

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
DE EXTINCION DE DOMINIO
BOGOTÁ D.C.**

Radicado actual: **110013120004202300024-4**
Radicado Anterior: **110013120001202300082-1**
Rad. Fiscalía: **2019-0397**
Afectedos: **JOSE FRANCISCO MENDEZ ALVAREZ Y OTROS**

Bogotá D.C., seis (6) de febrero dos mil veinticuatro (2024).

Revisadas las diligencias se observa en ellas que por auto del **25 de octubre de 2022** del Juzgado 1 de Extinción de Dominio de Bogotá DC y del **14 de abril de 2023** de este Despacho Judicial, se ordenó la notificación personal de la demanda de extinción de Dominio presentada el **14 de abril de 2020** por la Fiscalía 22 Especializada de esta ciudad. Dentro del cuerpo de la demanda se registró por la Fiscalía responsable del trámite la dirección de notificación de los ciudadanos afectados, señores **José Francisco Méndez Álvarez** y **Dean Anderson Méndez Álvarez** co propietarios del bien identificado con la matrícula inmobiliarias No **50S-492005**, indicándose que era la misma dirección del inmueble objeto de la demanda: **carrera 66 Bis No 36 – 05 sur**. A la dirección mencionada se libraron los oficios de notificación personal por la secretaría del Juzgado 1 de Extinción de Dominio de Bogotá D.C. el 18 de noviembre de 2022, y también las comunicaciones libradas por la secretaría de este Despacho judicial el 27 de abril de 2023. El 25 de abril de 2023 la delegada de la Fiscalía General de la Nación remitió las comunicaciones de notificación por aviso a los señores **José Francisco Méndez Álvarez** y **Dean Anderson Méndez Álvarez** a la dirección inicial **carrera 66 Bis No 36 – 05 sur y**, el **30 de mayo de 2023** libró una nueva notificación por aviso pero, esta vez, a la dirección **carrera 68 Bis No 36 – 05 sur**.

Ante la inconsistencia del trámite, el Juzgado por auto del **27 de septiembre de 2023** requirió a la delegada 22 Especializada para que aclarara la dirección precisa del inmueble objeto de la demanda de extinción del derecho de Dominio y de contera, la

dirección de notificación de los afectados **José Francisco Méndez Álvarez** y **Dean Anderson Méndez Álvarez**. La Fiscalía atendió el requerimiento del Juzgado informando por comunicación del **10 de octubre de 2023**, que la dirección correcta del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No **50S-492005** era la **carrera 69 Bis No 36 – 05 sur**. Revisado por el Despacho el folio de matrícula inmobiliaria, allí se lee la dirección antes señalada como dirección catastral y la **carrera 61 A No 36 – 05 sur** como segunda notificación del inmueble. Lo anterior le indica al Juzgado que los oficios de notificación personal del 18 de noviembre de 2022 y del 27 de abril de 2023, así como, los oficios de notificación por aviso del 25 de abril de 2023 y del 30 de mayo de 2023 se remitieron a direcciones erradas.

En idéntico yerro incurrió el emplazamiento tramitado y publicado por la secretaría del Centro de Servicios Judiciales y Administrativos de la Especialidad, por cuanto allí se lee que el inmueble afectado por el trámite de extinción de Dominio se ubica en la dirección **carrera 66 Bis No 36 – 05 sur** y no en aquellas señaladas por el Folio de matrícula inmobiliaria.

Finalmente, en clara desatención de lo ordenado por el Juzgado en el auto del **27 de septiembre de 2023**, la Fiscalía 22 Especializada omitió entregar la información de notificación personal de la señora **Constanza Amparo Riveros**, quien está inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria como acreedora y titular de la medida de embargo decretada sobre el bien inmueble por el Juzgado 27 Civil Municipal de Bogotá D.C..

Atendiendo lo anterior se dispone por el Despacho:

1. **Rehacer** el trámite de notificación personal de la demanda de extinción de Dominio presentada por la Fiscalía 22 Especializada de Bogotá D.C. y, en consecuencia, por intermedio de la secretaría del Juzgado librar oficios de notificación personal a los señores **José Francisco Méndez Álvarez** y **Dean Anderson Méndez Álvarez** a las direcciones la **carrera 69 Bis No 36 – 05 sur** y **carrera 61 A No 36 – 05 sur**.
2. **Requíerese** a la Fiscalía 22 Especializada de Bogotá D.C. para que corrija el trámite de notificación por aviso de los señores **José Francisco Méndez Álvarez** y **Dean Anderson Méndez Álvarez**, librando las comunicaciones pertinentes a las direcciones **carrera 69 Bis No 36 – 05 sur** y **carrera 61 A No 36 – 05 sur**. Déjese constancia dentro de las diligencias de la publicación de los avisos con la indicación de la dirección correcta de notificación.

3. **Oficiar** al Juzgado 27 Civil Municipal Oralidad de Bogotá D.C. y solicítesele se entregue información del estado actual del proceso verbal sumario con radicación 2017 – 553 seguido por la señora **Carmenza Amparo Riveros** en contra de **Dean Anderson Méndez Álvarez**; así como, el estado actual de la medida cautelar de embargo decretada sobre el bien de matrícula inmobiliaria No **50S-492005**, cuya inscripción se ordenó por ese Juzgado con oficio No 1569 del 3 de agosto de 2017. Solicítese se remita la dirección de notificación personal registrada en la demanda por la señora **Carmenza Amparo Riveros**.

Conocido el estado del proceso y la dirección de residencia, por intermedio de la Secretaría del Juzgado líbrese oficio de notificación personal a la señora **Carmenza Amparo Riveros**, y por intermedio de la Fiscalía 22 Especializada **agótese la notificación por aviso**.

4. Cumplido lo anterior, se **ordena** que por intermedio de la secretaria del Centro de Servicios Judiciales se corrija el **edicto emplazatorio** y el seguido trámite de publicación, señalando en el nuevo trámite la dirección correcta del bien objeto del proceso: **carrera 69 Bis No 36 – 05 sur** – dirección catastral - y **carrera 61 A No 36 – 05 sur**; así como, la inclusión en él de la señora **Carmenza Amparo Riveros**.

Agotado lo aquí ordenado, entren las diligencias al Despacho para decidir de fondo.

Notifíquese y Cúmplase,

LILIANA PATRICIA BERNAL MORENO

JUEZ

Liliana Patricia Bernal Moreno

Firmado Por:

Juez
Juzgado De Circuito
Penal 004 De Extinción De Dominio
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fba8045f34c90a11f8a0caca90132be79f13f4baef5c82bd2a95446c7a1f250**

Documento generado en 06/02/2024 03:36:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>