

## Liquidación del crédito 2020-00217-00

Gestion Documental <gestiondocumentaldelrio@gmail.com>

Lun 01/08/2022 14:09

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - La Union <jprmpalaunionca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo

Entidad judicial

**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE LA UNIÓN**

E. S. D

**Referencia:** Liquidación del crédito

**Demandante:** Casa del Agricultor SAS

**Demandado:** Esperanza García Corrales

**Radicado:** 2020-00217-00

Por medio del presente adjunto memorial de liquidación del crédito.

--

**Cordialmente;**

**Del Rio Rojas & Asociados SAS**



**Área de Gestión Documental**

Calle 13 Nro. 3 - 41 Cartago, Valle del Cauca.

Teléfonos: 316 6984933 - 314 614 6791

[delriorojasasociados@gmail.com](mailto:delriorojasasociados@gmail.com); [gestiondocumentaldelrio@gmail.com](mailto:gestiondocumentaldelrio@gmail.com)

Entidad judicial

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN**

E. S. D

**Referencia:** Liquidación del crédito

**Demandante:** Casa del Agricultor SAS

**Demandado:** Esperanza García Corrales

**Radicado:** 2020-00217-00

**LUIS CARLOS DEL RIO PARRA**, mayor de edad y vecino de la ciudad de Cartago, Valle del Cauca, identificado con Cédula de Ciudadanía **Nro. 1.112.770.125** de Cartago, Valle del Cauca, portador de **T.P. 305.136** otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de Apoderado de la empresa **CASA DEL AGRICULTOR LTDA**, identificada con NIT 821.002.268-4, con domicilio principal en el municipio de la Unión (V), representada legalmente por el Sr. **ALVARO LONDOÑO GÓMEZ**, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía Nro. 6.478.877, con todo respeto me dirijo a su Despacho a fin de presentar liquidación del crédito, en los siguientes términos:

**Capital: 4.112.400,00**

**Intereses plazo al 2.5% del 27-07-2017 al 08-01-2018**

| Fechas                     |           | Intereses | Capital        | Días | Valor         |
|----------------------------|-----------|-----------|----------------|------|---------------|
| 27-jul-17                  | 31-jul-17 | 2.5%      | \$4.112.400,00 | 5    | \$ 17.135,00  |
| 01-ago-17                  | 31-ago-17 | 2.5%      | \$4.112.400,00 | 31   | \$ 106.237,00 |
| 01-sep-17                  | 30-sep-17 | 2.5%      | \$4.112.400,00 | 30   | \$ 102.810,00 |
| 01-oct-17                  | 31-oct-17 | 2.5%      | \$4.112.400,00 | 31   | \$ 106.237,00 |
| 01-nov-17                  | 30-nov-17 | 2.5%      | \$4.112.400,00 | 30   | \$ 102.810,00 |
| 01-dic-17                  | 31-dic-17 | 2.5%      | \$4.112.400,00 | 31   | \$ 106.237,00 |
| 01-ene-18                  | 08-ene-18 | 2.5%      | \$4.112.400,00 | 8    | \$ 27.416,00  |
| Total intereses corrientes |           |           |                |      | \$ 568.882,00 |

**Intereses de mora desde el 09-01-2018 al 31-07-2022.**

| Fechas    |           | Intereses |       |        | Capital        | Días | Valor        |
|-----------|-----------|-----------|-------|--------|----------------|------|--------------|
| 01-feb-18 | 28-feb-18 | 21,01     | 31,52 | 2,3095 | \$4.112.400,00 | 28   | \$ 88.644,34 |
| 01-mar-18 | 31-mar-18 | 20,68     | 31,02 | 2,2770 | \$4.112.400,00 | 31   | \$ 96.762,18 |
| 01-abr-18 | 30-abr-18 | 20,48     | 30,72 | 2,2575 | \$4.112.400,00 | 30   | \$ 92.837,42 |
| 01-may-18 | 31-may-18 | 20,44     | 30,66 | 2,2536 | \$4.112.400,00 | 31   | \$ 95.765,76 |
| 01-jun-18 | 30-jun-18 | 20,28     | 30,42 | 2,2379 | \$4.112.400,00 | 30   | \$ 92.032,33 |



DEL RIO/ROJAS  
& ASOCIADOS

ASESORES JURIDICOS Y CONTABLES

|           |           |       |       |        |                |    |    |            |
|-----------|-----------|-------|-------|--------|----------------|----|----|------------|
| 01-jul-18 | 31-jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,2137 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 94.071,61  |
| 01-ago-18 | 31-ago-18 | 19,94 | 30,05 | 2,2137 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 94.071,61  |
| 11-sep-18 | 30-sep-18 | 19,81 | 30,05 | 2,2137 | \$4.112.400,00 | 20 | \$ | 60.691,36  |
| 01-oct-18 | 31-oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,1743 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 92.398,11  |
| 01-nov-18 | 30-nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,1605 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 88.849,07  |
| 01-dic-18 | 31-dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,1513 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 91.418,62  |
| 01-ene-19 | 31-ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,1275 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 90.408,60  |
| 01-feb-19 | 28-feb-19 | 19,70 | 28,74 | 2,1275 | \$4.112.400,00 | 28 | \$ | 81.659,38  |
| 01-mar-19 | 30-mar-19 | 19,37 | 29,06 | 2,1487 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 88.361,15  |
| 01-abr-19 | 30-abr-19 | 19,32 | 28,98 | 2,1434 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 88.144,10  |
| 01-may-19 | 31-may-19 | 19,34 | 29,01 | 2,1454 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 91.166,36  |
| 01-jun-19 | 30-jun-19 | 19,30 | 29,01 | 2,1454 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 88.225,51  |
| 01-jul-19 | 31-jul-19 | 19,28 | 28,92 | 2,1394 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 90.913,93  |
| 01-ago-19 | 31-ago-19 | 19,32 | 28,98 | 2,1434 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 91.082,23  |
| 01-sep-19 | 30-sep-19 | 19,32 | 28,98 | 2,1434 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 88.144,10  |
| 01-oct-19 | 31-oct-19 | 19,10 | 28,65 | 2,1216 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 90.155,69  |
| 01-nov-19 | 30-nov-19 | 19,03 | 19,10 | 1,4673 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 60.340,05  |
| 01-dic-19 | 31-dic-19 | 18,91 | 19,03 | 1,4623 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 62.140,14  |
| 01-ene-20 | 31-ene-20 | 18,77 | 18,91 | 1,4538 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 61.777,75  |
| 01-feb-20 | 29-feb-20 | 19,06 | 18,77 | 1,4438 | \$4.112.400,00 | 29 | \$ | 57.396,17  |
| 01-mar-20 | 31-mar-20 | 18,95 | 28,43 | 2,1070 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 89.536,78  |
| 01-abr-20 | 30-abr-20 | 18,69 | 28,04 | 2,0811 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 85.584,42  |
| 01-may-20 | 31-may-20 | 18,19 | 27,29 | 2,0312 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 86.314,07  |
| 01-jun-20 | 30-jun-20 | 18,12 | 27,18 | 2,0238 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 83.227,46  |
| 01-jul-20 | 31-jul-20 | 18,12 | 34,16 | 2,4791 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 105.348,37 |
| 01-ago-20 | 31-ago-20 | 18,29 | 27,44 | 2,0412 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 86.739,62  |
| 01-sep-20 | 30-sep-20 | 18,35 | 27,53 | 2,0472 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 84.188,44  |
| 01-oct-20 | 31-oct-20 | 18,09 | 27,14 | 2,0211 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 85.888,06  |
| 01-nov-20 | 30-nov-20 | 17,84 | 26,76 | 1,9957 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 82.071,07  |
| 01-dic-20 | 31-dic-20 | 17,46 | 26,19 | 1,9574 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 83.179,25  |
| 01-ene-21 | 31-ene-21 | 17,32 | 25,98 | 1,9432 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 82.577,94  |
| 01-feb-21 | 28-feb-21 | 17,54 | 26,31 | 1,9655 | \$4.112.400,00 | 28 | \$ | 75.439,63  |
| 01-mar-21 | 31-mar-21 | 17,41 | 26,12 | 1,9527 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 82.978,92  |
| 01-abr-21 | 30-abr-21 | 17,31 | 25,97 | 1,9426 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 79.886,40  |
| 01-may-21 | 31-may-21 | 17,22 | 25,83 | 1,9331 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 82.147,87  |
| 01-jun-21 | 30-jun-21 | 17,21 | 25,82 | 1,9325 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 79.470,18  |
| 01-jul-21 | 31-jul-21 | 17,28 | 25,77 | 1,9291 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 81.975,71  |
| 01-ago-21 | 30-ago-21 | 17,24 | 25,86 | 1,9352 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 79.581,21  |
| 01-sep-21 | 29-sep-21 | 17,24 | 25,79 | 1,9304 | \$4.112.400,00 | 29 | \$ | 76.740,65  |
| 01-oct-21 | 31-oct-21 | 17,19 | 25,62 | 1,9189 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 81.544,98  |
| 01-nov-21 | 30-nov-21 | 17,27 | 25,91 | 1,9385 | \$4.112.400,00 | 25 | \$ | 66.433,31  |
| 01-dic-21 | 31-dic-21 | 17,46 | 26,19 | 1,9574 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 83.179,25  |
| 01-ene-22 | 31-ene-22 | 17,66 | 26,49 | 1,9776 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 84.036,68  |
| 01-feb-22 | 28-feb-22 | 18,30 | 27,45 | 2,0418 | \$4.112.400,00 | 28 | \$ | 78.371,07  |
| 01-mar-22 | 30-mar-22 | 18,47 | 27,71 | 2,0592 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 84.681,73  |
| 01-abr-22 | 30-abr-22 | 19,05 | 37,97 | 2,7185 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 111.796,11 |
| 01-may-22 | 31-may-22 | 19,71 | 29,57 | 2,1822 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 92.733,38  |
| 01-jun-22 | 30-jun-22 | 20,40 | 30,60 | 2,2497 | \$4.112.400,00 | 30 | \$ | 92.515,59  |



DEL RIO/ROJAS  
& ASOCIADOS

ASESORES JURIDICOS Y CONTABLES

|                 |           |       |       |        |                |    |    |                 |
|-----------------|-----------|-------|-------|--------|----------------|----|----|-----------------|
| 01-jul-22       | 31-jul-22 | 21,28 | 39,47 | 2,8111 | \$4.112.400,00 | 31 | \$ | 119.457,75      |
| Total intereses |           |       |       |        |                |    |    | \$ 4.605.083,44 |

### Total, adeudado

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Capital              | \$ 4.112.400,00 |
| Intereses corrientes | \$ 568.882,00   |
| Intereses moratorios | \$ 4.605.083,00 |
| Costas y Agencias    | \$ 700.000,00   |
| Total                | \$ 9.828.817,00 |

Atentamente,



**LUIS CARLOS DEL RIO PARRA**

C. C. 1.112.770.125 de Cartago

T.P 305.136 del C. S. de la J.