



## **JUZGADO CINCUENTA Y DOS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D. C., nueve (9) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Clase de proceso:** Pertenencia.

**Rad. No.:** 11001-31-03-021-2023-00213-00

En aras de continuar con el trámite del presente asunto, el Juzgado DISPONE:

**1.-)** Incorpórense las fotografías aportadas por la parte demandante, relativas a la instalación de la valla en el predio objeto del proceso (042AllegaFotosDeLaValla). Recuérdese que deberá permanecer el inmueble incluso hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**2.-)** Tener por notificados a **BANCOLOMBIA S.A.** en calidad de acreedor hipotecario y a la demandada **PATRICIA REYES ALVAREZ**, conforme lo prevé el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, en virtud del mensaje de datos que le fue remitido y entregado el 6 de febrero de 2024<sup>1</sup>, quienes dentro del término de traslado y por intermedio de apoderado judicial contestaron la demanda y formularon excepciones de mérito.

**3.-)** Reconocer personería a la sociedad **MUÑOZ ORTEGA ABOGADOS S.A.S.**, quien actúa a través del abogado **OSKAR WILLIAMS MUÑOZ ORTEGA** como apoderado judicial de la entidad financiera **BANCOLOMBIA S.A.**, en los términos y para los efectos del mandato conferido.<sup>2</sup>

**4.-)** Reconocer personería al abogado **JOSÉ CARLOS CARRASCAL PEDROZO** como apoderado judicial de la demandada **PATRICIA REYES ALVAREZ**, en los términos y para los efectos del mandato conferido.<sup>3</sup>

**5.-)** Las comunicaciones de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital –UAECD– (049UaecdAllegaCertificadoCatastral), obre en autos y téngase en cuenta para todos los efectos legales.

**6.-)** Inscrita como se encuentra la demanda en el folio de matrícula del bien inmueble objeto de usucapión y acreditada la instalación de la valla, se ordena la inclusión de la información del contenido de esta (valla) en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes,

---

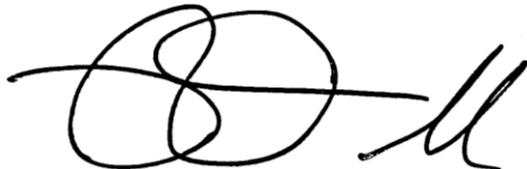
<sup>1</sup> 044NotificacionLey2213Bancolombia y 045NotificaciónLey2213PatriciaReyes.

<sup>2</sup> 046ContestaciónBancolombiaS.A.

<sup>3</sup> 048ContestaciónDeDemandaPatricia.

conforme lo dispone el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso.

Notifíquese.



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Ronald Neil Orozco Gomez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 052**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0559127fd5bafee0a5d462762767b2517243e525bda283a5bd956801f73a902**

Documento generado en 09/04/2024 04:02:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**