



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA
Carrera 10 No. 4-48 Celular: 3186469622
j01cmpalfloridablanca@cendoj.ramajudicial.gov.co

RADICADO: 2017-00387-00

TRASLADO RECURSO DE REPOSICIÓN

Del escrito de reposición presentado en término, se le corre traslado a la parte demandante por el término de tres (03) días, que empieza a correr a las 08:00 a. m. del día **12 de febrero de 2021** y vence a las 4:00 p.m. del día **16 de febrero de 2021**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 319 del C.G.P., en armonía con el artículo 110 ibídem.

Se fija en lista de traslados, hoy once (11) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

LILIAM ROCÍO BENAVIDES MENDOZA
Secretaria

PROCESO 68276 4003 001 2017 00387 00

MARIA FEMY RUEDA DIAZ <abogadaruedadiaz@outlook.es>

Vie 5/02/2021 12:59 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Santander - Floridablanca <j01cmpalfloridablanca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (137 KB)

javier barroso plata costas.pdf;

Buenas tardes.

Me permito adjuntar recurso para el radicado 68276 4003 001 2017 00387 00.

atte.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ

ABOGADA

Teléfonos: 6306855 - 316 4054549

MARIA FEMMY RUEDA DIAZ
ABOGADA

abogadaruedadiaz@outlook.es

Señor,
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR INMOBILIARIA ALEJANDRO DOMINGUEZ PARRA S.A. contra JAVIER FRANCISCO BARROSO PLATA y otros.

RAD. 2017 – 387.

MARIA FEMY RUEDA DIAZ, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante, respetuosamente me dirijo a usted a fin, **INTERPONER RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN** contra el auto de fecha 01 de febrero de 2021, notificado el 02 del mismo mes y año, por medio del cual su despacho aprueba la liquidación de costas y agencias en derecho efectuada por la secretaria, en cuanto a las agencias en derecho fijadas en la suma de **\$500.000.00**, el cual sustento en los siguientes términos, así:

PRIMERO: Pido a usted se sirva reconsiderar las agencias en derecho fijadas en la suma de **\$500.000.00**, teniendo en cuenta el valor de lo debido por los demandados por cánones de arrendamiento y cuotas de administración adeudados desde el momento de iniciar la demanda y los que se han seguido causando hasta a entrega del inmueble efectuada el día **30 DE SEPTIEMBRE DE 2020**, son los siguientes:

canon del mes de MARZO/17 por valor de \$ 723.208.00.
canon del mes de ABRIL/17 por valor de \$ 723.208.00.
canon del mes de MAYO/17 por valor de \$ 723.208.00.
canon del mes de JUNIO/17 por valor de \$ 723.208.00.
canon del mes de JULIO/17 por valor de \$ 723.208.00.
canon del mes de AGOSTO/17 por valor de \$ 723.208.00.
canon del mes de SEPTIEMBRE/17 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de OCTUBRE/17 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de NOVIEMBRE/17 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de DICIEMBRE/17 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de ENERO/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de FEBRERO/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de MARZO/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de ABRIL/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de MAYO/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de JUNIO/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de JULIO/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de AGOSTO/18 por valor de \$ 764.792.00.
canon del mes de SEPTIEMBRE/18 por valor de \$ 796.072.00.
canon del mes de OCTUBRE/18 por valor de \$ 796.072.00.
canon del mes de NOVIEMBRE/18 por valor de \$ 796.072.00.
canon del mes de DICIEMBRE/18 por valor de \$ 796.072.00.

canon del mes de ENERO/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de FEBRERO/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de MARZO/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de ABRIL/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de MAYO/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de JUNIO/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de JULIO/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de AGOSTO/19 por valor de \$ 796.072.oo.
canon del mes de SEPTIEMBRE/19 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de OCTUBRE/19 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de NOVIEMBRE/19 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de DICIEMBRE/19 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de ENERO/20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de FEBRERO/20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de MARZO/20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de ABRIL /20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de MAYO/20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de JUNIO/20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de JULIO/20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de AGOSTO/20 por valor de \$ 821.387.oo.
canon del mes de SEPTIEMBRE/20 por valor de \$ 852.600.oo.

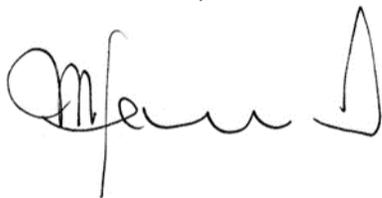
Cuota de administración del mes de MARZO/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de ABRIL/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de JUNIO/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de JULIO/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de AGOSTO/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de OCTUBRE/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de NOVIEMBRE/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de DICIEMBRE/17 por valor de \$ 192.660.oo.
Cuota de administración del mes de ENERO/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de FEBRERO/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de MARZO/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de ABRIL/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de MAYO/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de JUNIO/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de JULIO/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de AGOSTO/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de OCTUBRE/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de NOVIEMBRE/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de DICIEMBRE/18 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de ENERO/19 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de FEBRERO/19 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de MARZO/19 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de ABRIL/19 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de MAYO/19 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de JUNIO/19 por valor de \$ 204.600.oo.
Cuota de administración del mes de JULIO/19 por valor de \$ 208.600.oo.
Cuota de administración del mes de AGOSTO/19 por valor de \$ 208.600.oo.
Cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE/19 por valor de \$ 208.600.oo.
Cuota de administración del mes de OCTUBRE/19 por valor de \$ 208.600.oo.
Cuota de administración del mes de NOVIEMBRE/19 por valor de \$ 208.600.oo.
Cuota de administración del mes de DICIEMBRE/19 por valor de \$ 208.600.oo.

Cuota de administración del mes de ENERO/20 por valor de \$ 208.600.oo.
Cuota de administración del mes de FEBRERO/20 por valor de \$ 222.000.oo.
Cuota de administración del mes de MARZO/20 por valor de \$ 222.000.oo.
Cuota de administración del mes de ABRIL/20 por valor de \$ 222.000.oo.
Cuota de administración del mes de MAYO/20 por valor de \$ 222.000.oo.
Cuota de administración del mes de JUNIO/20 por valor de \$ 222.000.oo.
Cuota de administración del mes de JULIO/20 por valor de \$ 222.000.oo.
Cuota de administración del mes de AGOSTO/20 por valor de \$ 222.000.oo.
Cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE/20 por valor de \$ 222.000.oo.

SEGUNDO: El mandamiento de pago ordeno los cánones de arrendamiento y las cuotas de administración que se siguieran causando en el transcurso del proceso lo que ha ocasionado que el valor adeudado supere los **\$42.624.460.oo, de solo capital**, por lo tanto pido muy respetuosamente al Señor Juez, se sirva reconsiderar la suma fijada, pues este valor es el reconocimiento que las firmas inmobiliarias hacen al abogado por adelantar un proceso ejecutivo, lo que conlleva a que el monto recaudado en este proceso amerite unas costas sobre el total de la orden de pago.

Por lo anterior pido a usted se sirva reponer el auto impugnado teniendo en cuenta los fundamentos expuestos.

Atentamente,



MARIA FEMY RUEDA DIAZ
C.C. No. 51.556.224 de Bogotá
T.P. No. 29553 del C.S.J.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA
Carrera 10 No. 4-48 Celular: 3186469622
j01cmpalfloridablanca@cendoj.ramajudicial.gov.co

RADICADO: 2018-00617-00

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

La anterior liquidación del crédito, presentada por la parte demandante y visible a folios 92 a 94 del cuaderno principal, se fija en lista de traslados de la fecha por el término de tres (03) días a la parte demandada, que empieza a correr a las 08:00 a.m. del día **12 de febrero de 2021** y vence a las 4:00 p.m. del día **16 de febrero de 2021**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P., en armonía con el artículo 110 ibídem.

Floridablanca, once (11) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

LILIAM ROCÍO BENAVIDES MENDOZA
Secretaria

**REF: PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO POPULAR S.A CONTRA HELENA DIAZ
DELGADO RAD: 2018-00617**

REYNALDO GOMEZ AYALA <rgomeza91@hotmail.com>

Mar 12/01/2021 11:55 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Santander - Floridablanca <j01cmpalfloridablanca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (365 KB)

2018-00617 (2).pdf;

Buen Día

Señor(a):

Secretario (a):

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

Cordial Saludo;

REF: PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO POPULAR S.A CONTRA HELENA DIAZ DELGADO

RAD: 2018-00617

Obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente me permito hacer llegar a su despacho LIQUIDACION DEL CREDITO adjunto archivo PDF.

Quedo atento a sus comentarios

Atentamente,

REYNALDO GOMEZ AYALA

ABOGADO

CALLE 35 No. 19-41

EDIF. LA TRIADA TORRE SUR Of. 1009

TEL: 6300941 FAX: 6804096

CEL: 3165774505

BUCARAMANGA

REYNALDO GOMEZ AYALA
ABOGADO
Edif. La Triada Ofic. 1009 Torre Sur
Teléf.: 6300941 – Fax: 6804096
rgomez91@hotmail.com
Bucaramanga

SEÑOR:
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA
E. S. D.

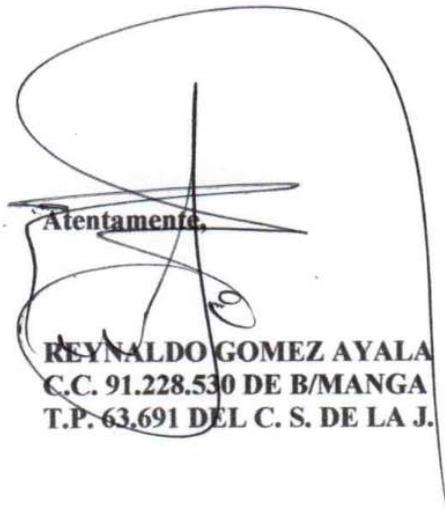
**REF: PROCESO EJECUTIVO CON DE BANCO POPULAR S.A CONTRA
HELENA DIAZ DELGADO**

RADICACION: 2018-00617-00

REYNALDO GOMEZ AYALA, obrando en mi calidad de apoderado de **BANCO POPULAR S.A.**, en el proceso de la referencia, dentro del término legal y conforme a lo perpetuado por el art. 446 del Código General Del Proceso, presento la liquidación del crédito, que aquí se cobra en cuanto a capital e intereses se refiere de la obligación No. 61170.

Anexo liquidación del crédito.

(2) Folios.


Atentamente,
REYNALDO GOMEZ AYALA
C.C. 91.228.530 DE B/MANGA
T.P. 63.691 DEL C. S. DE LA J.

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



NOMBRE
PERIODICIDAD INTERES
CREDITO

DIAZ DELGADO HELENA CC 6327****
MENSUAL
6****

LIQUIDACION DE CAPITAL INSOLUTO POR PERIODO

SALDO CAPITAL	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA	INTERES
	DESDE	HASTA	SUPERBANCARIA	MORA
1.427.494	06-mar-18	31-mar-18	31,02%	\$ 30.329
1.427.494	01-abr-18	30-abr-18	30,72%	\$ 36.043
1.427.494	01-may-18	31-may-18	30,66%	\$ 37.172
1.427.494	01-jun-18	30-jun-18	30,42%	\$ 35.691
1.427.494	01-jul-18	31-jul-18	30,05%	\$ 36.426
1.427.494	01-ago-18	31-ago-18	29,91%	\$ 36.263
1.427.494	01-sep-18	30-sep-18	29,72%	\$ 34.864
1.427.494	01-oct-18	31-oct-18	29,45%	\$ 35.699
1.427.494	01-nov-18	30-nov-18	29,24%	\$ 34.301
1.427.494	01-dic-18	31-dic-18	29,10%	\$ 35.281
1.427.494	01-ene-19	31-ene-19	28,74%	\$ 34.844
1.427.494	01-feb-19	28-feb-19	29,55%	\$ 32.359
1.427.494	01-mar-19	31-mar-19	29,06%	\$ 35.226
1.427.494	01-abr-19	30-abr-19	28,98%	\$ 34.002
1.427.494	01-may-19	31-may-19	29,01%	\$ 35.171
1.427.494	01-jun-19	30-jun-19	28,95%	\$ 33.967
1.427.494	01-jul-19	31-jul-19	28,92%	\$ 35.062
1.427.494	01-ago-19	31-ago-19	28,98%	\$ 35.135
1.427.494	01-sep-19	30-sep-19	28,98%	\$ 34.002
1.427.494	01-oct-19	31-oct-19	28,65%	\$ 34.735
1.427.494	01-nov-19	30-nov-19	28,55%	\$ 33.491
1.427.494	01-dic-19	31-dic-19	28,37%	\$ 34.390
1.427.494	01-ene-20	31-ene-20	28,16%	\$ 34.135
1.427.494	01-feb-20	29-feb-20	28,59%	\$ 32.426
1.427.494	01-mar-20	31-mar-20	28,43%	\$ 34.462
1.427.494	01-abr-20	30-abr-20	28,04%	\$ 32.893
1.427.494	01-may-20	31-may-20	27,29%	\$ 33.080
1.427.494	01-jun-20	30-jun-20	27,18%	\$ 31.890
1.427.494	01-jul-20	31-jul-20	27,18%	\$ 32.953
1.427.494	01-ago-20	31-ago-20	27,44%	\$ 33.262
1.427.494	01-sep-20	30-sep-20	27,53%	\$ 32.295
1.427.494	01-oct-20	31-oct-20	27,14%	\$ 32.898
1.427.494	01-nov-20	30-nov-20	26,76%	\$ 31.397
				\$ 1.126.144

	PESOS
SALDO CAPITAL	\$1.427.494
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$27.112
TOTAL INTERES DE MORA	\$1.126.144
SALDO TOTAL	\$2.580.750

TIPO DE CARTERA

LIBRANZAS

LUIS SANTIAGO MENDIVELSO SANCHEZ
ANALISTA TECNICO
20/11/2020