



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : Auto No. **3212**  
Proceso : Ejecutivo  
Demandante (s) : Martha Cecilia Alonso Tunjano  
Demandado (s) : Rafael Eduardo Builes Rivera  
Radicación : 76-400-40-89-001-**2020-00068-00**

La Unión Valle, dos (2) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que, a folio 20 obra solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación, presentada por la parte demandante; el despacho, de acuerdo a lo estatuido en el artículo **461** del Código General del Proceso, procederá a la terminación por pago total de la obligación.

Por lo tanto, se,

### Resuelve:

**Primero:** Declarar Terminado el presente proceso ejecutivo propuesto por la señora Martha Cecilia Alonso Tunjano, contra el señor Rafael Eduardo Builes Rivera, por pago total de la obligación.

**Segundo:** Cancelar la medida de embargo y secuestro del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. **380-46238** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle, que se denuncia como de propiedad del señor Rafael Eduardo Builes Rivera C.C. No. 70.055.836. Medida que fuera decretada por auto No. **848** de fecha 10 de marzo de 2020 y comunicada por oficio No. **548** del 10 de marzo de 2020. Librar el oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para lo de su cargo.

**Tercero:** Ordenar al secuestre designado **Humberto Marín Arias**, quien puede ser localizado en: dirección oficina: carrera 6 No. 11-73, oficina 107; dirección casa: calle 19 No. 8-06, teléfono celular: 213 5777 y 316 743 5845; correo: [betoloro1960@hotmail.com](mailto:betoloro1960@hotmail.com) de la ciudad de Cartago – Valle, rendir **cuentas definitivas** de su gestión en el término de diez (**10**) días siguientes a la notificación de este proveído (inciso final del artículo 461, en concordancia con el inciso 3º art. 51 CGP). Por secretaría librar el oficio respectivo al auxiliar de la justicia referido, con el objeto de comunicarle lo resuelto en la presente providencia

**Cuarto:** Desglosar a favor de la parte demandada los títulos que sirvieron de base de recaudo, lo anterior de conformidad con el numeral 2º del artículo 116 del Código General del Proceso, previo pago del arancel correspondiente.

**Quinto:** Ordenar el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros.

NOTIFÍQUESE,

El Juez

**JUAN CARLOS GARCÍA FRANCO**