



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA



AVISO DE REMATE

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y avaluados:

RADICADO:	17001400300720120048600
PROCESO:	Ejecutivo Singular
DEMANDANTE:	MARIA PIEDAD SANCHEZ
NIT/CEDULA:	30285674
DEMANDADOS:	UEIMAR ALFONSO PENA CRUZ
NIT/CEDULA:	30285674
FECHA DEL REMATE:	09 marzo de 2017
HORA:	3:00 P.M
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN
POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA
AVALUO DEL BIEN:	Cuota parte del 14.50% avaluada en un millón trecientos treinta y nueve mil trecientos sesenta y cinco pesos (\$1.339.365,00) M/cte



MATRICULA INMOBILIARIA: 100-103913

DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE: Se trata del 14.50% del bien inmueble rural mejorado con casa de habitación, denominada Casa No. 5, ubicado en la vereda Corinto jurisdicción de este Municipio y cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran detallados en la diligencia de secuestro y certificado de tradición

SECUESTRE: JHON JAIRO DUQUE ARIAS Tel. 314 861 4577

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el título sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad, un día domingo. .

Cordialmente,

ANDRES GRAJALES DELGADO  
Secretario