



*Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales  
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### AVISO DE REMATE

#### JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

#### AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y avaluados:

RADICADO:	17001400300520180062700
PROCESO:	Ejecutivo con Título Hipotecario
DEMANDANTE:	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTRIA COLOMBIA S. A. BBVA COLOMBIA
NIT/CEDULA:	860003020
DEMANDADOS:	LUISA FERNANDA - VALENCIA HENAO y ANA MIREYA - HENAO MORALES
NIT/CEDULA:	1053859066 - 24348138
FECHA DEL REMATE:	17 marzo de 2020
HORA:	10:00 a.m
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN



POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA
AVALUO DEL BIEN:	CIENTO NUEVE MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL CIENTOS PESOS (\$109.129.100).
MATRICULA INMOBILIARIA:	100-215214
DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE:	BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 9 No 9-75 APTO 404 DEL CONJUNTO CERRADO MORICHAL, BARRIO SAN ISIDRO, CIUDADELA LA LINDA DE MANIZALES-CALDAS. LAS DEMAS ESPECIFICACIONES ESTAN DETALLADAS EN LA DILIGENCIA DE SECUESTRO Y CERTIFICADO DE TRADICION.
SECUESTRE:	EMPRESA FRANCO PROYECTOS E.U. (ESTEBAN RIVERA C). Carrera 24 No 22 - 36 OF 502

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el título sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad. EL DIA DOMINGO

Cordialmente,



*Rama Judicial del Poder Público*  
*Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales*  
*de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



  
**ANDRÉS GRAJALES DELGADO**  
**Secretario**