JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

La Unión, 25 de febrero de 2021.

Ejecutivo con garantía real

Radicación No. 2019-00277-00

Auto No. 410

En escrito allegado mediante correo electrónico la apoderada judicial de la parte actora solicitó que se fijara nueva fecha y hora para llevar a cabo el remate del bien inmueble dado en garantía. Petición que estima el Juzgado procedente y a ello se accederá, ejerciendo el control de legalidad establecido en el Artículo 132 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

RESUELVE :

1.- Declarar que, una vez efectuado el control de legalidad previsto en el artículo 132 del Código General del Proceso, no se halló vicio alguno que pueda causar la nulidad de lo hasta ahora actuado en el proceso.

2.- Señalase la hora de las 9:00 a. m., del día 9 de abril de 2021, para que tenga lugar la diligencia de remate del bien inmueble de propiedad de la demandada Rosa Elvira Carmona Acevedo dado en garantía hipotecaria, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado, diligencia que se podrá llevar a cabo de manera virtual o presencial con las medidas de bioseguridad respectivas.

3.- Avísese al público la subasta en los términos del Art. 450 del C. G. P., publicación que se hará el día domingo en un medio escrito de amplia circulación en la ciudad tal como El Tiempo, El Espectador, La República, o en otro medio de circulación en el lugar de ubicación del inmueble dentro de los diez días anteriores a la fecha del remate.

4.- Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien inmueble de propiedad del demandado, que es la suma de \$82.929.600, y postor hábil quien previamente consigne el cuarenta por ciento (40%) de ley.

5.- La diligencia se iniciará en la fecha y hora indicada y se dará aplicación a lo dispuesto en el Art. 452 del C. General del Proceso.

Notifíquese,

Firmado Por:

JUAN CARLOS GARCIA FRANCO

JUEZ

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE LA
UNION-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ba8cea42c19fa420bf7df9238779a128c42366aec2ae6fd3314612b07065fb6
5**

Documento generado en 25/02/2021 11:19:24 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**