



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : Auto No. **512**  
Proceso : Ejecutivo Hipotecario  
Demandante (s) : Erika Yuliana Galeano Giraldo  
Demandado (s) : Sonia Milena Londoño Ospina  
Radicación : 76-400-40-89-001-**2021-00062-00**

La Unión Valle, nueve (9) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Toda vez que la presente demanda ejecutiva con garantía real cumple con los requisitos exigidos en los artículos 82, 422 y 468 CGP, se procederá de conformidad con el art. 430 *ibídem*:

### Resuelve:

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra la señora Sonia Milena Londoño Ospina C.C. No. 31.498.356 y a favor de la señora Erika Yuliana Galeano Giraldo C.C. No. 1.112.624.547, por las siguientes sumas de dinero:

Escritura de hipoteca No. 687 del 6 de julio de 2016

1. Por la suma de **\$80.000.000**, por concepto de capital.

1.1. Por concepto de intereses de mora sobre la suma de capital anterior, computados a la tasa máxima legal permitida, desde el 7 de marzo de 2020, hasta el pago total de la obligación.

**Segundo:** Notificar esta providencia a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 290 y siguientes del Código General del Proceso.

**Tercero:** Advertir a la parte ejecutada que a partir de la notificación cuenta con 3 días para interponer recurso de reposición contra esta providencia, 5 días para pagar y 10 días para proponer las excepciones de mérito que considere pertinentes.

**Cuarto:** A la presente demanda ejecutiva imprímasele el trámite dispuesto en los artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso.

**Quinto:** Ordenar el embargo y posterior secuestro sobre el inmueble identificado así: predio urbano ubicado en la calle 16 # 12-52 B/ La Cruz del municipio de La Unión Valle, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **380-28158** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Roldanillo Valle, que se denuncia como de propiedad de la parte demandada señora Sonia Milena Londoño Ospina C.C. No. 31.498.356. Librar oficio respectivo.

**Sexto:** Reconocer personería para actuar dentro del presente asunto, al profesional del derecho Jaime Ramírez Tangarife C.C. No. 14.982.077, T.P. No. 161647 CSJ, conforme las facultades conferidas en el poder para ello.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**JUAN CARLOS GARCIA FRANCO**  
JUEZ

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE LA UNION-  
VALLE DEL CAUCA**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**337dca6137b45c3f1c18b7659bd13e70a10a2a866757eec69a0744e6122b82be**

Documento generado en 09/03/2021 12:32:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**