

## Expensas comunes sobre la Nueva demanda CONJUNTO RESIDENCIAL MONET Cto. 2277

Buzon Mesa , Control de Garantías <bumecoga@scotiabankcolpatria.com>

Vie 18/02/2022 2:02 PM

Para: Ricardo Ordoñez <rordonez@bcomabogados.com>

CC: conjuntoresidencialmonet@gmail.com <conjuntoresidencialmonet@gmail.com>; Juzgado 33 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j33pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Meneses Pabon, Luz <luz.meneses@scotiabankcolpatria.com>; Buzon Mesa , Control de Garantías <bumecoga@scotiabankcolpatria.com>  
Bogotá D. C. 18 de febrero de 2022

Señor (es):

Ricardo Andrés Ordoñez Muñoz

Respetado(a) señor(a):

Reciba un cordial saludo de Scotiabank Colpatria. Para nosotros es muy importante mantenerlo informado.

De acuerdo con lo anterior, le comunicamos que Scotiabank Colpatria procedió a realizar el pago por concepto de cuota de administración, cuotas extraordinarias, intereses moratorios, procesos jurídicos y honorarios del (los) inmueble(s) ubicado(s) en la CL 160 73 47 APTO 402 TORRE 2 CONJUNTO RESIDENCIAL MONET P.H. en la ciudad de Bogotá D.C. por un valor de \$30.719.178 de acuerdo al extracto actualizado suministrado por ustedes, soporte de pago que se adjunta en el presente correo.

En virtud de lo anterior, agradecemos finalizar el proceso ejecutivo en contra del Banco Scotiabank Colpatria S.A.

Reafirmamos nuestra disposición de brindarle un excelente servicio y ponemos a su alcance nuestro equipo humano y técnico para que nos siga considerando como su Banco aliado.

Cualquier inquietud al respecto con gusto será atendida en el número telefónico 7456300 Ext. 2287-2468, o a nuestro correo electrónico [bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)

Cordialmente

**Buzón Mesa Control de Garantías** | Vicepresidencia de Operaciones.

Business Support Centre

Middle Customer Service & Collateral Control

Jenny Mejía



Cra 7ª N° 24-89, Torre Colpatria Piso 47, Bogotá, Colombia

PBX + T: 57- 1- 7456300, Ext.:2287

[bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)

[www.scotiabankcolpatria.com](http://www.scotiabankcolpatria.com)

\*Scotiabank es una marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this message is intended only for the recipient, may be privileged and confidential and protected from disclosure. If the reader of this message is not the intended recipient, or an employee or agent responsible for delivering this message to the intended recipient, please be aware that any dissemination or copying of this

communication is strictly prohibited. If you have received this communication in error, please immediately notify the sender by replying to the message and deleting it from your computer

---

**De:** Ricardo Ordoñez <rordonez@bcomabogados.com>

**Enviado el:** jueves, 17 de febrero de 2022 4:24 p. m.

**Para:** Buzon Mesa , Control de Garantías <bumecoga@scotiabankcolpatria.com>

**Asunto:** Re: RV: [External] Re: RV: Derecho de Petición - Facturación Expensas comunes sobre la Nueva demanda CONJUNTO RESIDENCIAL MONET

Cordial saludo

En adjunto remito el documento pendiente requerido de su parte para proceder con el pago en favor de la copropiedad.

Quedo atento al soporte de pago para proceder con la terminación del proceso ejecutivo.

---

---

**Ricardo Andrés Ordoñez Muñoz**

Representante Legal

| Móvil: 3124408469 | Carrera 7a #156-10 ofc. 1405

[www.bcomabogados.com](http://www.bcomabogados.com)



El 2022-02-16 12:56, Buzon Mesa , Control de Garantías escribió:

Buenas Tardes

Sr. Ricardo

Validando la información agradecemos por favor hacernos llegar la cedula de ciudadanía del representante legal, la cual debe ir con firma y huella, que es el documento que es faltante según la lista emitida anteriormente en el historial del correo.

Quedamos atenta a sus comentarios.

Cordialmente

**Buzón Mesa Control de Garantías** | Vicepresidencia de Operaciones.

Business Support Centre

Middle Customer Service & Collateral Control

Jenny Mejia



Cra 7ª N° 24-89, Torre Colpatria Piso 47, Bogotá, Colombia

PBX + T: 57- 1- 7456300, Ext.:2287

[bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)

[www.scotiabankcolpatria.com](http://www.scotiabankcolpatria.com)

\*Scotiabank es una marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this message is intended only for the recipient, may be privileged and confidential and protected from disclosure. If the reader of this message is not the intended recipient, or an employee or agent responsible for delivering this message to the intended recipient, please be aware that any dissemination or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this communication in error, please immediately notify the sender by replying to the message and deleting it from your computer

---

**De:** Ricardo Ordoñez <[rordonez@bcomabogados.com](mailto:rordonez@bcomabogados.com)>

**Enviado el:** miércoles, 16 de febrero de 2022 11:52 a. m.

**Para:** Buzon Mesa , Control de Garantias <[bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)>

**Asunto:** [External] Re: RV: Derecho de Petición - Facturación Expensas comunes sobre la Nueva demanda CONJUNTO RESIDENCIAL MONET

Señores

**SCOTIABANK COLPATRIA**

**Atn. Gabriel Ernesto Fuentes Aguilar**

Cordila saludo

El suscrito en calidad de apoderado judicial del Conjunto Residencial MONET PH, en atención a su solicitud para realizar el pago de la deuda a cargo del inmueble identificado como 2 - 402, me permito adjuntar la documentación requerida para el efecto.

Comedidamente solicito enviar el soporte de pago a este mismo correo, para proceder con la terminación del proceso ejecutivo en contra del banco por le pago total de la obligación.

---

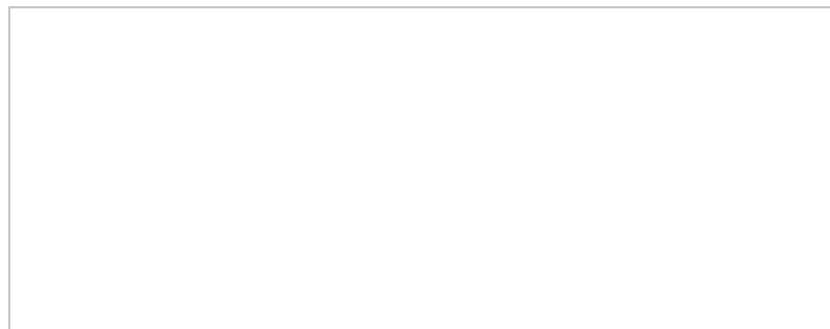
---

**Ricardo Andrés Ordoñez Muñoz**

Representante Legal

| Móvil: 3124408469 | Carrera 7a #156-10 ofc. 1405

[www.bcomabogados.com](http://www.bcomabogados.com)



El 2022-02-16 09:42, Buzon Mesa , Control de Garantias escribió:

Buenos Días

Sr. Ricardo

De acuerdo a nuestra conversación, quedamos en espera de la emisión de la factura con los diferentes documentos solicitados en el historial del correo para poder proceder con el pago del mismo.

Agradecemos una vez contemos con la documentación completa, por favor emitirlo a este correo [bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)

Cordialmente

**Buzón Mesa Control de Garantías** | Vicepresidencia de Operaciones.

Business Support Centre

Middle Customer Service & Collateral Control

Jenny Mejia



Cra 7ª N° 24-89, Torre Colpatría Piso 47, Bogotá, Colombia

PBX + T: 57- 1- 7456300, Ext.:2287

[bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)

[www.scotiabankcolpatria.com](http://www.scotiabankcolpatria.com)

\*Scotiabank es una marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this message is intended only for the recipient, may be privileged and confidential and protected from disclosure. If the reader of this message is not the intended recipient, or an employee or agent responsible for delivering this message to the intended recipient, please be aware that any dissemination or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this communication in error, please immediately notify the sender by replying to the message and deleting it from your computer

---

**De:** Buzon Mesa , Control de Garantías

**Enviado el:** martes, 15 de febrero de 2022 2:40 p. m.

**Para:** [administracion@mediterraneoalejandriaph.com.co](mailto:administracion@mediterraneoalejandriaph.com.co); [contabilidad@mediterraneoalejandriaph.com.co](mailto:contabilidad@mediterraneoalejandriaph.com.co)

**Asunto:** Derecho de Petición - Facturación Expensas comunes sobre la Nueva demanda CONJUNTO RESIDENCIAL MONET

Bogotá D.C., 15 de febrero de 2022

Señores:

**CONJUNTO RESIDENCIAL MONET P.H.**

Administracion

Bogotá, Colombia.

**ASUNTO:** Derecho de Petición - Facturación Expensas comunes

Respetado Doctor(a),

**GABRIEL ERNESTO FUENTES AGUILAR**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.018.405.332 de Bogotá, D.C, en ejercicio del derecho de petición que consagra el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia y las disposiciones pertinentes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso administrativo, respetuosamente solicito lo siguiente:

Para que el Banco proceda con el pago de la cartera vencida, correspondiente a los inmuebles ubicados en el Conjunto Residencial Monet P.H., de acuerdo con nuestras políticas internas, es indispensable se remita la siguiente documentación:

- La Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de la propiedad horizontal.
- Copia de la cedula de ciudadanía del representante legal, la cual debe ir con firma y huella.
- RUT (Formulario del Registro Único Tributario).
- Número y tipo de cuenta a la cual se desembolsarán los recursos, titular y Banco.
- Ultimo estado de cuenta, en el que se detalle la cartera vencida. Esto con el propósito de realizar el pago respectivo.

Para los efectos pertinentes, anexo los siguientes soportes y documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal expedido por la autoridad competente
2. Poder general
3. vigencia y copia de cedula de ciudadanía

Para efecto de Notificación por favor remitir a:

Email: [jenny.mejia@scotiabankcolpatria.com](mailto:jenny.mejia@scotiabankcolpatria.com)

[bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)

Dirección: Cra 7ª N° 24-89, Torre Colpatria Piso 47 Bogota-Colombia

Teléfono: 7456300 ext. 2468

Atentamente,

**GABRIEL ERNESTO FUENTES AGUILAR**

C.C 1.018.405.332 de Bogotá

---

**De:** Buzon Mesa , Control de Garantias

**Enviado el:** viernes, 11 de febrero de 2022 1:48 p. m.

**Para:** [conjuntoresidencialmonet@gmail.com](mailto:conjuntoresidencialmonet@gmail.com)

**CC:** [j33pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j33pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Asunto:** Derecho de Petición - Facturacion Expensas comunes sobre la Nueva demanda CONJUNTO RESIDENCIAL MONET

Bogotá D.C., 11 de febrero de 2022

Señores:

**CONJUNTO RESIDENCIAL MONET P.H.**

Administracion

Bogotá, Colombia.

**ASUNTO:** Derecho de Petición - Facturacion Expensas comunes

Respetado Doctor(a),

**GABRIEL ERNESTO FUENTES AGUILAR**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.018.405.332 de Bogotá, D.C, en ejercicio del derecho de petición que consagra el artículo 23 de la Constitución

Política de Colombia y las disposiciones pertinentes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso administrativo, respetuosamente solicito lo siguiente:

Para que el Banco proceda con el pago de la cartera vencida, correspondiente a los inmuebles ubicados en el Conjunto Residencial Monet P.H., de acuerdo con nuestras políticas internas, es indispensable se remita la siguiente documentación:

- La Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de la propiedad horizontal.
- Copia de la cedula de ciudadanía del representante legal, la cual debe ir con firma y huella.
- RUT (Formulario del Registro Único Tributario).
- Número y tipo de cuenta a la cual se desembolsarán los recursos, titular y Banco.
- Ultimo estado de cuenta, en el que se detalle la cartera vencida. Esto con el propósito de realizar el pago respectivo.

Para los efectos pertinentes, anexo los siguientes soportes y documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal expedido por la autoridad competente
2. Poder general
3. vigencia y copia de cedula de ciudadanía

Para efecto de Notificación por favor remitir a:

Email: [jenny.mejia@scotiabankcolpatria.com](mailto:jenny.mejia@scotiabankcolpatria.com)

[bumecoga@scotiabankcolpatria.com](mailto:bumecoga@scotiabankcolpatria.com)

Dirección: Cra 7ª N° 24-89, Torre Colpatria Piso 47 Bogota-Colombia

Teléfono: 7456300 ext. 2468

Atentamente,

**GABRIEL ERNESTO FUENTES AGUILAR**

C.C 1.018.405.332 de Bogotá



This e-mail and any attachments may contain confidential or privileged information. If you are not an intended recipient, do not re-send, copy or use this e-mail. Please also contact the sender immediately and delete this e-mail in its entirety. Privilege is not waived by reason of mistaken delivery to you. The Bank of Nova Scotia (Scotiabank) and its affiliates accept no liability whatsoever for loss or damage in relation to this e-mail and may monitor, retain and/or review email. Opinions expressed in this e-mail are those of the author and may not represent the opinions of The Bank of Nova Scotia (Scotiabank) and its affiliates. Trading instructions received by e-mail or voicemail will not be acted upon.

Pour obtenir la traduction en français: <http://www.gbm.scotiabank.com/EmailDisclaimer/French.htm>

Traducción en español: <http://www.gbm.scotiabank.com/EmailDisclaimer/Spanish.htm>

This e-mail and any attachments may contain confidential or privileged information. If you are not an intended recipient, do not re-send, copy or use this e-mail. Please also contact the sender immediately and delete this e-mail in its entirety. Privilege is not waived by reason of mistaken delivery to you. The Bank of Nova Scotia (Scotiabank) and its affiliates accept no liability whatsoever for loss or damage in relation to this e-mail and may monitor, retain and/or review email. Opinions expressed in this e-mail are those of the author and may not represent the opinions of The Bank of Nova Scotia (Scotiabank) and its affiliates. Trading instructions received by e-mail or voicemail will not be acted upon.

Pour obtenir la traduction en français: <http://www.gbm.scotiabank.com/EmailDisclaimer/French.htm>

Traducción en español: <http://www.gbm.scotiabank.com/EmailDisclaimer/Spanish.htm>

This e-mail and any attachments may contain confidential or privileged information. If you are not an intended recipient, do not re-send, copy or use this e-mail. Please also contact the sender immediately and delete this e-mail in its entirety. Privilege is not waived by reason of mistaken delivery to you. The Bank of Nova Scotia (Scotiabank) and its affiliates accept no liability whatsoever for loss or damage in relation to this e-mail and may monitor, retain and/or review email. Opinions expressed in this e-mail are those of the author and may not represent the opinions of The Bank of Nova Scotia (Scotiabank) and its affiliates. Trading instructions received by e-mail or voicemail will not be acted upon.

Pour obtenir la traduction en français: <http://www.gbm.scotiabank.com/EmailDisclaimer/French.htm>

Traducción en español: <http://www.gbm.scotiabank.com/EmailDisclaimer/Spanish.htm>