



Señor:
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
San Vicente del Caguan, Caquetá
jprmpalsvcaguan@cendoj.ramajudicial.gov.co

PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
DEMANDADO : JOHN WILMAR DIAZ SIERRA
RADICACIÓN : 18753408900120220031700

OMAR ENRIQUE MONTAÑO ROJAS, abogado titulado e inscrito, portador de la Tarjeta Profesional No. 39.149 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, dentro del proceso del asunto en referencia, me permito presentar liquidacion del credito en los siguientes términos:

1. Liquidación de crédito representada en el Pagaré N° M026300110230503649600312710, suscrito el día 23 de octubre de 2017, para lo cual se tomó como base el capital insoluto, los intereses moratorios causados y los intereses corrientes causados y no pagados:

CUOTA 23 DE ABRIL 2022						\$ 5.000.000
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES DE MORA	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA					
24-abr-22	30-abr-22	19,05	6	2,38	23.800	5.023.800
1-may-22	30-may-22	19,71	30	2,46	123.000	5.146.800
1-jun-22	30-jun-22	20,4	30	2,55	127.500	5.274.300
1-jul-22	30-jul-22	21,28	30	2,66	133.000	5.407.300
1-ago-22	30-ago-22	22,21	30	2,78	139.000	5.546.300
1-sep-22	30-sep-22	23,5	30	2,94	147.000	5.693.300
1-oct-22	30-oct-22	24,61	30	3,08	154.000	5.847.300
1-nov-22	30-nov-22	25,78	30	3,22	161.000	6.008.300
1-dic-22	30-dic-22	27,64	30	3,46	173.000	6.181.300
1-ene-23	30-ene-23	28,84	30	3,61	180.500	6.361.800
1-feb-23	28-feb-23	30,18	30	3,77	188.500	6.550.300
1-mar-23	30-mar-23	30,84	30	3,86	193.000	6.743.300
1-abr-23	30-abr-24	31,39	30	3,92	196.000	6.939.300
1-may-23	26-may-23	30,27	26	3,78	163.800	7.103.100
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION						7.103.100

CUOTA 23 DE OCTUBRE DE 2022						\$ 5.000.000
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES DE MORA	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA					
24-oct-22	30-oct-22	24,61	6	3,08	30.800	5.030.800
1-nov-22	30-nov-22	25,78	30	3,22	161.000	5.191.800
1-dic-22	30-dic-22	27,64	30	3,46	173.000	5.364.800
1-ene-23	30-ene-23	28,84	30	3,61	180.500	5.545.300
1-feb-23	28-feb-23	30,18	30	3,77	188.500	5.733.800
1-mar-23	30-mar-23	30,84	30	3,86	193.000	5.926.800

Carrera12 Calle 14 Esquina, piso 10° Edificio Jorge Eliécer Gaitán
Teléfono: 4361291 - 4380048
E mail: omar@montanorojas.co
Florencia - Caquetá



1-abr-23	30-abr-24	31,39	30	3,92	196.000	6.122.800
1-may-23	26-may-23	30,27	26	3,78	163.800	6.286.600
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION						6.286.600

TOTAL	VALOR
CUOTA 23-04-2022	\$ 7.103.100
CUOTA 23-10-2022	\$ 6.286.600
INTERESES CORRIENTES	\$ 413.900
TOTAL, LIQUIDACION	\$ 13.803.600

El valor total de la liquidacion es la suma de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS PESOS

TOTAL, LIQUIDACION-----\$ 13.803.600

2. Liquidación de crédito representada en el Pagaré N° M026300110230509239600039648, el día 26 de julio de 2019, para lo cual se tomó como base el capital insoluto, los intereses moratorios causados y los intereses corrientes causados y no pagados:

CAPITAL ACELERADO						\$ 20.000.000
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES DE MORA	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA					
13-dic-22	30-dic-22	27,64	17	3,46	392.133	20.392.133
1-ene-23	30-ene-23	28,84	30	3,61	722.000	21.114.133
1-feb-23	28-feb-23	30,18	30	3,77	754.000	21.868.133
1-mar-23	30-mar-23	30,84	30	3,86	772.000	22.640.133
1-abr-23	30-abr-24	31,39	30	3,92	784.000	23.424.133
1-may-23	26-may-23	30,27	26	3,78	655.200	24.079.333
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION						24.079.333

CUOTA 27 DE JULIO 2022						\$ 5.000.000
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES DE MORA	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA					
27-jul-22	30-jul-22	21,28	3	2,66	53.200	5.053.200
1-ago-22	30-ago-22	22,21	30	2,78	556.000	5.609.200
1-sep-22	30-sep-22	23,5	30	2,94	588.000	6.197.200
1-oct-22	30-oct-22	24,61	30	3,08	616.000	6.813.200
1-nov-22	30-nov-22	25,78	30	3,22	644.000	7.457.200
1-dic-22	30-dic-22	27,64	30	3,46	692.000	8.149.200
1-ene-23	30-ene-23	28,84	30	3,61	722.000	8.871.200
1-feb-23	28-feb-23	30,18	30	3,77	754.000	9.625.200
1-mar-23	30-mar-23	30,84	30	3,86	772.000	10.397.200
1-abr-23	30-abr-24	31,39	30	3,92	784.000	11.181.200
1-may-23	26-may-23	30,27	26	3,78	655.200	11.836.400
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION						11.836.400

Carrera12 Calle 14 Esquina, piso 10° Edificio Jorge Eliécer Gaitán
Teléfono: 4361291 - 4380048
E mail: omar@montanorojas.co
Florencia - Caquetá



TOTAL	VALOR
CUOTA 27-07-2022	\$ 11.836.400
INTERESES CORRIENTES	\$ 1.178.375
CAPITAL ACELERADO	\$ 23.701.333
TOTAL, LIQUIDACION	\$ 36.716.108

El valor total de la liquidacion es la suma de TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS DIECISEIS MIL CEINTO OCHO PESOS.

TOTAL, LIQUIDACION-----\$ 36.716.108

PAGARE	VALOR LIQUIDACION MAS INTERESES
PAGARE N° M026300110230503649600312710	\$ 13.803.600
PAGARE N° M026300110230509239600039648	\$ 36.716.108
TOTAL, LIQUIDACION	\$ 50.519.708

Valor total de la liquidacion de todos los créditos relacionados con intereses causados y no pagados la suma de CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS.

TOTAL, LIQUIDACION----- \$ 50.519.708

Del señor juez,

OMAR ENRIQUE MONTAÑO ROJAS
T.P. 39149 del Consejo Superior de la Judicatura
C.C. 19'371.038 de Bogotá D.C.

Carrera12 Calle 14 Esquina, piso 10° Edificio Jorge Eliécer Gaitán
Teléfono: 4361291 - 4380048
E mail: omar@montanorojas.co
Florencia - Caquetá