

SE ALLEGA ESCRITO QUE CONTIENE ACTUALIZACIÓN DE LA OBLIGACIÓN DEMANDADA

Orlando ramirez carrero <oraca1949@hotmail.com>

Mar 1/03/2022 2:39 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR (A):
JUEZ (A) SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO No. 2013-00724 (JUZGADO DE ORIGEN PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA)
DEMANDANTE: RAFAEL DARIO TENJO TORRES
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO GARCIA CACERES

ORLANDO RAMIREZ CARRERO, abogado en ejercicio, actuando como apoderado de la parte demandante, por el presente escrito me permito allegarle la liquidación del crédito actualizada con capital e intereses adeudado por el demandado, teniendo como base la liquidación que quedó en firme aprobada mediante auto de fecha 5 de marzo de 2020 en la suma de \$95.497.318 con corte hasta el 15 de septiembre de 2019, teniendo como capital la suma de \$29.000.000.oo

Atentamente,

Orlando Ramírez Carrero
C.C. No. 13.232.424 de Cúcuta
T.P. No. 37.595 del CSJ

ORLANDO RAMIREZ CARRERO
ABOGADO TITULADO - UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA
ESPECIALISTA EN DERECHO PROCESAL
DEMANDAS CONTRA EL ESTADO
Celular: 315-3740840 - E mail: oraca1949@hotmail.com

SEÑOR (A):
JUEZ (A) SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO No. 2013-00724 (JUZGADO DE ORIGEN PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA)
DEMANDANTE: RAFAEL DARIO TENJO TORRES
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO GARCIA CACERES

ORLANDO RAMIREZ CARRERO, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado de la parte demandante, por el presente escrito me permito allegarle la liquidación del crédito actualizada de la obligación demandada con capital e intereses, teniendo como base la liquidación que quedó en firme aprobada mediante auto de fecha 5 de marzo de 2020 en la suma de \$95.497.318 con corte hasta el 15 de septiembre de 2019, teniendo como capital la suma de \$29.000.000.00

LIQUIDACION ADICIONAL DE INTERESES MORATORIOS

AÑO 2019

Desde 16/09/19 hasta 30/09/19 (2.41%).....	\$ 349.000.00
Desde 01/10/19 hasta 31/10/19 (2.38%).....	\$ 690.200.00
Desde 01/11/19 hasta 30/11/19 (2.37%).....	\$ 687.300.00
Desde 01/12/19 hasta 30/12/19 (2.35%).....	\$ 681.500.00
Suma parcial de intereses moratorios año 2019.....	\$2.408.000.00

AÑO 2020

Desde 01/01/20 hasta 30/01/20 (2.34%).....	\$ 678.600.00
Desde 01/02/20 hasta 30/02/20 (2.37%).....	\$ 687.300.00
Desde 01/03/20 hasta 30/03/20 (2.35%).....	\$ 681.500.00
Desde 01/04/20 hasta 30/04/20 (2.33%).....	\$ 675.700.00
Desde 01/05/20 hasta 30/05/20 (2.27%).....	\$ 658.300.00
Desde 01/06/20 hasta 30/06/20 (2.26%).....	\$ 655.400.00
Desde 01/07/20 hasta 30/07/20 (2.26%).....	\$ 655.400.00
Desde 01/08/20 hasta 31/08/20 (2.28%).....	\$ 661.200.00
Desde 01/09/20 hasta 30/09/20 (2.29%).....	\$ 664.100.00
Desde 01/10/20 hasta 31/10/20 (2.25%).....	\$ 652.500.00
Desde 01/11/20 hasta 30/11/20 (2.23%).....	\$ 646.700.00
Desde 01/12/20 hasta 31/12/20 (2.17%).....	\$ 629.300.00
Suma parcial de intereses moratorios año 2020.....	\$7.946.000.00

AÑO 2021

Desde 01/01/21 hasta 31/01/21 (2.16%).....	\$ 626.400.00
Desde 01/02/21 hasta 28/02/21 (2.19%).....	\$ 635.100.00
Desde 01/03/21 hasta 31/03/21 (2.17%).....	\$ 629.300.00
Desde 01/04/21 hasta 30/04/21 (2.16%).....	\$ 626.400.00
Desde 01/05/21 hasta 31/05/21 (2.14%).....	\$ 620.600.00
Desde 01/06/21 hasta 30/06/21 (2.14%).....	\$ 620.600.00
Desde 01/07/21 hasta 31/07/21 (2.14%).....	\$ 620.600.00
Desde 01/08/21 hasta 31/08/21 (2.14%).....	\$ 620.600.00
Desde 01/09/21 hasta 30/09/21 (2.14%).....	\$ 620.600.00
Desde 01/10/21 hasta 31/10/21 (2.13%).....	\$ 617.700.00
Desde 01/11/21 hasta 30/11/21 (2.14%).....	\$ 620.600.00
Desde 01/12/21 hasta 31/12/21 (2.17%).....	\$ 629.300.00
Suma parcial de intereses moratorios año 2021.....	\$7.487.800.00

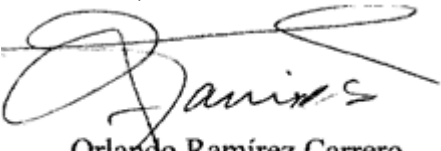
Celular: 315-3740840 - E mail: oraca1949@hotmail.com

ORLANDO RAMIREZ CARRERO
ABOGADO TITULADO - UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA
ESPECIALISTA EN DERECHO PROCESAL
DEMANDAS CONTRA EL ESTADO
Celular: 315-3740840 - E mail: oraca1949@hotmail.com

AÑO 2022	
Desde 01/01/22 hasta 31/01/22 (2.20%).....	\$ 638.000.00
Desde 01/02/22 hasta 28/02/22 (2.28%).....	\$ 661.200.00
Suma parcial de intereses moratorios año 2022.....	\$1.299.200.00
Total intereses desde 16/09/19 hasta 28/02/22.....	\$ 19.141.000.00
Suma liquidación anterior.....	\$ 95.497.318.00
Total liquidación adeudada hasta el 28/02/22.....	\$ 114.638.318.00

SON: CIENTO CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS.

Atentamente,


Orlando Ramírez Carrero

C.C. 13.232.424 de Cúcuta.
T.P. 37.595 del CSJ.

**RAD:161-16 DDTE:GABINO ANDRADE DELGADO DDA:CELINA CASANOVA MERCHAN
PROCESO:EJECUTIVO HIPOTECARIO ASUNTO:ALLEGRO LIQUIDACION DE CREDITO Y
AVALUO CATASTRAL ACTUALIZADO**

GABINO ANDRADE <meromero301@hotmail.com>

Vie 18/03/2022 11:33 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>



Libre de virus. www.avast.com

SEÑOR:

**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CUCUTA
E. S. D.**

REFE: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RAD: 161-2016

DDTE: GABINO ANDRADE DELGADO

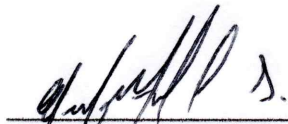
DDA: CELINA CASANOVA MERCHAN

**ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA Y EL
AVALUO CATASTRAL ACTUALIZADO**

Gabino Andrade Delgado, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. **88.221.695** de Cúcuta en mi condición de demandante me permito allegar la liquidación de crédito actualizada y el avalúo catastral actualizado del bien inmueble objeto de las medidas cautelares.

Avaluó Catastral 61.679.000 + 30.839.500=92.518.500

Atentamente



GABINO ANDRADE DELGADO

C.C. 88.221.695 de Cúcuta

Email: meromero301@hotmail.com

Móvil: 3102017536

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

DDTE: GABINO ANDRADE DELGADO

DDA: CELINA CASANOVA MERCHAN

RAD: 161-16

CAPITAL: \$14.000.000

LIQUIDACION ANTERIOR APROBADA POR EL JUZGADO: \$ 35.460.507

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CREDITO

DESDE	HASTA	TASA	1/2 TASA	TASA MES	DIAS	CAPITAL	INTERES	TOTAL
16/10/2020	29/10/2020	18.09	9.05	2.26%	14	14.000.000	157.379	157.379
1/11/2020	30/10/2020	17.84	8.92	2.23%	30	14.000.000	312.200	469.579
1/12/2020	30/12/2020	17.46	8.73	2.18%	30	14.000.000	305.200	774.779
1/01/2021	30/01/2021	17.32	8.66	2.16%	30	14.000.000	302.400	1.077.179
1/02/2021	28/02/2021	17.54	8.77	2.19%	28	14.000.000	306.600	1.383.779
1/03/2021	30/03/2021	17.41	8.70	2.17%	30	14.000.000	303.800	1.687.579
1/04/2021	30/04/2021	17.31	8.65	2.16%	30	14.000.000	302.400	1.989.979
1/05/2021	30/05/2021	17.22	8.61	2.15%	30	14.000.000	301.000	2.290.979
1/06/2021	30/06/2021	17.21	8.60	2.15%	30	14.000.000	301.000	2.591.979
1/07/2021	30/07/2021	17.18	8.59	2.14%	30	14.000.000	299.600	2.891.579
1/08/2021	30/08/2021	17.24	8.62	2.15%	30	14.000.000	301.000	3.192.579
1/09/2021	30/09/2021	17.19	8.60	2.15%	30	14.000.000	301.000	3.493.579
1/10/2021	30/10/2021	17.08	8.54	2.13%	30	14.000.000	298.200	3.791.779
1/11/2021	30/11/2021	17.27	8.63	2.15%	30	14.000.000	301.000	4.092.779
1/12/2021	30/11/2021	17.46	8.73	2.18%	30	14.000.000	305.200	4.397.979
1/01/2022	30/01/2022	17.66	8.83	2.20%	30	14.000.000	308.000	4.705.979
1/02/2022	28/02/2022	18.30	9.15	2.28%	28	14.000.000	319.200	5.025.179

INTERESES DEL 16 DE OCTUBRE /20 HASTA EL 28 DE FEBRERO/22

LIQUI. APROBADO POR EL JUZGADO

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO

\$ 5.025.179

\$ 35.460.507

\$ 40.485.686



CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Anti trámites), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO-GCM-0060-2022
FECHA DE EXPEDICION 18-03-2022
No. FACTURA 712936

La Subsecretaria de GESTIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO **CERTIFICA QUE: CELINA CASANOVA MERCHAN** identificado con el tipo de documento **C**, número de identificación **27590314** se encuentra inscrito en la base de datos catastrales del municipio, con los siguientes predios.

INFORMACION FISICA	
DEPARTAMENTO:	54-NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO:	001-SAN JOSE DE CUCUTA
UBICACIÓN:	URBANO
No. PREDIAL ANTERIOR:	54001010701790005000
No. PREDIAL:	540010107000001790005000000000
DIRECCION:	C 14 10 45
BARRIO:	BR EL CONTENTO
MATRICULA:	260-9759
AREA TERRENO:	162M2
AREA CONSTRUIDA:	135M2

AÑOS	VIGENCIA	AVALUO CATASTRAL
1	2022	AVALUO: \$ 61679000
2	2021	AVALUO: \$ 59883000
3	2020	AVALUO: \$ 58139000
4	2019	AVALUO: \$ 56446000
5	2018	AVALUO: \$ 54802000

ZONA HOMOGENEA GEOECONOMICA	28
ZONA HOMOGENEA FISICA	20

INFORMACION JURIDICA			
PROPIETARIO (S).	NOMBRE DEL PROPIETARIO (S).	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE DOCUMENTO
1	CELINA CASANOVA MERCHAN	C	27590314
TOTAL DE PROPIETARIOS:1			

El presente certificado se expide a solicitud del **INTERESADO**,


ING. DIDIER ALBERTO ISCALA ARCHILA

Subsecretario de Despacho
Subsecretaria de Gestión Catastral Multipropósito

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, Inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en el correo electrónico catastro@cucuta.gov.co, con el número del certificado catastral, fecha y número de la factura.

APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO 201900683 - BAYPORT COLOMBIA

AECSA <correoseguro@e-entrega.co>

Lun 14/12/2020 10:49 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

JUZGADO 02 CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **AECSA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por AECSA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2020

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

SEÑOR
JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REFERENCIA: : PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE : SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A..
DEMANDADOS : CARLOS DAVID MONTES CASTELLANOS
RADICADO : 2019-00683

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

- 1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el 10 de diciembre de 2020. Por un valor total de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON CINCO CENTAVOS** (\$ 4.635.382,05) **M/CTE.**

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	10-12-2020
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 1.046.426,05
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 3.588.956,00
TOTAL:	\$ 4.635.382,05

- 2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

Anexo

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
LINDA PINEDA
BYP 1575

JUZGADO: 02 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

FECHA: 10/12/2020

PROCESO: 2019-00683

DEMANDANTE: SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A.

DEMANDADO: CARLOS DAVID MONTES CASTELLANOS 1090384616

CAPITAL ACCELERADO

\$ 3.588.956,00

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA

P.CAPITAL

TASA INTERES DE MORA: MAXIMAL LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 1.046.426,05

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 3.588.956,00

TOTAL: \$ 4.635.382,05

▼	1	▼	DETALLE	▼	IQ	▼	ACCIÓN	▼	INTERES MORATORIO E.A.	▼	INTERES MORATORIO E.M.	▼	INTERES MORATORIO E.D.	▼	I. DE MORA CAUSADOS	▼	SUBTOTAL	▼	ABONOS	▼	SALDO I. MORA	▼	SALDO CAPITAL	▼	CUOTA TOTAL	▼	P.INTERÉS MORA	▼	P.CAPITAL	▼	SALDO IMPUTABLEA CAPITAL
1	DESDE		HASTA		DÍAS		CAPITAL BASE LIQ.		INTERES MORATORIO E.A.		INTERES MORATORIO E.M.		INTERES MORATORIO E.D.																		
1	10/09/2019		11/09/2019		1		\$ 3.588.956,00		28,98%		2,14%		0,071%		\$ 2.537,96		\$ 3.591.493,96		\$ -		\$ 2.537,96		\$ 3.588.956,00		\$ 3.591.493,96		\$ -		\$ -		
1	12/09/2019		30/09/2019		19		\$ 3.588.956,00		28,98%		2,14%		0,071%		\$ 48.221,27		\$ 3.637.177,27		\$ -		\$ 50.759,23		\$ 3.588.956,00		\$ 3.639.715,23		\$ -		\$ -		
1	1/10/2019		31/10/2019		31		\$ 3.588.956,00		28,65%		2,12%		0,070%		\$ 77.884,52		\$ 3.666.840,52		\$ -		\$ 128.643,75		\$ 3.588.956,00		\$ 3.717.599,75		\$ -		\$ -		
1	1/11/2019		30/11/2019		30		\$ 3.588.956,00		28,55%		2,11%		0,070%		\$ 75.139,39		\$ 3.664.095,39		\$ -		\$ 203.783,15		\$ 3.588.956,00		\$ 3.792.739,15		\$ -		\$ -		
1	1/12/2019		31/12/2019		31		\$ 3.588.956,00		28,37%		2,10%		0,069%		\$ 77.210,69		\$ 3.666.166,69		\$ -		\$ 280.993,84		\$ 3.588.956,00		\$ 3.869.949,84		\$ -		\$ -		
1	1/01/2020		31/01/2020		31		\$ 3.588.956,00		28,16%		2,09%		0,069%		\$ 76.704,36		\$ 3.665.660,36		\$ -		\$ 357.698,19		\$ 3.588.956,00		\$ 3.946.654,19		\$ -		\$ -		
1	1/02/2020		29/02/2020		29		\$ 3.588.956,00		28,59%		2,12%		0,070%		\$ 72.724,75		\$ 3.661.680,75		\$ -		\$ 430.422,95		\$ 3.588.956,00		\$ 4.019.378,95		\$ -		\$ -		
1	1/03/2020		31/03/2020		31		\$ 3.588.956,00		28,43%		2,11%		0,070%		\$ 77.355,21		\$ 3.666.311,21		\$ -		\$ 507.778,16		\$ 3.588.956,00		\$ 4.096.734,16		\$ -		\$ -		
1	1/04/2020		30/04/2020		30		\$ 3.588.956,00		28,04%		2,08%		0,069%		\$ 73.949,66		\$ 3.662.905,66		\$ -		\$ 581.727,82		\$ 3.588.956,00		\$ 4.170.683,82		\$ -		\$ -		
1	1/05/2020		31/05/2020		31		\$ 3.588.956,00	27,29%											\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		
1	1/06/2020		30/06/2020		30		\$ 3.588.956,00	27,18%		2,02%		0,067%		\$ 71.932,71		\$ 3.660.888,71		\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		\$ -	
1	1/07/2020		31/07/2020		31		\$ 3.588.956,00	27,18%		2,02%		0,067%		\$ 74.330,46		\$ 3.663.286,46		\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		\$ -	
1	1/08/2020		31/08/2020		31		\$ 3.588.956,00	27,44%		2,04%		0,067%		\$ 74.962,04		\$ 3.663.918,04		\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		\$ -	
1	1/09/2020		30/09/2020		30		\$ 3.588.956,00	27,53%		2,05%		0,068%		\$ 72.755,20		\$ 3.661.711,20		\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		\$ -	
1	1/10/2020		31/10/2020		31		\$ 3.588.956,00	27,14%		2,02%		0,067%		\$ 74.233,18		\$ 3.663.189,18		\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		\$ -	
1	1/11/2020		30/11/2020		30		\$ 3.588.956,00	26,76%		2,00%		0,066%		\$ 70.942,73		\$ 3.659.898,73		\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		\$ -	
1	1/12/2020		10/12/2020		10		\$ 3.588.956,00	29,19%		2,16%		0,071%		\$ 25.541,91		\$ 3.614.497,91		\$ -				\$ 3.588.956,00				\$ -		\$ -		\$ -	

SOLICITUD DE TRASLADO DE LIQUIDACION DE CREDITO RADICADA HACE 1 AÑO

nataly gonzalez <nataly.gonzalez268@aecsa.co>

Mié 16/03/2022 3:59 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: miguel.esquivel613@aecsa.co <miguel.esquivel613@aecsa.co>

Señor(a)

JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BAYPORT COLOMBIA S.A
DEMANDADO: JONATHAN JAIR PINEDA VILLAN CC 1022976096
RADICADO: 54001400300220190069800

ASUNTO: SOLICITUD DE TRASLADO DE LIQUIDACION DE CREDITO

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma actuando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, para manifestar lo siguiente:

Solicito respetuosamente, dar tramite a la liquidación de crédito la cual se radico hace 1 año y aun no a dado tramite a la misma, tal y como se evidencia en Rama Judicial

Tener en cuenta para efectos de notificación la dirección electrónica NOTIFICACIONES.BAYPORT@AECSA.CO y MIGUEL.ESQUIVEL613@AECSA.CO

Ruego a usted tener en cuenta lo anterior y acceder a lo solicitado.

Del señor Juez, Respetuosamente.



Firma autorizada para memoriales simples

CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C. S. de la J.

ELABORA: NATALY GONZALEZ PARDO

Cordialmente,

NATALY GONZALEZ PARDO
ABOGADO

Pbx. + 571 7420719
Av. Las Americas No. 46-41
BOGOTA

CONFIDENCIAL

Este mensaje (incluyendo cualquier anexo) contiene información confidencial y se encuentra protegido por la ley. Sólo puede ser utilizada por la persona o compañía a la cual esta dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente. Cualquier retención, difusión, distribución, copia o toma cualquier acción basado en ella, se encuentra estrictamente prohibido.

Este mensaje ha sido analizado por
MailScanner AECSA en busca de virus

16/3/22, 20:45

Correo: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta - Outlook

y otros contenidos peligrosos y se considera un mail seguro.

SEÑOR
JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REFERENCIA: : PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE : SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A..
DEMANDADOS : JONATHAN JAIR PINEDA VILLAN
RADICADO : 2019-00698

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el 14 de diciembre de 2020. Por un valor total de **CUATRO MILLONES NOVEICENTOS CUARENTA MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS** (\$ 4.940.184,97) **M/CTE.**

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	14-12-2020
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 1.183.962,97
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 3.756.222,00
TOTAL:	\$ 4.940.184,97

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

Anexo

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
LINDA PINEDA
BYP 1773

JUZGADO: 02 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

FECHA: 14/12/2020

PROCESO: 2019-00698

DEMANDANTE: SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA.S.A.

DEMANDADO: JONATHAN JAIR PINEDA VILLAN 1022976096

CAPITAL ACCELERADO

\$ 3.756.222,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 1.183.962,97

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 3.756.222,00

TOTAL: \$ 4.940.184,97

	1	▼	DETALLE	▼	IQ	▼	ACCIÓN	▼	INTERÉS MORATORIO E.A.	▼	INTERES MORATORIO E.M.	▼	INTERES MORATORIO E.D.	▼	I. DE MORA CAUSADOS	▼	SUBTOTAL	▼	ABONOS	▼	SALDO I. MORA	▼	SALDO CAPITAL	▼	CUOTA TOTAL	▼	P.INTERÉS MORA	▼	P.CAPITAL	▼	SALDO IMPUTABLEA CAPITAL
1	DESDE		HASTA		DÍAS		CAPITAL BASE LIQ.		INTERÉS MORATORIO E.A.		INTERES MORATORIO E.M.		INTERES MORATORIO E.D.		I. DE MORA CAUSADOS		SUBTOTAL		ABONOS		SALDO I. MORA		SALDO CAPITAL		CUOTA TOTAL		P.INTERÉS MORA		P.CAPITAL		SALDO IMPUTABLEA CAPITAL
1	10/09/2019		11/09/2019		1		\$ 3.756.222,00		28,98%		2,14%		0,071%		\$ 2.656,25		\$ 3.758.878,25		\$ -		\$ 2.656,25		\$ 3.756.222,00		\$ 3.758.878,25		\$ -		\$ -		\$ -
1	12/09/2019		30/09/2019		19		\$ 3.756.222,00		28,98%		2,14%		0,071%		\$ 50.468,66		\$ 3.806.690,66		\$ -		\$ 53.124,90		\$ 3.756.222,00		\$ 3.809.346,90		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/10/2019		31/10/2019		31		\$ 3.756.222,00		28,65%		2,12%		0,070%		\$ 81.514,39		\$ 3.837.736,39		\$ -		\$ 134.639,29		\$ 3.756.222,00		\$ 3.890.861,29		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/11/2019		30/11/2019		30		\$ 3.756.222,00		28,55%		2,11%		0,070%		\$ 78.641,32		\$ 3.834.863,32		\$ -		\$ 213.280,61		\$ 3.756.222,00		\$ 3.969.502,61		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/12/2019		31/12/2019		31		\$ 3.756.222,00		28,37%		2,10%		0,069%		\$ 80.809,16		\$ 3.837.031,16		\$ -		\$ 294.089,77		\$ 3.756.222,00		\$ 4.050.311,77		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/01/2020		31/01/2020		31		\$ 3.756.222,00		28,16%		2,09%		0,069%		\$ 80.279,22		\$ 3.836.501,22		\$ -		\$ 374.368,99		\$ 3.756.222,00		\$ 4.130.590,99		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/02/2020		29/02/2020		29		\$ 3.756.222,00		28,59%		2,12%		0,070%		\$ 76.114,15		\$ 3.832.336,15		\$ -		\$ 450.483,14		\$ 3.756.222,00		\$ 4.206.705,14		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/03/2020		31/03/2020		31		\$ 3.756.222,00		28,43%		2,11%		0,070%		\$ 80.960,41		\$ 3.837.182,41		\$ -		\$ 531.443,54		\$ 3.756.222,00		\$ 4.287.665,54		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/04/2020		30/04/2020		30		\$ 3.756.222,00		28,04%		2,08%		0,069%		\$ 77.396,14		\$ 3.833.618,14		\$ -		\$ 608.839,68		\$ 3.756.222,00		\$ 4.365.061,68		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/05/2020		31/05/2020		31		\$ 3.756.222,00		27,29%		2,03%		0,067%		\$ 78.074,51		\$ 3.834.296,51		\$ -		\$ 686.914,20		\$ 3.756.222,00		\$ 4.443.136,20		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/06/2020		30/06/2020		30		\$ 3.756.222,00		27,18%		2,02%		0,067%		\$ 75.285,18		\$ 3.831.507,18		\$ -		\$ 762.199,38		\$ 3.756.222,00		\$ 4.518.421,38		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/07/2020		31/07/2020		31		\$ 3.756.222,00		27,18%		2,02%		0,067%		\$ 77.794,69		\$ 3.834.016,69		\$ -		\$ 839.994,07		\$ 3.756.222,00		\$ 4.596.216,07		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/08/2020		31/08/2020		31		\$ 3.756.222,00		27,44%		2,04%		0,067%		\$ 78.455,71		\$ 3.834.677,71		\$ -		\$ 918.449,78		\$ 3.756.222,00		\$ 4.674.671,78		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/09/2020		30/09/2020		30		\$ 3.756.222,00		27,53%		2,05%		0,068%		\$ 76.146,01		\$ 3.832.368,01		\$ -		\$ 994.595,78		\$ 3.756.222,00		\$ 4.750.817,78		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/10/2020		31/10/2020		31		\$ 3.756.222,00		27,14%		2,02%		0,067%		\$ 77.692,87		\$ 3.833.914,87		\$ -		\$ 1.072.288,66		\$ 3.756.222,00		\$ 4.828.510,66		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/11/2020		30/11/2020		30		\$ 3.756.222,00		26,76%		2,00%		0,066%		\$ 74.249,07		\$ 3.830.471,07		\$ -		\$ 1.146.537,73		\$ 3.756.222,00		\$ 4.902.759,73		\$ -		\$ -		\$ -
1	1/12/2020		14/12/2020		14		\$ 3.756.222,00		29,19%		2,16%		0,071%		\$ 37.425,24		\$ 3.793.647,24		\$ -		\$ 1.183.962,97		\$ 3.756.222,00		\$ 4.940.184,97		\$ -		\$ -		\$ -

**RAD. 2020-00500-00 MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PARTES
DEMANDANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
DEMANDADO: ELIZABETH FLOREZ DUARTE**

División Legal Gestión Externa S.A.S. <dlegal@gestionexterna.com.co>

Vie 4/03/2022 11:23 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

--

Buen día.

Por medio del presente, me permito enviar adjunto memorial del proceso de la referencia.

FAVOR ACUSAR RECIBIDO

Cordialmente,

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial Inmobiliario y Urbano
U. Santo Tomás- P.U. Javeriana - U. del Rosario

Gestión Externa S.A.S
PBX (57) (7) 6787000

Carrera 29 No. 45-94 oficina 1103 C. Empresarial ATLAS- Bucaramanga
Sede cañaveral: Calle 31 A No. 26-15 Ofc. 611 C. E. La Florida - Floridablanca
Santander - Colombia

www.gestionexterna.com.co

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por personas diferentes a su destinatario. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acta derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización de GESTION EXTERNA S.A.S, será sancionado de acuerdo a las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Las opiniones contenidas en este mensaje electrónico no relacionadas con la actividad de la Compañía, no necesariamente representan la opinión de Gestión Externa S.A.S.

Aviso Legal- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Dando cumplimiento a lo estipulado en la ley 1581 de 2012 y su decreto reglamentario 1377 de 2013, tendiente a la protección de datos personales lo invitamos a que conozca nuestra política de privacidad en el siguiente link: www.gestionexterna.com.co la cual establece los derechos

que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a contacto@gestionexterna.com.co.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial e Inmobiliario
U. Santo Tomás de Aquino U. Externado de Colombia

SEÑOR
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A
DEMANDADO: ELIZABETH FLOREZ DUARTE
RADICADO: 54001400300220200050000

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA, Abogada, portadora de la Tarjeta Profesional No. 75.273 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, identificada con la C.C. No. 63.362.907 de Bucaramanga, domiciliada en la Ciudad de Bucaramanga, en mi calidad de apoderada judicial de la entidad demandante. Por medio del presente escrito, me permito ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, así:

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO				
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
02/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 244.946
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 240.180
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 255.533
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 243.774
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 245.845
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 236.742
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 244.634
01/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 247.056
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 240.258
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 244.634
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 234.398
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 237.367
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 234.945
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 215.490
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 236.156
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 227.366
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 233.734
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 226.194
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 233.734
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 234.945
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 226.194
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 232.523
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 227.366
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 237.367
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 239.789

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial e Inmobiliario
U. Santo Tomás de Aquino U. Externado de Colombia

01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 223.147
			Total Intereses de Mora	\$ 6.144.322
			Subtotal	\$ 17.864.237

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 11.719.915
Total Intereses Corrientes (+)	\$ -
Total Intereses Mora (+)	\$ 6.144.322
Abonos (-)	\$ -
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 17.864.237
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 17.864.237

Total liquidación de crédito a **A 28 DE FEBRERO DE 2022**: DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$**17.864.237**).

Igualmente; me permito solicitar se ordene la conversión, elaboración y entrega de los títulos obrantes y los que llegaren a obrar en el proceso de la referencia a favor de la parte demandante por el embargo efectuado a la demandada en el proceso de la referencia.

Por favor elaborar títulos a nombre de **FINANCIERA JURISCOOP S.A – COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, identificada con NIT. 900.688.066-33

Respetuosamente,


JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
T.P. No. 75.273 del C.S. de la Judicatura
C.C. No. 63.362.907 de Bucaramanga

Carrera 29 No. 45-94 Oficina 1103 Centro Empresarial Seguros Atlas
PBX (7) 6787000 e-mail: juridico@gestionexterna.com
Floridablanca – Santander