

TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	2018-00250
DEMANDANTE	PARQUE CENTRAL BAVARIA PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ALIANZA FIDUCIARIA S.A
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-08-01	2016-08-01	1	21,34	212.600,00	212.600,00	112,69	212.712,69	0,00	1.400.812,69	1.613.412,69	0,00	0,00	0,00
2016-08-02	2016-08-31	30	21,34	0,00	212.600,00	3.380,82	215.980,82	0,00	1.404.193,52	1.616.793,52	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-01	1	21,34	290.600,00	503.200,00	266,73	503.466,73	0,00	1.404.460,25	1.907.660,25	0,00	0,00	0,00
2016-09-02	2016-09-30	29	21,34	0,00	503.200,00	7.735,29	510.935,29	0,00	1.412.195,54	1.915.395,54	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-01	1	21,99	290.600,00	793.800,00	432,40	794.232,40	0,00	1.412.627,94	2.206.427,94	0,00	0,00	0,00
2016-10-02	2016-10-31	30	21,99	0,00	793.800,00	12.971,98	806.771,98	0,00	1.425.599,91	2.219.399,91	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-01	1	21,99	290.600,00	1.084.400,00	590,70	1.084.990,70	0,00	1.426.190,61	2.510.590,61	0,00	0,00	0,00
2016-11-02	2016-11-30	29	21,99	0,00	1.084.400,00	17.130,16	1.101.530,16	0,00	1.443.320,76	2.527.720,76	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-01	1	21,99	290.600,00	1.375.000,00	748,99	1.375.748,99	0,00	1.444.069,75	2.819.069,75	0,00	0,00	0,00
2016-12-02	2016-12-31	30	21,99	0,00	1.375.000,00	22.469,72	1.397.469,72	0,00	1.466.539,48	2.841.539,48	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-01	1	22,34	311.300,00	1.686.300,00	931,81	1.687.231,81	0,00	1.467.471,29	3.153.771,29	0,00	0,00	0,00
2017-01-02	2017-01-31	30	22,34	0,00	1.686.300,00	27.954,17	1.714.254,17	0,00	1.495.425,46	3.181.725,46	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-01	1	22,34	311.300,00	1.997.600,00	1.103,82	1.998.703,82	0,00	1.496.529,28	3.494.129,28	0,00	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	22,34	0,00	1.997.600,00	29.803,20	2.027.403,20	0,00	1.526.332,48	3.523.932,48	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	22,34	311.300,00	2.308.900,00	1.275,84	2.310.175,84	0,00	1.527.608,32	3.836.508,32	0,00	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	22,34	0,00	2.308.900,00	38.275,15	2.347.175,15	0,00	1.565.883,47	3.874.783,47	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	22,33	311.300,00	2.620.200,00	1.447,27	2.621.647,27	0,00	1.567.330,74	4.187.530,74	0,00	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	22,33	0,00	2.620.200,00	41.970,76	2.662.170,76	0,00	1.609.301,51	4.229.501,51	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	22,33	311.300,00	2.931.500,00	1.619,21	2.933.119,21	0,00	1.610.920,72	4.542.420,72	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	2018-00250
DEMANDANTE	PARQUE CENTRAL BAVARIA PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ALIANZA FIDUCIARIA S.A
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-05-02	2017-05-31	30	22,33	0,00	2.931.500,00	48.576,43	2.980.076,43	0,00	1.659.497,15	4.590.997,15	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	22,33	311.300,00	3.242.800,00	1.791,16	3.244.591,16	0,00	1.661.288,31	4.904.088,31	0,00	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	22,33	0,00	3.242.800,00	51.943,67	3.294.743,67	0,00	1.713.231,97	4.956.031,97	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	21,98	311.300,00	3.554.100,00	1.935,19	3.556.035,19	0,00	1.715.167,17	5.269.267,17	0,00	0,00	0,00
2017-07-02	2017-07-31	30	21,98	0,00	3.554.100,00	58.055,78	3.612.155,78	0,00	1.773.222,95	5.327.322,95	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	21,98	311.300,00	3.865.400,00	2.104,69	3.867.504,69	0,00	1.775.327,65	5.640.727,65	0,00	0,00	0,00
2017-08-02	2017-08-31	30	21,98	0,00	3.865.400,00	63.140,83	3.928.540,83	0,00	1.838.468,48	5.703.868,48	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	21,98	311.300,00	4.176.700,00	2.274,20	4.178.974,20	0,00	1.840.742,67	6.017.442,67	0,00	0,00	0,00
2017-09-02	2017-09-30	29	21,98	0,00	4.176.700,00	65.951,68	4.242.651,68	0,00	1.906.694,36	6.083.394,36	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-01	1	21,15	311.300,00	4.488.000,00	2.359,70	4.490.359,70	0,00	1.909.054,06	6.397.054,06	0,00	0,00	0,00
2017-10-02	2017-10-31	30	21,15	0,00	4.488.000,00	70.791,02	4.558.791,02	0,00	1.979.845,08	6.467.845,08	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	1	20,96	311.300,00	4.799.300,00	2.502,73	4.801.802,73	0,00	1.982.347,80	6.781.647,80	0,00	0,00	0,00
2017-11-02	2017-11-30	29	20,96	0,00	4.799.300,00	72.579,10	4.871.879,10	0,00	2.054.926,90	6.854.226,90	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	1	20,77	311.300,00	5.110.600,00	2.643,04	5.113.243,04	0,00	2.057.569,95	7.168.169,95	0,00	0,00	0,00
2017-12-02	2017-12-31	30	20,77	0,00	5.110.600,00	79.291,25	5.189.891,25	0,00	2.136.861,19	7.247.461,19	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	20,69	0,00	5.110.600,00	81.646,52	5.192.246,52	0,00	2.218.507,72	7.329.107,72	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	21,01	0,00	5.110.600,00	74.783,89	5.185.383,89	0,00	2.293.291,60	7.403.891,60	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	20,68	0,00	5.110.600,00	81.610,54	5.192.210,54	0,00	2.374.902,14	7.485.502,14	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	20,48	0,00	5.110.600,00	78.280,87	5.188.880,87	0,00	2.453.183,01	7.563.783,01	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	2018-00250
DEMANDANTE	PARQUE CENTRAL BAVARIA PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ALIANZA FIDUCIARIA S.A
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-05-01	2018-05-31	31	20,44	0,00	5.110.600,00	80.746,03	5.191.346,03	0,00	2.533.929,04	7.644.529,04	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	20,28	0,00	5.110.600,00	77.582,64	5.188.182,64	0,00	2.611.511,68	7.722.111,68	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	20,03	0,00	5.110.600,00	79.265,17	5.189.865,17	0,00	2.690.776,85	7.801.376,85	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	19,94	0,00	5.110.600,00	78.939,43	5.189.539,43	0,00	2.769.716,27	7.880.316,27	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	19,81	0,00	5.110.600,00	75.937,24	5.186.537,24	0,00	2.845.653,51	7.956.253,51	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	19,63	0,00	5.110.600,00	77.815,56	5.188.415,56	0,00	2.923.469,07	8.034.069,07	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	19,49	0,00	5.110.600,00	74.813,28	5.185.413,28	0,00	2.998.282,35	8.108.882,35	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	19,40	0,00	5.110.600,00	76.979,84	5.187.579,84	0,00	3.075.262,19	8.185.862,19	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	19,16	0,00	5.110.600,00	76.106,08	5.186.706,08	0,00	3.151.368,27	8.261.968,27	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	19,70	0,00	5.110.600,00	70.514,47	5.181.114,47	0,00	3.221.882,74	8.332.482,74	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	19,37	0,00	5.110.600,00	76.870,72	5.187.470,72	0,00	3.298.753,46	8.409.353,46	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	19,32	0,00	5.110.600,00	74.214,95	5.184.814,95	0,00	3.372.968,41	8.483.568,41	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	19,34	0,00	5.110.600,00	76.761,57	5.187.361,57	0,00	3.449.729,98	8.560.329,98	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	19,30	0,00	5.110.600,00	74.144,51	5.184.744,51	0,00	3.523.874,49	8.634.474,49	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	19,28	0,00	5.110.600,00	76.543,18	5.187.143,18	0,00	3.600.417,67	8.711.017,67	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	19,32	0,00	5.110.600,00	76.688,78	5.187.288,78	0,00	3.677.106,45	8.787.706,45	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	19,32	0,00	5.110.600,00	74.214,95	5.184.814,95	0,00	3.751.321,40	8.861.921,40	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	19,10	0,00	5.110.600,00	75.887,36	5.186.487,36	0,00	3.827.208,77	8.937.808,77	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	19,03	0,00	5.110.600,00	73.192,31	5.183.792,31	0,00	3.900.401,08	9.011.001,08	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	2018-00250
DEMANDANTE	PARQUE CENTRAL BAVARIA PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ALIANZA FIDUCIARIA S.A
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-12-01	2019-12-31	31	18,91	0,00	5.110.600,00	75.194,04	5.185.794,04	0,00	3.975.595,12	9.086.195,12	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	18,77	0,00	5.110.600,00	74.682,46	5.185.282,46	0,00	4.050.277,59	9.160.877,59	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	19,06	0,00	5.110.600,00	70.854,95	5.181.454,95	0,00	4.121.132,53	9.231.732,53	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	18,95	0,00	5.110.600,00	75.340,10	5.185.940,10	0,00	4.196.472,63	9.307.072,63	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	18,69	0,00	5.110.600,00	71.990,19	5.182.590,19	0,00	4.268.462,82	9.379.062,82	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	18,19	0,00	5.110.600,00	72.556,64	5.183.156,64	0,00	4.341.019,46	9.451.619,46	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	18,12	0,00	5.110.600,00	69.967,14	5.180.567,14	0,00	4.410.986,60	9.521.586,60	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-17	17	18,12	0,00	5.110.600,00	39.648,05	5.150.248,05	0,00	4.450.634,64	9.561.234,64	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	2018-00250
DEMANDANTE	PARQUE CENTRAL BAVARIA PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ALIANZA FIDUCIARIA S.A
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$5.110.600,00
SALDO INTERESES	\$4.450.634,64

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$1.400.700,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$1.400.700,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$9.561.234,64
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES