente, expresamente designado para ello por la junta de socios, El Gerente, será de libre nombramiento



Cámara de Comercio  
de Cartagena

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2012/11/22 HORA: 4:39:56 PM

y remoción de la junta general de socios, y tendrá su respectivo suplente que lo reemplazara en sus faltas absolutas, temporales o accidentales y cuya designación y remoción corresponderá también a la junta. El Gerente tendrá un periodo indefinido, sin perjuicio de que pueda ser removido en cualquier tiempo.

CERTIFICA

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL GERENTE	RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO DESIGNACION	C 7.958.121

Que por Escritura Pública No. 755 del 04 de Marzo de 2009, otorgada en la Notaría 3a. de Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 11 de Marzo de 2009, bajo el número 60,938, del Libro IX, del Registro Mercantil,

REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE GERENTE	FREDY SEVERICHE HOYOLA DESIGNACION	C 73.077.670
---	---------------------------------------	--------------

Que por Escritura Pública No. 755 del 04 de Marzo de 2009, otorgada en la Notaría 3a. de Cartagena, inscrita en esta Cámara de Comercio el 11 de Marzo de 2009, bajo el número 60,937, del Libro IX, del Registro Mercantil,

CERTIFICA

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: El Gerente es el representante legal de la sociedad, con facultades por; lo tanto, paró ejecutar todos los actos y contratos acordes con la naturaleza de su encargo y que se relacionen directamente con el giro ordinario de los negocios sociales. En especial el Gerente podrá sin autorización previa de la junta de socios suscribir y realizar todos los actos y contratos que sean necesarios y estén acordes con el objeto social cualquiera que sea su cuantía. Quien ocupe la gerencia tendrá las siguientes funciones: A) Usar de la firma o razón social. B) Designar al secretario de la compañía que lo será también de la Junta General de Socios. C) Designar los empleados que requiera el normal funcionamiento de la compañía y señalarle su remuneración, excepto cuando se trate de aquellos que por ley o por estos estatutos deban ser designados por la Junta General de Socios. D) Presentar un informe de sus gestiones a la Junta General de Socios en sus reuniones ordinarias y el balance general de fin de ejercicio con un proyecto de distribución de utilidades. E) Convocar a la Junta General de Socios a reuniones ordinarias y extraordinarias. F) Nombrar los árbitros que correspondan a la sociedad en virtud de

## CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2012/11/22 HORA: 4:39:56 PM

compromisos, cuando así lo autorice la Junta General de Socios, y de la cláusula compromisoria que en estos estatutos se pacta. G) Constituir los apoderados judiciales necesarios para la defensa de los intereses sociales. En General realizar todo tipo de actividades SIN NINGUNA LIMITACION. PARAGRAFO. El Gerente suplente reemplazará al gerente en sus faltas absolutas o temporales sin necesidad de certificación sobre la ausencia del Gerente, con todas las facultades que á aquel corresponden.

## CERTIFICA

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	GUIDO PRESUTTI BERRIO DESIGNACION	C 73.106.958

Por Documento Privado del 20 de Enero de 2009, aclarado por Documento Privado del 20 de Febrero de 2009, del empresario, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Febrero de 2009, bajo el número 60,749, del libro IX, del Registro Mercantil.

REVISOR FISCAL SUPLENTE	SANDRA ORTIZ OLIER DESIGNACION	C 22.808.875
-------------------------	-----------------------------------	--------------

Por Documento Privado del 20 de Enero de 2009, aclarado por Documento Privado del 20 de Febrero de 2009, del empresario, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Febrero de 2009, bajo el número 60,749, del libro IX, del Registro Mercantil.

## CERTIFICA

Que de acuerdo con nuestras inscripciones, los bienes sujetos a registro mercantil relacionados en el presente certificado, se encuentran libres de embargo.

## CERTIFICA

DIRECCIÓN(ES) PARA NOTIFICACION JUDICIAL

BOSQUE DE LA CEIBA MZ 8 LT 651 CARTAGENA, BOLIVAR, COLOMBIA

## CERTIFICA

De conformidad con lo establecido en el artículo 76 del código de



Camara de Comercio  
de Cartagena.

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2012/11/22 HORA: 4:39:56 PM

procedimiento administrativo y de lo contencioso y de la ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme transcurridos diez (10) días hábiles contados a partir del día siguiente de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos en vía gubernativa.

La información sobre contratos sujetos a registro se suministra en Certificado Especial.

El secretario de la Cámara de Comercio de Cartagena autoriza con su firma el presente certificado.

De conformidad con el decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece a continuación tiene plena validez para todos los efectos legales.

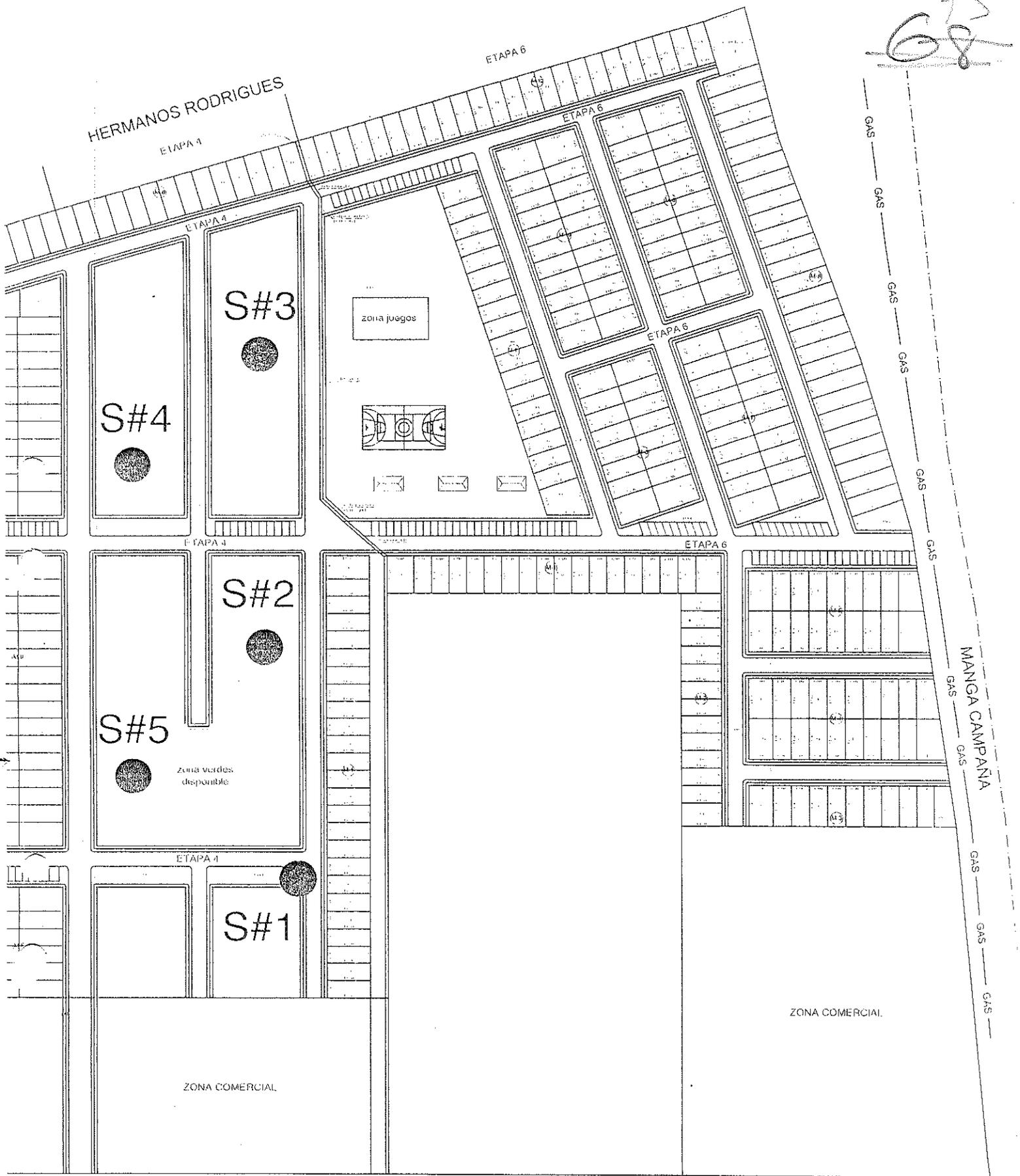
CERTIFICA

Fecha de Renovación: Marzo 30 de 2012

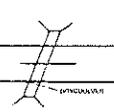
Cartagena, Noviembre 22 de 2012 Hora: 4:39 PM

624

HERMANOS RODRIGUES



VARIANTE CORD. A TRONCAL



# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

INGENIERO CIVIL

Barrio el Recreo Calle 2a No. 80D23 Telfax: 6618027 - 6816242 - Cel. 315 7233079

Para: INGENIERO RAUL JAVIER LOPEZ

Proyecto URBANIZACION HORIZONTE ETAPA 4

Cuadro N: 1

Son de No.	MUESTRA		RESISTENCIA		GRADACION				ANALISIS DE CONSISTENCIA				CLAS		
	DE	A	Profundidad, Ms	Densidad Humeda Kg/cm <sup>3</sup>	Inconf Kg/cm <sup>2</sup>	Penetro Kg/cm <sup>2</sup>	Porcentaje que pasa el tamiz				Humedad Natural %	Limite Liquido %		Indice de Plasticidad U.S.C.	
No.	No.	DE	A	Kg/m <sup>3</sup>	Kg/cm <sup>2</sup>	Kg/cm <sup>2</sup>	No. 4	No. 10	No. 40	No. 100	No. 200	Natural %	Liquido %	Plasticidad	U.S.C.
1	0.00	0.50					100	97	70	59	22	33	15		CL
1	0.50	1.70			2.50		100	98	90	88	23	43	24		CL
2	0.20	0.40					100	99	62	32	14	27	7		SM-SC
2	0.40	2.00			0.75		100	98	87	76	25	37	17		CL
2	2.00	3.00			0.75		100	98	90	89	27	45	26		CL
3	0.00	1.00			3.00		100	99	96	93	24	48	28		CL
3	1.00	3.00			1.00		100	99	97	95	26	53	31		CH
4	0.00	0.80			4.00		100	98	90	85	20	44	23		CL
4	0.80	1.30					100	98	50	24	7	NL	NP		SM
4	1.30	3.00					100	96	45	18	8	NL	NP		SM
5	0.00	1.20					100	99	96	93	24	48	28		CL
5	1.20	2.00					100	97	92	87	24	41	22		CL
5	2.00	3.00					100	98	95	89	26	43	25		CL

76  
089

ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2a No. 80D23 Telfax: 6618027 - 6816242 - Cel. 315 7233079

E-mail: antoniocogollo@hotmail.com

REGISTRO DE PERFORACIONES

PARA: INGENIERO RAUL JAVIER LOPEZ

SONDEO No.:

PROYECTO: URBANIZACION HORIZONTE ETAPA 4

LOCALIZACION: CARRETERA VARIANTE CARTAGENA

NF.: 2,00 METROS

Prof - m	Golpes / 6"	N	DESCRIPCION Y OBSERVACIONES	10	20	30	40	50	60	70	80
0,00											
0,50			ARCILLA ARENOSA PARDA CLARA DE CONSISTENCIA DURA								
1,00											
1,50											
2,00											
2,50			ARENA PARDA CLARA CON OXIDO								
3,00											

OBSERVACIONES:

77  
78

77

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2a No. 80D23 Telfax: 6618027 - 6816242 - Cel. 315 7233079

E-mail: antoniocogollo@hotmail.com

## REGISTRO DE PERFORACIONES

PARA: INGENIERO RAUL JAVIER LOPEZ

SONDEO No.: 1

PROYECTO: URBANIZACION HORIZONTE ETAPA 4

LOCALIZACION: CARRETERA VARIANTE CARTAGENA

Nº: 2,30 METROS

Prof - m	Golpes / 6"	N	DESCRIPCION Y OBSERVACIONES	10	20	30	40	50	60	70	80
0,00			ARCILLA ARENOSA PARDA CLARA								
0,50			ARENA ARCILLOSA PARDA CLARA								
1,00		12	ARCILLA ARENOSA PARDA OSCURA DE CONSISTENCIA FIRME								
1,50											
2,00		17									
2,50			ARCILLA ARENOSA PARDA CLARA DE CONSISTENCIA FIRME								
3,00											

OBSERVACIONES:

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2a No. 80D23 Telfax: 6618027 - 6816242 - Cel. 315 7233079

E-mail: antoniocogollo@hotmail.com

## REGISTRO DE PERFORACIONES

79  
~~79~~

PARA: INGENIERO RAUL JAVIER LOPEZ

SONDEO No.:

PROYECTO: URBANIZACION HORIZONTE ETAPA 4

LOCALIZACION: CARRIFERA VARIANTE CARTAGENA

Nº: 1,70 METROS

Prof - m	Golpes / 6"	N	DESCRIPCION Y OBSERVACIONES	10	20	30	40	50	60	70	80
0,50			ARCILLA PARDA OSCURA DE CONSISTENCIA DURA								
1,00		10									
1,50											
2,00		19	ARCILLA PARDA CLARA DE CONSISTENCIA MUY FIRME								
2,50		21									
3,00											

OBSERVACIONES:

80

**ANTONIO COGOLLO AHUMEDO**

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2a No. 80D23 Telfax: 6618027 - 6816242 - Cel. 315 7233079

E-mail: antoniocogollo@hotmail.com

**REGISTRO DE PERFORACIONES**

PARA: INGENIERO RAUL JAVIER LOPEZ

SONDEO No.: 4

PROYECTO: URBANIZACION HORIZONTE ETAPA 4

LOCALIZACION: CARRETERA VARIANTE CARTAGENA

NF: NO SE PRESENTO

Prof - m	Gulpes / 6"	N	DESCRIPCION Y OBSERVACIONES	10	20	30	40	50	60	70	80
0,50			ARCILLA PARDA OSCURA DE CONSISTENCIA DURA								
1,00		18	ARENA PARDA CLARA								
1,50											
2,00		21									
2,50		25	ARENA PARDA OSCURA CON DENSIDAD RELATIVA MEDIANA								
3,00											

OBSERVACIONES:

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR  
SECRETARIA DE PLANEACION  
TURBACO BOLIVAR

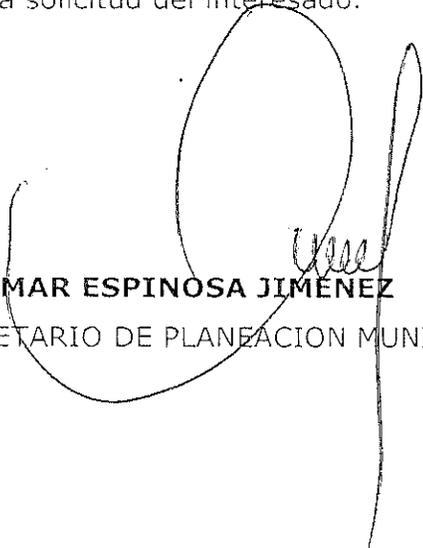
81  
24

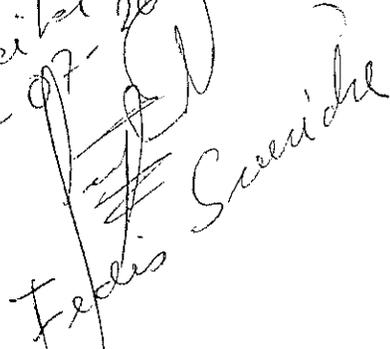
EL SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL DE TURBACO EN USO  
DE SUS FACULTADES

CERTIFICA:

Que el proyecto urbanístico de vivienda de interés social denominado "Urbanización Horizonte Etapas 4, 5 y 6" a nombre de RAUL JAVIER LOPEZ & CIA LTDA se encuentra en la zona residencial de densidad media alta de la zona de conurbación con Cartagena según el PBOT del municipio de Turbaco y plano 2/3 de clasificación del suelo.

Esta certificación se expide en Turbaco, a los 23 días del mes de junio de 2011 a solicitud del interesado.

  
**ALDEMAR ESPINOSA JIMÉNEZ**  
SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL

Recibido 2011  
14-07-11  
  
Felix Saverio

82  
75

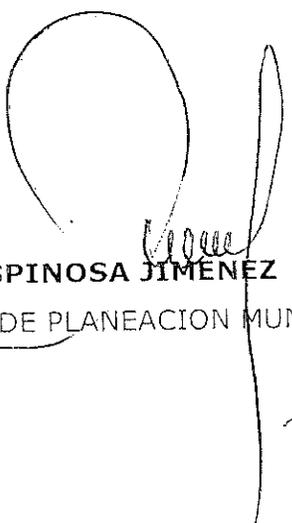
REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR  
SECRETARIA DE PLANEACION  
TURBACO BOLIVAR

LA SECRETARÍA DE PLANEACION MUNICIPAL DE TURBACO BOLIVAR

CERTIFICA:

Que el proyecto urbanístico de vivienda de interés social denominado "Urbanización Horizonte Etapas 4, 5 y 6" no presenta o no se encuentra en zona de alto riesgo según el PBOT del municipio.

DADO EN TURBACO, A LOS 23 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 2011 A SOLICITUD DEL INTERESADO.

  
ALDEMAR ESPINOSA JIMÉNEZ  
SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL

Recibido  
14-06-2011  
Freddy Serrano



77



DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR  
TESORERÍA MUNICIPAL  
TURBACO  
FONDOS MUNICIPALES

RECIBO No. **30345**

FECHA: **Julio 26** DE 20**11**

ENTIDADES RECAUDADORAS: **Tesorería**

RECIBIDO DE: **Consorcio Horizonte**

LA SUMA DE (en letras): **Diecisiete Millones Ochocientos Cincuenta**

PARA ABONAR A LA RENTA DE: **y Nueve mil Trescientos Cuarenta y dos - Imp Constr-**

CONCEPTO	VALOR
Imp de Construcción,	\$ 17.859.342 <sup>00</sup>
Sec. de Planeación y/pal,	
TOTAL PAGADO \$ <b>17.859.342<sup>00</sup></b>	

Comunicadora DGRFPA - TEL 8935153

*[Handwritten Signature]*  
EMPLEADO RECAUDADOR

OBSERVACIONES

*Unidos ... es posible un Turbaco mejor !!*

85  
78



DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR  
TESORERÍA MUNICIPAL  
TURBACO  
FONDOS MUNICIPALES

RECIBO No. 19013

FECHA: Marzo 13 DE 2009

ENTIDADES RECAUDADORAS: Tesoro

RECIBIDO DE: Mosel JDA

LA SUMA DE (en letras): Diez Millones Ciento Cuarenta y Seis mil L

PARA ABONAR A LA RENTA DE:

CONCEPTO	VALOR
IMPE	
JIC URBANISMO Y Construcción	10.146.000
Secc: Planeacion y p	15
Voto Hambre y p	
TOTAL PAGADO \$	
	10.146.000

*[Signature]*  
EMPLEADO RECAUDADOR

OBSERVACIONES

Unidos ... es posible un Turbaco mejor !!

Comunicación DOJPERA - TEL. 851.8183

86  
79



DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR  
TESORERÍA MUNICIPAL  
TURBACO  
FONDOS MUNICIPALES

RECIBO No. 21814

FECHA: Die: 17 DE 2009

ENTIDADES RECAUDADORAS: Tesorería

RECIBIDO DE: Fredy Severiche.  
LA SUMA DE (en letras): Cinco millones Doscientos mil pesos m/cte.  
PARA ABONAR A LA RENTA DE: Leg. de Construcción.

CONCEPTO	VALOR
Imp de: Legalización de Construcción.	\$5.200.000 =
Secretaría de Planeación Alpal.	}
TOTAL PAGADO \$	5.200.000 =

Comercializadora CORPRA - TEL 551 6453

*[Signature]*  
EMPLEADO RECAUDADOR

OBSERVACIONES

Unidos ... es posible un Turbaco mejor !!

37  
80



DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR  
TESORERÍA MUNICIPAL  
TURBACO  
FONDOS MUNICIPALES

RECIBO No.

30557

FECHA:

Agosto 11

DE 2001

ENTIDADES RECAUDADORAS:

Tesorería

RECIBIDO DE:

Raul JAVIER, Lopez y CIA LTDA

LA SUMA DE (en letras):

Cinco Millones Novecientos Cincuenta

PARA ABONAR A LA RENTA DE:

y tres mil Ciento Catorce pesos - (CATORCE MIL PESOS)

CONCEPTO	VALOR
IMP LICENCIA DE CONSTRUCCION	\$ 5.953.114
SEC. PLANEACION MIPAL.	
TOTAL PAGADO \$	5.953.114

Chimérica S.A. DOPERA - TEL 651 8151

EMPLEADO RECAUDADOR

OBSERVACIONES

Unidos ... es posible un Turbaco mejor !!

88  
8/



DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR  
TESORERÍA MUNICIPAL  
TURBACO  
FONDOS MUNICIPALES

RECIBO No. 31170

FECHA: Sept. 20. DE 2011

ENTIDADES RECAUDADORAS: Tesorería.

RECIBIDO DE: Crepo Caribe 2011.

LA SUMA DE (en letras): Quince millones ochocientos cuarenta y dos mil

PARA ABONAR A LA RENTA DE: Ochenta y Tres poro - Perm. de Construcción

CONCEPTO	VALOR
Imp. de:	\$15.842.083 =
Permite de Construcción	}
Sec: Planeacion & Pol.	
Vig: Die: 31/2011.	
TOTAL PAGADO \$	

Comunicación D.S.R.P.A. - TEL. 031 6453

*[Signature]*  
EMITENTE RECAUDADOR

OBSERVACIONES

Unidos es posible un Turbaco mejor !!

*[Signature]*





GOBIERNO DEL ESTADO  
GOBIERNO DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR  
TESORERÍA MUNICIPAL  
TURBACO  
FONDOS MUNICIPALES

RECIBO No. 31404

FECHA: Sept. 28 DE 20 11

ENTIDADES RECAUDADORAS Permiso

RECIBIDO DE Grupo Cañal  
LA SUMA DE (en letras) Once millones quinientos setenta y siete mil pesos - Permiso de  
PARA ABONAR A LA RENTA DE: construcción

CONCEPTO	VALOR
Imp. de: Permiso de construcción	11.577.000 =
Suc: Planación & pal.	
TOTAL PAGADO \$	11.577.000 =

EMPLEADO RECAUDADOR

OBSERVACIONES

Unidos ... es posible un Turbaco mejor !!

Unidos

Comercio - Alameda DOFRRA - TEL. 653 6153

Comercio - Alameda

90  
23

**AGUAS DE CARTAGENA S.A., E.S.P.**  
**GERENCIA TÉCNICA**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN**

**CONCEPTO TÉCNICO No. FC-024-10**

FECHA: 29 de abril de 2011.

CONSECUTIVO DE ENTRADA No.: 04601.

CÓDIGO DE PROYECTO No.: 3165.

**1. DATOS DEL PROYECTO**

**ASUNTO:** Factibilidad de los servicios de acueducto y alcantarillado de seiscientos diez (610) viviendas del proyecto, "Urbanización Horizonte - Etapas 4, 5 y 6", anteriormente denominada "Urbanización Palma Soriano", ubicado en el municipio de Turbaco.

**LOCALIZACIÓN:** Municipio de Turbaco, Vía Circunvalar, frente a la Estación de Servicio Gasel.

**SERVICIO SOLICITADO:** Acueducto y Alcantarillado.

**NÚMERO DE SOLUCIONES:** 610 viviendas.

**CONSUMO SOLICITADO:** 10.980 m<sup>3</sup>/mes.

**SECTORIZACIÓN HIDRÁULICA:** Colinas.

**2. DATOS DEL INTERESADO**

**NOMBRE:** Nilson Cantillo Castilla.

**DIRECCIÓN:** El Socorro Plan 220, Manzana 16 Lote 33.

**TELÉFONO:** 653 3258 – Celular 300 494 3874.

**3. CONCEPTO TÉCNICO**

- **ACUEDUCTO:** Después de revisar el balance del suministro de agua potable en la sectorización del tanque Colinas, a la cual pertenece el lote del proyecto,

92  
85

y teniendo en cuenta que los caudales destinados por AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. para este sector se encuentran comprometidos con las zonas urbanas existentes y los nuevos proyectos urbanísticos cuyas solicitudes de factibilidad de servicios fueron tramitadas con anterioridad a su solicitud, hemos encontrado que con la infraestructura de acueducto existente no es factible la prestación de este servicio a dicho proyecto.

No obstante, existe la posibilidad de prestar el servicio de acueducto al proyecto, para ello, deberán ser ejecutadas las obras de refuerzo del sistema matriz de acueducto de la Sectorización Colinas y que consisten en:

Ampliación de un tramo de la impulsión que transporta el agua desde la Planta de Tratamiento El Bosque hacia el Tanque las Colinas. Estas obras consisten en el revestimiento de 1.000ml de tubería existente de Concreto Reforzado de 600mm de diámetro, para mejorar la capacidad estructural de la misma, y el suministro e instalación de 2.000ml de tubería de Poliéster Reforzado con Fibra de Vidrio (GRP) SN5000 de 1.000mm de diámetro, Estas obras se indican en el plano FC02410A.

Construcción de las obras de mitigación de afectación de presiones a las Zonas Altas del Tanque Las Colinas, consistentes en una estación de bombeo, tanque bajo y tanque alto en el Sector El Olivo del barrio San Pedro Mártir, el suministro e instalación de 780ml de tubería de 400mm de diámetro que servirá de línea de impulsión desde el tanque bajo hasta el tanque alto, el suministro e instalación de 2.300ml de tubería de 300mm de diámetro que servirá de tubería de distribución a partir del tanque alto, y actuaciones para producir cambios del sistema hidráulico de la red y modificaciones de sectorización.

Adicionalmente, teniendo en cuenta que en la zona donde está ubicado el proyecto no existe infraestructura de acueducto al cual este pueda conectarse, es necesario que el Promotor realice el suministro e instalación de 825ml de tubería de Hierro Fundido Dúctil (HFD) de 400mm de diámetro y el suministro e instalación de accesorios para empalmes, con el objeto de extender la red matriz de acueducto que alimenta al barrio El Pozón hasta el lote del proyecto. Estas obras se realizarán a un lado de la vía a Campaña, como se indica en el plano anexo FC02410A.

Una vez realizadas las obras de acueducto definidas en este concepto técnico, AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. podrá conectar el servicio de acueducto del proyecto, de acuerdo con el diámetro definido en el diseño hidráulico, el

MPV

cual deberá ser aprobado por esta Empresa, a la red de acueducto existente en tubería Hierro Fundido Dúctil (HFD) de 400mm (16" aproximadamente) instalada por el Promotor.

Durante su construcción, el proyecto deberá contar con un medidor general ubicado en el inicio de la derivación, a un lado de la vía. El consumo que se registre durante la etapa de construcción, será facturado en su totalidad al Promotor del proyecto. Una vez se inicie la entrega de las viviendas, el consumo de las mismas, debidamente legalizadas, correrá por cuenta de cada uno de los usuarios, y la diferencia entre este consumo y el total leído por el medidor general correrá por cuenta del Promotor, hasta cuando el proyecto se encuentre construido en su totalidad y las viviendas del mismo se encuentren legalizadas.

- **ALCANTARILLADO SANITARIO:** De acuerdo con la revisión técnica efectuada, se ha encontrado que la zona donde está ubicado el proyecto carece de infraestructura de alcantarillado sanitario que permita la conexión de este servicio. Por lo tanto, la factibilidad de alcantarillado del mismo estará condicionada a la construcción de un colector de alcantarillado desde el lote del proyecto hasta la cámara de inspección más cercana del colector La Carolina - Cordialidad. Las obras de extensión del colector de alcantarillado consisten en el suministro e instalación de 240ml de tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) de Pared Estructural de 500mm de diámetro, el suministro e instalación de 400m de tubería de Policloruro de Vinilo (PVC) de Pared Estructural de 450mm de diámetro, la construcción de ocho (8) cámaras de inspección y un empalme especial al colector La Carolina - Cordialidad, tal como se aprecia en el plano adjunto FC02410S.

Estas obras deberán construirse en vía pública, o en su defecto, en una franja con un ancho mínimo de 3.0m, en donde deberá establecerse una servidumbre de paso, para lo cual, deberá estar protocolizada en favor del Distrito y/o AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. una escritura pública debidamente registrada ante la Oficina de Instrumentos Públicos.

Como complemento del presente concepto técnico, le informamos que no está permitida la conexión de las aguas pluviales a las redes sanitarias internas de las edificaciones. Lo anterior, en concordancia con el Contrato de Condiciones Uniformes que dice:



94  
S 7

**“CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA SUSPENSIÓN DEL SERVICIO: ...**

3. Suspensión por incumplimiento: La suspensión del servicio por incumplimiento del contrato, imputable al suscriptor o usuario, tiene lugar en los siguientes eventos: ... t) Tener conectadas las aguas pluviales al sistema de alcantarillado.”

Asimismo, no está permitida la utilización de las redes de alcantarillado sanitario para la evacuación de aguas provenientes del proceso constructivo, debido a que su contenido de arena, cemento y demás materiales sedimentables puede ocasionar taponamientos y reboses en la red de alcantarillado. Todo lo anterior, en concordancia con el Anexo Técnico de Control de Vertimientos a La Red de Alcantarillado del Contrato de Condiciones Uniformes, que dice:

**“CAPÍTULO 2: VERTIMIENTOS PROHIBIDOS Y RESTRINGIDOS...**

**Artículo 4.** Queda prohibido el vertimiento directo o indirecto al alcantarillado público de cualquiera de los siguientes productos:

1. Materias sólidas o viscosas en cantidades o en tamaños tales que produzcan obstrucciones que impidan el correcto funcionamiento del alcantarillado o dificulten los trabajos de su conservación y mantenimiento.
2. Disolventes o líquidos orgánicos inmiscibles en agua, combustibles o inflamables.
3. Aceites y grasas flotantes.”

El presente concepto técnico corresponde exclusivamente al número de soluciones y consumo de agua potable, definidos en la solicitud de factibilidad de servicios. La vigencia de este concepto técnico es de doce (12) meses a partir de la fecha de expedición.

Una vez estén construidas las obras mencionadas en el presente concepto técnico, el siguiente paso a cumplir por el Promotor para obtención de la conexión de los servicios de acueducto y alcantarillado del proyecto, es la aprobación del diseño de las redes de acueducto y alcantarillado del proyecto por parte de AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Una vez aprobados los diseños, el Promotor podrá iniciar la construcción de las instalaciones hidráulicas y sanitarias del proyecto. Finalizada la construcción, el



Archivo: FC02411.doc  
Proyectó: MPV  
FR\_031

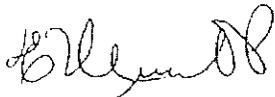
*MPV*

interesado deberá enviar a AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. una copia de los planos record de las redes de acueducto y alcantarillado, en medio magnético e impresos en papel, para que un ingeniero del Departamento de Planeación realice la inspección técnica.

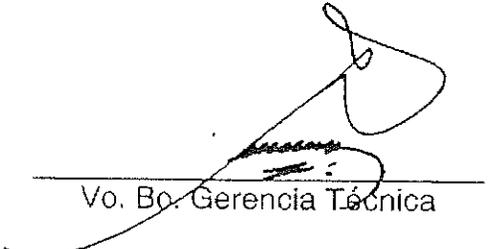
Posteriormente, el interesado deberá solicitar el presupuesto de la conexión de los servicios de acueducto y alcantarillado al Predio en la oficina de Contratación Comercial, ubicada en el barrio El Prado, Transversal 33 Núm. 24A-30 Antiguo Mercadito, presentando una copia de este concepto técnico y copia del documento de identidad aplicable a personas naturales. En el caso de personas jurídicas deberá presentar, además de la copia de este concepto técnico, una copia actualizada del Certificado Mercantil o del Certificado de Existencia y Representación Legal.

El diseño de las redes de acueducto y alcantarillado sanitario del proyecto deberá realizarse de acuerdo con lo establecido en el "Reglamento Técnico del Sector Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS)".

Adicionalmente, teniendo en cuenta lo establecido en el Decreto 3102 de 1997, se recomienda la instalación de aparatos, equipos y sistemas de bajo consumo de agua, que permitan un uso eficiente de este recurso.



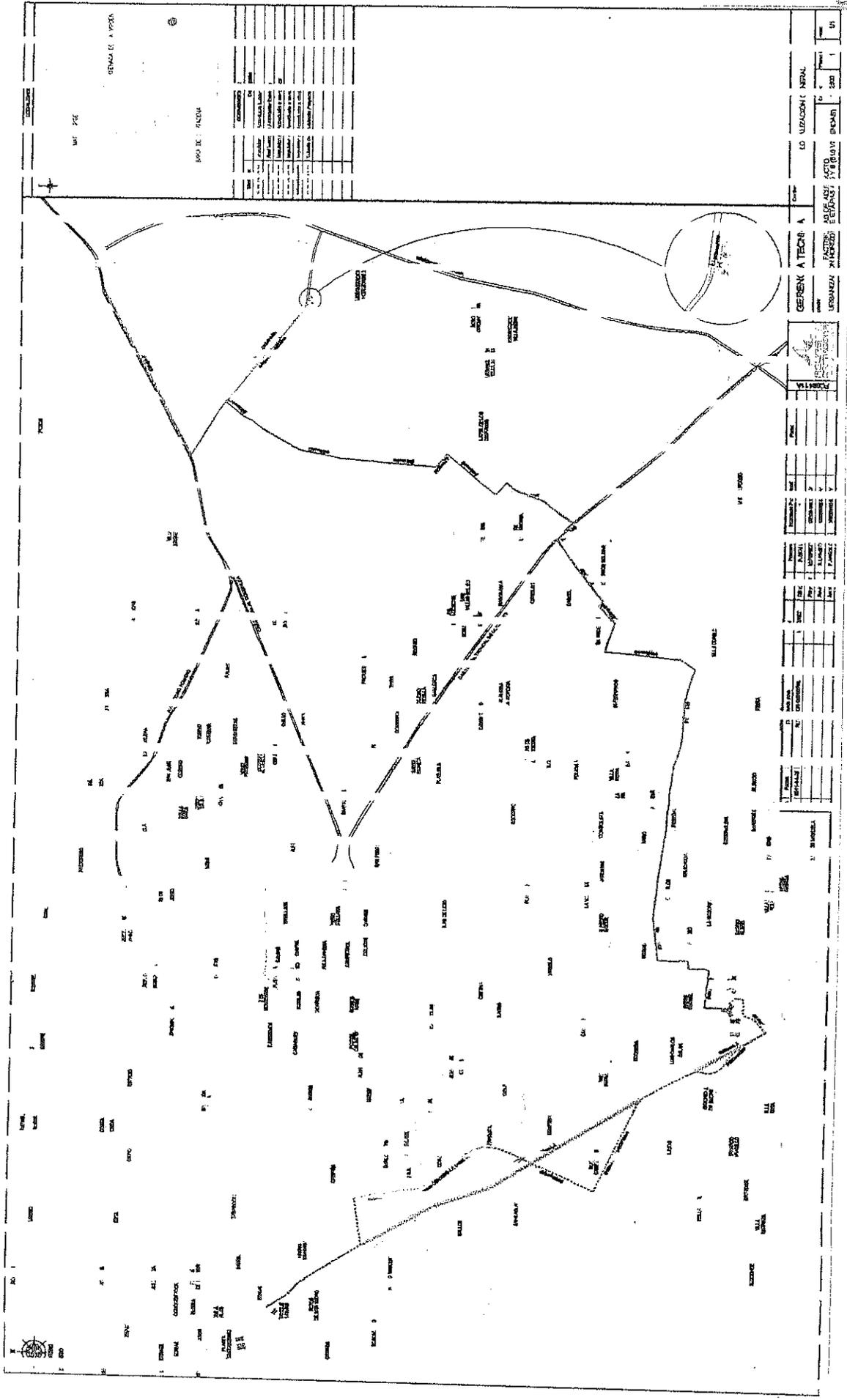
ELSA ELVIRA URUETA PADILLA  
Jefe Departamento de Planeación



Vo. Bo. Gerencia Técnica



77/70



78  
9/1

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 73.077.670

SEVERICHOE HOYOLA

APELLIDOS

FREDIS OLIMPO

NOMBRES

*[Handwritten signature]*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-DIC-1953

PLANETA RICA  
(CORDOBA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.77  
ESTATURA

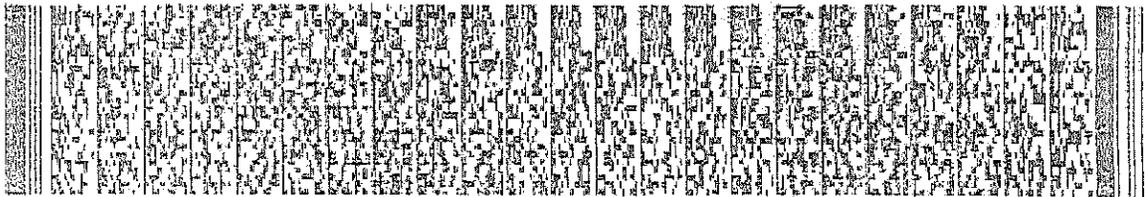
A+  
G.S. RH

M  
SEXO

07-JUL-1977 CARTAGENA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*[Handwritten signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-0500100-00145138-M-0073077670-20090113

0009433648A 1

6080002863

99  
2

CONSEJO PROFESIONAL MEDICO DE INGENIEROS  
Y APOLICISTAS



PETRICILIANO FERRELLU  
INGENIERO CIVIL  
APELICIDOS  
SEBASTIAN HOYOIA  
NOMBRES  
FREDIS OLIMPO  
S.C.  
JALAPA 672  
UNIVERSIDAD  
DE CARLAGENA



Barranquilla, mayo 6 de 2011

CONSECUTIVO:  
DE - 077 - 2011  
REFERENCIA: CERTIFICACION

Señores  
**Luis M. Toro Isaza y Catalina Eugenia Londoño**  
Propietarios  
PROYECTO URBANIZACION HORIZONTE II  
Turbaco

Ref.: Certificación Disponibilidad Servicio de energía para el proyecto Urbanización Horizonte II, Expediente P22302011050010

Estimados señores:

En atención a su solicitud, ELECTRICARIBE certifica a quien este interesado que existe disponibilidad del Sistema Eléctrico de Electricaribe para atender el proyecto URBANIZACION HORIZONTE II, identificado con la Matrícula Inmobiliaria número 060-156929 y Referencia Catastral 000100010519000, predio ubicado en el sector 3 No.1-1, Municipio de Turbaco, Departamento de Bolívar.

Adicionalmente le informamos que para otorgar factibilidad para un punto de conexión se deben cumplir los requisitos exigidos por ELECTRICARIBE y la Normativa RETIE.

Cordialmente,



**RAFAEL OÑORO ACOSTA**  
Dirección Despacho Eléctrico

31-

113147

Cartagena de Indias D.T.y.C.,

23 MAYO 2011

13  
47

Señor  
NILSON CANTILLO CASTILLA  
Ingeniero civil  
Socorro plan 220.mz 16 lote 33  
Teléfono: 6533250  
Cartagena

ASUNTO: FACTIBILIDAD SERVICIO DE GAS NATURAL  
PROYECTO: URBANIZACION HORIZONTE

Estimado Señor:

En atención a su solicitud, nos permitimos comunicarle que es factible el suministro de gas natural para los predios ubicados en la carretera la cordialidad de la urbanización horizonte 4,5 y 6 etapa que consta de 668 viviendas.

La presente factibilidad de servicio se da a solicitud del interesado. Resaltamos que para adelantar trámite de la licencia de construcción del proyecto referenciado arriba, se requiere, en cumplimiento de la resolución 14471 de la Superintendencia de Industria y Comercio SIC, además de la presente factibilidad, la presentación ante la Curaduría Urbana del diseño de las instalaciones de suministro de gas natural revisadas y aprobadas por la empresa distribuidora.

Informamos, que para poder realizar revisión y posterior aprobación del diseño de la instalación para suministro de gas natural para la edificación por construir, requerimos nos haga llegar el respectivo diseño de la instalación, realizado por un profesional calificado en la materia, el cual se compone de: plano de trazado de la instalación, Isométrico, detalles constructivos y memoria de cálculo. Adicionalmente, se deben relacionar los gasodomésticos o artefactos que utilizaran gas natural a instalar, con sus respectivos consumos de gas natural o las características técnicas de cada uno de ellos.

Para poder recibir Surtigas S.A. E.S.P. una instalación construida por un tercero, en cumplimiento de la resolución 14471 de la Superintendencia de Industria y Comercio, se debe cumplir lo siguiente: 1) el tercero debe estar inscrito en la SIC como constructor de instalaciones.

Cartagena de Indias (Bolívar)  
Calle Heredia 654 No. 47-30  
Tel: (5) 723 200 Fax: (5) 662 5676, A.A. 317

Montería (Córdoba)  
Carrera 14 No. 49C-55  
PBX: (4) 785 5555 Fax: (4) 785 7137

Sincoléjio (Sucre)  
Calle 20A No. 25-54  
PBX: (5) 282 0378 Fax: (5) 282 4364

Línea Atención al Cliente  
Línea Gratuita Municipal 01-601  
NIT 890-400.869-9

31-

2) los instaladores que realizaron la instalación deben ser competentes respecto a la construcción de instalaciones internas y conexión de gasodoméstico, y 3) la instalación debe ser certificada por un ente acreditado.

En el momento que se vaya a solicitar el servicio de gas natural y previo a la negociación, requerimos nos haga llegar previamente la Referencia Catastral de cada uno de los apartamentos individuales certificada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, requisito exigido por la Comisión de Regulación de Energía y Gas Combustible (CREG) en el Título 4 Artículo 4.5 Resolución N° 0067 del 21 de diciembre de 1995.

Cordialmente,



LUIS CARLOS TANGARIFE KALIT  
Jefe de Servicios y Mantenimiento

Rossana Av/

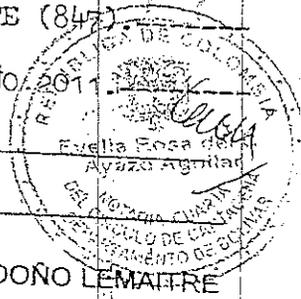
847 Mayo 18/2011

103

7 700097 804255



NOTARIA CUARTA DEL CIRCULO DE CARTAGENA  
NUMERO: OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE (847)  
FECHA: DIECIOCHO (18) DE MAYO DEL AÑO 2011  
FORMATO DE CALIFICACION: \_\_\_\_\_  
ACTO O CONTRATO: COMPRAVENTA \_\_\_\_\_  
OTORGADA POR: CATALINA EUGENIA LONDOÑO LEMAITRE



Y LUIS MIGUEL TORO ISAZA \_\_\_\_\_  
A FAVOR DE: RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO Y CIA LTDA. \_\_\_\_\_  
UBICACIÓN DEL INMUEBLE: No. A3 CON ÁREA DE 124.605.78M2, UBICADO EN EL BARRIO DE LA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE TURBACO, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR \_\_\_\_\_  
FOLIO DE MATRICULA DEL INMUEBLE No 060-156929 \_\_\_\_\_  
REF. CAS: 000100010519000 \_\_\_\_\_  
VALOR DEL ACTO: \$300.000.000,00. \_\_\_\_\_  
CODIGO NOTARIAL 1300104 \_\_\_\_\_

En la ciudad de Cartagena, Capital del Departamento de Bolívar, en la República de Colombia, a los DIECIOCHO (18) días del mes de MAYO del año Dos Mil Once (2,011), ante este despacho del cual es titular la doctora: EVELIA ROSA DEL C. AYAZO AGUILAR, Notaria Cuarta del Circulo de Cartagena, Compareció: Comparecieron: FINA MARGARITA PORTNOY DE AVILA, mujer, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 45.687.564, quien en este acto actúa en nombre y representación del señor LUIS MIGUEL TORO ISAZA quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 3.301.360, de estado civil casado con sociedad conyugal vigente, mediante poder especial, amplio y suficiente, que entrega para que se protocolice junto con esta escritura, JORGE ALBERTO LONDOÑO BOTERO, varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 9.068.932, quien en este acto actúa en nombre y representación de CATALINA EUGENIA LONDOÑO LEMAITRE, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 22.007.495, mediante poder general elevado a escritura pública No. 223 de fecha 11-02-2000 de la Notaria Primera del Circulo de Cartagena, cuya copia entrega para que se protocolice junto con esta escritura, y quienes más adelante en esta escritura se denominarán LOS VENDEDORES, y RAUL JAVIER LOPEZ CAMACHO, varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.958.121, quien en este acto actúa en nombre y representación de la sociedad: RAUL JAVIER LOPEZ Y CIA LTDA NIT No. 806012484-7, en su calidad de Representante legal Gerente, como lo demuestra con el

~~50~~

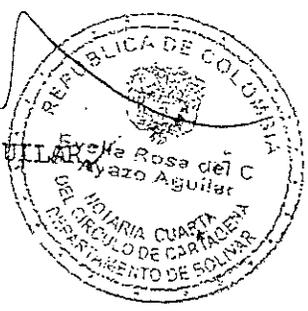
Certifica que el predio Ubicado en Llave de Oro Lote A 3, Referencia Catastral No. 000100010519000, con Avalúo de \$132.960.000,00. Se encuentra a paz y salvo por concepto de impuesto predial unificado hasta el 31 de Diciembre del año 2011.- El Secretario de Hacienda Municipal. Firmado.- DERECHOS \$ 914.622,00.----- RESOLUCIÓN 11621/2010.- Este protocolo se elaboró en las Hojas Notariales Nos. 7 700097 804255 y 7 700097 807133.- IVA \$ 148.355,00 RETENCIONES \$ 3.000.000,00 FONDOS \$ 3.700,00 SUPER \$ 3.700,00 Entre línea: "29461" VALE.-

*[Signature]*  
 FINA MARGARITA PORTNOY DE AVILA.

*[Signature]*  
 JORGE ALBERTO LONDOÑO BOTERO.

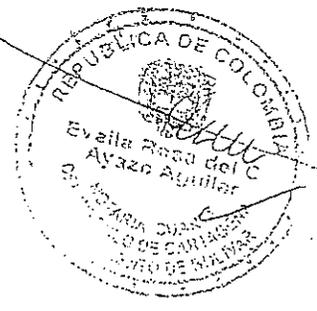
*[Signature]*  
 RAÚL JAVIER LÓPEZ CAMACHO.

*[Signature]*  
 EVELIA ROSA DEL C. AYAZO AGUILAR  
 Notaria Cuarta



P:V.J. /

COPIA FIEL Y EXACTA *[Signature]*  
 LA ESCRITURA PÚBLICA No. 847  
 DEL 18 DE Mayo DE 2011  
 TOMADA DE SU ORIGINAL QUE EXPIRO Y ANTERIOR  
 EN HOJAS NOTIALES CON DESTINO A  
ARRENDAMIENTO 14 Junio 2011



102/170 Fed

Lea cuidadosamente este formulario y las instrucciones contenidas en la Guía anexa antes de diligenciarlo a máquina o a mano.  
Lea cuidadosamente este formulario y las instrucciones contenidas en la Guía anexa antes de diligenciarlo a máquina o a mano.

1. IDENTIFICACION DE LA SOLICITUD (Marcar con una X en la casilla correspondiente)

1.1. TIPO DE TRAMITE		1.2 MODALIDAD LICENCIA DE CONSTRUCCION		1.3 MODALIDAD LICE SUBDIVISION	
a. LICENCIA DE PARCELACION <input type="checkbox"/>	d. LICENCIA DE CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/>	a. OBRA NUEVA <input checked="" type="checkbox"/>	e. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL <input type="checkbox"/>	a. SUBDIVISION RURAL	
b. LICENCIA DE URBANIZACION <input checked="" type="checkbox"/>	b. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACION <input type="checkbox"/>	b. AMPLIACION <input type="checkbox"/>	e. DEMOLICION TOTAL <input type="checkbox"/>	b. SUBDIVISION URBANA <input checked="" type="checkbox"/>	
c. LICENCIA DE SUBDIVISION <input type="checkbox"/>		c. ADECUACION <input checked="" type="checkbox"/>	f. DEMOLICION PARCIAL <input type="checkbox"/>	c. RELOTEO	
1.4 VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)		d. MODIFICACION <input type="checkbox"/>	g. CERRAMIENTO <input type="checkbox"/>	1.5. OBJETO DEL TRAMITE	
NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/>				INICIAL <input type="checkbox"/>	
				PRORROGA <input type="checkbox"/>	
				MODIFICACION <input type="checkbox"/>	

2. INFORMACION SOBRE EL PREDIO (Marcar con una X en la casilla correspondiente y llenar los espacios con letra impre)

a. DIRECCION ACTUAL		ANTERIORES	
LOTE A3			
b. N° MATRICULA INMOBILIARIA		d. IDENTIFICACION CATASTRAL N°	
060-156929		000100010519000	
c. ESTRATO	e. BARRIO	f. URBANIZACION	
2	BOSQUES DE LA CIRCUNVALAR	HORIZONTE ETAPAS 4, 5 Y 6	
g. PLANIMETRIA DEL LOTE		k. LOCALIZACION (UBICACION DEL PREDIO)	
PLANO DEL LOTEADO <input checked="" type="checkbox"/>	PLANO TOPOGRAFICO <input type="checkbox"/>		
NUMERO	MZ N°		
h. MZ CATASTRAL / COD	MZ N°		
	LOTE N°		

3. INFORMACION VECINOS COLINDANTES

DIRECCIONES (SI FUERE POSIBLE RELACIONES NOMBRES)	
NOMBRE	
DIRECCION	
DIRECCION PARA CORRESPONDENCIA	
NOMBRE	
DIRECCION	
DIRECCION PARA CORRESPONDENCIA	

4. LINDEROS, DIMENSIONES Y AREAS

I. LINDEROS	LONGITUD	CON (CL, KR, LT, OT)
NORTE	409,94 m	CARRETERA A CAMPAÑA EN MEDIO CON PREDIOS DE MR BARRITA VELEZ
SUR	284,66 m	LOTE A3-B SEG BADO DE ESTE
ORIENTE	478,87 m	VARIANTE A MAMONAL EN MEDIO CON LOTE A3-1
OCCIDENTE	413,34 m	TERRENOS DE LOS HERMANOS RODRIGUEZ
j. AREA TOTAL DEL PREDIO		

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CARTAGENA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

1061

Nro Matrícula: 060-156929

Impreso el 2 de Marzo de 2011 a las 11:51:20 am  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 4618 DEL: 30/12/1996 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARATORIA ESCRITURA 3244 DEL 19-09-96, NOTARIA 1A. C/GENA.,  
EN CUANTO AREA CORRECTA LOTE A3 (154.605,78 M2.), DEL LOTE A3-B SEGREGADO (10.000 M2.) Y DE PARTE RESTANTE  
(144.605,78 M2.), PROTOCOLIZAN PLANOS Y CARTA CATASTRAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LONDOYO BOTERO JORGE ALBERTO CC# 9068932 X  
DE: TORO ISAZA LUIS MIGUEL CC# 3301360 X  
A: CORPORACION UNIVERSITARIA RAFAEL NUÑEZ.

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 29/9/1999 Radicación 1999-19360  
DOC: ESCRITURA 2273 DEL: 10/9/1999 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA. VALOR ACTO: \$ 72.000.000  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - ESTE Y OTRO (FOLIOS:  
060-0153758/156929).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LONDOYO BOTERO JORGE ALBERTO CC# 9068932  
A: LONDOYO LEMAITRE CATALINA EUGENIA CC# 22807495 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 29/9/1999 Radicación 1999-19362  
DOC: ESCRITURA 2412 DEL: 28/9/1999 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARATORIA DE LA ESCRITURA #2273 DEL 10-09-99, NOTARIA 1A. DE  
C/GENA., EN CUANTO A AREA, LINDEROS Y MEDIDAS CORRECTOS DEL INMUEBLE DE MATRICULA 060-0156929.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LONDOYO BOTERO JORGE ALBERTO CC# 9068932  
DE: LONDOYO LEMAITRE CATALINA EUGENIA CC# 22807495 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/6/2006 Radicación 2006-10820  
DOC: ESCRITURA 0549 DEL: 24/4/2006 NOTARIA 5 DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 450.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - AREA: 20.000 M2 (CON LICENCIA  
SIN RESOLUCION # 052 DE PLANEACION MPAL TURBACO DEBIDAMENTE EJECUTORIADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LONDOYO LEMAITRE CATALINA EUGENIA CC# 22807495  
DE: TORO ISAZA LUIS MIGUEL CC# 3301360  
A: COOPERATIVA DE TRANSPORTES VELOTAX LIMITADA NIT# 8907001896 X  
A: SOCIEDAD CONTRERAS CAJIAO Y CIA S.A NIT# 8907022926 X  
A: VELCARGA LTDA NIT# 8060140259 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 22/6/2006 Radicación 2006-10820  
DOC: ESCRITURA 0549 DEL: 24/4/2006 NOTARIA 5 DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE - AREA: 124.605.78 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LONDOYO LEMAITRE CATALINA EUGENIA CC# 22807495 X  
DE: TORO ISAZA LUIS MIGUEL CC# 3301360 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS  
2->060-161500 LOTE A 3-B SEGREGADO DEL LOTE A 3 EN EL BARRIO DE LA # ESPERANZA  
7->060-220699 LOTE A-3 EN EL BARRIO DE LA ESPERANZA #

107

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CARTAGENA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

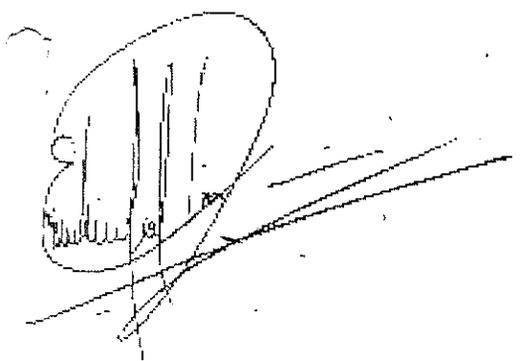
Nro Matrícula: 060-156929

Impreso el 2 de Marzo de 2011 a las 11:51:20 am  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

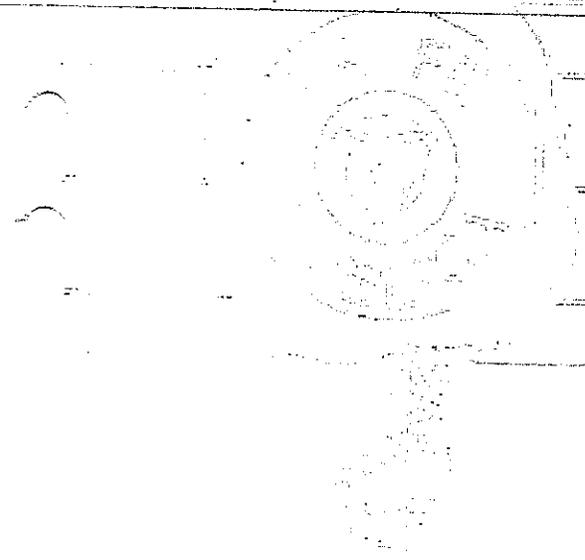
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

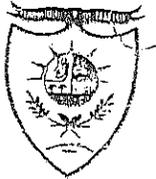
USUARIO: 50258 impreso por: 50258  
TURNO: 2011-060-1-24039 FECHA:2/3/2011  
DIDO EN: CARTAGENA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL EMILIA FADUL ROSA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA



ALCALDÍA MUNICIPAL DE  
TURBACO

LA SUSCRITA SECRETARIA DE HACIENDA  
DEL MUNICIPIO DE TURBACO  
BOLÍVAR

108

RECIBO No. 29461

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

De acuerdo con la revisión efectuada en los registros del Municipio y teniendo en cuenta a la vista los recibos cancelados del Impuesto de Predial.

CERTIFICA QUE:

TORO ISAZA LUIS MIGUEL

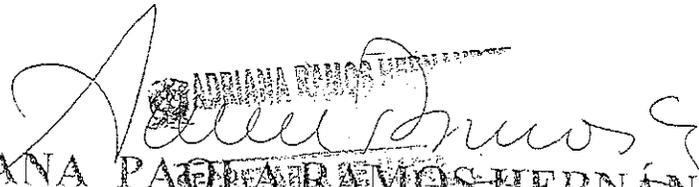
Se halla(n) a Paz y Salvo con el Municipio por conceptos de los Impuesto Predial causados por el Predio ubicado en: LLAYE DE ORO LO A 3  
Con referencia catastral N°. 000100010519000  
Con avalúo Catastral \$ 132.960.000

MAYO 18 DE 2011  
Fecha último pago

\$ 3.500.000  
Valor pagado

MAYO 18 DE 2011  
Fecha de expedición

Diciembre 31 de 2011  
Fecha de vencimiento

  
ADRIANA RAMOS HERNÁNDEZ  
SECRETARIA DE HACIENDA M.



# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

109

---

PARA : INGENIERO RAUL JAVIER LOPEZ Y CIA  
ASUNTO : ESTUDIO DE SUELOS  
PROYECTO : URBANIZACIÓN HORIZONTE ETAPA 4  
LOCALIZACION : CARRETERA VARIANTE CARTAGENA  
FECHA : ABRIL 12 DE 2011

## 1.- INTRODUCCION

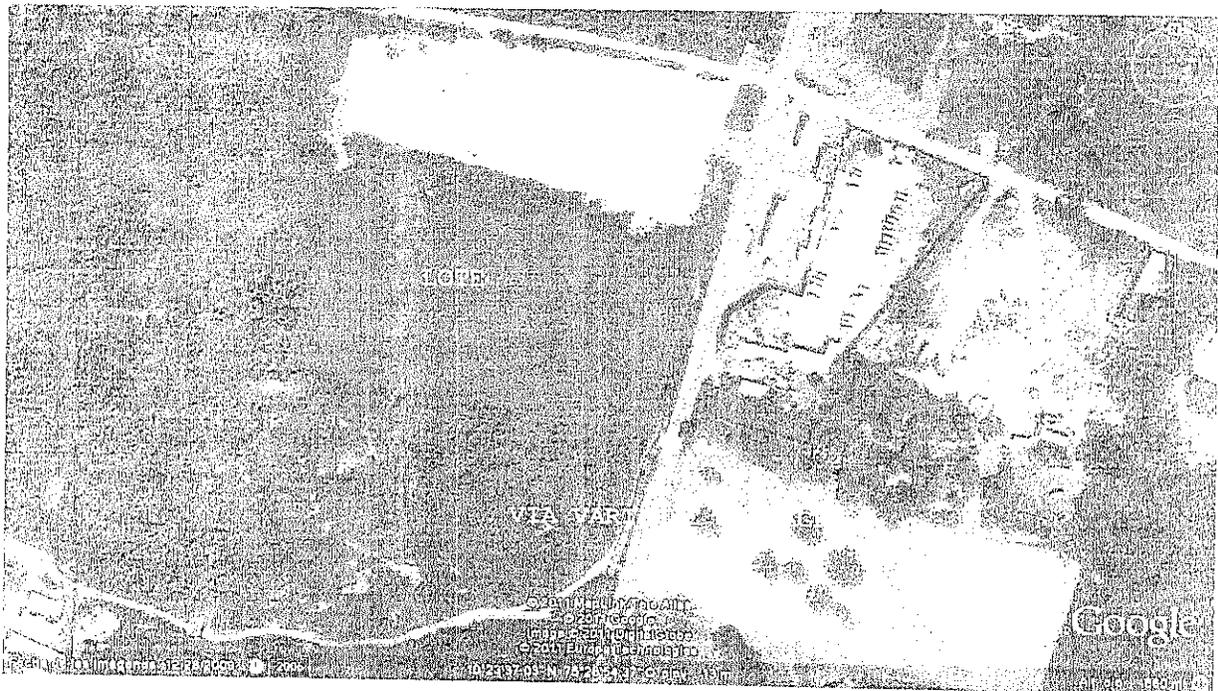
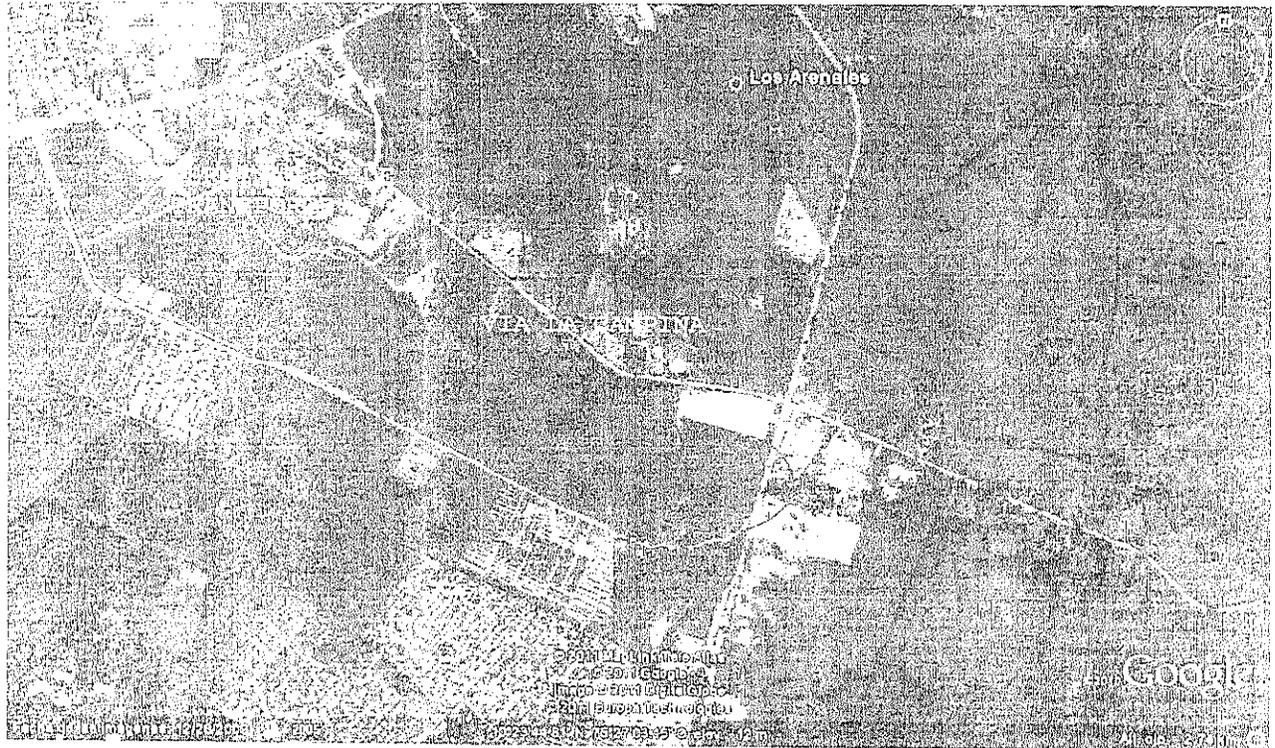
El presente estudio de suelos se llevo a cabo en un lote de terreno de aproximadamente 28215 M<sup>2</sup> localizado sobre la carretera Variante Cartagena aquí se proyecta construir la urbanización Horizonte 4 Etapa con construcciones de un piso. Han sido contratado nuestros servicios de Ingeniería con el objeto de determinar las características del subsuelo y establecer las recomendaciones técnicas sobre adecuación del terreno, capacidad admisible del subsuelo, alternativas de cimentación y profundidad de la misma, estructuras de pavimento con alternativas de rígido y flexible.

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

110  
200



# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

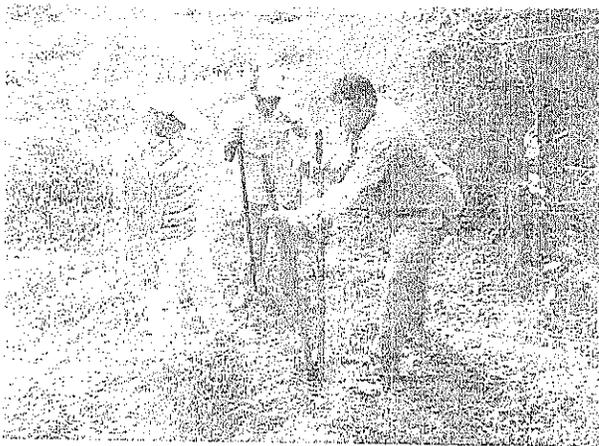
---

## 1.1.- Topografía y Drenajes

El lote se encuentra cubierto con una vegetación de tipo maleza baja, su topografía es relativamente plana-ondulada con leves pendientes. Conserva sus drenajes pluviales naturales, y seguramente estos serán reajustados de acuerdo a las exigencias del futuro proyecto.

## 2.- EXPLORACION DE CAMPO

Para llevar a cabo el presente estudio se ejecutaron 5 sondeos de 3.0 metros de



profundidad utilizando barrenos manuales y 5 apiques complementarios efectuados con paladraga y barra distribuidos en el lote cuyas localizaciones se muestran en plano anexo. Durante esta etapa se hicieron observaciones sobre la estratigrafía, se tomaron muestras

representativas que fueron analizadas en el laboratorio para efectuarles ensayos de granulometría, límites de Atterberg para su clasificación por el sistema Usce, densidad, humedad natural y ensayos de corte con penetrometro manual.

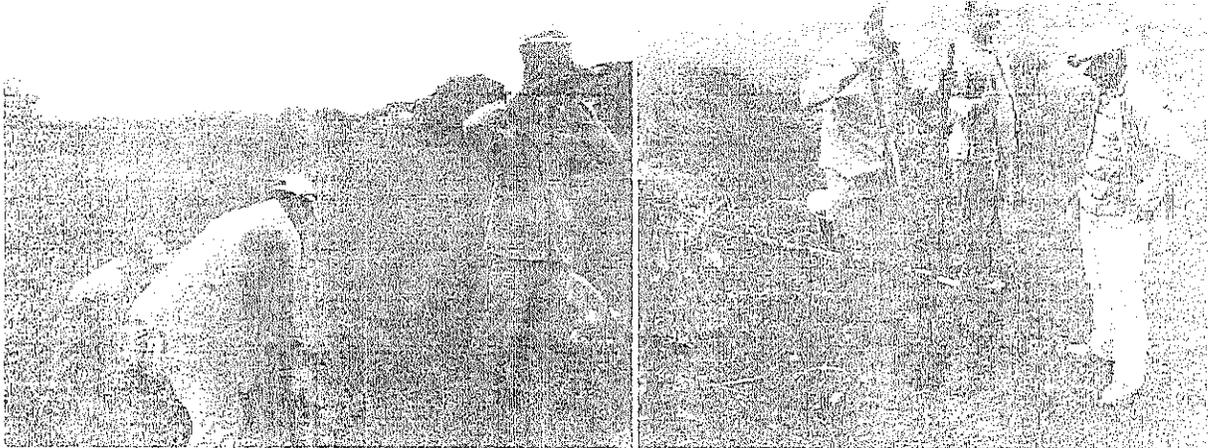
# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079

Cartagena - Colombia

De la exploración de campo y los resultados de laboratorio se deducen el predominio de dos tipos de suelos que difieren solamente en la coloración y cuyo perfil estratigráfico se resume a continuación.



Entre 0.0 – 2.00 metros – Arcilla arenosa parda clara y/o oscura

Entre 2.00 – 3.00 metros – Arena arcillosa parda clara

Se puede resumir que la mayor parte del área del lote está conformada por una Arcilla arenosa en estado compacto, cuyos índices de plasticidad oscilan entre 7.0 % y 31.0 %, con una fracción por tamiz No. 200 entre 59% y 85%.

113  
SJA

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

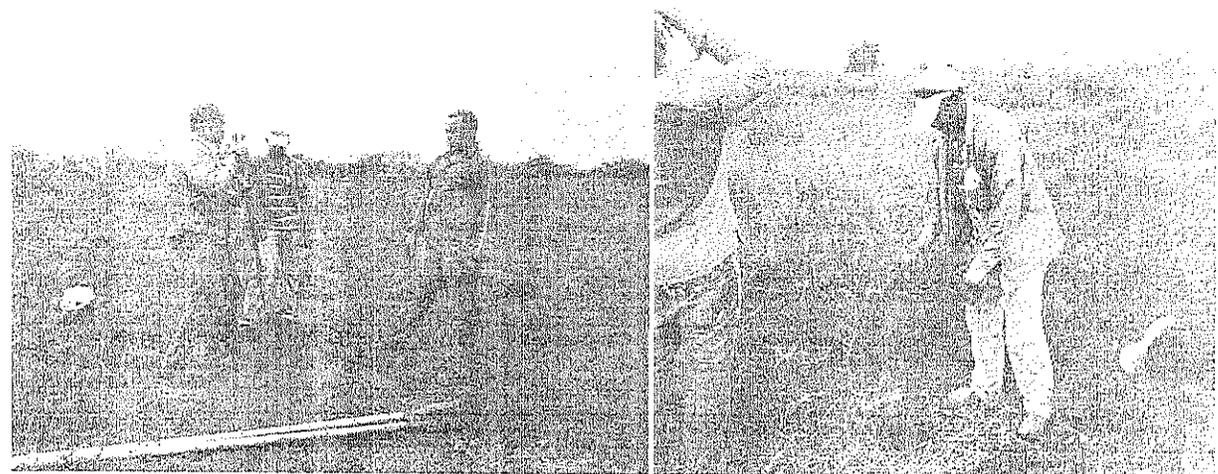
Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

---

La clasificación según en el sistema U.S.C E. un CL y SM-SC de mediana baja plasticidad. Propiedades de tipo expansivo o son muy bajas o no las tiene de acuerdo a las características de los suelos presentes. Sus humedades naturales oscilan entre 14 – 27 %, con una densidad de 2.000 Kg/cm<sup>3</sup>.

La capacidad de soporte términos de C.B.R se obtuvo sobre dos (2) muestras tomadas en el terreno con cilindros de 6" en su estado natural sin inmersión. El valor promedio obtenido fue de 5.0 %.

Se anexa con el presente informe dos perfiles estratigráficos longitudinales norte y sur del lote donde se describen los materiales encontrados en los diferentes estratos.



Durante el recorrido de la exploración no se observaron en su superficie condiciones de inestabilidad que requieran procesos especiales de estabilización

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

114  
60

para mejorar el soporte de estos suelos; igualmente cualquier maquinaria de tipo pesado puede desplazarse sin ningún inconveniente por el área.

## 2.1- Nivel Freático

El nivel freático apareció en la cota de  $-2.0$  metros, medidos desde la superficie actual del terreno

## 3.- RESISTENCIA DEL TERRENO



Como se anotó en los apartes de la exploración de campo el subsuelo en general en su estado natural presenta una apariencia estable en términos de resistencia, y con base en algunos valores de N obtenidos con la prueba de penetración estándar (SPT) y de penetrometro manual en el laboratorio, la resistencia del terreno se analiza a continuación para ambos lotes.

# ANTONIO COGOLLO AHUMÉDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

115  
67

---

Entre 1.0 – 3.0 metros – De consistencia muy firme adura 1.0 – 2.0 Kg/cm<sup>2</sup>

## 4.- ANÁLISIS DE INGENIERIA Y RECOMENDACIONES TECNICAS

### 4.1- Adecuación del Terreno

Se desconocen las iniciativas del proyecto en lo relativo a la cota de vivienda terminada, cota que va depender principalmente de la información de drenaje pluvial. Dentro del proyecto estará contemplado la conformación de terrazas compactadas previo descapote y/o limpieza.

Para la conformación de terrazas es factible la utilización de materiales del sitio debido a su característica arenosa y/ Arcillo-Arenosa. Estos materiales deberán ser consolidados una vez colocados en capas de máximo 15-20 centímetros, mediante procesos de compactación hasta una densidad no inferior al 95% de la máxima obtenida con el ensayo del proctor modificado.

Deberá ejercerse una labor de control de ensayos de densidades por capa por cualquiera de los métodos conocidos.

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

116  
G

## 4.4.- Impermeabilización de Vigas Cimientos

Es conveniente impermeabilizar todas las vigas de cimentación que se vayan a utilizar en la construcción muros, antes de iniciar la colocación de los bloques para el control del ascenso de la humedad capilar de los suelos finos.

## 4.5.- Dinteles y Alfajías

En los vanos de puertas y ventanas deben diseñarse dinteles y alfajías para controlar las fisuras muy frecuentes en las esquinas de estos elementos.

## 4.6.- Actividad Sísmica

Este sector del municipio de Cartagena se encuentra dentro de una amenaza sísmica baja, el perfil del suelo corresponde al tipo E.  $A_a = A_v = 0.10$  y  $V_s < 180$  m/s.

## 5.- CONFORMACIÓN DE VÍAS CON PAVIMENTO RÍGIDO

Las vías de la futura urbanización se clasifican en Secundarias que corresponden a un tráfico de tipo liviano esporádicamente pesado y Terciarias únicamente para vehículos de tipo liviano.

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079

Cartagena - Colombia

117  
G

## 5.1.- Acceso principal y Zonas de Parquederos

Son de carácter secundario y se recomiendan con losas de concreto rígido de espesor 15 centímetros, fundidas sobre una sub-base en Zahorra de 30 centímetros de espesor compactada al 95% del proctor modificado. La resistencia del concreto no será inferior a 500 psi a la flexión a 28 días de edad.

## 5.2.- Acceso interior entre viviendas

Son de carácter Terciario y se recomiendan con losas de concreto rígido de espesor 10 centímetros, fundidas sobre una sub-base en Zahorra de 30 centímetros de espesor compactada al 95% del proctor modificado. La resistencia del concreto no será inferior a 500 psi a la flexión a 28 días de edad.

## 5.3.- Especificaciones de las losas de concreto

Las losas de concreto se diseñan preferiblemente de sección cuadrada 2 x 2, 2.5 x 2.5 y 3.0 x 3.0 máximo y/o con una relación Longitud/Ancho (L/A), no mayor de 1.2, con L máximo de 3 metros.

El acero de las juntas transversales se usa solamente en las losas de 15 centímetros donde se instalan pasadores lisos de 5/8" de longitud 35 centímetros instalados a

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

118  
[Handwritten signature]

cada 30 centímetros únicamente en las juntas de construcción, en las demás opera la junta de trabazón de agregados.

El acero longitudinal consiste de varillas de diámetro 3/8" corrugado o liso de 80 centímetros instalados con espaciamiento de cada metro.

## 6.2.- Especificaciones de los Rellenos Seleccionados

Estos materiales deben estar libre de partículas orgánicas y deberán cumplir con los siguientes requisitos:

### Sub-base

#### Granulometría

<u>Tamiz</u>	<u>%Pasa</u>
2"	100
1-1/2"	70-100
1"	60-100
1/2"	50-90
3/8"	40-80
4	30-70
10	20-55
40	10-40
200	4-25

# ANTONIO COGOLLO AHUMEDO

Ingeniero Civil

Barrio el Recreo Calle 2ª No. 80D23 Telfax: 6618027- 6816242 Cel 315 723 3079  
Cartagena - Colombia

119  
*[Handwritten signature]*

## Limites de Atterberg

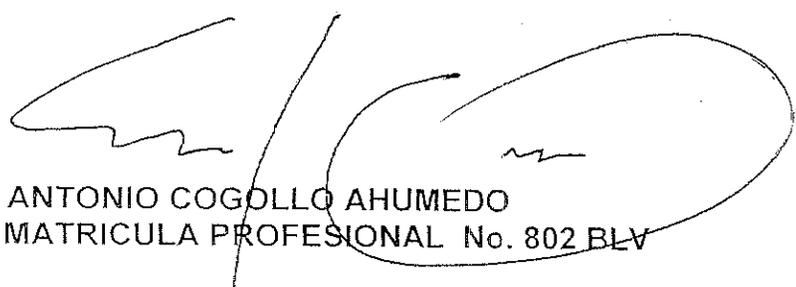
La fracción del material que pasa por el tamiz No.40 no debe tener un índice de plasticidad mayor de 7.

## Valor Relativo de Soporte

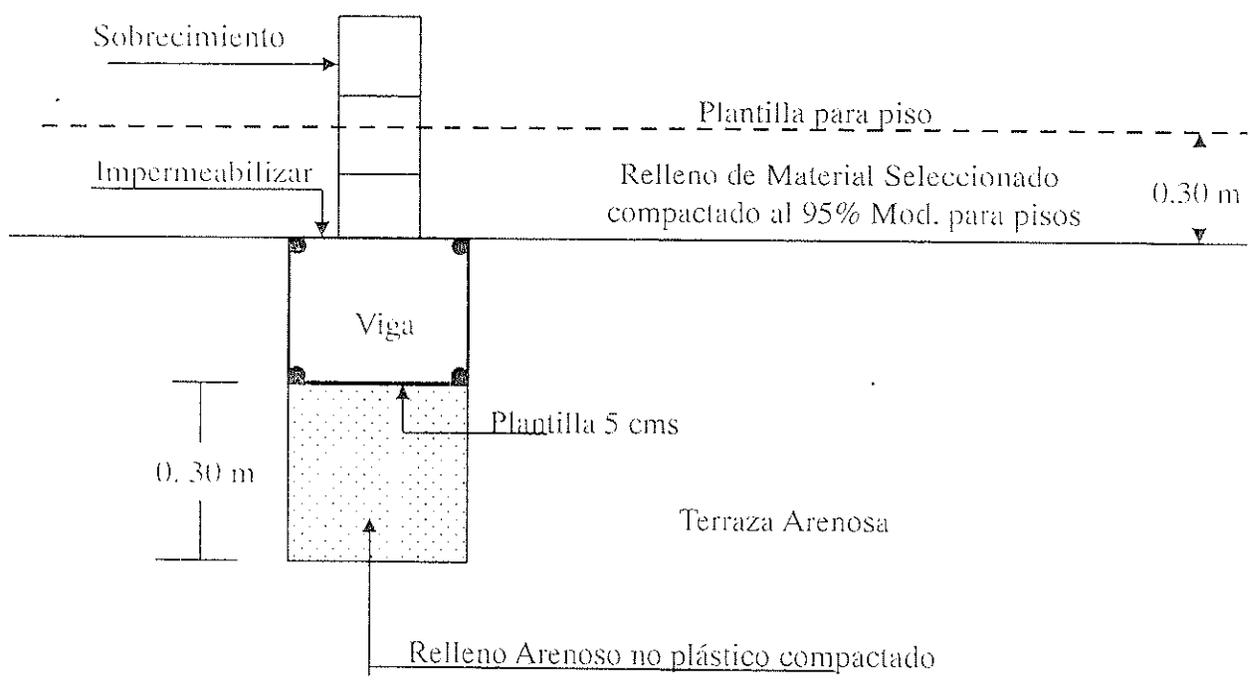
En cuanto al valor relativo de soporte (C.B.R.), se tendrá como mínimo el 35% al 95% del proctor modificado.

## Compactación

Estos materiales serán colocados en capas de máximo 15 centímetros humedecidas y compactadas con equipo vibratorio liso hasta lograr un grado de compactación no inferior al 95% de la máxima densidad obtenida con el proctor modificado.

  
ANTONIO COGOLLO AHUMEDO  
MATRICULA PROFESIONAL No. 802 BLV

120  
66



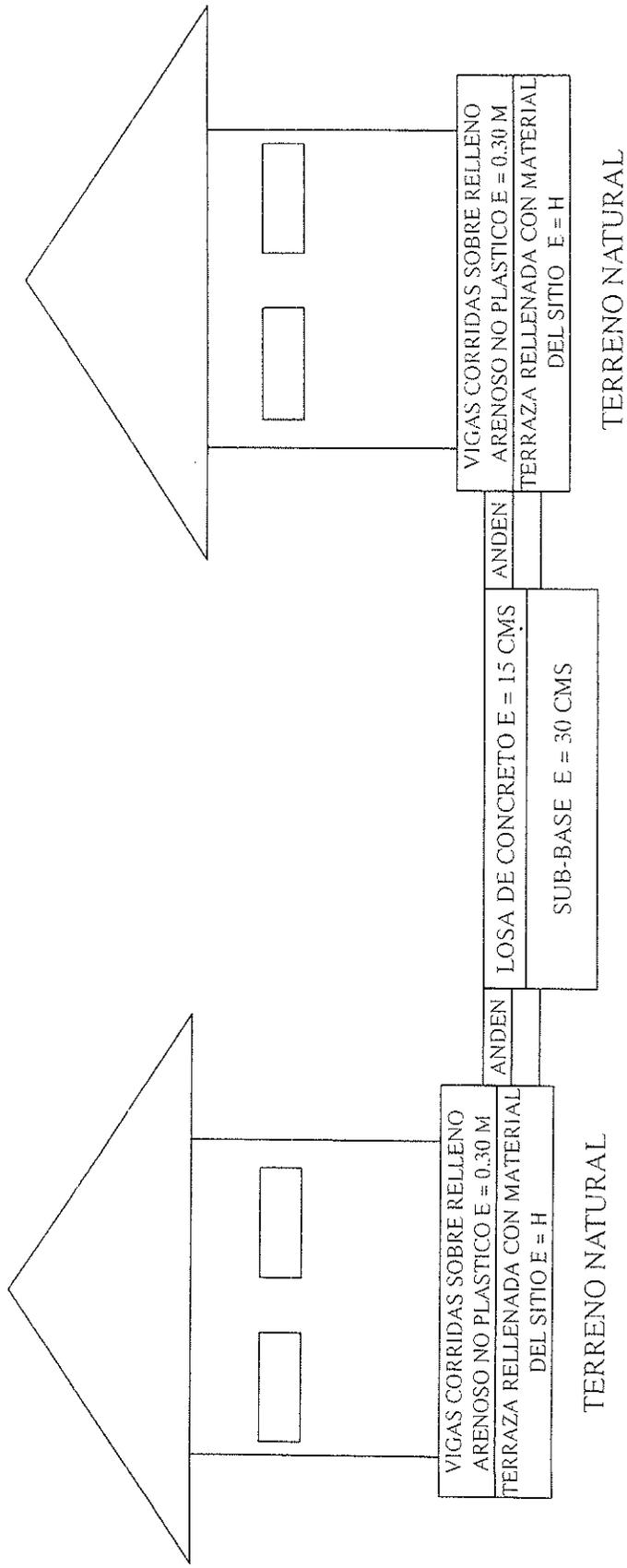
**DETALLE DE CIMENTACION DE VIGAS PARA MUROS  
CONSTRUIDA SOBRE RELLENO SELECCIONADO**

ANTONIO COGOLLO AHUMEDO  
INGENIERO CIVIL

RAUL JAVIER LOPEZ  
INGENIERO CIVIL

HORIZONTE  
ETAPA 4

DETALLE DE CONFORMACION DE TERRAZAS



ANTONIO COGOLLOAHUMEDO  
INGENIERO CIVIL

RAUL JAVIER LOPEZ  
INGENIERO CIVIL

URBANIZACION NUEVO HORIZONTE  
ETAPA 4

121  
X

122 L

**YINA BENTHAN ARIAS**

Abogada

Demandas Administrativas, Laborales, reclamo de indemnizaciones ante la Nación y demás entidades territoriales  
Carrera. 43 N° 72-122 oficina 606 Barranquilla, Atlántico. Celular 3163142712  
E mail: jenifertb@hotmail.com

---

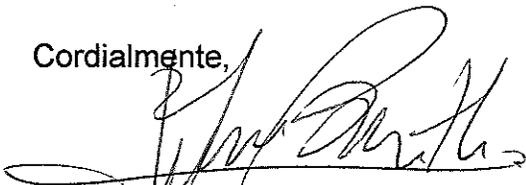
Señor:

FISCALIA ~~77~~ SECCIONAL DE CARTAGENA  
E. S .D.

REF: APORTAR PODER, FOTOGRAFIAS Y SOLICITAR COPIAS.  
SPOA: 13001600/129201205178  
VICTIMAS: LEONEL DE ORO CASIANI

**YINA BENTHAN ARIAS**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía N° 33.311.447 de Magangué y portadora de la tarjeta profesional N° 171.886 del C.S.J domiciliada y residentes en la carrera 43 N° 72-122 Oficina 606 Edificio Centro de Profesionales de la ciudad de Barranquilla, apoderada de la señora **ANELIS MARIA DE ORO CASIANI**, con el presente escrito comparezco ante su despacho para aportar poder, fotografías y solicitar copia de todo el proceso penal adelantado por la muerte de **LEONEL DE ORO CASIANI**.

Cordialmente,



---

**YINA BENTHAN ARIAS**  
C.C. N° 33.311.447 de Magangué.  
T.P.N° 171.886 del C.S.J

Recibido: 1 febrero 6/13  
N.º 03:56 P-  
Eck  
F #7

VICTORIANO SIERRA NERIO.

Abogado Especialista en Derecho Administrativo

Demandas administrativas, penales, laborales, reclamo de indemnizaciones ante la Nación y demás entidades Territoriales  
Carrera 43 N° 72-122 ofi.606 Edif. Centro de Profesionales, Barranquilla – Atlántico. Celular. 3157203960  
Email:abogadovictoriano@hotmail.com.

123

Señor:  
FISCALÍA \_\_\_\_\_  
E. S. D.

REF. PODER ESPECIAL

ANELIS MARIA DE ORO CASSIANI, mayor de edad, con identificación como aparece al pie de mi firma, con domicilio y residencia en este municipio, manifiesto que otorgo poder especial amplio y suficiente al abogado YINA BENTHAN ARIAS, identificado con la cedula de ciudadanía N° 33.311.447 y T.P. N° 171.886 del C.S.de la J., para que en mi nombre y representación legal actué en el referido proceso en calidad de Representante de la Víctima, tendiente a obtener la verdad, justicia y reparación integral de los daños y perjuicios materiales y morales sufridos con ocasión a la conducta punible desplegada por el o los indiciados de la muerte de mi hijo LEONEL DE ORO CASIANI,

Mi apoderada queda ampliamente facultada para asistir audiencia, conciliar, transigir, sustituir, reasumir, desistir, renunciar a términos, solicitar copias, presentar derecho de petición, nombrar defensor suplente, y en general todas las demás facultades legales para la defensa de todo nuestros legítimos derechos e intereses.

Este poder deroga a cualquier otro otorgado para los mismos fines.

Cordialmente,

Anelis María de Oro

C.C. N° 45537076

ACEPTO.

Yina Benthán Arias

YINA BENTHAN ARIAS.  
C.C. N° 33.311.447 de Magangue  
T.P. N° 171.886 del C.S. de la J.



Notaria Quinta del Circulo de Cartagena  
ELITH I. ZUÑIGA PEREZ  
Diligencia de Presentacion Personal y Reconocimiento con Huella  
Ante la Notaria Quinta del Circulo de Cartagena compareció  
**ANELIS MARIA DE ORO CASSIANI**  
Identificado con C.C. 45537076  
y declaró que la firma y huella que aparecen en este documento son suyas y el contenido del mismo es cierto.

Cartagena:2012-11-13 08:41

Declarante: Anelis de Oro C.

1274278468

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL  
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

NUIP C1X0259441.

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

Indicativo Serial 35091982

**Datos de la oficina de registro - Clase de oficina**

Registraduría  Notaría  Número 02 Consulado  Corregimiento  Inspección de Policía  Código 01X

Pais - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA - - - - - BOLIVAR - - - - - CARTAGENA - -

**Datos del inscrito**

Primer Apellido DE ORO Segundo Apellido CASSIANI

Nombre(s) LEONEL

Fecha de nacimiento Año 2002 Mes oct Día 06 Sexo (en letras) masculino Grupo sanguíneo Factor RH

Lugar de nacimiento (Pais - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección)

COLOMBIA - - - - - BOLIVAR - - - - - CARTAGENA - -

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos

CERTIFICADO NACIDO VIVO.-

Número certificado de nacido vivo A4406674

**Datos de la madre**

Apellidos y nombres completos DE ORO CASSIANI ANELIS MARIA

Documento de identificación (Clase y número) CC# 45 537.076 Cartagena Nacionalidad Colombiana

**Datos del padre**

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Nacionalidad

**Datos del declarante**

Apellidos y nombres completos DE ORO CASSIANI ANELIS MARIA

Documento de identificación (Clase y número) CC# 45.537.076 Cartagena Firma Anelis Maria de Oro

**Datos primer testigo**

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

**Datos segundo testigo**

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Fecha de inscripción Año 2002 Mes dic Día 05

Nombre y firma del funcionario que autoriza ESTENIS DEL C CASAS MARTÍNEZ.

Reconocimiento paterno

Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

Firma

Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

VALIDO PARA DEMOSTRACION  
PARENTESCO  
ART. 115 DECRETO 1260 DE 1970

135

	PROCESO PENAL	Código: FGN-50000-F18
	ORDEN EXPEDIDA POR EL FISCAL	Versión: 01
		Página 2 de 1

Departamento BOLÍVAR Municipio CARTAGENA 05/11/2012 Hora:

**1.- Código único de la investigación:**

1	3	0	0	1	6	0	0	1	1	2	9	2	0	1	2	0	5	1	7	8
Dpto.		Municipio		Entida		Unidad Receptora				Año			Consecutivo							

**2.- Organismo al que se imparte la orden:**

**NOTARIO EN TURNO (INSCRIPCION DEFUNCION)**

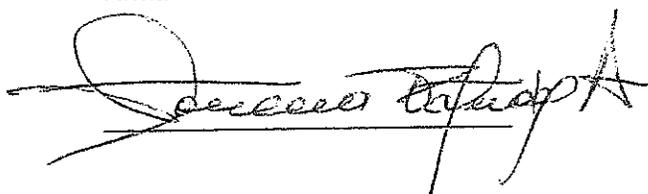
**3.- CONTENIDO DE LA ORDEN:**

<b>INSCRIPCION DE MUERTE</b>	
	<b>Término de orden: INMEDIATO.</b>
<p>Objeto: Se les solicita llevar a cabo la inscripción en el Registro de Defunción de la muerte de LEONEL DE ORO CASSIANI, identificado con NUIP C1X0259441 e Indicativo Serial 35091982.</p> <p>Los hechos por los cuales falleció la víctima, son objeto de investigación por parte de esta entidad, el menor LEONEL DE ORO CASSIANI falleció el día 04 de noviembre de 2012, en la ciudad de Cartagena</p>	

**4.- Funcionario que emite la orden:**

Unidad	0	0	Especialidad	L	O	C	A	L	Código Fiscal	0	0	1	2
Nombre del Fiscal:				<b>LORENA PATRÓN ALTAMIRANDA</b>									
Dirección:		B. CRESPO, CALLE 66 No 4-86, PISO 1. EDIF. FISCALIA.										Oficina:	
Departamento		BOLIVAR						Municipio	CARTAGENA				
Teléfono:		6569699			Correo electrónico:								

Firma



126

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**  
**45537076**

NUMERO  
**DE ORO CASSIANI**

APELLIDOS  
**ANELIS MARIA**

NOMBRES  
*Anelis de oro C*

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **21-ABR-1977**

**MARIA LA BAJA**  
**(BOLIVAR)**

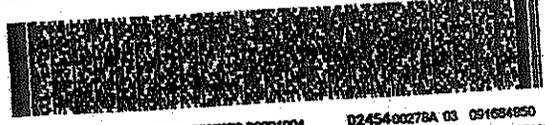
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.57**      **B+**      **F**  
 ESTATURA      G.S. RH      SEXO

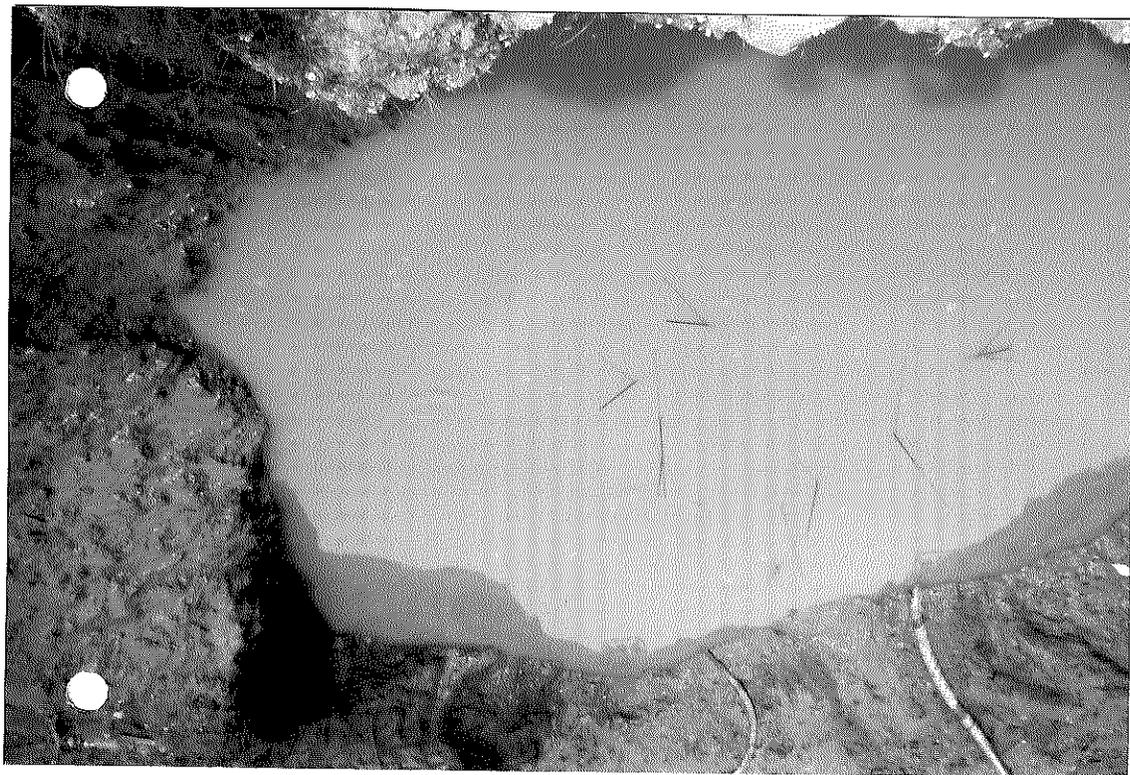
**13-JUN-2000 CARTAGENA**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

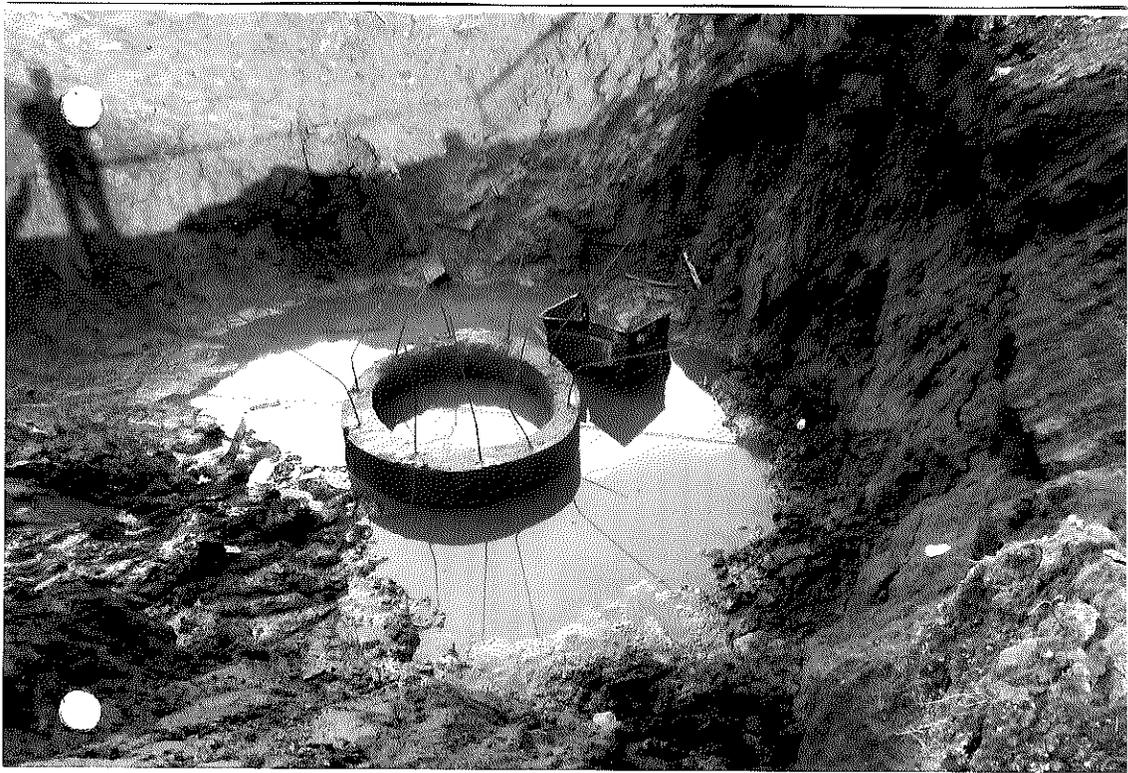
REGISTRADOR NACIONAL  
 IVAR DUQUE ESCOBAR

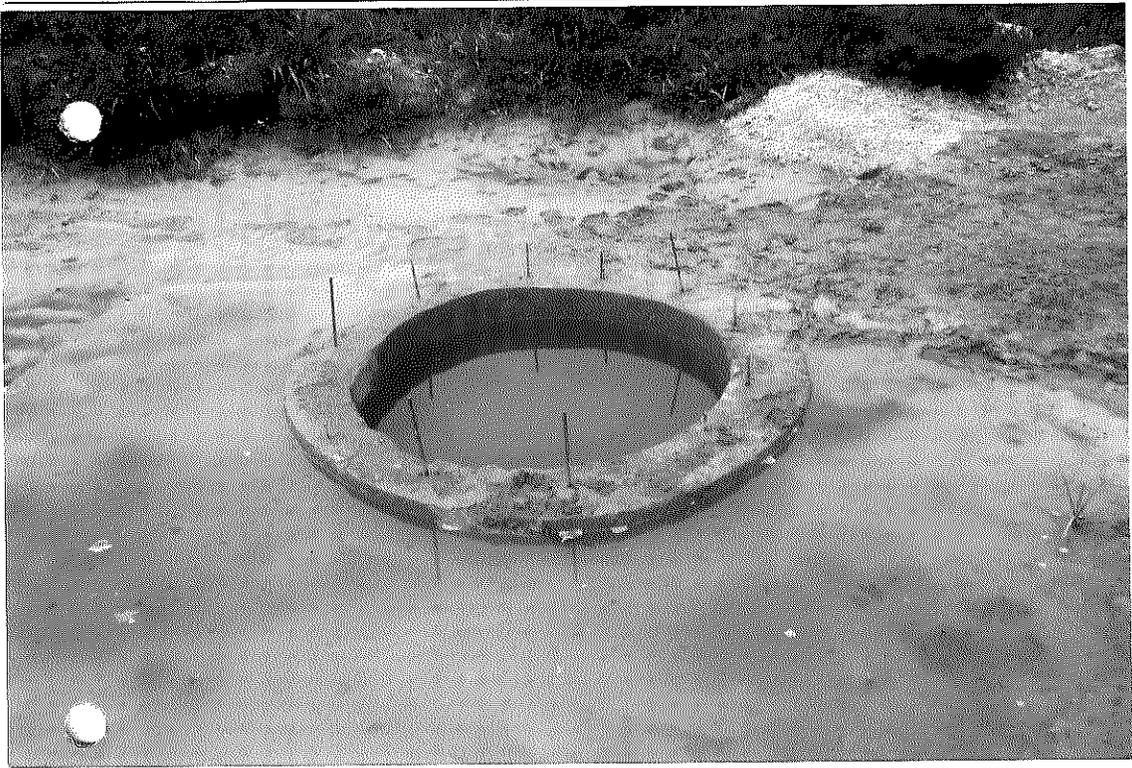



P-0500100-30084333-F-0045537076-20001004      0245400278A 03 091684850



\*





137

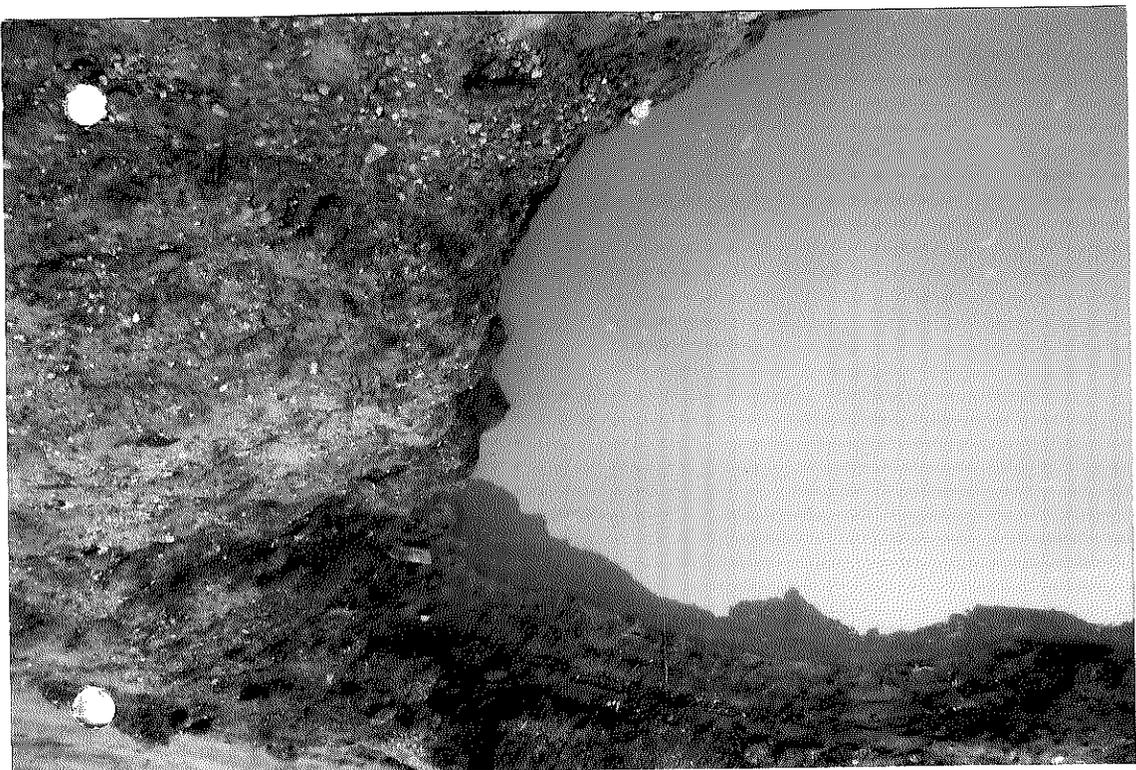


132



133





137

