



**República de Colombia.**

**Rama Judicial del Poder Público.**

**JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO.**

Medellín, treinta (30) de junio de dos mil veinte (2020).

<b>Radicado</b>	05001 31 03 006 2017 00166 00
<b>Demandante</b>	Banco de Occidente
<b>Demandado</b>	Jorge Alberto Romero López
<b>Asunto</b>	Modifica y aprueba liquidación de crédito.
<b>AE.</b>	357-053V

Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se advierte que la misma no se encuentra ajustada a derecho, por cuanto el pago de la subrogación se dio el 17 de noviembre de 2017 y no en julio de 2018, fecha en que fue aplicado por el banco demandante, razón suficiente para que el despacho proceda a **MODIFICARLA y APROBARLA** (art. 446 CGP) y dejar como definitiva la que se observa en el cuadro que anteceden a este auto, disponiendo además su actualización.

**NOTIFÍQUESE.**

**BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCÍA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCIA**

**JUEZ CIRCUITO**

## **Juzgado 03 De Ejecución Civil Circuito De Medellín**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2e5894c1e37b9fc0e09aed4ca4cdb422a420d5193908dce0f663a55ec878  
aacf**

Documento generado en 30/06/2020 08:16:23 PM

**JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO**  
**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

*Medellín, treinta de junio de dos mil veinte*

RADICADO: 006-2017-00166

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		01-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			01-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-jun-20	04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
			1,5			0,00			Valor	Folio	0,00	0,00
12-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	198.942.444,42	181.773.401,70	19	2.767.551,73			2.767.551,73	201.709.996,15
01-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%		181.773.401,70	30	4.430.946,22			7.198.497,95	206.140.942,37
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%		181.773.401,70	30	4.430.946,22			11.629.444,17	210.571.888,59
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		181.773.401,70	30	4.430.946,22			16.060.390,39	215.002.834,81
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		181.773.401,70	30	4.429.202,77			20.489.593,16	219.432.037,58
01-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		181.773.401,70	30	4.429.202,77			24.918.795,94	223.861.240,36
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		181.773.401,70	30	4.429.202,77			29.347.998,71	228.290.443,13
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		181.773.401,70	30	4.368.068,76			33.716.067,48	232.658.511,90
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		181.773.401,70	30	4.368.068,76			38.084.136,24	237.026.580,66
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		181.773.401,70	30	4.280.349,53			42.364.485,77	241.306.930,19
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		181.773.401,70	30	4.222.204,64			46.586.690,41	245.529.134,83
01-nov-17	16-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		181.773.401,70	16	2.233.939,39			48.820.629,80	247.763.074,22
17-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		181.773.401,70	14	1.954.696,97	36.008.573,00		14.766.753,77	213.709.198,19
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		181.773.401,70	30	4.155.001,28			18.921.755,05	217.864.199,47
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		181.773.401,70	30	4.140.819,10			23.062.574,15	222.005.018,57
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		181.773.401,70	30	4.197.476,58			27.260.050,73	226.202.495,15
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		181.773.401,70	30	4.139.045,49			31.399.096,22	230.341.540,64

01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	181.773.401,70	30	4.103.534,15	35.502.630,37	234.445.074,79	
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	181.773.401,70	30	4.096.422,92	39.599.053,29	238.541.497,71	
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	181.773.401,70	30	4.067.948,02	43.667.001,31	242.609.445,73	
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	181.773.401,70	30	4.023.359,69	47.690.361,01	246.632.805,43	
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	181.773.401,70	30	4.007.279,04	51.697.640,05	250.640.084,47	
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	181.773.401,70	30	3.984.024,36	55.681.664,41	254.624.108,83	
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	181.773.401,70	30	3.951.772,62	59.633.437,03	258.575.881,45	
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	181.773.401,70	30	3.926.645,27	63.560.082,30	262.502.526,72	
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	181.773.401,70	30	3.910.472,20	67.470.554,51	266.412.998,93	
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	181.773.401,70	30	3.867.268,11	71.337.822,62	270.280.267,04	
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	181.773.401,70	30	3.964.322,29	75.302.144,90	274.244.589,32	
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	181.773.401,70	30	3.905.077,74	79.207.222,64	278.149.667,06	
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	181.773.401,70	30	3.896.083,12	83.103.305,76	282.045.750,18	
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	181.773.401,70	30	3.899.681,54	87.002.987,30	285.945.431,72	
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	181.773.401,70	30	3.892.483,94	90.895.471,24	289.837.915,66	
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	181.773.401,70	30	3.888.883,98	94.784.355,22	293.726.799,64	
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	181.773.401,70	30	3.896.083,12	98.680.438,34	297.622.882,76	
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	181.773.401,70	30	3.896.083,12	102.576.521,47	301.518.965,89	
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	181.773.401,70	30	3.856.449,78	106.432.971,25	305.375.415,67	
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	181.773.401,70	30	3.843.819,63	110.276.790,88	309.219.235,30	
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	181.773.401,70	30	3.822.145,92	114.098.936,80	313.041.381,22	
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	181.773.401,70	30	3.796.824,69	117.895.761,49	316.838.205,91	
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	181.773.401,70	30	3.849.233,71	121.744.995,21	320.687.439,63	
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	181.773.401,70	30	3.829.373,59	125.574.368,79	324.516.813,21	
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	181.773.401,70	30	3.782.338,33	129.356.707,13	328.299.151,55	
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	181.773.401,70	30	3.691.515,61	133.048.222,74	331.990.667,16	
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	181.773.401,70	30	3.678.761,30	136.726.984,04	335.669.428,46	
							<b>172.735.557,04</b>	<b>36.008.573,00</b>	<b>136.726.984,04</b>	<b>335.669.428,46</b>

SALDO DE CAPITAL	198.942.444,42
SALDO DE INTERESES	136.726.984,04
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>335.669.428,46</b>