

CONSTANCIA SECRETARIAL. Bogotá D.C., octubre diez (10) de dos mil veintitrés (2023). Al Despacho las diligencias identificadas con la radicación **110013120004-2023-00259-4**, con la siguiente información: (I) Se indica que la Fiscalía 16 Dirección Especializada de Extinción de Dominio de Bogotá D.C., el día treinta y uno (31) de julio de 2023, formuló demanda de extinción del derecho de dominio¹; (II) el ingreso de la demanda de extinción al Centro de Servicios Judiciales para la Extinción de Dominio, se llevó a cabo el diez (10) de agosto de 2023; (III) por sistema de reparto el día veintiuno (21) de septiembre de 2023², se remiten las diligencias al presente despacho; (IV) si bien en Resolución de Medidas Cautelares de fecha 31 de enero de 2022³, se invocan las causales 5ª y 6ª del artículo 16 de la Ley 1708 de 2014, la demanda se encuentra motivada únicamente por la causal 5ª del artículo 16 de la Ley 1708 de 2014; (V) por lo tanto, el trámite según sus características, se tramita bajo el procedimiento establecido por la Ley 1849 de 2017; (VI) se informa que en el expediente de este despacho obra derecho de petición⁴ por parte de la doctora LAURA DANIELA RAMIREZ FRANCO (Apoderada), solicitando el expediente del proceso y brindando información adicional para efectos de las notificaciones de las afectadas a quienes representa;

(VII) Identificación de los bienes perseguidos,

| No. | TIPO DE BIEN | PROPIETARIOS | IDENTIFICACIÓN DEL BIEN | UBICACIÓN |
|-----|--------------|--|-------------------------|--|
| 1 | Inmueble | ALARCÓN CAÑÓN ANA ESPERANZA | FMI. 50S-1119157 | CALLE 79 SUR # 89-16 Barrio San Bernardino Potreritos Localidad de Kennedy BOGOTA D.C. |
| 2 | Inmueble | Propietarios en común: POSADA ÁLVAREZ NUBIA DEL SOCORRO (50%) y GIRALDO GAVIRIA ROBEIRO (50%) | FMI. 50S-40038101 | CARRERA 93D #42F-52 SUR Barrio Dindalito Localidad de Kennedy BOGOTA D.C. |
| 3 | Inmueble | Propietarios en común: POSADA ORTIZ BUITRAGO MARÍA NELCY (20%) y LEÓN REYES JOSÉ DEL CARMEN (80%) | FMI. 50S-40626021 | CARRERA 83 #62-25 SUR Barrio La Paz Localidad de Bosa BOGOTÁ D.C. |
| 4 | Inmueble | Propietarios en común: LÓPEZ LEMUS SERAFÍN y LÓPEZ DE LÓPEZ MARGARITA | FMI. 50S-40065253 | CARRERA 93B #41-28 SUR Barrio Ciudad de Cali Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 5 | Inmueble | Propietarios en común: BUSTOS RIGOBERTO y CRUZ GAITÁN MARÍA EUGENIA | FMI. 50S-40434452 | CARRERA 95 # 42A-46 SUR Barrio Dindalito Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 6 | Inmueble | Propietarios en común: | FMI. 50S-40116715 | CARRERA 97B # 42-31 SUR |

¹ Demanda extinción de dominio: C02Juzgado - 0003CuadernoPrincipal2 – Folios: 399-448

² Acta de Reparto: C02Juzgado – 0002ActaReparto

³ Resolución Medidas Cautelares: C01Fiscalia – 0012CuadernoMedidasCautelares – Folios: 2-43

⁴ Derecho de Petición: C02Juzgado – 0005DerechoPeticionLauraRamirez

| | | | | |
|----|----------|--|-------------------|--|
| | | MORA CLIMACO ALEJO y RODRIGUEZ TORRES NANCY | | Barrio los almendros Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 7 | Inmueble | MORALES TORO JULIAN ANDRES | FMI. 50S-40733564 | CARRERA 84 SUR #96-85 TORRE 20 APTO 504 Barrio Campo Verde Localidad de Bosa BOGOTÁ D.C. |
| 8 | Inmueble | Propietarios en común: CUERVO HERRERA CECILIA y LOZADA MARTINEZ DERLY | FMI. 50S-00596250 | CARRERA 22I #64A-04 SUR Barrio Satélite Localidad de Ciudad Bolívar Bogotá D.C. |
| 9 | Inmueble | Propietarios en común: ESPINOSA BLANCA CECILIA y ROCHA SANCHEZ DELFIN | FMI. 50S-40573751 | CARRERA 94B # 42B-61 SUR Barrio Dindalito Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 10 | Inmueble | Propietarios en común: ORTIZ MORALES ALEJANDRO (20%) y ORTIZ MORALES CAROLINA (80%) | FMI. 50C-555410 | CALLE 59 # 13-37 Barrio Chapinero Central Localidad de Chapinero BOGOTÁ D.C. |

(VIII) Sujetos procesales e intervinientes;

| No. | CALIDAD | NOMBRES E IDENTIFICACIÓN | DIRECCIÓN | CORREO |
|-----|-----------|---|--|--|
| 1 | Afectada | ALARCÓN CAÑÓN ANA ESPERANZA C.C. 52.089.000 | CALLE 79 SUR #86-16 | |
| 2 | Apoderado | GILBERTO GUIZA DÍAZ | CALLE 74 #15-80 INT. 1 OF. 609 EDIFICIO OSAKA TRADE CENTER | gilbertoquizaabog@hotmail.com |
| 3 | Afectada | POSADA ÁLVAREZ NUBIA DEL SOCORRO C.C. 43.665.304 | CARRERA 93D # 42F-52 SUR | |
| 4 | Afectado | GIRALDO GAVIRIA ROBEIRO C.C. 15.380.531 | CARRERA 93D # 42F-52 SUR | |
| 5 | Apoderado | MARCO ANTONIO GÓMEZ RODRÍGUEZ | CARRERA 98 #2-32 | magoro12@hotmail.com |
| 6 | Afectada | POSADA ORTIZ BUITRAGO MARÍA NELCY C.C. 23.800.909 | CARRERA 83 #62-25 SUR | |
| 7 | Apoderado | ADRIÁN MIGUEL GÓMEZ CONTRERAS | | adrian@gglaw.com.co |
| 8 | Afectado | LEÓN REYES JOSÉ DEL CARMEN C.C. 79.370.330 | CARRERA 83 #62-25 SUR | |
| 9 | Acreeedor | GABRIEL ÁNGEL TÉLLEZ FERNÁNDEZ ⁵ | *PENDIENTE POR INFORMACIÓN PARA LLEVAR A CABO NOTIFICACIÓN | |
| 10 | Acreeedor | CARMENZA PARADA BASTIDAS ⁶ | *PENDIENTE POR INFORMACIÓN PARA LLEVAR A CABO NOTIFICACIÓN | |

⁵ Gabriel Ángel Téllez Fernández: C02Juzgado - 0003CuadernoPrincipal2 – Folio 278 – Anotación Nro 7

⁶ Carmenza Parada Bastidas: C02Juzgado - 0003CuadernoPrincipal2 – Folio 278 – Anotación Nro 8

| | | | | |
|----|---------------------------|---|--|--|
| 11 | Afectado | LÓPEZ LEMUS SERAFÍN C.C. 4.218.024 | | |
| 12 | Afectada | LÓPEZ DE LÓPEZ MARGARITA C.C. 23.952.265 | | |
| 13 | Apoderado | HENRY ZARTA VÁSQUEZ | | henryzarta@hotmail.com |
| 14 | Afectado | BUSTOS RIGOBERTO C.C. 3.236.398 | CARRERA 95 #42A-46 SUR | rigoberto.b98@gmail.com |
| 15 | Afectada | CRUZ GAITÁN MARÍA EUGENIA C.C. 21.087.134 | CARRERA 95 #42A-46 SUR | rigoberto.b98@gmail.com |
| 16 | Apoderado | JHON ARQUÍMEDES MOSQUERA PALACIOS | CARRERA 8 #17- 42 OF. 403 | jhonarquimedes@gmail.com |
| 17 | Afectado | MORA CLIMACO ALEJO C.C. 348.301 | CARRERA 97B #42-31 SUR | |
| 18 | Afectada | RODRIGUEZ TORRES NANCY C.C. 51.791.341 | CARRERA 97B #42-31 SUR | |
| 19 | Apoderado | CAMILO MONTOYA REYES | | montoyareyes@yahoo.com |
| 20 | Afectado | MORALES TORO JULIAN ANDRES C.C. 1.024.585.014 | CALLE 84 SUR #96-85 TORRE 20 APTO 504 | |
| 21 | Apoderado | BRANDON ESTIVEN LADINO CUERVO | | beladinoc@unal.edu.co |
| 22 | Afectada | CUERVO HERRERA CECILIA C.C. 41.385.067 | CARRERA 22I #64ª-04 SUR | derly52840@gmail.com robalo2010@gmail.com |
| 23 | Afectada | LOZADA MARTINEZ DERLY C.C. 52.840.539 | CARRERA 22I #64ª-04 SUR | derly52840@gmail.com robalo2010@gmail.com |
| 24 | Apoderada | LAURA DANIELA RAMÍREZ FRANCO | | lauradramirezabogada@gmail.com |
| 25 | Afectada | ESPINOSA BLANCA CECILIA C.C. 39.714.522 | CARRERA 94B #42B-61 SUR | |
| 26 | Afectada | ROCHA SANCHEZ DELFIN C.C. 79.127.994 | CARRERA 94B #42B-61 SUR | delfinrochasanchez@gmail.com |
| 27 | Apoderado | MARCO ANTONIO GÓMEZ RODRÍGUEZ | CARRERA 98 #2- 32 Torre 2 Apto. 404 Conjunto Residencial Reservado 2 | magoro12@hotmail.com |
| 28 | Afectado | ORTIZ MORALES ALEJANDRO C.C. 1.018.416.494 | AVENIDA CARACAS #63-48 OFICINA 205 | invertiz08@yahoo.es |
| 29 | Afectada | ORTIZ MORALES CAROLINA C.C. 79.546.081 | AVENIDA CARACAS #63-48 OFICINA 205 | invertiz08@yahoo.es |
| 30 | Apoderado | MAURICIO BELTRÁN MUÑOZ | AVENIDA CARCAS #63-48 OFICINA 205 | beltranmauricioabogado2017@outlook.com |
| 31 | Fiscalía 16 D.E.E.D.D. | SANDRA CECILIA GÓMEZ SÁNCHEZ | DIAGONAL 22B # 52-01 OFICINA F- 4º | sandra.gomezs@fiscaia.gov.co |

Radicado: 110013120004 2023-259-4
Radicado Fiscalía: 202200436 F. 16 E.D.
Afectados: ANA ESPERANZA ALARCÓN CAÑÓN Y OTROS.
Auto Devuelve Demanda.

| | | | | |
|----|------------------------|---------------------------------|--|--|
| 32 | Ministerio Público | DIANA YOLIMA NIÑO AVENDAÑO | | dynino@procuraduria.gov.co |
| 33 | Ministerio de Justicia | MARIA CRISTINA GUTIERREZ MORENO | | maria.gutierrez@minjusticia.gov.co |

Señora juez, **SIRVASE PROVEER.**



LAURA DANIELA CHAVES WILCHES
OFICIAL MAYOR

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
DE EXTINCIÓN DE DOMINIO
BOGOTÁ D.C.

Auto: **DEVUELVE DEMANDA**
Radicado actual: **110013120004 2023 00259 4**
Rad. Fiscalía: **N.I. 2022-00436 F. 16 E.D**
Afectedos: **ANA ESPERANZA ALARCÓN CAÑÓN Y OTROS**

Bogotá D.C, trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Revisadas las diligencias de la referencia, el Juzgado advierte en ellas que:

1. La Fiscalía 16 Dirección Especializada de Extinción de Dominio de Bogotá D.C, presentó escrito de demanda fechado **treinta y uno (31) de julio de 2023**, por la que se persigue la extinción del derecho de Dominio de los siguientes bienes:

| No. | TIPO DE BIEN | IDENTIFICACIÓN DEL BIEN | UBICACIÓN |
|-----|--------------|-------------------------|---|
| 1 | Inmueble | FMI. 50S-1119157 | CALLE 79 SUR # 89-16 Barrio San Bernardino Potreritos Localidad de Kennedy BOGOTA D.C. |
| 2 | Inmueble | FMI. 50S-40038101 | CARRERA 93D #42F-52 SUR Barrio Dindalito Localidad de Kennedy BOGOTA D.C. |
| 3 | Inmueble | FMI. 50S-40626021 | CARRERA 83 #62-25 SUR Barrio La Paz Localidad de Bosa BOGOTÁ D.C. |
| 4 | Inmueble | FMI. 50S-40065253 | CARRERA 93B #41-28 SUR Barrio Ciudad de Cali Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 5 | Inmueble | FMI. 50S-40434452 | CARRERA 95 # 42A-46 SUR Barrio Dindalito Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 6 | Inmueble | FMI. 50S-40116715 | CARRERA 97B # 42-31 SUR Barrio los almendros Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 7 | Inmueble | FMI. 50S-40733564 | CARRERA 84 SUR #96-85 |

| | | | |
|----|----------|-------------------|---|
| | | | TORRE 20 APTO 504 Barrio Campo Verde Localidad de Bosa BOGOTÁ D.C. |
| 8 | Inmueble | FMI. 50S-00596250 | CARRERA 22I #64A-04 SUR Barrio Satélite Localidad de Ciudad Bolívar Bogotá D.C. |
| 9 | Inmueble | FMI. 50S-40573751 | CARRERA 94B # 42B-61 SUR Barrio Dindalito Localidad de Kennedy BOGOTÁ D.C. |
| 10 | Inmueble | FMI. 50C-555410 | CALLE 59 # 13-37 Barrio Chapinero Central Localidad de Chapinero BOGOTÁ D.C. |

2. Para ser admitida la demanda y ordenar el traslado de que trata el artículo 141 del C.E.D., es necesario el cumplimiento mínimo de los requisitos señalados por el artículo 132 de la Ley 1708 de 2014 modificado por el artículo 38 de la Ley 1849 de 2017, a saber:

"Artículo 132. Requisitos de la demanda de extinción de dominio. La demanda presentada por el Fiscal ante el juez de extinción de dominio es un acto de parte, mediante el cual se solicita el inicio del juicio. Esta demanda deberá cumplir como mínimo los siguientes requisitos:

1. Los fundamentos de hecho y de derecho en que se sustenta la solicitud.
2. La identificación, ubicación y descripción de los bienes que se persiguen.
3. Las pruebas en que se funda.
4. Las medidas cautelares adoptadas hasta el momento sobre los bienes.
5. **Identificación y lugar de notificación de los afectados reconocidos en el trámite.** La contradicción de la demanda presentada por la Fiscalía tendrá lugar durante la etapa del juicio, ante el juez de extinción de dominio". (Negrilla y subrayado fuera de texto)

3. Verificado por el Despacho el cumplimiento de los requisitos señalados de manera precedente respecto la identificación de los afectados y los posibles titulares de derechos junto con sus respectivos lugares de notificación, de la mano con la obligación de provisión de garantía sobre el debido proceso, el derecho de defensa y el deber de integración del contradictorio que se desprende del artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, encuentra este Despacho que la Fiscalía no entregó en la demanda información suficiente sobre la identificación y ubicación de algunos de los afectados por el trámite extintivo, para efecto del cumplimiento del trámite de notificación, así:

- a. De los afectados señores **Serafín López Lemus, Margarita López de López y Julián Andrés Morales Toro**, la Fiscalía omitió dentro del texto de la demanda entregar información sobre su lugar de domicilio personal y/o correo electrónico que permita llevar a cabo las respectivas notificaciones.

- b. Del señor **Gabriel Angel Téllez Fernández** no se acercó información sobre su lugar de domicilio personal y/o correo electrónico que permita llevar a cabo las respectivas notificaciones. Con relación a la señora **Carmenza Parada Bastidas** el folio de matrícula inmobiliaria No 50S-40626021 enuncia derechos patrimoniales a favor de aquella, sin que la Fiscalía la hubiera tenido en cuenta dentro del escrito de la demanda de extinción de Dominio, mucho menos se acercó información sobre su lugar de domicilio personal y/o correo electrónico que permita llevar a cabo las respectivas notificaciones.

Se precisa entonces y anticipando el efecto procesal que del cúmulo de estas circunstancias se desprenderá al culminar posteriores etapas en el proceso como lo es el traslado de que trata el artículo 141 del Código de Extinción de Dominio, el despacho **inadmite la demanda** conforme lo normado pro el artículo 90 inc 3 de la Ley 1564 de 2012. Adviértase a la Fiscalía general de la Nación que corren cinco (5) días hábiles contados a partir de la notificación de la decisión y cumplido ese término sin que se subsane la demanda, el Juzgado se pronunciará ordenando su **rechazo** conforme el inciso 4 de la norma antes mencionada.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO CUARTO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXINCIÓN DE DOMINIO DE BOGOTÁ D.C.**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

RESUELVE

PRIMERO INADMITIR el escrito de demanda de Extinción de Dominio a la Fiscalía 16 Dirección Especializada de Extinción de Dominio de Bogotá D.C conforme lo normado pro el artículo 90 inc 3 de la Ley 1564 de 2012.

SEGUNDO CONCEDER a la Fiscalía 16 Dirección Especializada de Extinción de Dominio de Bogotá D.C, el término de **cinco (5) días** hábiles contados a partir de la fecha de notificación de esta decisión, para que subsane las irregularidades advertidas de manera precedente, so pena del **rechazo** de la demanda.

TERCERO NOTIFICAR la presente decisión por estado siguiendo lo establecido por el artículo 54 de la Ley 1708 de 2014.

Notifíquese y cúmplase.

*Radicado: 110013120004 2023-259-4
Radicado Fiscalía: 202200436 F. 16 E.D.
Afectados: ANA ESPERANZA ALARCÓN CAÑÓN Y OTROS.
Auto Devuelve Demanda.*

**LILIANA PATRICIA BERNAL MORENO
JUEZ**

Firmado Por:

Liliana Patricia Bernal Moreno

Juez

Juzgado De Circuito

Penal 004 De Extinción De Dominio

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e213b047b3b90255de6269f0133bcea58ad5c78102d7e2c74be21f36ff5a755**

Documento generado en 13/10/2023 10:46:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**