



Señor (a)

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL

La Unión Valle

REFERENCIA: PROCESO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: GERARDO ANTONIO RAMIREZ GALLEG0

DEMANDADO: HEREDEROS DE FRANCISCO JAVIER BLANDÓN

RADICACION: 2020- 00-208-00-00

PRESENTACIÓN DE LIQUIDACION CREDITO

El suscrito abogado, quien obra en calidad de apoderado legal de la parte demandante, por medio del presente escrito, comedidamente me dirijo a usted para presentarle:

La liquidación actualizada del crédito del proceso de la referencia

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,

JESUS MURIEL MEDINA

C. C. No 16.626.962 la Unión Valle

T. P. No 39.161 C. S. de la Judicatura

CÁLCULO INTERESES MORATORIA

CAPITAL	
VALOR	\$ 10.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA

FECHA DE INICIO		16-jun-20
DÍAS	14	
TASA EFECTIVA	31,04	
FECHA DE CORTE		22-mar-22
DÍAS	-8	
TASA EFECTIVA	31,04	
TIEMPO DE MORA	636	
TASA PACTADA	2,28	

PRIMER MES DE MORA

ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,28
INTERESES	\$ 106.400,00

RESUMEN FINAL

TOTAL MORA	\$ 4,833.600
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10,000,000
SALDO INTERESES	\$ 4,833.600
DEUDA TOTAL	\$ 14,833.600

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jul-20	20,69	31,04	2,28			\$ 334.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
ago-20	20,69	31,04	2,28			\$ 562.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
sep-20	20,69	31,04	2,28			\$ 790.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
oct-20	20,69	31,04	2,28			\$ 1.018.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
nov-20	20,69	31,04	2,28			\$ 1.246.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
dic-20	20,69	31,04	2,28			\$ 1.474.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
ene-21	20,69	31,04	2,28			\$ 1.702.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
feb-21	20,69	31,04	2,28			\$ 1.930.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
mar-21	20,69	31,04	2,28			\$ 2.158.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
abr-21	20,69	31,04	2,28			\$ 2.386.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
may-21	20,69	31,04	2,28			\$ 2.614.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
jun-21	20,69	31,04	2,28			\$ 2.842.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
jul-21	20,69	31,04	2,28			\$ 3.070.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
ago-21	20,69	31,04	2,28			\$ 3.298.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
sep-21	20,69	31,04	2,28			\$ 3.526.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
oct-21	20,69	31,04	2,28			\$ 3.754.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
nov-21	20,69	31,04	2,28			\$ 3.982.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
dic-21	20,69	31,04	2,28			\$ 4.210.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
ene-22	20,69	31,04	2,28			\$ 4.438.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
feb-22	20,69	31,04	2,28			\$ 4.666.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 228.000,00
mar-22	20,69	31,04	2,28			\$ 4.894.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 167.200,00
abr-22	20,69	31,04	2,28			\$ 4.894.400,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	\$ 0,00
			-			\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	# VALORI
			-			\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	# VALORI
			-			\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	# VALORI
			-			\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	# VALORI
			-			\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 10.000.000,00		\$ 0,00	# VALORI

[illegible]