



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00313-00

Demandante: URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL MANZANA 11 NIT 900704801-1  
Demandado: SAMI YILMAR OMAÑA BAUTISTA C.C 88.217.534

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada los oficios suscritos por las Entidades Financieras FALABELLA y BANCO AV VILLAS respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendía  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fca213064e06a55139f95c49e71714d693e15502fd15a55037263c4353baf6cf**

Documento generado en 16/11/2023 12:25:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00318-00

DEMANDANTE: JUAN VICENTE FUENTES RAMIREZ C.C. 13.214.731  
DEMANDADO: FERNANDO CORREDOR QUINTERO C.C. 13.198.014

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada el oficio suscrito por la Entidad Financiera BANCO AV VILLAS respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendía  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bfa3001ce8959120d18c7f77e302abf7240e325084364de48f11b6f18b08fa7**

Documento generado en 16/11/2023 12:25:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, diecisésis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00318-00

DEMANDANTE: JUAN VICENTE FUENTES RAMIREZ C.C. 13.214.731  
DEMANDADO: FERNANDO CORREDOR QUINTERO C.C. 13.198.014

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha dado impulso al proceso, en cuanto no ha realizado gestiones para la notificación del demandado, es del caso requerirle para tal efecto, ordenándose cumplir con la carga que le corresponde, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, so pena de dar aplicación al desistimiento tácito de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE.

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDIA.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Ju  
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados electrónicos. Fijado  
el día de hoy 17 de noviembre de 2023,  
a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.I.M.B.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83e302bf3ae9c8a061d40ff4ded89bb3a7a45ae28e728ac6a8f7150d6788b1ed**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00347-00

DEMANDANTE: GLOBAL GROUP ASOCIADOS Y ASOCIADOS S.A.S NIT 904481840-1  
DEMANDADOS: MARÍA CLAUDIA MALDONADO VILLAMIZAR C.C 60.448.233

LUIS TEMANDO MORA PEREZ C.C 13.278.113

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada el oficio suscrito por la Entidad Financiera BANCAMIA respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendia

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario de atención 7:30 am- 12:30 pm y 1:30 pm – 4:30 pm

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 492df0587f7a592eac92e016e2465116c99452387e91955e782f40ba4fba5572

Documento generado en 16/11/2023 12:25:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2023-00356-00

Demandante: SUPERCRÉDITOS LTDA MUEBLES Y ELETRODOMÉSTICOS NIT 890505365-0

Demandado: SIRENY CASAS SUAREZ C.C 60.361.086

JHORMAN ALEXIS RINCÓN CASAS C.C 1.090.501.867

En atención a lo solicitado por la apoderada de la parte actora mediante escrito que antecede, se ordena REQUERIR al señor pagador de la **POLICIA NACIONAL**, para que dentro del término de CINCO (05) días, se sirva informar sobre el embargo sobre lo que excede de la quinta parte del salario mínimo legal vigente que devenga **JHORMAN ALEXIS RINCÓN CASAS** identificado con C.C **1.090.501.867** como miembro de la Policía Nacional, cautela que fue comunicada por este Despacho mediante Oficio No. 1008-2023 de fecha 15 de junio de 2023, so pena de responder por dichos valores e incurrir en sanciones de ley.

- Háganse las advertencias contenidas en el numeral 9º del artículo 593 del C.G.P.
- Número de Cuenta del Juzgado: 54-001-205-1901 del Banco Agrario.

Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDIA.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 am a 12:30 PM y 1:30 pm a 4:30 pm

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9131e1ad851bf81ba11c23b7c3c8e2f97f5efacb84fb0e43f23002f45f6a7010**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo RAD: 54-001-41-89-001-2023-00515-00

**DEMANDANTE:** FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES  
Y SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER NIT.8001661200

**DEMANDADOS:** ANGEL ALBERTO LEON ACEVEDO C.C 88.234.956  
CESAR ANTONIO PANTALEON URBINA C.C 88.240.977  
ARIANA KATHERIN PAREDES MALDONADO C.C 1.092.341.406

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, a través del cual el apoderado del extremo activo solicita se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación y como quiera que el escrito se ajusta a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Decretar la TERMINACION del presente proceso EJECUTIVO instaurado por **FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER NIT.8001661200** en contra de **ANGEL ALBERTO LEON ACEVEDO C.C 88.234.956, CESAR ANTONIO PANTALEON URBINA C.C 88.240.977** y **ARIANA KATHERIN PAREDES MALDONADO C.C 1.092.341.406** por pago total de la obligación y costas procesales de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

**SEGUNDO:** LEVANTAR la medida de embargo y retención del 50% del salario que percibe CESAR ANTONIO PANTALEON URBINA C.C 88.240.977 como empleado de SERFUNORTE LOS OLIVOS. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 1373-2023 de fecha 09 de agosto de 2023 comunicado al pagador de SERFUNORTE LOS OLIVOS. Ofíciense en tal sentido.

LEVANTAR la medida de embargo y retención de las sumas de dinero que ARIANA KATHERIN PAREDES MALDONADO C.C 1.092.341.406, tenga o llegare a tener en las cuentas corrientes o cuentas de ahorro, de las entidades relacionadas en el escrito. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 1373-2023 de fecha 09 de agosto de 2023 comunicado a las ENTIDADES FINANCIERAS. Ofíciense en tal sentido.

LEVANTAR la medida de embargo y retención del 50% del salario que devenga ANGEL ALBERTO LEON ACEVEDO identificado con C.C 88.234.956 como empleado de PLANES E INVERSIONES DE LA PAZ. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 1866-2023 de fecha 26 de octubre de 2023 comunicado al pagador de PLANES E INVERSIONES DE LA PAZ. Ofíciense en tal sentido.

**TERCERO:** ENTREGAR los depósitos judiciales al demandado **CESAR ANTONIO PANTALEON URBINA** identificado con **C.C 88.240.977**, por valor de **UN MILLON CIENTO SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS UN PESOS M/CTE (\$1.165.501)** relacionado así:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
451010001004171	8001661200	FOTRANORTE FOTRANORTE	IMPRESO ENTREGADO	28/09/2023	NO APLICA	\$ 1.165.501,00

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[101pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:101pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 PM A 4:30 PM



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Lo anterior, teniendo en cuenta el escrito remitido por el apoderado de la parte actora visto a folio (040) aclarando dicha entrega.

**CUARTO:** Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**QUINTO:** ORDENAR que una vez ejecutoriado el presente auto y cumplido lo en él ordenado, se ARCHIVE el expediente, dejándose las anotaciones respectivas.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30  
A.M.

\_\_\_\_\_  
SECRETARIO

M.L.M.B.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendia  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 PM A 4:30 PM

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfd53f77df4c823c0dff7ac7ba71aae5f7b2c706a7069c6de645cca405711f81**

Documento generado en 16/11/2023 12:25:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO RDO 54-001-41-89-001-2023-00526-00

DEMANDANTE: COMERCIAL MEYER SAS NIT. 901.035.980-2

DEMANDADO: OLIVER VILLALBA ALVARADO C.C. No. 1.129.580.202

En atención a lo solicitado por la parte actora del proceso mediante escrito que antecede, se hace necesario **REQUERIR** al DIRECTOR DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE LOS PATIOS, a fin de que dentro del término de **CINCO (5) DÍAS** se sirva informar sobre la medida de embargo y posterior secuestro de la motocicleta de propiedad de OLIVER VILLALBA ALVARADO C.C. No. 1.129.580.202 de características: PLACAS: YYX-31F.; notificada mediante Oficio No. 1412-2023 de fecha 16 de agosto de 2023.

- Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

Por otra parte, agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, la respuesta otorgada por las entidades financieras respecto de la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e23424d84e9d171f626b9954d8c13a06aab4cc0da543fdde0a178f321e57de2**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00745-00

Demandante: GLOBAL INN INMOBILIARIA NIT. 1.090.471.256-7  
Demandado: ALEJANDRO JOSÉ RAMÍREZ PAZ C.C 1.091.380.328  
ALEX JOSNIEL CUBILLAN ARIETA C.C 1.151.479.222

Se encuentra al despacho el proceso promovido por GLOBAL INN INMOBILIARIA actuando a través de apoderado judicial en contra de ALEJANDRO JOSÉ RAMÍREZ PAZ Y ALEX JOSNIEL CUBILLAN ARIETA para decidir acerca de la admisión del proceso.

Sería del caso proceder de conformidad sino se observara, que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

1. No se acreditó el pago de los servicios públicos a efectos de librarse el mandamiento de pago a favor de la parte actora, de conformidad con la Ley 820 de 2003.
2. El poder no cumple con lo dispuesto en el segundo inciso del artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, respecto de indicar el canal electrónico del apoderado demandante coincidente con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados así como la remisión del mismo desde la dirección de correo electrónico inscrito para recibir notificaciones judiciales de la persona jurídica inscrita en el registro mercantil.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por GLOBAL INN INMOBILIARIA actuando a través de apoderado judicial en contra de ALEJANDRO JOSÉ RAMÍREZ PAZ Y ALEX JOSNIEL CUBILLAN ARIETA, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** Reconocer como apoderado de la parte actora a LEONARDO ARIAS ROSO, en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

Jg

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 17 de noviembre de 2023 a las 7:30 am.

**El Secretario.**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0db268a0dd0bf0465af874597bf5af66c163e71274f4f5d9177f02d31c9a7e8e**  
Documento generado en 16/11/2023 04:00:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00750-00

Demandante: **MZ 9 URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL PROPIEDAD HORIZONTAL, INTERIOR EDIFICIOS LOS ALHELIES NIT. 901.507.676-4**  
Demandada: **JESSICA DANIELA ROJAS MORA C.C 1.093.785.613**

Se encuentra al despacho el proceso promovido por **MZ 9 URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL PROPIEDAD HORIZONTAL, INTERIOR EDIFICIOS LOS ALHELIES** actuando a través de apoderada judicial en contra de **JESSICA DANIELA ROJAS MORA** para decidir acerca de la admisión del proceso.

Sería del caso proceder de conformidad sino se observara, que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

1. No se vislumbra en el escrito de la demanda que los hechos sirvan de fundamento a las pretensiones debidamente determinadas de conformidad con lo establecido en el numeral 5 del artículo 82 CGP.
2. No hay coincidencia en los valores estipulados en las pretensiones y el certificado de deuda expedido por la administración de la propiedad horizontal demandante, debiendo aclarar esta situación.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **MZ 9 URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL PROPIEDAD HORIZONTAL, EDIFICIOS LOS ALHELIES** actuando a través de apoderada judicial en contra de **JESSICA DANIELA ROJAS MORA**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** Reconocer como apoderada de la parte actora a **LUCIANA VALENTINA JAIMES CASTAÑEDA**, en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

Jg

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 17 de noviembre de 2023 a las 7:30 am.

El Secretario.

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **210a37a3e2f67f6d6333f9f9f2cd42d0e0afaf4d045db7eb3c9964eff52f0ab6**  
Documento generado en 16/11/2023 04:00:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo RAD: 54-001-41-89-001-2023-00751-00

**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA VILLA-REAL ASOCIADOS S.A.S.

**DEMANDADOS:** CORPORACION PARA EL FOMENTO DEL BIENESTAR SOCIAL  
JUAN CARLOS DE LA HOZ DE LA HOZ

Se encuentra demanda promovida por **INMOBILIARIA VILLA-REAL ASOCIADOS S.A.S.** actuando a través de apoderado judicial en contra de **CORPORACION PARA EL FOMENTO DEL BIENESTAR SOCIAL Y JUAN CARLOS DE LA HOZ DE LA HOZ** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Sería del caso proceder de conformidad sino se observara que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

Debe aclarar la primera pretensión y el sexto hecho, toda vez que el valor reclamado supera los conceptos relaciones como obligación adedada.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **INMOBILIARIA VILLA-REAL ASOCIADOS S.A.S.** actuando a través de apoderado judicial en contra de **CORPORACION PARA EL FOMENTO DEL BIENESTAR SOCIAL Y JUAN CARLOS DE LA HOZ DE LA HOZ**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** Reconocer como apoderado de la parte actora a ISMAEL ENRIQUE BALLÉN CÁCERES en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 17 de noviembre de 2023 a las 7:30 am.

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

El Secretario.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e4bb415470fd9a0412455cca37fd4a3fdb370092ffb5cf49c8baa9eb13fa9e7**  
Documento generado en 16/11/2023 03:59:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00752-00

Demandante: MZ 9 URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL PROPIEDAD HORIZONTAL,  
EDIFICIOS LOS ALHELIES NIT. 901.507.676-4

Demandado: PEDRO EDUARDO ORTEGA PEREZ C.C1.090.483.236

Se encuentra al despacho el proceso promovido por **MZ 9 URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL PROPIEDAD HORIZONTAL, EDIFICIOS LOS ALHELIES** actuando a través de apoderada judicial en contra de **PEDRO EDUARDO ORTEGA PEREZ** para decidir acerca de la admisión del proceso.

Sería del caso proceder de conformidad sino se observara, que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

1. No se determina en el escrito de la demanda que los hechos sirvan de fundamento a las pretensiones debidamente determinadas de conformidad con lo establecido en el numeral 5 del artículo 82 CGP.
2. No hay coincidencia en los valores estipulados en las pretensiones y el certificado de deuda expedido por la administración de la propiedad horizontal demandante, debiendo aclarar esta situación.
3. Debe aclarar la solicitud denominada recargo por mora, toda vez que además también solicita el cobro de interés moratorios, sin que esto resulte claro.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **MZ 9 URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL PROPIEDAD HORIZONTAL, EDIFICIOS LOS ALHELIES** actuando a través de apoderada judicial en contra de **PEDRO EDUARDO ORTEGA PEREZ**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** Reconocer como apoderada de la parte actora a **LUCIANA VALENTINA JAIMES CASTAÑEDA**, en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

Jg

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 17 de noviembre de 2023 a las 7:30 am.

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**El Secretario.**

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f51620ccf052f062fbddd80c7af9c98f1f7e7fcfb1a7d45e479a35d02de345**  
Documento generado en 16/11/2023 03:59:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.**

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2019-00730-00

**DEMANDANTE:** COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO -CAJA UNION NIT. 900.206.146-7

**DEMANDADOS:** JHON JAIRO TORRES CONTRERAS CC. 88.239.116

GERSON MAURICIO SANDOVAL ESTEBAN CC. 1.092.343.287

LUIS EDUARDO CASTAÑEDA PEREZ CC. 88.219.463

En atención al memorial, suscrito por el Centro de Conciliación El Convenio Nortesantandereano, a través del cual pone en conocimiento que se admitió proceso de negociación de deudas solicitado por el señor **JHON JAIRO TORRES CONTRERAS**, identificado con cédula de ciudadanía número **88.239.116**, considera del caso esta Juzgadora DECRETAR la suspensión del proceso que acá se adelanta, toda vez que según lo dispone el numeral 1 del art. 545 del C.G.P.

**"No podrán iniciarse nuevos procesos ejecutivos, de restitución de bienes por mora en el pago de los cánones, o de jurisdicción coactiva contra el deudor y se suspenderán los procesos de este tipo que estuvieren en curso al momento de la aceptación.** El deudor podrá alegar la nulidad del proceso ante el juez competente, para lo cual bastará presentar copia de la certificación que expida el conciliador sobre la aceptación al procedimiento de negociación de deudas." (Negrilla y subrayas fuera del texto).

De otra parte, como quiera que en este proceso se está ejecutando igualmente **GERSON MAURICIO SANDOVAL ESTEBAN Y LUIS EDUARDO CASTAÑEDA PEREZ**, esta funcionaria judicial dispone poner en conocimiento del demandante **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO -CAJA UNION** el inicio del proceso de insolvencia de persona natural no comerciante de **JHON JAIRO TORRES CONTRERAS CC. 88.239.116**, a fin de que en el término de ejecutoria del presente proveído manifieste si desiste de cobrar el crédito a los demás ejecutados **GERSON MAURICIO SANDOVAL ESTEBAN Y LUIS EDUARDO CASTAÑEDA PEREZ**, so pena de continuarse el trámite en contra de estos.

En consecuencia, el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECRETAR la suspensión del proceso para el demandado **JHON JAIRO TORRES CONTRERAS CC. 88.239.116**, conforme a la solicitud de negociación de deudas y suspensión del proceso iniciada por él, admitida por el Centro de Conciliación El Convenio Nortesantandereano

**SEGUNDO:** REQUERIR al Conciliador de Insolvencia RICHARD AUGUSTO CHACON CONTRERAS a efectos de que aporte al Despacho, el acta de la audiencia de negociación de deudas programada, a efectos del establecer el término de la suspensión.

**TERCERO:** REQUERIR al extremo activo para que manifieste si desiste de cobrar el crédito a los demás ejecutados **GERSON MAURICIO SANDOVAL ESTEBAN Y LUIS EDUARDO CASTAÑEDA PEREZ**, en atención a lo expuesto.

Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCION DE 7:30 AM A 12:30 PM y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

NOTIFÍQUESE.

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDÍA

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30  
A.M.

\_\_\_\_\_  
SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dd5e279fcb2014124e66d65a89e6cc7f0e1a35918f7a6de86546aeea08d2b2fd

Documento generado en 16/11/2023 12:25:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCION DE 7:30 AM A 12:30 PM y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

**Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO. Rad: 54-001-41-89-001-2021-00141-00**

**DEMANDANTE: CARLOS ENRIQUE VILLADIEGO RUIZ C.C 73.126.772  
DEMANDADO: MIGUEL ANTONIO PEREZ ARIAS C.C. 6.663.572**

En atención a la solicitud elevada por el extremo activo y por ser procedente, al tenor del art. 447 del C.G.P., se ordena la entrega de los dineros constituidos a favor del presente proceso a nombre de **MIGUEL ANTONIO PEREZ ARIAS C.C. 6.663.572**, relacionados así:

Número Título	Documento Demandante	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor
451010000962920	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	28/10/2022	NO APlica	\$ 397.743,08
451010000966724	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	29/11/2022	NO APlica	\$ 397.352,75
451010000971266	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	28/12/2022	NO APlica	\$ 362.832,80
451010000974337	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	02/02/2023	NO APlica	\$ 365.352,75
451010000977035	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	27/02/2023	NO APlica	\$ 365.352,75
451010000980741	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	29/03/2023	NO APlica	\$ 365.352,75
451010000984897	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	28/04/2023	NO APlica	\$ 365.352,75
451010000988039	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	29/05/2023	NO APlica	\$ 365.352,75
451010000993090	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	30/06/2023	NO APlica	\$ 171.135,89
451010000993429	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	30/06/2023	NO APlica	\$ 452.685,89
Número Título	Documento Demandante	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor
451010000997660	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	31/07/2023	NO APlica	\$ 452.685,89
451010001001186	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	30/08/2023	NO APlica	\$ 444.772,53
451010001004723	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	29/09/2023	NO APlica	\$ 456.495,76
451010001008017	73126772	CARLOS ENRIQUE	VILLADIEGO RUIZ	IMPRESO ENTREGADO	31/10/2023	NO APlica	\$ 378.564,13

Lo anterior teniendo en cuenta que no superan la liquidación del crédito aprobada. Los depósitos judiciales serán entregados al apoderado del demandante CARLOS ENRIQUE VILLADIEGO RUIZ C.C 73.126.772, el Doctor JHON FREYDLL VALLEJO HERRERA CC 73.580.479, como quiera que se encuentra facultado para recibir.

**NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.**

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45b6527dec0ce938c61962bac636e79d1b19a131ed909a0e3eb30f8fc7daf8f**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
RESTITUCION Rad. No. 54-001-41-89-001-2022-00424-00

Demandante JV INMOBILIARIA JOHANNA VASQUEZ S.A.S.NIT.88.250.584-1  
Demandada: PAOLA YOHANA DIAZ MENDEZ C.C 27.806.787

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, presentado por la apoderada de la parte demandante, dentro del presente asunto de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE** instaurado por **JV INMOBILIARIA JOHANNA VASQUEZ S.A.S.NIT.88.250.584-1** contra **PAOLA YOHANA DIAZ MENDEZ C.C 27.806.787**; el juzgado considera que, no existe razón u objeto para continuar adelantando este proceso, ya que la demandada restituyó el inmueble arrendado. Por ello, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurado por **JV INMOBILIARIA JOHANNA VASQUEZ S.A.S.NIT.88.250.584-1** contra **PAOLA YOHANA DIAZ MENDEZ C.C 27.806.787**, con fundamento en lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR** el archivo del proceso en razón de lo ordenado en el numeral anterior y de conformidad con el art. 122 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA.**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30  
A.M.

\_\_\_\_\_  
SECRETARIO

Firmado Por:

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario de atención 7:30am- 12:30pm y 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 047fdebe5a4846268a6b3e86dbb535d64553c0f2786a4213acc407bbaf7f75f0

Documento generado en 16/11/2023 12:25:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2022-00441-00

Demandante: SUPERCRÉDITOS LTDA MUEBLES Y ELETRODOMÉSTICOS NIT 890505365-0  
Demandado: BRANDON SMITH SIERRA REY C.C 1.092.363.684

En atención a lo solicitado por el extremo activo mediante escrito visto a folio (026), es menester informarle que, dentro del expediente digital se vislumbra Oficio GS-2023-005980 de fecha 17 de febrero de 2023 suscrito por el Responsable de Procedimiento de Nomina de la POLICIA NACIONAL, mediante el cual informa:

“

GS-2023-005980-DITAH

 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
POLICIA NACIONAL  
DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO  
ÁREA NOMINA PERSONAL ACTIVO

No. GS-2023- / ANOPA - GRUEN - 29.25

Bogotá D.C.,  
Señores  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Calle 16 No. 12-06 Barrio La Libertad  
Cúcuta, Norte de Santander

Asunto: Respuesta al oficio No.Auto S/N del 16 de enero de 2023

PROCESO: Ejecutivo  
RADICADO: 20220044100  
DEMANDANTE: SUPERCRÉDITOS LTDA MUEBLES Y ELETRODOMÉSTICOS NIT 8905053650  
DEMANDADO(A): BRANDON SMITH SIERRA REY C.C 1092363684

Con toda atención y en cumplimiento al oficio del asunto, radicado con el No. GE-2023-004120-DIPON del 25/01/2023, allegado a esta Dependencia el 26/01/2023, mediante el cual se ordenó la medida de embargo en contra del demandado(a), al respecto les informo lo siguiente:

A partir del día 25/01/2023 se registró en el Sistema de Información de Liquidación Salarial -LSI- de la Policía Nacional el embargo como REMANENTE (en espera por capacidad salarial).

Excedente SMLV 20.00%

Emplazamiento(s) devengado(s) por el (la) demandado (a), teniendo en cuenta que registra las siguientes ordenes judiciales activas, los cuales se relacionan a continuación:

Orden de embargo y retención de Excedente SMLV (20%) conforme a lo ordenado por el JUZGADO PRIMERO PNAS CAUSAS Y COMPETENCIAS CUCUTA dentro del Proceso Nro. 20220037800, comunicado mediante oficio Nro. 1317-2022 del 25/11/2022, a favor de DINORTE.

”



No obstante, el pagador informa que una vez el demandado tenga capacidad salarial se dará cumplimiento a la medida cautelar ordenada por este Despacho.

En consecuencia, no se accederá a lo deprecado. Lo anterior para los fines legales pertinentes.

NOTIFÍQUESE.

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDIA.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Electrónicos Fijado el día de hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

M.L.M.B.

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCION DE 7:30 am a 12:30 PM y 1:30 pm a 4:30 pm

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a3d25b26868e7c4b53b87a8cfa4558a5d64c92b1b13f286b4bb5c5390f8540c**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo- Rad: 54-001-41-89-001-2022-00450-00

Demandante: JESUS ALBERTO MURILLO PABÓN C.C 13.507.614  
Demandado: JHON JAIRO MORENO BADILLO C.C 88.216.533

Teniendo en cuenta el oficio que antecede, a través del cual el JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA pone en conocimiento que mediante auto de fecha 08 de junio de 2023 proferido dentro del proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL bajo el radicado 54-001-40-03-009-2022-0900-00, se ordenó la acumulación del proceso al tenor de lo dispuesto por el art. 464 del C.G.P. y en consecuencia se requirió a este Despacho para la remisión del presente expediente; el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA**, en aplicación a lo regulado por el inciso 2º del Artículo 150 del C.G.P.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** REMITIR al JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA; el presente proceso ejecutivo, seguido por **JESUS ALBERTO MURILLO PABÓN C.C 13.507.614**. contra el citado **JHON JAIRO MORENO BADILLO C.C 88.216.533**, con destino al proceso con radicado 54-001-40-03-009-2022-0900-00, en virtud de lo expuesto.

**SEGUNDO:** Déjese la constancia a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Electrónicos Fijado  
el dia de hoy 17 de noviembre de 2023,  
a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario de atención 7:30am- 12:30 pm y 1:30pm – 4:30pm

**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c3e84c6787bab0a4bf9c4c4ace9c38e8cdf4274d474d629f342352d27a9d619**

Documento generado en 16/11/2023 12:25:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00285-00

Demandante: GLENDA YAURI LOZANO BAYONA C.C 60.391.234

Demandado: DANIEL SANTIAGO JAIMES ANGARITA C.C 1.004.878.373

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada los oficios suscritos por las Entidades Financieras respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendía  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d68ba675fa94908436a76b9f128a20684936b1e88d52056901b1dd57397aec0**

Documento generado en 16/11/2023 12:25:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, diecisésis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00285-00

Demandante: GLENDA YAURI LOZANO BAYONA C.C 60.391.234

Demandado: DANIEL SANTIAGO JAIMES ANGARITA C.C 1.004.878.373

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha dado impulso al proceso, en cuanto no ha realizado gestiones para la notificación del demandado, es del caso requerirle para tal efecto, ordenándose cumplir con la carga que le corresponde, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, so pena de dar aplicación al desistimiento tácito de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE.

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDIA.



Rama Judicial  
Consejo Superior de  
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados electrónicos. Fijado  
el día de hoy 17 de noviembre de 2023,  
a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.I.M.B.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9acb5f8b12e8230562653e93faa464c4f4a8239afb7e9272cbdb6ac80f6c62c6**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00304-00

Demandante: RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A. NIT 890.501.734-7  
Demandados: IRIS JULIANA VERGEL MENDOZA C.C 1.005.064.703

LESLY DANIELA CARVAJAL CARRILLO C.C 1.005.059.651

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada el oficio suscrito por la Entidad Financiera BANCO AV VILLAS respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendía  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c237563c95634cf543bb5e0d1b3bf27938bbf69cc90be1b177bf9f7364078c5a**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00304-00

Demandante: RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A. NIT 890.501.734-7

Demandados: IRIS JULIANA VERGEL MENDOZA C.C 1.005.064.703

LESLY DANIELA CARVAJAL CARRILLO C.C 1.005.059.651

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha dado impulso al proceso, en cuanto no ha realizado gestiones para la notificación de los demandados, es del caso requerirle para tal efecto, ordenándose cumplir con la carga que le corresponde, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, so pena de dar aplicación al desistimiento tácito de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE.

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDIA.



Rama Judicial  
Consejo Superior de  
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados electrónicos. Fijado  
el día de hoy 17 de noviembre de 2023,  
a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.I.M.B.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9078d9561d545e462187bc51a8d44170ce84ae8df0085a8f0d68639726f8e8f2  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00305-00

Demandante: RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A. NIT. 890.501.734-7  
Demandados: JESUS DAVID GAMBOA PABON C.C. 1.004.843.182  
NEYDI DANIELA CARRILLO DÍAZ C.C. 1.090.386.053

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada el oficio suscrito por la Entidad Financiera BANCO AV VILLAS respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 17 de noviembre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendia  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario de atención 7:30 am- 12:30 pm y 1:30 pm – 4:30 pm

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb18f9732cd47fee9bd5209292aaa8bf76e421bda28a7e665873c00825e108b4**

Documento generado en 16/11/2023 12:25:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, diecisésis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00305-00

Demandante: RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A. NIT. 890.501.734-7  
Demandados: JESUS DAVID GAMBOA PABON C.C. 1.004.843.182  
NEYDI DANIELA CARRILLO DÍAZ C.C. 1.090.386.053

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha dado impulso al proceso, en cuanto no ha realizado gestiones para la notificación de los demandados, es del caso requerirle para tal efecto, ordenándose cumplir con la carga que le corresponde, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, so pena de dar aplicación al desistimiento tácito de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE.

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDIA.



Rama Judicial  
Consejo Superior de  
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados electrónicos Fijado  
el día de hoy 17 de noviembre de 2023,  
a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.I.M.B.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97d6e43398581e167546c629b1618df387972feeda6cda9c7f4ef65426c8ff87**  
Documento generado en 16/11/2023 12:25:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CUCUTA**

Cúcuta, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo - rad: 54-001-41-89-001-2023-00313-00

**Demandante: URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL MANZANA 11 NIT 900704801-1**  
**Demandado: SAMI YILMAR OMAÑA BAUTISTA C.C 88.217.534**

Teniendo en cuenta que por error involuntario se citó en los autos de fecha 17 de mayo de 2023, 10 de julio de 2023 y 10 de octubre de 2023, que el demandado en el presente proceso es SAMI YILMAR OMAÑA BAUTISTA, cuando lo correcto es **SAMI YILMAR OMAÑA BAUTISTA C.C 88.217.534.**

En consecuencia, se procede de conformidad con el art. 286 del C.G.P. a corregir las aludidas providencias, por lo tanto para todos los efectos del presente proceso el demandado es **SAMI YILMAR OMAÑA BAUTISTA C.C 88.217.534.** Las demás disposiciones quedan incólumes.

Lo anterior, para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación  
en estados electrónicos hoy 17 de noviembre de  
2023 a las 7:30 A.M.

**El secretario**

M.L.M.B.

Carolina Serrano Buendia

Calle 16 N° 12-00 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención 7:30am- 12:30 pm y 1:30pm – 4:30pm

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 160494d079712d449989b3658475611eaa8be2f985f4bb9ce797f8f8ab674cac

Documento generado en 16/11/2023 12:25:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**