

República de Colombia



**Rama Judicial del Poder Público
Distrito Judicial de Cúcuta**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

FIJACION EN LISTA TRASLADO RECURSO DE REPOSICION

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 54 001 4003 002 2015 00904 00
DEMANDANTE: RUBEN ORLANDO RODRIGUEZ
DEMANDADO: CRISTINA RAMIREZ GALVAN
AUTO RECURRIDO: 13/12/2021

El escrito de reposición en subsidio apelación interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, contra el auto de fecha 13/12/2021, se fija en lista por UN DIA, hoy Enero 14/2022, a las ocho de la mañana, y en traslado por tres días. Empieza el traslado Enero 17/2022 y vence Enero 19/2022, a las cinco de la tarde, de conformidad con el Art. 318, y 110 del C. G. P.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

JENNIFER PAULINE PEREZ RUIZ
Secretaria

RECURSO Y LIQUIDACIONN CREDITOP

Keosp Rincon <fredyarincon2015@gmail.com>

Jue 16/12/2021 4:59 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu2@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

REF: Ejecutivo Hipotecario
RADICADO: 904 DE 2015

DEMANDANTE: RUBEN ORLANDO RODRIGUEZ
DEMANDADA: CRISTINA RAMIREZ GALVAN.

FREDY ALEXANDER RINCON FLOREZ, Mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la CCN°88.231.046 expedida en Cúcuta, abogado titulado en ejercicio con matrícula profesional N°154.299 expedida por el consejo superior de la judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la demandada **CRISTINA RAMIREZ GALVAN**, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar al despacho **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN**, del auto que aprueba la liquidación del crédito, DE FECHA 13 DE DICMEBRE DE 2021, para lo cual presento la respectiva liquidación teniendo en cuenta el valor abonado de 29 millones de pesos en la fecha de 17 de diciembre del año 2019, valores que no fueron computados por el demandante al momento de liquidar el crédito, ni que el despacho en mérito del principio de legalidad de las actuaciones judiciales ajusto a derecho, para evitar vicios de nulidad.

ADJUNTO EN PDF.

Señores
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REF: Ejecutivo Hipotecario
RADICADO: 904 DE 2015

DEMANDANTE: RUBEN ORLANDO RODRIGUEZ
DEMANDADA: CRISTINA RAMIREZ GALVAN.

FREDY ALEXANDER RINCON FLOREZ, Mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la CCN°88.231.046 expedida en Cúcuta, abogado titulado en ejercicio con matrícula profesional N°154.299 expedida por el consejo superior de la judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la demandada **CRISTINA RAMIREZ GALVAN**, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar al despacho **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN**, del auto que aprueba la liquidación del crédito, DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2021, para lo cual presento la respectiva liquidación teniendo en cuenta el valor abonado de 29 millones de pesos en la fecha de 17 de diciembre del año 2019, valores que no fueron computados por el demandante al momento de liquidar el crédito, ni que el despacho en mérito del principio de legalidad de las actuaciones judiciales ajusto a derecho, para evitar vicios de nulidad.

Lo anterior en aras de que mi poderdante manifiesta su intención de cancelar la totalidad del crédito mas sus intereses, y dar por terminado el proceso por pago total de la obligación.

Siendo así se denota que el crédito inicial es de \$14.800.000 millones pesos .

Que para la fecha 17 de diciembre del año 2019, se abonaron y consignaron \$29.000.000 millones de pesos.

Que para dicha fecha la liquidación del crédito arrojaba el valor de \$34.778.717 pesos.

Que al aplicar los 29 millones al valor de 34.778.717 arroja un saldo de \$5.778.717 pesos, que debe ser la base para liquidar los intereses moratorios desde el mes de enero de 2020 y hasta el mes de diciembre del 2021.

Para lo cual me permito complementar la liquidación del crédito radicada al mes de enero del año 2020, hasta la fecha.

Liquidación del crédito al 31 de diciembre del año 2019 por valor de \$34.778.717 pesos

FECHA-----INTERÉS %-----VALOR

Del 01 ener /al 30 ene 2020-----2.34%-----\$135.221

Del 01 feb /al 28 ene 2020-----2.38%-----\$137.533

Del 01 Mar. /al 31 mar 2020-----2.36%-----\$136.116

Del 01 abr /al 30 abr 2020-----2.33%-----\$134.116

Del 01 May /al 30 may 2020-----2.27%-----\$131.116

Del 01 Jun /al 30 Jun 2020-----2.26%-----\$130.116

Del 01 Jul /al 30 Jul 2020-----2.25%-----\$130.116

Del 01 Agot /al 30 agot 2020----- 2.25 %-----\$130.116

Del 01 de sept- 30sept. 2020-----.. 2.29% -----\$132.920

01 Oct/ a 31 Oct, 2020----- 2.26%.-----\$ 130.480

01 Nov / 30 Nov 2020-----2.23%-----\$128.865

01 Dic / 31 Dic 2020-----2.18% -----\$125.976

01 Enero / 30 ene 2021-----2.16%-----\$124.820

01 feb / 28 feb 2021-----2.19%-----\$125.120

01 mar / 31 mar 2021-----2.17%-----\$125.160

01 Abr / 30 Abr 2021-----2.16%-----\$124.680

01 Mayo / 31 Mayo 2021-----2.15%-----\$124.242

01 Jun / 30Jun 2021-----2.15%-----\$124.242

01 Jul / 31 Jul 2021-----2.14%-----\$123.720

01 Agt. / 31 Agto 2021-----2.15%-----\$124.200

01 Sept / 30 Sept 2021-----2.14%-----\$123.720

01 Oct / 31 Oct 2021-----2.13%-----\$123.240

01 Nov / 30 Nov 2021-----2.15%-----\$124.200

01 Dic / 16 Dic 2021-----2.18%-----\$125.976

Total liquidación actualizada-----\$2.699.450

**TENEMOS QUE LA SUMA ADEUDADA A LA FECHA CON BASE EN LOS \$5.778.717 PESOS QUE FALTABAN POR CANCELAR AL MES DE ENERO DEL AÑO 2020 CON SUS RESPECTIVOS INTERÉS NOS DA LA SUMA DE -----
-----\$ 8.478.167 PESOS** a corte del 31 de diciembre del 2021.

Del señor juez,

Atentamente,

FREDY ALEXANDER RINCON FLOREZ

CCNº88.231.046 de Cúcuta

T.P.Nº154.299 Exp. C.S.J.