



San Juan del Cesar - La Guajira, Veintidós (22) de Noviembre de Dos Mil Veintitrés (2023)

PROCESO: **PROCESO DE PERTENENCIA**  
RADICADO: **44-650-40-89-003-2023-00114-00**  
DEMANDANTE: **ROSA BEATRÍZ GARCÉS RODRÍGUEZ (C.C. 49.789.779)**  
DEMANDADOS: **VÍCTOR FRANCISCO MENDOZA + (C.C. 1.763.780)**  
**HEREDEROS DETERMINADOS: JOSÉ ANTONIO**  
**RODRÍGUEZ JIMÉNEZ Y OTROS, HEREDEROS**  
**INDETERMINADOS Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

Procede este Despacho a resolver sobre la admisión de la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA** promovida por **ROSA BEATRÍZ GARCÉS RODRÍGUEZ**, a través de apoderado **DR. SHAYT ESMITH OÑATE VEGA** contra **HEREDEROS DETERMINADOS: JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, MARÍA EUGENIA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, RUBIRA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, MARTA INÉS RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, DIOCELINA FRANCISCA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, CECILIA INÉS RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, RAFAEL MARÍA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ; HEREDEROS INDETERMINADOS y PERSONAS INDETERMINADAS**, con el fin que se declare por vía de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio que la demandante es propietaria de una parcialidad del predio ubicado en la carrera 9 # 7Sur - 59 Barrio 16 de Julio del municipio de San Juan del Cesar, La Guajira, distinguido con número de Matricula Inmobiliaria 214-3784, para lo cual previo a su admisibilidad, se procede a verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos en el Código General del Proceso y la Ley 2213 de 2022.

Una vez revisado el expediente, este Despacho observa que, en este momento resulta improcedente admitir la demanda por las siguientes falencias encontradas:

- 1- En el poder anexo a la demanda no se consignó el correo electrónico del apoderado de la parte demandante, incumpliendo el mandato del inciso 2 del artículo 5 de la Ley 2213 de 2022.
- 2- No se indicó el número de identificación de los demandados, conforme a lo ordenado en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso.
- 3- No se señaló el correo electrónico de la demandante, como tampoco el de los testigos solicitados: José Antonio Rodríguez Jiménez y Armando Anibal Acosta Rodríguez, en consideración a lo contemplado en el inciso 2 del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.



- 4- No se anexó documento donde se indique el avalúo catastral del bien objeto de la demanda con el fin de determinar la competencia en cabeza de esta agencia judicial, de acuerdo con lo preceptuado en el numeral 3 del artículo 26 del Código General del Proceso.

Por lo anterior, al no cumplirse a cabalidad con todos los requisitos exigidos para su admisión, contemplados en el artículo 82 del C.G.P., el Despacho procederá a inadmitir la demanda y se concederá a la parte demandante el término de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazo, según lo establecido en el artículo 90 ibídem.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL CESAR,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA** promovida por **ROSA BEATRÍZ GARCÉS RODRÍGUEZ**, a través de apoderado **DR. SHAYT ESMITH OÑATE VEGA** contra **HEREDEROS DETERMINADOS: JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, MARÍA EUGENIA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, RUBIRA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, MARTA INÉS RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, DIOCELINA FRANCISCA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, CECILIA INÉS RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, RAFAEL MARÍA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ; HEREDEROS INDETERMINADOS y PERSONAS INDETERMINADAS** a fin de que se dé cumplimiento a lo enunciado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** De conformidad con el artículo 90 del C. G. del P, **CONCEDER** al actor un término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Reconózcase personería jurídica al doctor **SHAYT ESMITH OÑATE VEGA** identificado con cédula de ciudadanía número 5.166.113 y T.P. 399.529 del C. S. de la J. en los términos del artículo 77 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.-**

  
**MARTHA MÓNICA MENDOZA GÁMEZ**  
Juez



San Juan del Cesar - La Guajira, Veintidós (22) de Noviembre de Dos Mil Veintitrés (2023)

PROCESO: **PROCESO MONITORIO**  
RADICADO: **44-650-40-89-003-2023-00107-00**  
DEMANDANTE: **EVA MARÍA OSPINO PETRO (C.C. 1.065.648.035)**  
DEMANDADO: **JUAN MIGUEL BERMÚDEZ FUENTES (C.C. 5.166.703)**

Observa el Despacho que se encuentra vencido el término concedido a la parte demandante para que subsanara los requisitos exigidos por esta judicatura en el auto de fecha ocho (8) de noviembre de 2023, y publicado a través de estado del nueve (9) del mismo mes y año, sin que se encuentre memorial que dé respuesta a lo requerido.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL CESAR,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** En firme la presente providencia, **DEVUÉLVASE** al interesado los documentos sin necesidad de desglose, y archívese la actuación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.-**



**MARTHA MÓNICA MENDOZA GÁMEZ**  
Juez