CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del señor Juez proceso remitido en virtud de la creación de esta célula judicial, a través del Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de diciembre de 2022 del Consejo Superior de la Judicatura.

Informando que en el presente asunto el señor Rafael Antonio Reyes Herrera, actuando en calidad de demandado, solicitó que se librara un nuevo oficio con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, levantando o cancelando la medida cautelar decretada sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 106-29904 (archivo 07)

Revisadas las diligencias, se pone de presente que:

- (i) En auto del 19 de noviembre de 2018 se decretó la medida cautelar de embargo y secuestro del porcentaje del inmueble de propiedad del ejecutado, predio distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 106-29904 (pág. 9 a 11 archivo 02).
- (ii) Librándose los oficios respectivos por parte de secretaría, el 19 de enero de 2019 la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, remitió oficio ORIPLD No. 82 del 14 de enero de 2019, por medio del cual informó que quedó debidamente registrado -el nombre del demandado citado en el presente oficio, no coincide con el inscrito en el F.M.I.-, con constancia de inscripción y certificado de tradición con turno 2018-13929 de la matrícula inmobiliaria 106-29904 (pág. 15 a 24 archivo ib.).
- (iii) Posteriormente, nuevamente se remitieron los oficios a la oficina mencionada aclarando el nombre del ejecutado, y dando respuesta la entidad reveló que quedó debidamente registrado la aclaración (pág. 53 a 62 ib.)
- (iv) En providencia del 4 de septiembre de 2020 el juzgado que anteriormente conocía del proceso, decretó la terminación del presente asunto por pago total de la obligación y ordenó el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas (archivo 04).
- (v) En cumplimiento de lo anterior, se remitió el oficio a la Oficina de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, entidad que a través del oficio ORIPLD No. 95 del 20 de enero de 2021, emite respuesta comunicando: "este despacho no registró la medida por las razones

expuestas en la nota devolutiva, de conformidad con su oficio Nro. 0578 de 06 de noviembre de 2020" (archivos 06).

De contera, es menester precisar que, a folios 4 a 5 del archivo 06, se evidencia que en el inmueble de matrícula inmobiliaria 106-29904, se dispuso: "se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho: FALTA DE PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (PARAGRAFO 1 DEL ART. 16 Y ART. 74 LEY 1579 DE 2012 Y RESOLUCION DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE)".

La Dorada, Caldas, 22 de febrero de 2024.

Leydi Laura Arroyo Cisneros

Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO DE LA DORADA, CALDAS

La Dorada, veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Proceso:	EJECUTIVO LABORAL DE ÚNICA INSTANCIA A CONTINUACIÓN DE ORDINARIO
Demandante:	FREIMAN DE JESÚS ZAMORA
Demandado:	RAFAEL ANTONIO JOSÉ REYES HERRERA
Radicado:	17380-31-12-001-2018-00471-00

Vista la constancia que antecede, y en virtud a la creación de esta célula judicial **SE AVOCA** el presente proceso, remitido por el entonces Primero Civil del Circuito con Conocimiento Laboral de La Dorada, hoy Juzgado Primero Civil del Circuito de La Dorada.

Ahora bien, en atención a la solicitud deprecada por el demandado, se ordena que por secretaría se remita nuevamente la comunicación de levantamiento de las medidas cautelares (de conformidad a la providencia del 4 de septiembre de 2020) a la Oficina de Instrumentos Públicos de La Dorada, de acuerdo a lo indicado en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

De igual forma, se advierte que la suerte de la misma quedará sujeta a que la parte interesada -demandada- realice el pago correspondiente del derecho registral ante la entidad mencionada.

Efectuado lo anterior, regrese el asunto al archivo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

BRAYAN STIVEN MORENO HOYOS

Juez

Firmado Por:

Brayan Stiven Moreno Hoyos

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Laboral 002

La Dorada - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **567ea1033303f4917694b34b0af2aeb1243b94eb1e069233d5758f7415d9f04e**

Documento generado en 22/02/2024 03:08:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>