

84

Página: 1

Nro Matrícula: 260-78068

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Abril de 2016 a las 08:54:32 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 260 CUCUTA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: CUCUTA VEREDA: CUCUTA
FECHA APERTURA: 16/7/1985 RADICACIÓN: 85-9311 CON: SENTENCIA DE 30/5/1985
COD CATASTRAL: 54001010200420027000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 01020420027000

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN LA SENTENCIA DEL 30 DE MAYO DE 1985 JUZGADO 5. CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

CALLE 23 20B-23 BARRIO MAGDALENA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
260-13043

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/5/1952 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 588 DEL: 12/5/1952 NOTARIA 2 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 600
ESPECIFICACION: OTRO, 120 DECLARACION DE CONSTRUCCION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MORA LAGUADO NICEFORO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/2/1960 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 141 DEL: 22/1/1960 NOTARIA 2 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MEJORAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORA LAGUADO NICEFORO
A: SILVA GALVIS ANA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/5/1985 Radicación 9311
DOC: SENTENCIA SN DEL: 10/7/1981 JUZG.5.C.MPAL. DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 30,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION MEJORAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SILVA GALVIS ANA MARIA
A: SILVA GALVIS DE RAMIREZ ANA BALEN X
A: SILVA GALVIS TEOTISTA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 20/1/1986 Radicación 1139
DOC: ESCRITURA 52 DEL: 16/1/1986 NOTARIA 4 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 50,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MEJORAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SILVA DE RAMIREZ ANA BELEN
DE: SILVA GALVIS MARIA TEOTISTE
A: GUTIERREZ DEBORA X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 260-78068

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Abril de 2016 a las 08:54:32 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/5/2011 Radicación 2011-260-6-11635
DOC: ESCRITURA 1586 DEL: 18/3/2011 NOTARIA SEGUNDA DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 12.676.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0616 COMPRAVENTA MEJORAS EN SUELO AJENO CON ANTECEDENTE REGISTRAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ DEBORA CC# 27578783
A: ACEVEDO CARREÑO LADY KATHERINE CC# 1090372621 I 25%
A: ACEVEDO CARREÑO HEIDI CAROLINA CC# 27602471 I 25%
A: OMAÑA GOMEZ ORESTES CC# 13244354 I 50%

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/4/2013 Radicación 2013-260-6-9860
DOC: OFICIO 17844 DEL: 12/4/2013 CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES DE CUCUTA SISTEMA PENAL
ACUSATORIO DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0463 PROHIBICION JUDICIAL - MEJORA-EL IMPUTADO, NO PODRA
ENAJENAR BIENES SI LOS TIENE DURANTE LOS SEIS(6) MESES SIGUIENTES, HASTA QUE OTRA AUTORIDAD SE PRONUNCIE AL
RESPECTO PROCESO RAD-201283080 NI.2013-1211
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUEZ PRIMERO PENAL MUNICIPAL CON FUNCIONES DE CONTROL DE GARANTIAS
A: OMAÑA GOMEZ ORESTES CC# 13244354

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-260-3-1436 Fecha: 16/7/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 3358 Impreso por: 3358

TURNO: 2016-260-1-47929 FECHA: 27/4/2016

NIS: IT2hzi6rJNrUqZC3hygXux7mVzQd/ClmUN5FymY80MZjVuZQesqiQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CUCUTA

LA GUARDIA DE LA FE PÚBLICA

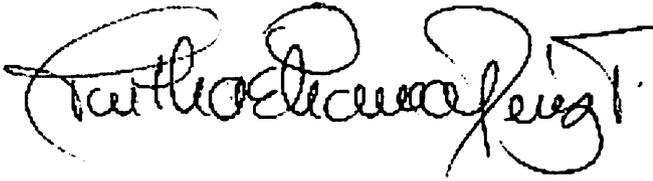
Nro Matrícula: 260-78068

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Abril de 2016 a las 08:54:32 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL MARTHA ELIANA PEREZ TORRENEGRA

SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA