

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI

AUTO No. 006

Jamundí, seis (06) marzo del Dos Mil Veinticuatro (2024)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA  
**RADICADO:** 76364400300320240001100  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA SA Nit. No. 890.903.938-8  
**DEMANDADOS:** JOSE ALEXANDER TORRES SANCHEZ CC.94.230.294

Teniendo en cuenta, que la presente demanda, cumple a cabalidad con los requisitos de los artículos 82, 84, 89 y 422 del Código General del Proceso, se libraré mandamiento de pago.

Por otro lado, atendiendo que en aplicación de la ley 2213 de 2022, los pagarés objeto de recaudo fueron aportados escaneados, se advertirá a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservarlos en su poder y exhibirlos cuando sea requerido por la Juez, dado que la integridad de los mismos es su responsabilidad (numeral 12 artículo 78 del CGP); deber que se refuerza por la confianza que la justicia ha depositado en él, por cuenta del principio de buena fe y lealtad procesal.

Finalmente, como las medidas cautelares solicitadas son acorde a lo previsto en los numerales 9 y 10 del artículo 593 del CGP, se accederá a su decreto.

En consecuencia, se

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en contra de **JOSE ALEXANDER TORRES SANCHEZ** para que dentro del término de 5 días pague a favor de **BANCOLOMBIA SA**, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de **\$36.267.629**, correspondiente al capital del pagaré suscrito el 02 de mayo del 2022, con **fecha de vencimiento 20 de febrero del 2024**
- b) Por la suma de **\$16.183.643** correspondiente al capital del pagaré suscrito el 28 de junio del 2021, con **fecha de vencimiento 23 de octubre del 2023**
- c) Por los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal permitida sobre los capitales contenidos en los literales **a** y **b** desde el día siguiente a su vencimiento hasta que se verifique el pago de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre las costas del proceso y las agencias en derecho<sup>1</sup> se resolverá en el momento procesal oportuno.

<sup>1</sup> Acuerdo No. PSAA16-10554 de Agosto 5 de 2016

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente mandamiento de pago a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 290 y s.s. del C. G. del P, ó los numerales 8 y 10 de la ley 2213 del 2022, advirtiéndose que en el evento en que se opte por notificar a la parte demandada conforme a las normas del Ley 2213 del 2022.

**CUARTO:** A la presente demanda ejecutiva imprímasele el trámite dispuesto en el Capítulo I, Título Único, Sección Segunda del Libro Tercero del C. G. P.

**QUINTO:** Advertir a la parte demandada que notificado este auto tiene un término de 3 días para interponer recurso de reposición contra el presente mandamiento de pago, 5 días para pagar y 10 días para proponer las excepciones de mérito que considere pertinentes.

**SEXTO: ADVERTIR** a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservar los títulos en su poder y exhibirlos cuando sea requerido por el Juez, dado que la integridad del mismo es su responsabilidad (numeral 12 artículo 78 del CGP).

**SÉPTIMO: DECRETAR** el embargo y retención de la quinta parte del salario en lo que exceda del salario mínimo legal o convencional que devenga la parte demandada **JOSE ALEXANDER TORRES SANCHEZ CC.94.230.294**, como empleada de **TECNOQUIMICAS S.A.S.** Tales retenciones deben ser consignadas a órdenes de este despacho, en la cuenta de depósitos judiciales No. 760012041009 del Banco Agrario de Colombia de la ciudad.

Tales retenciones deben ser consignadas a órdenes de este despacho, en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia de la ciudad. **PREVÉNGASE** al pagador, que dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente comunicación, debe informar sobre la efectividad del embargo so pena de responder por los valores a retener, de conformidad con lo establecido en el numeral 9 del artículo 593 del C. G. P.

**OCTAVO: DECRETAR** el embargo y retención de los dineros que la parte demandada **JOSE ALEXANDER TORRES SANCHEZ CC.94.230.294**, tenga depositados en cuentas corrientes, de ahorro, o cualquier título bancario o financiero susceptibles de esta medida en las siguientes entidades financieras:

<b>BANCO AGRARIO</b>	<b>BANCO DE OCCIDENTE</b>	<b>BANCO ITAU</b>
<b>BANCO BBVA</b>	<b>BANCO SCOTIABANK</b>	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>
	<b>COLPATRIA</b>	
<b>BANCO CAJA SOCIAL</b>	<b>BANCO POPULAR</b>	<b>BANCO BOGOTA</b>
<b>BANCO SUDAMERIS</b>	<b>BANCO AV VILLAS</b>	<b>BANCOLOMBIA</b>
<b>BANCO PICHINCHA</b>	<b>BANCO FALABELLA</b>	<b>BANCAMIA</b>
<b>BANCO W</b>		

Tales retenciones deben ser consignadas a órdenes de este Despacho, en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia de la ciudad, teniendo en cuenta el beneficio de **INEMBARGABILIDAD** que gozan los depósitos de Colombia dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente comunicación de conformidad con el artículo 593 Num.10 del C.G.P.

**NOVENO:** Limitar las medidas decretadas a la suma de \$ 78.200.000

**DÉCIMO: RECONOCER PERSONERIA** a la abogada **ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No.

1018461980., y T. P No. 281727, para actuar en calidad de endosataria en procuración de la entidad ejecutante, conforme al endoso efectuado por AECOSA SAS, apoderada general de Bancolombia SA.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MONICA LORENA VELASCO VIVAS  
JUEZ**

**JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En Estado No. 02 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 07 marzo del 2024

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Monica Lorena Velasco Vivas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **788042b988bacf80c34f183981ba77705a4d4fe8e1e24c3d8d938135fe22ce57**

Documento generado en 06/03/2024 01:15:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI

AUTO No. 007

Jamundí, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
**RADICADO:** 76364400300320240001200  
**DEMANDANTE:** COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA SA NIT No. 860.032.330-3  
**DEMANDADOS:** MAURICIO CHARRY PARRA C.C. 16278575

La presente demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 84, 89 y ss CGP. Junto a ella, se allega como base de recaudo, un título valor desmaterializado, representado en el certificado de depósito expedido por Deceval, que es conforme con lo establecido en los artículos 2.14.4.1.1 y 2.14.4.1.2 del Decreto 3960 de 2010 y del 2.14.4.1.1 del Decreto 2555 de 2010, que legitima a la COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA SA, para ejercer la acción cambiaria en contra del demandado, motivo por el cual, se emitirá la orden de apremio respectiva.

Finalmente, como las medidas cautelares solicitadas es acorde a lo previsto en el numeral 9 del artículo 593 del CGP, se accederá a su decreto.

En consecuencia, se

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en contra de **MAURICIO CHARRY PARRA** y a favor de la **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA SA**, por las siguientes sumas de dinero:

a) Por la suma de \$ **20.143.503**, correspondiente al capital contenido en el pagaré desmaterializado No. 4328470 con fecha de vencimiento **6 de febrero del 2024** y cuyo número de certificado depósito proferido por DECEVAL es 0017854935

b) Por la suma de \$ **2.272.042** correspondiente los intereses de plazo incorporados en el pagaré desmaterializado No. No. 4328470 con fecha de vencimiento **6 de febrero del 2024** y cuyo número de certificado depósito proferido por DECEVAL es 0017854935

c) Por los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal permitida sobre el capital contenido en el literal **a** desde el día siguiente a su vencimiento hasta que se verifique el pago de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre las costas del proceso y las agencias en derecho<sup>1</sup> se resolverá en el momento procesal oportuno.

<sup>1</sup> Acuerdo No. PSAA16-10554 de Agosto 5 de 2016

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente mandamiento de pago a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 290 y s.s. del C. G. del P, ó los numerales 8 y 10 de la ley 2213 del 2022, advirtiéndose que en el evento en que se opte por notificar a la parte demandada conforme a las normas del Ley 2213 del 2022.

**CUARTO:** A la presente demanda ejecutiva imprímasele el trámite dispuesto en el Capítulo I, Título Único, Sección Segunda del Libro Tercero del C. G. P.

**QUINTO:** Advertir a la parte demandada que notificado este auto tiene un término de 3 días para interponer recurso de reposición contra el presente mandamiento de pago, 5 días para pagar y 10 días para proponer las excepciones de mérito que considere pertinentes.

**SEXTO: DECRETAR** el embargo y retención de la quinta parte del salario en lo que exceda del salario mínimo legal o convencional que devenga la parte demandada **MAURICIO CHARRY PARRA C.C. 16278575**, como empleado de VELHUR SAS NIT. 900762695.

Tales retenciones deben ser consignadas a órdenes de este despacho, en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia de la ciudad. **PREVÉNGASE** al pagador, que dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente comunicación, debe informar sobre la efectividad del embargo so pena de responder por los valores a retener, de conformidad con lo establecido en el numeral 9 del artículo 593 del C. G. P.

**SEPTIMO:** Limitar la medida decretada a la suma de **\$33.623.317**

**DÉCIMO: RECONOCER PERSONERIA** a la abogada MARIA FERNANDA PABÓN ROMERO identificada con la cédula de ciudadanía No. 21.527.951 y T.P. No. 196.257, para actuar en este causa como apoderada de la entidad ejecutante, por ser una profesional en derecho inscrita en el certificado de la sociedad ALIANZA SGP S.A.S. Nit. 900.948.121-7, apoderada COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA SA (Artículo 75 CGP)

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MONICA LORENA VELASCO VIVAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ**

En Estado No. 02 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 07 marzo del 2024

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

Monica Lorena Velasco Vivas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 003

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1fd546886dfdec4195b71e66a690df4dddb36fc739de9c0f2e822fa9428c33b**

Documento generado en 06/03/2024 01:15:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ

AUTO No. 017

Jamundí, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO:	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE:	COOPERATIVA DE LOS TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE LOS SEGUROS SOCIALES "COOPTRAISS" NIT. 860.014.397 - 1
DEMANDADOS:	RAQUEL CUELLAR SERRATO C.C. 26.528.920
RADICADO:	763644003003 2024 00014 00

Presentada en debida forma demanda ejecutiva adelantada por Cooperativa de los Trabajadores del Instituto de los Seguros Sociales "COOPTRAISS" Nit. 860.014.397 - 1, en contra de **Raquel Cuellar Serrato C.C. 26.528.920**, se observa que cumple con los requisitos de los artículos 82, 84, 89 y 422 del Código General del Proceso, y por ende, se dictará orden de apremio. No obstante, en lo que concierne a los réditos moratorios se advierte que no se ordenarán desde el 9 de noviembre del 2023- *fecha de vencimiento*-, sino desde el 10 de noviembre, calenda a partir de la cual, se hizo exigible la obligación, esto en aplicación del artículo 430 del CGP.

Por otro lado, atendiendo que en aplicación de la ley 2213 de 2022, los pagarés objeto de recaudo fueron aportados escaneados, se advertirá a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservarlos en su poder y exhibirlos cuando sea requerido por la Juez, dado que la integridad de los mismos es su responsabilidad (numeral 12 artículo 78 del CGP); deber que se refuerza por la confianza que la justicia ha depositado en él, por cuenta del principio de buena fe y lealtad procesal.

Finalmente, como las medidas cautelares solicitadas son acorde a lo previsto en los numerales 9 y 10 del artículo 593 del CGP, se accederá a su decreto.

Por lo expuesto se:

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago en contra de **Raquel Cuellar Serrato C.C. 26.528.920** para que dentro del término de 5 días pague a Cooperativa de los Trabajadores del Instituto de los Seguros Sociales "COOPTRAISS" Nit. 860.014.397 - 1, las siguientes sumas de dinero:

- a. El valor de **DOS MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTE PESOS (\$ 2.057.120 M/CTE)** correspondiente al capital contenido en el pagaré No. 10 – 20123001646, con fecha de vencimiento 9 de noviembre del 2023.
- b. Por los intereses moratorios, sobre el capital contenido en el literal **a**, liquidados a la tasa pactada, sin que exceda la máxima permitida por la Superintendencia Financiera de

Colombia, a partir del 10 de noviembre de 2023 hasta que se verifique el pago de la obligación.

c. Sobre las costas del proceso se resolverá en el momento procesal oportuno<sup>1</sup>.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente mandamiento de pago a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 290 y s.s. del C. G. del P, o conforme el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO: IMPRIMIR** el trámite dispuesto en el Capítulo VI, Título Único, Sección Segunda del Libro Tercero del C. G. del P. a la presente demanda ejecutiva.

**CUARTO: ADVERTIR** a la parte demandada que notificado este auto tiene un término de 3 días para interponer recurso de reposición contra el presente mandamiento de pago, 5 días para pagar y 10 días para proponer las excepciones de mérito que considere pertinentes.

**QUINTO: ADVERTIR** a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservar el título en su poder y exhibirlo cuando sea requerido por el Juez, dado que la integridad del mismo es su responsabilidad (numeral 12 artículo 78 del CGP).

**SEXTO: DECRETAR** de conformidad con lo establecido en el artículo 593 del C.G.P., las siguientes medidas cautelares:

- **El embargo y retención de la quinta parte de lo que exceda el salario mínimo**, que perciba la parte demandada Raquel Cuellar Serrato C.C. 26.528.920, por concepto de salarios, como empleada de COOPTRAISS en la Dirección Calle 24 No. 26 – 70 Bogotá D.C. Líbrense los oficios correspondientes a fin de comunicar la presente medida.

Tales retenciones deben ser consignadas a órdenes de este despacho, en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia de la ciudad. **PREVÉNGASE** al pagador, que dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente comunicación, debe informar sobre la efectividad del embargo so pena de responder por los valores a retener, de conformidad con lo establecido en el numeral 9 del artículo 593 del C. G. P.

- **El embargo y retención de los dineros que la parte demandada**, Raquel Cuellar Serrato C.C. 26.528.920, tenga depositados en cuentas corrientes, de ahorro, certificados de depósito a término y demás dineros susceptibles de esta medida en las siguientes entidades:

Banco Davivienda, Banco Falabella, Banco Colpatría, Banco de Occidente, Banco Caja Social Colmena, Banco BBVA, Banco Bogotá, Banco Bancolombia, Banco HSBC, Banco Helm, Banco Corbanca, Banco Citibank, Banco Popular, Banco Pichincha, Banco Agrario, Banco Av Villas, Banco Finandina.

Tales retenciones deben ser consignadas a órdenes de este Despacho, en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia de la ciudad, teniendo en cuenta el beneficio de **INEMBARGABILIDAD** que gozan los depósitos de Colombia dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente comunicación de conformidad con el artículo 593 Num.10 del C.G.P.

---

<sup>1</sup> Acuerdo No. PSAA16-10554 de agosto 5 de 2016

**SEPTIMO: LIMITAR** las medidas cautelares decretadas en el valor de \$3.086.000.

**OCTAVO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada AYDA MARGARITA GALLO SUAREZ, quien se identifica con cédula de ciudadanía No. 45.645.465 y porta la tarjeta profesional No. 148.500 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar como apoderada sustituta de la sociedad SYNERJOY BPO S.A.S. Nit No. 800133032-9, conforme al poder a esta última conferido por la demandante (Artículo 75 CGP)

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MONICA LORENA VELASCO VIVAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ**

En Estado No. 02 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 07 marzo del 2024

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Monica Lorena Velasco Vivas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4da85f24aec0f1c6bf9409fa9e649f652b90733af30a6e08dfb02fbfd59b9266**

Documento generado en 06/03/2024 01:15:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI  
AUTO No. 0015

Jamundí, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
**RADICADO:** 76364400300320240001600  
**DEMANDANTE:** GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P Nit. No. 800.167.643-5  
**DEMANDADOS:** MOISES CARABALI SANDOVAL CC. 14.675.029

La presente demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 84, 89 y ss CGP. Junto a ella, se allega como base de recaudo, un título valor desmaterializado, representado en el certificado de depósito expedido por Deceval, que es conforme con lo establecido en los artículos 2.14.4.1.1 y 2.14.4.1.2 del Decreto 3960 de 2010 y del 2.14.4.1.1 del Decreto 2555 de 2010, que legitima a **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P**, para ejercer la acción cambiaria en contra del demandado, motivo por el cual, se emitirá la orden de apremio respectiva.

Ahora bien, frente a la solicitud del embargo de remanentes que por cualquier causa se llegaren a desembargar dentro del proceso adelantado por el Banco Agrario de Colombia S.A. en contra del señor Moisés Carabalí Sandoval en el Juzgado 01 Promiscuo Municipal de Jamundí, no se accederá a la misma, en aplicación del inciso final del artículo 83 del Código General del Proceso, debido a que, en virtud del Acuerdo No. PCSJA22-12028 del 19 de diciembre de 2022, en el municipio de Jamundí ya no existen juzgados promiscuos.

Finalmente, se decretará la cautela relativa a la retención de las sumas de dinero depositadas en las entidades bancarias relacionadas en la petición, puesto que la misma es acorde a lo previsto en el numeral 10 del artículo 593 del CGP.

En consecuencia, se

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en contra de **MOISES CARABALI SANDOVAL** para que dentro del término de 5 días pague a favor de **GASES DE OCCIDENTE S.A**, las siguientes sumas de dinero:

a) Por la suma de **\$2.116.806**, correspondiente al capital contenido en el pagaré desmaterializado No. 26651921, con **fecha de vencimiento 1 de agosto de 2023** y cuyo número de certificado depósito proferido por DECEVAL es 0017869784

b) Por los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal permitida sobre el capital contenido en el literal a desde el día siguiente a su vencimiento, hasta que se verifique el pago de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre las costas del proceso y las agencias en derecho<sup>1</sup> se resolverá en el momento procesal oportuno.

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente mandamiento de pago a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 290 y s.s. del C. G. del P, ó los numerales 8 y 10 de la ley 2213 del 2022, advirtiéndose que en el evento en que se opte por notificar a la parte demandada conforme a las normas del Ley 2213 del 2022.

**CUARTO:** A la presente demanda ejecutiva imprímasele el trámite dispuesto en el Capítulo I, Título Único, Sección Segunda del Libro Tercero del C. G. P.

**QUINTO:** Advertir a la parte demandada que notificado este auto tiene un término de 3 días para interponer recurso de reposición contra el presente mandamiento de pago, 5 días para pagar y 10 días para proponer las excepciones de mérito que considere pertinentes.

**SEXTO: DECRETAR** el embargo y retención de los dineros que la parte demandada **MOISES CARABALI SANDOVAL CC. 14.675.029**, tenga depositados en cuentas corrientes, de ahorro, o cualquier título bancario o financiero susceptibles de esta medida en las siguientes entidades financieras:

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	BANCO COLPATRIA
BANCO AV VILLAS	BANCO POPULAR
BANCO BANCOLOMBIA	BANCO DAVIVIENDA
BANCO BBVA	BANCO BOGOTA
BANCO CAJA SOCIAL	BANCO PICHINCHA
BANCO OCCIDENTE	BANCO ITAÚ

Tales retenciones deben ser consignadas a órdenes de este Despacho, en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia de la ciudad, teniendo en cuenta el beneficio de **INEMBARGABILIDAD** que gozan los depósitos de Colombia dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente comunicación de conformidad con el artículo 593 Num.10 del C.G.P.

**SEPTIMO:** Limitar la medida decretada a la suma de **\$3.165.000**

**OCTAVO: NEGAR** la solicitud de embargo de remanentes, por las razones expuestas en la parte motiva de este auto.

<sup>1</sup> Acuerdo No. PSAA16-10554 de Agosto 5 de 2016

**NOVENO: RECONOCER PERSONERIA** a la abogada ANGÉLICA MARÍA SÁNCHEZ QUIROGA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.144.169.259 y Tarjeta Profesional No. 267.824, para actuar en representación de la sociedad ejecutante.

**NOTIFÍQUESE,**

**MONICA LORENA VELASCO VIVAS  
JUEZ**

**JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ**

En Estado No. 02 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 07 marzo del 2024

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
Secretaria**

Firmado Por:

Monica Lorena Velasco Vivas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 003

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d478bad9225f1ef2013d9001e476f0c01edf8b94152faae89bf98253f9b63f2b**

Documento generado en 06/03/2024 01:15:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ

AUTO No. 019

Jamundí, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A. Nit. 890.903.938-8</b>
<b>DEMANDADOS:</b>	<b>YULIANA VELEZ MARTINEZ C.C. 1.113.785.426</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>760014003009 2024-000017-00</b>

Ha correspondido por reparto conocer la presente demanda Ejecutiva Singular y al revisarla se observa que se debe subsanar lo siguiente:

1.- Teniendo en cuenta que la obligación contenida en el pagaré No. 7160091994, base de la presente ejecución se encuentra pactado en 36 cuotas mensuales por valor de \$1.479.571 las cuales incluyen capital e intereses de plazo, así como, que de la cláusula aceleratorio se puede hacer uso a partir de la presentación de la demanda, la parte actora deberá:

- Determinar en los hechos, a partir de que cuota el demandado incurrió en mora.
- Establecer cada cuota vencida y no pagada hasta el momento de la presentación de la demanda, discriminando el valor que corresponde a capital y cuanto a intereses de plazo, en cada instalamento.
- Indicar el monto que correspondería al capital acelerado, previo al descuento del capital de las cuotas vencidas y no pagadas al momento de la presentación del libelo.

2. Con respecto a los intereses moratorios estos deberán solicitarse sobre el **capital** de cada cuota vencida y no pagada a partir de su fecha de exigibilidad, y sobre el capital acelerado, a partir de la presentación de la demanda. En todo caso, se deberá indicar la tasa pactada para tales efectos y las fechas para su liquidación.

c.- Las correcciones deberán realizarse e integrarse en un solo escrito, adjuntado todos sus anexos.

Por lo anteriormente expuesto se:

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de CINCO (5) DÍAS hábiles contados a partir de la notificación de la presente providencia, para que subsane las falencias presentadas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**MONICA LORENA VELASCO VIVAS**  
**JUEZ**  
MP

JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ

En Estado No. 02 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 07 marzo del 2024  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Monica Lorena Velasco Vivas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4997775b1d19077fecff63db08cdc10a3af8f53f50c21866a96f68ee3c91a889**

Documento generado en 06/03/2024 01:15:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ

AUTO No. 021

Jamundí, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MINIMA CUANTÍA - HIPOTECA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A. - NIT. 890903938-8</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>SANDRA MILENA RINCON RODRIGUEZ C.C. 66.918.154</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>760014003009 2024- 00019-00</b>

Presentada en debida forma la presente demanda ejecutiva adelantada por **BANCOLOMBIA S.A. - NIT. 890903938-8** en contra de **SANDRA MILENA RINCON RODRIGUEZ C.C. 66918154**, se observa que cumple con los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 Y 468 del Código General del Proceso.

Por otro lado, atendiendo que en aplicación de la ley 2213 de 2022, los pagarés objeto de recaudo fueron aportados escaneados, se advertirá a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservarlos en su poder y exhibirlos cuando sea requerido por la Juez, dado que la integridad de los mismos es su responsabilidad (numeral 12 artículo 78 del CGP); deber que se refuerza por la confianza que la justicia ha depositado en él, por cuenta del principio de buena fe y lealtad procesal.

Por lo expuesto se:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real -hipoteca- en contra de **SANDRA MILENA RINCON RODRIGUEZ C.C. 66918154** para que dentro del término de cinco (05) días pague al **BANCOLOMBIA S.A. - NIT. 890903938-8** las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ CRÉDITO HIPOTECARIO DE VIVIENDA No. 90000123704**

a. Por el capital de las cuotas vencidas y no pagadas del pagaré No. 90000123704 causadas desde el 20 de octubre de 2023 hasta el 20 de febrero de 2024, discriminadas de la siguiente forma:

No.	FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	CAPITAL DE CUOTA EN UVR	INTERESES CORRIENTES EN UVR	FECHA INTERESES DE PLAZO	
				Desde	Hasta
1	20/10/2023	254.47429	1066.0344	21/09/2023	20/10/2023
2	20/11/2023	256.30837	1064.2003	21/10/2023	20/11/2023
3	20/12/2023	258.15567	1062.3530	21/11/2023	20/12/2023
4	20/01/2024	260.01628	1060.4924	21/12/2023	20/01/2024
5	20/02/2024	261.89030	1058.6184	21/01/2024	20/02/2024

- b. Por los **intereses de plazo** de las cuotas vencidas y no pagadas causadas desde el 20 de octubre de 2023 hasta el 20 de febrero de 2024, indicados en el cuadro del literal **a)**
- c. Por la suma de **146.513,34699 UVR** correspondiente al capital acelerado del pagaré crédito hipotecario de vivienda No. 90000123704 suscrito el 20 de enero del 2021.
- d. Por los intereses moratorios sobre el capital contenido en el literal **c** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre las costas del proceso se resolverá en el momento procesal oportuno<sup>1</sup>.

**TERCERO NOTIFICAR** el presente mandamiento de pago a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 290 y s.s. del C. G. del P, o conforme el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO: DARLE** a la presente demanda ejecutiva de menor cuantía el trámite dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

**QUINTO: ADVERTIR** a la parte demandada que, notificado este auto tiene un término de tres (03) días para interponer recurso de reposición contra el presente mandamiento de pago, cinco (05) días para pagar y diez (10) días para proponer las excepciones de mérito que considere pertinentes.

**SEXTO: ADVERTIR** a la parte demandante que tiene el deber de adoptar las medidas necesarias para conservar los títulos en su poder, y exhibirlos cuando sean requeridos por el Juez, dado que la integridad de los mismos es su responsabilidad (núm. 12 art. 78 del CGP).

**SÉPTIMO: DECRETAR** el embargo sobre el inmueble con M.I No. **370-1030894** de la Oficina de Registro de Instrumentos Público de Cali, el cual es de propiedad de la parte demandada SANDRA MILENA RINCON RODRIGUEZ C.C. 66.918.154. Lo anterior, con el fin de hacer valer garantía real constituida a favor del ejecutante.

Una vez inscrito el embargo, el registrador a costa del solicitante expedirá un certificado sobre la situación jurídica del inmueble en un período equivalente a diez (10) años, si fuere posible, y lo remitirá directamente al juzgado. Líbrese el oficio respectivo.

**OCTAVO: RECONOCER** personería al abogado PILAR MARÍA SALDARRIAGA, identificada con cédula de ciudadanía No. 31.243.215, portadora de la tarjeta profesional No. 37.373 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar como endosataria en procuración de la ejecutante.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MONICA LORENA VELASCO VIVAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
En Estado No. 02 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 07 marzo del 2024  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

<sup>1</sup> Acuerdo No. PSAA16-10554 de agosto 5 de 2016

**Monica Lorena Velasco Vivas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d160fa15e86fa5356ad9e28136a6ef2c1be6616ad5315a59529bdafded47590**

Documento generado en 06/03/2024 01:15:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**