

EDUARDO MISOL YEPES
ABOGADO
UNIVERSIDAD SIMON BOLIVAR

SEÑORES
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE RIOHACHA – LA GUAJIRA
E. S. D.

REF: LIQUIDACION DEL CREDITO

RAD: 44001310300120200007700

DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO.
DEMANDADOS: BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES. CC 40935591

EDUARDO MISOL YEPES, abogado en ejercicio, mayor y vecino de la ciudad de Riohacha, identificado con cedula de ciudadanía numero 8.798.798 Exp. Galapa - Atlántico, abogado titulado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional numero 143.229 Consejo superior de la Judicatura, obrando en condición de apoderado especial del FONDO NACIONAL DE AHORRO, por medio del presente escrito, me permito formular ante usted LIQUIDACION DEL CREDITO, de la DEMANDA EJECUTIVA CON TITULO HIPOTECARIO, a BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES, persona mayor de edad, de este domicilio e identificado con la cedula de ciudadanía No. 40935591

La presente liquidación del crédito se presenta en los siguientes términos:

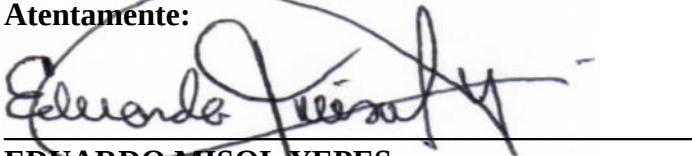
- El ejecutado BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES. Antes identificado, presenta en la actualidad un crédito bajo el número 4093559109 el cual está en mora en la actualidad.

Presento liquidación del crédito en los siguientes términos:

LIQUIDACION DEL CREDITO

SALDO CAPITAL	\$ 141,556,397.17
SALDO INTERESES CORRIENTE	\$ 56,890,225.61
SALDO INTERESES DE MORA	\$5,684,091.56
SEGUROS	\$ 3,311,185.45
GASTOS PROCESOS EJECUTIVOS	\$ 504,000.00
TOTAL	\$207,945,899.79

Del señor juez,
Atentamente:



EDUARDO MISOL YEPES
C.C. 8798798 EXP. GALAPA – ATLÁNTICO
T.P. 143229 CSJ.



EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO
ESTADO DE CUENTA

PAGINA No.1

FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE01/05/2023

No. CREDITO4093559109

FECHA DE PROCESO01/05/2023

COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO1.0000

CREDITO No	4093559109	FECHA APERTURA	02/15/2018	VALOR PRESTAMO:	\$144,000,000.00
NOMBRE(S)	BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES	VENCIMIENTO FINAL	02/15/2038	ESTADO OP	SUSPENSO
DOCUMENTO ID:	40935591	FÓRMULA DE INTER	COMPUESTO	ESTADO DE COBRANZA	
CODEUDOR:		DIAS CALCULO:	COMERCIAL	VALOR PRIMERA CUOTA	\$1,502,160.30
DOCUMENTO COD:		BASE DE CALCULO:	360	CUOTA FACTURADAS	59
DIRECCION	CL 36B # 14A-49	IPC PROYECTADO	0.00	GENERAR EVITANDO FERIADO	N
TELEFONO	NO TIENE	TASA INTERES ACTUA	11.75 EA	GRACIA EN FERIADOS:	S
MONEDA OP	PESO	TASA MORA ACTUAL	17.63 EA	DIAS VENCIDOS	1,331
AMORTIZACION	CUOTA FIJA				

SALDO DEUDA			DISCRIMINACION DEL VALOR A PAGAR	
	PESO	MONEDA OP	VALOR CUOTA	\$1,502,160.30
SALDO CAPITAL	\$ 141,556,397.17	0.0000	VALOR SEGUROS	\$94,708.88
SALDO INTERES CORRIENTE	\$ 56,890,225.61	0.0000	SALDO VENCIDO	\$ 75,530,172.19
INTERES DE MORA	\$5,684,091.56	0.0000	SEGURO CONTRA INFLACION	\$ 0.00
SEGUROS	\$ 3,311,185.45		OTROS	\$ 0.00
CUOTA PAGADA POR ANTICIPADO	\$ 0.00	0.0000	COBERTURA FRECH	\$ 0.00
OTROS	\$0.00	0.0000	ANTICIPOS	\$ 0.00
SALDO ACUMULADO - COBERTURA	\$ 0.00	0.0000	GASTOS PROCESO EJECUTIVO	\$ 0.00
INTERES SALDO ACUMULADO - COB	\$ 0.00	0.0000	HONORARIOS	\$ 0.00
CUENTA POR PAGAR A FOGAFIN	\$ 0.00	0.0000	VALOR TOTAL A PAGAR	\$ 77,127,041.37
GASTOS PROCESO EJECUTIVO	\$ 504,000.00	0.00		
HONORARIOS	\$ 0.00	0.00		
VALOR DEUDA TOTAL	\$207,945,899.79		PAGUE ANTES DE	01/15/2023
SALDO A REINTEGRAR	\$ 0.00			

Punto de Atención Principal - Correspondencia
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda,
Bogotá - Colombia
Lunes a viernes
de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Sede Principal
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Teléfono: (+571) 307 7070
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: www.fna.gov.co
Facebook: www.facebook.com/FNAColombia
Twitter: @FNAahorro
Notificaciones judiciales:
notificacionesjudiciales@fna.gov.co





EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO
ESTADO DE CUENTA

PAGINA No.

FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE

No. CREDITO

FECHA DE PROCESO

COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO

2

01/05/2023

4093559109

01/05/2023

1.0000



DESEMBOLSO

FECHA	PESO	MON. O	COTIZACION
02/15/2018	\$ 144,000,000.00	144,000,000.0000	1.0000

PAGOS

FECHA	F.PAGO	VALOR PAGO	CAPITAL		INT.CORRIENTE		INT.MORA		C.ANTICIPADAS		OTROS		CXP		(I)CXCA		SEGURO	SALDO CAPITAL	
			PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O		PESO	MON. O
03/15/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,581,228.00	162,841.69		1,339,318.60		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		79,067.71	144,000,000.00	
03/15/2018	PAGCUOVEN	\$ 0.01	0.01		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	143,837,158.31	
04/16/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,581,175.00	164,356.27		1,337,804.04		0.00		0.78		0.01		0.00		0.00		79,013.91	143,837,158.30	
05/15/2018	ANTICIPO	\$ 0.78	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.78	143,672,802.03	
05/21/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,581,642.00	161,876.01		1,336,275.39		4,009.35		0.00		0.00		0.00		0.00		79,481.25	143,672,802.03	
05/21/2018	PAGCUOVEN	\$ 4,008.90	4,008.90		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	143,510,926.02	
06/14/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,581,000.00	487.81		0.00		0.00		1,581,000.00		0.00		0.00		0.00		0.00	143,506,917.12	
06/15/2018	ANTICIPO	\$ 1,581,000.00	167,428.72		1,334,732.38		0.00		102.15		4,008.90		0.00		0.00		74,728.79	143,506,429.31	
07/15/2018	ANTICIPO	\$ 102.15	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		102.15	143,339,000.59	
07/18/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,576,209.00	166,985.02		1,333,170.76		2,004.67		0.00		0.00		0.00		0.00		74,048.55	143,339,000.59	
07/18/2018	PAGCUOVEN	\$ 2,004.52	2,004.52		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	143,172,015.57	
08/31/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,588,000.00	169,089.17		1,331,599.02		10,691.60		0.00		2,004.52		0.00		0.00		74,615.69	143,170,011.05	
08/31/2018	PAGCUOVEN	\$ 1,472.11	1,472.11		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	143,000,921.88	
09/24/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,585,000.00	172,152.76		1,330,012.66		6,014.02		793.39		1,472.11		0.00		0.00		74,560.18	142,999,449.77	
10/15/2018	ANTICIPO	\$ 793.39	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		793.39	142,827,297.01	
10/22/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,588,000.00	173,803.74		1,328,411.51		4,677.57		7,452.46		0.00		0.00		0.00		73,709.71	142,827,297.01	
11/06/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,569,153.00	4,352.04		0.00		0.00		1,569,153.00		0.00		0.00		0.00		0.00	142,653,493.27	
11/15/2018	ANTICIPO	\$ 7,452.46	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		7,452.46	142,649,141.23	
11/15/2018	ANTICIPO	\$ 1,569,153.00	175,364.92		1,326,783.31		0.00		12.41		0.00		0.00		0.00		66,992.47	142,649,141.23	
11/27/2018	PAGBCOCONV	\$ 1,576,013.00	8,730.01		0.00		0.00		1,576,013.00		0.00		0.00		0.00		0.00	142,473,776.31	
12/15/2018	ANTICIPO	\$ 12.41	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		12.41	142,465,046.30	
12/15/2018	ANTICIPO	\$ 1,576,013.00	177,037.31		1,325,074.66		0.00		49.04		0.00		0.00		0.00		73,852.46	142,465,046.30	

Punto de Atención Principal - Correspondencia
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda,
Bogotá - Colombia
Lunes a viernes
de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Sede Principal
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Teléfono: (+571) 307 7070
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: www.fna.gov.co
Facebook: www.facebook.com/FNAColombia
Twitter: @FNAahorro
Notificaciones judiciales:
notificacionesjudiciales@fna.gov.co





EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO
ESTADO DE CUENTA

PAGINA No.3

FECHA DE IMPRESION DEL REPORTE01/05/2023

No. CREDITO4093559109

FECHA DE PROCESO01/05/2023

COTIZACION A LA FECHA DE PROCESO1.0000

FECHA	F.PAGO	VALOR PAGO	CAPITAL		INT.CORRIENTE		INT.MORA		C.ANTICIPADAS		OTROS		CXP	(I)CXA		SEGURO	SALDO CAPITAL	
			PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O	PESO	MON. O		PESO	MON. O		PESO	MON. O
01/10/2019	PAGBCOCONV	\$ 1,575,915.00	2,429.72		0.00		0.00		1,575,915.00		0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	142,288,008.99	
01/15/2019	ANTICIPO	\$ 49.04	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	49.04	142,285,579.27	
01/15/2019	ANTICIPO	\$ 1,575,915.00	178,764.67		1,323,392.02		0.00		3.92		0.00		0.00	0.00	0.00	73,754.43	142,285,579.27	
02/07/2019	PAGBCOCONV	\$ 1,575,900.00	3,885.72		0.00		0.00		1,575,900.00		0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	142,106,814.60	
02/15/2019	ANTICIPO	\$ 3.92	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	3.92	142,102,928.88	
02/15/2019	ANTICIPO	\$ 1,575,900.00	180,449.96		1,321,701.06		0.00		9.36		0.00		0.00	0.00	0.00	73,739.70	142,102,928.88	
03/15/2019	ANTICIPO	\$ 9.36	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	9.36	141,922,478.92	
04/26/2019	NDAHOVOL	\$ 2,800,000.00	182,164.36		2,434,603.18		35,415.91		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	147,816.55	141,922,478.92	
04/29/2019	PAGBCOCONV	\$ 400,000.00	183,917.39		203,694.43		517.20		11,929.74		0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	141,740,314.56	
05/15/2019	ANTICIPO	\$ 11,929.74	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	11,929.74	141,556,397.17	
07/29/2022	PAGAJUSEG	\$ 869.56	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	869.56	141,556,397.17	

Punto de Atención Principal - Correspondencia
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda,
Bogotá - Colombia
Lunes a viernes
de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Sede Principal
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Teléfono: (+571) 307 7070
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: www.fna.gov.co
Facebook: www.facebook.com/FNAColombia
Twitter: @FNAahorro
Notificaciones judiciales:
notificacionesjudiciales@fna.gov.co



**RAD: 44001310300120200007700 - LIQUIDACION DEL CREDITO - DEMANDANTE:
FONDO NACIONAL DEL AHORRO. DEMANDADOS: BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES.
CC 40935591**

EDUARDO JOSE MISOL YEPES <juridica@misolabogados.com>

Lun 26/06/2023 11:08

CC:Juzgado 01 Civil Circuito - La Guajira - Riohacha <j01cctorioha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (182 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO - BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES. CC 40935591.pdf; estadocu.pdf;

**SEÑORES
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE RIOHACHA – LA GUAJIRA
E. S. D.**

REF: LIQUIDACION DEL CREDITO

RAD: 44001310300120200007700

**DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO.
DEMANDADOS: BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES. CC 40935591**

EDUARDO MISOL YEPES, abogado en ejercicio, mayor y vecino de la ciudad de Riohacha, identificado con cedula de ciudadanía numero 8.798.798 Exp. Galapa - Atlántico, abogado titulado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional numero 143.229 Consejo superior de la Judicatura, obrando en condición de apoderado especial del **FONDO NACIONAL DE AHORRO**, por medio del presente escrito, me permito formular ante usted **LIQUIDACION DEL CREDITO**, de la **DEMANDA EJECUTIVA CON TITULO HIPOTECARIO**, a **BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES**, persona mayor de edad, de este domicilio e identificado con la cedula de ciudadanía No. **40935591**.

La presente liquidación del crédito se presenta en los siguientes términos:

- El ejecutado **BEATRIZ ELENA PEREZ CERVANTES**. Antes identificado, presenta en la actualidad un crédito bajo el número **4093559109** el cual está en mora en la actualidad.

Presento liquidación del crédito en los siguientes términos:

LIQUIDACION DEL CREDITO

SALDO CAPITAL	\$ 141,556,397.17	-
SALDO INTERESES CORRIENTE	\$ 56,890,225.61	-
SALDO INTERESES DE MORA	\$5,684,091.56	
SEGUROS	\$ 3,311,185.45	
GASTOS PROCESOS EJECUTIVOS	\$ 504,000.00	
TOTAL	\$207,945,899.79	

**Del señor juez,
Atentamente:**



EDUARDO JOSE MISOL YEPES
ABOGADO

CC: 8798798
TP: 142229 CSJ
CEL: 3005012867
EMAIL: juridica@misolabogados.com