Señora
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL
La Unión valle

REFERENCIA: PROCESO HIPOTECARIO
DEMENDANTE: GERARDO ANTONIO RAMIREZ GALLEGO
DEMANDADOS: FRANCISCO JAVIER LANDON Y HEREDEROS INDETERMINADOS
RADICADO: 2020-00208-00

Comedidamente me dirijo a usted para presentarle:

La liquidación del crédito del procesos de la referencia

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable

Atentamente,

JESUS MURIEL MEDINA
C-C. No 16.626.962 de Cali
T.P. No 39.161 del C.S.J.

208

CÁLCULO INTERESES MORATORI

CAPITAL	
VALOR	$ 10.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		16-jun-20
DIAS	14	
TASA EFECTIVA	31,04	
FECHA DE CORTE		27-jul-21
DIAS	-3	
TASA EFECTIVA	31,04	
TIEMPO DE MORA	401	
TASA PACTADA	2,28	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	$0,00
SALDO CAPITAL	$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	$ 0,00
TASA NOMINAL	2,28
INTERESES	$ 106.400,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	$ 3.047.600
INTERESES ABONADOS	$ 0
ABONO CAPITAL	$ 0
TOTAL ABONOS	$ 0
SALDO CAPITAL	$ 10.000.000
SALDO INTERESES	$ 3.047.600
DEUDA TOTAL	$ 13.047.600

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jul-20	20,69	31,04	2,28			$ 334.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
ago-20	20,69	31,04	2,28			$ 562.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
sep-20	20,69	31,04	2,28			$ 790.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
oct-20	20,69	31,04	2,28			$ 1.018.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
nov-20	20,69	31,04	2,28			$ 1.246.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
dic-20	20,69	31,04	2,28			$ 1.474.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
ene-21	20,69	31,04	2,28			$ 1.702.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
feb-21	20,69	31,04	2,28			$ 1.930.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
mar-21	20,69	31,04	2,28			$ 2.158.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
abr-21	20,69	31,04	2,28			$ 2.386.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
may-21	20,69	31,04	2,28			$ 2.614.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
jun-21	20,69	31,04	2,28			$ 2.842.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 228.000,00
jul-21	20,69	31,04	2,28			$ 3.070.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 205.200,00
ago-21	20,69	31,04	2,28			$ 3.070.400,00	$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	$ 0,00
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				-$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!
			-				$ 0,00	$ 10.000.000,00		$ 0,00	#¡VALOR!