

Señor.

JUZGADO 02 PROMISCO MUNICIPAL DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETÁ
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO INSTAURADO POR EL **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** CONTRA **ERNESTO RAMIREZ MEDINA**

RADICADO: 2022-00056

ASUNTO: Memorial allega liquidación del crédito– art. 446 CGP

LUIS ALBERTO OSSA MONTAÑO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Neiva, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.727.183 de Neiva (H), portador de la Tarjeta Profesional No. 179.364 del C.S.J., obrando como apoderado del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, mediante el presente me permito allegar la liquidación del crédito a fin de que se efectúe el trámite de que trata el artículo para que 446 del Código General del Proceso.

Cordialmente,



LUIS ALBERTO OSSA MONTAÑO
CC7.727.183 de Neiva (H)
T.P 179364 del C.S.J.
Cel. 3183781778

1. PAGARÉ N° 075656100013815

Liquidador de intereses moratorios.		
Último periodo de interés ingresado:	ago-2023	
Valor adeudado:	\$18.000.000	
Fecha en que debió pagar:	11-feb.-2022	
Fecha en que va a pagar:	2-ago.-2023	
Días de mora:	537	
Tasa de interés a la fecha de pago:	41,13%	
Tasa interes diario:	0,112685%	
Total intereses moratorio:	\$10.832.000	Consultar instrucciones.
Total interes remuneratorio:	\$ 680.071	
Agencias en derecho:	\$ 999.792	
Total a pagar:	\$30.511.863	

1-feb.-2022	28-feb.-2022	41,13 %	12-feb.-2022	28-feb.-2022	17	\$ 18.000.000	\$ 344.815,89	\$ 18.344.815,89
1-mar.-2022	31-mar.-2022	41,13 %	1-mar.-2022	31-mar.-2022	31	\$ 18.000.000	\$ 628.781,92	\$ 18.973.597,81
1-abr.-2022	30-abr.-2022	41,13 %	1-abr.-2022	30-abr.-2022	30	\$ 18.000.000	\$ 608.498,63	\$ 19.582.096,44
1-may.-2022	31-may.-2022	41,13 %	1-may.-2022	31-may.-2022	31	\$ 18.000.000	\$ 628.781,92	\$ 20.210.878,36
1-jun.-2022	30-jun.-2022	41,13 %	1-jun.-2022	30-jun.-2022	30	\$ 18.000.000	\$ 608.498,63	\$ 20.819.376,99

1-jul.- 2022	31-jul.- 2022	41,13 %	1-jul.- 2022	31-jul.- 2022	3 1	\$ 18.000.000	\$ 628.781, 92	\$ 21.448.158, 91
1-ago.- 2022	31-ago.- 2022	41,13 %	1-ago.- 2022	31-ago.- 2022	3 1	\$ 18.000.000	\$ 628.781, 92	\$ 22.076.940, 83
1-sep.- 2022	30-sep.- 2022	41,13 %	1-sep.- 2022	30-sep.- 2022	3 0	\$ 18.000.000	\$ 608.498, 63	\$ 22.685.439, 46
1-oct.- 2022	31-oct.- 2022	41,13 %	1-oct.- 2022	31-oct.- 2022	3 1	\$ 18.000.000	\$ 628.781, 92	\$ 23.314.221, 38
1-nov.- 2022	30-nov.- 2022	41,13 %	1-nov.- 2022	30-nov.- 2022	3 0	\$ 18.000.000	\$ 608.498, 63	\$ 23.922.720, 01
2-dic.- 2022	31-dic.- 2022	41,13 %	2-dic.- 2022	31-dic.- 2022	3 0	\$ 18.000.000	\$ 608.498, 63	\$ 24.531.218, 64
1-ene.- 2023	31-ene.- 2023	41,13 %	1-ene.- 2023	31-ene.- 2023	3 1	\$ 18.000.000	\$ 628.781, 92	\$ 25.160.000, 56
2-feb.- 2023	28-feb.- 2023	41,13 %	2-feb.- 2023	28-feb.- 2023	2 7	\$ 18.000.000	\$ 547.648, 77	\$ 25.707.649, 33
2-mar.- 2023	31-mar.- 2023	41,13 %	2-mar.- 2023	31-mar.- 2023	3 0	\$ 18.000.000	\$ 608.498, 63	\$ 26.316.147, 96
1-abr.- 2023	30-abr.- 2023	41,13 %	1-abr.- 2023	30-abr.- 2023	3 0	\$ 18.000.000	\$ 608.498, 63	\$ 26.924.646, 59
1-may.- 2023	31-may.- 2023	41,13 %	1-may.- 2023	31-may.- 2023	3 1	\$ 18.000.000	\$ 628.781, 92	\$ 27.553.428, 51
1-jun.- 2023	30-jun.- 2023	41,13 %	1-jun.- 2023	30-jun.- 2023	3 0	\$ 18.000.000	\$ 608.498, 63	\$ 28.161.927, 14
1-jul.- 2023	31-jul.- 2023	41,13 %	1-jul.- 2023	31-jul.- 2023	3 1	\$ 18.000.000	\$ 628.781, 92	\$ 28.790.709, 06
1-ago.- 2023	31-ago.- 2023	41,13 %	1-ago.- 2023	2-ago.- 2023	2	\$ 18.000.000	\$ 40.566,5 8	\$ 28.831.275, 64

2. PAGARÉ N° 4866470212219380

Liquidador de intereses moratorios.		
Último periodo de interés ingresado:	ago-2023	
Valor adeudado:	\$1.995.857	
Fecha en que debió pagar:	11-feb.-2022	
Fecha en que va a pagar:	2-ago.-2023	
Días de mora:	537	
Tasa de interés a la fecha de pago:	41,13%	
Tasa interes diario:	0,112685%	Consultar instrucciones.
Total intereses moratorio:	\$1.201.000	
Total interes remuneratorio:	\$ 315.113	
Total a pagar:	\$3.511.970	

1-feb.-2022	28-feb.-2022	41,13 %	12-feb.-2022	28-feb.-2022	17	\$ 1.995.857	\$ 38.233,51	\$ 2.034.090,51
1-mar.-2022	31-mar.-2022	41,13 %	1-mar.-2022	31-mar.-2022	31	\$ 1.995.857	\$ 69.719,93	\$ 2.103.810,44
1-abr.-2022	30-abr.-2022	41,13 %	1-abr.-2022	30-abr.-2022	30	\$ 1.995.857	\$ 67.470,90	\$ 2.171.281,34
1-may.-2022	31-may.-2022	41,13 %	1-may.-2022	31-may.-2022	31	\$ 1.995.857	\$ 69.719,93	\$ 2.241.001,27
1-jun.-2022	30-jun.-2022	41,13 %	1-jun.-2022	30-jun.-2022	30	\$ 1.995.857	\$ 67.470,90	\$ 2.308.472,17
1-jul.-2022	31-jul.-2022	41,13 %	1-jul.-2022	31-jul.-2022	31	\$ 1.995.857	\$ 69.719,93	\$ 2.378.192,10

1-ago.- 2022	31-ago.- 2022	41,13 %	1-ago.- 2022	31-ago.- 2022	3 1	\$ 1.995.857	\$ 69.719, 93	\$ 2.447.912, 03
1-sep.- 2022	30-sep.- 2022	41,13 %	1-sep.- 2022	30-sep.- 2022	3 0	\$ 1.995.857	\$ 67.470, 90	\$ 2.515.382, 93
1-oct.- 2022	31-oct.- 2022	41,13 %	1-oct.- 2022	31-oct.- 2022	3 1	\$ 1.995.857	\$ 69.719, 93	\$ 2.585.102, 86
1-nov.- 2022	30-nov.- 2022	41,13 %	1-nov.- 2022	30-nov.- 2022	3 0	\$ 1.995.857	\$ 67.470, 90	\$ 2.652.573, 76
2-dic.- 2022	31-dic.- 2022	41,13 %	2-dic.- 2022	31-dic.- 2022	3 0	\$ 1.995.857	\$ 67.470, 90	\$ 2.720.044, 66
1-ene.- 2023	31-ene.- 2023	41,13 %	1-ene.- 2023	31-ene.- 2023	3 1	\$ 1.995.857	\$ 69.719, 93	\$ 2.789.764, 59
2-feb.- 2023	28-feb.- 2023	41,13 %	2-feb.- 2023	28-feb.- 2023	2 7	\$ 1.995.857	\$ 60.723, 81	\$ 2.850.488, 40
2-mar.- 2023	31-mar.- 2023	41,13 %	2-mar.- 2023	31-mar.- 2023	3 0	\$ 1.995.857	\$ 67.470, 90	\$ 2.917.959, 30
1-abr.- 2023	30-abr.- 2023	41,13 %	1-abr.- 2023	30-abr.- 2023	3 0	\$ 1.995.857	\$ 67.470, 90	\$ 2.985.430, 20
1-may.- 2023	31-may.- 2023	41,13 %	1-may.- 2023	31-may.- 2023	3 1	\$ 1.995.857	\$ 69.719, 93	\$ 3.055.150, 13
1-jun.- 2023	30-jun.- 2023	41,13 %	1-jun.- 2023	30-jun.- 2023	3 0	\$ 1.995.857	\$ 67.470, 90	\$ 3.122.621, 03
1-jul.-2023	31-jul.- 2023	41,13 %	1-jul.-2023	31-jul.- 2023	3 1	\$ 1.995.857	\$ 69.719, 93	\$ 3.192.340, 96
1-ago.- 2023	31-ago.- 2023	41,13 %	1-ago.- 2023	2-ago.- 2023	2	\$ 1.995.857	\$ 4.498,0 6	\$ 3.196.839, 02