



Consejo Superior
de la Judicatura

**JUZGADO CUARTO DE DESCOGESTION CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE SANTA MARTA**

SGC

INFORME ACUMULACION PROCESAL

EL PRESENTE INFORME SE FIJA EN LA PAGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL EN CUMPLIMIENTO A LO PRECEPTUADO EN EL ARTICULO 95 DE LA LEY 1448 DE 2011 Y EL ACUERDO PSAA 13-9857 DEL 06 DE MARZO DE 2013 MEDIANTE "EL CUAL SE REGULA SOBRE EL INICIO DE PROCESOS JUDICIALES DE RESTITUCION DE TIERRAS" EXPEDIDO POR LO QUE ESTE DESPACHO INFORMA A LAS DEMÁS AUTORIDADES JUDICIALES Y PÚBLICO EN GENERAL SOBRE EL INICIO DEL PROCESO QUE A CONTINUACION SE RELACIONA:

Mediante auto de fecha 31 de julio de 2018, la Juez CUARTO DE DESCOGESTION CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE SANTA MARTA, profiere auto admisorio del proceso de la referencia 47001-31-21-401-2018-00022-00, en donde ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales sobre el predio cuya restitución se solicita, los procesos sucesorios, de embargos, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hayan iniciado ante la justicia ordinaria en relación con el predio cuya restitución se solicita, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten al mismo, con excepción de los procesos de expropiación, de los predios que se relaciona a continuación:

RADICACION	47001312140120180002200
PREDIO	"Dos Corazones"
UBICACIÓN	Municipio de Plato, Departamento del Magdalena.
FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA	226-29667
CEDULA CATASTRAL	4755-00-07-0002-0339-000
AREA GEOREFERENCIADA	29 Hectáreas y 1263 Metros 2

Registralmente responde a las siguientes medidas y linderos: "**NORTE**, con MARCELINO MENDOZA C., en 260,00 Metros, del punto de Partida 171 al No. 173, con JELEN RUA GONZALEZ, en 132,00 Metros, del Punto No. 173 al No. 174; **ESTE**, con MARÍA CONTRERAS, en 746,00 Metros, del Punto No. 174 al No. 141; **SUR**, con MANUEL MARRIAGA, callejón en medio, en 403,00 Metros, del punto No. 141 al 145; y **OESTE**, con ORLANDO PACHECO SANTOS, en 420,00 del punto D.45 al punto 180,00; con CLAUDIA MENDOZA F., en 400,00 Metros, Del punto 180 al punto de Partida 171 y encierra(Resol. # 000135 de Fecha 07-03-2001)

Predio individualizado según el proceso de georreferenciación adelantado por la UAEGRTD con las siguientes coordenadas, linderos y colindancias:

PREDIO "DOS CORAZONES" ID 148453	
Departamento:	Magdalena
Municipio:	Plato
Vereda o Corregimiento:	Toro Sentado
Naturaleza del Predio:	Rural
Oficina de Registro:	Plato



Consejo Superior
de la Judicatura

JUZGADO CUARTO DE DESCOGESTION CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE SANTA MARTA

SGC

INFORME ACUMULACION PROCESAL

Matricula Inmobiliaria:		226-29667
Código Catastral:		4755-00-07-0002-0339-000
Área Registrada:		28 Ha 7.500 M2
Relación Jurídica del Solicitante con el Predio:		Ocupante
LINDEROS		
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	LATITUD	LONGITUD
DS1	9°58'41,774" N	74°29'30,699" W
DS 2	9°58'41,453" N	74°29'35,050" W
DS 3	9°58'41,618" N	74°29'43,802 W
DS 4	9°58'34,133" N	74°29'45,657 W
DS 5	9°58'26,384" N	74°29'47,695" W
DS 6	9°58'15,535 " N	74°29'50,757" W
DS 7	9°58'15,385" N	74°29'50,649"W
DS 8	9°58'15,515" N	74°29'50,417" W
DS 9	9°58'17,004" N	74°29'44,778" W
DS 10	9°58'17,789" N	74°29'40,768" W
DS 11	9° 58'17,253"N	74°29'37,925"W
DS 12	9°58'26,598" N	74°29'35,155" W
DS 13	9°58'36,203" N	74°29'32,319" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de Georreferenciación en campo UAEGRTD:		
NORTE:	Partiendo desde el punto DS3 en dirección este en línea Quebrada y pasando por el punto DS 2 hasta llegar al punto DS1 en una distancia total 399,49 metros. Colinda con EL NEGRO TIFE, según acta de colindancia.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto DS1 en dirección sur en Línea Recta y pasando por los puntos DS13 y DS12 hasta llegar al punto DS11 en una distancia total de 784,91 metros. Colinda con CABEZA NEGRA y EMIRO QUINTERO según acta de colindancia.	
SUR:	Partiendo desde el punto DS11 en dirección Oeste en Línea Quebrada y pasando por los puntos DS10, DS 9 y DS 8, hasta llegar al punto DS 7 en una distancia total de 398, 49 metros. Colinda con ANTONIA MARIA según acta de colindancia.	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto DS7 en dirección Norte en Línea Recta y pasando por los puntos DS6, DS5 Y DS4 hasta llegar al punto DS3 En una distancia total de 834,68 metros. Colinda con señor CORREA según acta de colindancia.	

Atentamente,


FERNANDO RAFAEL SILVA BROCHERO
SECRETARIO