



Consejo Superior
de la Judicatura

JUZGADO CUARTO DE DESCOGESTION CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE SANTA MARTA

SGC

INFORME ACUMULACION PROCESAL

EL PRESENTE INFORME SE FIJA EN LA PAGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL EN CUMPLIMIENTO A LO PRECEPTUADO EN EL ARTICULO 95 DE LA LEY 1448 DE 2011 Y EL ACUERDO PSAA 13-9857 DEL 06 DE MARZO DE 2013 MEDIANTE “EL CUAL SE REGULA SOBRE EL INICIO DE PROCESOS JUDICIALES DE RESTITUCION DE TIERRAS” EXPEDIDO POR LO QUE ESTE DESPACHO INFORMA A LAS DEMÁS AUTORIDADES JUDUICIALES Y PÚBLICO EN GENERAL SOBRE EL INICIO DEL PROCESO QUE A CONTINUACION SE RELACIONA:

Mediante auto de fecha 12 de junio de 2018, la JUEZA CUARTA DE DESCONGESTIÓN CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SANTA MARTA, profiere auto admisorio del proceso de la referencia 47001-31-21-401-2018-00006-00, en donde ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales sobre el predio cuya restitución se solicita, los procesos sucesorios, de embargos, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hayan iniciado ante la justicia ordinaria en relación con el predio cuya restitución se solicita, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten al mismo, con excepción de los procesos de expropiación, del predio que se relaciona a continuación:

RADICACION	47001312140120180000600
PREDIO	"El Carmen", "1) Finca Las Malvinas" y "2) Finca Villa Lili"
UBICACIÓN	En el Municipio de Sabanas de San Ángel, Corregimiento Céspedes, del Departamento del Magdalena
FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA	226 – 7244 (Englobado: 226-43926)
CEDULA CATASTRAL	47 – 660 – 00 – 06 – 0002 – 0121 – 000
AREA GEOREFERENCIADA	86 Ha 9201 m2

COORDENADAS GEOGRÁFICAS:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' '')	LONGITUD (° ' '')
143312	1594410.621	979528.203	9°58'15,278" N	74°15'51,158" W
143323	1494563.477	979398.7334	9°58'20,250" N	74°15'55,411" W
143303	1594784.462	979222.0627	9°58'27,440" N	74°16'1,216" W
143322	159424.138	979066.0628	9°58'31,983" N	74°16'6,340" W
143313	1594763.771	978808.2734	9°58'26,758" N	74°16'14,801" W
143315	1594595.798	978540.5766	9°58'21,286" N	74°16'23,587" W
143317	1594588.95	978533.3911	9°58'21,063" N	74°16'23,822" W
143321	1594355.986	978339.53	9°58'13,477" N	74°16'30,183" W
143319	1594116.25	978134.2518	9°58'5,670" N	74°16'36,918" W
143301	1594071.101	978095.2969	9°58'4,200" N	74°16'38,196" W
143320	1593974.288	978156.7267	9°58'1,050" N	74°16'36,177" W



Consejo Superior
de la Judicatura

JUZGADO CUARTO DE DESCOGESTION CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE SANTA MARTA

SGC

INFORME ACUMULACION PROCESAL

143324	1593957.969	978188.9249	9°58'0,520'' N	74°16'35,120''W
143316	1593788.707	978322.8826	9°57'55,013'' N	74°16'30,718''W
LQ1	1593777.55	978335.9675	9°57'54,650'' N	74°16'30,288''W
143325	1593774.039	978343.1415	9°57'54,536'' N	74°16'30,053''W
LQ2	1593760.498	978417.6131	9°57'54,097'' N	74°16'27,608''W
143354	1593757.288	978655.7425	9°57'53,997'' N	74°16'19,789''W
143280	1593860.511	978779.0475	9°57'57,359'' N	74°16'15,743''W
143261	1594053.711	979008.0797	9°58'3,652'' N	74°16'8,227''W
143290	1594140.691	979110.5778	9°58'6,485'' N	74°16'4,864''W
143277	1594276.762	979327.6603	9°58'10,917'' N	74°15'57,739''W
143253	1594306.869	979365.1179	9°58'11,898'' N	74°15'56,510''W
143251	1594367.671	979494.6453	9°58'13,879'' N	74°15'52,259''W

LINDEROS:

Norte	Partiendo desde el punto 143222 línea recta que pasa por los puntos 143303, 143323 en dirección suroriente hasta llegar al punto 143312 en una distancia de 692.63 metros con predio de los HEREDEROS DE VICENTE PEZZANO.
Oriente	Partiendo desde el punto 143312 en línea recta que pasa por los puntos 143251, 143253, 143277, 143290, 143261, 143260 en dirección Suroccidente, hasta llegar al punto 143301 en una distancia 1096.72 metros con la vía que conduce a Céspedes.
Sur	Partiendo desde el punto 145354 en línea recta que pasa por los puntos LQ2, LQ1 143325, 143316, 143324, 143320, en dirección Suroccidente hasta llegar al punto 143301 en una distancia de 705.63 metros con predio de HEREDEROS DE SALVADOR OSPINO.
Occidente	Partiendo desde el punto 143301 en línea recta en dirección Noroccidente pasando por os puntos 143319, 143321, 143317, 143315 y 143313 hasta llegar al punto 143322 en una distancia de 1307.87 metros con predio del señor JERONIMO PARRA ZULVARAN.

Por su parte, el inmueble de mayor extensión denominado “1) *Finca Las Malvinas*” y “2) *Finca Villa Lili*”, con folio de matrícula inmobiliaria No. 226 – 43926, se identifica por los linderos y medidas descritos en la Escritura Pública No. 042 del dieciocho (18) de mayo de dos mil diez (2010), adquirido como cuerpo cierto; predio que lo conforma los fundos denominados “*Las Malvinas*” con FMI No. 226 – 7246, “*Buenos Aires*” con FMI No. 226 – 7245 y “*El Carmen*” con FMI No. 226 – 7244.

Atentamente,

FERNANDO RAFAEL SILVA BRÓCHERO
SECRETARIO