

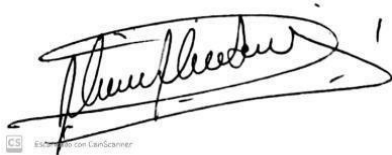
Alicia Alarcón Díaz
Abogada

Señor
JUEZ 52 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ.
E. S. D.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandado: ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S
y Otros.
Proceso: Ejecutivo Singular.
No.: 2023 - 00188.

ALICIA ALARCÓN DÍAZ, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 51.761.126 de Bogotá, abogada con Tarjeta Profesional No. 43.082 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de endosataria de BANCOLOMBIA S.A. por medio del presente escrito, me dirijo respetuosamente a usted Señor Juez, con el objeto de allegar la liquidación del crédito base de la ejecución en los términos del mandamiento ejecutivo.

Atentamente,



ALICIA ALARCON DIAZ C.C.
No. 51.761.126 de Bogotá
T.P. No. 43.082 del C.S. de la J.



Medellin, abril 8 de 2024

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 2490087798

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
900,742,615
2490087798
agosto 11 de 2023

**El fondo realizo pago el día 07/02/2024
por \$218,683,843**

Tasa máxima Superfinanciera

33.09%

Liquidación de la Obligación a nov 8 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	273,354,804.48
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	273,354,804.48

Saldo de la obligación a abr 8 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	54,670,961.48
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	23,763,034.16
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	78,433,995.64

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/8/2023			273,354,804.48	0.00	0.00						273,354,804.48	0.00	0.00	273,354,804.48
Saldos para Demanda	nov-8-2023	0.00%	0	273,354,804.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	0.00	273,354,804.48
Cierre de Mes	nov-30-2023	35.53%	22	273,354,804.48	0.00	5,055,765.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	5,055,765.73	278,410,570.21
Cierre de Mes	dic-31-2023	35.53%	31	273,354,804.48	0.00	12,206,652.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	12,206,652.87	285,561,457.35
Cierre de Mes	ene-31-2024	35.53%	31	273,354,804.48	0.00	19,357,540.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	19,357,540.01	292,712,344.49
Pago FNG/FAG	feb-7-2024	35.53%	7	273,354,804.48	0.00	20,956,153.75	218,683,843.00	0.00	0.00	0.00	218,683,843.00	54,670,961.48	0.00	20,956,153.75	75,627,115.23
Cierre de Mes	feb-29-2024	35.53%	22	54,670,961.48	0.00	21,967,306.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54,670,961.48	0.00	21,967,306.91	76,638,268.39
Cierre de Mes	mar-31-2024	35.53%	31	54,670,961.48	0.00	23,397,484.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54,670,961.48	0.00	23,397,484.35	78,068,445.83
Saldos para Demanda	abr-8-2024	35.53%	8	54,670,961.48	0.00	23,763,034.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54,670,961.48	0.00	23,763,034.16	78,433,995.64



Medellin, abril 8 de 2024

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 2490087798

Titular ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
Cédula o Nit. 900,742,615
Crédito 2490087798
Mora desde agosto 11 de 2023

Tasa máxima Superfinanciera 33.09%

Liquidación de la Obligación a nov 8 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	273,354,804.48
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	273,354,804.48

Saldo de la obligación a abr 8 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	273,354,804.48
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	35,020,122.42
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	308,374,926.90

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/8/2023			273,354,804.48	0.00	0.00						273,354,804.48	0.00	0.00	273,354,804.48
Saldos para Demanda	nov-8-2023	0.00%	0	273,354,804.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	0.00	273,354,804.48
Cierre de Mes	nov-30-2023	35.53%	22	273,354,804.48	0.00	5,055,765.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	5,055,765.73	278,410,570.21
Cierre de Mes	dic-31-2023	35.53%	31	273,354,804.48	0.00	12,206,652.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	12,206,652.87	285,561,457.35
Cierre de Mes	ene-31-2024	35.53%	31	273,354,804.48	0.00	19,357,540.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	19,357,540.01	292,712,344.49
Cierre de Mes	feb-29-2024	35.53%	29	273,354,804.48	0.00	26,041,486.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	26,041,486.25	299,396,290.73
Cierre de Mes	mar-31-2024	35.53%	31	273,354,804.48	0.00	33,192,373.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	33,192,373.38	306,547,177.86
Saldos para Demanda	abr-8-2024	35.53%	8	273,354,804.48	0.00	35,020,122.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273,354,804.48	0.00	35,020,122.42	308,374,926.90

Memorial Aportó Liquidación de Crédito Para Proceso 2023-00188.

Alicia Alarcón Díaz <alicia.alarcon@abogadojuridico.com>

Mar 09/04/2024 14:56

Para: Juzgado 52 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j52cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: john.infante@hotmail.com <john.infante@hotmail.com>; gerencia@espaciosarquitectura.co
<gerencia@espaciosarquitectura.co>; eleana89@hotmail.com <eleana89@hotmail.com>

 3 archivos adjuntos (245 KB)

Memorial Liquidación de Crédito - Espacios Arquitectura E Ingenieria S.A.S y Otros. (2023-188).pdf; ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS--2490087798 (1).pdf; ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS--2490087798.pdf;

No suele recibir correos electrónicos de alicia.alarcon@abogadojuridico.com. [Por qué esto es importante](#)

Señor

JUEZ 52 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ.

E. S. D.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: ESPACIOS ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S y Otros.

Proceso: Ejecutivo Singular.

No.: 2023 - 00188.

ALICIA ALARCÓN DÍAZ, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 51.761.126 de Bogotá, abogada con Tarjeta Profesional No. 43.082 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de endosataria de BANCOLOMBIA S.A. por medio del presente escrito, me dirijo respetuosamente a usted Señor Juez, con el objeto de allegar la liquidación del crédito base de la ejecución en los términos del mandamiento ejecutivo.

Agradezco su colaboración.

Cordialmente,

ALICIA ALARCÓN DÍAZ

Abogada Externa - Bancolombia S.A.

Tel: 3112632768