

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 22 008 <b>2016 00868</b> 00
<b>Demandante:</b>	EDGAR ANTONIO MONTAGUTH DURAN CC 88.220.945
<b>Demandado:</b>	CARMEN CECILIA JIMENEZ ROJAS CC 60.336.086
<b>Asunto:</b>	No accede a terminación

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación allegada por el demandante, vista a folio 004, este Despacho **NO ACCEDE** a la misma, toda vez que en ella no se hace referencia a las costas del proceso, conforme a lo establecido en el art. 461 del CGP.

Por lo anterior, se requiere a dicha parte a fin de que aclare o complemente la mencionada solicitud.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

Firmado Por:  
Martha Beatriz Collazos Salcedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 08

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9f8334bd61a59fd2aff0c0a250b7961169aab4413bcd3f0f371c72aa1d699e1**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 22 008 <b>2017 00829</b> 00
<b>Demandante:</b>	BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7
<b>Demandado:</b>	CONSTRUCTORA GIANI S.A.S. NIT. 900.354.931-6
<b>Asunto:</b>	No accede a terminación

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación allegada por la apoderada judicial de la entidad demandante, vista a folios 015 y 016, este Despacho **NO ACCEDE** a la misma, toda vez que en ella no se hace referencia a las costas del proceso, conforme a lo establecido en el art. 461 del CGP.

Por lo anterior, se requiere a dicha parte a fin de que aclare o complemente la mencionada solicitud.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nxr

Firmado Por:

Martha Beatriz Collazos Salcedo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 08

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6d957fd5541e0aae80945aba0670df2a9d938ab14045b2a8643b6a8985996ad**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2019 00371</b> 00
<b>Demandante:</b>	VICTOR HUGO TORRES JAIMES CC 13.354.545
<b>Demandado:</b>	CLAUDIA ANDREA LUNA ROMAN CC 1.091.356.566 CORINA ROMAN LOPEZ CE 363990
<b>Asunto:</b>	Ordena archivo

Teniendo en cuenta que el presente proceso se dio por terminado en audiencia de fecha 18 de abril de 2023, procede el Despacho a ordenar el **ARCHIVO** el expediente. Regístrese su egreso en el sistema de información estadística de la rama judicial.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

Firmado Por:

Martha Beatriz Collazos Salcedo

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a221fe329e6836247136a9e2f638e26259b9ebcdfbc797def6eddf73c6483e8**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

LA SUSCRITA SUSTANCIADORA HACE CONSTAR QUE:

En atención a la solicitud de información allegada por el apoderado judicial de la parte demandante (ítem 14) y, en vista de que en el expediente no reposaba pronunciamiento alguno por parte del demandado señor JHON ALEXANDER ACEVEDO NUÑEZ, previo a proveer, se procedió a verificar el correo electrónico del Juzgado de manera minuciosa, dando como resultas que, el día 11 de julio de 2022, habiendo transcurrido 1 minuto del envío del traslado visto en ítem 012, rebotó el correo enviado con la siguiente anotación: *El mensaje no se va a enviar porque es demasiado grande. Reduzca el tamaño del mensaje (por ejemplo, quitando los datos adjuntos) e intente reenviarlo.*

Por lo anterior, procede esta servidora a cargar al expediente la constancia de rebote de correo electrónico la cual puede ser vista en el ítem 20 del expediente digital.

San José de Cúcuta, 16 de agosto de 2023.

  
**NIYIRETH XIMENA ROLÓN ROZO**  
Sustanciadora

**República De Colombia**



**Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta**

**San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)**

<b>Proceso:</b>	VERBAL – PERTENENCIA
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2019 00492 00</b>
<b>Demandante:</b>	ROSA MARIA NUÑEZ RINCÓN CC 60.315.561
<b>Demandado:</b>	EINNY ACEVEDO SEPULVEDA GUEDINE ACEVEDO SEPULVEDA RUTH MARY ACEVEDO SEPULVEDA JHON ALEXANDER ACEVEDO NUÑEZ CC 1.093.774.420 En representación de su padre GEOVANNI ACEVEDO SEPULVEDA CC 13.504.859 Todos en condición de herederos causantes del señor LUIS EDUARDO ACEVEDO GUTIERREZ CC 13.217.988 HEREDEROS INDETERMINADOS
<b>Asunto:</b>	Ordena remitir link – Requiere SuperIntendencia

En primer lugar, en vista del rebote del correo electrónico enviado al demandado señor **JHON ALEXANDER ACEVEDO NUÑEZ** el cual contenía el auto admisorio, traslado de la demanda y sus anexos, considera del caso que se debe **REMITIR NUEVAMENTE EL VÍNCULO DEL PRESENTE PROCESO** al

mencionado demandado al correo electrónico [jhoace26@gmail.com](mailto:jhoace26@gmail.com), a fin de no vulnerar el derecho de defensa y contracción que le asiste a la parte demandada. **Secretaría proceda de conformidad.**

Ahora bien, en vista de que la Superintendencia de Notariado y Registro no ha dado respuesta al requerimiento hecho en el numeral OCTAVO del auto de fecha 18 de junio de 2019, comunicado mediante oficio No. 2311 de fecha 26 de junio de 2019, procede el despacho a **REQUERIR** nuevamente a la mencionada entidad a fin de que proceda de conformidad.

Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y remítasele copia del auto de fecha 18 de junio de 2019.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nxr

Firmado Por:

**Martha Beatriz Collazos Salcedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 08**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9ed5e903245f957602f376f489511562f12f226c5f7b9c406f55341fc22c49a**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2019 00962</b> 00
<b>Demandante:</b>	FRANCISCO HOMERO ORTEGA CC 13.452.904
<b>Demandado:</b>	DORIS CONTRERAS CC 32.242.669
<b>Asunto:</b>	Pone en conocimiento - Ordena archivo

Agréguese y póngase en conocimiento de la parte demandada memorial allegado por el demandante señor FRANCISCO HOMERO ORTEGA en el cual informa el pago de las costas del proceso, conforme fue ordenado en audiencia de fecha 19 de abril de 2023:

[013AllegaCumplimientoPagodeCostas.pdf](#)

Ahora bien, una vez ejecutoriado el presente auto **ARCHÍVESE OPORTUNAMENTE** el expediente. Regístrese su egreso en el sistema de información estadística de la rama judicial.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nxr

Firmado Por:

**Martha Beatriz Collazos Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84fdf40ea388beb1020d6a1de6d9ba0670c8efed32bcf30171490a117777e40b**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2020 00464</b> 00
<b>Demandante:</b>	CASA DORADA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.S. NIT. 900.382.771-3
<b>Demandado:</b>	YEHISON INFANTE FERNANDEZ CC 88.213.903 SAMUEL ALFONSO INFANTE FERNANDEZ CC 13.501.097
<b>Asunto:</b>	Terminación por pago total

Atendiendo la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación y de las costas incoada por la apoderada judicial de la parte demandante a través de memorial visto a folio 030; procede éste Estrado Judicial a despachar favorablemente tal pedimento por ser procedente de acuerdo a lo establecido en el artículo 1625 del C.C., el cual consagra que “Las obligaciones se extinguen además en todo o en parte: 1) Por la solución o pago efectivo”, y lo reglado también en el artículo 461 del CGP y en el Artículo 658 del Código de Comercio.

En consecuencia, el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA** promovido por **CASA DORADA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.S.** en contra de **YEHISON INFANTE FERNANDEZ CC 88.213.903** y **SAMUEL ALFONSO INFANTE FERNANDEZ CC 13.501.097, POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, de conformidad con lo normado en el artículo 1625 del C.C. y el artículo 461 del CGP.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento inmediato de las medidas cautelares decretadas en autos, teniendo en cuenta que no existen remanentes a favor de otros procesos, conforme la constancia secretarial que reposa a folio que antecede:

- **LEVANTAMIENTO DE LA MEDIDA DE EMBARGO** de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar de propiedad del demandado **YEHISON INFANTE FERNANDEZ CC 88.213.903** y el remanente del producto del embargo dentro del proceso por Jurisdicción Coactiva N°. Expediente de cobro 94311, de la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN PENSIONAL Y CONTRIBUCIONES PARAFISCALES DE LA PROTECCIÓN SOCIAL “UGPP”**.

**REMITIR** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a la mencionada entidad a fin de que proceda a **LEVANTAR** de manera inmediata dicha medida, la cual le fue comunicada a través de oficio No. 161 del 25 de febrero de 2021.

- **LEVANTAMIENTO DE LA MEDIDA DE EMBARGO Y RETENCIÓN** de las usmas de dinero que el demandado **YHISON INFANTE FERNANDEZ CC 88.213.903** posea o llegare a tener en las cuentas de ahorro, cuentas corrientes y CDT, en los bancos **BANCO COLPATRIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO BOGOTÁ, BANCO OCCIDENTE, BANCO POPULAR, BANCOLOMBIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO AV VILLAS, BANCO BANCAMÍA, BANCO CAJA UNIÓN, BANCO PICHINCHA, BANCO FUNDACIÓN DE LA MUJER, BANCO W, BANCO BANCOOMEVA.**

**REMITIR** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a los mencionados bancos para que procedan a **LEVANTAR** de manera inmediata dicha medida, la cual le fue comunicada a través de oficio No. 160 del 25 de febrero de 2021.

**TERCERO: NO DECRETAR** desglose alguno, toda vez que el presente proceso fue presentado y tramitado de manera virtual.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

Firmado Por:

Martha Beatriz Collazos Salcedo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 08

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91ea46f815ccdd6d27c1e1e4821671adecbedde156b577a70b7b7bba4d50dc87**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2020 00634 00</b>
<b>Demandante:</b>	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A. AECSA NIT. 830.059.718-5
<b>Demandado:</b>	MARIELA DEL PILAR LOBO DE BERBESI CC 37.250.956
<b>Asunto:</b>	Requiere Parte Demandante

En primer lugar, teniendo en cuenta memorial allegado por la apoderada judicial del parte demandante visto a folio 031, en el cual allega respuesta al requerimiento hecho por esta unidad judicial mediante auto de fecha 06 de junio de 2023, el Despacho procede a informar a dicha parte que la notificación personal de la demandada vista a folio 025 fue atendida de forma favorable, toda vez que se ajusta a lo establecido en el Art. 291 del CGP.

Ahora bien, respecto de la notificación por aviso allegada a folio 028 del expediente, este Despacho se atiene a lo dicho en auto de fecha 6 de junio de 2023, toda vez que con la misma solo se allegó el mandamiento de pago, dejando como faltantes copias de la demanda y sus anexos.

Por lo anterior, este Despacho procede a **REQUERIR NUEVAMENTE** a la **PARTE DEMANDANTE** a fin de que allegue los documentos reseñados anteriormente con el correspondiente sello de cotejado, ya que tales documentos son necesarios para verificarse si guardan congruencia con el proceso de la referencia y para determinarse si la mencionada notificación se efectuó en debida forma o no. Asimismo, y de no haberse remitido a la demandada dichos anexos, deberá proceder la parte demandante a efectuar nuevamente la **NOTIFICACIÓN POR AVISO**, en debida forma, la cual deberá remitir a este despacho en un término perentorio de **30 días, so pena de darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del CGP.**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

**Firmado Por:**  
**Martha Beatriz Collazos Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c41cf6de94762ca6f6e7a4b3bd0963168f66dbcbedb2ff97d494a275325a67c7**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Hipotecario)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2021 00443 00</b>
<b>Demandante:</b>	BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7
<b>Demandado:</b>	VICTOR HUGO CAMERO YAÑEZ CC 1.090.430.745
<b>Asunto:</b>	Terminación por pago de cuotas mora

Atendiendo la solicitud de terminación del proceso por pago total de las cuotas en mora hasta el mes de agosto de 2023, allegada por la apoderada judicial de la parte demandante a través del memorial visto a folio 023; procede este Estrado Judicial a despachar favorablemente tal pedimento por ser procedente, no obstante, por tratarse de pago de cuotas en mora, la obligación continúa vigente hasta tanto se realice el pago total de la misma.

En consecuencia, el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** promovido por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **VICTOR HUGO CAMERO YAÑEZ CC 1.090.430.745, POR PAGO DE LA MORA** hasta el mes de agosto de 2023, quedando vigente la obligación hasta el pago total de la misma.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO INMEDIATO** de las medidas cautelares decretadas en autos, así:

- **ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** inmediato de la medida de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 260-306713** de propiedad del demandado **VICTOR HUGO CAMERO YAÑEZ CC 1.090.430.745.**

Por lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 111 del CGP a la **OFICINA DE REGISTROS PÚBLICOS DE CUCUTA** para que proceda a **LEVANTAR DE MANERA INMEDIATA** la **MEDIDA DE EMBARGO** decretada en este proceso, la cual le fue comunicada a través del oficio No. 1055 de fecha 09 de septiembre de 2021.

De la misma manera, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 111 del CGP al **OFICIAR** a la **INSPECCIÓN PRIMERA CIVIL URBANA DE POLICÍA** y a la secuestre **ROSA MARÍA CARRILLO GARCÍA**

([rosacarrillo747@gmail.com](mailto:rosacarrillo747@gmail.com)) para **NOTIFICARLES EL LEVANTAMIENTO DE LA ORDEN DE EMBARGO Y SECUESTRO** dispuesta en este proveído y comunicada mediante oficio No. 556 del 12 de mayo de 2022, para indicarle a ésta última que su cargo como secuestre ya culminó frente al inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 260-252351** y que por tanto debe hacer entrega del mismo a la parte demandada, en el evento de estar aún su cargo.

**TERCERO: NO DECRETAR** desglose alguno, toda vez que este proceso fue presentado y tramitado de manera virtual.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

Firmado Por:

**Martha Beatriz Collazos Salcedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 08**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa02200dcc439cbb4c5454e0480d2e73978b89e04cae063df637d3aedfa567f9**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 2021 00617 00
<b>Demandante:</b>	ANGELICA LUYCETH MARCIALES LASPRILLA CC 1.090.362.937
<b>Demandado:</b>	ENMANUEL ORLANDO RAMIREZ ARDILA CC 1.127.049.197 ORLANDO RAMIREZ CARREÑO CC 13.232.424 JULIO NORBET PEREZ VIVAS C.E. 351.129
<b>Asunto:</b>	Fija fecha audiencia

Se encuentra al Despacho el presente proceso para señalar fecha y hora para la audiencia inicial de que trata el artículo 372 del Código General del Proceso, en la que se adelantarán las etapas de CONCILIACIÓN, INTERROGATORIO DE LAS PARTES, PRÁCTICA DE OTRAS PRUEBAS Y FIJACIÓN DEL LITIGIO. Se aplicará el Art. 132 del CGP (CONTROL DE LEGALIDAD). Cumplidas las precitadas etapas, se continuará con los demás ciclos del art. 372 y 373 del CGP.

En mérito de lo expuesto; este juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CITAR** a las partes en contienda judicial el día **VEINTE (20) DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023, A PARTIR DE LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:30 A.M.)**, para llevar a cabo la práctica de diligencia de AUDIENCIA ORAL prevista en el art. 372 y 373 del C. G. P.

**SEGUNDO: ADELANTAR** la audiencia las etapas de CONCILIACION, INTERROGATORIO DE LAS PARTES, PRÁCTICA DE OTRAS PRUEBAS Y FIJACION DEL LITIGIO. Se aplicará el Art. 132 del CGP (CONTROL DE LEGALIDAD). Cumplidas las precitadas etapas, se continuará con los demás ciclos del artículo 372 del Código General del Proceso.

Para efecto de las pruebas testimoniales dispone el despacho que, corresponde a la parte solicitante realizar la **CITACIÓN** a la audiencia virtual, de las personas requeridas para dicho efecto.

**TERCERO: DEBERÁN** las partes comparecer a la presente diligencia junto con sus apoderados judiciales y se les advierte que la INASISTENCIA permite presumir ciertos los hechos en que se funden las pretensiones de la

demanda o excepciones, según el caso, conforme a lo regulado en el numeral 4 del artículo 372 y 373 del C. G. P. y las pecuniarias allí previstas.

**CUARTO: ADVERTIR** que la audiencia será **VIRTUAL**, a través de la plataforma LifeSize, por lo que deberán conectarse a través del siguiente enlace: <https://call.lifesizecloud.com/19052483>.

Asimismo, se advierte que la mencionada audiencia se realizará bajo el siguiente protocolo:

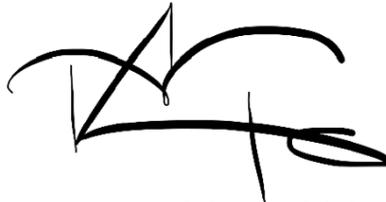
 [PROTOCOLO AUDIENCIAS.pdf](#)

Link expediente:

 [54001400300820210061700EjecutivoPreviasMinima](#)

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

Firmado Por:

**Martha Beatriz Collazos Salcedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 08**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e53a450f458de0c15d76d5b9507cef2b6f1f691be85f29f36c3c8dcc79c838ec**

Documento generado en 18/08/2023 04:29:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 2021 00617 00
<b>Demandante:</b>	ANGELICA LUYCETH MARCIALES LASPRILLA CC 1.090.362.937
<b>Demandado:</b>	ENMANUEL ORLANDO RAMIREZ ARDILA CC 1.127.049.197 ORLANDO RAMIREZ CARREÑO CC 13.232.424 JULIO NORBET PEREZ VIVAS C.E. 351.129
<b>Asunto:</b>	Fija monto caución – No levanta medidas

Procede el Despacho a efectuar el control de legalidad del que hace referencia el art. 132 CGP, a fin de sanear los vicios encontrados dentro del mismo.

Observa el despacho que mediante auto de fecha 22 de junio de 2022 visto en el ítem 017 del expediente, este Despacho accedió a lo solicitado por el demandado señor ORLANDO RAMIREZ CARRERO, en consecuencia, ordenó a la parte demandante prestar caución por el 10% del valor pretendido en el presente proceso, conforme a lo establecido en el Art. 599 del CGP.

No obstante, en auto posterior de fecha 08 de agosto de 2022, mediante el cual se tomó la decisión respecto de los recursos de reposición interpuestos tanto por el demandante, como por el demandado ORLANDO RAMIREZ CARRERO, este Despacho erradamente ordena:

*Así mismo, es de indicar que la caución deberá estar ajustada a las medidas decretas mediante auto de fecha veintitrés (23) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), junto con el valor del inmueble embargado, razón por la cual deberá allegar valor catastral del bien, información que podrá ser solicitada o consultada por el ejecutante con los datos que tiene en su poder sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No 260-246049 y del cual son de su conocimiento.*

A todas luces, la anterior decisión no se ajusta a la norma, pues el inciso 5 del Art. 599 del CGP establece:

*En los procesos ejecutivos, el ejecutado que proponga excepciones de mérito o el tercer afectado con la medida cautelar, podrán solicitarle al juez que ordene al ejecutante*

prestar caución **hasta por el diez por ciento (10%) del valor actual de la ejecución** para responder por los perjuicios que se causen con su práctica, so pena de levantamiento. La caución deberá prestarse dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación del auto que la ordene. Contra la providencia anterior, no procede recurso de apelación. Para establecer el monto de la caución, el juez deberá tener en cuenta la clase de bienes sobre los que recae la medida cautelar practicada y la apariencia de buen derecho de las excepciones de mérito. (Subraya y negrilla fuera de texto).

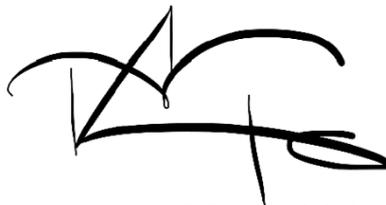
Con apego a lo anterior, esta Juzgadora considera que no se hace necesario el valor catastral para efectos de fijar el monto de la caución en cuestión, pues la norma es clara al decir que la misma corresponde al 10% del valor actual de la ejecución, el cual corresponde a **DOS MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$2.613.763)**.

Por todo lo anterior, se **REQUIERE** a la parte demandante a fin de que preste la caución tantas veces mencionada, y la allegue en el término de 15 días siguientes a la notificación del presente auto.

Corolario, no se hace posible acceder al levantamiento de medida solicitado por el señor ORLANDO RAMIREZ CARRERO, pues si bien la parte demandante no ha prestado la caución ordenada, también lo es que este despacho incurrió en un error al agregar condiciones extra normativas para establecer la misma.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

Firmado Por:

Martha Beatriz Collazos Salcedo

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa459bad4305e9b2d2c5542a6a122d0b4572c3cdf693bc9cf07b924805ec8c0**

Documento generado en 18/08/2023 04:30:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 2021 00617 00
<b>Demandante:</b>	ANGELICA LUYCETH MARCIALES LASPRILLA CC 1.090.362.937
<b>Demandado:</b>	ENMANUEL ORLANDO RAMIREZ ARDILA CC 1.127.049.197 ORLANDO RAMIREZ CARREÑO CC 13.232.424 JULIO NORBET PEREZ VIVAS C.E. 351.129
<b>Asunto:</b>	No accede a adición

Teniendo en cuenta la solicitud de adición del auto de mandamiento de pago, este despacho **NO ACCEDE** a la misma, toda vez que dicha solicitud no cumple con lo establecido en inciso 3° del art. 287 del CGP:

*Los autos solo podrán adicionarse de oficio dentro del término de su ejecutoria, o a solicitud de parte presentada en el mismo término.*

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nxr

Firmado Por:

**Martha Beatriz Collazos Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bd768ba6529c41b726851cb1b47ed4b1c2c6b1c044a50576cc86b8ab0fb32bc**

Documento generado en 18/08/2023 04:30:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Menor Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2022 00044</b> 00
<b>Demandante:</b>	ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT. 890.903.937-0
<b>Demandado:</b>	ALEXANDER DUARTE MANDON CC 1.093.740.009
<b>Asunto:</b>	Requiere parte demandante y corre traslado solicitud.

Teniendo en cuenta el memorial allegado por la apoderada judicial de la entidad demandante visto a folio 029, en el cual solicita la terminación del presente proceso por pago parcial, sería del caso acceder a la misma, de no observarse que la mencionada apoderada no hace referencia de la fecha hasta la cual se efectuaron los pagos por parte del demandado, razón por la cual, este despacho dispone **REQUERIRLA** para que haga las manifestaciones a que haya lugar.

Asimismo, este despacho dispone **CORRER TRASLADO** a la parte demandante de la solicitud de devolución de títulos allegada por la parte demandada, vista a folio 030, a fin de que haga las manifestaciones a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nxr

**Firmado Por:**  
**Martha Beatriz Collazos Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdcbf9188db934c5ef9eacd9db455e388a7ca5764ac7c932aa6468c657f4be9d**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Mínima Cuantía)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2022 01036</b> 00
<b>Demandante:</b>	INMOBILIARIA ASESORÍA FIDUCIARIA SAS NIT. 890.500.672-4
<b>Demandado:</b>	ALVARO MEDINA SAMUDIO CC 15.886.758 DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ CC 1.093.761.255
<b>Asunto:</b>	Terminación por pago total

Atendiendo la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación y de las costas incoada por el apoderado judicial de la parte demandante a través de memorial visto a folio 030; procede éste Estrado Judicial a despachar favorablemente tal pedimento por ser procedente de acuerdo a lo establecido en el artículo 1625 del C.C., el cual consagra que "Las obligaciones se extinguen además en todo o en parte: 1) Por la solución o pago efectivo", y lo reglado también en el artículo 461 del CGP y en el Artículo 658 del Código de Comercio.

En consecuencia, el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA** promovido por **INMOBILIARIA ASESORÍA FIDUCIARIA SAS** en contra de **ALVARO MEDINA SAMUDIO CC 15.886.758** y **DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ CC 1.093.761.255**, **POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, de conformidad con lo normado en el artículo 1625 del C.C. y el artículo 461 del CGP.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento inmediato de las medidas cautelares decretadas en autos, teniendo en cuenta que no existen remanentes a favor de otros procesos, conforme la constancia secretarial que reposa a folio que antecede:

- **LEVANTAMIENTO DE LA MEDIDA DE EMBARGO Y RETENCIÓN** de las sumas de dinero que los demandados **ALVARO MEDINA SAMUDIO CC 15.886.758** y **DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ CC 1.093.761.255** posean en cuentas de ahorro, cuentas corrientes y/o CDT, en los bancos **BANCO SCOTIABANK-COLPATRIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO POPULAR, BANCO ITAU, BANCOLOMBIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO AV VILLAS, BANCO BBVA, BANCAMIA, BANCO CAJA UNIÓN, BANCO PICHINCHA, BANCO CITIBANK, BANCO W,**

**BANCOOMEVA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO FALABELLA Y BANCO SANTANDER.**

**REMITIR** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a los mencionados bancos para que procedan a **LEVANTAR** de manera inmediata dicha medida, la cual le fue comunicada a través de oficio No. 181 del 6 de febrero de 2023.

- **LEVANTAMIENTO DE LA MEDIDA DE EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **260-338311** de propiedad de **DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ CC 1.093.761.255**.

**REMITIR** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CÚCUTA** para que proceda a **LEVANTAR** de manera inmediata dicha medida, la cual le fue comunicada a través de oficio No. 182 del 6 de febrero de 2023.

- **LEVANTAMIENTO DE LA MEDIDA DE EMBARGO Y RETENCIÓN** de la quinta (5ª) parte que exceda el salario mínimo legal mensual vigente del sueldo que devengue el demandado **DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ CC 1.093.761.255** como empleado de la **UNIVERSIDAD SANTO TOMAS**.

**REMITIR** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** al **PAGADOR DE LA UNIVERSIDAD SANTO TOMAS** para que proceda a **LEVANTAR** de manera inmediata dicha medida, la cual le fue comunicada a través de oficio No. 183 del 6 de febrero de 2023.

De la misma manera, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 111 del CGP al **OFICIAR** a la **INSPECCIÓN PRIMERA URBANA DE POLICÍA** para **NOTIFICARLE EL LEVANTAMIENTO DE LA ORDEN DE EMBARGO Y SECUESTRO** dispuesta en este proveído y comunicada mediante Despacho comisorio No. 712 del 23 de mayo de 2023.

**TERCERO: NO DECRETAR** desglose alguno, toda vez que el presente proceso fue presentado y tramitado de manera virtual.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

**Firmado Por:**  
**Martha Beatriz Collazos Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9dccb91cfc601228942d47ccfc2e6b248d43866332ffb81138233c7dabb5b6**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

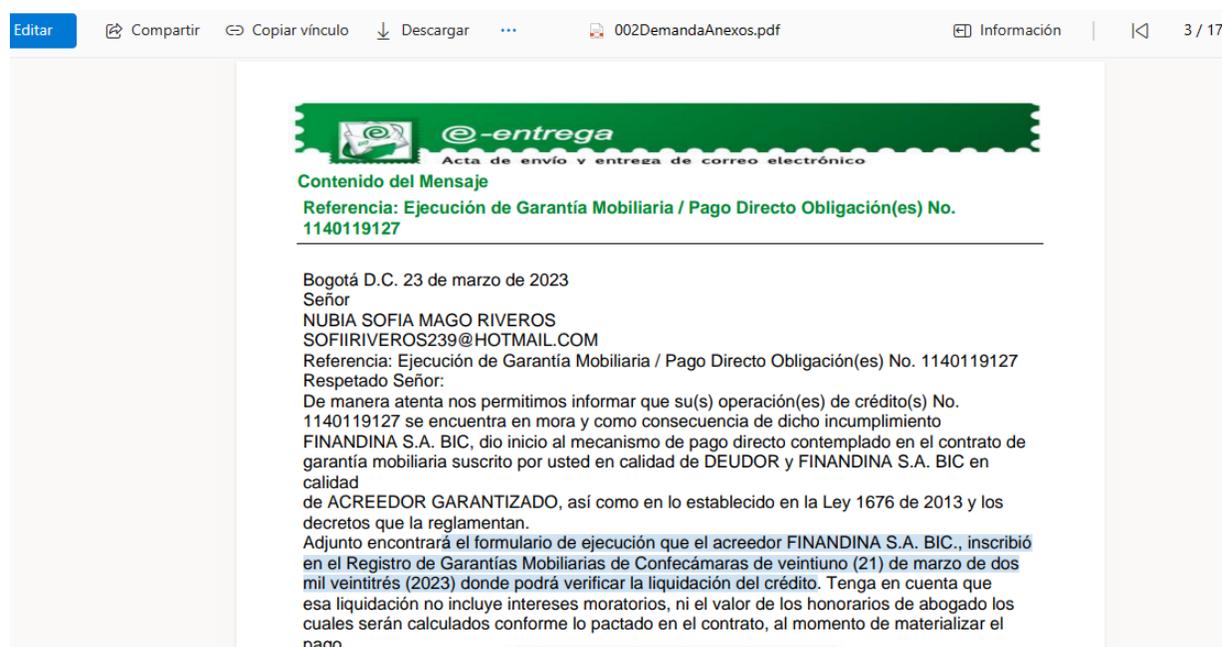
<b>Proceso:</b>	GARANTIA MOBILIARIA – APREHENSIÓN Y ENTREGA POR PAGO DIRECTO
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2023 00355 00</b>
<b>Demandante:</b>	BANCO FINANADINA S.A. NIT. 860.051.894-6
<b>Demandado:</b>	NUBIA SOFIA MAGO RIVEROS CC 1.093.746.453
<b>Asunto:</b>	Terminación por pago directo

En primer lugar, atendiendo a lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante en memorial visto a folio 013, es decir, solicitud de terminación del presente proceso en razón a que el vehículo automotor objeto de la garantía mobiliaria ya se encuentra debidamente inmovilizado, solicitando, además, la entrega del vehículo a la entidad demandante y el levantamiento de la orden de aprehensión que recae sobre el mismo; este Despacho **ACCEDE** a ello, por encontrarlo procedente.

Ahora bien, teniendo en cuenta la solicitud de notificación por conducta concluyente realizada por el Dr. VICTOR MARTIN PAREDES SUAREZ en calidad de apoderado judicial de la señora NUBIA SOFIA MAGO RIVEROS, vista a folios que anteceden, se pone de presente que **no es posible ACCEDER** a ello, como quiera que nos encontramos frente a la aprehensión y entrega como consecuencia de la no entrega voluntaria de los bienes dados en garantía al acreedor garantizado, actuación que debió cumplirse en la etapa de **pago directo** pactado; las normas que rigen este mecanismo **excluyen la realización de un proceso propiamente dicho**, lo que lleva a concluir que no estamos de ninguna manera frente a un mecanismo de ejecución judicial. En efecto, ha dicho la Corte Suprema que el presente **“no es propiamente un «proceso» sino una «diligencia especial», creada por la Ley 1676 de 2013”<sup>1</sup>**, ello en virtud de lo previsto en la aludida ley, así como en el decreto 1835 de 2015, que en el inciso 2º del artículo 2.2.2.4.2.3. dispone tal actuación” **sin que medie proceso o trámite diferente al dispuesto en esta sección frente a aprehensión y entrega**”. Es más, Este

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia, decisión del 28 de enero de 2020, AC191-2020 Radicación n° 11001- 02-03-000-2020-00055-00

mismo canon normativo prevé que el aviso y la inscripción del formulario registral de ejecución tendrán los efectos de notificación previstos en el numeral 1 del artículo 65 de la Ley 1676 de 2013, es decir **de notificación del inicio de la ejecución**; de allí que acreditado el enteramiento de la deudora y la inscripción, esta unidad judicial tuvo que proceder de conformidad a la norma antedicha, sin que se contemple en la misma, se itera, un proceso como tal, y por ende **un nuevo enteramiento** como lo solicita el profesional del derecho. Muestra de que el promotor de esta actuación acreditó que la señora NUBIA SOFIA MAGO fue debidamente enterada del cobro y de la inscripción en el registro de Garantías mobiliarias antes de promover la presente actuación es la siguiente imagen, obrante al ítem 02 del expediente:



Con todo, una vez aclarado lo anterior, y por tratarse de una actuación que le atañe a la aludida señora, este despacho para garantizar el acceso a la información dispone que por secretaría se envíe el link del expediente digital al correo electrónico [victorabogadoparedes@hotmail.com](mailto:victorabogadoparedes@hotmail.com) para lo que considere pertinente.

En consecuencia, el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso de **APREHENSIÓN Y ENTREGA POR PAGO DIRECTO - GARANTÍA MOBILIARIA** promovido por

**BANCO FINANDINA S.A. NIT. 860.051.894-6** en contra de la señora **NUBIA SOFIA MAGO RIVEROS CC 1.093.746.453**.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** inmediato de la orden de **APREHENSIÓN** del vehículo automotor de **PLACAS GIP228**, MARCA NISSAN LINEA MARCH, MODELO 2020, CHASIS 3N1CK3CD0ZL404149, No. DE MOTOR HR16-758735T\*, COLOR PLATA, de propiedad de la señora **NUBIA SOFIA MAGO RIVEROS CC 1.093.746.453**.

Para lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 111 del CGP a la **POLICIA NACIONAL –AUTOMOTORES** para que proceda a **LEVANTAR DE MANERA INMEDIATA LA ORDEN DE APREHENSIÓN** decretada en este proceso, la cual le fue comunicada a través del oficio No. 817 del 13 de junio de 2023.

Asimismo, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 111 del CGP al **ADMINISTRADOR DEL PARQUEADERO CAPTUCOL** para que proceda a realizar la entrega del nombrado vehículo al **BANCO FINANDINA S.A. NIT. 860.051.894-6** representado por alguno de sus funcionarios y/o persona autorizada para su retiro.

**TERCERO: NO acceder** a la solicitud de notificación por conducta concluyente realizada por el Dr. VICTOR MARTIN PAREDES SUAREZ en calidad de apoderado judicial de la señora NUBIA SOFIA MAGO, conforme a lo motivado.

**CUARTO: REMITIR LINK** del expediente digital al Dr. VICTOR MARTIN PAREDES SUAREZ en calidad de apoderado judicial de la demandada señora NUBIA SOFIA MAGO RIVEROS, al correo electrónico [victorabogadoparedes@hotmail.com](mailto:victorabogadoparedes@hotmail.com), para fines meramente informativos que no procesales, conforme a lo motivado.

**QUINTO: NO DECRETAR** desglose alguno, toda vez que el presente proceso fue presentado y tramitado de manera virtual.

**SEXTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

**Firmado Por:**  
**Martha Beatriz Collazos Salcedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 08**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **006d5178a8fdaf21034a61639074a8748540afb971c36fb2bbcd7a5ff2523abc**

Documento generado en 18/08/2023 04:30:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República De Colombia



Departamento Norte de Santander  
Juzgado Octavo Civil Municipal  
Distrito Judicial de Cúcuta

San José de Cúcuta, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO (Hipotecario)
<b>Radicado:</b>	54 001 40 03 008 <b>2023 00634 00</b>
<b>Demandante:</b>	BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8
<b>Demandado:</b>	JESSICA MARIA CARRERO FERNANDEZ CC 1.090.453.333
<b>Asunto:</b>	Terminación por pago de cuotas en mora

Atendiendo la solicitud de terminación del proceso por pago total de las cuotas en mora hasta el mes de julio de 2023, allegada por la apoderada judicial de la parte demandante a través del memorial visto a folio 008; procede este Estrado Judicial a despachar favorablemente tal pedimento por ser procedente, no obstante, por tratarse de pago de cuotas en mora, la obligación continúa vigente hasta tanto se realice el pago total de la misma.

En consecuencia, el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** promovido por **BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8** en contra de **JESSICA MARIA CARRERO FERNANDEZ CC 1.090.453.333, POR PAGO DE LA MORA** hasta el mes de julio de 2023, quedando vigente la obligación hasta el pago total de la misma.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO INMEDIATO** de las medidas cautelares decretadas en autos, así:

- **ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** inmediato de la medida de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 260-350080** de propiedad de la demandada **JESSICA MARIA CARRERO FERNANDEZ CC 1.090.453.333.**

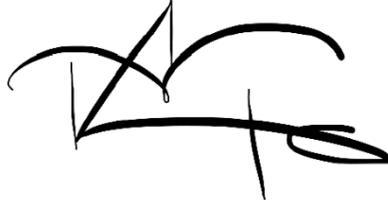
Por lo anterior, **REMÍTASELE** copia del presente proveído como **AUTO-OFICIO** de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 111 del CGP a la **OFICINA DE REGISTROS PÚBLICOS DE CUCUTA** para que proceda a **LEVANTAR DE MANERA INMEDIATA** la **MEDIDA DE EMBARGO** decretada en este proceso, la cual le fue comunicada a través del oficio No. 1218 de fecha 03 de agosto de 2023.

**TERCERO: NO DECRETAR** desglose alguno, toda vez que este proceso fue presentado y tramitado de manera virtual.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriado el presente auto y se haya cumplido con lo ordenado en el mismo, dejándose para ello las anotaciones respectivas en los libros radicadores que se llevan en el Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**



**MARTHA BEATRIZ COLLAZOS SALCEDO**

nrx

Firmado Por:  
**Martha Beatriz Collazos Salcedo**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 08  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43a1d97899f66bfaef9568196be2c99ec80e05d686204b917371dd25237016a**

Documento generado en 18/08/2023 07:18:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**