

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE IBAGUÉ

Ibagué, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Referencia: Restitución de Tierras.
Solicitante: Miller Bogotá Perdomo y otros.
Opositores: Por determinar.
Radicación: 73001312100220220018200.
Providencia: ARI n.º 18

0. Dado que cumple con los presupuestos previstos en el art. 84 de la L. 1448/2011, el despacho, resuelve:

Admisión

1. **ADMITIR** la solicitud de restitución y formalización de tierras de la referencia interpuesta por **MILLER BOGOTÁ PERDOMO** CC 93.421.635, **MARÍA LUCILA PERDOMO TORRES** CC 28.695.050, **NELSY BOGOTÁ PERDOMO** CC 28.697.821, **WILSON ENRIQUE BOGOTÁ PERDOMO** CC 79.743.445, **EFRÉN BOGOTÁ PERDOMO** CC 93.421.039, **WILLIAR BOGOTÁ PERDOMO** CC 93.421.635, **ALBA OLINDA BOGOTÁ PERDOMO** CC 28.697.820, **LUZ MERY BOGOTÁ PERDOMO** CC 28.696.725, **JOSÉ EDGAR BOGOTÁ PERDOMO** CC 288.319, **EDNA CONSUELO BOGOTÁ PERDOMO** CC 21.017.889, con asistencia de la UAEGRTD Tolima, en relación con el siguiente predio identificado conforme al ITP e ITG que se presentaron como anexos:

Nombre	Por los solicitantes La Palvosa, en catastro La Palbosa y en registro La Palmalosa.			
Ubicación	Vereda La Palmalosa de Dolores – Tolima, aunque registralmente se indica que se es vereda Rionegro del mismo municipio.			
FM Inmobiliaria	368-18257 de la ORIP de Purificación.			
Código Catastral (CC)	73236000200000000700390000000000.			
Extensión	Catastro	Registro	Solicitada	Georreferenciación
	30 ha 29+7376 m²	30 ha	30 ha + 0000 m2Ver	18 ha + 6125 m2
Tipo de predio	Rural.			

Personas inscritas en el FMI o CC	Ricardo Lozano Oviedo y Roque Peña Pacheco.		
Actual ocupante	Ricardo Lozano Oviedo, templo cristiano Movimiento Misional Mundial, en donde se hace contacto con el Pastor Víctor Hugo Oviedo Méndez y Roque Peña Pacheco.		
Afectaciones informadas	- El predio colinda por el occidente con Quebrada El Salto del punto 3363362 al 3363361 en una distancia de 100,71 metros. Colinda por el sur con Quebrada Mata de Guadua del punto 3363352 al 336335 en una distancia de 154,99 metros y por el occidente con Quebrada Mata de Guadua del punto 3363311 al 16 en una distancia de 31,52 metros. Además, cruzan dos brazos de la Quebrada Mata de Guadua, un brazo entrando por el punto 16 y sale por el punto 5, en una distancia de 508,36 metros y un segundo brazo entrando por el punto 3363321 y sale por el punto 3363352 cruza sobre el predio en una distancia de 371,12 metros. - El predio se encuentra totalmente contenido dentro de un área de bloques en exploración asignada al contrato VILLARRICA NORTE, operado por PETROBRAS DE VALORES INTERNACIONAL DE ESPAÑA SL., la cual tiene estado exploración. - Sobre el predio cruza vía que conduce de la vereda La Soledad a la vereda Montoso, de punto 1 al 336336 en una distancia de 432,49 metros. Sobre el predio cruza vía privada que da acceso a otros predios del punto 2 al 3363331 en una distancia de 73,36 metros y, del punto 3363331 al 3, la vía cruza sobre el lindero sur en una distancia de 131,69 metros. Consultada la resolución No. 6096 del 21 de diciembre de 2017 del Ministerio de Transporte, la vía no se encuentra categorizada.		
LINDEROS			
NORTE:	Partiendo desde el punto 3363361 (Norte:1966797,20 m; Este:4805737,84 m) en dirección nororiental en línea quebrada que pasa por los puntos336336, 336321 y 3363221 hasta llegar al punto 336322 (Norte:1966936,51 m; Este:4806104,71 m) en una distancia de 449,21 metros con predio del señor SAUL NARANJO, atravesando vía que conduce a Montoso en el punto 336336. Partiendo desde el punto 336322 (Norte:1966936,51 m; Este:4806104,71 m) en dirección suroriental en línea quebrada que pasa por el punto3363313 hasta llegar al punto 3363312 (Norte:1966896,09 m; Este:4806261,85 m) en una distancia de 172,93 metros con predio del señor ISRAEL MOLANO.		
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 3363312 (Norte:1966896,09 m; Este:4806261,85 m) en dirección suroccidental en línea quebrada que pasa por el punto3363311 hasta llegar al punto 16 (Norte:1966781,07 m; Este:4806219,27 m) en una distancia de 124,22 metros con predio del señor ISRAEL MOLANO, con Quebrada Mata de Guadua al medio entre los puntos 3363311 y 16. Partiendo desde el punto 16 (Norte:1966781,07 m; Este:4806219,27 m) en dirección suroccidental en línea recta hasta llegar al punto 3363321 (Norte:1966555,28 m; Este:4806176,66 m) en una distancia de 229,78 metros con predio del señor CIPRIANO GONZALES, atravesando Quebrada Mata de Guadua en el punto 3363321.		
SUR	Partiendo desde el punto 3363321 (Norte:1966555,28 m; Este:4806176,66 m) en dirección suroccidental en línea quebrada que pasa por los puntos3, 4 y 3363331 hasta llegar al punto 336333 (Norte:1966435,88 m; Este:4806032,35 m) en una distancia de 211,92 metros con predio del señor CIPRIANO GONZALEZ. Partiendo desde el punto 336333 (Norte:1966435,88 m; Este:4806032,35 m) en dirección noroccidental en línea quebrada que pasa por los puntos 2 y 1 hasta llegar al punto 3363341 (Norte:1966457,26 m; Este:4805842,46 m) en una distancia de 191,10 metros con predio del señor ABRAHAM ROMERO, atravesando vía que conduce a La Soledad entre los puntos 2 y 1. Partiendo desde el punto 3363341 (Norte:1966457,26 m; Este:4805842,46 m) en dirección noroccidental en línea quebrada que pasa por los puntos336334, 3363353, 3363352, 3363351 y 5 hasta llegar al punto 336335 (Norte:1966568,18 m; Este:4805697,43 m) en una distancia de 294,20 metros con predio del señor BENITO GARCIA, con Quebrada Mata de Guadua al medio entre los puntos 3363352 y 336335.		
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 336335 (Norte:1966568,18 m; Este:4805697,43 m) en dirección noroccidental en línea recta hasta llegar al punto 3363362 (Norte:1966717,49 m; Este:4805676,30 m) en una distancia de 150,80 metros con predio del señor ELCIAS GARCIA. Partiendo desde el punto 3363362 (Norte:1966717,49 m; Este:4805676,30 m) en dirección nororiental en línea recta hasta llegar al punto 3363361 (Norte:1966797,20 m; Este:4805737,84 m) en una distancia de 100,71 metros con predio del señor RAMON PACHECO, con Quebrada El Salto al medio.		

COORDENADAS				
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
336336	1966838,38	4805909,51	3° 41' 53.307" N	74° 44' 53.831" W
3363361	1966797,20	4805737,84	3° 41' 51.955" N	74° 44' 59.393" W
3363362	1966717,49	4805676,30	3° 41' 49.355" N	74° 45' 1.383" W
336335	1966568,18	4805697,43	3° 41' 44.494" N	74° 45' 0.688" W
5	1966580,46	4805779,07	3° 41' 44.899" N	74° 44' 58.043" W
3363351	1966560,47	4805811,37	3° 41' 44.250" N	74° 44' 56.994" W
3363352	1966584,74	4805835,82	3° 41' 45.042" N	74° 44' 56.203" W
3363353	1966551,55	4805840,30	3° 41' 43.961" N	74° 44' 56.056" W
336334	1966460,38	4805828,97	3° 41' 40.992" N	74° 44' 56.417" W
3363341	1966457,26	4805842,46	3° 41' 40.891" N	74° 44' 55.980" W
1	1966442,35	4805972,45	3° 41' 40.414" N	74° 44' 51.765" W
2	1966440,73	4805990,20	3° 41' 40.362" N	74° 44' 51.189" W
336333	1966435,88	4806032,35	3° 41' 40.207" N	74° 44' 49.823" W
3363331	1966490,01	4806044,54	3° 41' 41.971" N	74° 44' 49.431" W
3363321	1966555,28	4806176,66	3° 41' 44.105" N	74° 44' 45.152" W
3	1966531,88	4806168,63	3° 41' 43.342" N	74° 44' 45.411" W
16	1966781,07	4806219,27	3° 41' 51.461" N	74° 44' 43.786" W
3363311	1966806,56	4806237,80	3° 41' 52.292" N	74° 44' 43.186" W
3363312	1966896,09	4806261,85	3° 41' 55.209" N	74° 44' 42.412" W
3363313	1966920,84	4806248,83	3° 41' 56.014" N	74° 44' 42.836" W
336322	1966936,51	4806104,71	3° 41' 56.516" N	74° 44' 47.509" W
3363221	1966951,77	4806054,08	3° 41' 57.009" N	74° 44' 49.151" W
336321	1966847,68	4806019,11	3° 41' 53.617" N	74° 44' 50.278" W
4	1966516,89	4806102,50	3° 41' 42.850" N	74° 44' 47.554" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Medidas cautelares

2. **ORDENAR** a la **ORIP** de **PURIFICACIÓN - TOLIMA** registrar en el FM Inmobiliaria n.º 368-18257 correspondiente al predio solicitado en restitución en el asunto de la referencia: la admisión de la solicitud de restitución y la sustracción provisional del comercio. Para cumplir lo anterior, **CONCEDER** hasta **cinco (5) días** conforme a lo previsto en el literal a) del art. 86 de la L. 1448/2011.
3. **SUSPENDER** todos los trámites notariales, administrativos y/o procesos judiciales declarativos o ejecutivos relacionados en el literal c) del art. 86 de la L.

1448/2011 en los que esté involucrado el predio solicitado en restitución en el asunto de la referencia (supra n.º 1). En consecuencia:

3.1. **REQUERIR** al **IGAC Tolima**; a la **Agencia Nacional de Tierras**; la **Superintendencia de Notariado y Registro - Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras**, a la **ORIP de Purificación – Tolima**, para que, comuniquen mediante circular lo resuelto a cada una de las dependencias, entidades y funcionarios a su cargo (ORIP, oficinas territoriales, notarías, etc.). Así, estas últimas, de ser el caso, informen al juzgado la existencia de trámites que eventualmente puedan ser acumulados al asunto de la referencia. Sobre el particular, presentarán informe al juzgado con el fin de incorporarlo al expediente judicial.

3.2. Secretaría, **ELABORAR** el informe que se ordena en ordinal n.º 5 del presente auto para dar a conocer a las autoridades judiciales del país, el inicio de la acción de restitución de la referencia. Asimismo, por sí misma y/o con apoyo del Boletín Informativo del CENDOJ, **OFICIAR** a las autoridades judiciales del Tolima con el fin de que suspendan y remitan para eventual acumulación procesos que involucren el inmueble pretendido en restitución; si no es el caso, es innecesario contestar el requerimiento.

Publicidad de la solicitud

4. **PUBLICAR** el auto admisorio de la solicitud de la referencia mediante **AVISO ESCRITO** a través de diario de amplia circulación nacional conforme lo prevé el literal e) del art. 86 de la L. 1448/2011. El aviso deberá contener los datos del solicitante y los que física y jurídicamente identifican el predio (supra n.º 1). Lo anterior, para que, en el término de **15 días** contados a partir del día siguiente a la publicación y con base en lo previsto en el art. 88 de la L. 1448/2011, comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos: a) las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio. b) Los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el inmueble. c) Así como las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos. Secretaría **ELABORAR** el respectivo aviso y entregarlo a la apoderada del solicitante para que, en el término máximo de **ocho (8) días** contados a dicha entrega, gestione el cumplimiento de la aludida publicación.

5. **PUBLICAR** en el micrositio web del juzgado informe con fines de acumulación procesal de que trata el Acuerdo PSAA13-9857/2013 del Consejo Superior de la Judicatura, con el fin que las autoridades judiciales del país conozcan la admisión de la solicitud de la referencia y, por tanto, informen si están a cargo de algún proceso relacionado con el predio objeto de litigio y, de ser el caso, suspendan y/o

remitan el respectivo expediente al presente juzgado. El informe deberá contener cada uno de los datos que física y jurídicamente identifican el predio (supra n.º 1).

6. **NOTIFICAR** la admisión de la solicitud a la **ALCALDIA** y a la **PERSONERÍA** de **DOLORES - TOLIMA**, a la **PROCURADURÍA DELEGADA** para la **RESTITUCIÓN DE TIERRAS** y a **PETROBRAS SA**, para que, frente a la misma, se pronuncien como estimen pertinente, aporten y/o soliciten medios de prueba en el término máximo de **quince (15) días** contados a partir del **segundo (2) día hábil** siguiente al envío de la comunicación.

Eventual opositor(es)

7. **VINCULAR** al asunto de la referencia a los ciudadanos **RICARDO LOZANO OVIEDO** CC 93.422.104 y **ROQUE PEÑA PACHECO** CC 93.421.225, considerando que los dos (2) intervinieron en el trámite administrativo, con el fin de hacer valer los derechos que tienen frente al inmueble objeto de litigio. Para enterarlos del inicio de la acción, secretaría:

7.1. Contactarlos a través de los números móviles que suministraron en la entrevista de caracterización de terceros, particularmente, los señalados por la apoderada del solicitante 318-5835932 y 313-8046492. Lo anterior para que suministren dirección electrónica de notificaciones.

7.2. Una vez se tenga la aludida dirección, se les remitirá copia digital de la solicitud y sus anexos, para que, en el término máximo de **quince (15) días** contados a partir del segundo **(2) día hábil** siguiente al envío del mensaje, en ejercicio del derecho de oposición conforme a las previsiones del art. 88 de la L. 1448/2011, por sí mismos, con apoyo de abogado de confianza o por abogado defensor público, la contesten, aporten y/o soliciten los medios de prueba que consideren pertinentes. Estas actuaciones pueden enviarse al siguiente correo electrónico del juzgado: jcctoesrt03iba@notificacionesrj.gov.co

7.3. Informar a los vinculados que en caso de requerir asistencia de un abogado defensor público pueden solicitar servicios de orientación, asesoría y representación judicial en la Defensoría del Pueblo – Regional Tolima, ubicada en la Calle 20 # 7 – 48 de Ibagué – Tolima, teléfono: 608 261 50 28 extensiones 32/85/3286/3287.

7.4. Dejar constancia de las actuaciones secretariales que se desplieguen en procura de lo anterior y solamente en caso que definitivamente no se cuente con alguna dirección electrónica, **REQUERIR** a:

7.4.1. **Cooperativa de Salud Comunitaria Empresa Promotora Subsidiada "Comparta EPS"**, para que informe cada uno de los datos que su afiliado Ricardo Lozano Oviedo CC 93.422.104 haya facilitado para su contacto (dirección física y electrónica, número fijo y móvil, etc.).

7.4.2. **Nueva EPS**, para que informe cada uno de los datos que su afiliado Roque Peña Pacheco CC 93.421.225 haya facilitado para su contacto (dirección física y electrónica, número fijo y móvil, etc.).

Requerimientos

8. **REQUERIR** a la **APODERADA** de los **solicitantes** para que aporte copia digital completa y legible del expediente administrativo que motivó la solicitud de la referencia. Igualmente, para que informe si a nombre de sus representados existen procesos adicionales de restitución de tierras y, en caso tal, aporte copia digital de la solicitud y especifique el estado en que se encuentra, así como la autoridad judicial a cargo del mismo.

9. **REQUERIR** a la **REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL** aportar copia digital de los siguientes documentales: a) registro civil de nacimiento de **Miller Bogotá Perdomo** CC 93.421.635, **Nelsy Bogotá Perdomo** CC 28.697.821, **Wilson Enrique Bogotá Perdomo** CC 79.743.445, **Efrén Bogotá Perdomo** CC 93.421.039, **Williar Bogotá Perdomo** CC 93.421.635, **Alba Olinda Bogotá Perdomo** CC 28.697.820, **Luz Mery Bogotá Perdomo** CC 28.696.725, **José Edgar Bogotá Perdomo** CC 2.288.319, **Edna Consuelo Bogotá Perdomo** CC 21.017.889. b) Registro civil de matrimonio de **María Lucila Perdomo Torres** CC 28.695.050. c) Registro civil de defunción de **Marcelino Bogotá López** CC 2.287.256.

10. **REQUERIR** a la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS – Dirección de Registro y Control**, aportar copia digital completa y legibles de las declaraciones que con fines de inclusión en el RUV presentaron los siguientes ciudadanos **Miller Bogotá Perdomo** CC 93.421.635, **Nelsy Bogotá Perdomo** CC 28.697.821, **Wilson Enrique Bogotá Perdomo** CC 79.743.445, **Efrén Bogotá Perdomo** CC 93.421.039, **Williar Bogotá Perdomo** CC 93.421.635, **Alba Olinda Bogotá Perdomo** CC 28.697.820, **Luz Mery Bogotá Perdomo** CC 28.696.725, **José Edgar Bogotá Perdomo** CC 2.288.319, **Edna Consuelo Bogotá Perdomo** CC 21.017.889.

11. **REQUERIR** a la **Superintendencia de Notariado y Registro - Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras** presentar

concepto jurídico registral del FM Inmobiliaria n.º 368-18257 pretendido en el proceso de restitución de la referencia.

Reconocimiento de personería

12. **RECONOCER** personería a la abogada **YENNY PAOLA MARTÍNEZ REYES** CC 28.542.756, T.P. 150.540, designada por la **UAEGRTD Tolima** para actuar como **apoderada principal** de la parte solicitante. Como **suplentes**, **RECONOCER** personería a los abogados **DIEGO LEONARDO JIMÉNEZ HERNÁNDEZ** CC 93.413.089, T.P. 145.142, **YUDY CAROLINA VALENZUELA MONSALVE** CC 63.551.908, T.P. 183.102 y **JENNY CAROLINA MESES PORRAS** CC 1.098.670.748, T.P. 202.231.

Término general para atención de requerimientos

13. Con excepción de lo previsto en el párrafo n.º 2 supra, para atender los requerimientos que se imparten en el presente auto, **CONCEDER** hasta **quince (15) días**. Asimismo, **COMUNICAR** que el proceso se tramita electrónicamente a través del denominado «Portal de Restitución de Tierras Gestión de Procesos Judiciales en Línea»¹, de manera que, todos los informes y/u oposiciones se deben remitir digitalmente en formato PDF únicamente al siguiente correo electrónico del juzgado: jctoerts03iba@notificacionesrj.gov.co

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

**-Firmado Electrónicamente-
LEONARDO DAVID ARIAS CUELLAR
Juez**

¹ [Login - JTierras \(ramajudicial.gov.co\)](http://Login-JTierras(ramajudicial.gov.co))