



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : Auto No. **1787**  
Proceso : Restitución bien Inmueble Arrendado  
Demandante (s) : Reinel González Rodríguez  
Demandado (s) : Jhoan Alexander Ospina Gamboa  
Radicación : 76-400-40-89-001-**2021-00233-00**

La Unión Valle, veintiocho (28) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que la demanda fue enmendada con los requerimientos del auto que antecede y teniendo en cuenta la misma reúne los requisitos contemplados en los artículos 82 y 384 CGP, se,

### Resuelve:

**Primero:** Admitir la presente demanda de Restitución de Inmueble arrendado adelantada por el señor Reinel González Rodríguez C.C. No. 94.274.133, contra la señora Jhoan Alexander Ospina Gamboa C.C. No. 14.702.339, por lo brevemente expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**Segundo:** Notificar este auto de manera personal a la parte demandada, corriéndole el respectivo traslado de la demanda por el término de diez (10) días, para que conteste si a bien lo tiene. Advirtiéndole que no será oído, en el proceso hasta tanto no haya consignado los cánones de arrendamiento que dice el demandante está adeudando, o en su defecto cuando presente las consignaciones efectuadas conforme a la ley, por los mismos periodos a favor del demandante. Adviértasele igualmente que deberá seguir consignando los cánones de arrendamiento que se causen en esta Instancia a órdenes de este despacho en la cuenta de Depósitos Judiciales, No. **764002042001**, del Banco Agrario de Colombia S.A. de La Unión Valle.

**Tercero:** Imprimir el trámite de única instancia.

**Cuarto:** Reconocer personería para actuar dentro del presente asunto, al profesional del derecho Jaime Pulido Espinal C.C. No. 79.496.720, T.P. No. 102.133 CSJ, conforme las facultades conferidas en el poder para ello.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**JUAN CARLOS GARCIA FRANCO**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE LA UNION-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8bb6ce33c4a9308d5c9d4c38bd79dcb1561f1dfaa53ed8a5f0c590a1a93c29c5**

Documento generado en 28/07/2021 03:19:07 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**