

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARTO DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
DE EXTINCION DE DOMINIO  
BOGOTÁ D.C.**

Radicado actual: **110013120004202300052-4**  
Radicado Anterior: **110013120001202300004-1**  
Rad. Fiscalía: **2014-13241**  
Afectados: **FERNANDO JUNCO CASTAÑEDA Y OTROS**

Bogotá D.C., siete (7) de febrero dos mil veinticuatro (2024).

Revisadas las diligencias se advierte en ellas que la Fiscalía 43 Especializada de Bogotá D.C., presentó demanda de extinción del derecho de Dominio el **29 de mayo de 2020**, por la que se persigue el bien identificado con la matrícula inmobiliaria No **50C-1543234**. De acuerdo con la información de notificación personal entregada en el escrito de la demanda por la Fiscalía encargada del trámite, y en cumplimiento de lo ordenado por el auto del **6 de febrero de 2023** proferido por el Juzgado 1 de Extinción de Dominio de Bogotá D.C. y del **19 de abril de 2023** proferido por este Despacho, la secretaría de ese Juzgado y la de este procedieron a la notificación personal de la demanda, así:

<b>AFECTADO</b>	<b>DIRECCION</b>	<b>NOTIFICACION</b>
<b>Luz Argenis Núñez Espitia</b>	Calle 14 No 108 – 48 Casa 197 Conjunto Sabana Grande – Fontibón.	Oficio notificación personal del 07/02/23 - Oficio notificación personal del 28/04/23 - Oficio notificación personal del 19/05/23
<b>Fernando Junco Castañeda</b>	Calle 14 No 108 – 48 Casa 197 Conjunto Sabana Grande – Fontibón.	Oficio notificación personal del 07/02/23 - Oficio notificación personal del 28/04/23 - Oficio notificación personal del 19/05/23
<b>Banco Davivienda – acreedor MI 50C-1543234</b>		Oficio notificación personal del 04/12/23
<b>Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. – acreedor en cobro coactivo del MI 50C-1543234</b>		Oficio notificación personal del 04/12/23

De las personas citadas, acusó notificación personal el Dr **Juan David Duarte Rojas** quien dijo representar los intereses de la señora **Luz Argenis Núñez Espitia** y los de **Fernando Junco Castañeda**, a más de informar su notificación personal por la dirección electrónica [juandavidabogado2000@gmail.com](mailto:juandavidabogado2000@gmail.com). El apoderado judicial fue reconocido por auto del 10 de julio de 2023. Lo hizo también el acreedor en sede de cobro coactivo el Instituto de Desarrollo Urbano IDU de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., el que otorgó poder a la Dr **Ana María Acosta Troncoso**.

Agotada la publicación de los avisos de notificación personal, así como el edicto emplazatorio elaborado por la secretaría del Centro de Servicios Judiciales y Administrativos de la Especialidad, sería el caso ordenar el traslado de que trata el artículo 141 del CDE, sino fuera porque el Juzgado advierte que el trámite de notificación y emplazamiento **incompleto** por lo que se ordena:

1. **Líbrese notificación por aviso** a la representación judicial del Banco **Davivienda**, acreedor hipotecario del bien con matrícula inmobiliaria No 50C-1543234. Para el efecto, **requiérase** a la Fiscalía 43 Especializada de Bogotá D.C. para que remita a las diligencias la información completa que corresponde al trámite de notificación por aviso hecha el **5 de diciembre de 2023** y cuya información fue **parcialmente** remitida al proceso.

Recibida y verificada la información, entren las diligencias al Despacho para decidir sobre la utilidad del trámite de emplazamiento y publicaciones **anticipadamente agotado por la secretaría del Centro de Servicios Judiciales y Administrativos de la Especialidad.**

2. **Reconocer** personería a la Dra **Ana María Acosta Troncoso** para actuar en las diligencias como apoderada judicial del Instituto de Desarrollo Urbano IDU – de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., según el poder que le fue conferido.
3. Por intermedio de la secretaría del Juzgado **remítase** el link de acceso a las diligencias a los afectados **Luz Argenis Núñez Espitia** y **Fernando Junco Castañeda** a la dirección electrónica [juncof001@gmail.com](mailto:juncof001@gmail.com); a la Dr **Ana María Troncoso** a la dirección electrónica [ana.acosta@idu.gov.co](mailto:ana.acosta@idu.gov.co), y al Dr **Juan David Duarte Rojas** a la dirección electrónica [juandavidabogado2000@gmail.com](mailto:juandavidabogado2000@gmail.com).

Adviértase a las partes que con la remisión del link se agota el trámite de notificación personal de la demanda.

Agotado lo aquí ordenado, entren las diligencias al Despacho para decidir de fondo.

Notifíquese y Cúmplase,

**LILIANA PATRICIA BERNAL MORENO**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Liliana Patricia Bernal Moreno**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Penal 004 De Extinción De Dominio**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c8a5e87ca1d74ae9550b6140f21a3e43b4ba95f54e06610a012d189ecb11c11**

Documento generado en 07/02/2024 11:09:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**