



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA



AVISO DE REMATE

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y avaluados:

RADICADO:	17001400300320090051300
PROCESO:	Ejecutivo con Título Hipotecario
DEMANDANTE:	GABRIEL RIOS ARIAS
NIT/CEDULA:	1204504
DEMANDADOS:	WILMAR CASTANO CARDENAS
NIT/CEDULA:	10264645
FECHA DEL REMATE:	22 febrero de 2017
HORA:	10:00 a.m
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN
POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA
AVALUO DEL BIEN:	ONCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL PESOS MCTE (\$11.937.000,00)



MATRICULA INMOBILIARIA: 100-88036

DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE: Se trata del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No 100-88036, ubicado en la vereda Morrogordo de Manizales, con ficha catastral No. 00-02-0024-0113-000 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales. Las demás especificaciones se encuentran detalladas en la diligencia de secuestro obrante a folios 198.

SECUESTRE: JHON JAIRO DUQUE ARIAS. CARRERA  
10B No 55-04 La Carola. Tel 310-8883338  
- 3218902402

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el título sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad, un día domingo. x

Cordialmente,

ANDRES GRAJALES DELGADO  
Secretario