



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Restitución  
Radicado inicial: 25286-31-03-001-2023-00267-00  
Radicado actual: 25286-31-03-002-2023-00099-00

En firme la providencia del 7 de diciembre de 2023, procede el despacho a dictar sentencia anticipada en el presente asunto de conformidad con las disposiciones contenidas en el artículo 278.2 del Código General del Proceso.

### **ANTECEDENTES**

Los señores **Marceliano Manrique Perico** y **Luz Aurora Bonilla Salamanca** por intermedio de su apoderado presentaron de demanda de impugnación de actas de asamblea contra el Acta de Asamblea General Ordinaria No. 34 llevada a cabo el día veintiséis (26) de febrero de 2023 por la **Asociación de Copropietarios del Conjunto Residencial “Puerta Grande”**, teniendo como pretensiones la declaratoria de su nulidad por objeto ilícito y se condene en costas y agencias en derecho a la demandada en caso de resistir dichos pedimentos.

### **ACTUACIÓN PROCESAL**

Subsanada la demanda, de conformidad con las disposiciones del auto inadmisorio del 19 de mayo de 2023, el Juzgado Primero homólogo, a quien correspondió su conocimiento inicial, procedió a admitirla y ordenó su notificación al extremo pasivo, lo que efectivamente se hizo de manera personal (pdf 007), teniendo debidamente integrado el contradictorio. Posteriormente, habiendo sido remitidas las diligencias a este Juzgado se avocó su conocimiento y en providencia anterior se anunció la presente sentencia anticipada al no existir pruebas que practicar más allá de las documentales acopiadas.

### **CONSIDERACIONES**

Sea lo primero indicar que se encuentran satisfechos los presupuestos procesales de la demanda en forma, encontrándose acreditada la competencia, la capacidad jurídico-procesal de las partes, su debida representación y el cumplimiento de los requisitos formales de la demanda, cuestiones que han sido objeto de pronunciamiento y acreditación en el decurso procesal. A más de que, no se observa irregularidad alguna que pueda invalidar los actuado.

Dicho ello, se aprecia que la acción aquí ejercida es la reglada en el artículo 191 del Código de Comercio, concordante con los cánones 190 *ejusdem* y 382 del estatuto procesal general.

En ese sentido, la primera de tales disposiciones consagra que la impugnación puede ser intentada por los administradores, los revisores fiscales y los socios ausentes o disidentes, para el pronunciamiento acerca de su ineficacia, nulidad o inoponibilidad por no ajustarse a las prescripciones legales o a los estatutos. Mientras que aquella y la última, advierten como término de caducidad el de dos meses contados a partir de la fecha de la reunión donde se adoptaron las decisiones.

Hechas tales previsiones, resulta menester abordar este último punto para dar cuenta que dicha asamblea se llevó a cabo el 26 de febrero de 2023 de modo que la demanda se aprecia radicada en tiempo, lo cual ocurrió el 24 de abril de ese mismo año. Sin que sean de recibo la argumentación de la pasiva en cuanto a que ese lapso solo corresponde a un mes, por cuanto el objeto del trámite es el cuestionamiento a una obligación no pecuniaria impuesta a los accionantes, pues del libelo inicial refulge patente su ataque contra la decisión de la asamblea de iniciar acciones legales en su contra precisamente, por el no acatamiento de las que se dicen sus obligaciones respecto a la constitución del régimen de propiedad horizontal (numeral 10.4 del acta).

De la misma manera, se acreditó la legitimación por activa, teniendo en cuenta que en el instrumento atacado se consignó su calidad de disidente respecto de la decisión objeto del embate.

Ahora bien, el extremo activo puntualmente enfocó sus disquisiciones en la ilegalidad de las disposiciones contenidas en el numeral “10.4” del acta del 26 de febrero de 2023, de cuya lectura es dable predicar:

1. La junta directiva y la administración ha requerido a los actores para que presten su colaboración en la constitución del régimen de propiedad horizontal; de una parte, realizando las gestiones ante la oficina de instrumentos públicos para el retiro del embargo que pesa sobre su inmueble y, de otra, la corrección de la nomenclatura urbana ante la Secretaría de Planeación de Mosquera.
2. Los demandantes se han opuesto a tales requerimientos debido a que su bien se encuentra saneado conforme se aprecia en el certificado de libertad y tradición, pues la aludida restricción del dominio está inscrita en el folio matriz y no en el suyo.
3. La administración y la junta directiva se han visto en la necesidad de contratar servicios de un abogado para llevar a cabo tales trámites y al no estar sometidos al régimen de propiedad horizontal se les han ocasionado agravios económicos.
4. A razón de ello, se sometió a votación la decisión de citar a conciliación a los demandantes, propietarios de la casa 4, para que se hagan responsables del daño en cuestión y, de ser insatisfactoria, iniciar el trámite judicial correspondiente para el reclamo de tales perjuicios.
5. La decisión fue aprobada por 31 votos a favor y 1 en contra.

Vistas las cosas, del alegado contenido en el escrito de demanda se logra predicar que lo que se cuestiona no es la ilegalidad formal de la decisión sino la ilicitud de su objeto, teniendo en cuenta que en las facultades especiales a la Junta Directiva, a la representante legal ni a la administración para poner en consideración de la Asamblea situaciones *“...con el fin de endilgar responsabilidades de tipo civil a uno o más copropietarios; Constituir prueba en su contra para Obligarles, y así pretender indemnización por daños y perjuicios en favor de los Asociados, a criterio y juicio propio de la Junta Directiva y la Administración”*.

En ese sentido, es dable colegir que tal controversia se sustenta entonces en el segundo supuesto de que trata el artículo 190 de la ley mercantil, por considerar que la decisión excede los límites del contrato social y, por consecuencia, debe decretarse su nulidad.

Llegados a este punto, revisado el artículo 21 del “Estatuto de la Asociación de Copropietarios del Conjunto Residencial ‘Puerta Grande’ del municipio de Mosquera (Cundinamarca), que la asamblea general es la máxima autoridad de la organización y sus funciones, conforme al artículo 30, incluyen *“ejercer las demás funciones necesarias para lograr la debida realización de los objetivos de la asociación”* (literal k), lo cual encuentra pleno respaldo en el canon 187 del Código

de Comercio que la faculta para “adoptar, en general, todas las medidas que reclamen el cumplimiento de los estatutos y el interés común de los asociados”.

En consecuencia, debe abrirse paso el acogimiento de las excepciones denominadas “inexistencia de causa para demandar” e “inexistencia de nulidad del acta”, toda vez que las disposiciones adoptadas y que son objeto de ataque se encuentran evidentemente soportadas en la normativa reglamentaria y legal.

En ese orden de ideas, no se trata aquí de reseñar si el actuar de la Junta Directiva o la Administración para imponer a los demandantes las obligaciones indicadas previamente, con miras a la constitución del régimen de propiedad horizontal, se encuentran fundamentadas o no, pues ello no es objeto del asunto. Tampoco quiere decir lo anterior, que esta juzgadora esté considerando responsabilidad para el pago de los perjuicios endilgados a dichos sujetos, pues ello es del orden de otro tipo de procesos.

Por lo que, en conclusión, fijando la atención en lo que es objeto del trámite, este despacho encuentra probado que no excedió la Asamblea General su marco competencial al aprobar la decisión de iniciar los trámites tendientes a la presentación de una posible demanda en contra de los aquí accionantes. Sostener lo contrario, no solo implicaría ir en contra de las precitadas disposiciones sociales y legales, sino también respecto de preceptos de raigambre constitucional del libre acceso a la administración de justicia y el derecho de acción (art. 227 de la Constitución Política) de que es titular cualquier sujeto de derechos, incluidas las personas jurídicas.

Corolario, tomando en cuenta las consideraciones previamente realizadas, se declararán probados los aludidos medios exceptivos de defensa y, por contera, se denegarán las pretensiones, condenándose también en costas al extremo vencido.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO. DECLARAR** probadas las excepciones “inexistencia de causa para demandar” e “inexistencia de nulidad del acta” propuestas por la parte demandada en el presente asunto, por lo motivado.

**SEGUNDO. NEGAR** en consecuencia todas y cada una de las pretensiones de la demanda, según lo considerado.

**TERCERO. CONDENAR** a la parte demandante a pagar las costas procesales causadas conforme el artículo 366 del Código General del Proceso. *Líquidense por secretaría.*

**CUARTO. FIJAR** como agencias en derecho a cargo de la parte vencida la suma de un (1) salario mínimo legal mensual vigente, con base en el numeral 1° artículo 365 del Código General del Proceso y el artículo 5° del Acuerdo PSAA16-10554 de 2016.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bda0061a93ca7d29abbf17157586c3a92727218a9c25ab8035a66fc98be4bcc6**

Documento generado en 21/03/2024 01:58:49 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal

Radicado origen: 25286-31-03-002-2020-00396-00

Radicado actual: 25286-31-03-002-2023-00430-00

Atendiendo el informe secretarial que antecede, a fin de darle el impulso procesal que corresponde, el Juzgado **DISPONE**:

A efectos de continuar con el trámite, se **SEÑALA** las 9:00 am del 9 de mayo de 2024 a efectos de finalizar el debate probatorio, alegatos de conclusión y fallo. Diligencia que se adelantará utilizando la plataforma Microsoft Teams, conforme los artículos 107, 372 y 373 del Código General del Proceso y 7° de la Ley 2213 de 2022.

Incorporar al expediente las manifestaciones efectuadas por la apoderada judicial del señor Cristo Manuel Mendiz (*visto a pdf 039*), las cuales se tendrán en cuenta en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f037580a3fac8b94ad3843e292bd8af376d7355304b92f4f5b6144fb057361eb**

Documento generado en 21/03/2024 03:26:34 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo  
Radicado inicial: 25799408900220220087500  
Radicado actual: 25799408900220220087501

**ASUNTO QUE TRATAR**

Procede el despacho a resolver el recurso de apelación interpuesto por ambas partes contra la sentencia proferida el tres (3) de octubre de dos mil veintitrés (2023) por el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Cota, Cundinamarca, mediante la cual se declararon imprósperas las excepciones de mérito y se decidió seguir adelante la ejecución conforme al auto que libró mandamiento de pago, descontando el valor abonado por la parte demandada.

**ANTECEDENTES**

Actuando a través de apoderada, **Giravan S.A.S.** representada legalmente por John Jairo de Jesús Giraldo Herrera, formuló demanda ejecutiva contra **Conergia Cranes S.A.S.**, teniendo como título base de ejecución la factura electrónica No. 17707 del 27 de mayo de 2022, por valor de \$68.026.350, peticionando se libere mandamiento de pago por dicha acreencia y los intereses moratorios calculados sobre dicho monto desde el 2 de junio de 2022 hasta el pago total de la obligación.

Como soporte fáctico de las pretensiones indicó, en síntesis, lo siguiente:

Que la demandante expidió la factura electrónica No. 17707 con fecha de vencimiento el 11 de julio de 2022 por \$68.026.350 dirigida a **Conergia Cranes S.A.S.**, por la entrega a satisfacción de un producto.

Dicho título valor fue aceptado tácitamente por la convocada el 2 de junio de 2022, ante la ausencia de rechazo y, aún así, esta incumplió el pago.

El 13 de junio de 2023, la sociedad demandada adujo la no aceptación de la factura, por cuanto el producto *“Polipasto de 10T ya que el equipo llego sin manuales y sin certificado de pruebas”*, siéndole respondido por la accionante que *“...el tiempo para la aceptación o rechazo de la factura habia vencido, por consiguiente la factura electrónica presta merito ejecutivo, pues la misma fue emitida desde el 27 de mayo, fecha en la cual el equipo se entrego” (sic).*

**SENTENCIA APELADA**

A través de la providencia que es objeto de alzada el *a quo* declaró no probadas las excepciones de mérito denominadas “pago total”, “compensación” y “temeridad y mala fe”.

Con relación a las dos primeras, por sustentarse en hechos conexos, procedió a resolverlas de manera conjunta, para lo cual esgrimió que las excepciones en contra de la acción cambiaria incluyen la de pago y que se encontraba probada la transferencia efectuada el 10 de octubre de 2022 por la demandada a la demandante por valor de \$56.112.225; no obstante, ello solo era imputable como de abono al título base de ejecución, toda vez que el extremo activo no logró demostrar que para el momento en que se realizó esa operación existía alguna otra obligación pendiente por la pasiva, descontándose la existencia de la factura No. 18109 pues fue generada y se hizo exigible un día después de la referida transacción.

Adicionó que, respecto a la compensación alegada por el accionado para acreditar la extinción de la obligación, esta no se encuentra enlistada en los medios exceptivos contenidos en el artículo 784 del Código de Comercio, razón por la cual deviene improcedente al ser taxativos dichos mecanismos de defensa para el ejecutado en tratándose de la acción cambiaria.

En ese mismo punto, espetó que con relación a la factura por medio de la cual se pretendió efectuar la compensación no se encuentra zanjada la discusión, pues al tratarse de una factura, esta debe ser aceptada y le son oponibles las aludidas excepciones.

En consecuencia, el monto pagado por la ejecutada se debe tomar como abono al crédito, por cuanto se realizó con posterioridad a la presentación de la demanda y, por contera, no corresponde a pago. En consecuencia, debe imputarse conforme al artículo 1653 del Código Civil.

Respecto de la última excepción, indicó que la “buena fe” se presume y su contraria debe probarse, sin que exista fundamento jurídico o fáctico que implique colegir la mala fe de la demandante, toda vez que al momento de la presentación de la demanda se encontraban adeudadas las sumas allí indicadas máxime que, se itera, el abono solo se hizo luego de iniciada la actuación procesal.

### **MOTIVOS DE INCONFORMIDAD**

Contra la anterior determinación la apoderada de la parte demandante presentó recurso de apelación al considerar, en síntesis, que se encontraba probado con los insumos probatorios allegados al descorrer el traslado de las excepciones y la prueba de oficio, la existencia de dos obligaciones a cargo de la demandada, más aún, porque lo reconoció el mismo ejecutado al descorrer dicho medio oficioso, al reconocer que se encontraba en posesión de los dos bienes que dieron origen a la expedición de sendas facturas.

Por su parte, el apoderado pasivo recurrió la decisión indicando el indebido análisis que hizo el *a quo* al no reparar que el artículo 784 (num. 13) permite que el ejecutado excepcione las demás circunstancias que puedan oponerse al actor y, por contera, no existe taxatividad respecto de dichos medios defensivos.

De otra parte, consideró probada la mala fe de la parte activa, siendo que en ese sentido no hubo una valoración probatoria integral, pues de los medios de convicción emerge que este extremo mintió.

### **CONSIDERACIONES**

Previo al análisis de los argumentos en cuestión, es menester relieves que ninguna de las partes compareció a la sustentación del recurso, luego del traslado realizado en auto de 15 de diciembre de 2023; no obstante, ello no evita el pronunciamiento de fondo de la alzada, teniendo en cuenta que materialmente los recurrentes ofrecieron ante el *a quo* razones que van más allá de meros reparos concretos y se constituyen, aun cuando breves, como verdaderos ataques los fundamentos de la decisión.

Toda vez que la sentencia atacada es susceptible del recurso de apelación (artículo 321 del Código General del Proceso) y que no se evidencia ninguna causal de nulidad que invalide lo actuado, procederá el despacho a resolver lo pertinente, limitando el examen de la decisión a los reparos que de manera particular y concreta fueron formulados por los apelantes en atención a lo previsto en el artículo 328 *ejusdem*.

Atendiendo los precisos términos en que fue planteada la apelación el problema jurídico a resolver consiste en establece si, en el presente caso, se encontraron probadas las excepciones de “compensación” y “temeridad y mala fe” propuestas por el abogado de la demandada y, por otro lado, si como lo dijo el juez de primera

instancia, se encuentra acreditado el hecho de que aquel extremo procesal tenía dos obligaciones pendientes con la accionante y, en consecuencia, el abono realizado no le es imputable al título base de la ejecución aquí planteada.

Fijando puntualmente la atención en tales cuestiones, es pertinente iniciar esbozando que el artículo 784, en su numeral 13, señala que el ejecutado puede proponer como excepciones *“Las demás personales que pudiere oponer el demandado contra el actor”*, lo cual significa que precisamente está habilitado este para promover medios de defensa, en relación a la acción cambiaria, cuando exista plena coincidencia entre los sujetos de esa relación y con los que se trabó la *Litis*<sup>1</sup>; esto es, por hechos o circunstancias que tenga efectos *inter partes*.

Y, aún cuando le asiste razón a la funcionaria inicial en cuanto a que el encabezado de la disposición en cita pretendió proponer una fórmula *numerus clausus* para las excepciones procedentes contra la acción cambiaria, lo cierto del caso es que el aludido numeral y la forma en que están redactados los demás dejó abierta la posibilidad a la interposición de otras que no se encontraren allí literalmente regladas, como bien ha sido reconocido por la Corte Constitucional, así:

*“Se observa que, si bien la redacción del encabezado del artículo 784 indica el carácter taxativo de las excepciones, por otra parte, en general, están enunciadas de manera abierta como categorías, por lo cual, en la mayoría de ellas se encuadran una multiplicidad de supuestos fácticos”*<sup>2</sup>.

En ese orden de ideas, le asiste razón al apoderado demandado respecto de la procedencia del análisis de la excepción de compensación; no obstante, más allá de tal discusión, el Código Civil señala respecto de esa figura, que es una de las formas de extinguir las obligaciones (art. 1714) y, para su acaecimiento, deben estar acreditados los siguientes elementos (art. 1715):

*“1.) Que sean ambas de dinero o de cosas fungibles o indeterminadas de igual género y calidad.*

*2.) Que ambas deudas sean líquidas; y*

*3.) Que ambas sean actualmente exigibles”.*

Siendo que, es precisamente en la falta de acreditación de este último punto que acertó la juez de primera instancia, debido a que el interesado allegó la factura No. 2612 que da cuenta de una obligación de la demandante a su favor, pero omitió presentar el medio de convicción que indique su exigibilidad el que, al tratarse de un título de esa naturaleza, debe contar con su aceptación expresa o tácita, lo cual aquí no se acreditó, encontrándose acertada la providencia recurrida en ese punto.

En lo relativo a la excepción de “temeridad y mala fe”, escaza fue la argumentación espetada por el apelante, por cuanto solo se limitó a indicar que, en su sentir, esta sí estaba llamada a prosperar. En ese sentido, se considera atinada la conclusión a la que llegó la *a quo*, teniendo en cuenta que, efectivamente lo pretendido al momento de la presentación de la demanda era lo adeudado, por cuanto el abono a la obligación fue realizado después de radicado dicho libelo. En ese punto, acótese que la sentencia de primera instancia esta revestida de la presunción de legalidad y acierto y el análisis efectuado por la autoridad inicial se circunscribe al uso de su autonomía judicial sobre el alcance de las pruebas recaudadas y practicadas, por lo que el mero desacuerdo con las conclusiones esgrimidas en el fallo no tiene la entidad suficiente para enervarlas.

Pasando a los puntos de disconformidad del extremo activo, se encuentra también razonado el corolario al que llegó la primera instancia.

Para ello es menester referir que, aún cuando se le endilga una indebida valoración probatoria, lo que se advierte es una mera disconformidad conceptual con lo decidido, dado que para nada resulta desacertado que efectivamente de las pruebas refulge patente que **Giravan S.A.S.** no podía imputar la suma abonada a la

<sup>1</sup> Tribunal Superior de Bogotá. Sala Civil. Sentencia del 2 de noviembre de 2006. M.P. Rodolfo Arciniegas Cuadros.

<sup>2</sup> Corte Constitucional. Sentencia T-1072 de 2000. M.P. Vladimiro Naranjo Mesa.

obligación contenida en la factura No. 18109, teniendo en cuenta que esta fue generada y se hizo exigible un día después de la referida transacción de pago; lo cual resulta diáfano de la literalidad de ese título y de la certificación allegada por dicha sociedad en la que se expresó que la transferencia por valor de \$56.112.225, fue anterior a su expedición.

Así las cosas, es igualmente aplicable el razonamiento indicado en precedencia respecto a que la sola discordancia de criterios no resulta idónea para derribar la providencia objeto del embate, dado el revestimiento de validez inicial que la cobija, mayormente si no hizo esfuerzo alguno la impugnante para referir el alcance que se le ha debido dar a esos medios indebidamente analizados en su sentir o los yerros de apreciación acusados.

Hechas tales consideraciones, no queda más que confirmar la decisión de primera instancia, sin lugar a condena en costas por haber sido apeladas por ambos extremos procesales, no haber prosperado ninguno de los recursos y no encontrarse causadas al no haber sido sustentados por ninguna de las partes.

### **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA (CUNDINAMARCA)**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: CONFIRMAR** la sentencia de fecha tres (3) de octubre de dos mil veintitrés (2023) por el Juzgado Promiscuo Municipal de Cota, Cundinamarca, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Sin condena en costas, de conformidad con los motivado.

**TERCERO: REMITIR** el expediente a su lugar de origen. Déjense las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

<p><b>Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza – Cundinamarca</b></p> <p>La presente providencia se notifica por anotación en el Estado del 22-03-2024</p> <p>CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO <b>Secretaria</b></p>
---

Firmado Por:

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f63c254f2fdb396f283ee5a29d196382b13cd4e960d4f53682e43f3c23e21f0**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 20 de marzo de 2024

**Clase de proceso: Verbal - Impugnación de actas**  
**Radicado inicial: 25286-31-03-001-2022-00601-00**  
**Radicado actual: 25286-40-03-001-2023-00285-00 C-1**

Atendiendo las documentales vistas en Pdf 043 a 045 del expediente digital, se observa que obra solicitud presentada por el apoderado de la parte demandante, de donde se desprende la voluntad de no continuar con el presente asunto, en consecuencia, se **DISPONE**:

1. Tener en cuenta la conciliación celebrada entre las partes intervinientes, ante la misma copropiedad, el día 7 de marzo de 2024,
2. En consecuencia, **TERMINAR** el presente proceso por desistimiento de las pretensiones.
3. Sin condena en costas por no aparecer causadas.
4. Decrétese el levantamiento de las medidas que aquí fueron impuestas. Oficiese como corresponda.
5. Por secretaría déjense las constancias de rigor.
6. Hecho lo anterior, archívese el proceso. Déjense las constancias a que hay lugar

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 21 de marzo 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:  
Ana Constanza Zambrano Gonzalez  
Juez

**Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c82af6259cd917b520e3494437e6865dc1655ca4c8ab7b63357fead0465b780**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

**Clase de proceso: Verbal - Responsabilidad civil contractual**

**Radicado inicial: 25286-31-03-001-2018-00924-00**

**Radicado actual: 25286-31-03-002-2023-00493-00 C-1**

Visto el informe secretarial que antecede, se **DISPONE**:

En respuesta a la solicitud presentada, acceder y reprogramar la audiencia fijada a través del proveído de 31 de enero de 2024. Entonces, y para tal fin, se señala la hora de las **9:00 am del 21 de mayo de 2024**, a efectos de adelantar la audiencia inicial y, eventualmente, la de instrucción y juzgamiento, diligencia que se adelantará utilizando la plataforma Microsoft Teams, conforme los artículos 107, 372 y 373 del Código General del Proceso y 7° de la Ley 2213 de 2022.

Infórmese a las partes el uso de la plataforma de Microsoft Teams, para lo cual, se enviará a través de los correos electrónicos suministrados por las partes, el link correspondiente de la convocatoria a la reunión.

Por último, téngase por desistido el recaudo de las declaraciones de las señoras Cristina Méndez y Johana López, que por parte del demandado fueron pedidos y debidamente decretados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 de marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8ee5edb6ae5e95aa739c7898573c6c9a8ae0af0e765d42f6e19a00646f20143**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real  
Radicado: 25286-31-03-002-2023-00708-00

Vista la constancia secretarial que antecede y el memorial allegado por la parte demandante, de conformidad con el artículo 92 del Código General del Proceso, se **DISPONE:**

- 1. AUTORIZAR** el retiro la demanda de la referencia solicitada por el abogado libelista en razón a que aún no se ha siquiera calificado la misma ni integrado el contradictorio, sin que existan medidas cautelares decretadas, conforme el artículo 92 del Código General del Proceso.
- 2. DEVOLVER** la demanda y sus anexos a la parte demandante sin necesidad de desglose, dejando las anotaciones de rigor en el libro radicador, las constancias respectivas y el descargue de la estadística correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:  
Ana Constanza Zambrano Gonzalez  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20ffac1ad6054b5e80cc3c554c5a7ea3833a434cc1dd5bfa0981f91f6a0646d4**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

**Clase de proceso: Prueba extraprocésal**  
**Radicado inicial: 25286-31-03-001-2023-00004-00**  
**Radicado actual: 25286-31-03-002-2023-00721-00**

Visto el informe secretarial que antecede, se **DISPONE**:

En respuesta a la solicitud presentada, se accede y reprograma la audiencia fijada a través del proveído de 08 de marzo de 2024. Entonces, y para tal fin, se señala la hora de las **10:00 am del 20 de mayo de 2024** para que tenga lugar el recaudo del interrogatorio de parte.

Infórmese a las partes el uso de la plataforma de Microsoft Teams, para lo cual, se enviará a través de los correos electrónicos suministrados por las partes, el link correspondiente de la convocatoria a la reunión.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 de marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **427541471e1f67867a900127d5f45c6d5782c913725cf30f4fbec901b8bb46d3**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00027-00

Vista la constancia secretarial que antecede y el memorial allegado por el demandante, sería del caso admitir la demanda de la referencia si no fuera porque centrando la atención en las pretensiones se extrae que se cobra por concepto de capital insoluto la suma de \$161.626.020,53 equivalente a 139,3 salarios mínimos mensuales legales vigentes, es decir, un litigio de menor cuantía, razón suficiente para que se rechace la presente acción y se remita a los despachos de categoría municipal para su conocimiento en primera instancia (arts. 18.1, 25.3, 26.1, 28.1 y 90 CGP), en consecuencia, se **RESUELVE**:

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia atendiendo la falta de competencia por el factor objetivo en razón a la cuantía, conforme las razones expuestas anteriormente.
2. **REMITIR** por secretaría el expediente a los **Juzgados Civiles Municipales de Funza (Cund.) – Reparto** para lo de su competencia, dejando las constancias de rigor, las anotaciones en el libro radicator y descargándose de la estadística correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:  
Ana Constanza Zambrano Gonzalez  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5311f833cd9076048b5f2b750818f915951b1b1c19cf4b10fe8ad2e7039c6b6**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal – Reivindicatorio  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00037-00

Subsanada la demanda en legal forma cumpliendo las exigencias de los artículos 82, 83, 84, 90 y 368 del Código General del Proceso, art. 6° de la Ley 2213 de 2022, y en concordancia con los artículos 946 y ss. del Código Civil se **DISPONE**:

- 1. ADMITIR** la demanda **verbal reivindicatoria de dominio** instaurada por **Nohora Murillo Sandoval, María Dolores Sandoval Vanegas y Nancy Murillo Sandoval** contra **Julieta Rodríguez Galeano**.
- 2. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada, a quien se le corre traslado de la demanda por el término de veinte (20) días conforme los artículos 90, 91 y 369 del Código General del Proceso.
- 3. REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de diez (10) días siguientes a la notificación de esta decisión constituya caución por valor de **\$42.518.200** mcte, previo a decretar la medida cautelar solicitada, de conformidad con lo previsto en el numeral 2 del artículo 590 *ibídem*.
- 4. RECONOCER** a la abogada **Sandra Milena Ospina Giraldo** como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaría

Firmado Por:  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d3e7f563d4c59ebe33250e7c49765bd644d130a588c9d43b85df642e3ce2601**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal-Restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00038-00

Subsanada la demanda en legal forma cumpliendo las exigencias de los artículos 22 de la Ley 1116 de 2006, 82, 83, 84 y 384 del Código General del Proceso y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **DISPONE**:

**1. ADMITIR** la demanda VERBAL – ÚNICA INSTANCIA de RESTITUCIÓN de BIEN INMUEBLE ARRENDADO instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **EDUCAR EDITORES S.A. -EN REORGANIZACIÓN-**.

**2. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada, a quien se le corre traslado de la demanda por el término de veinte (20) días conforme los artículos 90, 91 y 369 del Código General del Proceso.

**3. ADVERTIR** a la parte demandada que no será escuchada dentro del proceso hasta tanto acredite debidamente el cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 384 del Código General del Proceso.

**4. RECONOCER** a la abogada **EMIDIA ALEJANDRA SIERRA QUIROGA** como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **417a7729d24b63d9568a509d58e16fcae95062fb3bc2656d03e2762f10ab5343**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Responsabilidad civil extracontractual  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00039-00 C-1

Subsanada la demanda, cumpliendo las exigencias de los artículos 6° de la Ley 2213 de 2022, 82, 83 y 84 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. ADMITIR** la demanda verbal de responsabilidad civil extracontractual formulada por **Oscar Javier Granados Calderón, Sandra Patricia Lombana Ruiz, María Lilia Calderón y Alexander Granados** contra **Miguel Julián Cortes Poveda, TS Transportes y Servicios S.A.S., Autotanques de Colombia S.A.S. y La Equidad Seguros O.C.**
- 2. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada, a quien se le corre traslado de la demanda por el término de veinte (20) días conforme los artículos 90, 91 y 369 del Código General del Proceso.
- 3. CONCEDER** amparo de pobreza a los señores **Oscar Javier Granados Calderón, Sandra Patricia Lombana Ruiz, María Lilia Calderón y Alexander Granados** en los términos del artículo 151 y ss. del CGP, quedando exentos de prestar cauciones procesales, pagar expensas, honorarios de auxiliares de justicia u otros gastos de la actuación, además para que se observe lo atinente a las costas procesales en la oportunidad que corresponda.
- 4. RECONOCER** personería al abogado **Santiago Muñoz Villamizar** como apoderado judicial de la parte demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:  
Ana Constanza Zambrano Gonzalez  
Juez  
Juzgado De Circuito

Civil 002

Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9dec5393923fccd5f0ba94fe07faeba5c06a743f27ac050b35c1cfced0a1fcf**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal – Responsabilidad Civil Extracontractual  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00039-00 C-2

Con base en las medidas cautelares solicitadas por el apoderado judicial de los demandantes (fls. 22-23 pdf 001) y, atendiendo a que se le otorgó beneficio de amparo de pobreza a los demandantes en auto admisorio de esta misma fecha, por lo que no se requiere caución conforme los artículos 154, 590.1 y 591 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. DECRETAR** como medida cautelar la **inscripción de la demanda** sobre el establecimiento de comercio de **TS Transportes y Servicios S.A.S.** *Oficiese por secretaría* a la cámara de comercio correspondiente.
- 2. DECRETAR** como medida cautelar la **inscripción de la demanda** sobre el establecimiento de comercio de **Autotanques de Colombia S.A.S.** *Oficiese por secretaría* a la cámara de comercio correspondiente.
- 3. DECRETAR** como medida cautelar la **inscripción de la demanda** sobre el vehículo automotor de placas **SNU045**, carrocería SRS, línea T800, cilindraje 15000, marca Kenworth, modelo 2014, color rojo, denunciado por la parte actora como propiedad del demandado **TS Transportes y Servicios S.A.S.** *Oficiese por secretaría* a la oficina de tránsito correspondiente, para lo de su competencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaría

Firmado Por:  
Ana Constanza Zambrano Gonzalez  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34e076b49d073cec6efe0df9d0bc0b090300cbe7868bf64476dc0309af08e237**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal-Restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00040-00

Subsanada la demanda en legal forma cumpliendo las exigencias de los artículos 22 de la Ley 1116 de 2006, 82, 83, 84 y 384 del Código General del Proceso y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **DISPONE**:

**1. ADMITIR** la demanda VERBAL – ÚNICA INSTANCIA de RESTITUCIÓN de BIEN INMUEBLE ARRENDADO instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **CARLOS HERNAN NUÑEZ RODRIGUEZ**.

**2. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada, a quien se le corre traslado de la demanda por el término de veinte (20) días conforme los artículos 90, 91 y 369 del Código General del Proceso.

**3. ADVERTIR** a la parte demandada que no será escuchada dentro del proceso hasta tanto acredite debidamente el cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 384 del Código General del Proceso.

**4. RECONOCER** a la abogada **EMIDIA ALEJANDRA SIERRA QUIROGA** como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf987302de86976ccb5463ce67fe320def73e39e1c41d39078e334c717359ca0**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal-Restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00044-00

Subsanada la demanda en legal forma cumpliendo las exigencias de los artículos 22 de la Ley 1116 de 2006, 82, 83, 84 y 384 del Código General del Proceso y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **DISPONE**:

**1. ADMITIR** la demanda VERBAL – ÚNICA INSTANCIA de RESTITUCIÓN de BIEN INMUEBLE ARRENDADO instaurado por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** en contra de **JUAN MANUEL CORREA ESQUINAS y COMERCIALIZADORA RUBENS LTDA hoy COMERCIALIZADORA RUBENS S.A.S – EN REORGANIZACIÓN**

**2. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada, a quien se le corre traslado de la demanda por el término de veinte (20) días conforme los artículos 90, 91 y 369 del Código General del Proceso.

**3. ADVERTIR** a la parte demandada que no será escuchada dentro del proceso hasta tanto acredite debidamente el cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 384 del Código General del Proceso.

**4. RECONOCER** al abogado **PLUTARCO CADENA AGUDELO** como apoderado judicial de la parte demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ac7a217db85bce10583662ed804c54297e322601804933fbd7236e30c39f96b**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Divisorio.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00046-00

Sería del caso admitir las presentes diligencias, pero considerando que en este proceso divisorio, se aportó avalúo catastral que determinó el valor del bien objeto de esta demanda en **\$24.335.000**, es decir, es un asunto de mínima cuantía y como el inmueble encartado se encuentra en Madrid – Cundinamarca, deberá remitirse el asunto a los Juzgados Civiles municipales de esa municipalidad, para lo de su competencia con base en los artículos: 17.1, 26.4, 28.1 y 90 del Código General del Proceso, en consecuencia, se **RESUELVE**:

**1. RECHAZAR DE PLANO** la demanda de la referencia atendiendo la falta de competencia por factor objetivo de la cuantía conforme las razones expuestas anteriormente.

**2. REMITIR** por secretaria el expediente a los **Juzgados Civiles Municipales de Madrid (Cund.) – Reparto** para lo de su competencia, dejando las constancias de rigor, las anotaciones en el libro radicado y descargándose de la estadística correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **024f45398312fd32657db9e79bb4cc2063eab9b02533a43305f312fd3c4633b3**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00049-00

Vista la constancia secretarial que antecede y el escrito de subsanación allegado por la demandante, se advierte que de manera involuntaria, en providencia anterior, se incurrió en error aritmético, razón por la cual resulta procedente la corrección en los términos del artículo 286 del Código General del Proceso, en consecuencia, se **DISPONE:**

**1. CORREGIR** el numeral “2.” del auto del 23 de febrero de 2024 el cual, para todos los efectos, quedará así:

“2. *Adecuar las pretensiones de la demanda al tenor literal del pagaré número 20990190015, así como del plan de pagos y/o tabla de amortización, de considerarlo necesario (arts. 82.4, 90.1, 281 y 430 CGP)*”.

**2. REQUERIR** al apoderado del extremo activo para que, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, proceda a acatar lo dispuesto en el numeral anterior, so pena de rechazo, conforme se dispuso en la providencia precitada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:  
Ana Constanza Zambrano Gonzalez  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e346bd6ea1d67ecf93151c3fe2c34acc8189790900c9b941f0fa107bdaf75c**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00051-00 C-2

Vista la constancia secretarial que antecede y la solicitud de medidas cautelares de la parte demandante, en los términos de los artículos 593 y 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

1. **DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o llegare a tener **Sannic Technology S.A.S.** en las cuentas de ahorro **No. 100034593** del **Banco Popular S.A., No. 100723288** del **Banco Davivienda S.A.** y **No. 830269287** de **Bancolombia S.A.** atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4° del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$311.150.967. *Oficiese.*

2. **DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o llegare a tener **Sannic Technology S.A.S.** en cuentas de ahorro pertenecientes al **Banco de Bogotá, Banco Sudameris, BCSC Banco Caja Social Colmena, Corpbanca, Banco Falabella, Banco Colpatria, Citibank, Banco de Occidente y Bancoomeva** atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4° del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$311.150.967. *Oficiese.*

3. **DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o llegare a tener **Sandra Milena Parra Martínez** en las cuentas de ahorro **No. 801328485** del **Banco Popular S.A., No. 100723288** del **Banco Davivienda S.A.** y **No. 830269287** de **Bancolombia S.A.** atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4° del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$311.150.967. *Oficiese.*

4. **DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o llegare a tener **Sandra Milena Parra Martínez** en cuentas de ahorro pertenecientes al **Banco de Bogotá, Banco Sudameris, BCSC Banco Caja Social Colmena, Corpbanca, Banco Falabella, Banco Colpatria, Citibank, Banco de Occidente y Bancoomeva** atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4° del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$311.150.967. *Oficiese.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

<p>Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza – Cundinamarca</p> <p>La presente providencia se notifica por anotación en el Estado del 22-03-2024</p> <p>CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a94d7f6f90b0139c3c67e141e6078fc6f359b5d27093015c6226d955ef2e6c61**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00051-00 C-1

Vista la constancia secretarial que antecede y el escrito de subsanación demanda, por encontrarse reunidas las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso y 6° de la Ley 2213 de 2022, el Juzgado **RESUELVE**:

**1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mayor cuantía a favor de MPS Mayorista de Colombia S.A. y en contra de Sannic Technology S.A.S. y la señora Sandra Milena Parra Martínez en los siguientes términos:**

1.1. Por la suma de **\$207.433.978** mcte, por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el “acuerdo de pago” base de la ejecución.

1.2. Por los intereses moratorios calculados sobre la suma de \$10.000 mcte, correspondientes al saldo insoluto de la cuota No. 1, calculados desde el 13 de junio de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.3. Por los intereses moratorios calculados sobre la suma de \$34.570.663 mcte, correspondientes al valor de cada una de las cuotas No. 2, 3, 4, 5, 6 y 7, calculados desde la fecha de vencimiento respectiva y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.4. Sobre las costas se resolverá oportunamente.

**2. TRAMITAR** este asunto por el proceso ejecutivo de mayor cuantía regulado en el Título Único de la Sección Segunda del Libro Tercero del Código General del Proceso.

**3. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada tal como prevé la Ley 2213 de 2022 o los artículos 291 y 292 del Código General Proceso, concediéndole a la parte ejecutada el término de cinco (5) días para pagar la obligación, o diez (10) días para proponer excepciones de mérito.

**4. INFORMAR** por secretaría a la U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN la existencia de este proceso señalándole la clase de título ejecutivo, su cuantía, su fecha de exigibilidad y los datos completos de nombres, apellidos o razón social e identificación las partes, tal como lo exige el artículo 630 del Estatuto Tributario. *Oficiése.*

**5. RECONOCER** personería a la abogada **Paula Andrea Córdoba Rey** para actuar como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39a9e4136e8647258ba35f2030a948d8220f0a324f5ede34787c3ae558dda328**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00052-00 C-2

Vista la constancia secretarial que antecede y la solicitud de medidas cautelares de la parte demandante, en los términos de los artículos 593 y 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

1. **DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o llegare a tener **Alejandro Grajales Duque** en las cuentas de ahorro o corrientes, CDTS o cualquier producto financiero en las entidades bancarias relacionadas en el numeral 1º de la solicitud de medidas cautelares, atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4º del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$311.150.967. *Ofíciase*.

2. **DECRETAR** el embargo de la quinta parte de lo que exceda el salario mínimo legal mensual vigente que devengue el demandado **Alejandro Grajales Duque** como trabajador de la sociedad **Consortio Grupo Stork**, de conformidad con los numerales 4º y 9º del artículo 593 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 155 del Código Sustantivo del Trabajo. *Ofíciase*.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 01067bcd0e31fdcc99e01a128623ef29ed0f4aaaf8b7b895e7e2dd022cd2a1d6

Documento generado en 20/03/2024 11:03:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00052-00 C-1

Vista la constancia secretarial que antecede y el escrito de subsanación demanda, por encontrarse reunidas las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso y 6° de la Ley 2213 de 2022, el Juzgado **RESUELVE**:

**1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mayor cuantía a favor del Banco Davivienda S.A. y en contra del señor Alejandro Grajales Duque en los siguientes términos:**

1.1. Por la suma de **\$366.022.850** mcte, por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el pagaré **No. 1058818012**.

1.2. Por la suma de **\$91.411.585** mcte, por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados entre el 27 de noviembre de 2020 y el 14 de noviembre de 2023.

1.3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital insoluto, calculados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.4. Sobre las costas se resolverá oportunamente.

**2. TRAMITAR** este asunto por el proceso ejecutivo de mayor cuantía regulado en el Título Único de la Sección Segunda del Libro Tercero del Código General del Proceso.

**3. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada tal como prevé la Ley 2213 de 2022 o los artículos 291 y 292 del Código General Proceso, concediéndole a la parte ejecutada el término de cinco (5) días para pagar la obligación, o diez (10) días para proponer excepciones de mérito.

**4. INFORMAR** por secretaría a la U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN la existencia de este proceso señalándole la clase de valor, su cuantía, su fecha de exigibilidad y los datos completos de nombres, apellidos o razón social e identificación las partes, tal como lo exige el artículo 630 del Estatuto Tributario. *Oficiese*.

**5. RECONOCER** personería a **AECSA S.A.** para actuar como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido, la que a su vez designó a la abogada **Carolina Abello Otálora** para que ejerciera dicha representación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a76fd343934d71e6bd731189478ec3f9443d598d24945e62975b0b29c1621ec**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Responsabilidad civil extracontractual  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00080-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

- 1. ADECUAR** el contenido de las pretensiones, el acápite denominado liquidación del perjuicio, el juramento estimatorio y la cuantía, por cuanto en los dos primeros se solicitaron las sumas de 150 s.m.l.m.v. por daño moral, 50 s.m.l.m.v. por daño a la salud y \$12.008.116 por daño emergente, mientras que, al precisar los dos últimos se indicó un valor de \$186.008.116, el cual es distinto a la sumatoria de los tres valores anteriores (art. 82.4 y 90.1 CGP).
- 2. RECONOCER** personería para actuar en el presente asunto al abogado William José Orozco Siple, en representación de la parte demandante, conforme al poder que le fue conferido.
- 3.** La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b07458118640848d5db7fdbc205db3325fdbde33a073a08b9a83e4184979225**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Acción Popular.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00083-00

Conforme el artículo 18 de la Ley 472 de 1998, en concordancia con el art. 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda para que la parte actora dentro del término judicial de cinco (5) días, so pena de rechazo, de cumplimiento a las siguientes ordenes:

1. **Acreditar** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos a la demandada (art.6 Ley 2213 del 2022). Y del mismo modo deberá proceder cuando presente el escrito de subsanación.

Corolario de lo anterior, y en concordancia con la sentencia C-420 de 2020, alléguese acuse de recibo u otro medio en el que se pueda constatar que el demandado tuvo acceso al mensaje contentivo de la demanda y sus anexos.

2. **Precisar** cómo obtuvo la dirección de correo electrónico de la parte accionada.

3. **Enumerar** y organizar los hechos de su demanda (Art.18 Ley 472 de 1998).

4. En el acápite de pretensiones indique con claridad cuáles son sus pedimentos, pues téngase en cuenta que el numeral "1)" no contiene en estrictez ninguna pretensión.

5. **Indicar** de manera clara el derecho o interés colectivo amenazado o vulnerado, conforme lo exige el literal a) del artículo 18 de la Ley 472 de 1998.

6. **Aportar** el certificado de existencia y representación del extremo pasivo.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ac607953d7e17651829ef40a3ae96e12709b05db8ec27456e250d7302e73ced**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00084-00

Centrando la atención en las pretensiones se extrae que se cobra como causado antes de la presentación de la demanda un monto dejado de pagar entre los meses de enero y junio de 2024 equivalente a \$144.570.300, más devolución de la reinversión por \$10.728.900 e intereses moratorios causados a la fecha por \$13.976.928 que suman \$169.276.128 equivalente a 130,2 salarios mínimos mensuales legales vigentes, es decir, un litigio de menor cuantía, tal cual lo mencionó la libelista, siendo el domicilio del demandado este municipio, razón suficiente para que se rechace la presente acción y se remita a los despachos de categoría municipal para su conocimiento en primera instancia (arts. 18.1, 25.3, 26.1, 28.1 y 90 CGP), en consecuencia, se **RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia atendiendo la falta de competencia por factor objetivo en razón a la cuantía conforme las razones expuestas anteriormente.
2. **REMITIR** por secretaría el expediente a los **Juzgados Civiles Municipales de Funza (Cund.) – Reparto** para lo de su competencia, dejando las constancias de rigor, las anotaciones en el libro radicator y descargándose de la estadística correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:  
Ana Constanza Zambrano Gonzalez  
Juez  
Juzgado De Circuito

**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cef2298f21b9d60629ef3202a2a68de6634030f992b3c0497cbd109b3965821**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00085-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Aportar el plan de pagos y/o tabla de amortización en donde conste el valor del capital, los intereses remuneratorios, pagos efectuados y demás conceptos de las 360 cuotas pactadas en relación con el pagaré número 6340084105, así como se pueda determinar objetivamente el saldo insoluto de la obligación, toda vez que, de la lectura del pagaré, no se extrae la expresividad ni claridad de dichos datos y la ejecutante, al ser una entidad vigilada, tiene la obligación legal de expedir esa información a un día cierto (arts. 82.4, 84.3 y 422 CGP; art. 7° L. 1328 de 2009; art. 3.2.6.3. Circular Externa 029 de 2014).
2. Indicar bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar; así mismo deberá informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. (arts. 82.10 y 90.1 CGP; art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea9107729a7f4d00817588546f34d16ab62ddb48306add7f8c263851fc28b1a**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00086-00 C-2

Atendiendo la solicitud elevada respecto de medidas cautelares nominadas, conforme los artículos 593 y 599 del Código General del Proceso, se **RESUELVE**:

Decretar el embargo y posterior secuestro del (los) inmueble (s) gravado (s) con hipoteca. Oficiese, por secretaría, a la oficina de registro respectiva en la forma prevista en la Ley. Una vez se inscriba el embargo, se ordena el secuestro, comisionase para la diligencia al Inspector de Policía del Municipio de Funza (Cundinamarca), a quien se deberá librar despacho comisorio con los insertos del caso.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaría

Firmado Por:

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3aa0f0b2a289ee4ba70b8e20564cd7ec96147c95439c25122a319b0ec275e25b**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00086-00 C-1

Como la demanda cumple con las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso y 6° de la ley 2213 de 2022, el Juzgado **DISPONE**:

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR VIA EJECUTIVA** a favor de **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A** en contra de **FAVIO ENRIQUE QUINCHIA GIRALDO** en los siguientes términos:

**Pagaré No. 204119073659**

1. Por la suma de \$245.420.909.56 moneda corriente, por concepto de capital acelerado.
2. Por los intereses moratorios de la anterior suma liquidados a la tasa solicitada por el actor, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique su pago total.
3. Por la cantidad de \$7.855.532 moneda corriente, por concepto de intereses corrientes causados y no pagados que debían haberse pagado en cada cuota mensual de amortización a tasa de 10.2499%, efectivo anual.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

4. NOTIFICAR en legal forma esta decisión a la parte demandada tal como prevé la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General Proceso, concediéndole a la parte ejecutada el término de cinco (5) días para pagar la obligación, o diez (10) días para proponer excepciones de mérito.
5. INFORMAR por secretaría a la U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN la existencia de este proceso señalándole la clase de título valor, su cuantía, su fecha de exigibilidad y los datos completos de nombres, apellidos o razón social e identificación las partes, tal como lo exige el artículo 630 del Estatuto Tributario. Ofíciase.
6. RECONOCER a la abogada FANNY JEANETT GÓMEZ DÍAZ como apoderada judicial de la demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e691e39d437c12b47a5c2cb6d1ee06ed441492a64089099bd0344209e2d93eb6**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal – Responsabilidad civil extracontractual  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00089-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Aporte nuevo poder debidamente conferido por la sociedad demandante indicando que va dirigido a los Juzgados Civiles del Circuito de Funza (Cund). Artículo 75 del código General del Proceso.
2. Allegar la constancia de envío simultaneo por medio electrónico de la presente demanda al demandado o en su defecto acreditar el envío físico de la demanda con sus anexos al accionado, de conformidad, con el inciso 4 del artículo 6 del Decreto 806 de 2020.
3. Probar sumariamente la forma como obtuvo la dirección electrónica de la demandada, para el caso, con captura de pantalla de la página web de la misma (art. 8° L. 2213 de 2022) o, en su defecto, manifestar si adelantará las diligencias para integrar el contradictorio conforme las reglas del estatuto procesal general (arts. 291 y 292 CGP).

La parte demandante al presentar al Juzgado el escrito de subsanación de la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de este y de sus anexos al demandado.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a55ca0b14612b6d6df4f0f16899bdd925320be8df8530bae03cdad155bdef5ec**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal-Pertenencia.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00091-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 26,82,83,90, 375 del Código General del Proceso; artículos 5 y 8 de la ley 2213 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Enumerar** los hechos de la demanda brindándoles claridad y precisión (82.5 del Código General del proceso).
2. **Precisar** las circunstancias de tiempo modo y lugar que rodearon la posesión del predio que se persigue, indicando con claridad de qué manera ingresó al predio como poseedora.
3. **Adecuar** las pretensiones acorde con la naturaleza de la acción instaurada, pues de la manera en que fue planteado el acápite de declaraciones no se advierte pedimento alguno.
4. **Allegar** el avalúo catastral con vigencia no superior a un (1) año expedido por autoridad competente, por ser un proceso de pertenencia que versa sobre un bien inmueble (art. 26.3 C.G.P.)
5. **Allegar** el certificado especial de tradición del predio objeto de las diligencias con vigencia no superior a un (1) mes expedido por autoridad registral competente (arts. 84.3, 90.2 y 375.5 CGP; art. 69 L. 1579 de 2012).
6. **Allegar** el poder indicando expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de abogados (art.5 Ley 2213 del 2022)
7. **Acreditar** la remisión simultánea de la demanda, la subsanación y la totalidad de sus anexos a la dirección electrónica de la propiedad horizontal demandada (art.6° L. 2213 de 2022; art. 91 CGP).
8. Dirigir la demanda única y exclusivamente contra el titular del derecho de dominio, por así regularlo el artículo 375 del CGP.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65d2894308e4befc97cc1f17a9efddf9d97475cde63489b6c32c293a0dddfc11**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00092-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Aportar traducción efectuada por el Ministerio de Relaciones Exteriores o por un intérprete oficial de la prueba de existencia y representación legal de la sociedad demandante de origen indio y, de ser el caso, su apostillaje conforme a la Convención de la Haya y demás tratados internacionales ratificados por el país o la autenticación ante cónsul o agente diplomático colombiano o de una nación amiga (arts. 82.6, 84.2 y 251 CGP; L. 455 de 1998).
2. Aportar el poder debidamente conferido con su respectivo apostillaje conforme a la Convención de la Haya y demás tratados internacionales ratificados por el país o la autenticación ante cónsul o agente diplomático colombiano o de una nación amiga (arts. 82.6, 84.2 y 251 CGP; L. 455 de 1998).
3. Allegar el anexo denominado J denominada «*solicitud de medida cautelares*», pues si bien se relacionó en la demanda, no aparece como anexo (arts. 82.6, 84.3, 90.2 y 244 CGP; art. 6° L. 2213 de 2022).
4. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5381d5342683fa715d46a0c2025d853fd20415d54ba9793fdba09a4f995153**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00093-00

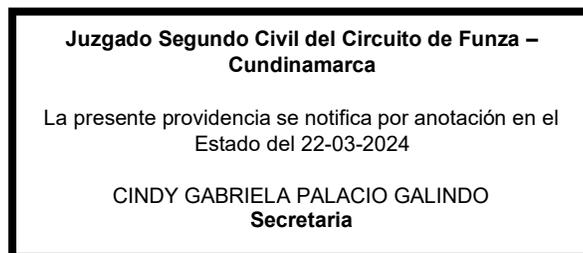
Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Aporte la escritura pública numero dos mil cuatrocientos cincuenta (2450) de fecha trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022), otorgada en la Notaria Treinta y Nueve (39) del Círculo de Bogotá.
2. Allegue el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con Nro Matrícula: 50N-20380303 y 50N-20749687 con fecha de expedición no superior a un (1) mes.
3. Aporte prueba de la existencia y representación legal de la sociedad demandante, de conformidad con el artículo 85 del Código General del Proceso.
4. Indique las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**



Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63339a540d951908fbc01fc436068dcf1d5cd6d21a4f399d22275f532acc658**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00094-00 C-2

Atendiendo la solicitud elevada respecto de medidas cautelares nominadas, conforme los artículos 593 y 599 del Código General del Proceso, se **RESUELVE**:

1. **DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o lleguen a depositar a nombre de Zapata Huertas Marcela en las cuentas corrientes, de ahorro o certificados de depósito en las entidades bancarias descritas por el memorialista que existan y estén autorizadas para operar en el país, atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4° del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$343.593.384. *Oficiese.*

2. **PONER** de presente que Helm Bank S.A. fue absorbido por el Banco Corpbanca Colombia S.A. que a su vez fue absorbido por Itaú Colombia S.A., mientras que el Banco Procredit S.A. ahora es Ban100 S.A. para cuando se realice el respectivo oficio derivado de esta decisión.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f406ffdd3b5c4b8021398dc9b807f65a98c3794392fb44f3686a53c12106aafa**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00094-00 C-1

Como la demanda cumple con las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso y 6° de la ley 2213 de 2022, el Juzgado **DISPONE**:

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR VIA EJECUTIVA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **ZAPATA HUERTAS MARCELA** en los siguientes términos:

**Pagaré No. M012600010002110000830215.**

1. Por la suma de \$315.866.763 por concepto de capital en el pagaré base de la ejecución cuya fecha de vencimiento fue el 5 de septiembre 2023.
2. Por la suma que resulte de la liquidación de los intereses moratorios sobre el capital anteriormente señalado a la máxima tasa legalmente permitida certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día cuando se presentó la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
3. Por la suma de \$32.959.008 por concepto de intereses corrientes causados debidamente incorporados al pagaré base de ejecución.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

4. NOTIFICAR en legal forma esta decisión a la parte demandada tal como prevé la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General Proceso, concediéndole a la parte ejecutada el término de cinco (5) días para pagar la obligación, o diez (10) días para proponer excepciones de mérito.
5. INFORMAR por secretaría a la U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN la existencia de este proceso señalándole la clase de título valor, su cuantía, su fecha de exigibilidad y los datos completos de nombres, apellidos o razón social e identificación las partes, tal como lo exige el artículo 630 del Estatuto Tributario. Ofíciase.
6. RECONOCER a la abogada Danyela Reyes González como apoderada judicial de la demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2add80a91ed964a0883e814a909425d88acc01bb82c7fcb2b08d34c8f6006e79**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Solicitud de Amparo de Pobreza.  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00095-00.

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 151, 152 y ss. del Código General del Proceso, el despacho **DISPONE:**

1. **Admitir** la solicitud de amparo de pobreza planteada por el señor CARLOS ROBERTO ALTAMAR POLO quien queda exento de prestar cauciones procesales, pagar expensas, honorarios de auxiliares de justicia y/u otros gastos de la actuación, además para que se observe lo atinente a las costas procesales en la oportunidad que corresponda.

2. **Conceder** el amparo de pobreza solicitado, por el señor CARLOS ROBERTO ALTAMAR POLO. (Arts.151,152 y ss. C.G.P.)

3. **Designar** como apoderado del amparado al abogado **Carlos Gustavo Muñoz Díaz** para que proceda adelantar el trámite o las acciones procesales respectivas en pro de la defensa e intereses del amparado por pobre. Por Secretaría, comuníquesele del nombramiento al correo electrónico. (Arts.154 y 156 C.G.P.)

Adviértasele que el cargo será de forzoso desempeño y deberá manifestar su aceptación o presentar prueba del motivo que justifique su rechazo, dentro de los tres (3) días siguientes a la comunicación de la designación; si no lo hiciere, incurrirá en falta a la debida diligencia profesional, será excluida de toda lista en la que sea requisito ser abogado y sancionada con multa de cinco (5) a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv). Una vez la abogada designada en amparo de pobreza, tome posesión del cargo, archívense las presentes diligencias, dejándose las constancias de rigor.

4. **Advertir** al solicitante que se interrumpe la prescripción e impida caducidad, si la demanda se presenta en los treinta (30) días siguientes a la aceptación del apoderado designado. (inc.6 Art.154)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c492893b7079ca498a250965bf53f32743e4f70b95e02a277c17ac86f64da3de**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Rendición de cuentas  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00098-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 90 y 621 del Código General del Proceso; 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022 y 68 de la Ley 220 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **ACREDITAR** la remisión de la demanda y sus anexos y del escrito de subsanación producto del presente auto a la parte demandada (arts. 3° y 6° L. 2213 de 2022).
2. **CORREGIR** el poder presentado indicando la dirección electrónica del apoderado de la demandante, el cual deberá coincidir con el registrado en el Registro Nacional de Abogados (art. 5° L. 2213 de 2022).
3. **REALIZAR** el juramento estimatorio discriminando cada uno de sus conceptos y explicando razonadamente su origen y causación, adicionando lo que considere se le adeude y crea deber (arts. 206).
4. **ACREDITAR** el agotamiento de la conciliación como requisito de procedibilidad por cuanto, si bien se adujo la realización de dicho trámite ante la Superintendencia de Sociedades, ningún soporte probatorio se allegó (arts. 90.7 y 621 CGP y 68 L. 2220 de 2022).
5. La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **114736498cd0ef8b542def144488d70fed071c9370c0604531c649f69232e1ae**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal – Extinción de Régimen de Propiedad Horizontal  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00099-00

Decide el Despacho sobre la solicitud de extinción del régimen de propiedad horizontal formulada por la apoderada judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL SAN MARCOS – PROPIEDAD HORIZONTAL, petición que hace con fundamento en lo dispuesto en la ley 675 de 2001, en concordancia con los arts. 368 y 391 del Código General del Proceso.

**COMPETENCIA DEL JUZGADO**

En este punto, el artículo 15 del Código General del Código General del proceso señala que “corresponde a la jurisdicción ordinaria, el conocimiento de todo asunto que no esté atribuido expresamente por la ley a otra jurisdicción. Corresponde a la jurisdicción ordinaria en su especialidad civil, el conocimiento de todo asunto que no esté atribuido expresamente por la ley a otra especialidad jurisdiccional ordinaria.” Seguidamente, el artículo 17.4 del Código General del Proceso establece que los jueces civiles municipales conocerán en única instancia *“de los conflictos que se presenten entre los copropietarios o tenedores del edificio o conjunto o entre ellos y el administrador, el consejo de administración, o cualquier otro órgano de dirección o control de la persona jurídica, en razón de la aplicación o de la interpretación de la ley y del reglamento de propiedad horizontal.”*<sup>1</sup>

En consecuencia, el Juzgado dispone:

1. **RECHAZAR** de extinción del régimen de propiedad horizontal formulada por la apoderada judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL SAN MARCOS – PROPIEDAD HORIZONTAL por falta de competencia.
2. **REMITIR** el expediente a los JUZGADO CIVILES MUNICIPALES DE FUNZA (CUND) – REPARTO. *Oficiese.*

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

<sup>1</sup> Auto 1507 de 2022 de la Corte Constitucional.

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a83b1f4a08ab0a337813ce012c81c7f5ddeb3d7aa11bf92e4e0556007c921357**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00100-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Aclarar** los hechos segundo y tercero de su demanda, explicando la forma de cómo se determinaron los valores e incrementos de la renta a partir de lo pactado, toda vez que se hace necesario para determinar el monto de cada canon vencido, así como los que en el futuro se causen y los que debe pagar la parte demandada (arts. 43.3, 82.5 y 384.4 C.G.P.).
2. **Aclarar** su acápito de cuantía, determinando la renta actual, también determinando el plazo de duración del contrato, exhibiendo el resultado aritmético de esta y expresando, si es un proceso de mínima, menor o mayor cuantía. (Art.26.6 C.G.P.).
3. **Indicar** las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245C.G.P).
4. **Probar** sumariamente la forma como obtuvo la dirección electrónica del demandado más allá de la mera manifestación juramentada (art. 8° L. 2213 de 2022) o indicar si procederá a integrar el contradictorio con base en las reglas del estatuto procesal general (arts. 291 y 292 C.G.P).
5. **Aportar** poder donde indique expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. (art.5 Ley 2213 del 2022)
6. La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**

## JUEZ

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f96ccbb15bf944edcd164e79a48caf500cc2659054b3d61ede1f7916ac5bb44**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Divisorio.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00101-00

Sería del caso admitir las presentes diligencias, pero considerando que en este proceso divisorio, el bien inmueble objeto de esta demanda está valorado catastralmente en \$54.328.000, es decir, es un asunto de mínima cuantía y como el inmueble encartado se encuentra en Fusagasugá – Cundinamarca, deberá remitirse el asunto a los Juzgados Civiles municipales de esa municipalidad, para lo de su competencia con base en los artículos: 17.1, 26.4, 28.1 y 90 del Código General del Proceso, en consecuencia, se **RESUELVE**:

**1. RECHAZAR DE PLANO** la demanda de la referencia atendiendo la falta de competencia por factor objetivo de la cuantía conforme las razones expuestas anteriormente.

**2. REMITIR** por secretaria el expediente a los **Juzgados Civiles Municipales de Fusagasugá (Cund.) – Reparto** para lo de su competencia, dejando las constancias de rigor, las anotaciones en el libro radicado y descargándose de la estadística correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc0af394460ed6fa38b3430f7382b6e614fb9b93586d770ed505d3afeed7b530**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00102-00 C-2

Atendiendo la solicitud elevada respecto de medidas cautelares nominadas, conforme los artículos 593 y 599 del Código General del Proceso, se **RESUELVE**:

**1. DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o lleguen a depositar a nombre de Navarro Sanabria Gregorio Jose en las cuentas corrientes, de ahorro o certificados de depósito en las entidades bancarias descritas por el memorialista que existan y estén autorizadas para operar en el país, atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4° del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$537.995.668. *Oficiese*.

**2. PONER** de presente que Helm Bank S.A. fue absorbido por el Banco Corpbanca Colombia S.A. que a su vez fue absorbido por Itaú Colombia S.A., mientras que el Banco Procredit S.A. ahora es Ban100 S.A. para cuando se realice el respectivo oficio derivado de esta decisión.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b6eac8bef2f98d6cb770310d5c5f435f48cde036018fa7ea953dfada1d780**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-000102-00 C-1

Como la demanda cumple con las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso y 6° de la ley 2213 de 2022, el Juzgado **DISPONE**:

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR VIA EJECUTIVA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **NAVARRO SANABRIA GREGORIO JOSE** en los siguientes términos:

**Pagaré No. M0126000100021100008637562.**

1. Por la suma de \$441.912.631 por concepto de capital en el pagaré base de la ejecución cuya fecha de vencimiento fue el 5 de septiembre 2023.
2. Por la suma que resulte de la liquidación de los intereses moratorios sobre el capital anteriormente señalado a la máxima tasa legalmente permitida certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día cuando se presentó la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
3. Por la suma de \$104.275.865 por concepto de intereses corrientes causados debidamente incorporados al pagaré base de ejecución.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

4. NOTIFICAR en legal forma esta decisión a la parte demandada tal como prevé la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General Proceso, concediéndole a la parte ejecutada el término de cinco (5) días para pagar la obligación, o diez (10) días para proponer excepciones de mérito.
5. INFORMAR por secretaría a la U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN la existencia de este proceso señalándole la clase de título valor, su cuantía, su fecha de exigibilidad y los datos completos de nombres, apellidos o razón social e identificación las partes, tal como lo exige el artículo 630 del Estatuto Tributario. Oficiése.
6. RECONOCER a la abogada Danyela Reyes González como apoderada judicial de la demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE, (2)**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b7aa354a332d97d1074cf9b6649bbc29a9e1f3ad3a6924eef670d14161ae493**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00103-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Acredite, explique o facilite, la forma de verificar la firma del emisor o creador de los títulos valores, teniendo en cuenta que no fue posible abrir el Código QR contenido en el certificado de depósito No. Certificado No. 0017761320, requisito sine qua non para que constituya título valor, tal como lo disponen los artículos 621 y 774 del Código de Comercio, y demás normas concordantes.
2. Aporte el documento denominado Certificado existencia y representación legal de DECEVAL S.A emitido por la Superintendencia Financiera de Colombia, el cual se encuentra relacionado en el acápite de las pruebas, pero no fue aportado.
3. Aporte el documento denominado Certificado de existencia y representación legal expedido por la Superfinanciera de Colombia, el cual se encuentra relacionado en el acápite de las pruebas, pero no fue aportado.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73666eccd86faad02bae0109fbf751edc4c94106243e9e8a44c3dd8fd9b2c0db**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal – Resolución Contractual  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00104-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Aportar el plan de pagos y/o tabla de amortización en donde conste el valor del capital, los intereses remuneratorios, pagos efectuados y demás conceptos de las 360 cuotas pactadas en relación con el pagaré número 20990190015, así como se pueda determinar objetivamente el saldo insoluto de la obligación, toda vez que, de la lectura del pagaré, no se extrae la expresividad ni claridad de dichos datos y la ejecutante, al ser una entidad vigilada, tiene la obligación legal de expedir esa información a un día cierto (arts. 82.4, 84.3 y 422 CGP; art. 7° L. 1328 de 2009; art. 3.2.6.3. Circular Externa 029 de 2014).
2. Adecuar las pretensiones de la demanda al tenor literal del pagaré número 204119072940, así como del plan de pagos y/o tabla de amortización, de considerarlo necesario (arts. 82.4, 90.1, 281 y 430 CGP).
3. Indicar bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar; así mismo deberá informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. (arts. 82.10 y 90.1 CGP; art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).
4. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62bf1802eec132e3686fe8f5043e0c3054a7e7f47d5b745da97fe029936ace48**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00109-00

Reunidos los requisitos exigidos en los artículos 82, 83 y 384 del Código General del proceso, se **DISPONE**:

**1. ADMITIR** La demanda verbal de restitución promovida por el BANCO DAVIVIENDA S.A. contra MANUEL PRIMITIVO MEJIA GONZALEZ y MARYORY BECERRA ERAZO

**2. TRAMITAR** este asunto en única instancia, como quiera que la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento (inc. 9 art. 384 C.G.P.)

**3. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada, a quien se le corre traslado de la demanda por el término de veinte (20) días conforme los artículos 90, 91 y 369 del Código General del Proceso.

**4. ADVERTIR** a la parte demandada que no será escuchada dentro del proceso hasta tanto acredite debidamente el cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 384 del Código General del Proceso.

**5. RECONOCER** a la abogada **Danyela Reyes González** como apoderada judicial especial de la parte demandante en los términos del mandato conferido de conformidad con los artículos 5 de la ley 2213 del 2022 y 74 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06930482e417b9193528e15690248bc860f6244e26209b4c7c2db689eda6a007**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00110-00

Reunidos los requisitos exigidos en los artículos 82, 83 y 384 del Código General del proceso, se **DISPONE**:

- 1. ADMITIR** La demanda verbal de restitución promovida por el BANCO DAVIVIENDA S.A. contra BRAYAN NICOLAS NARANJO GARZON.
- 2. TRAMITAR** este asunto en única instancia, como quiera que la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento (inc. 9 art. 384 C.G.P.)
- 3. NOTIFICAR** en legal forma esta decisión a la parte demandada, a quien se le corre traslado de la demanda por el término de veinte (20) días conforme los artículos 90, 91 y 369 del Código General del Proceso.
- 4. ADVERTIR** a la parte demandada que no será escuchada dentro del proceso hasta tanto acredite debidamente el cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 384 del Código General del Proceso.
- 5. RECONOCER** a la abogada **Danyela Reyes Gonzalez** como apoderada judicial especial de la parte demandante en los términos del mandato conferido de conformidad con los artículos 5 de la ley 2213 del 2022 y 74 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7615ea3ee35ac5ad226e851306b22040cc829392f21b27721fef3a075a10cd94**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00111-00.

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 4°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Acreditar** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos al demandado (art.6 Ley 2213 del 2022).
2. **Aclarar** su acápite de cuantía, determinando la renta actual, también determinando el plazo de duración del contrato, exhibiendo el resultado aritmético de esta y expresando, si es un proceso de mínima, menor o mayor cuantía. (Art. 26.6 C.G.P.).
3. **Indicar** las medidas adoptadas para conservar los documentos originales presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que se aportarán cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245C.G.P).
4. La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f51ebc4af3da2cc7d78d09ddaeb62f648607f9e8a89bd12a87d89ca2c6a833c**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Restitución.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00112-00.

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Determinar** su acápite de cuantía, determinando la renta actual, el plazo de duración del contrato, exhibiendo el resultado aritmético de esta y expresando entonces, si es un proceso de mínima, menor o mayor cuantía. (Art. 26.6 C.G.P.).
2. **Indicar** las medidas adoptadas para conservar los documentos originales presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que se aportarán cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245C.G.P).
3. **Probar** sumariamente la forma como obtuvo la dirección electrónica del demandado más allá de la mera manifestación juramentada (art. 8° L. 2213 de 2022) o indicar si procederá a integrar el contradictorio con base en las reglas del estatuto procesal general (arts. 291 y 292 CGP).
4. **Acreditar** la remisión de la demanda, la subsanación y sus anexos como traslado a cada una de las direcciones electrónicas de los demandados (art. 91 CGP; art. 6° L. 2213 de 2022).
5. **Probar** que el poder otorgado por persona inscrita en registro mercantil se remitió por correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales (art. 5 Ley 2213 de 2022).
6. La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5aedef30b47729109b66d1ed7681544857ffd90a9b6fc74ba124c9dcf5e2e5e**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00113-00

Decide el Despacho sobre la solicitud formulada por BANCO DAVIVIENDA S.A., a través de su apoderada judicial encaminada a la aprehensión y entrega a la citada sociedad del vehículo de placas WPM193, petición que se hace con fundamento en lo dispuesto en la ley 1676 de 2013, armonizada con lo dispuesto en el Decreto Reglamentario 1835 de 2015.

**COMPETENCIA DEL JUZGADO**

Por auto del 26 de febrero de 2018, la Corte Suprema de Justicia puntualizo que la competencia para conocer de las solicitudes de aprehensión y entrega del bien objeto de la garantía mobiliaria, es el Juez Civil Municipal del lugar donde se encuentre ubicado el bien<sup>1</sup>, así: *«en consecuencia, las diligencias de este linaje se atribuyen a los Juzgados Civiles Municipales o Promiscuos Municipales, según sea el caso, de donde estén los muebles garantizadores del cumplimiento de la obligación, lo que no siempre coincide con el lugar donde aquellos se encuentren inscritos, toda vez que esa formalidad se define en el artículo 2º de la ley 769 de 2002 como un «[p]rocedimiento destinado a[l] registro inicial de un vehículo automotor ante un organismo de tránsito» en el que «se consignan las características, tanto internas como externas del vehículo, así como los datos e identificación del propietario»;*<sup>2</sup>

En consecuencia, el Juzgado dispone:

- 1. RECHAZAR** la solicitud formulada por BANCO DAVIVIENDA S.A., a través de su apoderada judicial encaminada a la aprehensión y entrega a la citada sociedad del vehículo de placas WPM193 por falta de competencia.
- 2. REMITIR** el expediente a los JUZGADO CIVILES MUNICIPALES DE FUNZA (CUND) – REPARTO. *Oficiese.*

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

<sup>1</sup> Sobre el particular ver auto del 26 de febrero de 2018. AC747 -2018. Radicado No. 11001-02-03-000-2018-00320-00.

<sup>2</sup> Auto *Ibidem*.

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **855904cad6f9f419edd4595d19621983c0eb61e07f5a6a7c239b12d9412185ba**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal – Resolución Contractual  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00114-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Aclarar el acápite de los hechos del escrito de la demanda (i) aduce tiempo modo y lugar que rodearon el acuerdo de pago que se predica como incumplido y demás aspectos relevantes de negocio jurídico; (ii) condiciones de pago establecidas en el contrato de promesa de compraventa; (iii) si el demandado realizó algún pago; (iv) si se realizó la inscripción de ese instrumento público en el registro correspondiente; (v) quien es actualmente el titular del derecho real de dominio. Núm. 5 Art 82 del Código General de Proceso.
2. Identifique el inmueble objeto de esta demanda, por su ubicación, linderos (general y especiales) y demás circunstancias que lo distingan, como el Folio de Matricula Inmobiliaria y su cedula catastral, tal como lo establece el artículo 83 del Código General del Proceso.
3. Adecue el acápite de las pretensiones, precisando si además de la resolución del contrato, deprecia el pago de perjuicios y otra clase de restituciones mutuas, en este ultimo evento, deberá presentar debidamente especificada cada pretensión y proceder con estricta observancia de las disposiciones contenidas en el articulo 206 del CGP, en cuanto al juramento estimatorio refiere, invocando y acreditando las pruebas que pretenda hacer valor, presentadas con estricta observancia de las exigencias que la ley exija para cada una de ellas.
4. Indique, además, el marco temporal, así como la persona que ha ostentado la tenencia y/o posesión del inmueble o la fracción del mismo, desde el momento del negocio contractual y hasta a presente fecha.
5. Allegue el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con Nro Matrícula 50C-2097465, 50C-2096848 y 50C-209111 con fecha de expedición no superior a un (1) mes
6. Acreditar el envío de la demanda y sus anexos a la parte demandante tal como lo establece el inc. 5 del artículo 6 de la ley 2213 de 2022.
7. Indicar bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar; así mismo deberá informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. (arts. 82.10 y 90.1 CGP; art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).
8. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación

y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
**Secretaria**

Firmado Por:

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4780fb99682189d5ad7e985b88ac0aa8f18d447661368b8ba0ef1084f69ea64**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal – Nulidad Escritura Publica  
Radicado: 25286-31-03-002-2024-00115-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Aclarar el acápite de los hechos del escrito de la demanda (i) cual es el acto jurídico que genera la nulidad de la escritura pública mencionada; (ii) si se realizó la inscripción de ese instrumento público en el registro correspondiente; (iii) quien es actualmente el titular del derecho real de dominio. Núm. 5 Art 82 del Código General de Proceso.
2. Identifique el inmueble objeto de esta demanda, por su ubicación, linderos (general y especiales) y demás circunstancias que lo distingan, como el Folio de Matricula Inmobiliaria y su cedula catastral, tal como lo establece el artículo 83 del Código General del Proceso.
3. Aportar el avalúo catastral a fin de determinar el valor catastral del predio cuya nulidad se pretende, de conformidad con lo establecido en el núm. 3 del artículo 26 del Código General del Proceso.
4. De conformidad con lo anterior adécuese el acápite relacionado con la competencia y cuantía de conformidad con lo establecido en el numeral 9 del artículo del artículo 82 del Código General del Proceso.
5. Allegue el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con Nro Matrícula: 50N-20384173 con fecha de expedición no superior a un (1) mes
6. Complete las direcciones físicas suministradas en el acápite de notificaciones, respecto del apoderado judicial y la parte demandada y demandante, como quiera que no se especificó.
7. Acreditar él envió de la demanda y sus anexos a la parte demandante tal como lo establece el inc. 5 del artículo 6 de la ley 2213 de 2022.
8. Además, en el mandato deberá indicar expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.
9. Indicar bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar; así mismo deberá informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. (arts. 82.10 y 90.1 CGP; art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).
10. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación

y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).

**9.** Acreditar el agotamiento de la conciliación como requisito de procedibilidad, por cuanto no se allego acta o constancia de no conciliación. (Arts 90.7 y 621 del Código General del Proceso y 68 Ley 2220 de 2022).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
**Secretaria**

Firmado Por:

Ana Constanza Zambrano Gonzalez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Funza - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b3a8ab35b52c9e4572fb40292a3fe3acf92988f8ccd3aa5cc51a21ce82aa43f**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Pertenencia.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00116-00.

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Determinar** adecuadamente la competencia debido a la cuantía para lo cual deberá aportarse la prueba conducente del avalúo catastral de los bienes objeto de las diligencias para la vigencia actual 2024, certificado por la autoridad competente.

Pues los recibos de impuestos prediales allegados carecen de vigencia por ser de los años 2020 y 2021, por lo cual podrá proceder con su actualización y/o allegar el avalúo catastral mencionado (art.26.3,82.9 y 90.1 C.G.P.).

2. **Allegar** poder indicando expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de abogados (art.5 Ley 2213 del 2022 y 90.2 CGP).

3. **Probar** que el poder otorgado por persona inscrita en registro mercantil fue remitido desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales (art. 5 Ley 2213 de 2022).

4. **Aportar** el certificado de libertad especial para procesos de pertenencia del bien inmueble objeto del proceso (art. 375.5 C.G.P.)

5. **Indicar** con precisión y claridad las circunstancias de tiempo modo y lugar que rodeó el inicio de la posesión respecto del predio que acá se persigue.

6. **Aportar** al proceso el certificado de existencia y representación legal del sindicato expedido por el Ministerio del trabajo-Grupo Interno de Trabajo Archivo sindical.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bd1c797f51b47bdd4a0757f7a6c03ebfa8b9e1ea17adf18b4959e6438f3701a**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Divisorio.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00117-00.

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Determinar** adecuadamente la competencia en razón de la cuantía para lo cual deberá aportarse la prueba conducente del avalúo catastral de los bienes objeto de las diligencias para la vigencia actual 2024, certificado por la autoridad competente (art.26.4,82.9 y 90.1 C.G.P.).

2. **Aportar** la partición en la que se mencione explícitamente a quién le corresponde cada porción de terreno y mencione los motivos de adjudicación a cada uno de los comuneros.

3. **Probar** sumariamente la forma cómo obtuvo la dirección electrónica del comunero demandado más allá de la mera manifestación juramentada (art. 8° L. 2213 de 2022) o indicar si procederá a integrar el contradictorio con base en las reglas del estatuto procesal general (arts. 291 y 292 CGP).

4. **Allegar** poder indicando expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de abogados (art.5 Ley 2213 del 2022).

5. **Acreditar** la remisión de la demanda, la subsanación y sus anexos como traslado a cada una de las direcciones electrónicas de los demandados (art. 91 CGP; art. 6° L. 2213 de 2022).

6. **Probar** que el poder otorgado por persona inscrita en registro mercantil fue remitido desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales (art. 5 Ley 2213 de 2022).

7. La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2cbd76e88502290cd87b02b206066ff9808cad265dcb4744c2c99202d628c031**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Divisorio.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00118-00.

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Determinar** adecuadamente la competencia debido a la cuantía para lo cual deberá aportarse la prueba conducente del avalúo catastral de los bienes objeto de las diligencias para la vigencia actual 2024, certificado por la autoridad competente (art.26.4,82.9 y 90.1 C.G.P.).

2. **Aportar** la partición en la que se mencione explícitamente a quién le corresponde cada porción de terreno y mencione los motivos de adjudicación a cada uno de los comuneros.

3. **Probar** sumariamente la forma cómo obtuvo la dirección electrónica del comunero demandado más allá de la mera manifestación juramentada (art. 8° L. 2213 de 2022) o indicar si procederá a integrar el contradictorio con base en las reglas del estatuto procesal general (arts. 291 y 292 CGP).

4. **Allegar** poder indicando expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de abogados (art.5 Ley 2213 del 2022).

5. **Acreditar** la remisión de la demanda, la subsanación y sus anexos como traslado a cada una de las direcciones electrónicas de los demandados (art. 91 CGP; art. 6° L. 2213 de 2022).

6. **Probar** que el poder otorgado por persona inscrita en registro mercantil se remitió por correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales (art. 5 Ley 2213 de 2022).

7. La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3021521200dbcc2d2660f0b146307ef2063243e5df9e2d0a3d8a6bb344ea317f**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Verbal - Pertenencia.

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00119-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. **Allegar** el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de pertenencia a fin de tener certeza respecto de los titulares de derecho de dominio respecto del inmueble objeto de división, con fecha de expedición no superior a un (1) mes.

Pues el allegado carece de vigencia y no permite ver por completo el documento y tampoco se puede tener certeza de los titulares de derecho de dominio del bien inmueble objeto de este proceso. (Art. 84.3 C.G.P.)

2. **Precisar** las circunstancias de tiempo modo y lugar que rodearon la posesión del predio que se persigue, esto es, deberá informarse como la progenitora de la pretensa usucapiante arribó al bien.

3. La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22 marzo de 2024.

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **299274ab9730d022c361770e51a9622263f370ce4b7c5f7e8a30add9794bb304**

Documento generado en 20/03/2024 11:04:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00120-00 C-2

Atendiendo la solicitud elevada respecto de medidas cautelares nominadas, conforme los artículos 593 y 599 del Código General del Proceso, se **RESUELVE**:

1. **DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que tenga o lleguen a depositar a nombre de Luis Enrique Chaparro Ponguta en las cuentas corrientes, de ahorro o certificados de depósito en las entidades bancarias descritas por el memorialista que existan y estén autorizadas para operar en el país, atendiendo los límites de inembargabilidad señalados por la autoridad competente conforme el artículo 29 del Decreto 2349 de 1965 y el numeral 4° del artículo 126 del Decreto Ley 663 de 1993. Para efectos de esta decisión se limita la presente medida cautelar en la suma de \$206.724.513. *Oficiese*.

2. **PONER** de presente que Helm Bank S.A. fue absorbido por el Banco Corpbanca Colombia S.A. que a su vez fue absorbido por Itaú Colombia S.A., mientras que el Banco Procredit S.A. ahora es Ban100 S.A. para cuando se realice el respectivo oficio derivado de esta decisión.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ef5546946eac3adff703a25a64dfc5b0b4a5f50895d2170143faad78db20f8a**  
Documento generado en 20/03/2024 11:04:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00120-00 C-1

Como la demanda cumple con las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso y 6° de la ley 2213 de 2022, el Juzgado **DISPONE**:

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR VIA EJECUTIVA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **LUIS ENRIQUE CHAPARRO PONGUTA** en los siguientes términos:

**Pagaré No. 1070950686**

1. Por la suma de \$184.853.103 por concepto de capital en el pagaré base de la ejecución cuya fecha de vencimiento fue el 28 de noviembre de 2023.
2. Por la suma que resulte de la liquidación de los intereses moratorios sobre el capital anteriormente señalado a la máxima tasa legalmente permitida certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día cuando se presentó la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
3. Por la suma de \$21.871.410 por concepto de intereses corrientes causados debidamente incorporados al pagaré base de ejecución.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

4. NOTIFICAR en legal forma esta decisión a la parte demandada tal como prevé la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General Proceso, concediéndole a la parte ejecutada el término de cinco (5) días para pagar la obligación, o diez (10) días para proponer excepciones de mérito.
5. INFORMAR por secretaría a la U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN la existencia de este proceso señalándole la clase de título valor, su cuantía, su fecha de exigibilidad y los datos completos de nombres, apellidos o razón social e identificación las partes, tal como lo exige el artículo 630 del Estatuto Tributario. Oficiése.
6. RECONOCER a la abogada Danyela Reyes González como apoderada judicial de la demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **618cb403f82692d0ee7a8cd7f9b2e34794290c6be9460965abd0f013c2a81ac1**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00121-00

Al momento de resolver sobre la admisibilidad de la demanda, se advierte que de conformidad con el numeral 1° del artículo 26 del Código General del Proceso, este Juzgado no es competente para conocerla en razón a la cuantía.

En efecto, las pretensiones de la demanda ascienden a la suma de \$14.555.029, valor que no supera el equivalente a los ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv), límite previsto por la ley para los asuntos de mayor cuantía, motivo por el cual, el presente asunto se remitirá a los Juzgados Civiles Municipales de Funza (Cund) atendiendo lo previsto en el artículo 18 del Código General del Proceso.

En consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la demanda ejecutiva promovida por la EMPRESA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y CONTABLE S.A.S – EAFIC S.A.S. contra de la sociedad NUTRIFY S.A.S por falta de competencia factor cuantía.
2. **REMITIR** el expediente a los JUZGADO CIVILES MUNICIPALES DE FUNZA (CUND) – REPARTO. *Oficiese.*

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **daea3a1959b04e072cbb73036a07a0c254d852eb105d59dad2ced89825a7b380**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00122-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Adecue la designación del Juez a quien se dirige la demanda, esto es Juzgado Civil del Circuito de Funza (Cundo) - Reparto. (Núm. 1 Artículo 82 del Código General del Proceso.)
2. Adecue y/o modifique el hecho número tres de la demanda, en el sentido de indicar si la liquidación de la factura 6669001439 se hizo en pesos colombianos o en dólares americanos. (Núm. 5 Art 82 de Código General del Proceso.)
3. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
4. Adecue el acápite de competencia y cuantía, habida cuenta el competente para conocer la presente acción es el Juzgado Segundo Civil Circuito de Funza (Cund), y no como allí se indica. (Art. 20 del Código General del Proceso).

Indicar bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar; así mismo deberá informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. (arts. 82.10 y 90.1 CGP; art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d098cbeff7a4a14fd694bee99cbd211821cbd8b24ad3a2c99b04fc3211ad599**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00123-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Indicar cuál de los apoderados judiciales a quienes el demandante les confiere poder va a actuar en la causa petendi, habida cuenta que, si bien se puede conferir poder a uno o varios abogados, en ningún caso podrán actuar simultáneamente más de un apoderado judicial de una misma persona, tal como lo indica el inc. 3 del artículo 75 del Código General del Proceso.
2. Adecuar el poder conferido, en el sentido de indicar que el mismo va dirigido al Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza (Cund).
3. Acredite, explique o facilite, la forma de verificar la firme del emisor o creador de los títulos valores, teniendo en cuenta que no fue posible abrir el Código QR contenido en la factura, requisito sine qua non para que constituya título valor, tal como lo disponen los artículos 621 y 774 del Código de Comercio, y demás normas concordantes.
4. Así mismo, según lo reglamentado por la DIAN mediante Resolución 042 de 2020, entre otras, acredítese el código CUFE (Código Único de Factura Electrónica), teniendo en cuenta que se registró mediante formato XML.
5. Adecue el hecho quinto del escrito de la demanda, en el sentido de indicar si son varias facturas de venta o es una factura de venta que constituyen título valor, de conformidad con el numeral 5° del artículo 82 del Código General del Proceso.
6. Adecue el acápite de las pretensiones del escrito de la demanda, en el sentido de indicar lo que se pretende, expresando con precisión y claridad, habida cuenta de que la pretensión número 1 no cumple con los requisitos del numeral 4° del artículo 82 del Código General del Proceso.
7. Indicar bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar; así mismo deberá informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. (arts. 82.10 y 90.1 CGP; art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).
8. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ  
JUEZ**

**Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca**

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

**CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8503ca593bf9605e2122a6c8a438e0e6a2898d5fe26d20ce7556bc95b66b6ae**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00124-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).
2. Además, en el mandato deberá indicar expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6338463358ff4c2ea943b1789334e98f384cd5c1bf56b05a307360df0cf7885f**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00125-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).
2. Además, en el mandato deberá indicar expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.
3. Allegue el certificado de tradición y libertad de los inmuebles identificados con Folio de Matricula Inmobiliaria con Nro Matrícula: 50C-1909220 y 50C-2164401 con fecha de expedición no superior a un (1) mes.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **831b93719cd60e301ded7efb9277df5dec3b59e7358739e413a312da2ba47010**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA**

Funza, Cundinamarca, 21 de marzo de 2024

Clase de proceso: Ejecutivo

Radicado: 25286-31-03-002-2024-00126-00

Revisada la actuación con base en lo reglado en los artículos 82, 83, 84, 90 y 384 del Código General del Proceso, 3°, 5° y 6° de la Ley 2213 de 2022, se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión se subsanen los defectos de los que adolece en las especificaciones que a continuación se dictan, so pena de rechazo:

1. Determine la cuantía y la competencia de la presente demanda, habida cuenta de que se indica que es un proceso de mínima cuantía, por tanto, no cumple con los requisitos del numeral 9° del artículo 82 del Código General del Proceso.
2. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).
3. Además, en el mandato deberá indicar expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

La parte demandante deberá integrar en un solo escrito la demanda y la subsanación, recordándole que los anexos hacen parte integral de la misma y que deberá remitir su actuación al correo electrónico institucional del despacho [j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**

**ANA CONSTANZA ZAMBRANO GONZÁLEZ**  
**JUEZ**

Juzgado Segundo Civil del Circuito de Funza –  
Cundinamarca

La presente providencia se notifica por anotación en el  
Estado del 22-03-2024

CINDY GABRIELA PALACIO GALINDO  
Secretaria

Firmado Por:

**Ana Constanza Zambrano Gonzalez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Funza - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9ef35b327ff1fe860707d9015c8377dde9572fccbe6a0d7229a3300e440ed14**

Documento generado en 20/03/2024 11:03:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**