

Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Caquetá - San Vicente Del Caguán

De: ANGELA RODRIGUEZ <angelarodriguezbermudez@outlook.es>
Enviado el: viernes, 1 de marzo de 2024 10:43 a. m.
Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Caquetá - San Vicente Del Caguán
Asunto: LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD No. 2022-00225 - DDO LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO - DTE BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
Datos adjuntos: LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf

Respetuoso saludo,

LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Ibagué (T), identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.288.843 de Honda, portadora de la Tarjeta Profesional No. 165.517 del C.S.J., obrando como apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, dentro del proceso de la referencia, haciendo uso de tecnologías virtuales a las que ha hecho llamado el Gobierno Nacional para autoridades públicas, comedidamente me permito adjuntar LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.

Atentamente,

Luz Ángela Rodríguez Bermúdez
Abogada – Asesora Jurídica especializada
3115747408 | angelarodriguezbermudez@outlook.es

Señor

JUZGADO 002 PROMISCO MUNICIPAL DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETÁ.

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO
RADICADO: 2022 - 00225 - 00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Ibagué, identificada con la cédula de ciudadanía No.38.288.843 de Honda, portadora de la Tarjeta Profesional No.165.517 del C.S.J., obrando como procuradora Judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** NIT. 800.037.800-8, de manera atenta por medio del presente escrito me permito allegar a su honorable despacho, la liquidación del crédito de las obligaciones base de la ejecución en el proceso de la referencia, para fines legales pertinentes.

PAGARÉ	CAPITAL	INT. CORRIENTE	INT. MORATORIO	TOTAL
075656100014640	\$ 67.498.686	\$ 9.874.467	\$ 34.772.357	\$ 112.145.510
4866470213388549	\$ 1.051.800	\$ 38.907	\$ 541.841	\$ 1.632.548
			TOTAL =	<u>\$ 113.778.058</u>

No siendo más el motivo del presente memorial, agradezco su atención y colaboración prestada.

Renuncio a los términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Cordialmente;



LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ

CC. 38.288.843 de Honda.

TP. 165.517 del CSJ.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	075656100014640-M
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-09-01	2022-09-01	1	35,25	67.498.686,00	67.498.686,00	55.862,96	67.554.548,96	0,00	55.862,96	67.554.548,96	0,00	0,00	0,00
2022-09-02	2022-09-30	29	35,25	0,00	67.498.686,00	1.620.025,84	69.118.711,84	0,00	1.675.888,80	69.174.574,80	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	67.498.686,00	1.801.953,54	69.300.639,54	0,00	3.477.842,35	70.976.528,35	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	67.498.686,00	1.814.549,32	69.313.235,32	0,00	5.292.391,66	72.791.077,66	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	67.498.686,00	1.989.336,32	69.488.022,32	0,00	7.281.727,98	74.780.413,98	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	67.498.686,00	2.061.892,54	69.560.578,54	0,00	9.343.620,52	76.842.306,52	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	67.498.686,00	1.934.571,42	69.433.257,42	0,00	11.278.191,95	78.776.877,95	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	67.498.686,00	2.180.822,82	69.679.508,82	0,00	13.459.014,76	80.957.700,76	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	67.498.686,00	2.141.711,89	69.640.397,89	0,00	15.600.726,65	83.099.412,65	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	67.498.686,00	2.147.177,39	69.645.863,39	0,00	17.747.904,04	85.246.590,04	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	67.498.686,00	2.048.618,64	69.547.304,64	0,00	19.796.522,68	87.295.208,68	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	67.498.686,00	2.093.051,66	69.591.737,66	0,00	21.889.574,34	89.388.260,34	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	67.498.686,00	2.056.482,44	69.555.168,44	0,00	23.946.056,79	91.444.742,79	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	67.498.686,00	1.948.081,53	69.446.767,53	0,00	25.894.138,32	93.392.824,32	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	67.498.686,00	1.921.397,35	69.420.083,35	0,00	27.815.535,67	95.314.221,67	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	67.498.686,00	1.798.910,46	69.297.596,46	0,00	29.614.446,14	97.113.132,14	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	67.498.686,00	1.828.920,28	69.327.606,28	0,00	31.443.366,41	98.942.052,41	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-31	31	34,98	0,00	67.498.686,00	1.720.286,55	69.218.972,55	0,00	33.163.652,97	100.662.338,97	0,00	0,00	0,00
2024-02-01	2024-02-29	29	34,97	0,00	67.498.686,00	1.608.703,82	69.107.389,82	0,00	34.772.356,79	102.271.042,79	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	075656100014640-M
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$67.498.686,00
SALDO INTERESES	\$34.772.356,79

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$102.271.042,79
----------------------	-------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	4866470213388549-C
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-06-24	2022-06-24	1	20,40	1.051.800,00	1.051.800,00	535,11	1.052.335,11	0,00	535,11	1.052.335,11	0,00	0,00	0,00
2022-06-25	2022-06-30	6	20,40	0,00	1.051.800,00	3.210,67	1.055.010,67	0,00	3.745,78	1.055.545,78	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	21,28	0,00	1.051.800,00	17.239,33	1.069.039,33	0,00	20.985,11	1.072.785,11	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	22,21	0,00	1.051.800,00	17.922,10	1.069.722,10	0,00	38.907,21	1.090.707,21	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	4866470213388549-C
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1.051.800,00
SALDO INTERESES	\$38.907,21

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$1.090.707,21
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	4866470213388549-M
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-09-01	2022-09-01	1	35,25	1.051.800,00	1.051.800,00	870,49	1.052.670,49	0,00	870,49	1.052.670,49	0,00	0,00	0,00
2022-09-02	2022-09-30	29	35,25	0,00	1.051.800,00	25.244,09	1.077.044,09	0,00	26.114,58	1.077.914,58	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	1.051.800,00	28.078,99	1.079.878,99	0,00	54.193,57	1.105.993,57	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	1.051.800,00	28.275,26	1.080.075,26	0,00	82.468,83	1.134.268,83	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	1.051.800,00	30.998,88	1.082.798,88	0,00	113.467,71	1.165.267,71	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	1.051.800,00	32.129,49	1.083.929,49	0,00	145.597,21	1.197.397,21	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	1.051.800,00	30.145,51	1.081.945,51	0,00	175.742,71	1.227.542,71	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	1.051.800,00	33.982,73	1.085.782,73	0,00	209.725,44	1.261.525,44	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	1.051.800,00	33.373,28	1.085.173,28	0,00	243.098,72	1.294.898,72	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	1.051.800,00	33.458,45	1.085.258,45	0,00	276.557,17	1.328.357,17	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	1.051.800,00	31.922,65	1.083.722,65	0,00	308.479,82	1.360.279,82	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	1.051.800,00	32.615,03	1.084.415,03	0,00	341.094,85	1.392.894,85	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	1.051.800,00	32.045,19	1.083.845,19	0,00	373.140,04	1.424.940,04	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	1.051.800,00	30.356,03	1.082.156,03	0,00	403.496,07	1.455.296,07	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	1.051.800,00	29.940,22	1.081.740,22	0,00	433.436,30	1.485.236,30	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	1.051.800,00	28.031,57	1.079.831,57	0,00	461.467,86	1.513.267,86	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	1.051.800,00	28.499,20	1.080.299,20	0,00	489.967,06	1.541.767,06	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-31	31	34,98	0,00	1.051.800,00	26.806,41	1.078.606,41	0,00	516.773,47	1.568.573,47	0,00	0,00	0,00
2024-02-01	2024-02-29	29	34,97	0,00	1.051.800,00	25.067,67	1.076.867,67	0,00	541.841,14	1.593.641,14	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	4866470213388549-M
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	LUIS HUMBERTO GONZALEZ ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1.051.800,00
SALDO INTERESES	\$541.841,14

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$1.593.641,14
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES