

## 54001400300120220098000 - PRESENTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ingrid katherine chacon perez <notificacionprocesosjudiciales@gmail.com>

Vie 01/12/2023 17:44

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm11@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (86 KB)

LIQUIDACION DEL CREDITO - WILLIAM ALFONSO RAMON CARRILLO.pdf;

Cordial saludo,

Señores

**JUZGADO 11° CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Ciudad

**REF:** EJECUTIVO -

**RADICADO:** 54001400300120220098000

**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA TONCHALA S.A.S.

**DEMANDADO:** WILLIAM ALFONSO RAMON CARRILLO

Comendidamente presento al despacho memorial que contiene la liquidación del crédito del proceso de referencia.

Atentamente,

--

**Ingrid Katherine Chacón Pérez**

**C.C 1.090.446.792 y T.P del C.S.J 243271**

**Abogado**

**Esp. Derecho Procesal Civil de U. Externado de Colombia**

**Esp. Derecho Notarial y Registral de U. Externado de Colombia**

**Cel. : 3204825721**

**Fijo : 5821919**

**Señor**  
**JUEZ 11° CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA**  
**E. S. D.**

**REF: EJECUTIVO**

**RADICADO: 54001400300120220098000 (Juzg. 1 Civil Mpal)**

**DEMANDANTE: INMOBILIARIA TONCHALA S.A.S.**

**DEMANDADO: WILLIAM ALFONSO RAMON CARRILLO**

**ASUNTO: PRESENTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

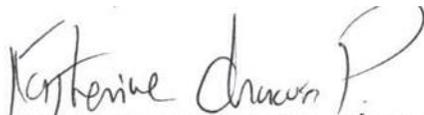
**INGRID KATHERINE CHACÓN PEREZ**, mayor de edad y vecina de Cúcuta, Abogada, identificada con C.C. 1.090.446.792 de Cúcuta y la T.P. 243.271 del C.S.J., obrando en nombre y representación de la INMOBILIARIA TONCHALA S.A.S. identificada con el NIT #890.502.559-9, sociedad con domicilio en ésta ciudad; en virtud del poder conferido por su GERENTE CARLOS JULIO BACCA AMAYA, mayor de edad y vecino de Cúcuta, por el presente escrito, comedidamente acudo a su despacho en atención al numeral cuarto del auto fecha 29 de noviembre de 2023, a fin de presentar liquidación del crédito actualizada a la fecha, de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.

<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>\$ 3.444.369</b>
<b>TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS</b>	<b>\$ 1.869.000</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 5.313.369</b>

A lo anterior, se debe tener en cuenta las agencias en derecho que ya fueron decretadas.

De esta manera, acato el requerimiento realizado por el juzgado, en el auto mencionado.

Atentamente,



**INGRID KATHERINE CHACÓN PEREZ**  
**C.C. No 1.090.446.792 de Cúcuta.**  
**T.P. 243.271 C.S.J.**

**RAD: 2023-00151-00 DDO: DARWIN ALEXANDER RODRIGUEZ C.C.1093781608 -RECURSO REPOSICION IMPROB LIQUIDAC CREDITO.-**

Oscar Celis <oscarfabiancelishurtado@hotmail.com>

Mié 31/01/2024 13:14

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm11@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (472 KB)

RECURSO REPOSICION Y APELACION LIQUIDACION CREDITO DARWIN A RODRIGUEZ. RAD 00151-2023doc.pdf;

**REF : Ejecutivo Hipotecario Rdo. No. 54-001-400-3001-2023-00151-00**

**DTE: Banco Comercial A. V. VILLAS NIT. No..860.035.827-5**

**DDO: DARWIN ALEXANDER RODRIGUEZ C.C.1093781608**

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO, obrando como apoderado judicial de la entidad ejecutante, manifiesto a su señoría que de acuerdo con el Art. 318 del C.G.P., interpongo recurso de **REPOSICION**, contra su providencia de fecha 26 de Enero 2024, notificado el 29 de Enero del año en curso, en el que su digno despacho resuelve: "IMPROBAR LA LIQUIDACION DE CREDITO vista al folio 108 del plenario " y en subsidio **APELACION del mismo** (Adjunto PDF).

Atentamente,

**OSCAR FABIAN CELIS HURTADO**

**C.C.No.13.494.977 Expedida en Cúcuta**

**T.P.No.87.863 del C .S de la J**



Libre de virus. [www.avg.com](http://www.avg.com)

**OSCAR FABIAN CELIS HURTADO -ABOGADO-**

**TEL3002439481. 57573101**

**oscarfabiancelishurtado@hotmail.com**

Señora

**JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA .-**

E. S. D.

REF : Ejecutivo Hipotecario Rdo. No. 54-001-400-3001-**2023-00151-00**

**DTE: Banco Comercial A. V. VILLAS NIT. No..860.035.827-5**

**DDO: DARWIN ALEXANDER RODRIGUEZ C.C.1093781608**

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO, obrando como apoderado judicial de la entidad ejecutante, manifiesto a su señoría que de acuerdo con el Art. 318 del C.G.P., interpongo recurso de **REPOSICION**, contra su providencia de fecha 26 de Enero 2024, notificado el 29 de Enero del año en curso, en el que su digno despacho resuelve: "IMPROBAR LA LIQUIDACION DE CREDITO vista al folio 108 del plenario " y en subsidio **APELACION del mismo**.

#### **FUN DAMENTOS DEL RECURSO.**

Solicito sin más hesitación, se entre a considerar las circunstancias y consideraciones esbozadas por el despacho que dieron origen, a la improbación de la liquidación de crédito elaborada por la entidad demandante y allegada al plenario; lo que conlleva a que se afecte los intereses de la entidad demandante; ya que encontrándonos en el momento procesal oportuno la parte demandante realiza tal y como lo predica la doctrina y alguno fallos jurisprudenciales la denominada liquidación de crédito que consiste : "En un acto procesal dirigido a señalar el valor de la ejecución" mediante las operaciones aritméticas requeridas, incluyendo los componentes por los cuales se libró el mandamiento de pago y posteriormente la decisión de fondo confirmando dicha orden de apremio al deudor, ordenando seguir adelante con la ejecución decretando la venta en pública subasta y los siguientes actos procesales"

Las circunstancias y elementos facticos que llevaron al despacho : son: "*No se ajusta a derecho por cuanto el número máximo de días, por mes debe ser 30 y no 31, igualmente se advierte de abonos efectuados a la misma, de los cuales se desconoce su origen , toda vez que a favor del presente proceso no existen depósitos en las cuenta del juzgado*" por consiguiente de conformidad con el Art.446, del CGP el despacho se **ABSTENDRA DE APROBAR LA LIQUIDACION DE CREDITO**"

Decisión que no es compartida por el suscrito, y ante la cual discrepa a través de este medio de impugnación por carecer en primer lugar, de normatividad legal que lo ampare o así lo preceptúe; pues la decisión del despacho no sólo se aparta de a órbita jurídica, también se aparta de lo pactado dentro del crédito entre el Acreedor-deudor; como quiera que al liquidar el crédito mi representada, tiene como base los valores señalados y asignados para cada cuota mensual , pactada (Num 10 del pagaré) y de acuerdo al sistema de amortización acordado (Num 13 de pagaré base de la ejecución) teniendo además en cuenta los intereses moratorios a liquidarse y que se vayan generando o causando diariamente, **frente del valor de la cuota pactada mensualmente durante la vida del crédito** y que se encuentren en mora por no pago; es por ello que al realizar la respectiva operación matemática, la entidad demandante liquida los valores correspondientes al número de días calendario que trae el respectivo mes, luego erradamente se enfoca el despacho en su tesis al estandarizar como

**OSCAR FABIAN CELIS HURTADO -ABOGADO-**

**TEL3002439481. 57573101**

**oscarfabiancelishurtado@hotmail.com**

exigencia y asignarle a cada mes un número de 30 días, ya que fuera de toda discusión existe por excepción a manera de ejemplo el mes de Febrero que cuenta con 28 días o 29 en algunos años; Palmaria realidad que no puede modificarse de manera caprichosa con la decisión del despacho, como quiera que contraria la realidad de los días establecidos en calendario perjudicando a las partes vinculadas a éste litigio.

Es preciso y determinante resaltar que la liquidación de crédito aportada se ciñe a lo dispuesto en el mandamiento de pago, en cuanto al capital, e intereses reconocidos en el mismo, donde se determinan y puntualizan las obligaciones o sumas de dinero a cargo de la parte demandada sin perjuicio alguno.

Ahora bien, en este escenario litigioso se tramite un proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, por tratarse de un proceso que involucra situaciones y matices muy particulares, las medidas cautelares solicitadas y perfeccionadas, se enfocan única y exclusivamente al embargo y secuestro del bien inmueble objeto de la garantía real; luego no existen solicitudes de cautela de bienes diferentes al hipotecado, razón por la cual el despacho no puede echar de menos depósitos judiciales a órdenes del proceso por el hecho de relacionarse y discriminarse dentro de la liquidación de crédito aportada **abonos parciales bien a cuota o a cuotas propiamente dichas, efectuados por parte del deudor en las cantidades y en la fechas detalladas (Columna abonos realizados del cuadro de liquidación)** abonos recibidos de manera consentida por el acreedor al crédito hipotecario; ya que dichas sumas forman parte del crédito siendo este el momento oportuno para relacionarlos; y como quiera que el deudor ha aceptado la obligación sin reparo alguno y ha guardado silencio aceptando la pretensiones de la demanda, sin asumir defensa alguna al notificar mandamiento de pago, y menos al correrle traslado de la liquidación de crédito que nos ocupa, es innegable que la liquidación del crédito se ajusta a derecho.

Por otra parte preciso y pertinente es, manifestar al despacho que tal como se desprende del pagaré base del recaudo involucra un acto mercantil donde una de las partes es una entidad bancaria, y como quiera que la actividad financiera es esencialmente comercial, existen por ende, ciertos parámetros para la elaboración de la liquidación ya que la entidad financiera se rige por la ley comercial. Así mismo ha de tenerse presente que para los créditos de vivienda a largo plazo, le son aplicables normas especiales que prevén los réditos que deben pagarse.

Solicito de manera comedida al despacho se sirva tener los presentes argumentos fácticos, y de orden legal, como válidos, para que su señoría REVOQUE su decisión de fecha 26 de Enero del año en curso y se permita a las partes continuar con la ejecución

Atentamente,



**OSCAR FABIAN CELIS HURTADO**

**C.C.No.13.494.977 Expedida en Cúcuta**

**T.P.No.87.863 del C .S de la J**

## RECURSO DE REPOSICIÓN

Jessica Paipilla Herrera <jessicapaipillaherrera@gmail.com>

Lun 22/01/2024 17:29

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm11@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

RECURSO DE REPOSICION.rtf;

**Los Patios, 22 de enero de 2024.**

**Señor;**

**Juez Once Civil Municipal de Cúcuta**

**E.S.D.**

**Referencia: Ejecutivo de H&C BEAUTY S.A.S, en contra de Jessica Brigitte Paipilla Herrera, 2023-00114-00.**

**JESSICA BRIGITTE PAIPILLA HERRERA**, identificada con Cedula de ciudadanía 1.090.445.040 expedida en Cúcuta, y portador de la tarjeta profesional No. 332.439 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre propio, dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho dentro del término concedido por el artículo 430 del Código General del Proceso con el fin de interponer Recurso de Reposición en contra del mandamiento de pagó de fecha 12 de Julio de 2023 y notificado personalmente a esta suscrita el día 17 de enero de 2024 con fundamento en lo siguiente.

#### **I. Consideraciones del recurso.**

##### **a. Procedencia del recurso en contra del mandamiento de pago.**

Con fundamento en lo establecido en el artículo 318 del Código General del Proceso, el recurso de reposición procede en contra los autos que dicte el juez de instancia o el ponente, el cual deberá interponerse dentro de los 3 días siguientes a la notificación.

En concordancia con lo establecido en el artículo 430 del mismo estatuto procesal mediante recurso de reposición, podrán discutirse los elementos formales del título ejecutivo; esto es la claridad, exigibilidad, la expresión legitimidad y procedencia del título con fundamento en lo establecido en el 422 del mismo estatuto procesal.

b. Fundamento del recurso de reposición.

El proceso ejecutivo, a diferencia de los demás procesos, parte de la existencia de un derecho cierto y definido, cuya finalidad compulsiva se circunscribe a la satisfacción de un derecho, en virtud de lo cual la acción ejecutiva solo la tiene aquél titular de una obligación ceñida a las reglas formales y sustanciales que prevé el artículo 422 del Código General del Proceso, disposición legal que de manera diáfana delimita los documentos que prestan mérito ejecutivo y señala los requisitos que éstos deben contener.

Al tenor del aludido precepto, sólo pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante y constituyan plena prueba contra él, o las emanadas de una sentencia judicial o de la confesión.

De manera que cuando la acción ejecutiva se impulsa al cumplimiento de una obligación de pagar determinada suma líquida de dinero artículo 424 Código General del Proceso, así como las demás prestaciones de dar, hacer, o no hacer, necesariamente debe tener como fuente la existencia de un documento que recoja en su integridad las condiciones determinadas por el legislador en el citado artículo 422, demarcadas por elementos sustanciales y formales, conocidos los primeros como los requisitos básicos relacionados con claridad, expresividad y exigibilidad de la obligación, en tanto que su aspecto formal, se refiere a la necesidad de que el derecho subjetivo reclamado, conste en un documento que provenga del deudor o de su causante, o que se trate de alguna de las actuaciones judiciales o administrativas expresamente determinadas en el precepto legal.

Los elementos formales implican que la obligación sea:

- 1. Clara:** Este precepto reclama que los elementos de la obligación estén consignados en el título de manera inequívoca y que la descripción de las características de la presentación ofrezca plena certidumbre al intérprete, lo que supone que los vocablos empleados sean comprensibles tengan significado unívocos en el contexto y no sean contradictorios entre sí.
- 2. Expresa:** Es decir, que se indique la voluntad inequívoca de crearla y la forma en que debe ser satisfecha.
- 3. Exigible:** Ahora bien, respectó a las facturas allegadas al proceso, se observa la carencia de exigibilidad, elemento indispensable para ser ejecutado.

Lo anterior se expone, al verificar que ni la factura No. FE-9064 ni la factura No. 9149, cuentan con aceptación del presunto deudor o causante de la obligación. Nótese que en el espacio de la dirección aparece una dirección física más no electrónica, ni se aportó documental que acredite el envío a la dirección electrónica o acuse de recibido. ni la firma de aceptación en caso de ser una factura mecánica.

Es así que, al faltar la exigibilidad de la presunta obligación, no cumple los requisitos para ser considerado título valor ni ser título ejecutivo, por lo que solicito se sirva reponer el auto y en consecuencia negar mandamiento de pago, teniendo en cuenta lo manifestado por la corte constitucional en sentencia de tutela No. STC11618-2023.

## **II. Medios de Prueba.**

Que se tenga en cuentas las facturas documentales aportadas en la demanda. Ya que esas facturas no reúnen los requisitos; ni de facturas; ni de letras de cambio y por ende tampoco reúnen los requisitos del Artículo 422 del Código General del Proceso, que son los requisitos de título ejecutivo, porque el título ejecutivo dice que para que el juez libre mandamiento de pago tiene que ser con un documento que sea plena prueba en contra del deudor.

Las letras de cambio no están aceptadas por quien debió aceptar la orden incondicional del pago, en el espacio de aceptación esas facturas no tienen firma de nadie por lo tanto no son exigibles esas facturas.

## **III. Notificaciones**

La suscrita recibirá notificaciones, en el mail [jessicapapillaherrera@gmail.com](mailto:jessicapapillaherrera@gmail.com) o en la Av. 11a 16 38 mzn b lte 3, Conjunto San fernando Casa B3, Los Patios. Teléfono Celular: 3504285682.

**Respetuosamente;**

Jessica Paipilla Herrera

---

Jessica Brigitte Paipilla Herrera

C.C No. 1.090.445.040 de Cúcuta.

T.P 332.439 del C.S de la Jud.

RADICADO 2023-00440-00 DTE BANCOLOMBIA S.A. DDA LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ

gerencia@irmsas.com <gerencia@irmsas.com>

Mié 07/02/2024 8:59

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm11@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (208 KB)

MEMORIA ALLEGANDO LIQUIDACION LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ.pdf;

Buen día,  
Me permito adjuntar memorial al proceso en referencia.  
Mil gracias.  
Cs,

***IR&M-ABOGADOS CONSULTORES S.A.S.***

Calle 7A # 11E -07 Of 304 Centro Empresarial  
**Cúcuta – Norte De Santander**

Cra. 27 No. 36-14 – Of 208 Centro Empresarial Suramericana  
**Bucaramanga – Santander**

Teléfonos: (7)5683368 -3182617528 - 3143600209



Señor

**JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA**  
**Norte de Santander.**

---

REF: EJECUTIVA

DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**

DEMANDADO: LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ

RADICADO: 2023-00440-00

**SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ**, mujer, mayor de edad, domiciliada en Pamplona, identificada con cédula de ciudadanía número 60.264.077 de Pamplona, abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 121.291 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito adjuntar la actualización de las liquidaciones del crédito para dar cumplimiento a lo ordenado por el Despacho (con fecha de corte 07 de febrero de 2024) respecto de las obligaciones relacionadas a continuación:

- Obligación contenida en el pagare sin número de fecha 27/06/2019, liquidada con fecha de corte 07 de febrero de 2024 por un valor total de..... **\$ 28.540.383.55**
- Obligación contenida en el pagare No. 4970084986, liquidada con fecha de corte 07 de febrero de 2024 por un valor total de..... **\$ 16.802.423.60**
- Obligación contenida en el pagare sin número de fecha 23/10/2015, liquidada con fecha de corte 07 de febrero de 2024 por un valor total de..... **\$ 760.065.56**
- La anterior liquidación de crédito arrojan un valor total de..... **\$46.102.872.71**

Por lo anterior, anexo seis (06) folios que contiene la liquidación pormenorizada del crédito base de ejecución.

Del Señor Juez,



**SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ**  
C.C. No. 60.264.077 de Pamplona  
T.P. No. 121.291 del C.S. de la J.



Medellin, febrero 7 de 2024

**Producto** Tarjeta de Crédito Mastercard  
**Pagaré** 5306960285176470.

Ciudad

**Titular**  
**Cédula o Nit.**  
**Tarjeta de Crédito Mastercard**  
**Mora desde**

LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ  
1.090.413.930  
5306960285176470.  
enero 15 de 2023

**Tasa máxima Actual**

29,99%

Liquidación de la Obligación a ene 15 de 2023	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	574.295,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
<b>Total demanda</b>	<b>574.295,00</b>

Saldo de la obligación a feb 7 de 2024	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	574.295,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	185.770,56
Seguros en Demanda	0,00
<b>Total Demanda</b>	<b>760.065,56</b>

**SARAY GUERRA MERCADO**  
Preparación de Demandas



LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/15/2023			574.295,00	0,00	0,00						574.295,00	0,00	0,00	574.295,00
Saldos para Demanda	ene-15-2023	0,00%	0	574.295,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	0,00	574.295,00
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	16	574.295,00	0,00	7.784,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	7.784,35	582.079,35
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	574.295,00	0,00	21.936,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	21.936,74	596.231,74
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	574.295,00	0,00	37.873,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	37.873,50	612.168,50
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	30	574.295,00	0,00	53.487,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	53.487,91	627.782,91
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	31	574.295,00	0,00	69.212,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	69.212,33	643.507,33
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	30	574.295,00	0,00	84.235,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	84.235,13	658.530,13
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	31	574.295,00	0,00	99.612,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	99.612,93	673.907,93
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	574.295,00	0,00	114.757,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	114.757,42	689.052,42
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	30	574.295,00	0,00	129.136,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	129.136,36	703.431,36
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	574.295,00	0,00	143.405,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	143.405,52	717.700,52
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	574.295,00	0,00	156.276,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	156.276,46	730.571,46
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	574.295,00	0,00	169.936,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	169.936,82	744.231,82
Cierre de Mes	ene-31-2024	29,99%	31	574.295,00	0,00	182.874,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	182.874,84	757.169,84
Saldos para Demanda	feb-7-2024	29,99%	7	574.295,00	0,00	185.770,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	574.295,00	0,00	185.770,56	760.065,56



Medellin, febrero 7 de 2024

**Producto Consumo**  
**Pagaré 4970084986.**

Ciudad

**Titular** LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ  
**Cédula o Nit.** 1.090.413.930  
**Obligación Nro.** 4970084986.  
**Mora desde** abril 13 de 2023

**Tasa máxima Actual** 29,99%

Liquidación de la Obligación a abr 13 de 2023	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	13.732.277,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
<b>Total demanda</b>	<b>13.732.277,00</b>

Saldo de la obligación a feb 7 de 2024	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	13.732.277,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.070.146,60
Seguros en Demanda	0,00
<b>Total Demanda</b>	<b>16.802.423,60</b>

**SARAY GUERRA MERCADO**  
Preparación de Demandas



LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/13/2023			13.732.277,00	0,00	0,00						13.732.277,00	0,00	0,00	13.732.277,00
Saldos para Demanda	abr-13-2023	0,00%	0	13.732.277,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	0,00	13.732.277,00
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	17	13.732.277,00	0,00	210.342,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	210.342,81	13.942.619,81
Abono	may-26-2023	37,44%	26	13.732.277,00	0,00	525.004,50	0,00	0,00	0,00	2.744,00	2.744,00	13.732.277,00	0,00	525.004,50	14.257.281,50
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	5	13.732.277,00	0,00	584.964,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	584.964,01	14.317.241,01
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	30	13.732.277,00	0,00	944.182,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	944.182,35	14.676.459,35
Abono	jul-13-2023	36,50%	13	13.732.277,00	0,00	1.097.199,83	0,00	0,00	0,00	7,00	7,00	13.732.277,00	0,00	1.097.199,83	14.829.476,83
Abono	jul-27-2023	36,50%	14	13.732.277,00	0,00	1.262.058,28	0,00	0,00	298.975,00	860.483,00	1.159.458,00	13.732.277,00	0,00	963.083,28	14.695.360,28
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	4	13.732.277,00	0,00	1.009.985,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	1.009.985,11	14.742.262,11
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	13.732.277,00	0,00	1.372.113,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	1.372.113,34	15.104.390,34
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	30	13.732.277,00	0,00	1.715.935,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	1.715.935,70	15.448.212,70
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	13.732.277,00	0,00	2.057.133,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	2.057.133,49	15.789.410,49
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	13.732.277,00	0,00	2.364.897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	2.364.897,25	16.097.174,25
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	13.732.277,00	0,00	2.691.537,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	2.691.537,59	16.423.814,59
Cierre de Mes	ene-31-2024	29,99%	31	13.732.277,00	0,00	3.000.905,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	3.000.905,62	16.733.182,62
Saldos para Demanda	feb-7-2024	29,99%	7	13.732.277,00	0,00	3.070.146,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.732.277,00	0,00	3.070.146,60	16.802.423,60



Medellin, febrero 7 de 2024

**Producto** AudioPréstamo  
**Pagaré** 1090413930.

Ciudad

**Titular** LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ  
**Cédula o Nit.** 1.090.413.930  
**AudioPréstamo** 1090413930.  
**Mora desde** noviembre 3 de 2022

**Tasa máxima Actual** 29,99%

Liquidación de la Obligación a nov 3 de 2022	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	21.487.338,80
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
<b>Total demanda</b>	<b>21.487.338,80</b>

Saldo de la obligación a feb 7 de 2024	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	21.486.432,80
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	7.053.950,75
Seguros en Demanda	0,00
<b>Total Demanda</b>	<b>28.540.383,55</b>

**SARAY GUERRA MERCADO**  
Preparación de Demandas



LIZETH CAROLINA PABON ORTIZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Dias Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/3/2022			21.487.338,80	0,00	0,00						21.487.338,80	0,00	0,00	21.487.338,80
Saldos para Demanda	nov-3-2022	0,00%	0	21.487.338,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	0,00	21.487.338,80
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	27	21.487.338,80	0,00	454.347,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	454.347,04	21.941.685,84
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	21.487.338,80	0,00	1.004.718,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	1.004.718,05	22.492.056,85
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	21.487.338,80	0,00	1.572.604,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	1.572.604,48	23.059.943,28
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	21.487.338,80	0,00	2.102.118,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	2.102.118,29	23.589.457,09
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	21.487.338,80	0,00	2.698.394,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	2.698.394,79	24.185.733,59
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	30	21.487.338,80	0,00	3.282.610,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	3.282.610,40	24.768.949,20
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	31	21.487.338,80	0,00	3.870.942,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.487.338,80	0,00	3.870.942,14	25.358.280,94
Abono	jun-9-2023	36,91%	9	21.487.338,80	0,00	4.038.044,95	906,00	0,00	4.016,00	231,00	5.153,00	21.486.432,80	0,00	4.034.028,95	25.520.461,75
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	21	21.486.432,80	0,00	4.425.942,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	4.425.942,23	25.912.375,03
Abono	jul-7-2023	36,50%	7	21.486.432,80	0,00	4.554.531,68	0,00	0,00	5.707,00	2.653,00	8.360,00	21.486.432,80	0,00	4.548.824,68	26.035.257,48
Abono	jul-27-2023	36,50%	20	21.486.432,80	0,00	4.918.268,31	0,00	0,00	938.669,00	163.179,00	1.101.848,00	21.486.432,80	0,00	3.979.599,31	25.466.032,11
Abono	jul-31-2023	36,50%	4	21.486.432,80	0,00	4.052.985,03	0,00	0,00	211.991,00	9.162,00	221.153,00	21.486.432,80	0,00	3.840.994,03	25.327.426,83
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	0	21.486.432,80	0,00	3.840.994,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	3.840.994,03	25.327.426,83
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	21.486.432,80	0,00	4.407.603,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	4.407.603,92	25.894.036,72
Abono	sep-12-2023	35,10%	12	21.486.432,80	0,00	4.621.195,75	0,00	0,00	7.316,00	0,00	7.316,00	21.486.432,80	0,00	4.613.879,75	26.100.312,55
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	18	21.486.432,80	0,00	4.935.062,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	4.935.062,41	26.421.495,21
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	21.486.432,80	0,00	5.468.923,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	5.468.923,15	26.955.355,95
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	21.486.432,80	0,00	5.950.470,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	5.950.470,77	27.436.903,57
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	21.486.432,80	0,00	6.461.553,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	6.461.553,95	27.947.986,75
Cierre de Mes	ene-31-2024	29,99%	31	21.486.432,80	0,00	6.945.611,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	6.945.611,71	28.432.044,51
Saldos para Demanda	feb-7-2024	29,99%	7	21.486.432,80	0,00	7.053.950,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.486.432,80	0,00	7.053.950,75	28.540.383,55

## LC JHONATAN M TEQUIA RAD 2023 0322

YOLANDA CABRALES CAÑIZARES <yolandacabralesc@gmail.com>

Lun 05/02/2024 17:17

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm11@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (169 KB)

LC TEQUIA 11 CM20240205.pdf;

**YOLANDA CABRALES CAÑIZARES**  
**Abogado**

Señora  
JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA  
Jcivm11@cendoj.ramajudicial.gov.co  
E. S. D.

REF. EJECUTIVO CONTRA JHONATAN MANUEL TEQUIA MERCHAN  
Radicado REF PROCESO EJECUTIVO No. 540014003003-2023 00322-00

YOLANDA CABRALES CAÑIZARES, apoderada de la demandante me permito presentar a consideración liquidación del crédito:

					CAPITAL	INTS	ABONOS	SALDO
30/05/2022	30/05/2022	19,71	2,464%	1	2.510.209,00	2.062		2.512.270,51
1/06/2022	30/06/2022	20,40	2,550%	30		64.010		2.576.280,84
1/07/2022	30/07/2022	21,28	2,660%	30		66.772		2.643.052,40
1/08/2022	30/08/2022	22,21	2,776%	30		69.690		2.712.742,08
1/09/2022	30/09/2022	23,50	2,938%	30		73.737		2.786.479,46
1/10/2022	30/10/2022	24,61	3,076%	30		77.220		2.863.699,77
1/11/2022	30/11/2022	25,78	3,223%	30		80.891		2.944.591,25
1/12/2022	30/12/2022	27,64	3,455%	30		86.728		3.031.318,98
1/01/2023	30/01/2023	28,64	3,580%	30		89.865		3.121.184,46
1/02/2023	30/02/2023	30,18	3,773%	30		94.698		3.215.882,09
1/03/2023	30/03/2023	30,84	3,855%	30		96.769		3.312.650,65
1/04/2023	30/04/2023	31,39	3,924%	30		98.494		3.411.144,97
1/05/2023	30/05/2023	30,27	3,784%	30		94.980		3.506.125,01
1/06/2023	30/06/2023	29,76	3,720%	30		93.380		3.599.504,78
1/07/2023	30/07/2023	29,36	3,670%	30		92.125		3.691.629,45
1/08/2023	30/08/2023	28,75	3,594%	30		90.211		3.781.840,09
1/09/2023	30/09/2023	28,03	3,504%	30		87.951		3.869.791,54
1/10/2023	30/10/2023	26,53	3,316%	30		83.245		3.953.036,34
1/11/2023	30/11/2023	25,52	3,190%	30		80.076		4.033.112,01
1/12/2023	30/12/2023	25,04	3,130%	30		78.570		4.111.681,55
1/01/2024	30/12/2024	23,32	2,915%	30		73.173		4.184.854,14
					2.510.209,00	1.674.645	0	4.184.854,14

Atentamente,

  
YOLANDA CABRALES CAÑIZARES  
T.P. 37.310