JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

La Unión, 3 de junio de 2020.

Ejecutivo

Radicación No. 2018-00341

Auto No. 1028

Teniendo en cuenta que este asunto el pasado 24 de febrero de 2020 se llevó a cabo la diligencia de remate del bien inmueble propiedad de la sociedad demandada, y la liquidación del crédito y costas en este asunto arrojó como resultado la suma de \$14.635.367,66 y el bien inmueble fue rematado en la suma de \$74.000.000 pesos, reconociéndole al rematante la suma de \$1.004.129, existen dineros suficientes para el pago del crédito y dejar los remanentes a disposición del Juzgado Civil del Circuito de Roldanillo, y por ello,

RESUELVE

1. Declarar terminado el proceso Ejecutivo instaurado por Agricultura y Servicios S.A. contra Agropecuaria e Inversiones Fenix S.A., por pago total de la obligación de conformidad con el Art. 461 C. General del Proceso.

2. Se decreta el levantamiento de las medidas cautelares existentes en este asunto, por tanto se ordena librar oficio a los señores Gerentes de los Bancos BBVA Colombia, Banco Agrario de Colombia, Bancolombia, Banco de Bogotá, Banco Davivienda, Banco Caja Social, Banco AV Villas, Banco de Occidente, Banco Popular y Banco Sudameris de Cali Valle, haciéndole saber que se deja sin valor alguno el Oficio No. 1992 de 19 de noviembre de 2018 respecto al embargo y secuestro de los dineros que posea la sociedad demandada Agropecuaria E Inversiones Fenix S.A. Nit. 900486794-1, en cuentas corrientes, ahorro y CDT. **CON LA ADVERTENCIA** que el embargo continua vigente para el proceso Ejecutivo que adelanta Casa del Agricultor Ltda Nit. 821002268-4 contra la Sociedad Agropecuaria e Inversiones Fenix S.A.S. en el Juzgado Civil del Circuito de Roldanillo radicado bajo el No. 2018-00149-00.

3. Igualmente se ordena librar oficio a la Cámara de Comercio de Cartago, haciéndole saber que se dejan sin valor alguno el oficio No. 1993 del 19 de noviembre de 2018 respecto al embargo y secuestro del

establecimiento de comercio denominado AGROPECUARIA E INVERSIONES FENIX S.A.S. Nit. 900486794-1 con matrícula mercantil No. 70650, **CON LA ADVERTENCIA** que el embargo continúa vigente para el proceso Ejecutivo que adelanta Casa del Agricultor Ltda Nit. 821002268-4 contra la Sociedad Agropecuaria e Inversiones Fenix S.A.S. en el Juzgado Civil del Circuito de Roldanillo radicado bajo el No. 2018-00149-00, en virtud al embargo de remanentes allí comunicado.

4. Se ordena la entrega de la suma de \$14.635.367,66 valor de la liquidación del crédito y costas, motivo por el cual se ordena el fraccionamiento a que haya lugar, y una vez allegado se ordena la entrega de la referida suma de dinero a favor de la abogada Victoria Eugenia Lozano Quintero. Líbrese los oficios a que haya lugar, en virtud al embargo de remanentes allí comunicado.

5. Se ordena remitir la suma de \$58.360.503,34 para el proceso Ejecutivo que adelanta Casa del Agricultor Ltda Nit. 821002268-4 contra la Sociedad Agropecuaria e Inversiones Fenix S.A.S. en el Juzgado Civil del Circuito de Roldanillo radicado bajo el No. 2018-00149-00., en virtud al embargo de remanentes allí comunicado.

6. Líbrese oficio al Juzgado Civil del Circuito de Roldanillo acompañado de copia de esta providencia y de los oficios enviados para el levantamiento de medidas cautelares y la remisión de los depósitos judiciales para que sean glosados al proceso Ejecutivo que en este Despacho adelanta Casa del Agricultor Ltda Nit. 821002268-4 contra la Sociedad Agropecuaria e Inversiones Fenix S.A.S. radicado bajo el No. 2018-00149-00.

7. Cumplido lo anterior archívense las diligencias, previas las anotaciones de rigor en los libros respectivos.

Notifíquese,

JUAN CARLOS GARCIA FRANCO

Juez

jcgf

Providencia notificada en estado 46 de 4 de
junio de 2020.

LINA MARCELA CASTRO FIGUEROA
Secretaria