

## **JUZGADO PROMISCO MUICIPAL**

### **CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

A despacho de la señora Juez, demanda verbal de Pertenencia, presentada por MARÍA CENELIA VALENCIA ACEVEDO, radicada al 2018-00191-00; teniendo en cuenta adición al peritaje. Sírvase ordenar.

Viterbo, Caldas, 29 de agosto de 2022.

  
**DAVID FERNANDO RIOS OSORIO**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO PROMISCO MUICIPAL**  
**VITERBO, CALDAS**  
**178774089001**

Viterbo, Caldas, treinta (30) de agosto de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al conocimiento de esta funcionaria, demanda verbal que pretende la declaratoria de Pertenencia sobre inmuebles, promovida por MARÍA CENELIA VALENCIA ACEVEDO frente a los Herederos de PEDRO PABLO VALENCIA GIRALDO y TERESA ACEVEDO VALENCIA; RUBIELA, REINALDO DE JESÚS y MARÍA PATRICIA VALENCIA ACEVEDO y Personas Indeterminadas, radicada al 2018-00191-00.

El auxiliar de la justicia designado presentó una adición de su trabajo, el que debe ser analizado por esta dispensadora de justicia a fin de proseguir el trámite procesal con la emisión de decisión de fondo.

De la lectura de dicha adición se tiene que no se tuvo en cuenta el englobe o inclusión de los predios a usucapir, como debe realizarse a fin de emitir un fallo que compendie las pretensiones sobre los dos predios.

De otro, la descripción de lo acaecido con el predio identificado con matrícula 103-28156, genera dudas en cuanto a las ventas parciales que arrojan como resultado una superficie y linderos

que serán tenidos en cuenta al momento del fallo, debido a que de la operación aritmética que se realiza, surge incertidumbre al respecto, lo que generará un rechazo al momento de un posible registro.

Se ordena Requerir al Arquitecto MARCO AURELIO VANEGAS MORENO, con el ánimo de que tenga en cuenta lo puntos señalados; para ello dispondrá de cinco días hábiles.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

  
**LINA MARIA ARBELAEZ GIRALDO**  
**JUEZ.**

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL</b> <b>VITERBO – CALDAS</b></p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior se notifica en el Estado</p> <p>No: 137 del 31/8/2022</p> <p> <b>DAVID FERNANDO RIOS OSORIO</b> <b>SECRETARIO</b></p>
--