



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA  
Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co

ESTADO: 004 FECHA: 26-09-2023

Número	Tipo	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Cuaderno	Decisión
201800505	DECLARATIVO	LUZ MARTHA GUEVARA RINCON	BOSQUE MADERO CONDOMINIO CLUB	25/09/2023	1Y2	ORDENA CORRER TRASLADO
202000315	EJECUTIVO POR OBLIGACIÓN DE HACER	IMELDA MESA MONTAÑA	NELSON HERNAN RANGEL ARENAS	25/09/2023	1	RESUELVE REPOSICIÓN
202000343	EJECUTIVO	COOPERATIVA DE CREDITO Y SERVICIO COMUNIDAD- COOMUNIDAD	BLANCA FLOR RODRIGUEZ LOPEZ.	25/09/2023	1	AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE
202000351	EJECUTIVO	SERGIO MAURICIO VALERO DIAZ	OSWALDO DIAZ DALLOS	25/09/2023	1	PROCEDE CONTROL DE LEGALIDAD ART. 132 CGP
202000365	EJECUTIVO	ALCALICOOP	NATALY RODRIGUEZ PICO	25/09/2023	1	AUTO REQUIERE ART. 317 CGP
202000397	EJECUTIVO	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A	PAOLA ANDREA SARMIENTO RAMIREZ.	25/09/2023	1	ACLARAR PETICIÓN SUSPENSIÓN
202000427	VERBAL - RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA	SILVERIO MOLINA MORENO	JORGE ELIECER GALINDO RAMIREZ.	25/09/2023	1-2-3-4	ESTAR A LO RESUELTO. +OTROS
202000445	RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO	HERNANDO ALONSO ANGULO	CLARA INES AREVALO DE LOVERA	25/09/2023	1	APLICACION NUM. 2 ART. 317 CGP

202000449	EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A	DIEGO FERNANDO PRIETO RIVERA.	25/09/2023	1	REQUIERE ART. 317 CGP
202000453	RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO	JUAN MANUEL GONZALEZ JARAMILLO	DIEGO FERNANDO HERRERA ORTIZ	25/09/2023	1	AUTO ACLARAR PETICION DESISTIMIENTO REQUIERE.
202000467	EJECUTIVO	ELIECER ARDILA GALEANO	DIEGO JULIAN GUITIERREZ GUARIN	25/09/2023	1	APLICACION NUM. 2 ART. 317 CGP
202000469	PERTENENCIA	JOSE BELISARIO PEREZ	ALVARO MONTOYA CORREA	25/09/2023	1	NO TIENE EN CUENTA PUBLICACION
202000487	RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO	ANA ISABEL RAMIREZ DE GALEANO	LEON DARIO CAPURRO VASCO Y OTRO	25/09/2023	1	TIENE POR NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE Y OTRO
202000495	EJECUTIVO	MARIA FILOMENA ZIPAQUIRA RAMOS	SANDRA MAGNOLIA RAMIREZ	25/09/2023	1Y 2	ORDENA NOTIFICAR EN DEBIDA FORMA - DECRETA MEDIDA CAUTELAR - RESERVA SOLICITAR
202000497	PRUEBA ANTICIPADA	YENNY ADELIA TRIVIÑO GUTIERREZ.	FERNANDO BUSTOS CORREA.	25/09/2023	1	SEÑALA FECHA PARA LA PRACTICA INTERROGATORIO
202000517	EJECUTIVO	HECTOR RAMIREZ BARRIGA	SORAIDA ALEXANDRA FORERO	25/09/2023	1	ACLARAR SOLICITUD TERMINACIÓN
202000519	EJECUTIVO	BANCO DE BOGOTA S.A	JORGE EDUARDO GIRON BARRIOS	25/09/2023	1	REQUIERE ART. 317 CGP
202000521	SOLICITUD DE APREHENSÍO Y ENTREGA	BANCOLOMBIA S.A	HENRY WIDMAR ATAPUMA GUERRERO.	25/09/2023	1	ACEPTA CESION

202000547	VERBAL	VALERY LOZANO VELANDIA.	YANETH FABIOLA NAVARRO DIAZ Y OTOS	25/09/2023	1	ORDENA OFICIAR EPS FACILITE INFORMACIÓN
202000551	EJECUTIVO	AGRUPACION DE VIVIENDA CANDELARIA II P.H	MARCELA SARMIENTO ZAMUDIO	25/09/2023	1	AUTO APLICACIÓN NUM. 3 ART. 317 C.G.P.
202000553	EJECUTIVO	BANCOLOMBIA	LUZ IDALBA RAMIREZ GRACIA	25/09/2023	1	ACEPTA CESIÓN - TIENE POR NOTIFICADO Y REQUIERE SECRETARIA
202000559	VERBAL - REINVIDICATORIO	EQUIPOS Y SERVICIOS BASICOS VASH SAS	AMANDA BELTRAN GUAQUETA Y OTROS	25/09/2023	1	RECONOCE PERSONERIA - ADECUAR POLIZA
202000565	EJECUTIVO	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A	GUSTAVO ANDRES CASTAÑO Y OTRO	25/09/2023	1	PREVIO A RECONOCER PERSONERIA ACREDITE CALIDAD - OTROS
202000567	EJECUTIVO ALIMENTOS	VITEL FELISA BERNAL BERNAL.	JOSE RAMIRO MONCADA ROMERO	25/09/2023	1	AUTO REQUIERE ART. 317 CGP
202000571	EJECUTIVO	ANA MARCELA LOPEZ BECERRA	YOMAR ASTRID PAEZ DUARTE Y OTRO	25/09/2023	1	TIENE POR NOTIFICADA DEMANDADA Y REQUIERE
202000583	EJECUTIVO	ZULLY ALEXANDRA MENDIVELSO MONTOYA	CLAUDIA PATRICIA CARVAJAL	25/09/2023	1	TERMINA POR TRANSACCIÓN
202000591	EJECUTIVO	BANCO DE BOGOTA S.A.	STELLA SANCHEZ DE DIAZ	25/09/2023	1	RECONOCE PERSONERIA - TIENE POR NOTIFICADOS
202000597	EJECUTIVO	BANCO DE BOGOTA S.A.	JAIR ARCINIEGAS CASTAÑEDA	25/09/2023	1	TIENE EN CUENTA DOCUMENTALES - SECRETARIA CONTABILIZAR TERMINO
202000603	EJECUTIVO	BANCOLOMBIA	LUZ ADRIANA PARDO BURBANO	25/09/2023	1	ACEPTA CESION - REQUIERE PARTE ACTORA

202000609	SUCESIÓN	CLARA CARLOSTA SIANA ESPINOSA	INDETERMINADOS	25/09/2023	1	TIENE EN CUENTA INFORMACIÓN - ORDENA APORTAR
202000615	SANEAMIENTO DE LA TITULACIÓN LEY 1561 DE 2012	JORGE ARTURO LOPEZ PEREZ	PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS.	25/09/2023	1	TIENE EN CUENTA RESPUESTA ENTIDADES OTRO
202000617	EJECUTIVO	CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE CAJICA II	MILTON ALEXANDER ROMERO MELO	25/09/2023	1	AUTO TERMINA NUN. 2 ART. 317 C.G.P.
202200415	EJECUTIVO	ITAU CORPBANCA COLOMBIA SA	GUIOMAR PARDO SARMIENTO	25/09/2023	1	TERMINA ART. 461
202300183	PAGO DIRECTO	FINESA S.A	JHONNATAN SAMUEL GONZALEZ MARTINEZ	25/09/2023	1	ADMITE RETIRO
202300317	EJECUTIVO	BANCO FINANDINA S.A	MANUEL ENRIQUE PRADA VARGAS	25/09/2023	1	ADMITE RETIRO
202300429	EJECUCION DE GARANTIA MOBILIARIA PAGO DIRECTO	FINANZAUTO S.A	JOSE JAVIER RODRIGUEZ GIL	25/09/2023	1	ADMITE RETIRO
202300714	SOLICITUD ORDEN DE APREHENSIÓN Y ENTREGA	FINANZAUTO S.A. BIC	ALEXANDER CARREÑO LOPEZ	25/09/2023	1	TERMINA PROCESO
202300991	CIVIL- DESPACHO COMISORIO	GIOVANNI BAEZ RIVEROS	DIANA ESPERANZA CASTAÑO	25/09/2023	1	AUXILIAR COMISIÓN

**EL PRESENTE ESTADO SE FIJA EN LA PAGINA WEB DE ESTADOS ELECTRONICOS DISPUESTA POR LA RAMA JUDICIAL HOY 26 SEPTIEMBRE DE 2023**

**OSCAR GERARDO BARBOSA NEIRA  
SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUJICAJICA – CUNDINAMARCA**  
Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco(25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO OBLIGACION DE HACER No. 25126-40-89-003-2020-00315-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, procede el Despacho a resolver el recurso de reposición formulado por el mandatario judicial de la activa en contra del proveído de fecha 19 de marzo de 2021, proferido dentro del proceso **EJECUTIVO POR OBLIGACIÓN DE HACER** de **IMELDA MESA MONTAÑA** contra **NELSON HERNÁN RANGEL ARENAS**.

**I. ANTECEDENTES**

**a.** La providencia materia de censura es aquel mediante el cual el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Cajicá - Cundinamarca, resolvió dejar sin valor ni efecto la orden de apremio de 2 de diciembre de 2020.

**b.** Indica el reposicionista que el no está demostrado el valor del automotor sobre el cual se predica el cumplimiento del traspaso, que en virtud al monto total del precio pagado al demandado por su cliente, se optó por incoar la acción ejecutiva, que una vez trabada la litis el ejecutado puede ejercer su derecho de contradicción y finalmente respecto al aspecto que el vehículo no figura en titularidad del demandado conforme lo evidenciado en el certificado de tradición, la entrega de los documentos era un obligación a cargo del ejecutado.

**II. CONSIDERACIONES**

**1.** Para toda demanda de naturaleza ejecutiva iniciada ante la jurisdicción, debe cumplir con los requisitos generales establecidos en los artículos 82 a 87, y 422, y afines del C. G. del P, a efectos de procurar que el funcionario de conocimiento profiera o libre la orden de pago respectiva.

**2.** Dentro de tales requisitos prevalece uno, denominado título ejecutivo (que debe cumplir con las exigencias del Art. 422 del C.G. del P), el que detenta un carácter *sine qua non* dentro de la presente acción, pues sin la aportación de tal, el proceso como ejecución forzada no tiene sustento jurídico y por sustracción de materia es improcedente, sin perjuicio de la

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

existencia y viabilidad de otras acciones. Por supuesto, el Art. 422 *eiusdem* establece unos precisos requisitos a fin de que al presentarse una petición de cobro u obligación de hacer, ésta se soporte en un documento con las connotaciones allí apuntadas, y así, se configure el llamado título ejecutivo, con base en el cual se demuestre plenamente – al menos en un principio – que existe una obligación exigible además de clara, expresa y a favor del actor, posibilitando al Juez librar mandamiento de pago a favor del usuario de la justicia que a la misma accede. En caso de que ello no acaezca se impone la negación del mandamiento ejecutivo.

**3.** En tal virtud que el Juez, en su calidad de director del proceso, ha de ejercer un control de legalidad sobre el dicho título a efectos de librar la orden de apremio en la forma deprecada, o en que aquél considere legal (Art. 132 del C.G. del P.).

**4.** Por otro lado, los medios de impugnación atienden a un teleológico propósito: examinar si la providencia atacada se emitió, con base en la realidad fáctica existente al momento de su adopción, conforme a derecho; ergo es que por la vía de los recursos no pueden valorarse aditivos allegados con posterioridad a la toma de la decisión a revisar, ya que ello modificaría el escenario existente a la sazón en que se adoptó la reprochada determinación, lo que de suyo desnaturaliza el sustrato de análisis y desborda el espectro de tal figura jurídica.

**5.** En el caso de autos indica el recurrente que su cliente realizó el pago de un vehículo y que a la fecha quien debió realizar los trámites de traspaso no consumado, que ante el incumplimiento del ejecutado promovieron la acción ejecutiva, en donde, dentro del traslado la pasiva podrá ejercer su derecho de contradicción, aún más cuando verificado el certificado de tradición el automotor no está bajo la titularidad de acá demandado.

No obstante, pasa de alto el profesional del derecho que la génesis de la que se deriva la obligación de hacer, recae en un documento que debe por lo menos contener los requisitos predicados en la norma acá citada, así las cosas, claramente emerge que a través de la argumentación expuesta dentro de la reposición lo que se está promoviendo no encaja dentro de un título ejecutivo, asunto éste que, dada su especial naturaleza, no es de recibo.

En efecto, la disconformidad con el auto que dejó sin valor ni efecto el mandamiento de pago gira en torno a los elementos inherentes que configuran tal calidad en un documento, indica el artículo 422 del Código General del Proceso que se podrán ejecutar las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante y constituyan plena prueba contra él, situación que efectivamente se verificó dentro del presente asunto toda vez que del contrato allegado no cumple a cabalidad, con los precitados requisitos aún más gravoso el bien

---

<sup>777</sup>  
**<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.**

objeto sobre el cual se pretende el cumplimiento de la obligación no se encuentra en titularidad del demandado.

De lo anterior, debemos entender que cuando uno de ellos -los requisitos- no se cumpla, se genera la sanción legal en contra de su promotor, como quiera que los mismos se entienden como un conjunto que estructura unidad para la viabilidad de la acción ejecutiva.

Sin más reparos, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Cajicá – Cundinamarca.,

### **III. RESUELVE**

**PRIMERO.-** No reponer el auto de fecha 19 de marzo de 2021, por las motivaciones aquí expuestas.

**SEGUNDO.-** En atención al recurso de apelación subsidiariamente propuesto por el recurrente, el mismo no se concede observando lo previsto en los artículos 17 y 25 del C. G. del P., por ser un proceso de mínima cuantía.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO  
JUEZ**

---

<sup>777</sup>  
<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea5dc945956f0e7b4c4fe3f2fefaeeec35d8b303db81f18ffc7ae9d3a370c2e6**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco(25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00343-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, en virtud a que el trámite se ha surtido en debida forma, procede el Despacho a proferir auto de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 440 del Estatuto Procesal.

### **I. ANTECEDENTES**

1.1.- La COOPERATIVA DE CRÉDITO Y SERVICIO COMUNIDAD - COOMUNIDAD, formuló demanda ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de BLANCA FLOR RODRIGUEZ LÓPEZ con el fin de obtener el pago del capital incorporado en el pagaré No. 31-01-201354, junto con los intereses de plazo y moratorios.

1.2.- Cumplidos los requisitos de ley, mediante providencia de fecha 17 de noviembre de 2020 se libró mandamiento de pago, ordenando que en el término de cinco (5) días contado a partir de la notificación de ese proveído, la parte demandada pagara a favor del extremo actor las sumas allí señaladas y a su vez diez (10) días para contestar el libeló.

1.3.- De la providencia señalada en precedencia, el extremo convocado fue notificado de conformidad con lo establecido en el art. 8º del Decreto 806 de 2020, quien dentro del término legal concedido guardó silencio.

### **II. CONSIDERACIONES**

2.1.- El artículo 440 del estatuto procesal, impone al Juez la obligación de proferir auto de seguir adelante con la ejecución a fin de recaudar las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, cuando la conducta silente de la parte demanda se haya verificado.

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

2.2.- Además, en cuanto a los presupuestos de la acción, debe indicarse que el título valor –pagaré– base de la ejecución, reúne las exigencias establecidas en el art. 422 del Código General del Proceso.

2.3.- En el caso objeto de estudio, advierte este Despacho que, la parte ejecutada no ejerció ninguna clase de oposición al mandamiento de pago, por lo que no advirtiéndose ningún vicio que invalide lo actuado, procede dictar la providencia de que trata el artículo en cita, esto es, ordenar seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en proveído de fecha 17 de noviembre de 2020.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Cajicá – Cundinamarca., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO.- SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** en la forma y los términos señalados en el mandamiento ejecutivo librado dentro del presente asunto.

**SEGUNDO.- AVALÚENSE** y posteriormente remátense los bienes que hayan sido objeto de medidas cautelares de embargo y secuestro y los que posteriormente sean objeto de dichas medidas para que con su producto se pague el valor total de la obligación y demás conceptos que se configuren a lo largo del proceso.

**TERCERO.- PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito en los términos previstos en el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO.- CONDÉNESE** en costas del proceso a la parte demandada. Por Secretaría liquídense incluyendo la suma de \$ 200.000.00.= M/cte., por concepto de agencias en derecho.-

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4307b170576cd1aff03278213ddfc9f8c95f269ea0e97a0fc88bf1a69627c2ae**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco(25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00351-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

En virtud de lo previsto en el artículo 132 del C.G. del P, y previo a dar aplicación a lo previsto en el artículo 372 del C.G. del P., se procede a efectuar control de legalidad a fin de prever el saneamiento de lo actuado para en su lugar adoptar las medidas correspondientes a efectos de corregir irregularidades que se configuren en el curso del proceso, en ese orden, y toda vez que los autos ilegales no atan al juez ni a las partes, en consecuencia, el Juzgado **RESUELVE:**

1. Dejar sin valor y efecto el auto del 31 de marzo de 2023 archivo (18AutoSeñalaFecha.pdf) del expediente digital.

2. De las excepciones de mérito presentadas por la apoderada del extremo pasivo, se corre traslado a la parte demandante por el término de diez (10) días de conformidad con el inciso 1º del artículo 443 del Código General del Proceso.

Secretaría controle el término aquí conferido, vencido el cual ingrese el expediente al Despacho para proveer.

3. Se **requiere** a las partes intervinientes, con la finalidad que en lo sucesivo se sirvan dar estricto cumplimiento a lo previsto en numeral 14 del artículo 78 del C.G. del P., so pena, de la imposición de las sanciones allí previstas.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34e64101c744b67dc11256b23da33d197f2898e2e49ab4817a702c6664afa607**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00365-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

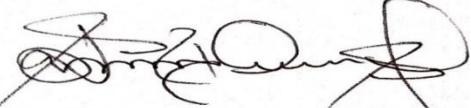
Atendiendo, lo observado el archivo que obra en el expediente digital (*03RenunciaPoder.pdf*) y con base a lo previsto en el Art. 76 del C. G. del P. Civil, se DISPONE:

Aceptar la renuncia al poder presentado por la abogada DANERIS ANGELICA OROZCO De Armas quien actuaba en calidad de apoderada del extremo activo, por secretaria comuníquese de conformidad.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2020-00365-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Atendiendo, lo observado el archivo que obra en el expediente digital (*03RenunciaPoder.pdf*) y con base a lo previsto en el Art. 76 del C. G. del P. Civil, se DISPONE:

Aceptar la renuncia al poder presentado por la abogada DANERIS ANGELICA OROZCO De Armas quien actuaba en calidad de apoderada del extremo activo, por secretaria comuníquese de conformidad.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

---

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8d77634f248f8ed1d59b1f938819bfbf41ae94e0bdea3c55711f12d504e4d56**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2020-00445-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del asunto, por cuanto el proceso se encuentra inactivo, en tanto no ha sido requerido trámite alguno por un lapso superior a un (1) año, esto es, desde la ejecutoria de la providencia que data del 19 de marzo de 2021, de este simple análisis refleja un absoluto desinterés del extremo activo de la demanda en adelantar las etapas necesarias para su desarrollo, las que dicho sea de paso son de resorte exclusivo del demandante y, por lo mismo, habrá de soportar las consecuencias jurídicas derivadas de su actuar omisivo, pues mediante proveído de fecha 19 de marzo de 2021, notificado por estado No. 10 del 23 de marzo de 2021, se le indicó para que procediera a cumplir con la carga procesal de procurar trabar la litis; sin que se hubiere logrado el propósito perseguido por el Despacho.

En esa medida, aplicados estos comentarios en el asunto que nos ocupa, podemos concluir, sin mayores esfuerzos, que efectivamente se dan los presupuestos establecidos en el numeral 2º del artículo 317 del Código General del Proceso, para acudir a la terminación del proceso, en consecuencia, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Cajicá - Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** la terminación del presente proceso promovido por HERNANDO ALONSO ANGULO contra CLARA INÉS AREVALO DE LOVERA, por **DESISTIMIENTO TÁCITO**.

**SEGUNDO.- ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado y practicado. En caso de existir remanentes pónganse a disposición de la autoridad respectiva. Líbrese oficio y por secretaría dese cumplimiento en los términos establecidos en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 en concordancia con el artículo 111 del C.G. del P.

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**TERCERO.- ORDENAR** el desglose del (los) documento (s) base de la acción, con las constancias de rigor. Entréguese a la parte demandante y a su costo.

**CUARTO.- SIN CONDENA** en costas de conformidad con lo establecido en el núm. 2º, art. 317 del C. G. del P.

**QUINTO.- ARCHÍVESE** el expediente y regístrese su egreso en el sistema de información estadística de la Rama Judicial.-

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO  
JUEZ**

Firmado Por:

Jonny Ricardo Castro Rico

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1bf74b4efc6a2577b09985577984f1cd41427f9e282fde9809cf8a249bce3f1**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL RESTITUCIÓN INMUEBLE No. 25126-40-89-003-2020-00445-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesar correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2020-00453-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días, aclare la petición de desistimiento toda vez que la misma no ostenta coadyuvancia del extremo pasivo atendiendo lo previsto en el inc. 4 del artículo 314 del C.G. del P., so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b085518409153ef1fc4b724baef907bff598c3c01b0db80dac4917d0b4c79f5b**  
Documento generado en 25/09/2023 03:10:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00467-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del asunto, por cuanto el proceso se encuentra inactivo, en tanto no ha sido requerido trámite alguno por un lapso superior a un (1) año, esto es, desde el 06 de abril de 2022, de este simple análisis refleja un absoluto desinterés del extremo activo de la demanda en adelantar las etapas necesarias para su desarrollo, las que dicho sea de paso son de resorte exclusivo del demandante y, por lo mismo, habrá de soportar las consecuencias jurídicas derivadas de su actuar omisivo, pues mediante proveído de fecha 29 de enero de 2021, notificado por estado No. 4 del 1º de febrero de 2021 y corregido mediante auto del 30 de abril de 2021 notificado por estado No. 16 del 03 de mayo de 2021, se le indicó para que procediera a cumplir con la carga procesal de procurar trabar la litis; sin que se hubiere logrado el propósito perseguido por el Despacho.

En esa medida, aplicados estos comentarios en el asunto que nos ocupa, podemos concluir, sin mayores esfuerzos, que efectivamente se dan los presupuestos establecidos en el numeral 2º del artículo 317 del Código General del Proceso, para acudir a la terminación del proceso, en consecuencia, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Cajicá - Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** la terminación del presente proceso promovido por ELIECER ARDILA GALEANO contra DIEGO JULIÁN GUTIÉRREZ GUARÍN., por **DESISTIMIENTO TÁCITO**.

**SEGUNDO.- ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado y practicado. En caso de existir remanentes pónganse a disposición de la autoridad respectiva. Líbrese oficio y por secretaría dese cumplimiento en los términos establecidos en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 en concordancia con el artículo 111 del C.G. del P.

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**TERCERO.- ORDENAR** el desglose del (los) documento (s) base de la acción, con las constancias de rigor. Entréguese a la parte demandante y a su costo.

**CUARTO.- SIN CONDENA** en costas de conformidad con lo establecido en el núm. 2º, art. 317 del C. G. del P.

**QUINTO.- ARCHÍVESE** el expediente y regístrese su egreso en el sistema de información estadística de la Rama Judicial.-

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO  
JUEZ**

Firmado Por:

Jonny Ricardo Castro Rico

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1dd00e4884f156e9afb99cc74277d2eea2dc3f0a4fe88b96b408fcb42b1be6f7**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**PERTENENCIA AUTOMOTOR No. 25126-40-89-003-2020-00469-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del asunto, no se tiene en cuenta la publicación del emplazamiento efectuado en el diario El Nuevo Siglo, efectuada el 06 de junio de 2021, en consecuencia se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, **requerir** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, con la finalidad que proceda a realizar el emplazamiento según lo ordenado en los incisos 4 y 6 del auto de fecha 30 de abril de 2021, so pena, de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

En atención a la solicitud de impulso realizada por la parte actora, se le pone de presente la respuesta emitida por la Secretaría de Movilidad de Bello – Antioquía, archivo(12RespuestaSecretariaTransito.pdf)del expediente digital.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0546e6ceb2466cb5229ea5e2c87a986796325d45138e8cfd92e6fa2071c08135**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL RESTITUCIÓN No. 25126-40-89-003-2020-00487-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del expediente, en atención a la documental allegada por el demandado LEÓN DARIO CAPÚRRO VASCO, el Despacho lo tiene por notificado del auto admisorio de la demandada y de las demás providencias emitidas a la fecha en este proceso, bajo el fenómeno de la conducta concluyente de conformidad con el artículo 301 del Código General del Proceso, sobre lo manifestado, se resolverá en el momento procesal oportuno.

Por secretaria contabilícese los términos del traslado al demandado, para los fines pertinentes, de igual forma secretaria sírvase renombrar y agregar debidamente el archivo(13ConetsacionDemada.pfd) del expediente digital toda vez que no concuerda con la clase y partes de este proceso.

Finalmente en consecuencia, a efectos de evitar parálisis innecesarias, **requerir** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, es decir, realizar la notificación de la totalidad del extremo pasivo de conformidad con lo previsto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, so pena, de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2c2a9cdd319af18ba6257cd8ed921f115c0796d86e3cbe02da57b6d09c01839**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**PRUEBA ANTICIPADA No. 25126-40-89-003-2020-00497-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone por quinta vez citar y hacer comparecer a este Despacho a los señores DAVID SANTIAGO LANCHEROS LARA y ELSA FANNY GORETTI, para que bajo la gravedad de juramento absuelva el interrogatorio de parte que en forma verbal o escrita formule la parte solicitante. Con tal fin se señala la hora de las **09:00 A.M.** del día **09** de **noviembre** de 2023. Notifíquese en la forma prevista en el inciso 2º del artículo 183 del C.G. del P., en armonía con el 291 y 292 del mismo ordenamiento procesal y la Ley 2213 de 2022.

De igual forma, y, a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesar correspondiente en virtud de lo arriba previsto, esto es, notificar al extremo citado para los fines y efectos peticionados, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido y sin cumplimiento por cuenta de la parte interesada, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
Juez

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bacc0d4fe36a8768088f1907becf4242acacc2a379e0637df1203b87b1ec8e1**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00517-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone, a efectos de evitar parálisis innecesarias, **requerir** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días proceda a aclarar su solicitud de terminación si es por pago total de la obligación o pago parcial, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1ea85a97326594160aeedd26500bab286e8638668b300acff6597260002bdd**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUJICAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00519-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Conforme a la renuncia al poder realizada por la abogada JESSICA CATHERINE CARTAGENA OCHOA, se tiene en cuenta la misma para los fines y efectos respectivos, en consecuencia se **RECONOCE** personería a la abogada EVELYN PIEDRAHITA ALARÓN, como apoderada del extremo activo en los términos y para los fines del mandato otorgado.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado de conformidad con lo previsto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f4301ceb1bd8df7397dd2dab2f1cdadd9a71d4680f6439102850dc14a50b71c**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**GARANTIA MOBILIARIA VEHÍCULO No. 25126-40-89-003-2020-00521-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

SE ACEPTA la cesión que hace BANCOLOMBIA S.A., del crédito que se cobra en el proceso de la referencia, en favor de FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA.

Téngasele en adelante como cesionario a FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, quien para todos los efectos se tendrá en adelante como demandante.

Notifíquese por ESTADO la cesión aludida.

Se reconoce personería a Diana Esperanza León Lizarazo, como apoderada de la cesionaria conforme con lo indicado en el documento contentivo de cesión.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado de conformidad con lo previsto en el artículo 291 y 292 en concordancia con el Art. 8° de la Ley 2213 de 2022, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a98e6637ca4be32b216fc5067e1c2d6df870d1f8d4e34e2ccd590c17653d1d9**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00547-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesar correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

Por secretaría, líbrese oficio a E.P.S. SURAMERICANA S.A., para que suministren información de los correos electrónicos de los demandados para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Jonny Ricardo Castro Rico

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b96c03f5056ed8a175394ad73074bebb8901d8625fd8367d81751b7070952824**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:29 PM

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00551-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del asunto, por cuanto el proceso se encuentra inactivo, en tanto no ha sido requerido trámite alguno por un lapso superior a un (1) año, esto es, desde el 23 de octubre de 2021, de este simple análisis refleja un absoluto desinterés del extremo activo de la demanda en adelantar las etapas necesarias para su desarrollo, las que dicho sea de paso son de resorte exclusivo del demandante y, por lo mismo, habrá de soportar las consecuencias jurídicas derivadas de su actuar omisivo, pues mediante proveído de fecha del 25 de mayo de 2021, notificado por estado No. 20 del 26 de mayo de 2021, se le indicó para que procediera a cumplir con la carga procesal de procurar trabar la litis; sin que se hubiere logrado el propósito perseguido por el Despacho.

En esa medida, aplicados estos comentarios en el asunto que nos ocupa, podemos concluir, sin mayores esfuerzos, que efectivamente se dan los presupuestos establecidos en el numeral 2º del artículo 317 del Código General del Proceso, para acudir a la terminación del proceso, en consecuencia, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Cajicá - Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** la terminación del presente proceso promovido por AGRUPACIÓN DE VIVIENDA CANDELARIA II PROPIEDAD HORIZONTAL contra MARCELA SARMIENTO ZAMUDIO., por **DESISTIMIENTO TÁCITO**.

**SEGUNDO.- ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado y practicado. En caso de existir remanentes pónganse a disposición de la autoridad respectiva. Líbrese oficio y por secretaría dese cumplimiento en los términos establecidos en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 en concordancia con el artículo 111 del C.G. del P.

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**TERCERO.- ORDENAR** el desglose del (los) documento (s) base de la acción, con las constancias de rigor. Entréguese a la parte demandante y a su costo.

**CUARTO.- SIN CONDENA** en costas de conformidad con lo establecido en el núm. 2º, art. 317 del C. G. del P.

**QUINTO.- ARCHÍVESE** el expediente y regístrese su egreso en el sistema de información estadística de la Rama Judicial.-

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

**Jonny Ricardo Castro Rico**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **752684a3cab2671d4e0cdc8012ef26c57fa441d101426cfd080d7cb4ed2a73ea**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00553-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone, ACEPTAR la cesión que hace BANCOLOMBIA S.A., del crédito que se cobra en el proceso de la referencia, en favor de FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA.

Téngasele en adelante como cesionario a FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, quien para todos los efectos se tendrá en adelante como demandante. Notifíquese por ESTADO la cesión aludida. Se reconoce personería a la abogada Katherine Velilla Hernández, como apoderada de la cesionaria conforme con lo indicado en el documento contentivo de cesión.

En atención, a la sustitución del poder efectuada previo a tenerla en cuenta, hasta tanto la togada a quien se le sustituye suscriba y acepte el documento correspondiente a ese acto e indique la información relativa al abonado telefónico y dirección física.

Atendiendo la documental allegada por el extremo demandante archivo(05NotificacionPersonal.pdf)del expediente digital, una vez verificada la misma, se tiene por notificada del mandamiento de pago de fecha 26 de febrero de 2021, librado en contra de la demandada LUZ IDALBA RAMÍREZ GRACÍA. Por secretaria contabilícese los términos del traslado al demandado, para los fines pertinentes e ingrese las diligencias para lo pertinente.

Finalmente, se requiere a la secretaría del juzgado para que agregue en debida forma el archivo (12ReformaDemanda.pdf) toda vez, que una vez verificado el mismo no corresponde con la clase de proceso y las partes de este expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **508241ca1866e296511ebd4096190298301d9baedb810a64bbf53ed054970395**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL REIVINDICATORIO No. 25126-40-89-003-2020-00559-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesar correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado como se le indicó en providencia 26 de febrero de 2021, de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., en concordancia con el numeral 8° de la Ley 2213 de 2022., so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Adecúese la caución, atendiendo el deceso del profesional del derecho que actuaba en este proceso, lo anterior con objeto de dar aplicación a lo previsto en el artículo 590 del C.G. del P.

Se reconoce al abogado, Dr. LUIS FRANCISCO ROMERO HERNÁNDEZ, como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido., por secretaria, remítase copia digital del expediente para que el mencionado togado tenga acceso al expediente digital.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3506809b0f003e9eb3125a3c0fd740d770a209cc172ca106398ff706e5a88755**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00565-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Se acepta la renuncia al poder presentado por la abogada DIANA JULIETH CASAS ORTIZ quien actuaba en calidad de apoderada de SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A., la que solamente producirá efectos cinco días después de la notificación por estado el presente proveído según lo previsto en el artículo 76 del C.G. del P.

Previamente a reconocer a la apoderada judicial de la demandante, alléguese certificación que acredite la calidad de la apoderada especial de SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A., lo anterior para los fines y en los términos del poder que se procura otorgar.

En atención a las diligencias efectuadas tendientes a notificar al extremo pasivo archivos(05NotificacionDemandados291.pdf)-(06NotificaciónDemandados292.pdf) obrantes en el expediente digital, el Despacho lo tiene por notificado del mandamiento de pago de la demandada de conformidad con los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso concordante con el Art. 8º de la Ley 2213 de 2022.

Previo a continuar con el trámite correspondiente, por Secretaría contabilícese el término del traslado a los demandados para los fines pertinentes. Cumplido lo anterior, ingresen las presentes diligencias para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**

**JUEZ**

Jonny Ricardo Castro Rico

Firmado Por:

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb83b63cc0f58ad72f7b54968f0c9f8a8d1ee80893bfe812b1495a246278f053**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO ALIMENTOS No. 25126-40-89-003-2020-00567-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, notificar al extremo demandado conforme lo previsto en los artículos 291 y 292 en concordancia con el Art. 8° de la Ley 2213 de 2022, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5486b951fb46954b8c9077a421f78cfa6aa222760419e70b129b15a5cc57bfd3**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00571-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Téngase en cuenta que la demandada YOMAR ASTRID PÁEZ DUARTE, se notificó de manera personal de la orden de pago y dentro de la oportunidad procesal pertinente, contestó la presente demanda y se opuso a las pretensiones allí planteadas mediante la incoación de excepciones de mérito, las cuales serán tramitadas una vez se encuentre configurado la totalidad del contradictorio.

Por lo tanto, el Despacho requiere en primer lugar al apoderado de la mencionada demandada para que allegue copia legible de la contestación formulada, y en segundo lugar al extremo actor con el fin de que proceda a impulsar el presente proceso, acreditando la vinculación de la totalidad del extremo pasivo.

Se le advierte a la apoderada de la demandante tanto al apoderado de la demandada que su descuido al abandonar las actuaciones procesales que le corresponde impulsar y cumplir sus cargas procesales, constituyen falta a la debida diligencia profesional de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 37 de la Ley 1123 de 2007 en concordancia con lo previsto en numeral 14 del artículo 78 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39e5389c2d8c28944eee478d84e03b0d46fceed995e79588352cc80f7d3bd95f**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO ALIMENTOS No. 25126-40-89-003-2020-00583-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, atendiendo la petición formulada por la apoderada del extremo demandante de la litis, evidenciada en archivo (*33SolicitudTerminación.pdf*) actuación del expediente digital, y como quiera que la transacción allegada y obrantes en las páginas 31 a 35 suscritas por las partes, se ajusta a derecho, conforme a lo normado por el art. 312 del C. G. del P., el Despacho, **RESUELVE:**

**PRIMERO.-** ACEPTAR LA TRANSACCIÓN ALLEGADA por la demandante.

**SEGUNDO.- DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo promovido por **ZULLY ALEXANDRA MENDIVELSO MONTOYA** contra **CLAUDIA PATRICIA CARVAJAL y SIRLEY MARÍA ACEVEDO GUZMÁN**.

**TERCERO.- LEVÁNTESE** las medidas cautelares, previa verificación de la inexistencia de remanentes a favor de otro Despacho Judicial o Administrativo. En caso de existir remanentes, **PÓNGASE** a disposición de la respectiva autoridad. Ofíciase, como corresponda acatando las advertencias de ley.

**CUARTO.-** Se ordena el **DESGLOSE** de los documentos presentados como base de la acción, previa cancelación de las expensas necesarias a costa de la parte demandada, a quien deberán ser entregados. Déjense las constancias de rigor. En caso de que la demanda se hubiese radicado virtualmente, y el título que soporta la ejecución no haya sido entregado físicamente al Juzgado, **la entrega de este al obligado estará a cargo del extremo demandante**.

**QUINTO.-** Sin condena en costas.

**SEXTO.-** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** las diligencias previo registro en el Sistema de Gestión Judicial.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f40c71a4cfed5982be6b7c71b0dcbc7e6119f0a1fd7e95f60d595e21920c5d84**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00591-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, se reconoce personería como apoderado judicial del extremo actor al abogado Dr. ELKIN ROMERO BERMUDEZ, para los fines y en los términos del poder conferido que figura en el archivo (*12RecepcionSustitucionPoder.pdf*) del expediente digital.

Atendiendo la documental allegada por el extremo demandante archivo(*14NotificacionPorAviso.pdf*)del expediente digital, una vez verificada la misma, se tiene por notificada del mandamiento de pago de fecha 28 de febrero de 2021, librado en contra de la demandada STELLA SÁNCHEZ DÍAZ.

Por secretaria contabilícese los términos del traslado al extremo demandado para los fines pertinentes dejando la constancia de rigor, cumplido lo anterior ingresen las diligencias para lo pertinente.

Finalmente, se **requiere** a la secretaria del juzgado para que agregue en debida forma el archivo (*20SolicitudImpulsoSentencia.pdf*) al expediente respectivo, toda vez que verificado el mismo, no corresponde con las partes indicadas de este expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6787c4686e90928d82e1934b402e5cec84b39283f2f685866fa00f6dc9bcbdf4**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00597-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, atendiendo la documental allegada por el extremo demandante archivo(09NotificacionPositivas.pdf)del expediente digital, una vez verificada la misma, se tiene por notificado del mandamiento de pago de fecha 28 de mayo de 2021, librado en contra del demandado JAIR ARCINIEGAS CASTAÑEDA, de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G. del P.

Por secretaria, contabilícese los términos del traslado al extremo demandado para los fines pertinentes dejando la constancia de rigor, cumplido lo anterior ingresen las diligencias para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c49b8aaab7c1267d775460ad902642d2e6f12e4aa3af4511db2f3fcde506d16c**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00603-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo. En consecuencia, se procede ACEPTAR la cesión que hace BANCOLOMBIA S.A., del crédito que se cobra en el proceso de la referencia, en favor de FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA.

Téngasele en adelante como cesionario a FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, quien para todos los efectos se tendrá en adelante como demandante.

Notifíquese por ESTADO la cesión aludida.

Se reconoce personería a Diana Esperanza León Lizarazo, como apoderada de la cesionaria conforme con lo indicado en el documento contentivo de cesión.

En atención, con lo indicado respecto de la negociación de deudas de la demandada, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, indicar las resultas de dicho trámite, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**

**JUEZ**

Jonny Ricardo Castro Rico

Firmado Por:

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a44929479ec274a74d72e4275012d67294e10a8f78df9337ee3d9cb5aeddec5a**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**SUCESIÓN No. 25126-40-89-003-2020-00609-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del asunto, se dispone, que previo a señalar fecha de la audiencia de inventario y avalúos, las partes intervinientes alleguen la información actualizada de los correos electrónicos para los fines pertinentes.

La información aportada por el apoderado de YOLANDA ESPINOSA VARGAS y HÉCTOR HERNANDO ESPINOSA, téngase en cuenta para los efectos correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **979574bb337897738f6b4a83c69e87d80e5edbade873f2ae6c5779b96587ed01**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**SANEAMIENTO TITULACIÓN No. 25126-40-89-003-2020-00617-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del asunto, se dispone, que las comunicaciones allegadas por la Superintendencia de Notariado y Registro SNR, la Alcaldía Municipal de Cajicá, la Secretaria Distrital - SDH de Hacienda de Bogotá D.C, la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos y Agencia Nacional de Tierras, agréguese a los autos y téngase en cuenta en el momento procesal oportuno.

Por secretaria del despacho, infórmese de la existencia del proceso a la Personería Municipal de Cajicá, para que si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, de conformidad con lo previsto en el numeral 2 del artículo 14 de la ley 1561 de 2012. Oficiese. Además, realícese la respectiva inscripción en el Registro Nacional de Personas Emplazadas para que sea publicada dicha información.

Téngase en cuenta las fotografías de la valla que antecede, empero, la parte interesada proceda a adecuar la misma, precisando que actualmente el proceso cursa en esta sede judicial, lo anterior en consonancia con lo previsto en el artículo 132 del C. G. del P.

A efectos de evitar parálisis innecesarias, se **requiere** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, esto es, dar cumplimiento a lo previsto en el inciso quinto del auto de fecha 12 de julio de 2021, so pena de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00617-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del asunto, por cuanto el proceso se encuentra inactivo, en tanto no ha sido requerido trámite alguno por un lapso superior a un (1) año, esto es, desde el 08 de noviembre de 2021, de este simple análisis refleja un absoluto desinterés del extremo activo de la demanda en adelantar las etapas necesarias para su desarrollo, las que dicho sea de paso son de resorte exclusivo del demandante y, por lo mismo, habrá de soportar las consecuencias jurídicas derivadas de su actuar omisivo, pues mediante proveído de fecha del 05 de marzo de 2021, notificado por estado No. 8 del 08 de marzo de 2021, se le indicó para que procediera a cumplir con la carga procesal de procurar trabar la litis; sin que se hubiere logrado el propósito perseguido por el Despacho.

En esa medida, aplicados estos comentarios en el asunto que nos ocupa, podemos concluir, sin mayores esfuerzos, que efectivamente se dan los presupuestos establecidos en el numeral 2º del artículo 317 del Código General del Proceso, para acudir a la terminación del proceso, en consecuencia, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Cajicá - Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** la terminación del presente proceso promovido por CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE CAJICÁ II PROPIEDAD HORIZONTAL contra MILTON ALEXANDER ROMERO MELO., por **DESISTIMIENTO TÁCITO**.

**SEGUNDO.- ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado y practicado. En caso de existir remanentes pónganse a disposición de la autoridad respectiva. Líbrese oficio y por secretaría dese cumplimiento en los términos establecidos en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 en concordancia con el artículo 111 del C.G. del P.

**TERCERO.- ORDENAR** el desglose del (los) documento (s) base de la acción, con las constancias de rigor. Entréguese a la parte demandante y a su costo.

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**CUARTO.- SIN CONDENA** en costas de conformidad con lo establecido en el núm. 2º, art. 317 del C. G. del P.

**QUINTO.- ARCHÍVESE** el expediente y regístrese su egreso en el sistema de información estadística de la Rama Judicial.-

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO  
JUEZ**

Firmado Por:

Jonny Ricardo Castro Rico

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **189483e05136014083122319cee8255db7dac25081857fc8c11a4331f8e86673**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2022-00415-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, atendiendo la petición formulada por la apoderada del extremo demandante de la litis, evidenciada en archivo (*23SolicitudTerminaciónDeProceso.pdf*) actuación del expediente digital, y como quiera que la transacción allegada y obrantes en las páginas 2 y 3, se ajusta a derecho, conforme a lo normado por el art. 461 del C. G. del P., el Despacho, **RESUELVE:**

**PRIMERO.-DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo promovido por **ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.** contra **GUIOMAR PARDO SARMIENTO**.

**SEGUNDO.- LEVÁNTESE** las medidas cautelares, previa verificación de la inexistencia de remanentes a favor de otro Despacho Judicial o Administrativo. En caso de existir remanentes, **PÓNGASE** a disposición de la respectiva autoridad. Oficiense, como corresponda acatando las advertencias de ley.

**TERCERO.-** Se ordena el **DESGLOSE** de los documentos presentados como base de la acción, previa cancelación de las expensas necesarias a costa de la parte demandada, a quien deberán ser entregados. Déjense las constancias de rigor. En caso de que la demanda se hubiese radicado virtualmente, y el título que soporta la ejecución no haya sido entregado físicamente al Juzgado, **la entrega de este al obligado estará a cargo del extremo demandante.**

**CUARTO.-** Sin condena en costas.

**QUINTO.-** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** las diligencias previo registro en el Sistema de Gestión Judicial.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67692d4dac43ff8e12ff6cbbf4f0ceb9c6e612eccd80ff35a8805324f77cbf63**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUJICAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**PAGO DIRECTO No. 25126-40-89-003-2022-00183-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Del examen efectuado al proceso, obra solicitud de retiro de demanda radicada el día 11/09/2023, observando que la parte pasiva aún no ha sido notificada, teniendo en cuenta que se reúnen los requisitos previstos por el artículo 92 del Código General del Proceso, en virtud de lo anterior, el Despacho:

**RESUELVE**

1. **AVOCAR** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.
2. **ADMITIR** el retiro de la demanda ejecutiva de la referencia.
3. En consecuencia, ordenar el **ARCHIVO** del proceso, previo las anotaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Jonny Ricardo Castro Rico

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f407a3b64967efe67f3e2deb529fd7190370bbe12b252fd065985b88a27796c**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2023-00317-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Del examen efectuado al proceso, obra solicitud de retiro de demanda radicada el día 19/09/2023, observando que la parte pasiva aún no ha sido notificada, teniendo en cuenta que se reúnen los requisitos previstos por el artículo 92 del Código General del Proceso, en virtud de lo anterior, el Despacho:

**RESUELVE**

1. **AVOCAR** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.
2. **ADMITIR** el retiro de la demanda ejecutiva de la referencia.
3. En consecuencia, ordenar el **ARCHIVO** del proceso, previo las anotaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Jonny Ricardo Castro Rico

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23a3616f9ce6c743ba09f2318f39bbea6f5d7dd2446da72a202d87cfb8885fc**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUJICAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**GARANTIA MOBILIARIA No. 25126-40-89-003-2023-00429-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Del examen efectuado al proceso, obra solicitud de retiro de demanda radicada el día 31/08/2023, observando que la parte pasiva aún no ha sido notificada, teniendo en cuenta que se reúnen los requisitos previstos por el artículo 92 del Código General del Proceso, en virtud de lo anterior, el Despacho:

**RESUELVE**

1. **AVOCAR** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.
2. **ADMITIR** el retiro de la demanda ejecutiva de la referencia.
3. En consecuencia, ordenar el **ARCHIVO** del proceso, previo las anotaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Jonny Ricardo Castro Rico

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb67280b7e7a3d322a2c8c2552f8381a0aa973292dd38419f9cc350ca25a24fa**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**GARANTIA MOBILIARIA No. 25126-40-89-003-2023-00714-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone a efectos de evitar parálisis innecesarias, atendiendo la petición formulada por la apoderada del extremo demandante de la litis, evidenciada en archivo (*11SolicitudTerminaciónProceso.pdf*) actuación del expediente digital, se ajusta a derecho, conforme a lo normado por el art. 461 del C. G. del P., el Despacho, **RESUELVE:**

**PRIMERO.-DECLARAR** terminado el presente proceso de Pago Directo por Garantía Mobiliaria promovido por **FINANZAUTO S.A.** contra **ALEXANDER CARREÑO LÓPEZ.**

**SEGUNDO.- LEVÁNTESE** las medidas cautelares, previa verificación de la inexistencia de remanentes a favor de otro Despacho Judicial o Administrativo. En caso de existir remanentes, **PÓNGASE** a disposición de la respectiva autoridad. Ofíciase, como corresponda acatando las advertencias de ley.

**TERCERO.-** Se ordena el **DESGLOSE** de los documentos presentados como base de la acción, previa cancelación de las expensas necesarias a costa de la parte demandada, a quien deberán ser entregados. Déjense las constancias de rigor. En caso de que la demanda se hubiese radicado virtualmente, y el título que soporta la ejecución no haya sido entregado físicamente al Juzgado, **la entrega de este al obligado estará a cargo del extremo demandante.**

**CUARTO.-** Sin condena en costas.

**QUINTO.-** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** las diligencias previo registro en el Sistema de Gestión Judicial

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fca8ad5aaf8896ae1e9f8c2c77786530ee15b06b0c5916104e1b23015ac8512**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**E-mail: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco(25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**DESPACHO COMISORIO No. 2023-00991**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Conforme a lo ordenado por el Juzgado Comitente, mediante auto de 19 de julio 2023, el Juzgado **DISPONE**:

AUXÍLIESE la comisión proveniente del **JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES - CALDAS**.

En consecuencia, se dispone comisionar a la **SECRETARÍA DE GOBIERNO Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA DE CAJICÁ - CUNDINAMARCA**, con amplias facultades, para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO de la cuota parte del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 176-114737 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Zipaquirá

El Juzgado Comitente faculta designar secuestre conforme a la lista de los auxiliares de la justicia, señalando como honorarios la suma de \$ 200.000 M/cte., a cargo de la parte ejecutante.

Líbrese despacho comisorio con los insertos y los demás que considere pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023 Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8056f78e861e5e80ef2492a977136622b67cfdc743015ffc779596d8c1611a**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUJICAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**EJECUTIVO No. 25126-40-89-003-2020-00495-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Superado lo anterior, y efectuado el examen del expediente, a efectos de evitar parálisis innecesarias, **requerir** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días de cumplimiento a la carga procesal correspondiente, es decir, realizar la notificación del extremo pasivo de conformidad con lo previsto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, so pena, de dar aplicación a la sanción procesal establecida en el artículo 317 del C.G. del P., esto es, terminar el proceso por desistimiento tácito.

Vencido término concedido, ingrese el expediente al Despacho para lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**  
**(2)**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96be463e9ed0e5eaadf6cc941bbc2d95f75754548ea404698294599e9c3b16e4**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2020-00427-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone, previamente a dar aplicación a lo previsto en el artículo 372 y ss del C.G. del P., la memorialista deberá estarse a lo resuelto en auto de esta misma fecha, obrante en el cuaderno 2.

Por secretaria remítase, al correo electrónico indicado por los apoderados de ambas partes el expediente digital para los fines pertinentes. Cumplido lo anterior, regresen las diligencias para proveer.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**  
**(4)**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d94daec873a555bcb0ad34e6f18ab339c637ea0ccc211deb51bb2cc961e414cf0**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco(25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2018-00505-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, obsérvese que en el cuaderno de llamamiento en garantía que se realizó a la llamada en garantía CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A., que dentro de la oportunidad contestó en tiempo formulando excepciones de mérito, en esa medida, comoquiera que se encuentra integrada la litis, se **DISPONE**:

**1.** De las excepciones de mérito formuladas por llamada en garantía CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A., por secretaria, **córrase traslado** a la parte demandante por el término de **cinco (5) días**, conforme lo previsto en los artículos 110 y 370 del C.G. del P.

Vencido, ingrese el expediente al Despacho para continuar con el trámite del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**  
**(2)**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

Código de verificación: **304357f4e9cfa04fcf04778c244ffb752a9e4bee95f6491e0fe2010b1c839e9e**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2020-00427-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen a la demanda en reconvención, se dispone, tener en cuenta que la apoderada judicial de la parte reconvencida, (activa en principal) dentro del tiempo descorrió el traslado de la misma.

En consecuencia, secretaria proceda a dar traslado de las excepciones de mérito formuladas a la parte demandante promotora de la demanda de reconvención, de la forma y en los términos previstos en los artículos 370 y 371 del C. G. del P.

Cumplido lo anterior, regresen las diligencias para proveer.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**  
**(4)**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

Código de verificación: **186d70cf9c847f08a901d76496e0c0255f440c7a0d77ce80f31a229f4f6ee198**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2020-00427-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen a la excepción previa formulada por el extremo demandado respecto a la demanda principal, se dispone previamente a resolver sobre la misma, estar a lo resuelto en auto de esta misma fecha del cuaderno 2.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**  
**(4)**

Firmado Por:  
Jonny Ricardo Castro Rico  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Cajica - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **530ab9687a9036f0e4b2dfa239961ecc8c213888fdfaec1b9c54559703b5db4b**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2020-00427-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, se dispone que analizadas las cautelas que en esta oportunidad pregona el extremo actor, consistentes a que se decrete la inscripción de la demanda sobre el vehículo distinguidos con la placa No. CPV-979 marca BMW modelo 2008, color blanco Alpin cilindraje 2497 sedan de propiedad del demandado, el despacho relieves de entrada su improcedencia, al no darse los presupuestos del artículo 590 del C.G.P.

Para arribar a la conclusión citada, es menester recordar, que las medidas cautelares son herramientas diseñadas para garantizar que las decisiones que tome el juzgador cuando resuelva de fondo la controversia que se le ha puesto en conocimiento, no se tornen ilusorias o simplemente abstractas, en función de lo cual las cautelas tienen un fundamento teleológico estrechamente vinculado con el propósito al que apuntan las pretensiones.

Por ello, el ordenamiento jurídico establece limitaciones en cuanto al tipo de medidas que proceden en cada caso específico, de acuerdo con la naturaleza y materialidad de lo que se persigue con el proceso en el que son practicadas.

El art. 590 del C. G. P., prevé la inscripción de la demanda en los juicios ordinarios en dos supuestos fácticos: el primero de ellos, cuando se discute el dominio u otro derecho real principal, y el segundo, si se debate el pago de perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual.

Lo anterior bastaría para sustentar la negativa del epílogo de este auto, si se tiene en cuenta que las pretensiones de la demanda – Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa -, en momento alguno discuten situaciones de dominio o persigue la responsabilidad civil contractual o extracontractual en cabeza del demandado, que abriera paso a la inscripción a la inscripción que se pretende.

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

Sobre el evocado proceso, es pertinente indicar, que su naturaleza busca obtener de otro la resolución de un contrato con ocasión al incumplimiento de unas obligaciones consignadas en una promesa de compra, cuando, es por ello que de acuerdo con el artículo 373 del C.G.P, su rito está integrado por dos etapas. En palabras de la Corte Constitucional “persigue dos fines claramente determinados: a) Inmediato: constituido por determinar el incumplimiento en cabeza de una persona, sea que su origen esté en un acto de voluntad de las partes, como acontece con el contrato materia de debate o controversia, o de una situación contemplada en la ley, como en el caso del prometiende vendedor y comprador. b) Mediato: consiste en establecer quién debe a quién y cuánto con ocasión al incumplimiento denominese demandante o demandado”.

No obstante, como se viene anunciando, el artículo 590 del C.G.P., no permite extender sus efectos a dicho procedimiento y, por el contrario, en su parte pertinente, señala que:

“En los procesos declarativos se aplicarán las siguientes reglas para la solicitud, decreto, práctica, modificación, sustitución o revocatoria de las medidas cautelares: 1.- Desde la presentación de la demanda, a petición del demandante, el juez podrá decretar las siguientes medidas cautelares: a.- La inscripción de la demanda sobre bienes sujetos a registro y el secuestro de los demás cuando la demanda verse sobre dominio u otro derecho real principal, directamente o como consecuencia de una pretensión distinta o en subsidio de otra, o sobre una universalidad de bienes. b.- La inscripción de la demanda sobre bienes sujetos a registro que sean de propiedad del demandado, cuando en el proceso se persiga el pago de perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual”

De cara a la naturaleza de lo que se viene de analizar, el órgano de cierre de la jurisdicción ordinaria, al estudiar el artículo en comento, tiene por sentado que “la citada medida tiene lugar, en juicios declarativos, cuando en éstos (i) se discute el dominio u otro derecho real principal directa o consecencialmente; (ii) se debaten cuestiones relativas a “una universalidad de bienes”; y (iii) se busca el pago de perjuicios derivados de la responsabilidad civil contractual o extracontractual”, (...) por tanto “Es preciso acotar que, uno de los elementos distintivos de las medidas cautelares es su carácter restringido con relación a las medidas nominadas, el cual no se ha perdido ante la entrada en vigencia del Código General del Proceso, pues en el Libro Cuarto, Título I, Capítulo I de dicha reglamentación, expresamente se prevén las cautelas pasibles de ser ordenadas dentro de los distintos trámites, precisándose su procedencia dependiendo del tipo de litigio (declarativo, ejecutivo, “de familia”) y de las especiales circunstancias como se halle”<sup>2</sup>.

Retomando, debe resaltarse que en los procesos de resolución de promesa de compraventa y como es el caso de la presente litis “*ambas partes procuran la resolución conjuntamente de la promesa al contrato suscrito por acuerdo de voluntades, entonces la legitimación recae en ambos extremos, por lo que no puede imputarse exclusivamente al demandado el aparente incumplimiento*”<sup>3</sup>. Con ello, la apreciación de la

---

<sup>2</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

legitimación, a simple vista, o mejor con la sola interposición del proceso y la demanda en reconvencción, sin que a buen término defina si el llamado a juicio, es el responsable del incumplimiento, no permite si quiera dar aplicación a las llamadas cautelares innominadas, que también regula el artículo en comento, no en vano *"se ha relevado que su decreto impone al juez del asunto un estudio riguroso sobre la necesidad, efectividad y proporcionalidad de la cautela deprecada, analizándose, por supuesto, su alcance en torno al derecho objeto del litigio"*<sup>4</sup>, aún más cuando se echa de menos la prueba sumaria que acredite el dominio en cabeza del demandado y una documental con la que pueda justipreciar el valor del bien materia de cautela a fin de establecer el monto de la caución respectiva.

Con base en lo anterior, el despacho niega la inscripción de la demanda sobre el vehículo descrito al comienzo de este proveído distinguido con la placa CPV-979.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**

**JUEZ**

**(4)**

---

1 STC-15539-2018

2 STC15244-2019

3 Azula Camacho, Manual de Derecho Probatorio, Ed. Temis, P. 78 y ss

4 CSJ. STC de 11 de febrero de 2013, exp. 11001 22 03 000 2012 02009 01, STC16248-2016 de 10 de noviembre de 2016, exp. 68001-22-13-000-2016-00415-02 y STC1302-2019 de 8 de febrero de 2019, exp. 11001-22-10-000-2018-00699-01

---

<sup>777</sup>  
<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 de 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **400cd6138dcea965997dc00b208695b39243eee6130b64c2b74ef99f6f4c1c58**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**  
**Email: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Cajicá - Cundinamarca, veinticinco(25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)<sup>1</sup>

**VERBAL No. 25126-40-89-003-2018-00505-00**

En atención a los Acuerdos No. PCSJA22-12028 de 2022 y CJSCUA23-62 de 06 de junio de 2023, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el cual se dispuso la creación permanente de esta sede judicial y se determinó el equilibrio de las cargas como medida de equidad para la redistribución de los procesos para los juzgados promiscuos municipales de Cajicá - Cundinamarca, se dispone, **avocar** el conocimiento del presente proceso, a fin de continuar con el trámite del mismo.

Efectuado el examen del proceso, obsérvese que el extremo demandado BOSQUE MADERO CONDOMINIO CLUB, a través de apoderada judicial oportunamente contestó la demanda y propuso excepciones de mérito; situación similar respecto a la llamada en garantía CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A., notificada del auto admisorio y del que admitió el llamamiento en garantía que dentro de la oportunidad contestó en tiempo formulando excepciones de mérito, en esa medida, comoquiera que se encuentra integrada la litis, se **DISPONE**:

**1.** De las excepciones de mérito formuladas por la parte demandada BOSQUE MADERO CONDOMINIO CLUB y la llamada en garantía CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A., por secretaria, **córrase traslado** a la parte demandante por el término de **cinco (5) días**, conforme lo previsto en los artículos 110 y 370 del C.G. del P.

**2.** De conformidad con lo establecido en el inciso 2º, artículo 206 del C. G. del P., de la objeción al juramento estimatorio formulada por la apoderada de BOSQUE MADERO CONDOMINIO CLUB y la llamada en garantía CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A, se **concede** a la parte actora el término de **cinco (5) días** para que aporte o pida las pruebas que pretenda hacer valer.

Vencido, ingrese el expediente al Despacho para continuar con el trámite del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**

**JONNY RICARDO CASTRO RICO**  
**JUEZ**  
**(2)**

777

<sup>1</sup>La presente decisión se notifica por anotación en estado No. 004 del 26 de septiembre de 2023, Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Ley 2213 de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jonny Ricardo Castro Rico**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Cajica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b18a01b4ca285c96790de333ed09e453286f719b8fa0a9ff120f7a62c690b04**

Documento generado en 25/09/2023 03:10:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**